

O B E C S O Ľ

Z Á P I S N I C A z 29. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Soli, konaného dňa 15.04.2026 o 17.00 hod. v zasadačke OcÚ Sol'

Prítomní:	Starosta obce	Ing. Jozef Berta
Poslanci		Mgr. Jana Bertová Mgr. Tatiana Kmecová Martina Tirpáková Daniel Nutár Peter Mandulák Mgr. Michal Kurej Ján Šopiak
Neprítomní:	Poslanec	Juraj Sukovský Jozef Ďuďa
Ďalší prítomní:	Zamestnankyne obce:	Mgr. Katarína Adamová Ing. Monika Sukovská Mgr. Anna Hurná Mgr. Gabriela Mrusková

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania

Starosta obce Ing. Jozef Berta všetkých prítomných privítal na 29. zasadnutí Obecného zastupiteľstva (OZ) obce Sol'. Skonštatoval, že zasadnutie sa môže začať, je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, OZ je uznášania schopné. **Starosta obce** prečítal celý program rokovania.

Program zasadnutia bude nasledovný:

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania.
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie.
3. Informácia o plnení uznesení.
4. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Sol' za rok 2025.
5. Správa hlavného kontrolóra o výsledku kontroly č. 1/2026.
6. Majetkové priznanie vedúceho zamestnanca (starosta obce, riaditeľ ZŠ, riaditeľka MŠ, hlavný kontrolór obce) vykonávajúceho verejnú službu podľa ust. §-u 10 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme.
7. Rozbor hospodárenia ZŠ Sol' za rok 2025.
8. Rozbor hospodárenia obce Sol' za rok 2025.

9. Rozbor programového rozpočtu obce Sol' za rok 2025.
10. Zmeny rozpočtu ZŠ Sol' za rok 2026 – I. zmena.
11. Zmeny rozpočtu obce Sol' za rok 2026 – I. zmena.
12. Majetkové prevody.
13. Prejednanie žiadostí.
14. Rôzne.
15. Interpelácie poslancov.
16. Záver.

Starosta obce po prečítaní programu rokovania požiadal o hlasovanie programu.

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Peter Manduľák, Mgr. Jana Bertová</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní:	3	<i>Juraj Sukovský, Ján Šopiak, Jozef Ďud'a</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' **schválilo** program rokovania podľa pozvánky.

Starosta obce vyzval prítomných poslancov, aby navrhli doplnenie alebo stiahnutie bodov programu. Nikto z prítomných nenavrhoval ďalšie zmeny alebo doplnenie programu, resp. stiahnutie navrhnutých bodov.

2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

Starosta obce za zapisovateľku navrhol Mgr. Katarínu Adamovú, za overovateľov zápisnice poslankyne Mgr. Janu Bertovú a Daniela Nutára. Do návrhovej komisie navrhol poslancov Martinu Tirpákovú a Mgr. Tatianu Kmecovú. Zároveň sa opýtal, či má niekto pozmeňujúci návrh návrhovej komisie. Poslanci nemali pripomienky a pozmeňujúce návrhy ohľadom zapisovateľa, overovateľov a návrhovej komisie, preto dal **starosta obce** hlasovať za návrhovú komisiu.

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Peter Manduľák, Mgr. Jana Bertová</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní:	3	<i>Juraj Sukovský, Ján Šopiak, Jozef Ďud'a</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' **schválilo** návrhovú komisiu.

3. Informácia o plnení uznesení

3/1 Starosta obce podľa pripraveného dokumentu „*Správa hlavného kontrolóra o výsledku vykonanej kontroly plnenia uznesení z 27. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'*“, prítomných oboznámil s výsledkom vykonanej kontroly, na základe ktorej neboli zistené nedostatky. Uznesenia boli starostom obce podpísané a zverejnené na webovom sídle obce v termíne. Boli prijaté 6 uznesenia, 6 uznesenia boli splnené (302-307/2026). Poslanci k uvedenému bodu nemali pripomienky a doplňujúce návrhy, preto **starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie č. 313/2026

Obecné zastupiteľstvo v Soli v súlade s § 18f ods. 1 písm. h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A. Prerokovalo:

Správu o výsledku kontroly plnenia uznesení z 27. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'.

B. Berie na vedomie:

Správu o výsledku kontroly plnenia uznesení z 27. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'.

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Peter Manduľák, Mgr. Jana Bertová</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní:	3	<i>Juraj Sukovský, Ján Šopiak, Jozef Ďud'a</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' **zobralo na vedomie** správu o výsledku kontroly plnenia uznesení.

