

O B E C R U D N I A N S K A L E H O T A
v zastúpení SPOLOČNÝM OBECNÝM ÚRADOM v N o v á k o c h

V Novákoch, dňa : 10. 04. 2026
Číslo: 169/2024/382/SOÚ
Vybavuje: Ing. Mokrišová

Verejná vyhláška :

Vyvesená dňa :

Zvesená dňa :

O Z N Á M E N I E

**o začatí spojeného územného a stavebného konania
a pozvanie na ústne rokovanie**

Stavebník **Ing. Jana M O K O Š O V Á, 972 26 Rudnianska Lehota č. 158,**
v zastúpení Ján H R Č K A, Horné Naštice 213, 956 41 Uhrovec

podal dňa 17. 9. 2024 na Obci Rudnianska Lehota, ako príslušnom stavebnom úrade v zmysle § 15 v spojení s § 84 ods. 8 zákona č. 25/2025 Z. z. v znení neskorších právnych úprav, (stavebný zákon), žiadosť o stavebné povolenie na stavbu: " **Rodinný dom** " na pozemkoch parc. č. **164, 165/2** katastr. úz. Rudnianska Lehota. Žiadosť bola doplnená dňa 07. 04. 2026.

Stavba spĺňa podmienky ustanovenia § 39a/ ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších právnych úprav.

Dňom podania žiadosti bolo začaté územné konanie o umiestnení stavby a stavebné konanie v súlade s ustanovením § 36 a § 61 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších právnych úprav.

Obec Rudnianska Lehota, v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch, oznamuje začatie spojeného územného a stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje k prejednaniu predloženého návrhu ústne rokovanie spojené s miestnym zisťovaním na

deň 12. 05. 2026 o 13,00 hod.

so zrazom na Obecnom úrade v Rudnianskej Lehote.

Do podkladov rozhodnutia je možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v Novákoch, Nám. SNP 174/23 (budova kúrie), na poschodí, č. dverí 25, predovšetkým v stránkové dni (v pondelok od 7,30 hod. do 12, 00 hod. a od 13,00 hod. do 15,00 hod., v stredu od 7,30 hod. do 12, 00 hod. a od 13,00 hod. do 15,30 hod. a v piatok od 7,30 hod. do 11,00 hod.) a pri ústnom konaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť najneskôr na tomto konaní, v opačnom prípade nebudú vzaté do úvahy.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, musí požiadať o predĺženie lehoty pre vyjadrenie tunajší stavebný úrad pred jej uplynutím. Na pripomienky uplatnené po určenom termíne, nebude prihliadnuté.

Podľa ustanovenia § 36 ods. 3 a § 61 ods. 5 stavebného zákona, ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Ing. Eva Mokrišová
referentka pre stavebné konanie SOÚ

Pozvaní :

1. Ing. Jana M O K O Š O V Á, č. 158, 972 26 Rudnianska Lehota, v zastúpení
2. Ján H R Č K A, Horné Naštice 213, 956 41 Uhrovec
3. Juraj Fačko, Nemocničná 1950/63-55, 026 01 Dolný Kubín
4. Jakub Kiska, Bysterecká 2066/1, 026 01 Dolný Kubín
5. Ing. Jakub Tomica, Zaskalická 906/5, 026 01 Dolný Kubín
6. Anton Pánis, č. 159, 972 26 Rudnianska Lehota
7. Anna Pánisová, č. 159, 972 26 Rudnianska Lehota
8. Ing. Milan Homola, č. 155, 972 26 Rudnianska Lehota
9. Monika Homolová, č. 155, 972 26 Rudnianska Lehota
10. Libor Pavlík, č. 55, 972 26 Rudnianska Lehota
11. Anna Pavlíková, č. 55, 972 26 Rudnianska Lehota
12. Obec Rudnianska Lehota, v zastúpení starostom obce, 972 26 Rudnianska Lehota
13. ETRIUM s. r. o., Ing. Peter Jaroš, Radlinského 1729, 026 01 Dolný Kubín
14. KOIFER, s. r. o., Ing. Andrej Čajka, Galvaniho 7/D, 821 04 Bratislava
15. Manag – Termo s. r. o., Ing. Pavol Zaťko, L. Déreza 1, 831 01 Bratislava
16. SVP, š. p., o. z. Povodie dolného Váhu, Nábr. I. Krasku 834/3, 921 80 Piešťany
17. Správa ciest TSK, Brnianska 3, 911 05 Trenčín
18. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
19. Okresný úrad, odbor cestnej dopravy a PK, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza
20. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianske 2927/8, 010 47 Žilina
21. StVPS, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
22. SPP - distribúcia, a. s., Plátennícka 2, 821 02 Bratislava
23. Slovak Telekom, a. s. Žilina, Poštová 1, 010 01 Žilina
24. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Nová 2, 971 01 Prievidza
25. Ostatní neznámi účastníci spojeného územného a stavebného konania stavby verejnou vyhláškou vyvesenou na viditeľnom mieste cestou Obce Rudnianska Lehota, spôsobom v mieste obvyklým po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Verejnou vyhláškou sa doručuje z dôvodu neznámej účastníčky konania – vlastníčky pozemku par. č. 162 k. ú. Rudn. Lehota
26. a/a