



OBEC ZEMPLÍNSKE HÁMRE

Hlavná 152/183, 067 77 Zemplínske Hámre

Číslo: ZH-2026/223-03-OcÚ-Ma
Vybavuje: Ing. Ján Kepič, PhD.

V Zemplínskych Hámroch, dňa 02.06.2026

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Obec Zemplínske Hámre, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov na základe predloženej žiadosti stavebníka podanej dňa 27.04.2026, doložených dokladov, po posúdení žiadosti, podľa § 69 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“)

predlžuje

platnosť stavebného povolenia č. SP-2024/80-03/78 zo dňa 02.05.2024 do 12.05.2030

na stavbu: **Zariadenie pre seniorov na parc. č. C KN 153/103, 153/12, 153/16, 153/32, 153/115, k.ú. Belá nad Cirochou**

stavebníkovi: **Obec Belá nad Cirochou, Osloboditeľov 535/33, 067 81 Belá nad Cirochou, IČO 00322814.**

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V priebehu konania o predĺžení s územným konaním neboli zo strany účastníkov konania vznesené námietky.

Odôvodnenie

Vydané stavebné povolenie podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona platí dva roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Pred uplynutím tejto lehoty stavebník požiadal o predĺženie jeho platnosti z dôvodu nezačatej realizácie vyššie uvedenej stavby v zákonom stavenom termíne.

Stavebný úrad posúdil dôvody uvádzané stavebníkom, a pretože sa nezmenili predpoklady, za ktorých bolo rozhodnutie o povolení stavby vydané, žiadosti stavebníka vyhovel.

Podľa § 4 ods. 1 písm. a) zák. NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je žiadateľ oslobodený od správnych poplatkov.

Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia na Obec Zemplínske Hámre, Hlavná 152/183, 067 77 Zemplínske Hámre. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z.z. správneho súdneho poriadku.

Ing. Ján Kepič, PhD.
starosta obce

Rozhodnutie sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní (posledný deň vyvesenia je dňom doručenia) na úradnej tabuli správneho orgánu Obce Zemplínske Hámre, Hlavná 152/183, 067 77 Zemplínske Hámre. Rozhodnutie sa súčasne zverejní na webovom sídle Obce Zemplínske Hámre (<https://www.zemplinskehamre.sk>) a na centrálnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk). Rozhodnutie sa súčasne zverejní na úradnej tabuli správneho orgánu Obce Belá nad Cirochou, Osloboditeľov 535/33, 067 81 Belá nad Cirochou, na webovom sídle Obce Belá nad Cirochou (www.belanadcirochou.sk) a na centrálnej elektronickej tabuli (cuet.slovensko.sk).

Na vedomie (bez právnych účinkov v zmysle doručenia):

1. Obec Belá nad Cirochou, Osloboditeľov 535/33, 067 81 Belá nad Cirochou, IČO 00322814, Ján Vajda, starosta obce
2. Ing. Peter Berezňak – IPV, 1. mája 2050/2, 069 01 Snina, IČO 47123184
3. Ostatní účastníci – verejnou vyhláškou

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa <https://ppprotect.sk/dokument/obec-zemplinske-hamre/>.

vyvesené dňa: 03.06.2026

zvesené dňa: 18.06.2026

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby (Obec Zemplínske Hámre)

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby (Obec Zemplínske Hámre)

zverejnené dňa: 03.06.2026

zvesené dňa: 18.06.2026

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby (Obec Belá nad Cirochou)

odtlačok pečiatky
a podpis oprávnenej osoby (Obec Belá nad Cirochou)