

O B E C S T A Š K O V

Ul. Jozefa Kronera č.588, 023 53 Staškov

Výst – S2026/55/R/2601

V Staškove, 14.05.2026

Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť

dňa:

Podpis:

S T A V E B N É P O V O L E N I E

Stavebník Obec Staškov, IČO: 00314293, ul Jozefa Kronera 588, 023 53 Staškov, podal dňa 08.03.2024 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Spevnené plochy v lokalite pri kostole**“, pozemkoch parc. č. CKN 1, 123/31, 217, 123/46, 218/3, 218/4, 218/2, 219, 220, 221, 222/3, 222/2, 222/1, 223, 740/2 v k.ú. Staškov.

Územné rozhodnutie na predmetnú stavbu vydala Obec Raková ako určený stavebný úrad pod č. S325/R259/2024-OcÚ dňa 25.01.2024.

Obec Staškov, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie podľa §3a ods. 4 zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a § 16 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) v súlade s ust. §84 ods. 5 Stavebného, prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi a so známymi účastníkmi konania.

Po vykonanom stavebnom konaní podľa §-ov 61, 62 a 64 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov stavebný úrad vydáva toto **rozhodnutie**:

Obec Staškov podľa § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e

stavebníkovi:

Obec Staškov, IČO: 00314293, ul Jozefa Kronera 588, 023 53 Staškov

stavbu:

„Spevnené plochy v lokalite pri kostole“

miesto stavby: 023 53 Staškov
na pozemkoch parc. č. CKN 1, 123/31, 217, 123/46, 218/3, 218/4, 218/2, 219, 220, 221,

222/3, 222/2, 222/1, 223, 740/2
katastrálne územie: Staškov
projektant: Ing. Peter Gramblička, Hurbanova 777, 022 01 Čadca –
autorizovaný stavebný inžinier

Stavba sa povoľuje na základe preukázania vlastníckeho práva k pozemkom: list vlastníctva č.1179 a Zmluva o uzatvorení budúcej zámennej zmluvy č. 80/2025

Popis stavby:

Jedná sa o rozšírenie existujúceho parkoviska o ďalšie státi a výstavbu jednostranného chodníka okolo miestnej cesty Jozefa Kronera. Technické riešenie objektu pozostáva z návrhu parkoviska, chodníka a oporného múru.

Parkovisko je navrhnuté pri ceste MK 16c. Počet novonavrhovaných parkovísk je 13. Rozmery stání sú 2,50 x 5,0 m so sklonom k ceste. Plocha parkoviska je 162,50 m². Obrubník pri ceste sa ponechá, záhonový obrubník sa vybúra. Parkovisko sa navrhuje z asfaltobetónového krytu v priečnom sklone 2%. Konštrukcia vozovky parkoviska je navrhnutá pre uvažované dopravné zaťaženie osobnou dopravou. Výškové vedenie je prispôbené ceste MK 16c, resp. jestv. obrubníku. Sklon nivelety jestv. miestnej cesty je od 0,3% - 2,38 % pričom odvodnenie je zabezpečené priečnym sklonom. Základný priečny sklon je 2,0 %, priečny sklon pláne je 3%. Minimálny bezpečnostný odstup od pevných prekážok je min. 0,50 m.

Chodník je navrhnutý poza nové a jestv. parkovisko. Celková dĺžka chodníka je 157 m. Šírka chodníka za parkoviskom je 2,0 m z dôvodu presahu vozidiel. Šírka chodníka pri miestnej ceste 1b je 1,50 m (vzhľadom k intenzite dopravy a primeranému zásahu do jestv. násypu je navrhnutý chodník bez bezpečnostného odstupu 0,50 m). Plocha chodníka je 322 m². Pri bráne oplotenia sú navrhnuté 2 schody. Konštrukcia chodníka je navrhnutá z bet. dlažby. Výškové vedenie je limitované jestv. parkoviskom, resp. miestnou cestou. Sklon nivelety jestv. cesty je od 2,14 – 4,01 %. Priečny sklon chodníka je 2% smerom k parkovisku, resp. k ceste.

