

Mesto Stará Ľubovňa

Spoločný obecný úrad, Úsek stavebného poriadku a životného prostredia,
Obchodná č. 1, 064 01 Stará Ľubovňa

Č. j. : 47/2026-125 SÚ/Jk

Stará Ľubovňa 23.04.2026

O z n á m e n i e o začatí konania o stavebnom zámere a nariadenie ústneho pojednávania.

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Lukáš Šašala, 065 12 Jakubany 12 podal dňa 14.04.2026 na Obec Jakubany žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere na stavbu „**Rodinný dom**„ na pozemku parcelného čísla KN - C 2141, 2142/2, 2143/3 v k. ú. Jakubany.

Stavba rodinný dom je samostatne stojací jednopodlažný objekt s obytným podkrovím bez suterénu. Navrhovaný rodinný dom bude v tvare „L“ s celkovými vonkajšími rozmermi 12,50 m x 16,45 m vrátane zateplenia. Konštrukčno-materiálová charakteristika: Murovaný nosný systém zhotovený na ŽB základových pásoch so železobetónovým stropom nad 1. NP a strechou sedlového zastrešenia v tvare „L“ so sklonom 30°.

Obvodové murivo je navrhnuté z pórobetónových tvárnic YTONG hrúbky 300 mm s dodatočným zateplením fasádnyimi doskami EPS F hrúbky 150 mm. Vnútorne nenosné steny pozostávajú z pórobetónových tvárnic hrúbky 250, 150, 100 mm na tenkovrstvové lepidlo.

Obec Jakubany, ako stavebný úrad príslušný podľa § 15 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s ustanovením § 51 ods. 1 stavebného zákona, oznamuje začatie konania o stavebnom zámere dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a súčasne

n a r i a d' u j e

na prejednanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

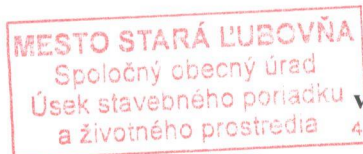
21.05.2026 o 09.⁰⁰ hod.


so stretnutím pozvaných v kancelárii Obecného úradu v Jakubanoch.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Meste Stará Ľubovňa, Spoločný obecný úrad, Úsek stavebného poriadku a životného prostredia, Obchodná č. 1, 064 01 Stará Ľubovňa (pondelok – streda, piatok) a pri ústnom pojednávaní.

V súlade s § 51 ods. 2 stavebného zákona účastníci konania si môžu uplatniť svoje námietky k návrhu najneskôr na tomto pojednávaní inak sa na ne nebude brať zreteľ. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviska dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby.

Ak sa dá niektorý účastník konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.




Ing. Štefan Murcko
vedúci úseku stavebného poriadku
a životného prostredia

Toto oznámenie o stavebnom zámere má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: **28. 04. 2026**

Pečiatka a podpis:





Zvesené dňa:

pečiatka a podpis: