

ČASŤ A - Typ žiadosti a príslušnosť správneho orgánu		
Stavebný úrad		
Názov:	Dátum a odtlačok pečiatky:	
Ulica / časť obce:		
Číslo súpisné / číslo orientačné:		
PSC a obec:		
Okres:		
Žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere podľa § 50 Stavebného zákona		
Typ žiadosti		
<input type="checkbox"/> Novostavba	<input type="checkbox"/> Zmena v užívaní stavby, podľa § 68 ods. 3 Stavebného zákona	
<input type="checkbox"/> Zmena dokončenej stavby	<input type="checkbox"/> Odstránenie stavby	
ČASŤ B - Identifikačné údaje žiadateľa, stavebníka a projektanta		
Žiadateľ (vyplňte v prípade, ak je iný ako stavebník)		
<input type="checkbox"/> Fyzická osoba	<input type="checkbox"/> Fyzická osoba podnikateľ	<input type="checkbox"/> Právnická osoba
Titul, meno, priezvisko alebo názov:		
Adresa alebo sídlo:		
Korešpondenčná adresa (vyplňte v prípade, ak je iná ako adresa alebo sídlo):		
Emailová adresa a telefónne číslo:		IČO:
Titul, meno, priezvisko oprávnenej osoby (v prípade právnickej osoby):		
Emailová adresa a telefónne číslo:		Typ oprávnenia na zastupovanie:
Stavebník (pri viacerých stavebníkoch uviesť v samostatnej Prílohe č. 1)		
<input type="checkbox"/> Fyzická osoba	<input type="checkbox"/> Fyzická osoba podnikateľ	<input type="checkbox"/> Právnická osoba
Titul, meno, priezvisko alebo názov:		
Adresa alebo sídlo:		
Korešpondenčná adresa (vyplňte v prípade, ak je iná ako adresa alebo sídlo):		
Emailová adresa a telefónne číslo:		Dátum narodenia alebo IČO:
Titul, meno, priezvisko oprávnenej osoby (v prípade právnickej osoby):		

Číslo a názov stavby alebo číslo a názov stavebného objektu (vo formáte 01/S02 - "Názov stavebného objektu"):

Miesto stavby (adresa, ak je určená):

Identifikácia všetkých pozemkov, na ktorých je umiestnená stavba na odstránenie

Okres:		Obec:	Katastrálne územie:
Parcelné číslo:	List vlastníctva:	Druh pozemku:	Vlastník:

Celková zastavaná plocha stavieb na odstránenie (m^2):

Celková podlahová plocha stavby na odstránenie (m^2):

Celková podlahová plocha nadzemných podlaží (m^2):

Identifikácia stavby na odstránenie z hľadiska pamiatkovej ochrany:

<input type="checkbox"/> Stavba je národná kultúrna pamiatka	<input type="checkbox"/> Stavba je v pamiatkovej zóne
<input type="checkbox"/> Stavba je v pamiatkovej rezervácii	<input type="checkbox"/> Stavba je v ochrannom pásme pamiatkovej zóny

Zastavovacie údaje stavby / súboru stavieb

Zastavaná plocha navrhovanej stavby / súboru stavieb (m^2):

Zastavaná plocha iných existujúcich stavieb na stavebnom pozemku (m^2):

Zastavená plocha spolu (m^2):

Spevnená plocha (m^2):

Plocha zelene (m^2):

Celková plocha pozemku (m^2):

Odstupové vzdialenosti od susedných parcel a stavieb na nich (pri väčšom počte parcel uviesť na samostatnej Prílohe č. 6)

Stavba / stavebný objekt:	Parcelné číslo:	Odstupová vzdialenosť (m):	Stavba / stavebný objekt:	Parcelné číslo:	Odstupová vzdialenosť (m):
---------------------------	-----------------	----------------------------	---------------------------	-----------------	----------------------------

Počet parkovacích miest stavby / súboru stavieb

Spolu (počet):	Podzemné (počet):	Nadzemné (počet):
Existujúce:	Existujúce:	Existujúce:
Navrhované:	Navrhované:	Navrhované:

Dopravné pripojenie stavby /súboru stavieb

Typ pozemnej komunikácie, na ktorú je stavba pripojená:		
Ulica, adresa (ak je určená):		
Údaje o pozemku, na ktorý sa stavba napája		
Okres:	Obec:	Katastrálne územie:
Parcelné číslo:	List vlastníctva:	Druh pozemku:
		Vlastník:

Napojenie stavby / súboru stavieb na inžinierske siete

Elektrická energia	<input type="checkbox"/> Navrhované
Navrhované napojenie (VN, NN):	<input type="checkbox"/> Existujúce
	<input type="checkbox"/> Neuvažuje sa
Elektronická komunikačná sieť	<input type="checkbox"/> Navrhované
	<input type="checkbox"/> Existujúce
	<input type="checkbox"/> Neuvažuje sa
Voda	<input type="checkbox"/> Navrhované
Navrhované napojenie (verejný vodovod, studňa):	<input type="checkbox"/> Existujúce
	<input type="checkbox"/> Neuvažuje sa
Kanalizácia splašková	<input type="checkbox"/> Navrhované
Navrhované napojenie (verejná kanalizácia, ČOV, žumpa):	<input type="checkbox"/> Existujúce
	<input type="checkbox"/> Neuvažuje sa
Kanalizácia dažďová	<input type="checkbox"/> Navrhované
Navrhované napojenie (verejná kanalizácia, ČOV, žumpa, trativod, vsak):	<input type="checkbox"/> Existujúce

Vykurovanie	<input type="checkbox"/> Neuvažuje sa
Navrhované napojenie (<i>centrálny zdroj tepla, iný zdroj tepla</i>):	<input type="checkbox"/> Navrhované
Plynoinštalácia	<input type="checkbox"/> Existujúce
	<input type="checkbox"/> Neuvažuje sa
	<input type="checkbox"/> Navrhované
	<input type="checkbox"/> Existujúce
	<input type="checkbox"/> Neuvažuje sa

ČASŤ E - Dokumentácia stavby a prerokovanie stavebného zámeru	
Dokumentácia stavby	
<input type="checkbox"/> Uložená v informačnom systéme	<input type="checkbox"/> Priložená listinne
	Počet vyhotovení:
Správa o prerokovaní stavebného zámeru	
<input type="checkbox"/> Uložená v informačnom systéme	<input type="checkbox"/> Priložená listinne
Záväzná stanoviská a záväzné vyjadrenia	
<input type="checkbox"/> Uložené v informačnom systéme	<input type="checkbox"/> Priložené listinne
	Počet:

ČASŤ F - Údaje o správnom poplatku	
Náklad stavby	
Predpokladaný náklad stavby pre výpočet správneho poplatku:	
Výška správneho poplatku podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov	
Položka, písmeno, číslo položky:	
Výška správneho poplatku spolu v eurách:	
Doklad o úhrade poplatku	
<input type="checkbox"/> Je prílohou žiadosti	<input type="checkbox"/> Nie je prílohou žiadosti

ČASŤ G - Vyhlásenie žiadateľa a dátum podania		
Potvrdzujem, že všetky údaje uvedené v tejto žiadosti sú pravdivé a správne.		
Dátum:	Podpis žiadateľa:	Pečiatka žiadateľa:
<p><i>Vyhlásenie o spracúvaní osobných údajov:</i> <i>Vaše osobné údaje spracúvame na základe zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní a Zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon, v rozsahu určenom vyhláškou č. 60/2025 Z. z. Viac informácií o spracúvaní Vašich údajov nájdete na webstránke Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky (https://uupv.sk/gdpr).</i></p>		

Zoznam príloh k žiadosti

Počet listov spolu (okrem dokumentácie stavby) A4 / A3:

Príloha k časti B: Splnomocnenie na zastupovanie, iný doklad na zastupovanie (uviesť aký), doklad o vzdelaní, iný doklad (uviesť aký).

Príloha k časti C: Súhlas vlastníka pozemku, súhlas vlastníka stavby, zmluva o nájme a splnomocnenie vlastníka stavby, zmluva o vecnom bremene, zmluva o prevode práv, zmluva o vstavbe, záznam z hlasovania spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome (pri bytových domoch), iný doklad pre iné právo k pozemku alebo stavbe (uviesť aký), splnomocnenie na zastupovanie, iný doklad na zastupovanie (uviesť aký), iný doklad (uviesť aký).

Príloha k časti D (pre iné právo k pozemku alebo stavbe pre napojenie stavby alebo pre odstránenie stavby): Súhlas vlastníka pozemku, súhlas vlastníka stavby, zmluva o nájme a splnomocnenie vlastníka stavby, zmluva o vecnom bremene, zmluva o prevode práv, iný doklad pre iné právo k pozemku alebo stavbe (uviesť aký).

Príloha k časti D (iné prílohy): Rozhodnutie o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, rozhodnutie zo zisťovacieho konania, osvedčenie o významnej investícii, osvedčenie o strategickej investícii, splnomocnenie na zastupovanie, iný doklad (uviesť aký).

Príloha k časti E: Záväzná stanoviská dotknutých orgánov a záväzná vyjadrenia dotknutých právnických osôb.

Príloha k časti F: Doklad o úhrade poplatku, iný doklad (uviesť aký).

Zoznam príloh:

**pri väčšom počte uviesť na samostatnú A4*