Oporný múrik je navrhnutý namiesto pôvodnej podmurovky oplotenia. Bude slúžiť pre zabezpečenie stability násypového svahu nad chodníkom. Múr kopíruje svojim tvarom smerové a výškové vedenie chodníka. Ide o plošne založený gravitačný oporný múr z prostého betónu C30/37-XC4, XD2, XF4. Objekt má dĺžku 47,50 m a výšku od 0,78 m do 1,10 m. Základ je konštantnej výšky 0,7 m a šírky 0,60 m. Líce drieku múru je z pohľadového betónu. Líce aj rubová strana drieku múru je kolmá. Časti múra, ktoré budú v trvalom styku so zemínou, budú chránené izoláciou proti zemnej vlhkosti - 1x penetračný a 2x asfaltový náter. Za konštrukciou bude prevedený zásyp z nenamrzavého priepustného materiálu, zhutneného po vrstvách max. 30 cm na predpísanú mieru zhutnenia. V korune oporného múra je navrhnutá betónová strieška – prefabrikát 50x27,5x5,50 cm. Zábradlie Ako bezpečnostný prvok je na múre navrhnuté okrasné zábradlie (rovnaký typ ako pri vstupe do kostola) výšky 1,10 m. Odvodnenie - rub múru je odvodnený cez drenážny trativod DN 160, ktorý je zaústnený do vsakovacej šachty. Oporný múr križuje plynová prípojka DN 32 – plyn. prípojka sa na základe vytýčenia nachádza v hĺbke 1,10 m pod vozovkou. Predpokladá sa, že prechádza popod základ jestv. oplotenia, za ktorým je osadený HUP. Tento jestv. základ sa pod úroveň chodníka ponechá a nebude sa búrať. V rámci stavebných prác dôjde k skráteniu pripojovacieho plynovodu o 1,5m pred hranicu pozemku č. CKN 1 pred navrhovaným budovaným oporným múrom kostola.

Pre uskutočnenie stavby sa stanovujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní. Situácia a projektová dokumentácia sú overené v tomto konaní a sú súčasťou originálu tohto

rozhodnutia. Prípadné zmeny stavebník môže realizovať iba na základe predchádzajúceho súhlasu stavebného úradu.

2. **Pred začatím stavby je potrebné overiť si existenciu inžinierskych sietí v lokalite, požiadať správcov inž. sietí o ich vytyčenie a v prípade potreby zemné práce vykonávať ručne a zabezpečiť dozor správcov vedení. Pred zásypom uložených vedení prizvať zástupcu správcu inžinierskej siete ku kontrole.**
3. Stavba bude realizovaná dodávateľsky.
4. Stavebník je povinný zabezpečiť vytyčenie priestorovej polohy stavby fyzickou alebo právnickou osobou oprávnenou na vykonávanie geodetických služieb.
5. Pri stavbe musia byť dodržané ustanovenia stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a príslušné technické normy.
6. Zhotoviteľ stavby musí pre stavbu použiť len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť stavby, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku a úspora energie.
7. Stavebník je povinný umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným osobám vstup na stavenisko a do stavby za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu. Na stavbe musí byť k dispozícii dokumentácia a všetky doklady týkajúce sa realizovanej stavby. Na stavbe musí byť odo dňa, keď sa začali práce na stavenisku vedený stavebný denník, resp. pri jednoduchej stavbe jednoduchý záznam o stavbe. Vedenie stavebného denníka (záznamu) sa končí dňom, keď sa odstránia stavebné nedostatky a nedorobky podľa kolaudačného rozhodnutia.
8. Odpad, vzniknutý pri realizácii stavby je stavebník povinný zneškodniť na skládke k tomu určenej a doklad o uložení odpadu (faktúry od prevádzkovateľa skládky) predložiť pri kolaudácii stavby.
9. Stavebník je povinný bezodkladne písomne oznámiť stavebnému úradu začatie stavebných prác na stavbe (§ 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona. V prípade, že stavba je realizovaná dodávateľsky, je povinný súčasne oznámiť názov a sídlo spoločnosti, ktorá bude stavbu vykonávať a ktorá má oprávnenie na realizáciu stavieb tohto druhu.
10. V priebehu výstavby dodržať v plnej miere podmienky dotknutých orgánov:

Okresný úrad Čadca – pozemkový a lesný odbor

(stanovisko č. OU-CA-PLO1-2026/006862-002 zo dňa 16.04.2026)

