



O B E C H L I N N É

Obecný úrad Hlinné č. 74, 094 35 Hlinné

schvaľuje zámer odpredať majetok obce :

Obecné zastupiteľstvo Obce Hlinné, Obecný úrad Hlinné č. 74, PSČ: 094 35 Hlinné, IČO: 00332411 previesť nehnuteľnosť vo vlastníctve Obce Hlinné podľa § 9a ods. 15 písm. f), ods. 16 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Hlinné zo dňa 14.12.2023, účinnými od 01.01.2024 v platnom znení, Tretia časť, Článok V. ods. 3 písm. e) a Článku V. ods. 17 písm. j) z dôvodu **hodného osobitného zreteľa**.

Obec Hlinné je pod B1 výlučným vlastníkom v podiele 1/1 k celku parcely registra „C“ parcelné číslo 1286 o výmere 1035 m², druh pozemku: ostatná plocha, zapísanej na LV č. 1355 pre okres Vranov nad Topľou, obec Hlinné, katastrálne územie Hlinné.

Na základe Geometrického plánu č. 34/2026 vyhotovenom dňa 23.03.2026., vyhotoviteľom: GeoPet s.r.o. Geodetické a kartografické práce, Davidov 252, 093 03 Davidov, IČO: 56355688, autorizácie overenom dňa 23.03.2026 Ing. Milanom Horňakom, úradne overenom dňa 25.03.2026 Ing. Ľubomírom Perejdom, pod číslom G1-186/2026., bol vytvorený nový stav takto:

Od pôvodnej parcely registra „C“ parc.č.:1286 o pôvodnej výmere 1035 m², druh pozemku: ostatná plocha. vo výlučnom vlastníctve Obce Hlinné zapísanej na LV č. 1355 pre okres Vranov nad Topľou, obec Hlinné, katastrálne územie Hlinné boli odčlenené novo vytvorené parcely registra „C“ parc. č.: 1286/2, o výmere 188 m², druh pozemku: ostatná plocha., 1286/3, o výmere 192 m², druh pozemku: ostatná plocha, 1286/4, o výmere 195 m², druh pozemku: ostatná plocha.

Žiadateľ o prevod sú:

1. parcely registra „C“ parc. č.:1286/2, o výmere 188.m², druh pozemku: ostatná plocha, pre žiadateľa Daniel Bužo, Bytom Hlinné 225 a družka Simona Jurmáková, Bytom Hlinné 225
2. parcely registra „C“ parc. č.:1286/3, o výmere 192 m², druh pozemku: ostatná plocha, pre žiadateľa František Feko, bytom Hlinné 232 a manželku Michaela Feková bytom Hlinné 249,
3. parcely registra „C“ parc. č.:1286/4, o výmere 195 m², druh pozemku: ostatná plocha, pre žiadateľa Jozef Bužo a manželku Miroslava Bužová, bytom Hlinné 246.

Pozemky sa budú prevádzať pre jednotlivých žiadateľov za všeobecnú hodnotu prevádzaného majetku a celková cena pri jednotlivých parcelách predstavuje sumu:

- parcely registra „C“ parc. č.:1286/2 2500 Eur
- parcely registra „C“ parc. č.:1286/3 2500 Eur
- parcely registra „C“ parc. č.:1286/4 2500 Eur

Odôvodnenie dôvodu hodného zreteľa: Dňa 26.03.2026 požiadali žiadatelia uvedený pod bodom 1. Daniel Bužo, Bytom Hlinné 225 a družka Simona Jurmáková o prevod (kúpu) novovytvorenej parcely registra „C“ parcelné číslo 1286/2, pod bodom 2. František Feko, bytom Hlinné 232 a manželka Michaela Feková bytom Hlinné 249, o prevod (kúpu) novovytvorenej parcely registra „C“ parc. č.:1286/3 pod bodom 3. Jozef Bužo a manželka Miroslava Bužová, bytom Hlinné 246 o prevod (kúpu) novovytvorenej parcely registra „C“ parc. č.:1286/4, pre riešenie ich bytovej otázky. Na pozemku, ktorý nadobudnú od obci chcú postaviť rodinný dom, čím sa vyriešia bytové problémy ich rodiny. Pozemok je určený v zmysle Územného plánu Obce Hlinné v platnom znení na individuálnu bytovú výstavbu Menovaní žiadatelia majú vysporiadané všetky záväzky voči Obci Hlinné. Prevod pozemku sa uskutočňuje na základe Projektu DOMOV v ktorom ide o svojpomocnú výstavbu legálneho domu do osobného vlastníctva.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je určený v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Obce Hlinné, zo dňa .14.12.2023 účinnými od 01.01.2024 v platnom znení , Tretia časť, Článok V. ods. 17 písm. j) .

Novovytvorená parcela registra „C“

1. *parcely registra „C“ parc. č.:1286/2, o výmere 188 .m2, druh pozemku: ostatná plocha, pre žiadateľa Daniel Bužo, Bytom Hlinné 225 a družka Simona Jurmáková , Bytom Hlinné 225*
2. *parcely registra „C“ parc. č.:1286/3, o výmere 192 m2, druh pozemku: ostatná plocha, pre žiadateľa František Feko , bytom Hlinné 232 a manželku Michaela Feková bytom Hlinné 249,*
3. *parcely registra „C“ parc. č.:1286/4, o výmere 195 m2, druh pozemku: ostatná plocha, pre žiadateľa Jozef Bužo a manželku Miroslava Bužová, bytom Hlinné 246 .*

Žiadateľ o prevod bude znášať náklady na prevod (napr. za vyhotovenie GP, vypracovanie zmluvy, správne poplatky a iné).

Zámer predať majetok Obce Hlinné je zverejnený:

- Na úradnej tabuli dňa: 15.4.2026
- Na webovej stránke obce dňa: 15.04.2026
- na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli /CUET/ 15.4.2026

Schválenie samotného prevodu a ostatných náležitosti je vyhradené obecnému zastupiteľstvu na jeho ďalšom zasadnutí.

Tento zámer bol schválený zasadnutím obecného zastupiteľstva konanom dňa 30.03.2026 uznesením číslo 184/2026.

Hlasovanie:

Počet prítomných: 8

Výsledok hlasovania:

Za :8 – Peter Bačišín, , Jozef Kmec, Mgr. Miroslav Krištan, Jozef Onder, Peter Mikloš, PaedDr.

Janka Kroková, Peter Hudák, Milan Jurmák

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Neprítomná: 1 Mgr. Anna Dacejová

V Hlinnom dňa 15.04.2026

.....
Milena Naštová Hladová
Starostka obce Hlinné

Vyvesené: dňa 15.04.2026 podpis

Zvesené: dňa podpis