



O b e c K L O K O Č O V
Klokočov č.962, 023 22 Klokočov

Č.j. OU-1161/2025/rozh.

V Klokočove, 21.05.2026

K O L A U D A Č N É R O Z H O D N U T I E

Navrhovateľ: : **Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava , IČO : 35763469** v zastúpení STATEL, spol. s.r.o., Kollárova 85, 036 01 Martin

Podal dňa 21.11.2025 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu, na ktorú bolo vydané *Obcou Klokočov* stavebné povolenie zo 27.07.2017 pod č. *Výst. 549/2017/Ča* , názov stavby: „*ZS a RR bod VRCHPREDMIER*“.

Obec Klokočov , ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 zákona č.50/1976 Zb .o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších zmien a doplnkov, zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých kompetencií z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky a zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov postupom podľa ust. §80 až 81b stavebného zákona v spojení s ustanoveniami zákona č.71/19678 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, po preskúmaní Vášho návrhu, zápisu o odovzdaní a prevzatí stavby a na základe ústneho konania spojeného s miestnym šetrením, ktoré sa konalo dňa 16.02.2026 a podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona a ust. §20 vyhl. č.453/2000 Z.z, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona , v spojení s ust. §46 zákona o správnom konaní v znení neskorších predpisov

p o v o ľ u j e

užívanie časti stavby : **ZS a RR bod VRCHPREDMIER**
v kat. území: **K l o k o č o v**
parcela č. CKN: **v zmysle porealizačného zamerania autorizačne overeného**
Ing. Matej Kubík

Stavba obsahuje: *mobilný kontajner s oceľovou nadstavbou a anténami, technologické zariadenia, NN vedenie*

Pre užívanie stavby Obec Klokočov určuje podľa § 82 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a paragrafu 20 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. tieto podmienky :

- *vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi*

- *vlastník stavby bude stavbu udržiavať v dobrom technickom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarnych a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnocovaniu alebo ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť*
- *zabezpečovať pravidelné revízie*
- *stavba bude užívaná len na účel, pre ktorý bola určená stavebným povolením a kolaudačným rozhodnutím, zmena v užívaní stavby je možná len na základe písomného rozhodnutia príslušného stavebného úradu*

Pri miestnom šetrení neboli zistené nedostatky.

V konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ: *Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava , IČO : 35763469 v zastúpení STATEL, spol. s.r.o., Kollárova 85, 036 01 Martin* podal dňa 21.11.2025 na tunajší stavebný úrad návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu :“ *ZS a RR bod Vrchpredmier*“ v k. ú *Klokočov* na parcelách v zmysle v zmysle *porealizačného zamerania* *autorizačne overeného Ing. Matej Kubík.*

Dňom podania návrhu podľa §79 stavebného zákona sa začalo kolaudačné konanie.

Na stavbu bolo vydané *Obcou Klokočov* stavebné povolenie zo dňa 27.07.2017 pod č.Výst. 549/2017/Ča.

Stavebný úrad listom pod č. OÚ-1161/2025/ozn. zo dňa 16.01.2026 oznámil začatie kolaudačného konania menovanej stavby. Ústne konanie spojené s miestnou obhliadkou sa konalo dňa 16.02.2026 z ktorého bol spísaný protokol. Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia predmetnej stavby bol posúdený na základe výsledkov preberacieho konania. Okruh účastníkov konania bol stanovený podľa ust. §78 stavebného zákona.

Na koľko bolo 16.02.2026 Okresným riaditeľstvom hasičského a záchranného zboru v Čadci vydané stanovisko nesúhlasné ku kolaudácii stavby pod č. ORHZ-ČA1-2026/000126-002 stavebný úrad dňa 24.02.2026 prerušil konanie stavebníkovi a vyzval ho na doplnenie dokladov, uvedené stavebník v lehote predložil.

V konaní sa zistilo, že skutočné realizovanie stavby nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení a boli dodržané podmienky stavebného povolenia.

Stavebnému úradu boli v kolaudačnom konaní predložené stavebníkom tieto doklady:

- stavebné povolenie zo dňa 27.07.2017 pod č. Výst 549/2017/Ča
- *porealizačné zameranie autorizačne overeného Ing. Matej Kubík*
- splnomocnenie na zastupovanie*
- stavebný denník*
- Súhlasné stanovisko ORHaZZ v Čadci pod č. ORHZ-CA1-2026/000334-002 zo dňa 01.04.2026*

- stanovisko Inšpektorátu práce pod č. IPZA_OBOZP/KON/2026/827-2026/1512 zo dňa 04.02.2026
- zápisnica o technickom odovzdaní a prevzatí diela
- čestné prehlásenie STATEL spol s.r.o.
- vyjadrenie Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie , orgán odpadového hospodárstva pod č. OU-CA-OSZP-2026/002277-002 zo dňa 30.01.2026
- vyjadrenie Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej vodnej správy pod č. OU-CA-OSZP-2026/002423-002 zo dňa 30.01.2026
- protokol z merania elektromagnetického poľa pod č. 48/603/2025-6
- záväzné stanovisko Ministerstva dopravy SR, útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Žilina pod č. 30898/2025/UVHR/94604 z dňa 04.11.2025
- odborná prehliadka a odborná skúška elektrického zariadenia a bleskozvodu č. 252/2025
- odborná prehliadka a odborná skúška elektrického zariadenia č. 253/2025
- správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia č. 254/2025
- osvedčenia o akosti a kompletnosti rozvodného zariadenia
- protokol o kusovom preverení rozvádzača osvedčenie o akosti a kompletnosti
- osvedčenie o kusovej skúške nízkonapäťového výkonového rozvádzača
- protokol o vstupnej kontrole TKV HACA č. 008/MM/2025

Užívaním časti stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie a preto bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Stavba bude užívania schopná po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a súčasne zverejnené iným spôsobom v mieste obvyklým v súlade s §26 pds.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Za deň doručenia sa považuje 15. deň zvesenia.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Obec Klokočov, Klokočov č. 962, 023 22 Klokočov.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Radoslav Zajac, MBA., LL.M.
starosta obce

Doručuje sa:

Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava v zastúpení STATEL spol. s.r.o.,
Kollárova 85, 036 01 Martin

Účastníkom konania vlastníkom dotknutých parciel stavbou, susedných parciel popri parcelách
v zmysle porealizačného zamerania sa rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26
ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní

Na vedomie:

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Čadci, A. Hlinku č. 4, Čadca
Inšpektorát práce , Hlavná č.2, 010 09 Žilina

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklom, posledný
deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia.

VYVESENÉ DŇA: ZVESENÉ DŇA:

.....
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie