



Obec Lukovištia

Lukovištia 26, 980 26

Obec Lukovištia 980 26 Lukovištia	
Dátum	28-04-2026
Číslo záznamu: 290/2026	Číslo spisu: 91/2026
Prílohy: —	Vybavuje: RH

Lukovištia, 28.04.2026

Zámer predaja obecného bytu

Obec Lukovištia, IČO 00318906 rozhodla uznesením č. 7/2026 o priamom predaji v zmysle § 9a písm. c) zákona o majetku obcí, dvojizbového bytu č. 2 bytovky č. 22 v Lukovištiach.

Obec Lukovištia týmto,

vyzýva záujemcov o kúpu k predkladaniu ponúk,

aby do 27.05.2026 do 12:00 hod. doručili poštou alebo osobne na adresu:

Obecný úrad, Lukovištia 26, 980 26 Lukovištia,

svoje ponuky v zalepenej obálke označenej „NEOTVÁRAŤ, CENOVÁ PONUKA!“ a vo vnútri s textom:

meno, priezvisko, dátum narodenia, adresa trvalého pobytu, číslo telefónu

Vec: Predloženie cenovej ponuky za byt č. 2 v bytovke č. 22 v Lukovištiach

Na základe zverejnenej výzvy obce Lukovištia, akceptujem podmienky predávajúceho a predkladám cenovú ponuku na kúpu bytu č. 2 v sume xx.xxx,-€. (záujemca dopíše sumu rovnakú alebo vyššiu ako je schválená minimálna cena bytu) Podpis

Podmienky predaja:

1. Možnosť obhliadky nehnuteľnosti pre záujemcov o kúpu bytu, je po dohode so starostom obce (telefonickej alebo mailovej) možná v dobe od 28.04.2026 do 27.05.2026
2. Minimálna cena bytu je 19.500,-€.
3. Jediným kritériom bude cena a tak ponuka s najvyššou sumou, ak bude doručená v určenej lehote, bude komisiou posúdená ako víťazná. V prípade zhodnosti súm v cenových ponukách, bude uprednostnená tá ponuka, ktorá bola doručená skôr.
4. Do 10 dní po uplynutí lehoty na doručovanie obec na svojom webovom sídle zverejní všetky predložené ponuky aj celkový výsledok súťaže.
5. Záujemca, ktorého ponuka bude vyhodnotená ako víťazná, bude obcou kontaktovaný a vyrozumený.



Obec Lukovištia

Lukovištia 26, 980 26

6. Následne obecné zastupiteľstvo schváli uznesenie o predaji nehnuteľnosti víťaznému záujemcovi. Obec zabezpečí kúpnu zmluvu a vyzve záujemcu k jej podpisu. Náklady na vypracovanie zmluvy znášajú strany rovným dielom. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany záujemcu, alebo v dobe po vypracovaní zmluvy, znáša náklady záujemca.

7. V prípade, že by záujemca, ktorého ponuka bola komisiou vyhodnotená ako najvyššia, nepristúpil k podpisu kúpnej zmluvy, bude oslovený záujemca, ktorý bol komisiou určený ako ďalší v poradí.

8. Lehota na úhradu celej kúpnej sumy bude do 14 dní od podpisu zmluvy. Zmluva bude zverejnená v CRZ. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností bude podaný notárom až po pripísaní kúpnej ceny na účet obce.

Mgr. Roman Hubert
starosta obce Lukovištia