

Z Á P I S N I C A

*z XL. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Pečovská Nová Ves
konaného dňa **21.5.2026** v Pečovskej Novej Vsi*

Program: podľa pozvánky v prílohe

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Neprítomní: Štefan Vaľuš, Ing. Štefan Tall, Mgr. Viera Hornáková, Júlia Čerkalová

K bodu č. 1

XL. zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Pečovská Nová Ves (ďalej len „OZ“) otvoril dňa 21.5.2026 o 18.00 h. PhDr. Jaroslav Dujava, starosta obce. Uviedol, že zasadnutie OZ zvolal mimo schváleného plánu zasadnutí OZ z dôvodu, že si to vyžaduje riešenie aktuálnych potrieb obce.

Starosta obce ospravedlnil neúčast' prednostu OcÚ Štefana Vaľuša z dôvodu jeho pracovnej neschopnosti, poslanca OZ Ing. Štefana Talla z dôvodu plnenia pracovných povinností mimo obec Pečovská Nová Ves, poslankyne OZ Mgr. Viery Hornákovovej zo zdravotných dôvodov a poslankyne OZ Júlie Čerkalovej z rodinných dôvodov. Konštatoval, že fyzicky je prítomných 6 poslancov OZ z celkového počtu 9 poslancov OZ, čím je OZ uznášania schopné.

K bodu č. 2

V predmetnom bode programu starosta obce predstavil program XL. zasadnutia OZ, ktorý bol uvedený na pozvánke, tá tvorí prílohu zápisnice, bola poslancom OZ v dostatočnom predstihu doručená a súčasne bola zverejnená aj na úradnej tabuli a na webovej stránke obce.

Navrhnutý program:

1. Otvorenie
2. Návrh na schválenie programu XL. zasadnutia OZ
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Voľba návrhovej komisie
5. Správa o výsledku kontroly hlavnej kontrolórky obce Pečovská Nová Ves
6. Správy o činnosti odborných komisií
7. Návrh na schválenie Všeobecne záväzného nariadenia obce Pečovská Nová Ves č. 2/2026, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN-O Pečovská Nová Ves
8. Návrh na schválenie prijatia návratných zdrojov financovania obcou Pečovská Nová Ves pre realizáciu investičných aktivít obce Pečovská Nová Ves.
9. Otázky poslancov obecného zastupiteľstva
10. Otázky a podnety občanov
11. Záver

5.1 Správu z vykonanej kontroly plnenia uznesení OZ za obdobie od XXXVIII. zasadnutia OZ konaného dňa 19.3.2026 doposiaľ.

V rámci prejednávania predmetného bodu programu starosta obce v čase o 18.10 hod. prerušil zasadnutie OZ z dôvodu privítania poľských cyklistov, ktorí k nám do našej obce pricestovali z partnerského okresu (powiatu) Jaroslawského v rámci plnenia jednej z aktivít spoločne realizovaného cezhraničného projektu s názvom „Cesta priateľstva-bicyklom pohraničím“ v rámci Programu Interreg Poľsko - Slovensko 2021-2027. Starosta obce, prítomní poslanci OZ a zamestnanci OcÚ spoločne v parku pred budovou OcÚ privítali poľských cyklistov s doprovodom.

Po krátkej 15 minútovej prestávke zasadnutie OZ pokračovalo podľa schváleného programu.

Uznesenie č. 88/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

správu hlavnej kontrolórky obce Pečovská Nová Ves Ing. Márie Galeštokovej z vykonanej kontroly plnenia uznesení OZ za obdobie od XXXVIII. zasadnutia OZ konaného dňa 19.3.2026 doposiaľ.

Hlasovanie : Za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

Poslanci OZ zobrali na vedomie správu hlavnej kontrolórky obce Pečovská Nová Ves Ing. Márie Galeštokovej z vykonanej kontroly plnenia uznesení OZ za obdobie od XXXVIII. zasadnutia OZ konaného dňa 19.3.2026 doposiaľ.

5.2 Správu z vykonanej kontroly správnosti zadávania prevodných príkazov na všetkých bankových účtoch OcÚ za jeden ňou náhodne vybraný mesiac, v súlade s Plánom kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Pečovská Nová Ves na 1. polrok 2026, schváleného obecným zastupiteľstvom obce Pečovská Nová Ves uznesením č. 222/2025 zo dňa 10.12.2025.

Uznesenie č. 89/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

správu hlavnej kontrolórky obce Pečovská Nová Ves Ing. Márie Galeštokovej z vykonanej kontroly správnosti zadávania prevodných príkazov na všetkých bankových účtoch OcÚ Pečovská Nová Ves za jeden ňou náhodne vybraný mesiac.

Hlasovanie : Za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

Poslanci OZ zobrali na vedomie správu hlavnej kontrolórky obce Pečovská Nová Ves Ing. Márie Galeštokovej z vykonanej kontroly správnosti zadávania prevodných príkazov na všetkých bankových účtoch OcÚ Pečovská Nová Ves za jeden ňou náhodne vybraný mesiac.

K bodu č. 6

V tomto bode bola prítomnými predsedami komisií prezentovaná činnosť odborných komisií pri OZ za obdobie od XXXVIII. zasadnutia OZ konaného dňa 19.3.2026 doposiaľ.

- 5.1 Komisia ekonomická, kontroly a správy obecného majetku, podnikateľskej činnosti, riešenia nezamestnanosti podľa vyjadrenia podpredsedníčky komisie Ing. Gabriely Kochanovej v posudzovanom období zasadala dvakrát a to v dňoch 4.5.2026 a 20.5.2026. Na zasadnutí komisie konanom dňa 4.5.2026 prejednali stav čerpania rozpočtu obce za rok 2026 k 31.03.2026 a návrh Záverečného účtu obce Pečovská Nová Ves za rok 2025. Stanovisko komisie odprezentoval predseda komisie na zasadnutí OZ dňa 4.5.2026. Na zasadnutí komisie konanom dňa 20.5.2026 prejednali možnosti prijatia návratných zdrojov obcou na financovanie investičných akcií obce a vyhodnotili ponuky na prijatie úveru z Prima banky Slovensko, a.s. a VÚB, a.s.. Stanovisko komisie odprezentuje podpredsedníčka komisie pri prejednávaní konkrétneho bodu programu na dnešnom zasadnutí OZ.
- 5.2 Komisia výstavby, územného plánovania, rozvoja bývania, dopravy, regionálneho rozvoja, životného prostredia, poľnohospodárstva, riešenia protipovodňových opatrení podľa vyjadrenia predsedu komisie Petra Novického v posudzovanom období zasadala dňa 18.5.2026 a prejedнала návrh VZN obce Pečovská Nová Ves č. 2/2026, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN-O Pečovská Nová Ves a veci s tým súvisiace, žiadosť Jaroslavy Červeňákovej o prenájom pozemku vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves, žiadosť Pavla Feriho o prenájom pozemku vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves a sťažnosť Viery Mochackej na stekajúcu vodu z miestnej komunikácie na pozemok v jej vlastníctve. Stanovisko komisie odprezentuje predseda komisie pri prejednávaní konkrétneho bodu programu na dnešnom zasadnutí OZ.
- 5.3 Komisia pre vzdelávanie, kultúru a šport, prácu s mládežou, spoločenskými a záujmovými organizáciami, prácu s Rómami podľa vyjadrenia predsedu komisie Jána Antola v posudzovanom období komisia nezasadala.
- 5.4 Komisia sociálna, zdravotná, starostlivosti o dôchodcov, ochrany verejného poriadku, riešenia medziludských vzťahov podľa vyjadrenia jej predsedu Ing. Radoslava Lipjanca v posudzovanom období komisia nezasadala.
- 5.5 Komisia bytová podľa vyjadrenia jej predsedu Ing. Radoslava Lipjanca v posudzovanom období komisia zasadala dňa 29.4.2026, kde prejedнала návrhy na predĺženie nájmov bytov vo vlastníctve obce a nové prijaté žiadosti o pridelenie bytov.
- 5.6 Predsedníčka komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone verejných funkcií Bc. Mária Bečaverová informovala, že v posudzovanom období komisia zasadala dňa 30.4.2026, prejedнала starostom obce podané majetkové priznanie za rok 2025. Skonštatovala, že majetkové priznanie bolo podané včas a splňalo všetky náležitosti v zmysle platnej legislatívy.

Uznesenie č. 90/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

správy o činnosti odborných komisií pri OZ za obdobie od XXXVIII. zasadnutia OZ konaného dňa 19.3.2026 do 21.5.2026.

