

Zápisnica
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Rudnianska Lehota

Dátum konania : 12.12.2025 od 17:00 hod. do 18:00 hod.

Prítomní : Ivan Javorček – starosta obce
Ing. Jozef Krett – hlavný kontrolór obce

Poslanci : Bc. Jaroslav Belanec, Mgr. Miroslav Belanec, Milan Cebák, František Harag,
Vladimír Somentál, Ing. Andrej Šimo

Ospravedlnení: Ing. Jozef Krett – hlavný kontrolór obce
Bc. Jaroslav Belanec, Jozef Kalfas

Program :

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa
3. Určenie overovateľov zápisnice
4. Návrh na schválenie návrhovej komisie
5. Zámena pozemku - schválenie
6. Žiadosti o predĺženie doby platnosti nájomnej zmluvy na byt
7. Plán kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra obce na prvý polrok 2026
8. Rôzne:
 - Žiadosť o zmenu cenníka (prevádzkový poriadok pohrebiska – príloha č. 1)
9. Návrh na uznesenie
10. Záver

K bodu 1.

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril a prítomných na zasadnutí privítal starosta obce, Ivan Javorček s konštatovaním, že sú prítomní 5 poslanci, dvaja poslanci sú ospravedlnení a zasadnutie je uznášaniaschopné. Pozvánka s programom bola poslancom doručená, vyvesená na úradnej tabuli obce, zverejnená na webovom sídle obce a CUET-e a tvorí prílohu č. 1.

Poslanci k predloženému programu nemali pripomienky, preto dal starosta za program hlasovať.

Hlasovanie

Bc. J. Belanec	Mgr. M. Belanec	M. Cebák	F. Harag	J. Kalfas	V. Somentál	Ing. A. Šimo
NO	za	za	za	NO	za	za

K bodu 2.

Za zapisovateľku bola určená p. Monika Javorčeková.

Hlasovanie

Bc. J. Belanec	Mgr. M. Belanec	M. Cebák	F. Harag	J. Kalfas	V. Somentál	Ing. A. Šimo
NO	za	za	za	NO	za	za

K bodu 3.

Za overovateľov zápisnice boli určení p. Vladimír Somentál, Ing. Andrej Šimo

Hlasovanie

Bc. J. Belanec	Mgr. M. Belanec	M. Cebák	F. Harag	J. Kalfas	V. Somentál	Ing. A. Šimo
NO	za	za	za	NO	za	za

Do návrhovej komisie starosta navrhol Mgr. Miroslav Belanec, Milan Cebák

Hlasovanie

Bc. J. Belanec	Mgr. M. Belanec	M. Cebák	F. Harag	J. Kalfas	V. Somentál	Ing. A. Šimo
za	za	za	za	NO	za	za

K bodu 5.

Starosta obce prečítal poslancom návrh na schválenie

1.

Prevodu vlastníctva podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí :

OZ schvaľuje prevodu majetku obce formou zámeny nehnuteľností v k.ú. Rudnianska Lehota z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

- a to zámenu nehnuteľnosti parcela EKN číslo 57 zastavaná plocha o výmere 179 m² (LV č. 1667) vo vlastníctve Obce Rudnianska Lehota,
ktorá časť je na GP č. 136/2025 zo dňa 2.5. 2025 označená ako diel 5 o výmere 2 m²,
ktorý diel tvorí novovytvorenú parc.č. 1495/4 zastavaná plocha o výmere 2 m²
v prospech Zdena Javorčeka, ■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■■
v celosti za časť z nehnuteľnosti parc. EKN číslo 50/3 zastavaná plocha o výmere 277
m² (LV č. 1705) vo vlastníctve Zdena Javorčeka , ktorá časť je na cit. GP označená
ako diel 1 o výmere 18 m², ktorý diel tvorí novovytvorenú parc.č. 1386/2 zastavaná
plocha o výmere 18 m² do vlastníctva obce Rudnianska Lehota v celosti.

Age Group	Percentage of Respondents
18-29	85%
30-39	75%
40-49	65%
50-59	55%
60-69	45%
70-79	35%
80+	25%

Zdôvodnenie prevodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa :

1/ Nehnuteľnosť parc. EKN 57 zast.plocha – diel 2 o výmere 2 m2 je súčasťou oploteného pozemku – dvora Zdena Javorčeka a tvorí prístup k jeho rodinnému domu. Tento majetok obec nepotrebuje na plnenie svojich úloh. Obec túto výmeru 2 m2 dlhé roky nevyužíva. Cena nehnuteľnosti 5,- €/m2 je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rudnianska Lehota.

Ide o prevod pozemku s malou výmerou a nízkou hodnotou (10,- €).

Nehnutelnosť parc. č. 50/3 diel 1 o výmere 18 m² (vo vlastníctve Zdena Javorčeka) sa nachádza pod miestnou komunikáciou. Dlhé roky obec túto časť využíva ako miestnu komunikáciu využívanú občanmi obce.

