



## Obec Orávka

Obecný úrad, Orávka 49, 980 42 Rimavská Seč, IČO: 00318949  
tel.: 0907 816 822, 047/5593119, e-mail: obec.oravka@oravka.sk

---

### Zápisnica z 1. zasadnutia obecného zastupiteľstva Orávke konaného dňa 15.1.2026

---

**Starosta obce :** Ing. Ján Lichanec  
**Prítomní poslanci:** Bc. Zuzana Hanzlovičová  
Ondrej Jurčák  
Milena Piecušiaková  
Miroslav Sekeráš

**Neprítomný:** Anna Horváthová - ospravedlnená

**Prítomní:** Ing. Michaela Gembická - hlavný kontrolór obce

**Hostia:** 0

Starosta otvoril zasadnutie a skonštatoval, že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, prítomní sú 4 poslanci.

#### **K bodu 2. Prerokovanie návrhu programu rokovania:**

Obecné zastupiteľstvo v Orávke v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p

**Uznesenie č. 1/2026 schvaľuje program zasadnutia:**

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokovania
3. Určenie zapisovateľa a overovateľa.
4. Kontrola plnenia uznesení.
5. Vstup Miesta akčná skupina Cerová vrchovina
6. Predaj pozemku Martine Turisovej.
7. Rôzne - Výzva MIRRI Živý vidiek

---

**Prítomní poslanci:** 4

**Hlasovanie:**

**Za:** 4 Bc. Zuzana Hanzlovičová, Ondrej Jurčák Milena  
Piecušiaková, Miroslav Sekeráš

**Proti:** 0

**Zdržal sa hlasovania:**

**Neprítomný :**

**Anna Horváthová**

### **K bodu č.3 Určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice**

Obecné zastupiteľstvo v Orávke v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**Uznesenie č. 2/2026 určuje za :**

- **zapisovateľa** : Bc. Zuzana Hanzlovičová
- **overovateľa** : Ondrej Jurčák

**Prítomní poslanci:** 4

**Hlasovanie:**

**Za:** 4 Bc. Zuzana Hanzlovičová, Ondrej Jurčák Milena  
Piecušiaková, Miroslav Sekeráš

**Proti:** 0

**Zdržal sa hlasovania:**

**Neprítomný :**

**Anna Horváthová**

---

### **K bodu č. 4 Kontrola plnenia uznesení**

Obecné zastupiteľstvo v Orávke v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**Uznesenie č. 3/2026**

**berie na vedomie** splnenie Uznesenia č. 40/2025 o zverejnení záujmu o odpredaj pozemku pani Marty Turisovej a veci s tým súvisiace.

---

**Prítomní poslanci:** 4

**Hlasovanie:**

**Za:** 4 Bc. Zuzana Hanzlovičová, Ondrej Jurčák Milena  
Piecušiaková, Miroslav Sekeráš

**Proti:** 0

**Zdržal sa hlasovania:**

**Neprítomný :**

**Anna Horváthová**

---

### **K bodu č.5 Prerokovanie členstva v MAS Cerovine**

Obecné zastupiteľstvo v Orávke v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

**Uznesenie č. 4/2026**

**a.) Berie na vedomie:**

informácie o príprave Miestnej akčnej skupiny Cerovina na výzvu č. 3/SP/2025-77.1 na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku a udelenie štatútu MAS zo Strategického plánu Spoločnej poľnohospodárskej politiky (SP SPP) 2023 – 2027 pre projektovú intervenciu 77.1 LEADER.

**b.)Schvaľuje:**

členstvo obce Orávka vo verejno – súkromnom partnerstve Miestna akčná skupina Cerovina, občianske združenie, ktoré sa uchádza o udelenie štatútu MAS pre Programové obdobie SP SPP 2023 – 2027.

**c.)Súhlasí:**

so zaradením obce Orávka do územia Miestnej akčnej skupiny Cerovina za účelom udelenia štatútu MAS podľa výzvy č. 3/SP/2025-77.1.

