

ZÁPISNICA

ZO XVII. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE ČIERNA LEHOTA

konaného dňa 30.04.2026

v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Čiernej Lehote

Prítomní: Poslanci: podľa prezenčnej listiny
Starostka obce: Ing. Iveta Potočná
Referentka obce: Denisa Garanová,
Ďalší prítomní:

Program

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Správa o činnosti komisie na ochranu verejného záujmu
6. Zapojenie obce Čierna Lehota do projektu Košického samosprávneho kraja v rámci výzvy na podporu komunitných služieb
7. VZN o určení výšky príspevku v Materskej škole a v školskom zariadení zriadených obcou Čierna Lehota – na schválenie
8. VZN o určení verejného školského obvodu pre Materskú školu zriadenú obcou Čierna Lehota – na schválenie
9. Štatút obce – na schválenie
10. Pravidlá kontrolnej činnosti v obci Čierna Lehota – na schválenie
11. Záverečný účet obce Čierna Lehota
12. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Záverečnému účtu obce za rok 2025
13. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2026
14. Správa o kontrole prevodov nehnuteľného majetku
15. Zámer priameho predaja majetku obce vedeného na LV 778, prac. č. 2756/4 (Barbolič)
16. Informácia o podaných a evidovaných žiadostiach
17. Rôzne
18. Návrh na uznesenie
19. Záver

K bodu 1 - Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva (OZ) otvorila starostka obce Ing. Iveta Potočná. Privítala všetkých prítomných a konštatovala, že počet prítomných poslancov je sedem, Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné a môže rokovať.

K bodu 2 - Schválenie programu zasadnutia OZ

Starostka predniesla program zasadnutia Obecného zastupiteľstva podľa pozvánky. Starostka sa opýtala, či chce niekto ešte doplniť program, resp. či má niekto návrh na zmenu programu. Starostka dala hlasovať, kto je za to, aby sa zasadnutie OZ riadilo podľa navrhnutého programu.. Navrhnutý program zasadnutia obecného zastupiteľstva bol jednomyseľne/s nadpolovičnou väčšinou schválený.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Ondrej Benčko, Marek Ferenc, Ivan Hanisko, Ondrej Kočiš, Peter Kunderák, Stanislav Potočný, PhDr. Michal Terrai, MBA</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

K bodu 3 - Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starostka obce Ing. Iveta Potočná určila za zapisovateľku Denisu Garanovú, za overovateľov zápisnice poslancov OZ: Mareka Ferenca a Ivana Haniska

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Ondrej Benčko, Marek Ferenc, Ivan Hanisko, Ondrej Kočiš, Peter Kunderák, Stanislav Potočný, PhDr. Michal Terrai, MBA</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

K bodu 4 - Kontrola uznesenia

Referentka obce Denisa Garanová prečítala uznesenia z minulého zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

K bodu 5 - Správa o činnosti komisie na ochranu verejného záujmu

Poslanec OZ a predseda komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov obce predložil Správu o činnosti Komisie na ochranu verejného záujmu. Komisia skontrolovala majetkové priznanie starostky obce Čierna Lehota, Ing. Ivety Potočnej, hlavnej kontrolórky obce Ing. Moniky Genčiovej, riaditeľky Materskej školy Čierna Lehota Mgr. Andrei Lalikovej a porovnala s majetkovým priznaním za rok 2025. Komisia skonštatovala, že všetko je v súlade so zákonom a komisia nemá žiadne výhrady. Poslanci OZ zobrali na vedomie Správu o činnosti Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov obce.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Ondrej Benčko, Marek Ferenc, Ivan Hanisko, Ondrej Kočiš, Peter Kunderák, Stanislav Potočný, PhDr. Michal Terrai, MBA</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

K bodu 6 - Zapojenie obce Čierna Lehota do projektu Košického samosprávneho kraja v rámci výzvy na podporu komunitných služieb

Hlavná kontrolórka obce informovala o možnosti o možnosti zapojenia obce Čierna Lehota do projektu Košického samosprávneho kraja v rámci výzvy na podporu komunitných služieb (CISZS). Poslanci OZ zobrali na vedomie informáciu o možnosti zapojenia obce Čierna Lehota do projektu Košického samosprávneho kraja v rámci výzvy na podporu komunitných služieb (CISZS). Poslanci OZ jednomyseľne schválili zapojenie obce Čierna Lehota do projektu Košického samosprávneho kraja v rámci výzvy na podporu komunitných služieb (CISZS) ako užívateľa projektu a prijatie finančných prostriedkov na realizáciu aktivít projektu v súlade s podmienkami výzvy. Poslanci OZ poverili starostku obce rokovať s Košickým samosprávnym krajom a podpísať zmluvu upravujúcu práva a povinnosti obce v súvislosti s realizáciou projektu voči vyššiemu územnému celku.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Ondrej Benčko, Marek Ferenc, Ivan Hanisko, Ondrej Kočiš, Peter Kunderák, Stanislav Potočný, PhDr. Michal Terrai, MBA</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

