

O B E C S O Ľ

Z Á P I S N I C A z 28. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Soli, konaného dňa 04.03.2026 o 17.00 hod. v zasadačke obecného úradu

Prítomní:	Starosta obce	Ing. Jozef Berta
	Poslanci	Juraj Sukovský Mgr. Jana Bertová Mgr. Tatiana Kmecová Martina Tirpáková Daniel Nutár Mgr. Michal Kurej Peter Mandulák Jozef Ďuďa Ján Šopiak
	Zamestnankyne obce:	Mgr. Katarína Adamová Ing. Monika Sukovská

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania

Starosta obce Ing. Jozef Berta všetkých prítomných privítal na 28. zasadnutí Obecného zastupiteľstva (OZ) obce Soľ. Skonštatoval, že zasadnutie sa môže začať, je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, OZ je uznášaniaschopné.

Starosta obce prečítal celý program rokovania podľa zverejnenej pozvánky.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania.
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie.
3. Spolufinancovanie projektu „Rekonštrukcia a modernizácia kultúrneho domu“.
4. Prejednanie žiadostí.
5. Rôzne.
6. Interpelácie poslancov.
7. Záver.

Starosta obce po prečítaní programu rokovania požiadal o hlasovanie programu.

Hlasovanie:

<i>Za:</i>	8	<i>Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Mgr. Michal Kurej, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Peter Mandulák, Jozef Ďuďa, Ján Šopiak</i>
<i>Proti:</i>	0	
<i>Zdržal sa:</i>	0	
<i>Neprítomný pri hlasovaní:</i>	1	<i>Daniel Nutár</i>
<i>Nehlasovali:</i>	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' **schválilo** program rokovania podľa pozvánky.

Starosta obce vyzval prítomných poslancov, aby navrhli doplnenie alebo stiahnutie bodov programu. Prítomní poslanci nenavrhli zmenu programu. Doplnenie navrhol starosta obce a to nasledovne, navrhol 3 nové body:

- Návrh na prípravu a podanie projektu s názvom „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy Komunitného centra Sol'“
- Zmena Uznesenia č. 261/2025 zo dňa 27.08.2025
- Vyhodnotenie akcie Fašiangová obecná zabíjačka.

Bod programu *Návrh na prípravu a podanie projektu s názvom „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy Komunitného centra Sol'“* navrhol zaradiť ako 3. bod.

Bod programu: *Zmena Uznesenia č. 261/2025 zo dňa 27.08.2025* navrhol zaradiť ako 5. bod.

Bod programu: *Vyhodnotenie akcie Fašiangová obecná zabíjačka* navrhol zaradiť ako 6. bod.

Prečítal návrh doplneného programu rokovania.

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania.
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie.
3. Návrh na prípravu a podanie projektu s názvom „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy Komunitného centra Sol'“
4. Spolufinancovanie projektu „Rekonštrukcia a modernizácia kultúrneho domu“.
5. Zmena Uznesenia č. 261/2025 zo dňa 27.08.2025
6. Vyhodnotenie akcie Fašiangová obecná zabíjačka.
7. Prejednanie žiadostí.
8. Rôzne.
9. Interpelácie poslancov.
10. Záver.

Starosta obce po prečítaní programu rokovania požiadal o hlasovanie doplneného programu.

Hlasovanie:

<i>Za:</i>	8	<i>Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Mgr. Michal Kurej, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Peter Mandulák, Jozef Ďuďa, Ján Šopiak</i>
<i>Proti:</i>	0	
<i>Zdržal sa:</i>	0	
<i>Neprítomný pri hlasovaní:</i>	1	<i>Daniel Nutár</i>
<i>Nehlasovali:</i>	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' **schválilo doplnený** program rokovania.

2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Starosta obce za zapisovateľku navrhol Mgr. Katarínu Adamovú, za overovateľov zápisnice Mgr. Tatianu Kmecovú a Jozefa Ďuďu. Do návrhovej komisie navrhol poslancov Mgr. Michala Kureja, Jána Šopiaka a Petra Manduľáka. Zároveň sa opýtal, či má niekto pozmeňujúci návrh návrhovej komisie. Poslanci nemali pripomienky a pozmeňujúce návrhy ohľadom zapisovateľa, overovateľov a návrhovej komisie, preto dal **starosta obce** hlasovať za návrhovú komisiu.

