

# MESTO BÁNOVCE NAD BEBRAVOU

Nám. E. Štúra 1/1, 95701 Bánovce nad Bebravou

## Číslo konania

SÚ/440/1413/2026/CSA

## Bánovce nad

Bebravou

27. 03. 2026

## Vybavuje

Csakayova - 0387629134

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### STAVEBNÉ POVOLENIE

Mesto Bánovce nad Bebravou ako príslušný stavebný úrad podľa ustanovenia § 15 a v súlade s ustanovením § 84 ods. 5 a 8 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy vo veci žiadosti o vydanie stavebného povolenia na stavbu "PE\_BÁNOVCE N. BEBRAVOU, NN K TS0023-005, NNK" (ďalej len "stavba") členenú na objekt: "SO 05 - NN ZEMNÉ VEDENIE" na pozemkoch parciel KN-C č. 2394/2, 2394/4, 4699/6, 11689/7, 11689/1, 21502/2, 11692/3, 2395/1 v k. ú. Bánovce nad Bebravou v meste Bánovce nad Bebravou a na pozemku parcely KN-C č. 2067/2 (ako časť KN-E č. 2067) v k. ú. Horné Naštice v obci Horné Naštice, podanej dňa 18.07.2025 stavebníkom Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, v zastúpení Bevatron s.r.o., G. Bethlena 50, 940 01 Nové Zámky, IČO: 50 649 973, prerokovalo žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy (podľa rozdeľovníka) postupom podľa § 62 stavebného zákona a na základe tohto posúdenia podľa §-ov 62 - 70 stavebného zákona a v súlade s §-mi 3, 4, 32, 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len "správny poriadok")

rozhodlo takto:

Podľa § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v znení neskorších predpisov sa:

stavebníkovi: Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518

povoľuje

uskutočniť stavbu: "PE\_BÁNOVCE N. BEBRAVOU, NN K TS0023-005, NNK"

/ďalej len "stavba"/

členenú na objekt: SO 05 - NN ZEMNÉ VEDENIE

na pozemkoch parciel: KN-C č. 2394/2, 2394/4, 4699/6, 11689/7, 11689/1, 21502/2, 11692/3, 2395/1

v k. ú.: Bánovce nad Bebravou

v meste: Bánovce nad Bebravou

a na pozemku parcely: KN-C č. 2067/2 (ako časť KN-E č. 2067)

v katastrálnom území: Horné Naštice

v obci: Horné Naštice.

podľa PD vypracovanej: zodpovedný projektant Ing. Tibor Ficza, aut. osv. č. 6787\*A2, 07/2025

druh a účel stavby: inžinierska stavba - diaľkové a miestne rozvody elektriny, stožiare, transformačné stanice, televízne káblové rozvody podľa § 43a ods. 3 písm. i) stavebného zákona - líniová stavba podľa § 139 ods. 3 písm. d) stavebného zákona

Stavebno-technické riešenie stavby a objektu:

SO 05 - NN ZEMNÉ VEDENIE

Vedľa TS0002-008 sa vybuduje skriňa SR7 DIN2 6x400A/2x160A P2 s označením SR 2-0002. Skriňa bude napojená dvoma káblami NAYYJ 4x240mm<sup>2</sup> z nového NN rozvádzača z novej TS 0002-008, a to z vývodu číslo 1. a 2. Z tejto skrine bude napojený nový elektromerový rozvádzač pre existujúceho odberateľa. Zákazník sa následne pripojí so svojim pôvodným káblom do nového elektromerového rozvádzača z TS 0002-008 z vývodu 3. bude pripoložený v existujúcej trase VN káblu NN kábel NAYY-J 4x240mm<sup>2</sup> späť smerom k rozvodni R8 127, kde bude umiestnená SR5 DINO 2x400A/4x160A s označením SR 2-0001, do ktorej bude zaústený. Nová kiosková TS 0002-010, ako náhrada

za existujúcu stožiarovú transformačnú stanicu číslo 0002-061, bude umiestnená už na verejne prístupnom mieste. Vedľa nej bude umiestnená SR skriňa SR7 DIN2 6x400A/2x160A P2, ktorá bude napájaná 2x káblom NAYY-J 240mm<sup>2</sup> a to z vývodu číslo 1 a 2. Z tejto skrine SR 2-0003 budú napájané dva elektromerové rozvádzače umiestnené vedľa TS, do ktorých preložíme elektromery z pôvodnej TS 0002-061. Elektromerové rozvádzače budú napájané káblami NAYY-J 4x150mm<sup>2</sup>. Existujúce prípojkové káble odberateľov budú v prípade potreby naspojované a budú pripojené do týchto nových elektromerových rozvádzačov. Navrhované NN káble budú uložené v zelených pásoch v ryhách 0,4x0,8 m. Uložené budú v pieskovom lôžku kryté PVC krytmi a výstražnou fóliou. Uloženie navrhovaných káblov, križovanie a súběhy s ostatnými inžinierskymi sieťami budú v súlade s STN 33 2000 5-52 za dodržania STN 73 6005. Pri križovaní s IS budú káble zatiahnuté do chráničky FXKV ? 160mm. V súběhu s novými NN káblovým vedením bude umiestnená aj chránička HDPE ? 40 pre úložný optický kábel (UOK) v dĺžke 15m.

I. Na uskutočnenie stavby sa v súlade s § 66 ods. 3 a 4 stavebného zákona a § 10 vyhl. č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, určujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavba bude umiestnená na pozemkoch parciel KN-C č. 2394/2, 2394/4, 4699/6, 11689/7, 11689/1, 21502/2, 11692/3, 2395/1 v k.ú. Bánovce nad Bebravou v meste Bánovce nad Bebravou a na pozemku parcely KN-C č. 2067/2 (ako časť KN-E č. 2067) v k.ú. Horné Naštice v obci Horné Naštice tak, ako je určené v rozhodnutí o umiestnení stavby vydanom mestom Bánovce nad Bebravou pod č. Sú. 274/619/2025 zo dňa 24.01.2025 s nadobudnutím právoplatnosti dňa 28.02.2025. Osadenie objektu SO 05 - NN zemné vedenie stavby "PE\_BÁNOVCE N. BEBRAVOU, NN K TS0023-005, NNK" je vyznačené a zakreslené vo výkrese č. 02 - celková situácia vypracovanom v mierke 1:5000 na podklade katastrálnej mapy zodpovedným projektantom Ing. Tibor Ficza, aut. osv. č. 6787\*A2, 07/2025.

2. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní vypracovanej: Západoslovenská distribučná, a.s., zodpovedný projektant Ing. Tibor Ficza, aut. osv. č. 6787\*A2, 07/2025. Prípadné zmeny v skutočnom vyhotovení nemožno urobiť bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

3. Pri uskutočňovaní stavby treba dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä Nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisku, vyhlášku č. 508/2009 Z.z. Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia. Rovnako je potrebné dodržiavať zákon č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhl. MPSVaR SR č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.

