

Obec Vyšná Myšľa, Hlavná 60/39, 044 15 Vyšná Myšľa

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo

Naše číslo
24-1/2026-VM

Vybavuje/linka
Ing. Korineková/6999018

Vyšná Myšľa
8.4.2026

VEC

Oznámenie o začatí konania o stavebnom zámere - upustenie od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Dňa 11.3.2026 podal **Peter Fazekaš, bytom Cintorínska 283/58, 044 15 Vyšná Myšľa, v zastúpení: Marcel Šiška, Galaktická 9C, 040 12 Košice**, žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere s názvom „**Novostavba rodinného domu**“ na pozemku KN-C parc. č. **345/2, 345/1**, kat. územie Vyšná Myšľa.

Projektová dokumentácia rieši novostavbu rodinného domu.

Stavba bude napojená na verejný rozvod elektrickej energie, vody a odkanalizovaná bude do žumpy. Zdrojom tepla bude tepelné čerpadlo. Odvod dažďovej vody zo strechy bude zvedený do zbernej nádrže na dažďovú vodu.

Obec Vyšná Myšľa, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) a podľa § 51 ods. 1 Stavebného zákona v spojení s ust. § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

oznamuje

začatie konania o stavebnom zámere a nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, **nenariaduje** v zmysle § 53 ods. 2 Stavebného zákona ústne pojednávanie.

Účastníci konania, dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby môžu svoje návrhy, pripomienky a námietky uplatniť na tunajšom stavebnom úrade najneskôr **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**. Na neskôr podané návrhy, pripomienky a námietky sa neprihliadne v súlade s § 51 ods. 2 Stavebného zákona.

V zmysle § 52 ods. 5 Stavebného zákona správny orgán neprihliadne na návrhy, pripomienky a námietky účastníkov konania, ktoré sledujú iný cieľ ako ochranu práv a právom chránených záujmov účastníka konania, najmä poškodiť iného, získať neoprávnený prospech, dosiahnuť prietahy v konaní a obštrukcie alebo ktorých vyhovením by došlo k porušeniu všeobecne záväzných právnych predpisov, k rozporu so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie alebo so záverečným stanoviskom orgánu posudzovania vplyvov stavby na životné prostredie.

Do podkladov rozhodnutia o stavebnom zámere je možné nahliadnuť na stavebnom úrade - Spoločný obecný úrad so sídlom v Čani, ul. Osloboditeľov 22, Čaňa, najneskôr v určenej lehote.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Miroslav Juhás
zastupujúci starosta obce

Doručí sa:

1. Peter Fazekaš, Cintorínska 283/58, 044 15 Vyšná Myšľa, v zastúpení: Marcel Šiška, Galaktická 9C, 040 12 Košice
2. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktorí majú k týmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté)
3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
4. Projektant: Ing. Michal Boršč, Dvorkinova 1, 040 22 Košice
5. Okresný úrad Košice - okolie, pozemkový a lesný odbor, Hroncova 13, 041 70 Košice
6. Okresný úrad Košice - okolie, Odbor starostlivosti o ŽP, Hroncova 13, 041 70 Košice
7. VSD a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice
8. SPP – distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
9. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
10. Obec Vyšná Myšľa, Hlavná 60/39, 044 15 Vyšná Myšľa

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 51 ods. 3 stavebného zákona a musí byť po dobu **15 dní** vyvesené na úradnej tabuli obce Vyšná Myšľa a internetovej stránke tejto obce <https://www.vysnamysla.sk>. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Úradná tabuľa

Dátum vyvesenia: 13.04.2026

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

Internetová stránka <https://www.vysnamysla.sk>

Dátum vyvesenia: 13.04.2026

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa príslušnej obce [tps://www.vysnamysla.sk](https://www.vysnamysla.sk) a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.