

Zápisnica zo zasadnutia OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
konaného dňa 02. 06. 2026 o 16:00 hod. v zasadacej miestnosti OcÚ v Kapušanoch
KY-235/2026/OcU-5

Dátum konania: 02. 06. 2026
Začiatok rokovania: 16:00 hod.
Miesto rokovania: zasadacia miestnosť OcÚ Kapušany
Rokovanie OcZ: 4/2026
Prítomní: Ing. Ján Zemčák, starosta obce
Jozef Bača
Mgr. Peter Germuška
Peter Husovský
Mgr. Irena Kasalová, Dis. art.
Renáta Maňkošová
Radoslav Namešpetra
RNDr. Pavol Petrovský
Ing. Igor Revay – vopred sa zo zasadnutia ospravedlnil
Ľubomír Marcín
Ing. Ján Tirpák, hlavný kontrolór obce
Mgr. Magdaléna Verčimáková, zapisovateľka

Zverejnený program:

1. Otvorenie
2. Voľba komisií /návrhová, určenie overovateľov zápisnice/
3. Schválenie zverejneného programu
4. Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OcZ zo dňa 08. 04. 2026
5. Rozpočtové opatrenie obce Kapušany č. 4/2026
6. Schválenie podania žiadosti o poskytnutie dotácie z Environmentálneho fondu na financovanie Projektu: Revitalizácia historického parku sv. Cyrila a Metoda v Kapušanoch
7. Rôzne
8. Záver

K bodu 1 Otvorenie

Pán starosta privítal všetkých prítomných na rokovaní OcZ. Konštatoval, že na úvod rokovania je prítomných 8 poslancov, OcZ je uznášaniaschopné. Vopred sa zo zasadnutia ospravedlnil p. Revay.

K bodu 2 Voľba komisií /návrhová, určenie overovateľov zápisnice

Do návrhovej komisie p. starosta navrhol: p. Peter Germuška, za overovateľov zápisnice p. Renátu Maňkošovú a p. Ľubomíra Marcína. Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

● **Uznesenie č. 452/4/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch

- *schvaľuje* návrhovú komisiu: Mgr. Petra Germušku
- *určuje* za overovateľov zápisnice: Renátu Maňkošovú
Ľubomíra Marcína

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI:0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 3 Schválenie zverejneného programu

Starosta obce prítomných oboznámil so zverejneným programom, poslanci program nepripomienkovali a hlasovali za pripravené uznesenie.

• **Uznesenie č. 453/4/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* zverejnený program rokovania.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI:0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 4 Kontrola plnenia uznesení zo zasadnutia OcZ zo dňa 08. 04. 2026

Starosta obce prečítal 13 prijatých uznesení z rokovania OcZ 8. 4. 2026. Starosta v krátkosti informoval poslancov o plnení uznesení a konštatoval, že uznesenia boli priebežne plnené. Pristavil sa pri uznesení 448/3/2026, kedy poslanci vzali na vedomie žiadosť rod. Majirskej o odvodnenie miestnej komunikácie ul. Krátka. Starosta informoval, že za účasti p. Majirskej a dopravného projektanta sa uskutočnilo stretnutie na tvare miesta, kde boli prerokované možné varianty riešenia situácie. Miestna komunikácia je mierne zvlnená, neodvodnená, je potrebné nechať vytýčiť inžinierske siete a v tejto súvislosti vyhodnotiť postup prác. Medzi poslancami prebehla krátka diskusia, po jej ukončení poslanci pristúpili k hlasovaniu:

• **Uznesenie č. 454/4/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *berie na vedomie* stav plnenia uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kapušany konaného dňa 08. 04. 2026.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI:0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 5 Rozpočtové opatrenie obce Kapušany č. 4/2026

Starosta obce – hlavným dôvodom zvolania dnešného zasadnutia bolo schválenie rozpočtového opatrenia obce č. 4/2026.

Starosta prešiel jednotlivé položky rozpočtového opatrenia: príjmy a výdavky položiek Projekt Opatrenie na zvýšenie cestovného ruchu NKP hrad Kapušany – miestne komunikácie, navýšenie príjmovej časti v zmysle skutočnosti po verejnom obstarávaní a prostriedkov rezervného fondu za účelom krytia výdavkov.

Projekt je rozčlenený do týchto hlavných aktivít:

1. Modernizácia miestnej komunikácie ul. Železničná
2. Zlepšenie stavebno-technických vlastností cestného mosta ponad rieku Sekčov
3. Výstavba novej nemotoristickej komunikácie chodník a verejné osvetlenie v parku sv. Cyrila a Metoda

