

Zápisnica
zo zasadania obecného zastupiteľstva v Hažíne nad Cirochou
konaného dňa 30.3.2026

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice
4. Schválenie mandátovej, návrhovej komisie
5. Kontrola uznesení
6. VZN Obce Hažín nad Cirochou č. 01/2026 o určení výšky dotácie na financovanie záujmového vzdelávania v CVČ pôsobiacich mimo územia obce Hažín nad Cirochou
7. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1.polrok 2026
8. Žiadosť o prenájom pozemku pre spoločnosť SLOVAK PARCEL SERVICE - balíkobox
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Návrh na uznesenie
12. Záver

K bodu programu č.1

Zasadnutie otvoril a viedol starosta obce JUDr. Július Buček. Privítal prítomných a skonštatoval, že na zasadnutí sú prítomní 4 poslanci OZ a je uznášaniaschopné.

K bodu programu č.2

Program schôdze bol doplnený o bod:

V1: Správa o výsledku kontroly Obecného úradu Hažín nad Cirochou, vykonanej na základe Plánu kontrolnej činnosti na 2.polrok 2025

Program schôdze bol ďalej doplnený poslanceckými návrhmi o tieto body:

- **V2:** Zmeny a doplnky Územného plánu obce Hažín nad Cirochou - ZaD č. 2

- **V3:** Informácia o stave kanalizácie obce Hažín nad Cirochou
- **V4:** modernizácia priečelia Domu smútku
- **V5:** výmena plynového kotla v MŠ
- **V6:** Návrh na riešenie prístupovej komunikácie k parcelám č. 152/2,152/3,151/1,149/3,149/4, 149/2,149/1 a 148/3

Výsledky hlasovania:

Prítomní: Martin Michalko, Ľubomír Ferjak, Zuzana Godžaková, Jozef Polačko

Za: 4 Proti: 0 Zdržali sa: 0

K schôdzi sa pripojil o 17:20 hod. Jozef Michalko.

K bodu programu č. 3, 4

Za zapisovateľku zápisnice starosta obce určil Zuzanu Godžakovú, za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Jozef Michalko a Jozef Polačko. Do mandátovej komisie boli zvolení Martin Michalko a Ľubomír Ferjak. Návrhová komisia bude pracovať v zložení: Zuzana Godžaková a Jozef Polačko.

Výsledky hlasovania:

Prítomní: Martin Michalko, Ľubomír Ferjak, Zuzana Godžaková, Jozef Polačko, Jozef Michalko

Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 0

K bodu programu č.5

Všetky uznesenia z rokovania OZ zo dňa 19.12.2025 sú splnené.

K bodu programu č.V1

Hlavný kontrolór p. Komarc v úvode informoval o zmene zákona o finančnej kontrole. Obec je v dobrej finančnej kondícii, pomer výšky splátok úverov ku bežným príjmom je v poriadku. P. Komarc pochválil pracovníčku úradu p. Janu Lukáčovú za kvalitne odvedenú prácu. Zverejňovanie obce je v poriadku, bez formálneho pochybenia, dodržiavajú sa zákonné lehoty. Je potrebné dodržiavať podpisovanie dokumentov zo strany starostu obce. Bolo skontrolované aj vybavovanie sťažností.

*OZ berie na vedomie Správu hlavného kontrolóra obce Hažín nad Cirochou o výsledku kontroly na základe Plánu kontrolnej činnosti na 2.polrok 2025.

Výsledky hlasovania:

Prítomní: Martin Michalko, Ľubomír Ferjak, Zuzana Godžaková, Jozef Polačko, Jozef Michalko

Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 0

K bodu programu č.V2

Na schôdzi sa zúčastnil Ing. arch. Miroslav Roháč. Oboznámil OZ o aktuálnej situácii: pôvodne stanovený rozsah zmien je neprípustný, meniť sa môže len časť územia. Je potrebné vyčleniť reálne parcely, kde sa plánuje výstavba. Zvyšok sa zapracuje do nového ÚP.

(Do roku 2029 sa v ÚP obce môžu vykonať zmeny a doplnky, do r. 2032 by každá obec mala mať spracovaný nový ÚP.)

*OZ schvaľuje zmenu zadania územného plánu obce a začatie obstarávania územno-plánovacej dokumentácie podľa predloženej prílohy č.1 so zapracovaním č.p. 2179.

Výsledky hlasovania:

Prítomní: Martin Michalko, Ľubomír Ferjak, Zuzana Godžaková, Jozef Polačko, Jozef Michalko

Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 0

*OZ ruší uznesenie č. 30/2025.

Výsledky hlasovania:

Prítomní: Martin Michalko, Ľubomír Ferjak, Zuzana Godžaková, Jozef Polačko, Jozef Michalko

Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 0

K bodu programu č.V3

Starosta obce informoval, že momentálne čakáme na vyjadrenie ŽSR, potom sa žiadosť postúpi na OÚ - odbor ŽP na vydanie stavebného povolenia. Následne sa obec môže uchádzať o finančné prostriedky na realizáciu kanalizácie.

K bodu programu č.V4

OZ rokovalo aj o potrebe rekonštrukcii priečelia Domu nádeje, ktoré je v havarijnom stave. Obci boli predložené 3 ponuky na opravu (výmena za hliníkovú konštrukciu, dvojsklo):

Slavomír Kočerha 19.880 Eur s DPH, KSK Trading 22.915 Eur, Stanislav Berta 22.971 Eur.

K bodu programu č.V5

Starosta obce predložil poslancom ponuku od Ing. Nazad na výmenu kotla v MŠ (9.531 Eur s DPH, cena s montážou). Do nasledujúcej schôdze starosta preverí aj iné možnosti, zabezpečí ďalšie 2 cenové ponuky. OZ rozhodne na najbližšom zasadnutí.

