

Uznesenie č. 134

z XVII. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves zo dňa 20.11.2025

K bodu č. 2 Schválenie programu

Miestne zastupiteľstvo MČ Košice – Košická Nová Ves podľa § 7 Rokovacieho poriadku Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice – Košická Nová Ves

s c h v a ľ u j e

program zasadnutia miestneho zastupiteľstva:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, voľba návrhovej a mandátovej komisie
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Správy kontrolóra MČ
4. Stanovisko kontrolóra k návrhu programového rozpočtu na roky 2026 – 2028
5. Žiadosti o dotácie na rok 2026
6. Stanovisko kontrolóra k prijatiu návratných zdrojov financovania
7. Návrh na schválenie prijatia podpory formou úveru pre obce a VÚC z Environmentálneho fondu pre Mestskú časť Košice – Košická Nová Ves – Modernizácia verejného osvetlenia
8. Návrh na schválenie prijatia podpory formou úveru pre obce a VÚC z Environmentálneho fondu pre Mestskú časť Košice – Košická Nová Ves – Rekonštrukcia domu smútku
9. Návrh na schválenie prijatia bankového úveru Mestskou časťou Košice – Košická Nová Ves
10. Návrh programového rozpočtu na roky 2026 – 2028
11. Žiadosť o zmenu využitia schválenej dotácie na rok 2025 pre Rímskokatolícku cirkev, Farnosť sv. Ladislava
12. Zámer priameho prenájmu a prevodu nehnuteľného majetku mesta Košice parc. reg. KN C č. 502/11, k. ú. Košická Nová Ves - návrh
13. Zámer priameho prenájmu a prevodu nehnuteľného majetku mesta Košice parc. reg. KN C č. 502/12, k. ú. Košická Nová Ves - návrh
14. Návrh na majetkovo-právny prevod stavby – Verejné osvetlenie - Zelená stráň Residential park v prospech mestskej časti
15. Návrh na majetkovo-právny prevod parcely č. 669/7 – ulica Čerešňová v prospech mestskej časti
16. Rôzne
17. Diskusia
18. Záver

Hlasovanie:

Za:	4	Mgr. Spišiaková, PhDr. Balková, Ing. Ondruš, Ing. Sabol
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný:	1	JUDr. Mikláš

Ing. Michal Krcho

starosta MČ Košice – Košická Nová Ves

Podpísané: Košice, 21.11.2025

Zverejnené: Košice, 21.11.2025

Uznesenie č. 135
z XVII. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves
zo dňa 20.11.2025

K bodu č. 3 Správy kontrolóra mestskej časti

Miestne zastupiteľstvo MČ Košice – Košická Nová Ves podľa zákona č. 401/1990 Zb. o meste Košice v z. n. p.

b e r i e n a v e d o m i e

správy kontrolóra mestskej časti.

Hlasovanie:

Za:	4	Mgr. Spišiaková, PhDr. Balková, Ing. Ondruš, Ing. Sabol
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný:	1	JUDr. Mikláš

Ing. Michal Krcho
starosta MČ Košice – Košická Nová Ves

Podpísané: Košice, 21.11.2025
Zverejnené: Košice, 21.11.2025

Uznesenie č. 136

**z XVII. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves zo
dňa 20.11.2025**

K bodu č. 4 Správa kontrolóra k návrhu programového rozpočtu na roky 2026 - 2028

Miestne zastupiteľstvo MČ Košice – Košická Nová Ves podľa zákona č. 401/1990 Zb.
o meste Košice v z. n. p.

b e r i e n a v e d o m i e

stanovisko kontrolóra k návrhu programového rozpočtu na roky 2026 - 2028.

Hlasovanie:

Za:	4	Mgr. Spišiaková, PhDr. Balková, Ing. Ondruš, Ing. Sabol
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný:	1	JUDr. Mikláš

Ing. Michal Krcho

starosta MČ Košice – Košická Nová Ves

Podpísané: Košice, 21.11.2025

Zverejnené: Košice, 21.11.2025

Uznesenie č. 137

z XVII. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves zo dňa 20.11.2025

K bodu č. 5 Žiadosti o dotácie na rok 2026

Miestne zastupiteľstvo MČ Košice – Košická Nová Ves v súlade s VZN 1/2016 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mestskej časti

s c h v a ľ u j e

finančné príspevky na rok 2026 pre:

- a) Futbalový klub Košická Nová Ves na činnosť v sume 18 000,00 EUR

Hlasovanie:

Za:	4	Mgr. Spišiaková, PhDr. Balková, Ing. Ondruš, Ing. Sabol
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný:	1	JUDr. Mikláš

- b) Folklorná skupina Škvarkare, Košice – Košická Nová Ves 5 000,00 EUR

Hlasovanie:

Za:	4	Mgr. Spišiaková, PhDr. Balková, Ing. Ondruš, Ing. Sabol
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný:	1	JUDr. Mikláš

- c) SRRZ – RZ Pri materskej škole, Ovručská 14, 040 22 Košice 500,00 EUR

Hlasovanie:

Za:	4	Mgr. Spišiaková, PhDr. Balková, Ing. Ondruš, Ing. Sabol
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný:	1	JUDr. Mikláš

- d) SRRZ – RZ Pri materskej škole, Zupkova 37, 040 22 Košice 500,00 EUR

Hlasovanie:

Za:	4	Mgr. Spišiaková, PhDr. Balková, Ing. Ondruš, Ing. Sabol
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný:	1	JUDr. Mikláš

- e) Rímskokatolícka cirkev, farnosť sv. Ladislava 5 000,00 EUR

Hlasovanie:

Za:	4	Mgr. Spišiaková, PhDr. Balková, Ing. Ondruš, Ing. Sabol
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný:	1	JUDr. Mikláš

Ing. Michal Krcho

starosta MČ Košice – Košická Nová Ves

Podpísané: Košice, 21.11.2025

Zverejnené: Košice, 21.11.2025

Uznesenie č. 138

**z XVII. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves zo
dňa 20.11.2025**

K bodu č. 6 Stanovisko kontrolóra k prijatiu návratných zdrojov financovania

Miestne zastupiteľstvo MČ Košice – Košická Nová Ves podľa zákona č. 401/1990 Zb.
o meste Košice v z. n. p.

b e r i e n a v e d o m i e

stanovisko kontrolóra k prijatiu návratných zdrojov financovania.

Hlasovanie:

Za:	4	Mgr. Spišiaková, PhDr. Balková, Ing. Ondruš, Ing. Sabol
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný:	1	JUDr. Mikláš

Ing. Michal Krcho

starosta MČ Košice – Košická Nová Ves

Podpísané: Košice, 21.11.2025

Zverejnené: Košice, 21.11.2025

Uznesenie č. 139/A

**z XVII. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves zo
dňa 20.11.2025**

**K bodu č. 7 Návrh na schválenie prijatia podpory formou úveru pre obce a VÚC z
Environmentálneho fondu pre Mestskú časť Košice – Košická Nová Ves – Modernizácia
verejného osvetlenia**

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves

schvaľuje

Prijatie úveru od Environmentálneho fondu v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky vo výške 120 000,00 EUR na financovanie investície: Modernizácia verejného osvetlenia

Hlasovanie:

Za:	4	Mgr. Spišiaková, PhDr. Balková, Ing. Ondruš, Ing. Sabol
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný:	1	JUDr. Mikláš

Ing. Michal Krcho

starosta MČ Košice – Košická Nová Ves

Podpísané: Košice, 21.11.2025

Zverejnené: Košice, 21.11.2025

Uznesenie č. 139/B

**z XVII. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves zo
dňa 20.11.2025**

**K bodu č. 7 Návrh na schválenie prijatia podpory formou úveru pre obce a VÚC z
Environmentálneho fondu pre Mestskú časť Košice – Košická Nová Ves – Modernizácia
verejného osvetlenia**

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves

schvaľuje

realizáciu investície v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie
územné celky vo výške 120 000,00 EUR na financovanie investície: Modernizácia verejného
osvetlenia

Hlasovanie:

Za:	4	Mgr. Spišiaková, PhDr. Balková, Ing. Ondruš, Ing. Sabol
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný:	1	JUDr. Mikláš

Ing. Michal Kreho

starosta MČ Košice – Košická Nová Ves

Podpísané: Košice, 21.11.2025

Zverejnené: Košice, 21.11.2025

Uznesenie č. 140/A

**z XVII. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves zo
dňa 20.11.2025**

**K bodu č. 8 Návrh na schválenie prijatia podpory formou úveru pre obce a VÚC z
Environmentálneho fondu pre Mestskú časť Košice – Košická Nová Ves – Rekonštrukcia domu
smútku**

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves

schvaľuje

Prijatie úveru od Environmentálneho fondu v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky vo výške 300 000,00 EUR na financovanie investície: Rekonštrukcia domu smútku

Hlasovanie:

Za:	4	Mgr. Spišiaková, PhDr. Balková, Ing. Ondruš, Ing. Sabol
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomný:	1	JUDr. Mikláš

Ing. Michal Krcho

starosta MČ Košice – Košická Nová Ves

Podpísané: Košice, 21.11.2025

Zverejnené: Košice, 21.11.2025

Uznesenie č. 140/B

**z XVII. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves zo
dňa 20.11.2025**

**K bodu č. 8 Návrh na schválenie prijatia podpory formou úveru pre obce a VÚC z
Environmentálneho fondu pre Mestskú časť Košice – Košická Nová Ves – Rekonštrukcia domu
smútku**

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves

schvaľuje

realizáciu investície v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie
územné celky vo výške 300 000,00 EUR na financovanie investície: Rekonštrukcia domu
smútku

Hlasovanie:

Za:	4	Mgr. Spišiaková, PhDr. Balková, Ing. Ondruš, Ing. Sabol
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný:	1	JUDr. Mikláš

Ing. Michal Krcho

starosta MČ Košice – Košická Nová Ves

Podpísané: Košice, 21.11.2025

Zverejnené: Košice, 21.11.2025

Uznesenie č. 141

**z XVII. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves zo
dňa 20.11.2025**

K bodu č. 9 Návrh na schválenie prijatia bankového úveru Mestskou časťou Košice – Košická Nová Ves

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves v súlade s ustanovením § 14 ods. 3 písm. e zákona 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prijatie úveru od komerčných bánk do výšky limitu 300 000 €, ktorý bude čerpaný od účinnosti úverovej zmluvy priebežne v termíne do 31.12.2027 s konečnou splatnosťou do 31.12.2041 na financovanie investičných akcií schválených v rozpočte Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves

Hlasovanie:

Za:	4	Mgr. Spišiaková, PhDr. Balková, Ing. Ondruš, Ing. Sabol
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný:	1	JUDr. Mikláš

Ing. Michal Krcho

starosta MČ Košice – Košická Nová Ves

Podpísané: Košice, 21.11.2025

Zverejnené: Košice, 21.11.2025

Uznesenie č. 142

z XVII. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves zo dňa 20.11.2025

K bodu č. 10 Návrh programového rozpočtu na roky 2026 – 2028

Miestne zastupiteľstvo MČ Košice – Košická Nová Ves podľa § 14 ods. 3 písm. d) zákona č. 401/1990 Zb. o meste Košice v z. n. p.

a)

s c h v a ľ u j e

pozmeňujúci návrh programového rozpočtu mestskej časti Košice – Košická Nová Ves na rok 2026 v celkovej štruktúre:

Bežný rozpočet	Bežné príjmy	582 323,40 EUR
	Bežné výdavky	578 755,00 EUR
Kapitálový rozpočet	Kapitálové príjmy	0,00 EUR
	Kapitálové výdavky	1 079 000,00 EUR
Finančné operácie	Príjmové finančné operácie	1 099 000,00 EUR
	Výdavkové finančné operácie	20 000,00 EUR
Rozpočet celkom	Príjmy celkom	1 681 323,40 EUR
	Výdavky celkom	1 677 755,00 EUR

b)

b e r i e n a v e d o m i e

návrh rozpočtu mestskej časti Košice – Košická Nová Ves na roky 2027 - 2028.