K bodu 7 - VZN o určení výšky príspevku v Materskej škole a v školskom zariadení zriadených obcou Čierna Lehota – na schválenie

Hlavná kontrolórka obce Ing. Monika Genčiová prečítala návrh VZN o určení výšky príspevku v Materskej škole a školskom zariadení zriadených obcou Čierna Lehota. Poslanci OZ jednomyseľne schválili VZN o určení výšky príspevku v Materskej škole a v školskom zariadení zriadených obcou Čierna Lehota. (Príspevok 3,00 € za mesiac za jedno dieťa v MŠ)

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Ondrej Benčko, Marek Ferenc, Ivan Hanisko, Ondrej Kočiš, Peter Kunderák, Stanislav Potočný, PhDr. Michal Terrai, MBA</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

K bodu 8 – VZN o určení verejného školského obvodu pre Materskú školu zriadenú obcou Čierna Lehota

Hlavná kontrolórka obce Ing. Monika Genčiová prečítala návrh VZN o určení verejného školského obvodu pre Materskú školu zriadenú obcou Čierna Lehota. Poslanci OZ jednomyseľne schválili VZN o určení verejného školského obvodu pre Materskú školu zriadenú obcou Čierna Lehota.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Ondrej Benčko, Marek Ferenc, Ivan Hanisko, Ondrej Kočiš, Peter Kundrák, Stanislav Potočný, PhDr. Michal Terrai, MBA</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

K bodu 9 – Štatút obce

Hlavná kontrolórka obce Ing. Monika Genčiová predniesla návrh Štatútu obce. Poslanci Štatút obce jednomyseľne schválili.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Ondrej Benčko, Marek Ferenc, Ivan Hanisko, Ondrej Kočiš, Peter Kundrák, Stanislav Potočný, PhDr. Michal Terrai, MBA</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

K bodu 10 – Pravidlá kontrolnej činnosti v obci Čierna Lehota

Hlavná kontrolórka obce Ing. Monika Genčiová predniesla návrh Pravidiel kontrolnej činnosti v obci Čierna Lehota. Poslanci Pravidlá kontrolnej činnosti v obci Čierna Lehota jednomyseľne schválili.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Ondrej Benčko, Marek Ferenc, Ivan Hanisko, Ondrej Kočiš, Peter Kundrák, Stanislav Potočný, PhDr. Michal Terrai, MBA</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

K bodu 11 Závěrečný účet obce Čierna Lehota

K bodu 12 – Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Závěrečnému účtu obce Čierna Lehota

Referentka a ekonómka obce Denisa Garanová prečítala návrh Závěrečného účtu obce Čierna Lehota za rok 2025. Hlavná kontrolórka obce Ing. Monika Genčiová predniesla Odborné stanovisko HK k Závěrečnému účtu obce za rok 2025. Prebytok hospodárenia za rok 2025 bol 6 752,47 €, ktorý navrhujeme použiť na tvorbu rezervného fondu vo výške 100%. Obecné

zastupiteľstvo zobralo na vedomie stanovisko HKO k Záverečnému účtu obce za rok 2025. Poslanci OZ jednomyseľne schválili Záverečný účet obce za rok 2025 a celoročné hospodárenie obce s výhradami, pretože ku dňu schvaľovania Záverečného účtu účtovná závierka nebola overená audítorom, použitie prebytku hospodárenia za rok 2025 vo výške 6 752,47 € na tvorbu rezervného fondu vo výške 100 % a použitie rezervného fondu v roku 2026 na pokrytie bežných a kapitálových výdavkov.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Ondrej Benčko, Marek Ferenc, Ivan Hanisko, Ondrej Kočiš, Peter Kundrák, Stanislav Potočný, PhDr. Michal Terrai, MBA</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

K bodu 13 Plán činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2026

Hlavná kontrolórka obce Ing. Monika Genčiová predniesla svoj plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2026. Uviedla poslancom základné úlohy, konkrétnu kontrolnú činnosť a ostatnú činnosť hlavnej kontrolórky na II. polrok 2026. Poslanci plán jednomyseľne schválili.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Ondrej Benčko, Marek Ferenc, Ivan Hanisko, Ondrej Kočiš, Peter Kundrák, Stanislav Potočný, PhDr. Michal Terrai, MBA</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

K bodu 14 – Správa o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce Čierna Lehota

Hlavná kontrolórka obce Ing. Monika Genčiová predniesla Správu o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce Čierna Lehota. Poslanci OZ zobrali na vedomie Správu o kontrole prevodov nehnuteľného majetku obce Čierna Lehota.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Ondrej Benčko, Marek Ferenc, Ivan Hanisko, Ondrej Kočiš, Peter Kundrák, Stanislav Potočný, PhDr. Michal Terrai, MBA</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

