

Zápisnica č. 1/2026
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Vyšnom Čaji zo dňa
17. marca 2026

Prítomní: poverený zástupca starostu : Michal Konč
Poslanci : Ing. Ľubomír Fitere, Ján Michal

Verejnoscť: podľa prezenčnej listiny

PROGRAM ROKOVANIA OZ :

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a schválenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadania OZ
4. Kontrola prijatých uznesení
5. Návrh VZN 1/2026 o vyhradení miest na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách na území obce Vyšný Čaj počas volebnej kampane
6. Žiadosť o zriadení prevádzky a schválenie otváracích hodín pizzerie „PečiemePizzu“ vo Vyšnom Čaji
7. Podané žiadosti o dotáciu
8. Žiadosť o dotáciu s KSK na základe Výzvy ID/2026
9. Žiadosť o dotáciu z Ministerstva financií SR na individuálne potreby obce
10. Správa o činnosti zástupcu starostu povereného vedením obce
11. Rôzne
12. Záver

K bodu 1. Otvorenie

Rokovanie OZ otvoril poverený zástupca starostu obce p. Michal Konč. Privítal prítomných na rokovaní. Poverený zástupca starostu p. Michal Konč konštatoval, že počet prítomných poslancov OZ je uznášania schopné.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa a schválenie overovateľov zápisnice

Uznesenie č. 139 k bodu 2

Za zapisovateľa sa určuje p. Michal Konč

Za overovateľov sa navrhujú poslanci OZ p. Ing. Ľubomír Fitere, Ján Michal

Hlasovanie: počet mená poslancov

Za:	3	Konč, Ing. Fitere, Michal
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 13. Rôzne

Poverený zástupca starostu Michal Konč oboznámil poslancov o:

- a) Smernici ktorou sa upravuje postup pri podávaní a vybavovaní a kontrole vybavovania sťažností a petícií občanov a organizácií v podmienkach samosprávy Obce Vyšný Čaj
- b) Interná smernica na poskytovanie príspevku na stravovanie zamestnancom

Z dôvodu hospodárneho a efektívneho nakladania s majetkom obce a finančnými prostriedkami obce bola prijatá smernica na zabezpečenie stravovania pre zamestnancov obce v zmysle § 152 zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonníka práce.

Zmenou formy príspevku na zabezpečenie stravovania (stravné lístky na finančný príspevok) **obec ušetrí na poplatkoch 11,07x12=132,84 € ročne**. Tento krok je plne v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom obce a schváleným rozpočtom. Smernica nadobúda účinnosť dňom 1.2.2026.

- c) obecné podujatia :

Silvester: sme spoločne oslávili pri úrade s občerstvením, po polnoci s tombolou. Vďaka sponzorom obec zaplatila len 120 € za ohňostroj, všetko ostatné bolo zabezpečené darmi.“

Obecné klzisko: „V zimnom období sa nám v spolupráci s DHZO, dobrovoľníkmi a vďaka podpore sponzorov podarilo vytvoriť **obecné klzisko**.

Valentín a Fašiangy: „Poslednou akciou bola Valentínska ochutnávka fašiangových špecialít, kde obec prispela sumou len 150 €, zvyšok pokryli opäť sponzorské dary“

Jubilejná schôdza JDS: každoročne prispievame na našich seniorov na jar formou preplatenia občerstvenia, tentokrát mali jubilejnú 20 schôdzu. Náklady na catering boli 400€.

Uznesenie č. 149 k bodu 13

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a **berie na vedomie:**

- a) Smernicu ktorou sa upravuje postup pri podávaní a vybavovaní a kontrole vybavovania sťažností a petícií občanov a organizácií v podmienkach samosprávy Obce Vyšný Čaj
 - písomný dokument
- b) Internú smernicu na poskytovanie príspevku na stravovanie zamestnancom
 - písomný dokument
- c) obecné akcie organizované obcou bez výhrad

K bodu 14. Záver

Poverený zástupca starostu poďakoval za účasť na rokovaní a ukončil zasadnutie OZ.

Zapísal: Michal Konč

.....
Michal Konč
poverený zástupca starostu

Overovatelia:

Ing. Ľubomír Fitere

Ján Michal

Správa o činnosti zástupcu starostu povereného vedením obce

(za obdobie posledných 6 mesiacov)

1. Úvod: Prevzatie úradu a stabilizácia

Vážené obecné zastupiteľstvo, milí spoluobčania. Pred šiestimi mesiacmi som prevzal vedenie obce v situácii, kedy obec stratila štatutára, časť poslancov aj hlavného kontrolóra. Mojmým cieľom nebolo len „prečkať“ do volieb, ale vrátiť obci stabilitu a poriadok.

2. Prvé kroky: Ochrana majetku a bezpečnosť

- Mojmým prvým rozhodným krokom bolo prevzatie plnej kontroly nad obecným majetkom. Nechal som **vymeniť zámky** na kľúčových objektoch a na obecnom úrade. Ako štatutár som musel mať stopercentnú istotu, že do budov vstupujú len oprávnené osoby a že majetok obce je v bezpečí.
- Ukončil sa neoprávnený pobyt osoby bez domova v priestoroch požiarnej zbrojnice, čím sme tento objekt vrátili jeho pôvodnému účelu.
- Postupne som zozbieral a dal do poriadku jednotlivý majetok obce.
- Prehodnotil som rôzne poistenia. Zistil, či sú naše budovy kryté správne a či obec neplatí za nevýhodné zmluvy z minulosti. Novým dodatkom k zmluve o poistení majetku obce navýšil poistné krytie a zároveň zrušil zbytočné duplicitné platby. Uzavrel novú PZP na požiarneho vozík.
- Preveril som nastavenie platieb a tokov peňazí, aby som eliminoval akékoľvek nejasnosti z predchádzajúceho obdobia. Prehodnotil som tiež zmluvy za služby, za ktoré obec zbytočne platila a nevyužívala ich.

3. Personálna a procesná stabilizácia

- Aby sme obnovili zákonný chod samosprávy, bezodkladne som vyhlásil voľbu nového hlavného kontrolóra, aby bola v obci obnovená zákonná kontrola hospodárenia a požiadal o doplnujúce voľby na post starostu a chýbajúcich poslancov, keďže ich počet už nebolo z čoho dopĺňať.

4. Spoločenský život a práca pre občanov

- Napriek zložitej situácii na úrade som kládol veľký dôraz na to, aby obec žila a aby občania nepocítili žiadne obmedzenia. Mojou prioritou bolo nezaťažovať obecnú pokladnicu viac, než je nevyhnutné. Pri akciách sme vďaka pomoci dobrovoľníkov pri zháňaní darov dosiahli skutočne symbolické náklady pre obec..

Zrealizovali sme:

- **Úcta k starším a JDS:** Zorganizovali sme obecné podujatie **Mesiac úcty k starším**, kde sme zabezpečili občerstvenie, darčeky a program a na jubilejnej členskej schôdzi JDS sme pre našich seniorov preplatili kompletný catering.
- **Vianoce a Mikuláš:** Mikuláš pre deti nás vďaka sponzorom stál symbolických 150 €. Zároveň sa nám podarilo bezodplatne zabezpečiť balíčky pre seniorov nad 70 rokov v rámci celoslovenskej zbierky „*Kolko lásky sa zmestí do krabice od topánok*“.
- **Silvester:** sme spoločne oslávili pri úrade s občerstvením, po polnoci s tombolou. Vďaka sponzorom obec zaplatila len 120 € za ohňostroj, všetko ostatné bolo zabezpečené darmi.“
- **Obecné klzisko:** V zimnom období sa nám v spolupráci s DHZO, dobrovoľníkmi a vďaka podpore sponzorov podarilo vytvoriť **obecné klzisko**. Stalo sa centrom zimného života v obci – usporiadali sme na ňom hokejové turnaje, ktoré spojili deti aj dospelých. Opäť sa potvrdilo, že keď sa spoja sily dobrovoľníkov, dokážeme pre obec urobiť veľké veci s minimálnym dopadom na rozpočet.
- **Valentín a Fašiangy:** Poslednou akciou bola Valentínska ochutnávka fašiangových špecialít, kde obec prispela sumou len 150 €, zvyšok pokryli opäť sponzorské príspevky. Za čo všetkým sponzorom ďakujem.