3/2 Starosta obce podľa pripraveného dokumentu „*Správa hlavného kontrolóra o výsledku vykonanej kontroly plnenia uznesení z 28. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'*“, prítomných oboznámil s výsledkom vykonanej kontroly, na základe ktorej neboli zistené nedostatky. Uznesenia boli starostom obce podpísané a zverejnené na webovom sídle obce v termíne. Boli prijaté 5 uznesenia, 4 uznesenia boli splnené a 2 sú v plnení (308-312/2026). Poslanci k uvedenému bodu nemali pripomienky a doplňujúce návrhy, preto **starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie č. 314/2026

Obecné zastupiteľstvo v Soli v súlade s § 18f ods. 1 písm. h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

A. Prerokovalo:

Správu o výsledku kontroly plnenia uznesení z 28. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'.

B. Berie na vedomie:

Správu o výsledku kontroly plnenia uznesení z 28. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Sol'

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Peter Mandulák, Mgr. Jana Bertová</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní:	3	<i>Juraj Sukovský, Ján Šopiak, Jozef Ďuďa</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' **zobralo na vedomie** správu o výsledku kontroly plnenia uznesení.

4. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Sol' za rok 2025

Starosta obce, na základe *Správy o kontrolnej činnosti za rok 2025* informoval poslancov o vykonaných kontrolách zameraných najmä na dodržiavanie rozpočtových pravidiel, stav a vývoj dlhu obce, prijímanie návratných zdrojov financovania a nakladanie s majetkom obce.

V rámci vykonaných kontrol bolo konštatované, že obec pri hospodárení postupuje v súlade s platnou legislatívou a neprekračuje zákonom stanovené limity týkajúce sa zadlženosti a splátok návratných zdrojov financovania. Hlavný kontrolór zároveň odporučil, aby obec aj naďalej priebežne sledovala vývoj dlhu a splátok, zostavovala vyrovnaný rozpočet a dodržiavala rozpočtové pravidlá pri hospodárení s verejnými prostriedkami. Pri kontrole nakladania s majetkom obce neboli zistené nedostatky ani porušenia zákonného postupu. V rámci odbornej činnosti hlavný kontrolór vypracoval stanoviská k záverečnému účtu obce a k návrhu rozpočtu obce. Poslanci k prednesenému komentáru nemali žiadne pripomienky a pozmeňujúce návrhy, preto **starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 315/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Sol' v súlade s par. 18f ods. 1 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. na svojom zasadnutí dňa 17.02.2025

A. Prerokovalo:

Správu o kontrolnej činnosti za rok 2025

B. Berie na vedomie:

Správu o kontrolnej činnosti za rok 2025

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Peter Mandulák, Mgr. Jana Bertová</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní:	3	<i>Juraj Sukovský, Ján Šopiak, Jozef Ďuďa</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Soľ **zobralo na vedomie** správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Soľ za rok 2025.

5. Správa hlavného kontrolóra o výsledku kontroly č. 1/2026

Starosta obce podľa pripravenej Správy hlavného kontrolóra o výsledku kontroly č. 1/2026 informoval poslancov, že kontrola bola vykonaná na základe schváleného plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok 2026. Predmetom kontroly bolo preverenie dodržiavania zákonného postupu pri nakladaní s nehnuteľným majetkom obce podľa zákona o obecnom zriadení a zákona o majetku obcí. V rámci kontroly bolo konštatované, že novela zákona účinná od 1. novembra 2023 rozšírila povinnosti hlavného kontrolóra o vykonávanie kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota prevyšuje 20 000 eur. Kontrolou bolo zistené, že v roku 2025 obec Soľ nevykonala žiadny prevod nehnuteľného majetku, ktorý by spĺňal podmienky podľa § 18f ods. 1 písm. i) zákona o obecnom zriadení. Poslanci k prednesenému komentáru nemali žiadne pripomienky a pozmeňujúce návrhy, preto **starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 316/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Soľ v súlade s par. 18f ods. 1 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. na svojom zasadnutí dňa 17.02.2025

A. Prerokovalo:

Správu o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce Soľ za rok 2025, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 EUR.

B. Berie na vedomie:

Správu o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce Soľ za rok 2025, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 EUR.

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Peter Mandulák, Mgr. Jana Bertová</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní:	3	<i>Juraj Sukovský, Ján Šopiak, Jozef Ďuďa</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo v Soli vzalo na vedomie Správu o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce Sol' za rok 2025, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur.

6. Majetkové priznanie vedúceho zamestnanca (starosta obce, riaditeľ ZŠ, riaditeľka MŠ, hlavný kontrolór obce) vykonávajúceho verejnú službu podľa ust. §-u 10 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme

Štvrtým bodom programu bolo prerokovanie *Majetkového priznania vedúcich zamestnancov* (starostu obce, riaditeľky MŠ, riaditeľa ZŠ, hlavného kontrolóra) vykonávajúcich verejnú službu podľa ust. §-u 10 zákona 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme. Informácie o majetkových priznaniach predniesol **starosta obce** a riaditeľ základnej školy. Prítomní poslanci nemali pripomienky a námietky k tomuto bodu a taktiež sa do diskusie nikto neprihlásil, preto bol zo strany starostu obce daný návrh na hlasovanie za zobrať na vedomie majetkových priznaní vedúcich zamestnancov.