4. Zabezpečiť stavbu tak, aby nedošlo k ohrozeniu zdravia a bezpečnosti obyvateľov, realizáciu stavebných prác zabezpečiť vyhovujúcimi technicko-organizačnými opatreniami na ochranu ostatných obyvateľov tak, aby neboli vystavení nadmernej hlučnosti, prašnosti, nadmerným prachom a hlukom, pri stavebných prácach neobťažovať užívateľov susedných nehnuteľností, zabezpečiť zníženie negatívnych vplyvov zo stavebných prác na životné prostredie technickou disciplínou (zníženie hlučnosti, prašnosti, dodržiavanie nočného kľudu) v súlade so zákonom č. 355/2007 Z.z. o ochrane a podpore a rozvoji verejného zdravia a v súlade s vyhláškou č. 549/2007 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, zabezpečiť dodržiavanie čistoty v okolí stavby, vylúčiť rušenie hlukom v nočných hodinách, vykonať opatrenia na zamedzenie možnosti padania stavebného materiálu príp. iných stavebných pomôcok na susedné pozemky a zamedziť znečisteniu susedných pozemkov.

5. Na stavbe musí byť k dispozícii dokumentácia overená stavebným úradom (§ 43i ods. 5 stavebného zákona), všetky doklady týkajúce sa uskutočňovanej stavby, certifikáty a prehlásenia o zhode použitých materiálov.

6. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb podľa § 43d a § 48 - § 53 stavebného zákona, príslušné technické normy a súvisiace právne predpisy (najmä hygienické, protipožiarne a bezpečnostné) a príslušné ustanovenia vyhl. č. 532/2002 Z. z.

7. Stavebník je povinný dbať, aby čo najmenej rušil užívanie susedných pozemkov alebo stavieb a aby vykonávaním nevznikli škody, ktorým možno zabrániť. V prípade vzniku škody je stavebník povinný uhradiť náhradu škody v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka.

8. Za súlad priestorovej polohy stavby s projektovou dokumentáciou zodpovedá stavebník. Podľa § 75 ods.1 stavebného zákona pred začatím stavby musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavieb fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom. Stavebník je povinný rešpektovať

ochranné pásma jestvujúcich rozvodov a zariadení. Pred začatím zemných prác je stavebník povinný zabezpečiť vytýčenie všetkých podzemných vedení a zariadení u ich správcov.

9. Stavebník je podľa § 46d stavebného zákona a § 28 vyhl. č. 453/2000 Z. z. povinný viesť stavebný denník a zabezpečiť stavenisko pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia a jeho označenie ako staveniska s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch konania.

10. Stavenisko bude spĺňať základné požiadavky v zmysle § 43i ods.3 stavebného zákona.

11. Stavba bude dokončená do troch rokov, odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia.

12. Stavba bude uskutočnená dodávateľsky. Dodávateľ bude určený vo výberovom konaní. Stavebník je povinný oznámiť meno dodávateľa a kontaktné údaje na stavbyvedúceho v lehote 15 dní odo dňa ukončenia výberového konania.

13. S realizáciou stavby sa môže začať, až keď stavebné povolenie stavby nadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní /ďalej len "správny poriadok"/. Stavebník je povinný si vyžiadať od tunajšieho stavebného úradu potvrdenie o právoplatnosti stavebného povolenia.

14. Na uskutočnenie stavby budú použité iba stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel (§ 43f stavebného zákona).

15. Stavebník je povinný upozorniť stavebný úrad o začatí stavebných prác.

16. Stavebník je povinný skládku materiálu umiestniť výlučne v priestoroch, ku ktorým má vlastnícky alebo iný vzťah v zmysle stavebného zákona. V prípade, ak na skládku bude potrebný záber verejného priestranstva, je stavebník povinný požiadať správcu verejného priestranstva, t.j. príslušný odbor Mestského úradu v Bánovciach nad Bebravou o povolenie záberu.

17. Toto rozhodnutie nie je povolením na zvláštne užívanie verejnej zelene, chodníkov a miestnych komunikácií a tiež dopravného značenia so zvláštnym užívaním spojené. O toto povolenie je potrebné požiadať pred začatím výkopových prác príslušný odbor MsÚ Bánovce nad Bebravou .

18. Povolenie na zvláštne užívanie verejnej zelene, chodníkov a komunikácií ako aj doklad o tom, že chodníky, komunikácie resp. zeleň boli po ukončení rozkopávky prebrané a skontrolované správcom, je stavebník povinný predložiť pri kolaudačnom konaní.

19. V zmysle VZN o nakladaní s odpadom na území Mesta Bánovce nad Bebravou má stavebník ohlasovaciu povinnosť nahlásiť mestu vznik povinnosti platenia poplatku za odpad. Stavebník dodrží všetky VZN mesta Bánovce nad Bebravou súvisiace so stavebnou činnosťou.

20. Po ukončení stavby investor dotknuté nehnuteľnosti uvedie do pôvodného stavu.

21. V zmysle § 76 stavebného zákona, stavebník požiada stavebný úrad o kolaudáciu stavby alebo jej časti schopnej samostatného užívania po jej dokončení. K návrhu doloží doklady podľa § 17 a 18 vyhl. č. 453/2000 Z.z., geometrický plán, doklady o znehodnotení a zneškodnení alebo využití odpadov, doklad o zabezpečení spracovania výsledného operátu merania a zobrazenia predmetov skutočného vyhotovenia stavby, doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku a stavebný denník.

22. Stavebník je povinný dodržať aj podmienky dotknutých orgánov štátnej správy a správcov inžinierskych sietí a technického vybavenia územia v bode II. a zároveň aj podmienky uplatnené v konaní o umiestnení stavby uvedené v bode III.:

II. Podmienky dotknutých orgánov štátnej správy a správcov sietí:

Okresný úrad Bánovce nad Bebravou - pozemkový a lesný odbor zo dňa 21.01.2026:

Podľa §18 ods.2 zákona č. 220/2004 o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy Z.z., je žiadateľ povinný pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde vyžiadať si stanovisko orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy v ktorom určí podmienky nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy a lehotu na uvedenie pôdy do pôvodného stavu. To znamená, že nie je potrebné vydať stanovisko § 18 ods.2 na použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely na čas kratší ako 1 rok pred vydaním stavebného povolenia.

SPP-distribúcia, a.s. pod č. TD/NS/0788/2025/Kr zo dňa 12.08.2025:

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ten "Zákon o energetike'1): SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-slужby),

- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako "NTL") plynovodu a stredotlakého (ďalej ako "STL") plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako "VTL") plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. BARAN Jozef, email: [jozef.baran@spp-distribucia.sk](mailto:jozef.baran@spp-distribucia.sk)) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.čísle 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 10, 906 01,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo Ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,  
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,

- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

OSOBITNÉ PODMIENKY: žiadne.

UPOZORNENIE:

Orientačné znázornenie nie je možné samostatne, t.j. bez tohto stanoviska, použiť.

Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.

Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.

Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie stavebného povolenia bude podaný najneskôr do 12.08.2026, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.

SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

Západoslovenská distribučná, a.s. zo dňa 17.07.2025:

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. súhlasí s vydaním stavebného povolenia pre stavbu: "PE\_Bánovce nad Bebravou, NN k TS0023-005,NNK" (ďalej len "Stavba"), v katastrálnom území Bánovce nad Bebravou, podľa predloženej projektovej dokumentácie stavby, vypracovanej 07/2025, pre stavebný objekt/stavebné objekty:

SO 05-NN ZEMNÉ VEDENIE za týchto podmienok:

" Za detailné technické riešenie a realizovateľnosť stavby v zmysle platných predpisov a noriem STN zodpovedá projektant.

" Stavebník je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 Ochranné pásma Zákona o energetike tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti. Je nutné dodržiavať ochranné pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.

Pred začatím realizácie nám predložte realizačnú projektovú dokumentáciu, ktorá musí byť vypracovaná v zmysle "Štandardov projektovej dokumentácie", "Zásad budovania a prevádzkovania vzdušných a káblových NN/ VN sietí a distribučných transformačných staníc", zverejnených na [www.zsdis.sk](http://www.zsdis.sk) v časti Projektanti. Toto stanovisko je platné 12 mesiacov od dátumu jeho vydania. Pri jednaniach s našou spoločnosťou vo vyššie uvedenej veci predložte toto stanovisko.

Slovak Telekom, a.s. pod č. 6612519220 zo dňa 17.07.2025:

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z, z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Anton Laco, [anton.laco@telekom.sk](mailto:anton.laco@telekom.sk), +421902719840

4. V zmysle § 21 ods. 11 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť/zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení,
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z, z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>  
Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.  
UPOZORNENIE: O vytýčenie nie je potrebné požiadať, ak sa v záujmovom území žiadateľa nachádzajú len stĺpy (podľa priloženého situačného výkresu).
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
13. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
14. Prílohy k vyjadreniu:
  - " Všeobecné podmienky ochrany SEK
  - " Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľaVšeobecné podmienky ochrany SEK
1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
  - " Ochranu alebo preloženie siete v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
  - " Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
  - " Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedeniaV lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner:  
Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474  
UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
  - " Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
  - " Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
  - " Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu

" Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje)

" Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia

" Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)

" Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12 129

" Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

III. Podmienky dotknutých orgánov štátnej správy a správcov sietí uplatnené v konaní o umiestnení stavby:

Obec Horné Naštice pod č. 60/2024 zo dňa 21.02.2024: nemá pripomienky k uvedenej projektovej dokumentácii. Pri realizácii stavby požadujeme dodržiavať tieto podmienky:

Pri používaní miestnych komunikácií pri nepriaznivom počasí pravidelné čistenie.

Každé poškodenie miestnych komunikácií nahlásiť na obecnom úrade a po dohode opraviť.

Mesto Bánovce nad Bebravou - odbor výstavby a územného plánovania pod č. OVUP 521/1664/2024 zo dňa 22.02.2024: k predloženej projektovej dokumentácii nemá pripomienky, ale upozorňuje, že:

Je potrebné postupovať v súlade s predloženou PD

Pred zahájením prác je potrebné požiadať o rozkopávkové povolenie s presnou špecifikáciou trás a riadeného pretláčania a rozkopania zelene

Práce je nutné vykonávať v čase vhodných klimatických podmienok.

Okresný úrad Bánovce nad Bebravou - odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod č. OU-BN-OCDPK-2024/006141-002 zo dňa 12.06.2024: s predloženým riešením súhlasíme, je potrebné rešpektovať nasledovné podmienky:

V prípade akéhokoľvek zásahu výkopom do verejnej komunikačnej siete ciest, resp. miestnych komunikácií (vrátane celého cestného telesa), alebo v prípade potreby vyčleniť manipulačný pás počas prác, je potrebné spracovať projekt organizácie dopravy počas prác (PD prenosného dopravného značenia...) a pred samotnou realizáciou prác v telese komunikácie požiadať príslušný cestný správny orgán o vydanie povolenia na zvláštne užívanie uvedenej cesty a určenie prenosného dopravného značenia počas prác, ktoré bude vopred spracované a odsúhlasené na ORPZ OPDP Bánovce nad Bebravou.

Toto stanovisko za splnenia vyššie uvedených podmienok slúži pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia.

Okresný úrad Bánovce nad Bebravou - pozemkový a lesný odbor pod č. OU-BN-PLO-2024/002883-002 zo dňa 08.03.2024: súhlasí s vydaním územného rozhodnutia na predmetnú stavbu na pozemkoch s poľnohospodárskym druhom pozemku podľa projektovej dokumentácie za dodržania týchto podmienok:

1. V prípade trvalého záberu poľnohospodárskej pôdy, požiada investor stavby po nadobudnutí právoplatnosti územného rozhodnutia OU-BN-PLO o trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy v zmysle § 17 zákona a poľnohospodárska pôda musí byť pred vydaním stavebného povolenia odňatá právoplatným rozhodnutím.
2. Ak stavba resp. stavebné objekty vyžadujúce trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy nebudú realizované na celej výmere jednotlivých parciel, zabezpečí investor odčlenenie stavebnej plochy geometrickým plánom.
3. V prípade dočasného záberu poľnohospodárskej pôdy na čas kratší ako jeden rok vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu, žiada pred vydaním stavebného povolenia investor stavby v zmysle § 18 zákona OU-BN-PLO o vydanie stanoviska k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako jeden rok.
4. Ochranu poľnohospodárskej pôdy vykoná investor stavby za nasledovných podmienok:  
Poľnohospodársku pôdu použiť na nepoľnohospodársky účel len v rozsahu uvedenom v územnom rozhodnutí a súčasne zabezpečiť, aby pri použití tejto pôdy nedošlo k zbytočným škodám na priľahlých pozemkoch a porastoch, Vyznačiť hranice budúceho staveniska v teréne a zabezpečiť, aby pri stavebnej činnosti neboli hranice záberu porušované a svojvoľne posunuté do okolitých pozemkov,  
Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na základe bilancie skrývky humusového horizontu a túto použiť na zúrodnenie predovšetkým pozemkov, ktoré sú určené na poľnohospodárske využitie.

Toto vyjadrenie nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, súhlasy, alebo iné opatrenia požadované podľa ustanovení zákona alebo iných osobitných predpisov na použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely.

Okresný úrad Bánovce nad Bebravou - odbor starostlivosti o životné prostredie - ŠSOH pod č. OU-BN-OSŽP-2024/002514-002 zo dňa 21.02.2024:

Orgán štátnej správy odpadového hospodárstva súhlasí s predkladanou projektovou dokumentáciou.

Toto vyjadrenie nenahrádza vyjadrenie alebo súhlas podľa iných ustanovení zákona o odpadoch a podľa § 99 ods. 2 zákona o odpadoch sa považuje za záväzné stanovisko v konaniach stavebného úradu podľa osobitného predpisu. Okresný úrad Bánovce nad Bebravou - odbor starostlivosti o životné prostredie - ŠVS pod č. OU-BN-OSŽP-2024/002492-002 zo dňa 21.02.2024

Stavba sa nebude uskutočňovať v ochrannom pásme vodárenského zdroja, vo vodnom toku, ani na pobrežnom pozemku vodného toku.

Z hľadiska ochrany vodných pomerov je predpokladaná stavba možná. Na jej uskutočnenie a užívanie neurčuje orgán štátnej vodnej správy žiadne osobitné podmienky.

Toto vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa vodného zákona k predmetnej stavbe. Vyjadrenie sa považuje podľa § 73 ods. 18 vodného zákona za záväzné stanovisko v konaní v ktorom je príslušný stavebný úrad.

Okresný úrad Bánovce nad Bebravou - odbor starostlivosti o životné prostredie - ŠSOPaK pod č. OU-BN-OSŽP-2024/002545-002 zo dňa 05.03.2024:

Dotknuté územie sa nachádza v extraviláne obce, s prvým stupňom územnej ochrany, kde sa uplatňujú podľa zákona ustanovenia § 3 až § 10. Orgán ochrany prírody a krajiny tu neviduje žiadne osobitne chránené časti prírody a krajiny.

Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody, nakoľko je z uvedenej projektovej dokumentácie zrejmé, že na predmetných pozemkoch sa nachádzajú dreviny, ktoré by mohli byť stavebnou činnosťou dotknuté a ku ktorých výrubu dôjde.

Realizátor stavebných prác je preto povinný:

ak sa v blízkosti stavby nachádzajú dreviny, ktoré by mohli byť stavebnou činnosťou dotknuté, stavebník je povinný vykonať opatrenia proti ich poškodeniu stavebnou činnosťou a pri stavebných prácach postupovať podľa platnej STN č. 83 7010.

v prípade, že si stavebné práce vyžadujú odstránenie drevín, je potrebné postupovať v súlade s ustanovením § 47 a § 48 zákona a v súlade s vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody.

kríkovú náletovú vegetáciu požadujeme pred začiatkom stavebných prác odstraňovať mimo vegetačného a hniezdneho obdobia.

dôsledne dodržať technologický postup stavebných prác a v prípade náhodného nálezu chránených živočíchov túto skutočnosť bezodkladne oznámiť okresnému úradu, odboru starostlivosti o životné prostredie (§35 ods. 8 zákona), ktorý určí ďalší postup a práce prerušiť.

ak stavebné postupy neumožnia zachovanie nájdených hniezd vtákov, tak ich odstránenie posúdi a vykoná odborne spôsobilá osoba, ktorej bola Ministerstvom životného prostredia SR udelená výnimka zo zákazov.

pri realizácii stavebnej činnosti (najmä pri zemných prácach) je nevyhnutná regulácia rozširovania nepôvodných druhov rastlín v súlade s § 7 zákona o ochrane prírody a odstraňovanie invázných druhov v súlade so zákonom č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Upozornenie:

Podľa § 4 zákona č. 543/2002 Z. z., je každý pri vykonávaní činnosti, letorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu rastlín a živočíchov a ich biotopov.

Podľa § 33 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z., je väčšina druhov voľne žijúcich vtákov a netopierov na území Slovenska chránených !

Akakoľvek manipulácia s chránenými druhmi je zakázaná !

Podľa § 35 ods. 1 a 2 zákona č. 543/2002 Z. z., je chráneného živočícha zakázané - usmrcovať, rušiť v období hniezdenia a výchovy mláďat alebo poškodzovať, ničiť a odstraňovať jeho hniezda. Kto vykonáva činnosť zakázanú podľa § 35 zákona, dopúšťa sa protiprávneho konania.

Podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z., sa na výrub dreviny vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody, ak tento zákon neustanovuje inak. Súhlas na výrub dreviny sa môže v odôvodnených prípadoch vydať len po posúdení ekologických a estetických funkcií dreviny a vplyvov na zdravie človeka a so súhlasom vlastníka alebo správcu, prípadne nájomcu, ak mu takéto oprávnenie vyplýva z nájomnej zmluvy, pozemku, na ktorom drevina rastie, ak žiadateľom nie je jeho vlastníci, správca alebo nájomca a po vyznačení výrubu dreviny.

Podľa § 2 zákona č. 150/2019 Z. z., je invázne nepôvodné druhy zakázané pestovať, rozmnožovať alebo inak vnášať do životného prostredia a podľa §3 ods. 2 je vlastník alebo správca pozemku povinný za podmienok a spôsobom, ktoré ustanoví ministerstvo vykonávacím predpisom, odstraňovať zo svojho pozemku invázne nepôvodné druhy uvedené v národnom zozname alebo v zozname Európskej únie okrem druhov podľa odsekov 3 a 4 a starať sa o pozemok tak, aby sa zamedzilo ich šíreniu.

Záver:

Okresný úrad Bánovce nad Bebravou, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny s realizáciou stavebného zámeru a s umiestnením stavby podľa predloženého projektu súhlasí s tým, že vyššie uvedené zákonné povinnosti budú dodržané.

Okresný úrad Bánovce nad Bebravou - odbor krízového riadenia pod č. OU-BN-OKR-2024/000492-30 zo dňa 21.02.2024:

Súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu "PE\_Bánovce nad Bebravou, NN k TS0023-005, NNK" bez pripomienok.

Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, odbor správy nehnuteľného majetku štátu Bratislava pod č. SEMaI-EL13/2-9-280/2024 zo dňa 28.02.2024:

Súhlasíme s realizáciou stavby: "PE\_BÁNOVCE N. BEBRAVOU, NN KTS0023-005, NNK" v k.ú. Horné Naštice, Bánovce nad Bebravou, okres: Bánovce nad Bebravou, V mieste plánovanej výstavby sa nenachádzajú žiadne podzemné ani nadzemné vedenia alebo zariadenia v správe ministerstva obrany. Všetky zmeny projektovej dokumentácie je potrebné predložiť na posúdenie. Toto stanovisko platí dva roky, vydáva sa na účely územného a stavebného konania.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne pod č. RÚVZTN/OHŽPaZ/994/3221/2024 zo dňa 27.02.2024:

S návrhom žiadateľa Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6. 816 47 Bratislava, IČO:36361518, v zastúpení Bevatron s.r.o., G. Bethlena 50, 940 01 Nové Zámky, IČO: 50649973, doručeným na Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne dňa 21.02.2024, podľa ustanovenia §13 ods. 3 písm. b) zákona č. 355/2007 Z. z., vo veci posúdenia projektovej dokumentácie pre spojené územné a stavebné konanie stavby "PE Bánovce nad Bebravou, NN K TS0023-005, NNK, SO 05 - NN Zemné vedenie, k. ú. Bánovce nad Bebravou, pozemky registra KNC parcely číslo 2394/2, 4699/6, 11689/7, 11689/1, 21502/2, 11692/3, 2395/1, 2067/2, pozemok registra KNE parcela číslo 2067, k. ú. Bánovce nad Bebravou, k. ú. Horné Naštice" súhlasí. Projektová dokumentácia rieši vybudovanie nových NN podzemných káblových rozvodov v dôsledku vybudovania nových kioskových trafostaníc pre zabezpečenie dodávky el. energie existujúcim odberateľom napájaných z pôvodných starých staníc. Stavba súvisí s investíciou projektu Danube InGrid stavby "PE\_Gl\_Bánovce nad Bebravou, Horné Naštice, TS, VN".

Na základe zistených skutočností bolo rozhodnuté tak, ako sa to uvádza vo výrokovvej časti tohto stanoviska.

Krajský pamiatkový úrad Trenčín pod č. Z-PUSR-017486/2024 S-PUSR-004894/2024 zo dňa 29.02.2024 určuje tieto podmienky:

Termín začatia zemných prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej s týždenným predstihom KPÚ Trenčín s uvedením kontaktu na osobu zodpovednú za realizáciu stavby (zemných prác). Tlačivo oznámenia je k dispozícii na internetovej adrese: <https://www.pamiatky.sk/sk/page/na-stiahnutie>

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej „stavebný zákon“) v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná na vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodiku odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie. KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie. Nálezmi sú napr. ľudské kosti, keramické črepy, nádoby, staré tehlové alebo kamenné murivá, pozostatky drevených stavebných konštrukcií, jamy vyplnené tmavou hlinou prejavujúce sa ako kontrastné fľaky na podloží, prepálené vrstvy, nástroje, Šperky, mince a podobne. Archeologickými nálezmi sú aj všetky nájdené hnuťelné veci pochádzajúce pred roku 1919 a vojnové predmety pred roku 1946 nájdené v zemi a na jej povrchu. KPÚ Trenčín toto záväzné stanovisko

vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona. Platí pre územné a stavebné konanie stavby. Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy. V súlade s § 44a pamiatkového zákona záväzné stanovisko podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa jeho vydania stráca platnosť, ak nedošlo k jeho použitiu na účel, na ktorý je určené.

Trenčiansky samosprávny kraj pod č. TSK/2024/06451-2 zo dňa 25.04.2024: súhlasí s realizáciou stavby za nasledovných podmienok:

NN káblové vedenie (v spoločnej ryhe s VN káblovým vedením v rámci stavby PE\_G1\_Bánovce nad Bebravou, Horné Naštice, TS, VN) bude vedené v súbehu s cestou III/1770, v staničení km 14,138-13,984 uložené za vonkajšou hranou cestnej priekopy, od ktorej bude výkopová ryha vzdialená min. 1m. Od spevnenej krajnice cesty III. triedy bude NN káblové vedenie v súbehu s cestou III. triedy vzdialené od 6,7-13,3m. Realizáciou nedôjde k narušeniu a poškodeniu cestného telesa (násypu, cestnej priekopy...) cesty III/1770.

križovanie cesty III/1770 bude vedené riadením pretláčaním v dĺžke cca 18,4m kolmo na os vozovky v min hĺbke 1,8m smerom ku Transformačnej kioskovej stanici TS0002-008 na parcele CKN č. 2394/2 k. ú. Bánovce nad Bebravou. Pracovné jamy budú umiestnené za vonkajšou hranou cestnej priekopy cestného telesa cesty III/1770; stavebnými prácami nedôjde k zásahu do cestného telesa cesty č. III/1770;

počas stavebných prác musí zostať aspoň jeden jazdný pruh o min. šírke 2,75m prejazdny;

počas stavebných prác nesmie byť uložený akýkoľvek materiál v korune cesty III. triedy a nesmie byť obmedzená premávka na dotknutých úsekoch ciest III. triedy;

počas stavebných prác žiadame stavebníka, zamedziť k znečisteniu povrchu dotknutého úseku ciest III. triedy. V prípade znečistenia stavebník odstráni okamžite na vlastné náklady.

vybudovaním stavby nesmie dôjsť k sťaženiu podmienok bežnej a zimnej údržby dotknutej cesty vozidlami a mechanizmami SC TSK.

vybudovaním stavby nesmie dôjsť k narušeniu odvodňovacích pomerov dotknutého úseku cesty III. triedy,

dodržať podmienky správcu komunikácie - Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja,

5 dní pred začatím realizácie stavby zaslať písomnú informáciu - kontaktné údaje na zodpovednú osobu za stavebné práce na SC TSK - cestmajsterstvo v Bánovciach nad Bebravou, kontaktná osoba: Jozef Kapuš, e-mail: jozef.kapus@sctsk.sk.

v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov je potrebné požiadať Okresný úrad, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií v Bánovciach nad Bebravou o zvláštne užívanie pozemnej komunikácie a o určenie použitia dočasného dopravného značenia.

do 60 dní od ukončenia realizácie stavby, respektíve do začatia kolaudačného konania na stavbu, stavebník /investor/ predloží na tunajší úrad geometrický plán porealizačného zamerania stavebných objektov k majetkovoprávnemu vysporiadaniu pozemkov parcely CKN 4699/6 k. ú. Bánovce nad Bebravou (plánovaná dĺžka podzemného kábla cez pozemok cca 18m) po prípade ďalších zasiahnutých dotknutou stavbou, ktorých vlastníkom je Trenčiansky samosprávny kraj. Bližšie informácie Vám poskytne kontaktná osoba Mgr. Stanislav Svatík, email: stanisla.svatik@tsk.sk, tel. kontakt: 032/6555 758, ktorého je potrebné kontaktovať pred vypracovaním geometrického plánu porealizačného zamerania,

po ukončení stavebných prác očistiť cestnú komunikáciu, cestné príslušenstvo a upraviť okolitý terén cesty,

po ukončení stavebných prác je stavebník povinný prizvať správcu komunikácie na porealizačnú obhliadku,

stavebník zodpovedá za prípadné škody na cestnom telese, užívateľom cesty alebo na nehnuteľnom majetku tretích osôb, vzniknuté z dôvodu realizácie stavby na cestných komunikáciách II. a III. triedy,

ak sa po realizácii preukáže, že vznikli na dotknutom úseku nepriaznivé odvodňovacie pomery, prípadne iné nedostatky, stavebník stavby na výzvu správcu komunikácie a podľa jeho pokynov v určenom termíne prevedie potrebné opatrenia na odstránenie tohto nedostatku na vlastné náklady,

Trenčiansky samosprávny kraj má právo svoje vyjadrenie doplniť a zmeniť s ohľadom na skutočnosti, ktoré neboli súčasťou predloženej dokumentácie, čím žiadateľovi nevzniká nárok na úhradu už vzniknutých nákladov.

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bánovciach nad Bebravou pod č. ORHZ-BN-2024/000016-002 zo dňa 04.03.2024:

Súhlasí bez pripomienok.

Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja pod č. SC/2024/376-1 zo dňa 02.03.2024:

Stavbou dôjde v k.ú. Bánovce nad Bebravou a v k.ú. Horné Naštice v sídelnej časti mesta k súbehu a ku križovaniu cesty III/1770 s plánovaným podzemným NNK v rozsahu SO 05. Doprava nového materiálu, ako aj odvoz demontovaného materiálu, bude zabezpečená vozidlami dodávateľa stavby po cestách II. a III. triedy, ktoré sú v správe Správy ciest TSK. Správa ciest TSK, ako správca ciest II. a III. triedy na území Trenčianskeho samosprávneho kraja, vrátane prejazdnych úsekov ciest II. a III. triedy cez obec, podľa §3d, ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o

pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov súhlasí s vydaním územného rozhodnutia na stavbu "PE\_Bánovce n. Bebravou, NN, K TS0023-005, NNK" SO 05 - NN Zemné vedenie a s vydaním stavebného povolenia na stavbu "PE\_Bánovce n. Bebravou, NN, kTS0023-005, NNK" SO 05 - NN Zemné vedenie za dodržania nasledovných podmienok:

Dodržiavať stavebný zákon (50/1976 v platnom znení), cestný zákon (135/1961 Zb. v platnom znení) a STN;  
Realizáciu predmetnej stavby riešiť bez zásahu do cestnej komunikácie III. triedy v správe SC TSK;  
Ďalšie stupne projektovej dokumentácie, resp. zmeny PD a pracovných postupov predložiť na odsúhlasenie SCTSK  
Nepovoľujeme umiestnenie vedenia na mostný objekt na ceste III. triedy, prípadne na objekt priepustu;  
Káble zemného vedenie nesmie byť uložené v cestnej priekope,  
Prípadné križovanie s cestou III. triedy riešiť pretlakom pod cestou, min. v hĺbke 1,5m pod niveletou vozovky;  
Štartovacia a cieľová jama nesmú zasahovať do telesa cesty, musia byť situované minimálne 0,6 m od okraja vozovky, krajnice, svahu komunikácie, resp. vnútorného okraja cestnej priekopy  
Zemné práce pri budovaní nesmú ohroziť konštrukciu a stabilitu cestnej komunikácie.  
Práce budú prebiehať pod dohľadom zástupcu správcu komunikácie /p. Jozef Kapuš, tel. Kontakt 0903658230, mail: jozef.kapus@setsk.sk/, ktorému treba nahlásiť začiatok a ukončenie prác a rešpektovať jeho usmernenia. Po ukončení prác prizvať zástupcu SCTSK na porealizačnú obhliadku cesty.  
Pri realizačných prácach nesmú byť narušené odvodňovacie pomery cestnej komunikácie, cestného príslušenstva. Musí byť zachovaný prirodzený odtok povrchových vôd z cestného telesa a cestného príslušenstva, nesmie dôjsť k poškodeniu, zníženiu funkčnosti odvodňovacieho systému cestnej komunikácie /uličné vpuste, priekopy, rigoly.../;  
V prípade zásahu do odvodnenia cesty III. triedy, po ukončení stavebných prác, uviesť odvodnenie do funkčného stavu.

Počas prác stavebný a výkopový materiál neskladovať v korune cesty a stavebné stroje nesmú vytvárať prekážku v cestnej premávke;

Staveniskovou dopravou a stavebnými prácami nesmie byť obmedzená plynulosť a ohrozená bezpečnosť cestnej premávky.

Z dôvodu zabezpečenia bezpečnosti cestnej premávky je potrebné pred začatím prác osadiť dočasné dopravné značenie schválené príslušným ORPZ ST, ODI a určené Okresným úradom pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie. Dočasné dopravné značenie zabezpečí žiadateľ na vlastné náklady.

Počas realizácie stavby zachovať na ceste III. triedy obojsmernú premávku,

Stavebné práce vykonávať tak, aby počas výstavby nedochádzalo k znečisteniu cesty, resp. k jej poškodeniu. V prípadoch znečistenia toto okamžite odstrániť, v prípade poškodenia nahlásiť správcovi komunikácie a dohodnúť riešenie. Zabezpečí stavebník na vlastné náklady.

V zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách /cestný zákon/ v dostatočnom predstihu pred začatím prác žiadateľ požiada Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o:

o zvláštne užívanie cestnej komunikácie,

o určenie dočasného prenosného dopravného značenia;

o povolenie realizačných prác v ochrannom pásme cesty III. triedy

SC TSK si vyhradzuje právo určené podmienky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť ak si to vyžiada verejný záujem alebo bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, čím žiadateľovi nevzniká nárok na úhradu už vzniknutých nákladov. SCTSK nepreberá zodpovednosť za prípadné škody na telese cestnej komunikácie III. triedy a na majetku a zdraví tretích osôb vzniknutých v dôsledku činnosti žiadateľa /stavebníka/.

SCTSK má právo svoje stanovisko doplniť a zmeniť s ohľadom na skutočnosti, ktoré neboli súčasťou predloženej dokumentácie, počas realizácie stavby vykonať kontrolu stanovených podmienok.

Naše vyjadrenie nenahrádza stanoviská a rozhodnutia iných dotknutých orgánov a organizácií v zmysle zákona.

Toto vyjadrenie nenahrádza vyjadrenie vlastníka horeuvedenej cesty. Trenčiansky samosprávny kraj je podľa §3d, ods.2 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, vlastníkom horeuvedenej cesty. Toto vyjadrenie nenahrádza povolenie potrebné podľa stavebného a cestného zákona.

MICHLOVSKÝ, spol. s r.o. - UC1 - údržbové centrum Piešťany pod č. BA-2196 2024 zo dňa 07.06.2024:

Nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava. Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. o ochrane sieti a zariadení. Pri križení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žľabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcom PTZ Orange Slovensko, a.s.. Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady

investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a "Zmluvy o preložke" so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že:

1) vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov,

2) rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia.

Dalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

" pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednávateľ farbou, alebo kolíkmi /

" preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia +,-30cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hĺbiace stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ

" dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu

" nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ

" vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme

" aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou

" pred záhrom previesť zhutnenie zemin pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)

" aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32, mob. 0907 721 378

" je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),

" pred záhrom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy

" ďalšie podmienky prevádzkovateľa a správcu PTZ :

Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 66 zákona č. 351/2011 a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených, alebo vymedzených v časti I. tohoto tlačiva. Vyjadrenie stráca platnosť dole uvedeným dátumom (19.06.2024).

Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko, a.s. na základe vyjadrenia a objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte číslo vyjadrenia o existencii PTZ.

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Odštepny závod Topoľčany pod č. 18340/2024/91 zo dňa 08.03.2024: V záujmovom území stavby sa nachádza verejná kanalizácia v našej správe a súhlasíme s jej orientačným zákresom v priložených situáciách stavby - výkres č. 03, č. 04 a č. 05.

Pri križovaní nových el. rozvodov s potrubiami verejnej kanalizácie žiadame dodržať priestorovú normu STN 736005 a navrhované el. rozvody uložiť v miestach križovaní s verejnou kanalizáciou do chráničky s presahom min. 0,5.

Výkopové práce v miestach križovaní s verejnou kanalizáciou požadujeme realizovať ručne.

O presné vytýčenie dotknutého kanalizačného potrubia priamo v teréne požiadajte pracovníkov Strediska pomocnej prevádzky Topoľčany, vedúci strediska p. Krajčovič, č. tel. 038/5321204, 0905276050.

Od investora stavby požadujeme zabezpečiť u dodávateľa stavebných prác preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce alebo činnosti s nimi súvisiace, s vytýčenou trasou verejného vodovodu a verejnej kanalizácie a tiež s podmienkami, ktoré boli na ich ochranu stanovené.

Náklady na prípadnú prekládku kanalizačného potrubia, ktoré nevyvolala naša spoločnosť znáša investor stavby, ktorý túto prekládku vyvolal.

Z dôvodu kontroly požadujeme oznámiť ukončenie prác na jednotlivých častiach pokládky nových zemných el. vedení vedúcemu strediska VPS Bánovce nad Bebravou a pred zásypom ryhy ho prizvať na kontrolu uloženia el. káblov v miestach križovaní s verejnou kanalizáciou.

Vyjadrenie má platnosť 2 roky. Po uplynutí tejto lehoty je potrebné znovu požiadať ZsVS, a.s. OZ Topoľčany o predĺženie platnosti vyjadrenia.

IV. Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: Účastníci konania v priebehu konania v stanovených lehotách neuplatnili žiadne písomné ani ústne námietky a pripomienky k uskutočneniu predmetnej stavby, o ktorých by stavebný úrad musel rozhodovať.

## Odôvodnenie

Stavebník Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 v zastúpení Bevatron s.r.o., G. Bethlena 50, 940 01 Nové Zámky, IČO: 50 649 973 podal dňa 18.07.2025 na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu "PE\_BÁNOVCE N. BEBRAVOU, NN K TS0023-005, NNK" (ďalej len "stavba") členenú na objekty "SO 05 - NN ZEMNÉ VEDENIE" na pozemkoch parciel KN-C č. 2394/2, 2394/4, 4699/6, 11689/7, 11689/1, 21502/2, 11692/3, 2395/1 v k.ú. Bánovce nad Bebravou v meste Bánovce nad Bebravou a na pozemku parcely KN-C č. 2067/2 (ako časť KN-E č. 2067) v k. ú. Horné Naštice v obci Horné Naštice. Dňom podania tejto žiadosti bolo v zmysle § 18 ods. 2 správneho poriadku v súlade s ustanovením § 84 ods. 5 a 8 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 58 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") začaté stavebné konanie. Stavebník dňa 25.08.2025 doplnil svoje podanie o chýbajúce podklady: vyjadrenie SPP Distribúcia a. s. Bratislava č. TD/NS/0788/2025/Kr zo dňa 12.08.2025, vyjadrenie Slovak Telekom č. 6612519220 zo dňa 17.07.2025 a kópiu stanoviska Západoslovenskej distribučnej a. s. zo dňa 17.07.2025. Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznámil listom pod č. Sú. 2098/24626/2025 zo dňa 17.10.2025 začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a zároveň podľa § 61 ods. 2 upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania a určil lehotu 7 pracovných dní na podanie prípadných námietok a pripomienok. Súčasne stavebný úrad oznámil účastníkom konania začatie konania verejnou vyhláškou v súlade s ustanovením § 26 ods. 1 správneho poriadku a § 61 ods. 4 stavebného zákona, nakoľko sa jedná o povolenie líniovej stavby. Verejná vyhláška, ktorou bolo oznámené začatie stavebného konania bola vyvesená na úradnej tabuli mesta a internetovej stránke dňa 20.10.2025 a zvesená dňa 04.11.2025 v obci Horné Naštice bola vyvesená dňa 20.10.2025 a zvesená dňa 04.11.2025, čo je potvrdené na oznámení v spise. V oznámení stavebný úrad zároveň upozornil účastníkov konania, že podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona môžu svoje námietky a pripomienky k žiadosti uplatniť najneskôr v posledný deň určenej lehoty, inak sa na ne neprihliadne. Podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona bola rovnaká lehota určená aj dotknutým orgánom štátnej správy s poučením, že ak v určenej lehote svoje záväzné stanovisko k navrhovanej stavbe neoznámia, má sa za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Účastníci konania a dotknuté orgány štátnej správy boli poučení kde a kedy je možné nahliadnuť do podkladov rozhodnutia. Oznámenie o začatí stavebného konania bolo riadne doručené účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy, čo je preukázané doručenkami v spise a potvrdením zverejnenia verejnej vyhlášky. Účastníci konania v priebehu konania v stanovených lehotách neuplatnili žiadne písomné ani ústne námietky a pripomienky k uskutočneniu predmetnej stavby. Rovnako vyrozumené dotknuté orgány v stanovených lehotách neoznámili svoje stanoviská ani nepožiadali o predĺženie stanovenej lehoty. Stavebný úrad dňa 17.12.2025 vyzval stavebníka o doplnenie stanoviska Okresného úradu Bánovce nad Bebravou - pozemkový a lesný odbor podľa § 18 ods. 2 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy. Stanovisko Okresného úradu Bánovce nad Bebravou - pozemkový a lesný odbor, v ktorom sa vyjadril k § 18 ods. 2 zákona č. 220/2004 Z. z., bolo na stavebný úrad doručené dňa 21.01.2026. Mesto Bánovce nad Bebravou zistilo, že chybou elektronickej evidencie a následne pri odosielaní cez portál ÚPVS nebolo účastníkovi konania Slovenskému pozemkovému fondu Bratislava zaslané "Oznámenie o začatí stavebného konania" vydané pod číslom Sú. 2098/24626/2025 zo dňa 17.10.2025. Mesto Bánovce nad Bebravou listom zo dňa 06.03.2026 pod číslom Sú. 440/1414/2026 predmetné "Oznámenie o začatí stavebného konania" účastníkovi Slovenskému pozemkovému fondu Bratislava dodatočne zaslalo, čo je preukázané elektronicou doručenkou v elektronickej systéme. Účastník konania Slovenský pozemkový fond Bratislava si neuplatnil žiadne námietky a pripomienky. Podkladom pre vydanie rozhodnutia boli: listy vlastníctva pre dotknuté pozemky v k.ú. Bánovce nad Bebravou: LV č. 1357 (pozemok parcely KN-C č. 2394/2), LV č. 3507 (pozemky parciel KN-C č. 2394/4, 2395/1); LV č. 3621 (pozemok parcely KN-C č. 4699/6); LV č. 5291 (pozemok parcely KN-C č. 11689/7); LV č. 3725 (pozemok parcely KN-C č. 11689/1); LV č. 2012 (pozemok parcely KN-C č. 21502/2); LV č. 3417 (pozemok parcely KN-C č. 11692/3); LV č. 3507 (pozemok parcely KN-C č. 2395/1); list vlastníctva pre dotknutý pozemok v k.ú. Horné Naštice: LV č. 789 (pozemok parcely KN-E č. 2067); preukázanie iného práva k pozemkom zapísaných na LV č. 1357 (pozemok parcely KN-C č. 2394/2) v k.ú. Bánovce nad Bebravou; Zmluva o budúcej zmluve č. 250876 zo dňa 10.07.2025, rozhodnutie o umiestnení stavby vydané mestom Bánovce nad Bebravou pod č. Sú. 274/619/2025 zo dňa 24.01.2025 s nadobudnutím právoplatnosti dňa 28.02.2025, plnomocenstvo Západoslovenskej distribučnej, a.s. pre spoločnosť Bevatron s.r.o. pod č. 00822-URI-PLTS zo dňa 10.06.2025, 2ks projektovej dokumentácie vypracovanej zodpovedným projektantom Ing. Tibor Ficza, aut. osv. č. 6787\*A2, 07/2025; určenie stavebného úradu podľa § 119 ods. 1 a § 117 ods. 1 stavebného zákona vydané Okresným úradom Trenčín - odborom výstavby a bytovej politiky pod č. OU-TN-OVBP2-2024/012078-002 zo dňa 27.02.2024; stanoviská a vyjadrenia k PD: Západoslovenská distribučná, a.s. zo dňa 17.07.2025, Slovak Telekom, a.s. pod č. 6612519220 zo dňa 17.07.2025, SPP-distribúcia, a.s. pod č. TD/NS/0788/2025/Kr zo dňa 12.08.2025,

Okresný úrad Bánovce nad Bebravou - pozemkový a lesný odbor zo dňa 21.01.2026, správny poplatok vo výške 300,- Eur uhradený na účet mesta dňa 31.07.2025.