5. Revízia hospodárenia a legislatívy

- V spolupráci s našou šikovnou pani účtovníčkou sme vykonali hĺbkové upratovanie v **inventarizácii obecného majetku**. Nakoľko to nebolo možné za 6 mesiacov dať do úplného poriadku, je potrebné sa jej venovať aj naďalej. Zároveň sme urobili poriadok v účtovníctve, čím sme ho **spriehľadnili**.
- S právničkou sme preverili aktuálnosť našich **Všeobecne záväzných nariadení (VZN)**. Tieto dôležité dokumenty sme nielen skontrolovali, ale som ich riadne **doplnil aj na webovú stránku obce**, aby k nim mali občania jednoduchý a transparentný prístup.

6. Technická údržba a opravy (Čo sme opravili)

Nezatváral som oči pred technickými problémami, ktoré bolo potrebné riešiť hneď.

- Zabezpečil som opravu havarijného stavu čerpadla vody a plynového kotla, čím som vyriešil kritickú situáciu s kúrením a vodou na úrade. Vymenil som pevné disky na kamerovom systéme, ktoré už dosluhovali. Dal opraviť obecné kosačky. Poopravoval ďalšie drobné poruchy na budove OcÚ a okolo neho a na cintoríne som obmenil smútočné skladby, aby sme zabezpečili dôstojnú rozlúčku s našimi zosnulými.
- Popri týchto úlohách som riešil podnety občanov a ich individuálne požiadavky. Mnohým som bol osobne nápomocný pri vysvetľovaní a vybavovaní ich úradných záležitostí, aby úrad fungoval ako skutočná služba pre ľudí.

7. Komunitný život, brigády a mládež

Som hrdý na to, že sme dokázali zapojiť ľudí do dobrovoľníckej činnosti.

- Zorganizovali sme **brigády na cintoríne**, kde sa vysadili nové stromčeky, upratali a urobili drobné úpravy na dome smútku a jeho okolia a vyčistila sa **cesta k židovskému cintorínu**.
- **Spolupráca s mládežou:** Teší ma, že sa do brigád a do rôznej pomoci obci nezištne zapájala a zapája aj naša mládež. Ako prejav vďaky a podpory som im poskytol priestory „**pingpongárne**“ na obecnom úrade, aby sa mali kde stretávať.
- **Spolupráca s cirkvou a DHZO:** Vďaka našim dobrovoľným hasičom sme zabezpečili bezpečné riadenie dopravy pri akciách reformovanej cirkvi a pri pohrebe.

8. Vzdelávanie a reprezentácia

- Pravidelne som sa zúčastňoval na **školeniach starostov**, aby som obec viedol odborne. Usporiadal som v našej obci **pravidelné stretnutie starostov nášho mikroregiónu**, čím som posilnil postavenie našej obce v rámci regiónu.

9. Rozvoj obce a dotačná politika

Mojou snahou bolo, aby obec nestála na mieste ani v tomto prechodnom období. Preto som sa aktívne venoval získavaniu externých finančných prostriedkov

- Ako obec sme prešli pod novú Miestnu Akčnú Skupinu MAS Slanské vrchy
- Oficiálne som za obec podal **3 žiadosti o dotáciu** (dotácia z envirofondu na odpadové hospodárstvo, dokončenie oplotenia cintorína s brámkami, vytvorenie oddychových zón v obci). Tieto projekty sú aktuálne v procese hodnotenia a pevne verím, že budú pre obec úspešné.
- Pripravil som **žiadosť**, ktorá je pripravená na okamžité podanie (oprava obecnej cesty). Nový starosta tak môže hneď po nástupe nadviazať na túto prácu a uchádzať sa o ďalšie zdroje pre rozvoj našej obce.“

„Chcel by som poďakovať aj všetkým aktívnym občanom, ktorým osud našej obce nebol ľahostajný a počas týchto šiestich mesiacov mi boli nápomocní svojimi podnetmi, radami alebo priamou pomocou pri brigádach. Práve takýto úprimný záujem o veci verejné je pre budúcnosť našej obce kľúčový.“

A taktiež ďakujem, členom DHZO, JDS, miestnej ŽSS, aktívnym občanom, sponzorom a každému, kto mi v tomto období pomáhal. Novému starostovi prajem veľa úspechov pri ďalšom rozvoji našej obce.

Michal Konč
poverený zástupca starostu