

O B E C B I J A C O V C E

Stavebný úrad

053 06 Bijacovce č. 7, tel. č.: 053 45 42 286, e-mail: obecnyurad@bijacovce.sk

Číslo: Bij-30/2026-2

Bijacovce dňa 03.03.2026

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

R O Z H O D N U T I E

Žiadateľ: **Obec Ordzovany**, so sídlom **Ordzovany č. 66, 053 06 Bijacovce**, podal dňa 29.01.2026 na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o predĺženie platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby „**ČOV a kanalizácia Ordzovany**“, ktorá bola umiestnená rozhodnutím obce Bijacovce pod č.j. Bij-41/2024-3 zo dňa 12.04.2024 na pozemkoch parcely č. C-KN 914/1 (E-KN 1359/1, E-KN 935/1, E-KN 934, E-KN 931, E-KN 930, E-KN 927, E-KN 926, E-KN 923, E-KN 922/1, E-KN 919/1, E-KN 918/2, E-KN 918/1, E-KN 915/2, E-KN 915/1, E-KN 914/1, E-KN 911/1, E-KN 910, E-KN 907, E-KN 906/1, E-KN 903/1, E-KN 902/1, E-KN 899, E-KN 898, E-KN 897/2, E-KN 897/1, E-KN 896, E-KN 895/2, E-KN 895/1, E-KN 894), C-KN 1356/17, C-KN 1356/5, C-KN 1356/2, C-KN 1356/1, C-KN 1372/6, C-KN 1367/1, C-KN 72/3, C-KN 1356/4, C-KN 1357/1 (E-KN 1357/1), C-KN 323/3 (E-KN 323/3), C-KN 1358, C-KN 130/1, C-KN 323/24 (E-KN 1358), C-KN 323/25 (E-KN 1358), C-KN 323/17 (E-KN 1358), C-KN 323/2 (E-KN 1358, E-KN 140), C-KN 1359/2, C-KN 1359/3 (E-KN 1359/1), C-KN 1359/4, C-KN 1359/5 (E-KN 1359/3), C-KN 139, C-KN 138/1, C-KN 137/1, C-KN 136, C-KN 135 v katastrálnom území Ordzovany. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 13.05.2024.

Obec Bijacovce ako príslušný stavebný úrad podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej stavebný zákon), podľa § 84 ods. 5 stavebného zákona a podľa § 40 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len pôvodný stavebný zákon), **predlžuje** platnosť uvedeného územného rozhodnutia do **30.04.2028**.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 29.01.2026 podal na tunajšom stavebnom úrade žiadateľ: **Obec Ordzovany**, so sídlom **Ordzovany č. 66, 053 06 Bijacovce**, žiadosť o predĺženie platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby „**ČOV a kanalizácia Ordzovany**“, ktorá bola umiestnená rozhodnutím obce Bijacovce pod č.j. Bij-41/2024-3 zo dňa 12.04.2024 na pozemkoch parcely č. C-KN 914/1 (E-KN 1359/1, E-KN 935/1, E-KN 934, E-KN 931, E-KN 930, E-KN 927, E-KN 926, E-KN 923, E-KN 922/1, E-KN 919/1, E-KN 918/2, E-KN 918/1, E-KN 915/2, E-KN 915/1, E-KN 914/1, E-KN 911/1, E-KN 910, E-KN 907, E-KN 906/1, E-KN 903/1, E-KN 902/1, E-KN 899, E-KN 898, E-KN 897/2, E-KN 897/1, E-KN 896, E-KN 895/2, E-KN 895/1, E-KN 894), C-KN 1356/17, C-KN 1356/5, C-KN 1356/2, C-KN 1356/1, C-KN 1372/6, C-KN 1367/1, C-KN 72/3, C-KN 1356/4, C-KN 1357/1 (E-KN 1357/1), C-KN 323/3 (E-KN 323/3), C-KN 1358, C-KN 130/1, C-KN 323/24 (E-KN 1358), C-KN 323/25 (E-KN 1358), C-KN 323/17 (E-KN 1358), C-KN 323/2 (E-KN 1358, E-KN 140), C-KN 1359/2, C-KN 1359/3 (E-KN 1359/1), C-KN 1359/4, C-KN 1359/5 (E-KN 1359/3), C-KN 139, C-KN 138/1, C-KN 137/1, C-KN 136, C-KN 135 v katastrálnom území Ordzovany. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 13.05.2024. Dňom podania bolo začaté konanie o predĺžení platnosti územného rozhodnutia.

Vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby podľa § 84 ods. 5 stavebného zákona a podľa § 40 ods. 1 pôvodného stavebného zákona platí dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Pred uplynutím tejto lehoty žiadateľ požiadal o predĺženie jeho platnosti z dôvodu náročného procesu vysporiadania pozemkov a vlastníckych vzťahov. Stavebný úrad posúdil dôvody uvádzané žiadateľom

a pretože sa nezmenili predpoklady, za ktorých bolo rozhodnutie o umiestnení stavby vydané, žiadosti vyhovel.

Správny poplatok sa v súlade so zákonom č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov neurčuje.

P o u č e n i e

Podľa § 54 zákona o správnom poriadku proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Prešov. Odvolanie sa podáva na Obecnom úrade v Bijacovciach so sídlom 053 06 Bijacovce č. 7. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po nadobudnutí jeho právoplatnosti a za predpokladu vyčerpania riadnych opravných prostriedkov podľa správneho poriadku.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa ustanovenia § 84 ods. 5 stavebného zákona a podľa 42 ods. 2 pôvodného stavebného zákona a ustanovenia § 26 správneho poriadku. Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Ordzovany a obce Bijacovce a súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým.

Ing. Jozef K a l i n a j
starosta obce

Doručí sa:

1. Obec Ordzovany, Ordzovany č. 66, 053 06 Bijacovce

Na vedomie:

2. Obec Bijacovce – archív
3. Spoločný stavebný úrad – spis