Návrh na uznesenie č. 317/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Sol' v súlade s § 10 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme, v znení neskorších predpisov

A. Prerokovalo:

Majetkové priznanie vedúceho zamestnanca (starosta obce, riaditeľ ZŠ, riaditeľka MŠ, hlavný kontrolór obce) vykonávajúceho verejnú službu podľa ust. §-u 10 zákona č. 552/2003 Z.z. o výkone práce vo verejnom záujme.

B. Berie na vedomie:

Majetkové priznanie vedúceho zamestnanca (starosta obce, riaditeľ ZŠ, riaditeľka MŠ, hlavný kontrolór obce) vykonávajúceho verejnú službu podľa ust. §-u 10 zákona č. 552/2003 Z.z. o výkone práce vo verejnom záujme.

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Peter Manduľák, Mgr. Jana Bertová</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní při hlasování:	3	<i>Juraj Sukovský, Ján Šopiak, Jozef Ďuďa</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' zobralo na vedomie majetkové priznania vedúcich zamestnancov vykonávajúcich verejnú službu podľa ust. §-u 10 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme.

7. Rozbor hospodárenia ZŠ Sol' za rok 2025

Riaditeľ školy PaedDr. Pavol Hybala podrobne predniesol komentár k rozboru hospodárenia ZŠ Sol' k 31.12.2025 za základnú školu. Poslanci si informácie o hospodárení prehľadli v pripravenom dokumente, konkrétne údaje o financiách za prenesené kompetencie, nenormatívne finančné prostriedky, originálne kompetencie, mimorozpočtové prostriedky na financie, projekty a granty, špecifiká, rozvojový projekt, plnenie príjmov podľa položiek, kapitálové výdavky, ŠKD. Všetky položky v rozbere boli prehľadne vyčíslené (príspevok na žiaka zo sociálne znevýhodneného prostredia, príspevok na žiaka so zdravotným postihnutím, príspevok na učebnice, príspevky na kurzy a školu v prírode, hmotná núdza, mimorozpočtové prostriedky, originálne kompetencie, poisťné a príspevky do poisťovní, tovary a služby, projekty a granty, atď.). V závere bol popísaný a vyčíslený stav finančných prostriedkov k 31.12.2024. Poslanci nemali ďalšie otázky, pozmeňujúce pripomienky a návrhy, preto dal **starosta obce** hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 318/2026

Obecné zastupiteľstvo v Soli podľa § 11 ods. 4a zákona SNR r. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov na svojom zasadnutí

A. Prerokovalo:

Rozbor hospodárenia ZŠ Sol' za rok 2025

B. Schvaľuje:

Rozbor hospodárenia ZŠ Sol' za rok 2025

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Peter Manduľák, Mgr. Jana Bertová</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní při hlasování:	3	<i>Juraj Sukovský, Ján Šopiak, Jozef Ďud'a</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' **schválilo** rozbor hospodárenia ZŠ Sol' za rok 2025.

8. Rozbor hospodárenia obce Sol' za rok 2025

Mgr. Anna Hurná predniesla podrobnú správu o rozbere hospodárenia za rok 2025 podľa pripraveného dokumentu „Rozbor hospodárenia obce Sol' za rok 2025“. Príjmová časť rozpočtu bola splnená na 92,17 %. Bežný rozpočet bol plnený na 102,40 %, kapitálový rozpočet na 50,60 %, finančné operácie mali 51,63 % plnenie. Výdavková časť rozpočtu bola čerpaná na 79,67 %, bežný rozpočet na 97,66 % a kapitálový na 32,77 %, finančné operácie boli plnené na 99,29 %. Pohľadávky za obec spolu činili 41 729,54,-€. Poslanci nemali ďalšie pripomienky a námietky, preto dal **starosta obce** hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 319/2026

Obecné zastupiteľstvo v Soli podľa § 11 ods. 4a zákona SNR r. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov na svojom zasadnutí

A. Prerokovalo:

Rozbor hospodárenia obce Sol' za rok 2025

B. Schvaľuje:

Rozbor hospodárenia obce Sol' za rok 2025

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Peter Manduľák, Mgr. Jana Bertová</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní:	3	<i>Juraj Sukovský, Ján Šopiak, Jozef Ďuďa</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' **schválilo** rozbor hospodárenia obce Sol' za rok 2025.

