



Obec Ladzany, Ladzany 113, 962 65 Ladzany

Zverejnenie zámeru predaja majetku

z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec LADZANY zverejňuje **zámer prevodu nehnuteľného majetku obce predajom spôsobom ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Zásad hospodárenia s majetkom obce Ladzany a **Uznesenia č. 141/2026** zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 08. 04. 2026.

Predmetom prevodu je **nehnuteľnosť** – v k.ú. Ladzany **parcela KN-C č. 720/11 o výmere 2 m², druh pozemku ostatné plochy**, odčlenená z parcely KN-E 3647/1 zapísanej na LV č. 471 o výmere 504 m², k. ú. Ladzany, vo výlučnom vlastníctve Obce Ladzany, geometrickým plánom č. 48290289 - 12/2026 vypracovaným firmou Miroslava Laurošková GeoPlanML, Majerský rad 643/44, 963 01 Krupina.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je skutočnosť, že uvedený pozemok je malej výmery a nachádza sa pri stavbe pivničný domček v k.ú. Ladzany na parcele KN-C č. 706 súp.č. 139 na LV č. 631, vo vlastníctve žiadateľa Mgr. Norberta Amboša, je príľahlým pozemkom k pozemku, ktorý má v dlhodobom prenájme od Urbárskej spoločnosti - PS Ladzany. Odpredajom pozemku sa pozemok majetkovo právne vysporiada a funkčne prepojí s užívanými pozemkami a nehnuteľnosťou vlastníka. Požadovaný pozemok je reálne nepoužiteľný pre obec, prípadne inú osobu ako žiadateľa.

Kúpna cena prevádzaného majetku bola stanovená v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Ladzany vo výške 5 € / 1 m².

V Ladzanoch, zverejnené dňa:

- na úradnej tabuli obce **04.06.2026**
- na webovej stránke obce **04.06.2026**