

JUDr. Juraj Macík
HLAVNÝ KONTROLÓR OBCE HRUŠTÍN

VEC: Správa o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce Hruštín za rok 2025, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur

V súlade s ustanovením § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladám Správu o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce Hruštín za rok 2025, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur.

Kontrola bola vykonaná v súlade s Plánom kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2026.

Kontrolné zistenia:

Podľa § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov hlavný kontrolór obce predkladá správu o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2023, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur. Táto povinnosť bola doplnená do § 18f ods. 1 písm. i) zákona o obecnom zriadení, v zmysle ktorého, *hlavný kontrolór je povinný vykonať za predchádzajúci kalendárny rok kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur, a to do 60 dní od uplynutia kalendárneho roka; obec zverejní výsledky tejto kontroly do 30 dní po predložení správy o výsledkoch kontroly obecnému zastupiteľstvu na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle obce, ak ho má obec zriadené.*

Podľa § 132 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník (ďalej len „OZ“), *vlastníctvo veci možno nadobudnúť kúpou, darovacou alebo inou zmluvou, dedením, rozhodnutím štátneho orgánu alebo na základe iných skutočností ustanovených zákonom.*

Podľa § 132 ods. 2 OZ, *ak sa vlastníctvo nadobúda rozhodnutím štátneho orgánu, nadobúda sa vlastníctvo dňom v ňom určeným, a ak určený nie je, dňom právoplatnosti rozhodnutia.*


Podľa § 133 ods. 1 OZ, *ak sa hnutelná vec prevádza na základe zmluvy, nadobúda sa vlastníctvo prevzatím veci, ak nie je právnym predpisom ustanovené alebo účastníkmi dohodnuté inak.*

Podľa § 133 ods. 2 OZ, *ak sa prevádza nehnuteľná vec na základe zmluvy, nadobúda sa vlastníctvo vkladom do katastra nehnuteľností podľa osobitných predpisov, ak osobitný zákon neustanovuje inak.2a)*

Kontrolou uznesení a zápisníc zo zasadnutí obecného zastupiteľstva obce Hruštín v roku 2025 a zverejnených zmlúv za rok 2025 som zistil, že obec Hruštín v roku 2025 nevykonala prevody nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila sumu 20 000 €.

Táto správa o kontrole bude v súlade s § 18f ods. 1 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. predložená obecnému zastupiteľstvu v Hruštíne a následne obec zverejní výsledky vykonanej kontroly do 30 dní po predložení tejto správy o výsledkoch kontroly obecnému zastupiteľstvu, na svojej úradnej tabuli a na webovom sídle obce.

V Hruštíne, dňa 03. marca 2026


JUDr. Juraj Macík
hlavný kontrolór obce Hruštín