9. Rozbor programového rozpočtu obce Sol' za rok 2025

Mgr. Anna Hurná, ktorá dokument „Rozbor programového rozpočtu obce Sol' za rok 2025“ vypracovala, podrobne komentovala príjmovú a výdavkovú časť. V príjmovej časti vysvetlila vyčíslené daňové a nedaňové príjmy, granty a transfery a nakoniec príjmy spolu – schválené, upravené, skutočné. Vo výdavkovej časti vysvetlila, že je vytvorených 5 programov a 26 podprogramov a zároveň na koľko % sa jednotlivé podprogramy plnia. V sumarizácii výdavkov poukázala na vyčíslenie schváleného, upraveného a skutočného rozpočtu na rok 2025 v bežných a kapitálových výdavkoch a vo výdavkoch na finančné operácie a výdavky ZŠ, a aké je ich percentuálne plnenie. Poslanci k vysvetlenému bodu programu nemali doplňujúce pripomienky a námietky, preto **starosta obce** dal hlasovať za predložený návrh na schválenie Rozboru programového rozpočtu obce Sol' za rok 2025.

Návrh na uznesenie č. 320/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Sol' schvaľuje rozbor programového rozpočtu obce Sol' v súlade s § 4 zákona č. 583/2004 Z.z o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov a na svojom zasadnutí

A. Prerokovalo:

Rozbor programového rozpočtu obce Sol' za rok 2025

B. Schvaľuje:

Rozbor programového rozpočtu obce Sol' za rok 2025

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Peter Manduľák, Mgr. Jana Bertová</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní:	3	<i>Juraj Sukovský, Ján Šopiak, Jozef Ďuďa</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' **schválilo** rozbor programového rozpočtu obce Sol' za rok 2025.

10. Zmeny rozpočtu ZŠ Sol' za rok 2026 – I. zmena

Riaditeľ školy PaedDr. Pavol Hybala vysvetlil navrhované zmeny, ktoré sa týkajú zvýšenia normatívnych finančných prostriedkov o 45 216 €, úpravy príspevku na rekreačné poukazy vo výške 1 418 €, navýšenia rozpočtu o 5 166 € z nevyčerpaných normatívnych prostriedkov presunutých z roku 2025, navýšenia rozpočtu o 77 € z nevyčerpaných normatívnych prostriedkov na výdavkovom účte, zníženia výdavkov na lyžiarsky kurz o 5 550 € z dôvodu jeho nerealizovania, navýšenia príspevku na školský podporný tím o 552 €, navýšenia príspevku na pedagogických asistentov o 1 240 €, navýšenia príspevku na deti a žiakov zo sociálne znevýhodneného prostredia o 4 950 €, zaradenia nových projektov „Dajme spolu gól“ vo výške 100 € a „UEFA Disney Playmakers“ vo výške 300 €, navýšenia kapitálových výdavkov o 12 007 € na oplotenie multifunkčného ihriska, zvýšenia položky poistného plnenia z roku 2025 o 2 234 € a zvýšenia položky poistného plnenia roku 2026 o 1 881 €. Prítomní poslanci nemali k I. zmene rozpočtu ZŠ Sol' za rok 2026 ďalšie pripomienky a pozmeňujúce návrhy, preto dal **starosta obce** hlasovať za predložený návrh uznesenia na schválenie I. zmeny rozpočtu ZŠ Sol' za rok 2025.

Návrh na uznesenie č. 321/2026

Obecné zastupiteľstvo v Soli podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

A. Prerokovalo:

Návrh na zmeny rozpočtu ZŠ Sol' za rok 2026 – I. zmena

B. Schvaľuje:

Zmeny rozpočtu ZŠ Sol' za rok 2026 – I. zmena

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Peter Manduľák, Mgr. Jana Bertová</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní:	3	<i>Juraj Sukovský, Ján Šopiak, Jozef Ďuďa</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' schválilo I. zmenu rozpočtu ZŠ Sol' za rok 2026.

11. Zmeny rozpočtu obce Sol' za rok 2025 – I. zmena

Mgr. Anna Hurná podľa pripraveného materiálu podrobne vysvetlila potrebu zmeny rozpočtu obce Sol' za rok 2026 – I. zmenu. Poslanci boli oboznámení s navrhovanými úpravami v príjmovej aj výdavkovej časti rozpočtu obce. V príjmovej časti došlo najmä k navýšeniu transferov pre materskú školu, základnú školu, školský podporný tím, pedagogických asistentov, príspevkov na deti zo sociálne znevýhodneného prostredia, rekreačných poukazov a nevyčerpaných prostriedkov z roku 2025. Zároveň boli upravené príjmy z opatrovateľskej služby, obecných akcií, poisťných plnení, transferov na register adries, REGOB a ďalších položiek. Vo výdavkovej časti rozpočtu boli zapracované úpravy v oblasti miezd a odvodov, energií, údržby, materiálových nákladov, služieb, sociálnej pomoci, predprimárneho vzdelávania, školských zariadení a kapitálových výdavkov. Navýšené boli aj výdavky na rekonštrukciu a modernizáciu, rozšírenie kamerového systému v obci, výdavky spojené s opatrovateľskou službou a stravovaním detí v hmotnej núdzi. Po zapracovaní navrhovaných zmien predstavuje celkový rozpočet obce a školstva na rok 2026 sumu 6 257 622 € v príjmovej časti a 6 257 622 € vo výdavkovej časti. Keďže nikto z prítomných poslancov nemal k I. zmene rozpočtu obce Sol' za rok 2026 ďalšie otázky, pripomienky a pozmeňujúce návrhy, dal **starosta obce** hlasovať za predložený návrh uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 322/2026