Hlasovanie:

Za:	4	Mgr. Spišiaková, PhDr. Balková, Ing. Ondruš, Ing. Sabol
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomný:	1	JUDr. Mikláš

c)

u r č u j e

starostovi mestskej časti Košice – Košická Nová Ves, Ing. Michalovi Krchovi, realizovať úpravy a presuny bežného rozpočtu v rámci jednotlivých položiek do sumy 5 000,00 EUR. Celkový presun je limitovaný na 10 % z celkového schváleného bežného rozpočtu v rozpočtovom roku.

Hlasovanie:

Za:	4	Mgr. Spišiaková, PhDr. Balková, Ing. Ondruš, Ing. Sabol
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomný:	1	JUDr. Mikláš

d)

s c h v a ľ u j e

prevod z rezervného fondu v sume 254 000,00 € na kapitálové výdavky:

- | | |
|--|--------------|
| • Rekonštrukcia domu nádeje | 164 000,00 € |
| • Nákup pozemkov – rozšírenie cintorína | 15 000,00 € |
| • Kamerový systém | 10 000,00 € |
| • Projektová dokumentácia – miestne komunikácie | 5 000,00 € |
| • Rekonštrukcia a modernizácia – Futbalová tribúna - spolufinancovanie | 15 000,00 € |
| Fond na podporu športu | |
| • Projektová dokumentácia – spoločenská sála | 5 000,00 € |
| • Vzduchotechnika – spoločenská sála | 20 000,00 € |
| • Splácanie tuzemskej istiny z bankových úverov dlhodobých | 20 000,00 € |

Hlasovanie:

Za:	4	Mgr. Spišiaková, PhDr. Balková, Ing. Ondruš, Ing. Sabol
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný:	1	JUDr. Mikláš

Ing. Michal Krcho

starosta MČ Košice – Košická Nová Ves

Podpísané: Košice, 21.11.2025

Zverejnené: Košice, 21.11.2025

Uznesenie č. 143

**z XVII. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves zo
dňa 20.11.2025**

**K bodu č. 11 Žiadosť o zmenu využitia schválenej dotácie na rok 2025 pre
Rímskokatolícku cirkev, Farnosť sv. Ladislava**

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves v súlade

schvaľuje

žiadosť o zmenu využitia schválenej dotácie na rok 2025 pre Rímskokatolícku cirkev, Farnosť sv. Ladislava.

Hlasovanie:

Za:	4	Mgr. Spišiaková, PhDr. Balková, Ing. Ondruš, Ing. Sabol
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný:	1	JUDr. Mikláš

Ing. Michal Krcho

starosta MČ Košice – Košická Nová Ves

Podpísané: Košice, 21.11.2025

Zverejnené: Košice, 21.11.2025

Uznesenie č. 144

z XVII. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves zo dňa 20.11.2025

K bodu č. 12 Zámer priameho prenájmu a prevodu nehnuteľného majetku mesta Košice parc. reg. KN C č. 502/11, k. ú. Košická Nová Ves - návrh

Miestne zastupiteľstvo MČ Košice – Košická Nová Ves v súlade s ustanovením § 80 a ustanovením § 82 ods. 2 Štatútu Mesta Košice a v súlade s ustanovením § 9aa ods. 1 a ustanovením § 9a ods. 10 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na priamy prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Košice a to pozemku parc. KN-C č. 502/11 o výmere 472 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Košická Nová Ves, obci Košice – Košická Nová Ves, okrese Košice III, zapísaného na Liste vlastníctva č. 1050, evidovaného Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom za podmienok

1. záujemca je povinný doručiť cenovú ponuku na nájom nehnuteľnosti do 30 dní odo dňa zverejnenia tohto zámeru na úradnej tabuli Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves a na webovej stránke Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves: www.kosickanovaves.sk buď v listinnej podobe na adresu Mestská časť Košice – Košická Nová Ves, Mliečna 1, 040 14 Košická Nová a to v zalepenej obálke s vyznačením „Priamy prenájom - pozemok parc. KN-C č. 502/11, k. ú. Košická Nová Ves, NEOTVÁRAŤ“, alebo v elektronickej podobe na adresu: info@kosickanovaves.sk, pričom v predmete správy záujemca uvedie „Priamy prenájom - pozemok parc. KN-C č. 502/11, k. ú. Košická Nová Ves, NEOTVÁRAŤ“ a cenová ponuka bude tvoriť prílohu k elektronickej správe;
 2. v cenovej ponuke je záujemca povinný uviesť zamýšľaný účel nájmu nehnuteľnosti;
 3. prílohou cenovej ponuky musí byť čestné vyhlásenie záujemcu, že nie je osobou podľa ustanovenia § 9a ods. 13 alebo podľa ustanovenia § 9a ods. 14 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
 4. za výšku ročného nájomného minimálne v sume 1.990,- EUR, pretože nájomné musí byť v súlade s ustanovením § 79 ods. 1 Štatútu Mesta Košice určené podľa osobitného predpisu, napríklad § 9aa ods. 3 zákona č. 138/1990 Zb. v znení neskorších predpisov, pričom v súlade s týmto ustanovením bola všeobecná hodnota nájmu nehnuteľnosti stanovená znaleckým posudkom č. 199/2025 vypracovaným Ing. Marekom Kandráčom dňa 15.10.2025 na sumu vo výške 1.990,- EUR;
 5. na dobu nájmu neurčitú;
- s tým, že Mestská časť Košice – Košická Nová Ves je oprávnená nehnuteľnosť vo vlastníctve Mesta Košice prenajať záujemcovi na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej podľa ustanovenia § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.

Hlasovanie:

Za:	4	Mgr. Spišiaková, PhDr. Balková, Ing. Ondruš, Ing. Sabol
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný:	1	JUDr. Mikláš

Nepodpísané:

Zverejnené: Košice, 21.11.2025

Starosta Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves týmto v súlade s ustanovením § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení uvádza, že nepodpísal uznesenie č. 144 prijaté na XVII. zasadnutí Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves, pretože sa domnieva, že bolo pre Mestskú časť Košice – Košická Nová Ves zjavne nevýhodné. Týmto bol výkon uznesenia č. 144 prijatého na XVII. zasadnutí Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves pozastavený.

Uznesenie č. 145

z XVII. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves zo dňa 20.11.2025

K bodu č. 13 Zámer priameho prenájmu a prevodu nehnuteľného majetku mesta Košice parc. reg. KN C č. 502/12, k. ú. Košická Nová Ves

Miestne zastupiteľstvo MČ Košice – Košická Nová Ves podľa v súlade s ustanovením § 80 a ustanovením § 82 ods. 2 Štatútu Mesta Košice a v súlade s ustanovením § 9aa ods. 1 a ustanovením § 9a ods. 10 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

zverejnenie zámeru na priamy prenájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve Mesta Košice a to pozemku parc. KN-C č. 502/12 o výmere 297 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Košická Nová Ves, obci Košice – Košická Nová Ves, okrese Košice III, zapísaného na Liste vlastníctva č. 1050, evidovaného Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom a to za nasledovných podmienok:

1. záujemca je povinný doručiť cenovú ponuku na nájom nehnuteľnosti do 30 dní odo dňa zverejnenia tohto zámeru na úradnej tabuli Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves a na webovej stránke Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves: www.kosickanovaves.sk buď v listinnej podobe na adresu Mestská časť Košice – Košická Nová Ves, Mliečna 1, 040 14 Košická Nová a to v zalepenej obálke s vyznačením „Priamy prenájom - pozemok parc. KN-C č. 502/12, k. ú. Košická Nová Ves, NEOTVÁRAŤ“, alebo v elektronickej podobe na adresu: info@kosickanovaves.sk, pričom v predmete správy záujemca uvedie „Priamy prenájom - pozemok parc. KN-C č. 502/12, k. ú. Košická Nová Ves, NEOTVÁRAŤ“ a cenová ponuka bude tvoriť prílohu k elektronickej správe;
2. v cenovej ponuke je záujemca povinný uviesť zamýšľaný účel nájmu nehnuteľnosti;
3. prílohou cenovej ponuky musí byť čestné vyhlásenie záujemcu, že nie je osobou podľa ustanovenia § 9a ods. 13 alebo podľa ustanovenia § 9a ods. 14 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
4. za výšku ročného nájomného minimálne v sume 1.250,- EUR, pretože nájomné musí byť v súlade s ustanovením § 79 ods. 1 Štatútu Mesta Košice určené podľa osobitného predpisu, napríklad § 9aa ods. 3 zákona č. 138/1990 Zb. v znení neskorších predpisov, pričom v súlade s týmto ustanovením bola všeobecná hodnota nájmu nehnuteľnosti stanovená znaleckým posudkom č. 198/2025 vypracovaným Ing. Marekom Kandráčom dňa 15.10.2025 na sumu vo výške 1.250,- EUR;
5. na dobu nájmu neurčitú,

s tým, že Mestská časť Košice – Košická Nová Ves je oprávnená nehnuteľnosť vo vlastníctve Mesta Košice prenajať záujemcovi na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej podľa ustanovenia § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.

Hlasovanie:

Za:	4	Mgr. Spišiaková, PhDr. Balková, Ing. Ondruš, Ing. Sabol
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný:	1	JUDr. Mikláš

Nepodpísané:

Zverejnené: Košice, 21.11.2025

Starosta Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves týmto v súlade s ustanovením § 13 ods. 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení uvádza, že nepodpísal uznesenie č. 145 prijaté na XVII. zasadnutí Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves, pretože sa domnieva, že bolo pre Mestskú časť Košice – Košická Nová Ves zjavne nevýhodné. Týmto bol výkon uznesenia č. 145 prijatého na XVII. zasadnutí Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves pozastavený.

Uznesenie č. 146

**z XVII. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves zo
dňa 20.11.2025**

K bodu č. 14 Návrh na majetkovo-právny prevod stavby – Verejné osvetlenie - Zelená stráň Residential park v prospech mestskej časti

Miestne zastupiteľstvo MČ Košice – Košická Nová Ves podľa ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

darovaciu zmluvu, na základe ktorej dôjde k darovaniu, t. j. bezodplatnému nadobudnutiu vlastníckeho práva Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves k verejnému osvetleniu cesty a chodníkov na Ulici Zelená stráň nachádzajúcemu sa v Mestskej časti Košice - Košická Nová Ves, v okrese Košice III v rozsahu 8 stĺpov verejného osvetlenia, pozostávajúcich zo stĺpov A10 až A17 – verejné osvetlenie cesty na adrese Ulica Zelená stráň, 040 14 Košice od obchodnej spoločnosti NES - PAN & MARADA Development s.r.o., so sídlom Alžbetina 41, Košice 040 01, IČO: 43 827 357.

Hlasovanie:

Za:	4	Mgr. Spišiaková, PhDr. Balková, Ing. Ondruš, Ing. Sabol
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný:	1	JUDr. Mikláš

Ing. Michal Krcho

starosta MČ Košice – Košická Nová Ves

Podpísané: Košice, 21.11.2025

Zverejnené: Košice, 21.11.2025

Uznesenie č. 147

**z XVII. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves zo
dňa 20.11.2025**

K bodu č. 15 Návrh na majetkovo-právny prevod parcely č. 669/7 – ulica Čerešňová v prospech mestskej časti

Miestne zastupiteľstvo MČ Košice – Košická Nová Ves podľa ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

s c h v a ľ u j e

darovaciu zmluvu, na základe ktorej dôjde k darovaniu, t. j. bezodplatnému nadobudnutiu vlastníckeho práva Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Košická Nová Ves, v obci Košice – Košická Nová Ves, v okrese Košice III zapísanej na Liste vlastníctva č. 3981 vedenom Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom, ako parc. KN-C č. 669/7 o výmere 66 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie od občianskeho združenia Čerešňová, so sídlom Čerešňová 1970/10, 040 14 Košice-Košická Nová Ves, IČO: 52 986 942.

Hlasovanie:

Za:	4	Mgr. Spišiaková, PhDr. Balková, Ing. Ondruš, Ing. Sabol
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný:	1	JUDr. Mikláš

Ing. Michal Krcho

starosta MČ Košice – Košická Nová Ves

Podpísané: Košice, 21.11.2025

Zverejnené: Košice, 21.11.2025