Hlasovanie:

<i>Za:</i>	9	<i>Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Peter Manduľák, Jozef Ďuďa, Ján Šopiak</i>
<i>Proti:</i>	0	
<i>Zdržal sa:</i>	0	
<i>Nepřítomný pri hlasovaní:</i>	0	
<i>Nehlasovali:</i>	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' **schválilo** návrhovú komisiu.

3. Návrh na prípravu a podanie projektu s názvom „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy Komunitného centra Sol'“

Starosta obce informoval o zámere obce Sol' realizovať projekt „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy komunitného centra Sol'“, ktorého cieľom je obnova budovy komunitného centra so zameraním na zníženie energetickej náročnosti, zlepšenie technického stavu objektu a zvýšenie komfortu jeho užívateľov. Projekt bude predložený na podporu z Environmentálneho fondu v oblasti L – Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov. V rámci projektu sa plánuje najmä zateplenie budovy, výmena otvorových výplní a realizácia ďalších energeticky úsporných opatrení s cieľom dosiahnuť úsporu primárnej energie minimálne o 30 %. Maximálna výška dotácie je do 500 000 €, pričom obec zabezpečí minimálne 5 % spolufinancovanie z vlastných zdrojov. Na tento projekt bude vypracovaná projektová dokumentácia, ktorá sa môže využiť aj v prípade, ak by žiadosť o dotáciu do stanoveného termínu nebola podaná a to v rámci inej výzvy zameranej na zníženie energetickej náročnosti verejnej budovy. Poslanci nemali pripomienky a doplňujúce návrhy, preto dal starosta obce hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 308/2026

Obecné zastupiteľstvo v Soli podľa § 11 ods. 4a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Sol' na svojom zasadnutí dňa 04.03.2026

A. Prerokovalo:

Návrh na prípravu a podanie žiadosti o dotáciu na projekt „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy komunitného centra Sol'“

B. Schvaľuje:

1. realizáciu projektu „Zvyšenie energetickej účinnosti budovy komunitného centra Sol“;
2. podanie žiadosti o poskytnutie dotácie z Environmentálneho fondu v rámci oblasti podpory L – Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov;
3. zabezpečenie spolufinancovania projektu zo strany obce vo výške minimálne 5 % z oprávnených nákladov projektu z rozpočtu obce;
4. uzavretie zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu v prípade schválenia žiadosti.

C. Navrhuje starostovi obce:

zabezpečiť podanie žiadosti o dotáciu na projekt „Zvyšenie energetickej účinnosti budovy komunitného centra Sol“ v súlade s podmienkami Environmentálneho fondu.

Hlasovanie:

Za:	9	Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Peter Mandulák, Jozef Ďuďa, Ján Šopiak
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný pri hlasovaní:	0	
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol schválilo realizáciu projektu zameraného na zníženie energetickej náročnosti budovy komunitného cetra.

4. Spolufinancovanie projektu „Rekonštrukcia a modernizácia kultúrneho domu“

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo, že obci Sol bola na základe podanej žiadosti v rámci Výzvy MoF – 4/2025 z prostriedkov Modernizačného fondu schválená podpora formou dotácie z Environmentálneho fondu na realizáciu projektu „Rekonštrukcia a modernizácia kultúrneho domu“. Projekt je zameraný na zvyšovanie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov. Cieľom projektu je zníženie energetickej náročnosti budovy kultúrneho domu, zlepšenie jej technického stavu, zvýšenie komfortu pre užívateľov objektu a dosiahnutie úspor prevádzkových nákladov obce. **Starosta obce** zároveň uviedol, že realizácia projektu si vyžaduje spolufinancovanie zo strany obce, a preto je potrebné schváliť uznesenie o spolufinancovaní projektu z rozpočtu obce. Poslanci sa v rámci diskusie zaujímali o to, či bude potrebné rozpočet projektu v priebehu realizácie navyšovať, resp. či je stanovený rozpočet konečný. **Starosta obce** uviedol, že v súčasnosti sa nepredpokladá potreba navyšovania finančných prostriedkov nad rámec schváleného rozpočtu projektu, avšak konečný rozsah výdavkov bude možné presnejšie posúdiť až v priebehu realizácie jednotlivých stavebných prác. Po ukončení diskusie, dal **starosta obce** hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 309/2026