Obecné zastupiteľstvo v Soli podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov na svojom zasadnutí

A. Prerokovalo:

Návrh na zmeny rozpočtu obce Sol' za rok 2026 – I. zmena

B. Schvaľuje:

Zmeny rozpočtu obce Sol' za rok 2026 – I. zmena

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Peter Manduľák, Mgr. Jana Bertová</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní při hlasování:	3	<i>Juraj Sukovský, Ján Šopiak, Jozef Ďud'a</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo Obce Sol' schválilo I. zmenu rozpočtu obce Sol' za rok 2026.

12. Majetkové prevody

12/1 Majetkové prevody nehnuteľného majetku obce – prípad hodný osobitného zreteľa

Ing. Monika Sukovská vysvetlila, že ide o prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Sol' z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Predmetom prevodu sú parcely registra „C“ zapísané na LV č. 859 v k. ú. Sol', a to parcela č. 383 – záhrada o výmere 46 m² do bezpodielového spoluvlastníctva Jozefa Hruneného a Emílie Hrunenej, parcela č. 388 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 38 m² do výlučného vlastníctva Martina Dvorského, parcela č. 364 –

zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m² do výlučného vlastníctva Heleny Sabolovej a parcela č. 324 – záhrada o výmere 9 m² do výlučného vlastníctva Moniky Sukovskej. Poslanci boli oboznámení s tým, že žiadatelia predmetné pozemky dlhodobo užívajú ako záhrady, pričom tieto pozemky sú oplotené spolu s rodinnými domami a prilahlými pozemkami vo vlastníctve žiadateľov. Iné využitie týchto pozemkov zo strany obce vzhľadom na ich polohu nie je možné. Prevodom sa zabezpečí zosúladenie skutkového a právneho stavu užívania predmetných pozemkov a usporiadanie vlastníckych vzťahov v zastavanom území obce. Celková výmera prevádzaných pozemkov predstavuje 109 m². Kúpna cena bola stanovená vo výške 7,71 €/m², čo predstavuje celkovú sumu 840,39 €. Všeobecná hodnota pozemkov bola určená znaleckým posudkom č. 33/2026 zo dňa 13.04.2026. Poslanci k uvedenému bodu nemali pripomienky a doplňujúce návrhy, preto **starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie č. 323/2026

Obecné zastupiteľstvo v Soli na svojom zasadnutí dňa 15.04.2026 v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v zmysle §9 ods. 2 písm. a) a §9a ods. 15) písm. f) a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Sol' v platnom znení

A. prerokovalo:

- prevod pozemkov vo vlastníctve obce Sol', a to:
 - parcely registra „C“ parc. č. 383, druh pozemku záhrada o výmere 46 m², zapísanej na LV č. 859, k.ú, Sol' do bezpodielového spoluvlastníctva Jozefa Hruneného a Emílie Hrunenej;
 - parcely registra „C“ parc. č. 388, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 38 m², zapísanej na LV č. 859, k.ú, Sol' do výlučného vlastníctva Martina Dvorského;
 - parcely registra „C“ parc. č. 364, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m², zapísanej na LV č. 859, k.ú, Sol' do výlučného vlastníctva Heleny Sabolovej;
 - parcely registra „C“ parc. č. 324, druh pozemku záhrada o výmere 9 m², zapísanej na LV č. 859, k.ú, Sol' do výlučného vlastníctva Moniky Sukovskej.

B. konštatuje:

- že prevádzaný pozemok uvedený v bode A. tohto uznesenia je prebytočný

C. schvaľuje:

- v súlade s §9 ods. 2) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s Článkom 8 ods. 1) písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Sol' **spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Sol' ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa §9a ods. 15) písm. f) zákona o majetku obcí, a to:
 1. parcely registra „C“ parc. č. 383, druh pozemku záhrada o výmere 46 m², zapísanej na LV č. 859, k.ú, Sol' do bezpodielového spoluvlastníctva Jozefa Hruneného a Emílie Hrunenej;
 2. parcely registra „C“ parc. č. 388, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 38 m², zapísanej na LV č. 859, k.ú, Sol' do výlučného vlastníctva Martina Dvorského;
 3. parcely registra „C“ parc. č. 364, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m², zapísanej na LV č. 859, k.ú, Sol' do výlučného vlastníctva Heleny Sabolovej;
 4. parcely registra „C“ parc. č. 324, druh pozemku záhrada o výmere 9 m², zapísanej na

LV č. 859, k.ú, Sol' do výlučného vlastníctva Moniky Sukovskej;
za kúpnu cenu 7,71 EUR/m².

Celková výmera prevádzaných pozemkov je 109 m².

Celková kúpna cena za prevádzaný pozemok je 109 m² x 7,71 EUR/m² = 840,39 EUR

(slovom osemstoštyridsať eur a tridsaťdeväť centov).

Všeobecná hodnota pozemku stanovená znaleckým posudkom číslo 33/2026 zo dňa 13.04.2026, vyhotoveným znalcom Ing. Eva Čech-Špireková, Ondavská 946, 093 01 Vranov nad Topľou, v zmysle Vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku predstavuje sumu 7,71 EUR/m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa: Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Sol' v platnom znení, ČL. 18, ods. 3, písm. u) ako prevod nehnuteľného majetku obce dlhodobému užívateľovi prevádzanej nehnuteľnosti, pri ktorom by prevod majetku obce priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne, zároveň aj v súlade s Čl. 18, ods. 3, písm. a) ako prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m². Ide o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov za účelom zabezpečenia zosúladenie skutkového a právneho stavu užívania predmetných pozemkov, ktoré sú dlhodobo užívané ako záhrada, sú oplotené spolu s rodinnými domami a príslušnými pozemkami vo vlastníctve žiadateľov - súpis. č. 336 (postavený na parc. č. 381, LV č. 499), 338 (postavený na parc. č. 386/2, LV č. 480), 355 (postavený na parc. č. 362, LV č. 498), 240 (postavený na parc. č. 323, LV č. 152) a ich iné využitie obcou vzhľadom na ich polohu nie je možné.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce sú zverejnené na webovej stránke obce:

<https://www.obecsol.sk/files/dokumenty/ostatne-dokumenty/2025-02-18-092141-Zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-obce-Sol-Zmena-c.-1.pdf>

Hlasovanie:

Za:	6	<i>Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Peter Mandulák, Mgr. Jana Bertová</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní:	3	<i>Juraj Sukovský, Ján Šopiak, Jozef Ďud'a</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo konštatovalo, že prevádzané pozemky sú pre obec prebytočné a schválilo spôsob prevodu vlastníctva ako prípad hodný osobitného zreteľa.

12/2 Majetkové prevody nehnuteľného majetku – Kúpa nehnuteľnosti, Kúpna zmluva č. 1/2026

Ing. Monika Sukovská vysvetlila, že ide o návrh na kúpu nehnuteľností – parcel registra „E“ parc. č. 1051/101 o výmere 21 m² a parc. č. 1052/2 o výmere 53 m², druh pozemku orná pôda, zapísaných na LV č. 107 v katastrálnom území Sol'. Predmetné pozemky majú byť prevedené z podielového spoluvlastníctva predávajúcich Márie Jančokovej, MUDr. Júliusa Stretavského, Ing. Františka Tirpáka, Jozefa Raniča, Ing. Márie Tirpákovvej a Mgr. Petra Tirpáka do výlučného vlastníctva obce Sol'. Poslanci boli oboznámení s tým, že celková výmera prevádzaných pozemkov predstavuje 74 m² a dohodnutá kúpna cena je stanovená vo výške 10 €/m², čo predstavuje celkovú sumu 740 €. Dôvodom kúpy predmetných pozemkov je majetkovoprávne usporiadanie vlastníctva k pozemkom, ktoré sú zastavané miestnou komunikáciou. Poslanci

k uvedenému bodu nemali pripomienky a doplňujúce návrhy, preto **starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie č. 324/2026

Obecné zastupiteľstvo v Soli na svojom zasadnutí dňa 15.04.2026 v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Čl.13 – Nadobúdanie majetku do vlastníctva obce *Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Sol'*

A. Prerokovalo prevod nehnuteľností - parcely registra „E“ parc. číslo 1051/101 o výmere 21 m² a parc. číslo 1052/2 o výmere 53 m², druh pozemku orná pôda, zapísaných na LV č. 107, k.ú. Sol' z podielového spoluvlastníctva predávajúcich uvedených v návrhu Kúpnej zmluvy č. 1/2026 do výlučného vlastníctva kupujúceho, za dohodnutú kúpnu cenu 10,- €/m² a za podmienok uvedených v návrhu kúpnej zmluvy.

Predávajúci :

Mária Jančoková, 966 81 Žarnovica, SR, v podiele 1/6
MUDr. Július Stretavský, 071 01 Michalovce, SR, v podiele 1/6
Ing. František Tirpák, 093 01 Vranov nad Topľou, SR, v podiele 1/6
Jozef Ranič, 094 35 Sol', SR, v podiele 1/6
Ing. Mária Tirpáková, 094 35 Sol', SR, v podiele 1/6
Mgr. Peter Tirpák, 094 35 Sol', SR, v podiele 1/6

Celková výmera prevádzaného pozemku je 74 m².

Celková kúpna cena za prevádzaný pozemok je 74 m² x 10,- €/m² = 740,- €

(slovom sedemstoštyridsať eur)

Dôvod prevodu nehnuteľnosti: Prevod nehnuteľností sa uskutočňuje za účelom majetkovo právneho usporiadania vlastníctva k pozemkom, ktoré sú zastavané miestnou komunikáciou.

B. Schvaľuje prevod nehnuteľností - parcely registra „E“ parc. číslo 1051/101 o výmere 21 m² a parc. číslo 1052/2 o výmere 53 m², druh pozemku orná pôda, zapísaných na LV č. 107, k.ú. Sol' z podielového spoluvlastníctva predávajúcich uvedených v návrhu Kúpnej zmluvy č. 1/2026 do výlučného vlastníctva kupujúceho, za dohodnutú kúpnu cenu 10,- €/m² a za podmienok uvedených v návrhu kúpnej zmluvy.

Predávajúci :

Mária Jančoková, 966 81 Žarnovica, SR, v podiele 1/6
MUDr. Július Stretavský, 071 01 Michalovce, SR, v podiele 1/6
Ing. František Tirpák, 093 01 Vranov nad Topľou, SR, v podiele 1/6
Jozef Ranič, 094 35 Sol', SR, v podiele 1/6
Ing. Mária Tirpáková, 094 35 Sol', SR, v podiele 1/6
Mgr. Peter Tirpák, 094 35 Sol', SR, v podiele 1/6

Celková výmera prevádzaného pozemku je 74 m².

Celková kúpna cena za prevádzaný pozemok je 74 m² x 10,- €/m² = 740,- €

(slovom sedemstoštyridsať eur)

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce sú zverejnené na webovej stránke obce:

<https://www.obecsol.sk/files/dokumenty/ostatne-dokumenty/2025-02-18-092141-Zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-obce-Sol-Zmena-c.-1.pdf>

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Peter Mandulák, Mgr. Jana Bertová, Ján Šopiak,</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní:	2	<i>Juraj Sukovský, Jozef Ďuďa</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo schválilo kúpu predmetných nehnuteľností za podmienok uvedených v návrhu Kúpnej zmluvy č. 1/2026.

12/3 Návrh Dohody o urovnaní

Starosta obce poslancom Obecného zastupiteľstva predniesol návrh Dohody o urovnaní predložený Ing. Jánom Maskal'om a Ing. Drahomírou Maskal'ovou. Poslanci boli oboznámení s tým, že predložený návrh nespĺňa zákonné podmienky pre prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Zároveň bolo konštatované, že nehnuteľnosť C-KN parc. č. 178/3 o výmere 134 m², zapísaná na LV č. 859, je majetkom, ktorý obec potrebuje na plnenie svojich úloh, nejde o prebytočný majetok obce, a preto nie sú splnené zákonné podmienky na jej prevod formou osobitného zreteľa. Poslanci boli ďalej informovaní, že rozsudok Okresného súdu vo Vranove nad Topľou zo dňa 2. júla 2024 č. k. 7C/372/2015-618 o určení vlastníckeho práva je právoplatný a tvorí prekážku právoplatne rozhodnutej veci. Poslanci k tomuto bodu programu nemali pripomienky a návrhy, preto **starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

Návrh na uznesenie č. 325/2026

Obecné zastupiteľstvo v Soli na svojom zasadnutí dňa 15.04.2026 v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

A. Neschvaľuje

návrh Dohody o urovnaní predložený právny zástupcom Ing. Jána Maskal'a a Ing. Drahomíry Maskal'ovej, pretože tento návrh nespĺňa zákonné podmienky pre prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

B. Konštatuje,

že nehnuteľnosť C-KN parc. č. 178/3 o výmere 134 m², zapísaná na LV č. 859 je majetkom, ktorý obec potrebuje na plnenie svojich úloh, nie je prebytočným majetkom obce, a preto nie sú splnené zákonné podmienky pre jej prevod formou osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) citovaného zákona.

C. Ukladá starostovi obce

písomne informovať predkladateľa návrhu Dohody o urovnaní o tomto rozhodnutí a o skutočnosti, že rozsudok Okresného súdu vo Vranove nad Topľou zo dňa 2. júla 2024 č. k. 7C/372/2015 - 618 o určení vlastníckeho práva je právoplatný a ako taký tvorí prekážku právoplatne rozhodnutej veci, a preto je obec povinná postupovať v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Sol', ktoré neumožňujú uzatvorenie predloženej Dohody o urovnaní.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Mgr. Michal Kurej, Daniel Nutár, Peter Manduľák, Mgr. Jana Bertová, Ján Šopiak,</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní pri hlasovaní:	2	<i>Juraj Sukovský, Jozef Ďuďa</i>
Nehlasovali:	0	

Obecné zastupiteľstvo návrh Dohody o urovnaní neschválilo.

13. Prejednanie žiadostí

Viera Gorol'ová, Sol' 455 - žiadosť o pridelenie bytu nižšieho štandardu. Vzhľadom k tomu, že momentálne obec Sol' nemá žiadne voľné byty, žiadosť bude zaradená do evidencie žiadateľov o byt.

Štefan Zajac, Sol' 490 - žiadosť o pridelenie bytu nižšieho štandardu. Vzhľadom k tomu, že momentálne obec Sol' nemá žiadne voľné byty, žiadosť bude zaradená do evidencie žiadateľov o byt.

Anton Jurečko, Sol' 507 - žiadosť o pridelenie bytu nižšieho štandardu. Vzhľadom k tomu, že momentálne obec Sol' nemá žiadne voľné byty, žiadosť bude zaradená do evidencie žiadateľov o byt.

Ján Mitáč, Sol' 491 - žiadosť o pridelenie bytu nižšieho štandardu. Vzhľadom k tomu, že momentálne obec Sol' nemá žiadne voľné byty, žiadosť bude zaradená do evidencie žiadateľov o byt.

František Gorol', Sol' 542 - žiadosť o pridelenie bytu nižšieho štandardu. Vzhľadom k tomu, že momentálne obec Sol' nemá žiadne voľné byty, žiadosť bude zaradená do evidencie žiadateľov o byt.

Michal Mitáč, Sol' 503 - žiadosť o pridelenie bytu nižšieho štandardu. Vzhľadom k tomu, že momentálne obec Sol' nemá žiadne voľné byty, žiadosť bude zaradená do evidencie žiadateľov o byt.

Jana Čikalová, Sol' 504 - žiadosť o pridelenie bytu nižšieho štandardu. Vzhľadom k tomu, že momentálne obec Sol' nemá žiadne voľné byty, žiadosť bude zaradená do evidencie žiadateľov o byt.

Jana Mitáčová, Sol' 512 - žiadosť o pridelenie bytu nižšieho štandardu. Vzhľadom k tomu, že momentálne obec Sol' nemá žiadne voľné byty, žiadosť bude zaradená do evidencie žiadateľov o byt.

Ján Kroka, Sol' 517 – OZ Nadenáš žiadosť o poskytnutie priestorov kultúrneho domu na usporiadanie Rómskeho festivalu, ktorý plánujete v mesiaci jún/júl. Obecné zastupiteľstvo súhlasí s poskytnutím priestorov kultúrneho domu, sociálneho zariadenia a parkoviska (bez prístupu na futbalové ihrisko) s podmienkou, že podujatie sa neuskutoční 11.07.2026, ale v iný vhodný termín, ktorý si dohodne po konzultácii s pracovníčkou Obecného úradu v Soli.

Martin Dvorský, Sol' 338 – žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obec Sol', LV 859, parcela registra „C“ parcelné číslo 388, záhrada o výmere 38 m². Poslanci so žiadosťou súhlasili z dôvodu, že ide o pozemok príľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa a spolu tvorí súvislú plochu- záhradu a zároveň nie je predpoklad jeho využitia obcou.

Ing. Monika Sukovská, Sol' 240 – žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obec Sol', LV 859, parcela registra „C“ parcelné číslo 324, záhrada o výmere 9 m². Poslanci so žiadosťou súhlasili z dôvodu, že ide o pozemok príľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľa a spolu tvorí súvislú plochu- záhradu a zároveň nie je predpoklad jeho využitia obcou

14. Rôzne

Starosta obce informoval poslancov, že v roku 2026 si obec Sol' pripomenie 755. výročie prvej písomnej zmienky. Navrhol, aby sa oslavy podujatia „Pred svätým Jánom“ spojili s oslavami tohto významného jubilea. Zároveň predstavil návrh programu osláv, ktorý by zahŕňal ocenenie významných občanov obce, talentovaných jednotlivcov a ďalších osobností, ktoré prispeli k rozvoju obce. Navrhol tiež zriadenie komisie pre prípravu a organizáciu osláv. Poslanci s návrhom súhlasili. 15. Interpelácie poslancov

Martina Tirpáková – upozornila na problematické parkovanie motorových vozidiel pred grécko-katolíckym kostolom počas bohoslužieb, ktoré spôsobuje komplikácie ostatným vodičom. V diskusii bolo uvedené, že osadenie spomaľovačov nie je možné, keďže nejde o miestnu komunikáciu. **Starosta** navrhol riešiť situáciu apelom na ohľaduplnejšie parkovanie zo strany návštevníkov bohoslužieb, pričom by mohol kňaz počas oznamov v kostole vyzvať veriacich, aby parkovali zodpovednejšie a neobmedzovali premávku.

16. Záver

Starosta obce poslancom poďakoval za účasť a spoluprácu na 29. rokovaní OZ a zasadnutie ukončil.

Zapísala: Mgr. Katarína Adamová

Overovatelia: Mgr. Jana Bertová

 Daniel Nutár

Ing. Jozef Berta
starosta obce