Hlasovanie : Za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

Poslanci OZ vzali na vedomie správy o činnosti odborných komisií pri OZ za obdobie od XXXVIII. zasadnutia OZ konaného dňa 19.3.2026 do 21.5.2026.

K bodu č. 7

V predmetnom bode programu poslanci OZ prejednali náležitosti spojené so zmenami Územného plánu obce Pečovská Nová Ves v znení jeho Zmien a doplnkov č. 3.

Návrh VZN s prílohami bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovej stránke dňa 29.4.2026.

Poslanec OZ Peter Novický, predseda komisie výstavby, územného plánovania, rozvoja bývania, dopravy, regionálneho rozvoja, životného prostredia, poľnohospodárstva, riešenia protipovodňových opatrení k prejednávanému bodu programu uviedol, že komisia navrhuje poslancom OZ schváliť náležitosti spojené so zmenami Územného plánu obce Pečovská Nová Ves v znení jeho Zmien a doplnkov č. 3.

Uznesenie č. 91/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p./ ďalej len zákon o obecnom zriadení, § 40 ods. 6 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní a § 26 ods. 3 zákona č. 50/1976 v znení účinnom do 31.03.2024

1. berie na vedomie

- 1.1. Správu - informáciu o postupe obstarávania a prerokovania Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN-O Pečovská Nová Ves vypracovanú odborne spôsobilou osobou pre ÚPD a ÚPP Ing. Stanislavom Imrichom.
- 1.2. Výsledky prerokovania Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN-O Pečovská Nová Ves.
- 1.3. Výsledok preskúmania Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN-O Pečovská Nová Ves podľa § 25 stavebného zákona v znení účinnom do 31.03.2024 Regionálnym úradom pre územné plánovanie a výstavbu zo dňa 13.5.2026, reg. č. spisu 23461/2026-15.1.1./37459 ako príslušným orgánom územného plánovania.

2. súhlasí

- 2.1. s návrhom na rozhodnutie o námietkach a pripomienkach k Zmenám a doplnkom č. 3 ÚPN-O Pečovská Nová Ves.

3. schvaľuje

- 3.1. v súlade s § 11 ods. 4 písm. c/ zákona o obecnom zriadení, § 40 ods. 6 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní a § 26 ods. 3 zákona č. 50/1976 v znení účinnom do 31.03.2024 Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN-O Pečovská Nová Ves vypracované spoločnosťou Ateliér URBEKO, s. r. o., Ing. arch. Vladimír Ligus, autorizovaný architekt.

Hlasovanie : Za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

Uznesenie č. 92/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p./ ďalej len zákon o obecnom zriadení, § 40 ods. 6 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní a § 27 ods. 4 § 28 ods. 1, 3, 4, a 5 zákona č. 50/1976 v znení účinnom do 31.03.2024:

z a v ä z u j e

1.1 zverejniť záväznú časť Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN-O Pečovská Nová Ves a to:

- a) vyvesením na úradnej tabuli obce najmenej na 30 dní, ako aj iným obvyklým spôsobom,
- b) doručením dotknutým orgánom

zodpovedný: starosta obce Pečovská Nová Ves termín: do 30 dní

1.2 označiť Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN-O Pečovská Nová Ves schvaľovacou doložkou

zodpovedný: starosta obce Pečovská Nová Ves termín: do troch mesiacov

1.3 uložiť Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN-O Pečovská Nová Ves:

- a) na obci Pečovská Nová Ves,
- b) na stavebnom úrade v Pečovskej Novej Vsi,
- c) na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Prešov.

zodpovedný: starosta obce Pečovská Nová Ves termín: do troch mesiacov

1.4 vyhotoviť o obsahu Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN-O Pečovská Nová Ves registračný list a spolu s kópiou uznesenia o schválení tento doručiť na Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR, oddelenie územného plánovania, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava.

zodpovedný: starosta obce Pečovská Nová Ves termín: do troch mesiacov

Hlasovanie : Za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

Uznesenie č. 93/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., § 40 ods. 6 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní a § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. v znení účinnom do 31.03.2024

I. sa uznáva

na všeobecne záväznom nariadení obce Pečovská Nová Ves č. 2/2026, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN-O Pečovská Nová Ves.

II. schvaľuje

návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN-O Pečovská Nová Ves, ktorá je uvedená v jeho prílohe.

III. ukladá

1. vyvesiť Všeobecne záväzné nariadenie obce Pečovská Nová Ves č. 2/2026 spolu s prílohou (záväznou časťou) na úradnej tabuli a internetovej stránke obce, ako aj iným obvyklým spôsobom na 30 dní s účinnosťou 15. dňom od vyvesenia.

zodpovedný: starosta obce Pečovská Nová Ves termín: do troch pracovných dní

2. doručiť záväznú časť dotknutým orgánom štátnej správy.

zodpovedný: starosta obce Pečovská Nová Ves termín: do desiatich pracovných dní

Hlasovanie : Za 6 Proti 0 Zdržal sa 0

Poslanci OZ schválili náležitosti spojené so zmenami Územného plánu obce Pečovská Nová Ves v znení jeho Zmien a doplnkov č. 3 a následne sa uzniesli na Všeobecne záväznom nariadení obce Pečovská Nová Ves č. 2/2026, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 3 ÚPN-O Pečovská Nová Ves.

K bodu č. 8

V úvode prejednávaneho bodu programu starosta obce predniesol návrh na schválenie zámerov realizácie investičných aktivít obce Pečovská Nová Ves zameraných na výstavbu a rekonštrukčné (udržiavacie) práce miestnych komunikácií na ul. Na Pečovec, na ul. Hlavnej v okolí kaplnky Jána Nepomuckého a na ul. Lutinskej smerom ku Kornhaizerovmu kaštielu v Pečovskej Novej Vsi. Ako zdroj financovania navrhovaných investičných aktivít navrhol navýšenie poslancami OZ schváleného zámeru prijatia návratných zdrojov financovania od finančných inštitúcií pre realizáciu projektu s názvom „Futbalové ihrisko s príslušenstvom v lokalite Roveň v Pečovskej Novej Vsi“ v uznesenia OZ č. 83/2026 zo dňa 4.5.2026. V diskusii k predmetnému bodu programu sa súhlasne vyjadrili poslanci OZ s navrhovanou výstavbou a udržiavacími prácami miestnych komunikácií v obci.

Uznesenie č. 94/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

zámer prijatia návratných zdrojov financovania obcou Pečovská Nová Ves pre realizáciu projektu s názvom „Rekonštrukcia a rozšírenie miestnych komunikácií vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves“ v rozsahu stavebného objektu SO 04 - miestna komunikácia Na Pečovec.

Hlasovanie : Za 6 Proti 0 Zdržal sa 0

Poslanci OZ schválili zámer prijatia návratných zdrojov financovania obcou Pečovská Nová Ves pre realizáciu projektu s názvom „Rekonštrukcia a rozšírenie miestnych komunikácií vo vlastníctve obce Pečovská Nová Ves“ v rozsahu stavebného objektu SO 04 - miestna komunikácia Na Pečovec.

Uznesenie č. 95/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

zámer prijatia návratných zdrojov financovania obcou Pečovská Nová Ves pre realizáciu projektu s názvom „Rozšírenie miestnych komunikácií v obci Pečovská Nová Ves“ v rozsahu stavebného objektu SO 02 Miestna komunikácie na ul. Hlavná - pri kaplnke.

Hlasovanie : Za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

Poslanci OZ schválili zámer prijatia návratných zdrojov financovania obcou Pečovská Nová Ves pre realizáciu projektu s názvom „Rozšírenie miestnych komunikácií v obci Pečovská Nová Ves“ v rozsahu stavebného objektu SO 02 Miestna komunikácie na ul. Hlavná - pri kaplnke.

Uznesenie č. 96/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

zámer prijatia návratných zdrojov financovania obcou Pečovská Nová Ves pre realizáciu projektu s názvom „Obnova (udržiavacie práce) miestnej komunikácie na ul. Ľutinskej v Pečovskej Novej Vsi, parcelách KN-C 519/1, KN-C 921/2, KN-C 1470/3, k.ú Pečovská Nová Ves“.

Hlasovanie : Za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

Poslanci OZ schválili zámer prijatia návratných zdrojov financovania obcou Pečovská Nová Ves pre realizáciu projektu s názvom „Obnova (udržiavacie práce) miestnej komunikácie na ul. Ľutinskej v Pečovskej Novej Vsi, parcelách KN-C 519/1, KN-C 921/2, KN-C 1470/3, k.ú Pečovská Nová Ves“.

V ďalšej časti prejednávaneho bodu programu Mgr. Anna Hrabčáková, referentka OcÚ odprezentovala jednotlivé ponuky finančných inštitúcií na poskytnutie návratných finančných zdrojov na financovanie investičných aktivít obci.

V diskusii k predmetnému bodu programu vystúpili poslanci OZ, ktorí sa informovali na podmienky prijatia úveru, dobu splatnosti, mesačnú výšku splátky a iné. Na ich otázky odpovedali Mgr. Anna Hrabčáková, referentka OcÚ, poslankyňa OZ Ing. Gabriela Kochanová a starosta obce.

Poslankyňa OZ Ing. Gabriela Kochanová, podpredsedníčka komisie ekonomickej, kontroly a správy obecného majetku, podnikateľskej činnosti, riešenia nezamestnanosti predniesla stanovisko komisie k návrhu prijatia návratných zdrojov na financovanie investičných aktivít obce. Komisia odporučila OZ schváliť prijatie návratných zdrojov

Poslanci OZ zobrali na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky obce Pečovská Nová Ves Ing. Márie Galeštokovej k návrhu na schválenie prijatia návratných zdrojov financovania obcou Pečovská Nová Ves na financovanie investičných aktivít obce Pečovská Nová Ves.

Uznesenie č. 99/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

prijatie termínovaného úveru vo výške 800 000,- EUR od VÚB, a.s., pobočka Prešov, za účelom financovania investičných akcií a kapitálových výdavkov obce Pečovská Nová Ves, realizovaných v rokoch 2026 a 2027.

Hlasovanie : Za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

Poslanci OZ schválili prijatie termínovaného úveru vo výške 800 000,- EUR od VÚB, a.s., pobočka Prešov, za účelom financovania investičných akcií a kapitálových výdavkov obce Pečovská Nová Ves, realizovaných v rokoch 2026 a 2027.

Uznesenie č. 100/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Pečovská Nová Ves podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

poveruje

PhDr. Jaroslava Dujavu, starostu obce Pečovská Nová Ves k uzavretiu zmluvy medzi VÚB, a.s., pobočka Prešov a obcou Pečovská Nová Ves o poskytnutí termínovaného úveru vo výške 800 000,- EUR za účelom financovania investičných akcií a kapitálových výdavkov obce Pečovská Nová Ves, realizovaných v rokoch 2026 a 2027.

Hlasovanie : Za 6

Proti 0

Zdržal sa 0

Poslanci OZ poverili PhDr. Jaroslava Dujavu, starostu obce Pečovská Nová Ves k uzavretiu zmluvy medzi poskytovateľom - VÚB, a.s., pobočka Prešov a príjemcom - obcou Pečovská Nová Ves, o poskytnutí termínovaného úveru vo výške 800 000,- EUR za účelom financovania investičných akcií a kapitálových výdavkov obce Pečovská Nová Ves, realizovaných v rokoch 2026 a 2027.

K bodu č. 9

V tomto bode programu s titulom „Otázky a podnety poslancov OZ“ vystúpil poslanec OZ Peter Novický, ktorý sa opýtal starostu obce na možnosti riešenia odvetrania kultúrno-spoločenských priestorov OcÚ počas konania podujatí. Poukázal na poslednú akadémiu k Dňu matiek konanú dňa 17.5.2026. Starosta ho informoval o stave pripravenosti projektu obce na rekonštrukciu historickej budovy OcÚ a jej rozsahu, pričom poukázal na možnosti riešenia pri realizácii diela.

K bodu č. 10

V tomto bode programu s titulom „Otázky a podnety občanov“ neodznili žiadne podnety verejnosti, nakoľko na zasadnutí OZ neboli prítomní zástupcovia verejnosti.

K bodu č. 11

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť na XL. zasadnutí OZ a zasadnutie OZ ukončil dňa 21.5.2026 v čase o 19.45 hod..

Overovatelia zápisnice :

Peter Novický -
Ing. Radoslav Lipjanec -

PhDr. Jaroslav Dujava
starosta obce

Zapísala: Mgr. Anna Hrabčáková