---

**Prítomní poslanci:** 4

**Hlasovanie:**

**Za:** 4 Bc. Zuzana Hanzlovičová, Ondrej Jurčák Milena  
Piecušiaková, Miroslav Sekeráš

**Proti:** 0

**Zdržal sa hlasovania:**

**Neprítomný :**

**Anna Horváthová**

**Rozprava:**

Starosta informoval obecné zastupiteľstvo s činnosťou Miestnej akčnej skupine Cerovina a vysvetlil, čo nám členstvo v tejto skupine ako obci môže priniesť a ako nám môže napomôcť.

### **K bodu č. 6 Prerokovanie predaj pozemkov hodný osobitného zreteľa**

Obecné zastupiteľstvo v Orávke v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**Uznesenie č. 5/2026**

**A: Schvaľuje:**

a) predaj novovytvorených parciel Geometrickým plánom č. 40212785-21/2025 zo dňa 20.5.2025 registra C KN č. 380/3 vedený ako zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 54 m<sup>2</sup> a parcela C KN č. 380/4 vedená ako zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 7 m<sup>2</sup> nachádzajúca sa v katastrálnom území obce Orávka, k.u. Orávka, okres Rimavská Sobota zapísané na liste vlastníctva č. 1 vo vlastníctve obce Orávka žiadateľovi Martina Turisová, Chrámec č. 132, 98042 Chrámec v podiele 1/1.

b) tak, že pozemky špecifikované v bode a) je v podmienkach obce Orávka prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 4 ods. 12 zásad hospodárenia s majetkom obce Orávka schválené na riadnom rokovaní obecného zastupiteľstva 14.12.2023 uznesením 48/2023.

c) že cena stanovená zásadami hospodárenia s majetkom obce Orávka podľa čl. 4 ods. 11 písm. f) - porovnateľná s podobným predajom v obci v minulom období na 4,16.-Eur za m<sup>2</sup> schválená obecným zastupiteľstvom. Celková cena 253,76.-Eur.

**2. p o v e r u j e obecný úrad**

a) aby zabezpečil všetky potrebné právne a ekonomické záležitosti súvisiace s predajom zhora uvedeného majetku obce Orávka. Náklady z prevodom uhradí kupujúci.

---

**Prítomní poslanci:** 4

**Hlasovanie:**

**Za:** 4 Bc. Zuzana Hanzlovičová, Ondrej Jurčák, Milena  
Piecušiaková, Miroslav Sekeráš.

**Proti:** 0

**Zdržal sa hlasovania:**

**Neprítomný :**

**Anna Horváthová**

## **K bodu č.7 Rôzne**

Obecné zastupiteľstvo v Orávke v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

### **Uznesenie č. 6/2026**

#### **Berie na vedomie:**

Získanie Projektu výzva MIRRI Živý vidiek – ozvučovací technika, pódium a lavice.

---

**Prítomní poslanci:** 4

**Hlasovanie:**

**Za:** 4 Bc. Zuzana Hanzlovičová, Ondrej Jurčák Milena  
Piecušiaková, Miroslav Sekeráš

**Proti:** 0

**Zdržal sa hlasovania:**

**Neprítomný :**

**Anna Horváthová**

#### **Rozprava:**

Poslanec a zároveň zástupca starostu Ondrej Jurčák navrhol za získané projekty a výzvy za rok 2025 prerokovanie navýšenia platu starostovi obce a jednorázovú odmenu hlavnej kontrolórky obce. Poslanci súhlasia a rozhodli tento bod prerokovať na najbližšom zastupiteľstve. Bude zaradený ako samostatný bod programu na nasledujúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva, aby boli dodržané všetky zákonne postupy.

**Záver:**

Starosta poďakoval poslankyniam a poslancom za účasť a o 18. hod. 35 min. ukončil zasadnutie OZ.

.....  
Ing. Ján Lichanec starosta obce

.....  
Bc. Zuzana Hanzlovičová –  
zapisovateľ

.....  
Ondrej Jurčák - overovateľ