Projektová dokumentácia bola vypracovaná autorizovanou osobou s odborným vzdelaním podľa § 45 ods. 4 stavebného zákona v rozsahu podľa § 9 ods. 1 a 3 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, je v súlade s územným rozhodnutím o umiestnení stavby vydaným mestom Bánovce nad Bebravou pod č. Sú. 274/619/2025 zo dňa 24.01.2025 s nadobudnutím právoplatnosti dňa 28.02.2025.

Navrhovaná stavba je v súlade s aktuálne platným Územným plánom mesta Bánovce nad Bebravou v zmysle platných Zmien a doplnkov č. 9 (vypracovala fy. AGS ATELIÉR so sídlom v Prievidzi, schválené dňa 20.09.2023 uznesením MsZ č. 176 bod B/2 a vyhlásenej záväznej časti územného plánu - Doplnok č. 7 k VZN č. 48 (schválené uznesením MsZ č. 176 bod B/3) a nie je v rozpore s jeho regulatívami, vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecným technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, nebude ohrozený verejný záujem, predovšetkým z hľadiska hygieny, protipožiarnej a dopravnej bezpečnosti, bezpečnosti práce a technických zariadení, ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, lesného pôdneho fondu, poľnohospodárskeho pôdneho fondu, kultúrnych pamiatok a prírody. Na základe vyššie uvedených skutočností rozhodol stavebný úrad tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Mesto Bánovce nad Bebravou ako určený stavebný úrad príslušný podľa ustanovenia § 15 a v súlade s ustanovením § 84 ods. 5 a 8 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy v spojení s ustanovením § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") prerokovalo žiadosť stavebníka v stavebnom konaní so známymi účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona zistilo, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené, alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. V priebehu konania sa k navrhovanej stavbe v zmysle ustanovenia § 140a stavebného zákona súhlasne vyjadrili vyššie uvedené dotknuté orgány, ktorých podmienky sú zahrnuté do záväzných podmienok tohto rozhodnutia, čím stavebný úrad zabezpečil ochranu verejných záujmov chránených osobitnými predpismi. Stavebný úrad má za to, že pozvaní účastníci konania a ostatní vyrozumení zástupcovia dotknutých orgánov štátnej správy, ktorí sa v priebehu konania v stanovených lehotách nevyjadrili, nemajú k uskutočneniu stavby námietky a súhlasia s vydaním rozhodnutia. Stavebník v stavebnom konaní preukázal k výstavbou dotknutým pozemkom iné právo podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona predložením zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien s vlastníkom pozemkov, z ktorej vyplýva právo stavebníka vybudovať na týchto pozemkoch požadovanú stavbu. Na základe vyššie uvedených skutočností stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona stavebné povolenie stratí platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť.

Podľa § 70 stavebného zákona stavebné povolenie a rozhodnutie o jeho predĺžení sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov správny poplatok 300,00-EUR bol uhradený bezhotovostným prevodom na účet mesta.

### **Poučenie**

Podľa § 53 a 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia účastníkom konania. Odvolanie je potrebné v stanovenej lehote doručiť na Mestský úrad v Bánovciach nad Bebravou, Nám. Ľ. Štúra 1/1, 957 01 Bánovce nad Bebravou.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom podľa § 6 a nasl. zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok.

Ing. Róbert Gašparík  
primátor mesta

Doručuje sa

Bevatron, G. Bethlena 50, 94001 Nové Zámky

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 81647 Bratislava

vlastníkom pozemkov, na ktorých je stavba umiestnená, vlastníkom susedných pozemkov a stavieb a ostatným účastníkom konania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté, ktorých je veľký počet, definovaných podľa § 59 ods. 1 stavebného zákona - VEREJNOU VYHLÁŠKOU  
projektant: Bevatron s.r.o. – Ing. Tibor Ficza, G. Bethlena 50, 940 01 Nové Zámky

Na vedomie:

RÚVZ so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín

OR HaZZ v Bánovciach nad Bebravou, Na vřstek 1047/3, 957 01 Bánovce nad Bebravou

Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

Mesto Bánovce nad Bebravou – OSM – OŽPDOS, Nám. E. Štúra 1/1, 957 01 Bánovce nad Bebravou - Ing. Pojtek

OÚ Bánovce nad Bebravou – odbor starostlivosti o ŽP, zložky ŠSOH, ŠSOPaK, ŠVS, posudzovanie vplyvov, Nám. E. Štúra 7/7, 957 01 Bánovce nad Bebravou

OÚ Bánovce nad Bebravou – pozemkový a lesný odbor, Nám. E. Štúra 7/7, 957 01 Bánovce nad Bebravou

OÚ Bánovce nad Bebravou – krízové riadenie, Nám. E. Štúra 7/7, 957 01 Bánovce nad Bebravou

OÚ Bánovce nad Bebravou – odbor CD a PK, Nám. E. Štúra 7/7, 957 01 Bánovce nad Bebravou

Inšpektorát práce Trenčín, Hodžova 36, 911 01 Trenčín

Správa ciest TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín

MO SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, odbor správy nehnuteľného majetku štátu, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

SPP - distribúcia a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava

HYDROMELIORÁCIE, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211

ZsVS a.s., Odštepny závod Topoľčany, Továrnická 2208, 955 55 Topoľčany

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. – ÚPDV, Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 01 Nitra

Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava

Slovanet, a.s., Galvaniho 19, 821 04 Bratislava

UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, P.O.BOX 216, 850 00 Bratislava

Bytové družstvo Bánovce nad Bebravou, Svätoplukova 1601, 957 01 Bánovce nad Bebravou

Byttherm s.r.o., Hollého 148/46, 957 01 Bánovce nad Bebravou

Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava

Obec Horné Naštice

spis

V súlade s ustanovením § 69 ods. 1 a 2 stavebného zákona sa toto oznámenie účastníkom konania doručuje verejnou vyhláškou a podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta a súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na internetovej stránke mesta. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Na úradnej tabuli mesta a internetovej stránke mesta Bánovce nad Bebravou - <http://www.banovce.sk/>

Potvrdenie vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky v meste Bánovce nad Bebravou:

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

---

pečiatka a podpis  
oprávnenej osoby

Určený stavebný úrad, mesto Bánovce nad Bebravou, zároveň žiada dotknutú obec Horné Naštice, aby podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení a podľa § 69 ods. 1 a 2 stavebného zákona predmetnú verejnú vyhlášku zverejnila na úradnej tabuli obce a na jej webovom sídle, ak ho má zriadené, a to na lehotu 15 dní. Po uplynutí tejto lehoty určenej na zverejnenie žiadame túto vyhlášku zaslať späť na stavebný úrad s potvrdením vyvesenia a zvesenia.

Potvrdenie vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

---

pečiatka a podpis      pečiatka a podpis  
oprávnenej osoby      oprávnenej osoby