

ZÁMER ZAMENIŤ POZEMOK AKO PRÍPAD HODNÝ OSOBITNÉHO ZRETEĽA

Zámer zameniť pozemok ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obec Meliata

V zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení zverejňujeme zámer predaja majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa.

(zámer prevodu, resp. prenechania majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa musí byť zverejnený na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce najmenej 15 dní pred schválením v obecnom zastupiteľstve).

Predmetom zámeny je pozemok vo vlastníctve obce Meliata, v katastrálnom území Meliata, podľa nového geometrického plánu č.36 210 161-11/2026 list vlastníctva č.252, pozemok parcely registra KN -E č.267 diela č.4 – zastavaná plocha s výmerou 7 m².

Pozemok parcela registra EKN č.267 sa bude zamieňať za pozemky vo vlastníctve Štefana Ádáma, v katastrálnom území Meliata za pozemok novovzniknutej parcely registra CKN č.33/3 – zastavaná plocha s výmerou 7 m²; Nadobúdateľom bude Štefa Ádám v podiele 1/1.

Zámena pozemkov sa uskutoční bez finančného vyrovnania.

Zámer zameniť pozemok bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva obce Meliata č. 7/XX/22052026, zo dňa 22.05.2026.

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že obec Meliata predmetný pozemok nevyužíva,ich spravovanie nie je v záujme a v možnostiach obce a pozemok je pre obec **prebytočným majetkom**. Pozemok ktorý je predmetom zámeny prevodu vlastníctva majetku obce je malého rozmeru jedná sa o príľahlú plochu ku pozemku,ktoré je vo vlastníctve žiadateľa.

Náklady spojené s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti bude znášať Štefan Ádám v plnom rozsahu.

.....
Csaba Husaník – starosta obce