K bodu 15 – Zámer priameho predaja majetku obce vedeného na LV 778, parc. č. 2756/4

Hlavná kontrolórka obce informovala poslancov OZ o zámere priameho predaja majetku obce vedeného na LV 778, par. č. 2756/4 – Barbolič Peter a predniesla stanovisko hlavnej kontrolórky obce k zámeru priameho predaja majetku obce vedeného na LV 778, parc. č. 2756/7. Poslanci OZ zobrali na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky obce k zámeru priameho predaja majetku obce vedeného na LV 778, parc.č. 2756/7. Poslanci OZ jednomyseľne schválili zámer predaja nehnuteľného majetku obce a spôsob prevodu vlastníctva majetku obce priamym predajom hodným osobitného zreteľa z dôvodu daným snahou obce o nápravu právneho stavu a ochranu dobrej viery občana, ktorý si v minulosti riadne splnil záväzky voči obci. Predaj za symbolickú cenu 1 € je logickým vyústením faktu, že obec už v minulosti protiplnenie za tento pozemok prijala, v zmysle § 9a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.“ vedeného na LV 778, parc. č. 2756/7. Poslanci OZ poverili starostku obce Ing. Ivetu Potočnú zabezpečiť zverejnenie zámeru priameho predaja majetku obce najmenej na 15 dní pred schválením prevodu obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke obce.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Ondrej Benčko, Marek Ferenc, Ivan Hanisko, Ondrej Kočiš, Peter Kundrák, Stanislav Potočný, PhDr. Michal Terrai, MBA</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

K bodu 16 – Informácia o podaných a evidovaných žiadostiach

1. Žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti vedenej na LV 778, parc. č. 2697 – Vladimír Ďurán

Dňa 14.05.2025 bola na Obecný úrad Čierna Lehota doručená žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti – drevená stodola a pozemok na ktorej sa nachádza. Žiadosť podal pán Vladimír Ďurán. Stodola je vedená na liste vlastníctva 778 o výmere 29 m² ako parcela C 2697, ako zastavaná plocha a nádvorie. Poslanci OZ zobrali na vedomie Žiadosť o odkúpenie nehnuteľnosti vedenej na LV 778, parc. č. 2697 a Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k zámeru priameho predaja majetku obce vedeného na LV 778, parc.č. 2697. Poslanci OZ jednomyseľne neschválili žiadosť Vladimíra Ďurána o odkúpenie nehnuteľného majetku obce a spôsob prevodu vlastníctva majetku obce priamym predajom v zmysle § 9a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.“ vedeného na LV 778, parc. č. 2697.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Ondrej Benčko, Marek Ferenc, Ivan Hanisko, Ondrej Kočiš, Peter Kundrák, Stanislav Potočný, PhDr. Michal Terrai, MBA</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

2. Žiadosť o opravu odkvapových žľabov na budove predajne Potravín – nájomca Beáta Štefanková

Dňa 02.03.2026 bola na Obecný úrad Čierna Lehota doručená žiadosť o opravu odkvapových žľabov na budove predajne Potravín – nájomca Beáta Štefanková. Poslanci OZ zobrali na vedomie Žiadosť o opravu odkvapových žľabov na budove predajne Potravín – nájomca Beáta Štefanková. Poslanci OZ jednomyselne schválili opravu odkvapových žľabov na budove predajne Potravín na náklady obce.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Ondrej Benčko, Marek Ferenc, Ivan Hanisko, Ondrej Kočiš, Peter Kundrák, Stanislav Potočný, PhDr. Michal Terrai, MBA</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

3. Žiadosť o rozšírenie účelu nájmu nebytových priestorov o službu výdajne balíkov a zásielok pre rôzne doručovateľské spoločnosti

Dňa 02.03.2026 bola na Obecný úrad Čierna Lehota doručená žiadosť o rozšírenie účelu nájmu nebytových priestorov o službu výdajne balíkov a zásielok pre rôzne doručovateľské spoločnosti – nájomca Beáta Štefanková. Poslanci OZ zobrali na vedomie Žiadosť o rozšírenie účelu nájmu nebytových priestorov o službu výdajne balíkov a zásielok pre rôzne doručovateľské spoločnosti. Poslanci OZ jednomyselne túto žiadosť schválili.

Hlasovanie:

Za:	7	<i>Ondrej Benčko, Marek Ferenc, Ivan Hanisko, Ondrej Kočiš, Peter Kundrák, Stanislav Potočný, PhDr. Michal Terrai, MBA</i>
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Nepřítomní:	0	
--------------------	----------	--

Zapřísala: Denisa Garanová

.....
Ing. Iveta Potočná
starostka obce

Overovatelia zápisnice:

.....
Marek Ferenc

.....
Ivan Hanisko

UZNESENIA 123/17/2026 – 138/17/2026 PODPISANÉ STAROSTKOU OBCE