Zámena nehnuteľností je v obecnom záujme a bude vykonaná v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rudnianska Lehota.

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rudnianska Lehota sú verejne dostupné na webovom sídle obce Rudnianska Lehota : www.rudnianskalehota.sk

2/ OZ schvaľuje prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa a uznesenie bolo prijaté 3/5-novouväčšinou všetkých poslancov.

Jeho hodnota neprevyšuje sumu 3.000,- €

3/ OZ schvaľuje vyplatenie sumy 80,- € Zdenovi Javorčekovi ako náhradu za prevod väčšej výmery (o 16 m²) v prospech Obce Rudnianska Lehota.

Oznámenie o zámere bolo v zákonom stanovenej lehote zverejnené na úradnej tabuli, webovom sídle obce a CUET-e od 17.11.2025 do 12.12.2025

Hlasovanie

Bc. J. Belanec	Mgr. M. Belanec	M. Cebák	F. Harag	J. Kalfas	V. Somentál	Ing. A. Šimo
NO	za	za	za	NO	za	za

Majitelia susednej nehnuteľnosti odskočili cca 50 – 60 cm a vynechali tam cestičku na prechod.

K bodu 6.

Starosta obce predložil poslancom doručенú žiadosť 08.12.2025 o predĺženie doby platnosti nájomnej zmluvy na byt Dávid Belanec, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] a Mgr. Mária Šišková, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

Hlasovanie za pridelenie nájomného bytu č. 5 v bytovom dome Rudnianska Lehota 302, od 01.07.2025 do 30.06.2026, t. j. na 1 rok

Hlasovanie

Bc. J. Belanec	Mgr. M. Belanec	M. Cebák	F. Harag	J. Kalfas	V. Somentál	Ing. A. Šimo
NO	za	za	za	NO	za	za

K bodu 7.

Starosta obce prečítal „Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na prvý polrok 2026. Návrh bol v zákonom stanovenej lehote zverejnený na úradnej tabuli, webovom sídle obce a CUET-e od 06.11.2025 do 12.12.2025

Hlasovanie

Bc. J. Belanec	Mgr. M. Belanec	M. Cebák	F. Harag	J. Kalfas	V. Somentál	Ing. A. Šimo
NO	za	za	za	NO	za	za

K bodu 8.

Starosta obce informoval poslancov o:

- doručenom dodatku č. 1 k Licenčnej zmluve na poskytnutie práva užívať digitálny archivačný systém zosnulých, konkrétne na zverejňovanie zmlúv od 3W Slovakia, s.r.o., Melčice 589

Hlasovanie za podpísanie dodatku

Bc. J. Belanec	Mgr. M. Belanec	M. Cebák	F. Harag	J. Kalfas	V. Somentál	Ing. A. Šimo
NO	za	za	za	NO	za	za

- doručenej žiadosti p. A. Šuňala, J. Červeňa 641/6, Prievidza na zmenu cenníka, výšky nájmu hrobu na pohrebisku v Rudnianskej Lehote, v ktorom by zohľadňovala pobyt zomrelej osoby v obci, pred trvalým pobytom v čase úmrtia.

Na základe prílohy č. 1 je cena za prenájom hrobového miesta rozdielna pre zosnulého s trvalým pobytom a zosnulého, ktorý v čase úmrtia nemal trvalý pobyt v obci.

Hlasovanie za zmenu cenníka

Bc. J. Belanec	Mgr. M. Belanec	M. Cebák	F. Harag	J. Kalfas	V. Somentál	Ing. A. Šimo
NO	proti	proti	proti	NO	proti	proti

Poslanci vzali žiadosť na vedomie.

- žiadosti neverejného poskytovateľa sociálnej služby o finančný príspevok na prevádzku poskytovanej sociálnej služby – Senior Banky, n. o. Banky 536, 972 25 Diviaky na Nitricou, kde

je umiestnený p. Melicher Belanec. Starosta navrhuje, tak ako v minulom roku aj teraz 400,- €/rok

Hlasovanie za schválenie finančného príspevku

Bc. J. Belanec	Mgr. M. Belanec	M. Cebák	F. Harag	J. Kalfas	V. Somentál	Ing. A. Šimo
NO	za	za	za	NO	za	za

- stanovisku riaditeľky materskej školy k prejedávaným žiadostiam na obecnom

Hlasovanie

Bc. J. Belanec	Mgr. M. Belanec	M. Cebák	F. Harag	J. Kalfas	V. Somentál	Ing. A. Šimo
NO	za	za	za	NO	za	za

Poslanci vzali stanovisko na vedomie

K bodu 9.

Návrh na uznesenie prečítal Mgr. Miroslav Belanec

K bodu 10.

V závere poďakoval starosta obce poslancom za prácu počas celého roka, poprial im veľa zdravia, spokojnosti, pracovných a osobných úspechov v novom roku a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva

Vladimír Somentál
overovateľ zápisnice

Ing. Andrej Šimo
overovateľ zápisnice

V Rudnianskej Lehote, 15.12.2025