Obecné zastupiteľstvo v Soli podľa § 11 ods. 4a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Sol' na svojom zasadnutí dňa 04.03.2026

A. Prerokovalo:

Informáciu o poskytnutí podpory formou dotácie z Environmentálneho fondu, na poskytnutie finančných prostriedkov formou dotácie na projekty z prostriedkov Modernizačného fondu na podporu investícií na Zvyšovanie energetickej hospodárnosti existujúcich verejných budov, v rámci „Výzvy MoF – 4/2025“ (ďalej Modernizačný fond), pre projekt: „Rekonštrukcia a modernizácia kultúrneho domu“.

B. Berie na vedomie:

Schválenie žiadosti v rámci výzvy Modernizačného fondu pre projekt: „Rekonštrukcia a modernizácia kultúrneho domu“ s rozpočtom:

Celkové oprávnené výdavky (COV):	1 073 136,01 EUR
Výška schválenej dotácie:	1 019 479,21 EUR
Spolufinancovanie vo výške 5% z COV	53 656,80 EUR

C. Schvaľuje:

1. realizáciu investície: „Rekonštrukcia a modernizácia kultúrneho domu“ (ďalej len „Projekt“) vo výške 1 019 479,21 EUR, ktorá má byť financovaná z poskytnutej Dotácie z Environmentálneho fondu z prostriedkov Modernizačného fondu;
2. prijatie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 1 019 479,21 EUR (v súlade s bodom č. 1) na financovanie Projektu;
3. zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce Sol' na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške 5 % z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu;
4. návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie z prostriedkov Modernizačného fondu.

Hlasovanie:

Za:	9	Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Peter Mandul'ák, Jozef Ďud'a, Ján Šopiak
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný pri hlasovaní:	0	
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' schválilo spolufinancovanie projektu „Rekonštrukcia a modernizácia kultúrneho domu“.

5. Zmena Uznesenia č. 261/2025 zo dňa 27.08.2025

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o potrebe zmeny Uznesenia č. 261/2025 zo dňa 27. 08. 2025, ktorým obecné zastupiteľstvo schválilo prijatie investičného úveru vo výške 300 000 EUR so splatnosťou 120 mesiacov. **Starosta obce** uviedol, že z dôvodu rozšírenia investičných aktivít obce a realizácie ďalších projektov je potrebné doplniť do investičného plánu ďalšie projekty, ktoré budú môcť byť financované z predmetného úveru. Ide o projekty „Rekonštrukcia a modernizácia kultúrneho domu“ a „Zvýšenie energetickej účinnosti budovy Komunitného centra Sol’“, ktoré sú zamerané najmä na zlepšenie technického stavu obecnej infraštruktúry, zvýšenie energetickej hospodárnosti verejných budov a zníženie prevádzkových nákladov obce. Z uvedeného dôvodu **starosta obce** navrhol prijať zmenu predmetného uznesenia. Poslanci nemali námietky a pripomienky, preto starosta obce dal hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 310/2026

Obecné zastupiteľstvo v Soli podľa § 7 ods. 2 a § 11 ods. 4b zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov na svojom zasadnutí dňa 04.03.2026

A. Prerokovalo:

Zmenu Uznesenia č. 261/2025 z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol’ zo dňa 27.08.2025.

B. Schválilo:

Zmenu Uznesenia č. 261/2025 z 22. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol’ zo dňa 27.08.2025.

Pôvodný text:

Prijatie úveru vo výške 300 000 EUR so splatnosťou 10 rokov na financovanie kapitálových výdavkov obce Sol’ na realizáciu projektov:

1. Výstavba soľnej veže
2. Informačné centrum s altánkom
3. Turistická infraštruktúra pri soľnej veži v obci Sol’
4. Pripojovacia infraštruktúra k soľnej veži
5. Revitalizácia verejnej zelene na oddychovú zónu
6. Technické vybavenie pre zber BRO, DSO a OO v obci SOL
7. Modernizácia/výstavba miestnej komunikácie v obci Sol’ s napojením na cestu I. triedy
8. Rekonštrukcia a modernizácia domu služieb v obci Sol’
9. Výstavba a rekonštrukcia miestnych komunikácií a chodníkov v obci Sol’
10. Výstavba nájomných bytov v obci Sol’ - Lokalita L6

11. Rekonštrukcia domu smútku v obci Sol'
12. Oplotenie ihriska
13. Rekonštrukcia a dobudovanie oplotenia KC Sol'
14. Oplotenie miestneho cintorína
15. Projektová dokumentácia - Výstavba nájomných bytov
16. Projektová dokumentácia - Výstavba soľnej veže
17. Projektová dokumentácia - Oplotenie KC

ktorý sa dopĺňa novým textom v znení:

Prijatie úveru vo výške 300 000 EUR so splatnosťou 10 rokov na financovanie kapitálových výdavkov obce Sol' na realizáciu projektov:

1. Výstavba soľnej veže
2. Informačné centrum s altánkom
3. Turistická infraštruktúra pri soľnej veži v obci Sol'
4. Pripojovacia infraštruktúra k soľnej veži
5. Revitalizácia verejnej zelene na oddychovú zónu
6. Technické vybavenie pre zber BRO, DSO a OO v obci SOL'
7. Modernizácia/výstavba miestnej komunikácie v obci Sol' s napojením na cestu I. triedy
8. Rekonštrukcia a modernizácia domu služieb v obci Sol'
9. Výstavba a rekonštrukcia miestnych komunikácií a chodníkov v obci Sol'
10. Výstavba nájomných bytov v obci Sol' - Lokalita L6
11. Rekonštrukcia domu smútku v obci Sol'
12. Oplotenie ihriska
13. Rekonštrukcia a dobudovanie oplotenia KC Sol'
14. Oplotenie miestneho cintorína
15. Projektová dokumentácia - Výstavba nájomných bytov
16. Projektová dokumentácia - Výstavba soľnej veže
17. Projektová dokumentácia - Oplotenie KC
- 18. Rekonštrukcia a modernizácia kultúrneho domu**
- 19. Zvýšenie energetickej účinnosti budovy Komunitného centra Sol'**

Hlasovanie:

<i>Za:</i>	9	<i>Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Peter Mandulák, Jozef Ďuďa, Ján Šopiak</i>
<i>Proti:</i>	0	
<i>Zdržal sa:</i>	0	
<i>Nepřítomný pri hlasovaní:</i>	0	
<i>Nehlasovali:</i>	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' zmenu uznesenia č. 261/2025.

6. Vyhodnotenie akcie Fašiangová obecná zabíjačka

Starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu návrh na poskytnutie odmeny poslancom obecného zastupiteľstva za ich aktívnu účasť a organizačné zabezpečenie podujatia Obecná fašiangová zabíjačka. Uviedol, že poslanci sa podieľali na príprave, organizácii a priebehu podujatia, čím prispeli k úspešnému priebehu obecnej akcie určenej pre obyvateľov obce.

V súlade so Zásadami odmeňovania poslancov starosta obce navrhol schváliť poslancom odmenu vo výške 3,2-násobku odmeny v hrubom za účasť poslanca na riadnom rokovaní obecného zastupiteľstva, pričom odmena bude vyplatená v čistom v najbližšom výplatnom termíne. Poslanci nemali pripomienky a iné návrhy, preto **starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 311/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Soľ v súlade s § 11 ods. 4 písm. k) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade so zásadami odmeňovania poslancov Čl. 2 bod 10, na svojom zasadnutí dňa 04.03.2026

A. Prerokovalo:

Návrh starostu obce na odmenu poslancom za akciu Fašiangová obecná zabíjačka 2026, v súlade so zásadami odmeňovania poslancov, v čistom vo výške 3,2 násobku odmeny v hrubom, za účasť poslancov na riadnom rokovaní Obecného zastupiteľstva v najbližšom výplatnom termíne.