Súhlasí s navrhovaným zámerom stavby spevnených plôch v lokalite pri kostole na poľnohospodárskej pôde za dodržania týchto podmienok:

- Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto stanovisko, až do doby realizácie stavby najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletu drevín.
- Vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na iných častiach pozemkov vo vlastníctve Obce Staškov, resp. jej uložením a rozprestretím na iné parcely poľnohospodárskej pôdy.
- Po realizácii výstavby, za účelom usporiadania evidencie druhu pozemku v katastri nehnuteľnosti podľa §3 ods.2 zákona požiadať o zmenu pozemku TTP na zastavanú plochu, prípadne ostatnú plochu po predložení porealizačného geometrického plánu, rozhodnutia o pridelení súpisného čísla na stavbu (ak sa vydáva, ak nie kolaudačného osvedčenia) a tohto stanoviska. Zmenu druhu pozemku vykoná Okresný úrad Čadca, katastrálny odbor, Podjavorinskej 2576, 022 01 Čadca.
- Trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy nie je potrebné žiadať, nakoľko predmetné parcely C KN č. 217, 218/4, 218/2, 219, 221, 222/3, 222/1, 223 sú umiestnené v zastavanom území obce Staškov.

Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie

(stanovisko z hľadiska odpadového hospodárstva č. OU-CA-OSZP-2022/005066-002 zo dňa 06.04.2022)

Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska odpadového hospodárstva nemá námietok k realizácii stavby s tým, že:

- Odpad bude zhromažďovaný tak, aby nenarušoval estetický raz krajiny a podľa potreby zabezpečí jeho okamžité zhodnotenie alebo zneškodnenie.
- Nevyužitý odpad budú zneškodnené skladovaním na skládke, ktorá má udelený súhlas na prevádzkovanie v zmysle § 97 ods. 1 písm. a) zákona o odpadoch, príp. integrované povolenie.
- Ku kolaudácii stavby investor predloží relevantné doklady od dodávateľa stavby o spôsobe zhodnotenia alebo zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli realizáciou prác.
- Investor (alebo dodávateľ) stavby zavedie evidenciu odpadov vzniknutých počas realizácie stavby v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a druhy odpadov zaradí podľa platného Katalógu odpadov
- Odpad – výkopová zemina je potrebné odovzdať len osobe, ktorá má na to povolenie a prevádzkuje miesto na to určené v zmysle §97 ods.1 písm. d) zákona o odpadoch. Výkopovú zeminu je možné využiť na terénne úpravy pozemku, na ktorom sa realizuje stavba. Prebytok výkopovej zeminy, ktorý by mal byť využitý mimo realizácie stavby, je považovaný za odpad a musí byť s ním naložené v súlade so zákonom o odpadoch. V opačnom prípade sa takéto konanie za porušenie ust. zákona o odpadoch.

Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie

(stanovisko z hľadiska ochrany prírody a krajiny č. OU-CA-OSZP-2022/005061-002 zo dňa 17.05.2022)

Dotknutá lokalita sa nachádza na území, na ktorom v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny platí prvý stupeň ochrany. V riešenom území sa nenachádza územie európskeho významu NATURA 2000. V zmysle RÚSES okresu Čadca (2013) predmetná lokalita nepatrí do žiadneho z jeho prvkov.

Vzhľadom na vyššie uvedené je možné na stavbu „Spevnené plochy v lokalite „pri kostole“ v k.ú. Staškov vydať územné rozhodnutie za splnenia nasledovných podmienok:

- Počas stavebných prác dbať na ochranu príp. existujúcej zelene,
- Prebytočnú výkopovú zeminu neukladať do alúvii miestnych tokov a podmáčané lokality, aby nedošlo k poškodeniu prípadných biotopov európskeho alebo národného významu; v prípade, že prebytočná zemina nebude využitá v rámci dotknutej stavby zlikvidovať ju na riadenej skládke TKO.

Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie

(stanovisko z hľadiska štátnej vodnej správy č. OU-CA-OSZP-2022/005237-002 zo dňa 08.04.2022)

- Orgán štátnej vodnej správy z hľadiska ochrany vôd a vodných pomerov s realizáciou stavby súhlasí.
- Stavebné práce je potrebné vykonávať mechanizmami v dobrom technickom stave tak, aby nedošlo k úniku znečisťujúcich látok (ropné látky) do povrchových, podzemných vôd resp. aby nedošlo k znečisteniu terénu, spojenému s rizikom následného zhoršenia akosti povrchových alebo podzemných vôd. V prípade úniku znečisťujúcich látok do prostredia súvisiaceho s vodou, vykonať opatrenia na ochranu vôd v zmysle §41 ods.6 a 7 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Čadci

(stanovisko č. RH-2022/00834-2 zo dňa 25.04.2022)

Súhlasí sa s návrhom na územné konanie pre stavbu „Spevnené plochy v lokalite „pri kostole“ k.ú. Staškov“.

SPP – distribúcia a.s.

(stanovisko č. TD/PS/0102/2022/Šk zo dňa 18.05.2022)

Súhlasí s realizáciou vyššie uvedenej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Stavebník je povinný pred realizáciou stavby uzatvoriť Dohodu o preložke plynárenského zariadenia medzi investorom a SPP-D, v zastúpení p. Dušan Paulíny, tel.č. +421 41 242 4106, e-mail: dusan.pauliny@spp-distribucia.sk,
- Bez uzatvorenia dohody o preložke plynárenského zariadenia nebude možné uviesť plynárenské zariadenie do prevádzky,
- V zmysle §81 Zákona o energetiky náklady na preložku plynárenského zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal,
- Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike,
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050,
- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,
- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby)
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m bezplatne,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č.508/2009 Z.z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov – súvisiach technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01,
- stavebník je povinný pri realizácii dodržať technické podmienky stanovené v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D k Žiadosti o vyjadrenie k zmene na existujúcom odbernom mieste číslo 9001210522,

TECHNICKÉ PODMIENKY:

- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,0 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa pripojovacieho plynovodu rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
- stavebník je povinný umiestniť hlavný uzáver plynu (HUP), regulátor tlaku plynu (RTP) a meradlo do skrinky DRZ na hranicu verejne prístupného a súkromného pozemku tak, aby boli prístupné z verejného priestranstva,

- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie a odpojovacie práce (ostrý prepój) medzi existujúcim distribučným a budovaným pripojovacím plynovodom vykonala iba oprávnená osoba – zhotoviteľ, na základe technologického postupu, vypracovaného zhotoviteľom stavby v zmysle projektovej dokumentácie a schváleného zodpovedným pracovníkom SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby po vykonaní prepoja a odpoja „T kusom“ bola vykonaná skúška tesnosti, vrátane vyhotovenia Zápisu,
- stavebník je povinný minimálne 3 pracovné dni pred zasypaním pripojovacieho plynovodu požiadať o vykonanie kontroly realizácie pripojovacieho plynovodu prostredníctvom on-line aplikácie na webovom sídle SPP-D,
- stavebník je povinný po ukončení stavebných prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-D, pracovisko Žilina, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia podľa prílohy,
- po úspešnom odovzdaní a prevzatí technicko-právnej dokumentácie bude investorovi vydané Potvrdenie, na základe ktorého bude možné požiadať o montáž meradla a uviesť plynárenské zariadenie do prevádzky,

Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s.

(vyjadrenie č. O22016337 zo dňa 02.05.2022)

- s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia pre horeuvedenú stavbu na parc.č. 223, 222/1, 218/3, 218/4 v k.ú. Staškov súhlasíme.
- V záujmovom území stavby na parc.č. 223, 222/1, 218/3, 218/4, v k.ú. Staškov sa nachádza potrubie verejného vodovodu (VV) PVC DN 150mm v správe a prevádzke spoločnosti SEVAK a.s. V miestnej komunikácii je tiež vedené potrubie vyššieho významu SKV Raková – Turzovka HDPE DN 350mm a potrubie verejnej kanalizácie PVC DN 300mm v správe a v prevádzke spoločnosti SEVAK a.s. Upozorňujeme, že v záujmovom území sa môžu nachádzať vodovodné a kanalizačné prípojky, ktoré nie sú v našom majetku. Informácie o nich si vyžadajte od ich majiteľov.
- Pred zahájením akýchkoľvek zemných prác stavebník požiada o vytýčenie podzemných vedení, ktoré sa nachádzajú v záujmovom území a zabezpečí, aby pri realizácii zemných prác bola dodržaná STN 73 6005 pri súbahu a križovaní s ostatnými vedeniami. Vytýčenie uvedených našich vedení Vám cez objednávku vykoná naša organizácia.
- Počas stavebných prác a pri dotyku stavby s VV a VK je potrebné dodržať minimálne vzdialenosti určené k ochrane vodovodného a kanalizačného potrubia v zmysle Zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách §19 odsek 2, ktorý vymedzuje pásmo ochrany VV v šírke 1,8m (do DN 500mm vrátane) od jej osi vo vodorovnej vzdialenosti.
- V pásme ochrany VV a VK je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy (znižovať alebo zvyšovať krytie potrubia).
- Výkopové práce v ochrannom pásme VV a VK a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope.
- Hutnenie podložia v mieste dotyku s VV a VK realizovať po vrstvách vibračnými zariadeniami takým spôsobom, aby dynamické rázy pri hutnení nepoškodili potrubie vodovodu a kanalizácie v danej lokalite.
- V rámci stavebných prác žiadame zdvihnúť do úrovne budúcej nivelety chodníka všetky prípadné poklopy na vodovodnom alebo kanalizačnom potrubí. V prípade poškodených poklopov tieto vymeniť za nové. Ich funkčnosť požadujeme preveriť za

prítomnosti našich pracovníkov z prevádzky SEVAK a.s. Žilina. O zistenom stave vyhotovíť zápis do stavebného denníka. Tento zápis bude slúžiť ako po realizačné vyjadrenie.

- Odkryté miesta na vodovodnom alebo kanalizačnom potrubí musia pred zásypom skontrolovať naši zástupcovia z HS vodovody a HS kanalizácie.

Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s.

(vyjadrenie č. 202204-SP-0022-1 zo dňa 02.05.2022)

- Existencia elektroenergetických zariadení v majetku SSD:
V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Zakreslenú orientačnú trasu elektrických vedení v tejto lokalite Vám prikladáme na situačnom výkrese .
- Všeobecné podmienky:
 - Toto vyjadrenie je možné použiť pre účely územného konania, pre účely stavebného povolenia, ako aj pre účely ohlásenia drobnej stavby.
 - V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.
 - Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
 - V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
 - Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
 - V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.
 - Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v „Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia“ resp. zápisom do stavebného denníka.

Slovak Telekom, a.s.

(vyjadrenie č. 6612210370 zo dňa 30.09.2022)

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

- V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného

pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474

- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
 - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
 - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
 - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
 - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hlbiace stroje)
 - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
 - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
 - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
 - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)
- UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
- V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).
- Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

11. Zariadenie staveniska umiestniť na pozemku stavebníka. Pri potrebe záberu verejného priestranstva je stavebník povinný požiadať o vydanie súhlasu na zaberanie priestranstva vlastníka, resp. oprávnenú osobu (chodníka, vozovky a pod).

12. Stavebný materiál skladovať tak, aby nebol zamedzený prístup do susedných objektov, pohyb chodcov po chodníku a pohyb vozidiel po miestnej komunikácii.

13. Dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.

14. K návrhu podľa § 79 stavebného zákona priloží navrhovateľ doklady predpísané v § 17 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

15. Lehota dokončenia stavby: 04/2029. V prípade nedodržania termínu výstavby je investor povinný požiadať pred uplynutím lehoty výstavby o jej predĺženie.

Upozornenie:

1. So stavbou sa nesmie začať, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právnu moc (§52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní).
2. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov od nadobudnutia jeho právoplatnosti.

Správny poplatok podľa položky 60 g) sadzobníka zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 100,00 € bol zaplatený dňa 12.03.2019 v hotovosti v pokladni obecného úradu.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V priebehu konania neboli podané námietky a pripomienky zo strany účastníkov konania.

O d ô v o d n e n i e :

Stavebník Obec Staškov, IČO: 00314293, ul Jozefa Kronera 588, 023 53 Staškov, podal dňa 08.03.2024 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Spevnené plochy v lokalite pri kostole**“, pozemkoch parc. č. CKN 1, 123/31, 217, 123/46, 218/3, 218/4, 218/2, 219, 220, 221, 222/3, 222/2, 222/1, 223, 740/2 v k.ú. Staškov.