Zároveň máme ponuku na rekonštrukciu obecného rozhlasu: p. Babin (26.344 Eur s DPH).

OZ berie na vedomie všetky predložené cenové ponuky k možným investičným akciám, vráti sa k nim na najbližšom stretnutí v apríli. Dovtedy OÚ spracuje ich prehľad a pošle ho na prerokovanie do Finančnej komisie spolu s návrhom úveru.

Je potrebné vrátiť sa k návrhu Programu hospodársko-sociálneho rozvoja, aktualizovať ho a odsúhlasiť.

*Vzhľadom na neúspešný projekt Elektrifikácia futbalového ihriska a prístupovej cesty, Výzva: Živý vidiek, Kód výzvy: 1/2025/SRR OZ poveruje starostu obce začatím rokovania s p. Brečkovou o odpredaji parcel č.2890 a č.2892 za účelom odkúpenia do majetku obce.

Termín: do 30.4.2026

K bodu programu č.V6

Poslanec Ferjak informoval OZ o potrebe zabezpečenia prístupu k parcelám č. 152/2, 152/3, 151/1, 149/3, 149/4, 149/2, 149/1 a 148/3, a to odčlenením potrebnej časti z pozemku pri MŠ.

OZ posúva materiál na prerokovanie Stavebnej komisii do najbližšieho stretnutia v apríli, kedy sa k tomuto bodu vrátíme. Stavebná komisia má za úlohu priniesť návrh cesty až dolu k štátnej ceste (prerezávka).

K bodu programu č.7

*OZ schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 1.polrok 2026.

Výsledky hlasovania:

Prítomní: Martin Michalko, Ľubomír Ferjak, Zuzana Godžaková, Jozef Polačko, Jozef Michalko

Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 0

K bodu programu č. 8

*OZ schvaľuje Źiadosť o prenájom pozemku pre spoločnosť SLOVAK PARCEL SERVICE na umiestnenie samoobslužného balíkboksu pri budove KD vo výmere 0,8m² za cenu 1 Eur/rok.

Výsledky hlasovania:

Prítomní: Martin Michalko, Ľubomír Ferjak, Zuzana Godžaková, Jozef Polačko, Jozef Michalko
Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 0

K bodu programu č. 9

*OZ schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 1/2026 zo dňa 6.3.2026.

Výsledky hlasovania:

Prítomní: Martin Michalko, Ľubomír Ferjak, Zuzana Godžaková, Jozef Polačko, Jozef Michalko
Za: 5 Proti: 0 Zdržali sa: 0

Obci bola doručená žiadosť o poskytnutie dotácie na prerábku elektro-inštalácie od p. Košickej. Po konzultácii s hlavným kontrolórom: obec nemôže priamo poskytnúť dotáciu súkromnej osobe. Stavebná komisia preverí nevyhnutný rozsah potrebných činností a na budúcom zasadaní sa k tejto žiadosti vrátíme s možným riešením.

K bodu programu č. 10

Obci bola doručená ponuka od Kamenárstvo GS na výstavbu urnového hája na 24 urnových miest (obojsťranne) (13.800 Eur s DPH). Druhá ponuka: 14.790 Eur s DPH. Za posledné 4 roky boli v obci 2 spopolnenia, takže Obec zatiaľ neuvažuje o takejto investícii ako o prioritě.

Obci bolo doručených niekoľko žiadostí od p. Jozefa Babjaka:

1. Dožadoval sa informácie o úhrade el.energie za stánok Gelato. Starosta konštatoval, že žiadateľ musí doplniť žiadosť, aby obsahovala potrebné náležitosti a následne sa OZ bude touto žiadosťou zaoberať.
2. Požaduje opätovnú úpravu prístupovej cesty „Ponad Havrilka“. K poslednej úprave došlo v roku 2024, stav cesty je opäť nevyhovujúci. Táto otázka ostáva zatiaľ otvorená, OZ nerozhodlo o ďalšom postupe v tejto veci.

3. Doručená informácia od p. Jozefa Babjaka ohľadom preskúmania umiestnenia stavby - garáže na obecnom pozemku (LV 1111). Starosta uviedol, že prístrešok bol riadne ohlásený v marci 2019. P. Babjakovi bude zaslaná odpoveď.

V diskusii vystúpil Ing. Bližinský s nasledujúcimi bodmi:

- Požiadal starostu obce o bezodkladné odstránenie dehonestujúceho oznámenia na jeho syna z úradnej tabule a z internetovej stránky obce oznámenie ohľadom nehnuteľnosti jeho syna (s.č. 46 – Jozef Bližinský) a o ospravedlnenie na uvedených miestach. Oprava na nehnuteľnosti vraj bude uskutočnená.
- Vyzval starostu obce na vrátenie obecných pozemkov, ktoré boli predané jeho sestre v r. 2022.
- Upozornil hlavného kontrolóra obce, že prijaté VZN č. 3/2025 o nakladaní s komunálnym odpadom zo dňa 19.12.2025 nebolo zverejnené na úradnej tabuli a na stránke obce bolo uverejnené až 5.1.2026.
- Projekt na rekonštrukciu obecného rozhlasu bol vypracovaný za jeho pôsobenia, nachádza sa na obecnom úrade, treba ho zaktualizovať.
- Ďalej sa vyjadril, že pri príprave PPÚ obec zlyhala a nepresadzoval dostatočne svoje záujmy. Čo sa týka ihriska, je potrebné zabezpečiť prístupovú cestu zakúpením pozemku.

V Hažine nad Cirochou, 30.03.2026

Zapísala: Ing. Zuzana Godžaková