B. Schvaľuje:

Odmenu poslancom za akciu Fašiangová obecná zabíjačka 2026 v súlade so zásadami odmeňovania poslancov, v čistom vo výške 3,2 násobku odmeny v hrubom, za účasť poslancov na riadnom rokovaní Obecného zastupiteľstva, v najbližšom výplatnom termíne.

Hlasovanie:

Za:	9	Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Peter Mandulák, Jozef Ďuďa, Ján Šopiak
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný pri hlasovaní:	0	
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Soľ schválilo odmenu poslancom.

7. Prejednanie žiadostí

Žiadosti o byty

Pavel Mitáč – žiadosť o byt nižšieho štandardu. Vzhľadom k tomu, že momentálne obec Sol' nemá žiadne voľné byty, žiadosť bude zaradená do evidencie žiadateľov o byt.

Josef Daňo – žiadosť o pridelenie a zaradenie v nasledujúcej výstavbe bytov nižšieho štandardu. Vzhľadom k tomu, že momentálne obec Sol' nemá žiadne voľné byty, žiadosť bude zaradená do evidencie žiadateľov o byt.

Marek Karafa - žiadosť o pridelenie a zaradenie v nasledujúcej výstavbe bytov nižšieho štandardu. Vzhľadom k tomu, že momentálne obec Sol' nemá žiadne voľné byty, žiadosť bude zaradená do evidencie žiadateľov o byt.

Ďuďa František - žiadosť o pridelenie a zaradenie v nasledujúcej výstavbe bytov nižšieho štandardu. Vzhľadom k tomu, že momentálne obec Sol' nemá žiadne voľné byty, žiadosť bude zaradená do evidencie žiadateľov o byt.

Ďuďa René – žiadosť o pridelenie obecného bytu. Vzhľadom k tomu, že momentálne obec Sol' nemá žiadne voľné byty na prenájom, bude žiadosť zaradená do evidencie žiadateľov o pridelenie obecných bytov.

Ďuďa Patrik – žiadosť o prenájom bytu. Vzhľadom k tomu, že momentálne obec Sol' nemá žiadne voľné byty na prenájom, bude žiadosť zaradená do evidencie žiadateľov o prenájom obecných bytov.

Marek Kroka - žiadosť o odkúpenie parcely registra E, parcelné číslo 1311 o výmere 250 m². OZ navrhlo, aby sa k predaju predmetnej parcely pristúpilo až po vysporiadaní vlastníckych vzťahov k ostatným dotknutým parcelám, t. j. po odkúpení všetkých ostatných parciel tak, aby na odkúpenie zostala iba parcela registra E, parcelné číslo 1311 o výmere 250 m². Do času, kým nebudú vlastnícke vzťahy k ostatným parcelám vysporiadané, obec nemôže pristúpiť k predaju predmetnej parcely.

Hlasovanie:

<i>Za:</i>	9	<i>Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Peter Mandulák, Jozef Ďuďa, Ján Šopiak</i>
<i>Proti:</i>	0	
<i>Zdržal sa:</i>	0	
<i>Neprítomný pri hlasovaní:</i>	0	
<i>Nehlasovali:</i>	0	

Jozef Hrunený, Emília Hrunená – žiadosť o odkúpenie pozemku, parcela registra „C“ parcelné číslo 383 o výmere 46 m², záhradka, k. ú. Sol', okres Vranov nad Topľou, LV 859. Obecné zastupiteľstvo žiadosť berie na vedomie a zároveň požiadalo starostu obce o zabezpečenie prípravy podkladov na vypracovanie znaleckého posudku pre parcely obdobného charakteru vo vlastníctve obce nachádzajúce sa v predmetnom území. Po vypracovaní znaleckého posudku na ocenenie nehnuteľnosti obec pristúpi k majetkovoprávnemu vysporiadaní všetkých dotknutých pozemkov.