Územné rozhodnutie na predmetnú stavbu vydala Obec Raková ako určený stavebný úrad pod č. S325/R259/2024-OcÚ dňa 25.01.2024.

Špeciálny stavebný úrad listom zo dňa 08.03.2024 oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie stavebného konania a súčasne v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 a § 61 ods. 4 stavebného zákona stanovil pre uplatnenie námietok a pripomienok lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia.

K projektovej dokumentácii sa vyjadrili:

- **Okresný úrad Čadca – pozemkový a lesný odbor**

(stanovisko č. OU-CA-PLO1-2026/006862-002 zo dňa 16.04.2026)

- **Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie**

(stanovisko z hľadiska ochrany prírody a krajiny č. OU-CA-OSZP-2022/00506002 zo dňa 17.05.2022)

- **Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie**

(stanovisko z hľadiska ochrany prírody a krajiny č. OU-CA-OSZP-2022/005061-002 zo dňa 17.05.2022)

- **Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie**

(stanovisko z hľadiska štátnej vodnej správy č. OU-CA-OSZP-2022/005237-002 zo dňa 08.04.2022)

- **Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Čadci**

(stanovisko č. RH-2022/00834-2 zo dňa 25.04.2022)

- **SPP – distribúcia a.s.**

(stanovisko č. TD/PS/0102/2022/Šk zo dňa 18.05.2022)

- **Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s.**

(vyjadrenie č. O22016337 zo dňa 02.05.2022)

- **Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s.**

(vyjadrenie č. 202204-SP-0022-1 zo dňa 02.05.2022)

- **Slovak Telekom, a.s.**

(vyjadrenie č. 6612210370 zo dňa 30.09.2022)

Podmienky dotknutých orgánov boli skoorinované a zahrnuté do podmienok rozhodnutia. Navrhovaná stavba je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou Obce Staškov.

Špeciálny stavebný úrad v priebehu stavebného konania preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona a zistil, že umiestnením a uskutočnením stavby nebudú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane nie sú obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby, ktorá bola overená v tomto konaní, spĺňa požiadavky stanovené stavebným zákonom o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu. Stavebný úrad v priebehu správneho konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby. Vzhľadom na všetky uvedené dôvody bolo potrebné rozhodnúť tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v zmysle § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v lehote do 15-tich dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Obecný úrad v Staškove, Ul. J. Kronera č.588, 023 53 Staškov.

Podané odvolanie má podľa § 55 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov odkladný účinok.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Ing. Ladislav Šimčísko
starosta obce

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a bude vyvesené v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov a podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona, po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Staškov a na webovej stránke Obce Staškov. Slúži ako doručenie rozhodnutia pre účastníkov konania.

VYVESENÉ DŇA: 15. 05. 2026 ZVESENÉ: DŇA:

.....
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie

Doručuje sa:

1. Obec Staškov, ul. Jozefa Kronera č.588, 023 53 Staškov
2. Účastníkom konania – vlastníkom susediacich pozemkov a stavieb na nich stojacich, ako aj vlastníkom susediacich stavieb, ktorých užívanie by mohlo byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté - §139 ods.2 písm. c) a písm. d) stavebného zákona, so stavebnými pozemkami č. CKN 1, 123/31, 217, 123/46, 218/3, 218/4, 218/2, 219, 220, 221, 222/3, 222/2, 222/1, 223, 740/2 v k.ú. Staškov - verejnou vyhláškou vyvesením

- oznámenia na úradnej tabuli Obce Staškov a na webovej stránke obce www.staskov.sk
3. stavebný úrad – 2x

Na vedomie:

1. Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor, Palárikova 95, 022 01 Čadca
2. Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie, Palárikova 91, 022 01 Čadca
3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Čadci, Ul. Palárikova 1156, 022 01 Čadca
4. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
5. Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
6. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
7. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 81762 Bratislava
8. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Čadci, Ul. A. Hlinku 4, 022 01 Čadca
9. Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Palárikova 977/25, 022 01 Čadca
10. Obec Staškov – cestný správny orgán