



OBEC ZEMPLÍNSKE HÁMRE

Hlavná 152/183, 067 77 Zemplínske Hámre

Číslo: ZH-2026/223-02-OcÚ-Ma

V Zemplínskych Hámroch, dňa 28.04.2026

Vybavuje: Ing. Ján Kepič, PhD.

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec

Obec Belá nad Cirochou, Osloboditeľov 535/33, 067 81 Belá nad Cirochou, IČO 00322814 – Zariadenie pre seniorov na parc. č. C KN 153/103, 153/12, 153/16, 153/32, 153/115, k.ú. Belá nad Cirochou

- oznámenie o začatí konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia a upustenie od ústneho pojednávania

Obec Zemplínske Hámre prevzala dňa 27.04.2026 od stavebníka: Obec Belá nad Cirochou, Osloboditeľov 535/33, 067 81 Belá nad Cirochou, IČO 00322814 žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia vydaného Obcou Zemplínske Hámre č. SP-2024/80-03/78 zo dňa 02.05.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.06.2024 na stavbu: Zariadenie pre seniorov na parc. č. C KN 153/103, 153/12, 153/16, 153/32, 153/115, k.ú. Belá nad Cirochou. Stavba pozostáva zo stavebných objektov: SO 01 – Zariadenie pre seniorov, SO 02 Odborné elektrické zariadenie, SO 03 – Vodovodná prípojka, SO 04 – Kanalizačná prípojka splašková, SO 05 – Kanalizácia dažďová, SO 06 – Telekomunikačná prípojka, SO 07 – Oporné múry, SO 09 – Terénne a sadové úpravy, SO 10 – Fotovoltaický systém, SO 11 – Areálové osvetlenie. Uvedeným dňom bolo začaté konanie.

Obec Zemplínske Hámre, ako príslušný stavebný úrad podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov **oznamuje** dotknutým orgánom a účastníkom konania začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery stavby a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby, stavebný úrad podľa § 61 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) upúšťa od miestnej obhliadky a ústneho pojednávania. Účastníci konania môžu svoje námietky ku konaniu uplatniť najneskôr **v termíne do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje záväzné stanovisko dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknuté orgány v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje záväzné stanovisko k stavbe, podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona má sa za to, že ich záväzné stanovisko je kladné.

Do podkladov konania možno nahliadnuť najneskôr v 7. pracovný deň odo dňa doručenia tohto oznámenia. (Obecný úrad v Belej nad Cirochou, Osloboditeľov 535/33, 067 81 Belá nad Cirochou). Termín a spôsob nahliadnutia do podkladov je potrebné vopred telefonicky dohodnúť (+421 902 625 478).

V prípade, že sa účastník konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomné splnomocnenie zastupovaného účastníka.

Stavebník k žiadosti na konaní doloží všetky doklady, ktoré sú potrebné pre riadne posúdenie žiadosti.

Ing. Ján Kepič, PhD.
starosta obce

Oznámenie sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní (posledný deň vyvesenia je dňom doručenia) na úradnej tabuli správneho orgánu Obce Zemplínske Hámre, Hlavná 152/183, 067 77 Zemplínske Hámre. Oznámenie sa súčasne zverejní na webovom sídle Obce Zemplínske Hámre (<https://www.zemplinskehamre.sk>) a na centrálnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk). Oznámenie sa súčasne zverejní na úradnej tabuli správneho orgánu Obce Belá nad Cirochou, Osloboditeľov 535/33, 067 81 Belá nad Cirochou, na webovom sídle Obce Belá nad Cirochou (www.belanadcirochou.sk) a na centrálnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk).

Doručí sa dotknutým orgánom:

1. Okresný úrad Snina, odbor starostlivosti o životné prostredie – OPaK, OH, Partizánska 1057, 069 01 Snina, IČO 00151866
2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Humennom, 26. novembra 1507/2, 066 18 Humenné, IČO 00611018
3. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Humenné, Kudlovska 173, 066 01 Humenné, IČO 00151866
4. Okresný úrad Humenné, Pozemkový a lesný odbor, Mierová 4, 066 01 Humenné, IČO 00151866
5. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO 35910739
6. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynska 31, 042 91 Košice, IČO 36599361
7. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice, IČO 36570460
8. Národná agentúra pre sieťové a elektronicke služby, Trnavská cesta 100/II, 821 01 Bratislava, IČO 42156424
9. Slovak Telekom a.s. Bajkalska 28, 817 62 Bratislava, IČO 35763469
10. BELNET SNINA, s.r.o., Strojárska 3998, 069 01 Snina, IČO 36496421
11. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO 35697270
12. ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice, IČO 36191400
13. Národná agentúra pre sieťové a elektronicke služby, Pribinova 25, P.O.BOX 25, 810 08 Bratislava, IČO 42156424
14. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov, IČO 31755194

Na vedomie (bez právnych účinkov v zmysle doručenia):

1. Obec Belá nad Cirochou, Osloboditeľov 535/33, 067 81 Belá nad Cirochou, IČO 00322814, Ján Vajda, starosta obce
2. Ing. Peter Berezňak – IPV, 1. mája 2050/2, 069 01 Snina, IČO 47123184

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa <https://ppprotect.sk/dokument/obec-zemplinske-hamre/>.

vyvesené dňa: 28.04.2026

zvesené dňa: 13.05.2026

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby (Obec Zemplínske Hámre)

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby (Obec Zemplínske Hámre)

zverejnené dňa: 28.04.2026

zvesené dňa: 13.05.2026

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby (Obec Belá nad Cirochou)

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby (Obec Belá nad Cirochou)