Hlasovanie:

Za:	9	Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Peter Mandulák, Jozef Ďuďa, Ján Šopiak
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný pri hlasovaní:	0	
Nehlasovali:	0	

8. Rôzne

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o výsledku súdneho konania vo veci určenia vlastníckeho práva k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Sol', evidovanej na LV č. 859, parcela registra „C“, parcelné číslo 178/3 – zastavané plochy a nádvoria. Uviedol, že v predmetnej veci vydal Okresný súd Vranov nad Topľou rozsudok zo dňa 02.07.2024, ktorý nadobudol právoplatnosť dňa 22.01.2026. V priebehu konania došlo na základe geometrického plánu k rozdeleniu pôvodnej parcely na dve samostatné parcely, parcelu registra „C“ parcelné číslo 178/3 vo výmere 59 m² a parcelu registra „C“ parcelné číslo 178/7 vo výmere 75 m². **Starosta obce** ďalej informoval, že obci bol prostredníctvom právneho zástupcu druhej strany doručený návrh na mimosúdne urovnanie vlastníckeho práva k novovytvorenej parcele registra „C“ parcelné číslo 178/7, pričom tento návrh vychádza zo záverov uvedených v predmetnom rozsudku súdu. Poslanci OZ návrh na mimosúdne urovnanie prerokovali a následne dal **starosta obce** hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 312/2026

A. Prerokovalo:

Návrh navrhovateľa JUDr. Dušana Kmeca, advokáta, ako splnomocneného právneho zástupcu manželov Ing. Jána Maskaľa a Ing. Drahomíry Maskaľovej doručeného dňa 02.03.2026 na mimosúdne urovnanie vlastníckeho práva k novovytvorenej parcele č. 178/7 zakreslenej na Geometrickom pláne č. 7C/372/2015-4/2017 s poukázaním na závery, ktoré vyplývajú z rozsudku Okresného súdu Vranov nad Topľou zo dňa 02.07.2024 č. k. 7C/372/2015.

B. Odporúča starostovi obce:

Vyzvať navrhovateľa k predloženiu **konkrétneho znenia návrhu dohody o urovnaní**, a to v lehote do najbližšieho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'.

C. Ukladá starostovi obce:

Po obdržaní konkrétneho návrhu dohody o urovnaní zabezpečiť jeho právne posúdenie a predložiť doručený návrh dohody na najbližšie zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Sol' na prerokovanie.

Hlasovanie:

<i>Za:</i>	9	<i>Mgr. Jana Bertová, Juraj Sukovský, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Peter Manduľák, Jozef Ďuďa, Ján Šopiak</i>
<i>Proti:</i>	0	
<i>Zdržal sa:</i>	0	
<i>Neprítomný pri hlasovaní:</i>	0	
<i>Nehlasovali:</i>	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' schválilo pripravený návrh na uznesenie.

9. Interpelácie poslancov

Mgr. Tatiana Kmecová upozornila na nepriaznivý stav detského ihriska v obci. Poukázala najmä na poškodený plot, v ktorom sa nachádza diera, ako aj na nevhodné správanie niektorých osôb a prípady ničenia hracích prvkov. Zároveň požiadala o preverenie situácie a prijatie opatrení na zabezpečenie ochrany a údržby detského ihriska. Starosta obce informáciu vzal na vedomie a uviedol, že obec sa bude predmetnou situáciou zaoberať.

Peter Manduľák sa informoval o ďalšom pokračovaní činnosti členov MOaPS po ukončení aktuálne realizovaného projektu, keďže podľa jeho slov vykonávajú v obci významnú činnosť najmä v oblasti dohľadu nad verejným poriadkom a ochrany obecného majetku.

Starosta obce uviedol, že v súčasnosti nie je možné jednoznačne potvrdiť pokračovanie činnosti MOaPS po ukončení projektu, nakoľko ďalšie fungovanie bude závisieť najmä od možnosti zabezpečenia finančných prostriedkov z externých zdrojov alebo z rozpočtu obce. Doplnil, že obec bude situáciu naďalej monitorovať a v prípade vyhlásenia novej výzvy alebo dostupnosti finančných zdrojov sa bude uchádzať o pokračovanie projektu.

10. Záver

Starosta obce poslancom poďakoval za účasť a spoluprácu na 28. rokovaní OZ a zasadnutie ukončil.

Zapísala: Mgr. Katarína Adamová

Overovatelia: Mgr. Tatiana Kmecová

Jozef Ďuďa

Ing. Jozef Berta
starosta obce