Po frézovaní plochy asphaltového koberca na ul. Železničná sa zistilo, že nastala chyba v projektantskom rozpočte – z pôvodne naplánovaných m² vyfrézovaného asfaltu pri samotnej realizácii vznikol rozdiel 1285,4 m². To spôsobí navýšenie financovania stavby, a keďže ide

o viazané projektové finančné prostriedky kontaktovali sme ministerstvo investícií vo veci ďalšieho postupu. Potrebujeme uzatvoriť dodatok k zmluve o dielo s dodávateľom prác. Zhotoviteľ nacenil práce navyiac na sumu 27 044,81 EUR bez DPH. Fakturované budú nevyhnutné práce – frézovanie, postrek, asfalt vo vysúťažovaných cenách. Zároveň ministerstvo neuznalo mobiliár (lavičky, smetné koše) v parku do oprávnených výdavkov v sume 4 500,00 EUR bez DPH, ktoré musíme zaplatiť z vlastných finančných prostriedkov. Pokračoval starosta obce - vstúpil som do rokovania s bankou, keďže obec má k dispozícii predschválený úver na čerpanie v prípade potreby. Spolu s ekonómkou obce sme zhodnotili, že finančná situácia obci dovoľuje krytie navýšenia stavby z rezervného fondu. Rezerva v banke bude ponechaná do budúcnosti, na ďalšom zasadnutí OcZ bude predložené na schválenie uznesenie vo veci predĺženia možnosti čerpania úveru (mali sme ho predschválený na 1 rok).

Starosta obce podal ďalšie informácie k stavebným prácam v parku – vstup do parku je umožnený, robotníci z parku odišli, tak ako plánovali do Kapušianskych folklórnych dní. Budú pokračovať na moste cez rieku Sekčov. Oslovili sme VVS, a.s. aby si popri prebiehajúcej rekonštrukcii mosta vymenili vodovodné potrubie uchytené na moste, z dôvodu, že im v poslednom období pár krát prasklo. VVS, a.s. si na vlastné náklady zrealizuje výmenu potrubia, je potrebné počkať na dodanie špeciálneho stavebného materiálu, ktorý nie je momentálne dostupný.

Ul. Železničná – keďže všetky 3 etapy projektu realizuje 1 firma, presúva sa podľa potreby na jednotlivé stavby. Pri prácach na moste ponad Sekčov bola k dispozícii fréza na asfalt, ktorá bola následne využitá na vyfrézovanie existujúceho asfaltového koberca časti ul. Železničná od tunajšej fary, po pekárňu Manna. Osadené dopravné značenie upozorňuje vodičov na prebiehajúce práce, ktoré si vyžadujú trezrlivosť po dobu realizácie. Súčasťou projektu bolo zlepšenie technického stavu cesty – spevní sa krajnica smerom ku kultúrnemu domu, osadia sa špeciálne tvárnice slúžiace na odvodnenie komunikácie a jej spevnenie. Špeciálny stavebný materiál nie je dostupný na sklade, ihneď po dodaní budú práce pokračovať. Občania musia byť trezrliví a vodiči ohľaduplní. Diskusia k téme:

P. Bača – na základe podnetov od občanov chcem upozorniť, že na zákrute od pekárne k Reštaurácii Legenda je potrebné zlepšiť situáciu pre peších. Keďže denne týmto úsekom prechádzam opakovane niekoľko krát, som svedkom kolíznych situácií, ktoré sú pre peších smerujúcich z ul. Železničná zo stanice alebo od pekárne k Reštaurácii Legenda naozaj nebezpečné. Mali by sme zvážiť možnosti zlepšenia – napr. spevniť plochu pre peších tak, aby mohli úsekom prejsť bezpečne. Alternatívou by mohlo byť aj vybudovanie chodníka ako prirodzené napojenie na existujúci chodník z ul. Železničná. Ani z pekárne, ani na ul. Železničná nie je prechod pre chodcov. Po krátkej diskusii k téme starosta skonštatoval, že na výstavbu chodníka obec nie je pripravená (chýba projektová dokumentácia, finančné krytie...). Je to námet na riešenie, obec sa nebráni zrealizovať opatrenia na zlepšenie situácie pre chodcov.

P. Namešpetra – Máme ešte prostriedky na rezervnom fonde? Starosta obce – zatiaľ môžeme konštatovať, že potrebné krytie na navýšenie stavby je z rezervného fondu dostatočujúce. Poslanci ukončili diskusiu a pristúpili k hlasovaniu:

• **Uznesenie č. 455/4/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch *schvaľuje* rozpočtové opatrenie obce Kapušany č. 4/2026.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI:0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 6 Schválenie podania žiadosti o poskytnutie dotácie z Environmentálneho fondu na financovanie Projektu: Revitalizácia historického parku sv. Cyrila a Metoda v Kapušanoch

Starosta obce – obec sa uchádza o poskytnutie dotácie z Environmentálneho fondu so spolufinancovaním. Obec plánuje revitalizáciu drevín v Parku sv. Cyrila a Metoda – ošetrovanie existujúcich drevín a výsadbu 4 nových drevín. Dnes je potrebné k podaniu žiadosti schváliť uznesenie, ktorého vzor je na stránke Environmentálneho fondu. Hlasovanie poslancov:

• **Uznesenie č. 456/4/2026**

Obecné zastupiteľstvo v Kapušanoch na svojom zasadnutí zo dňa 02. 06. 2026 *schvaľuje*:

1. realizáciu investície: „Revitalizácia historického parku sv. Cyrila a Metoda v Kapušanoch“ (ďalej len „Projekt“) vo výške 20 545 EUR;
2. prijatie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 20 300,00 EUR (v súlade s bodom č. 1) na financovanie Projektu;
3. zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške 1 % z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu;
4. návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie.

Hlasovanie poslancov:

ZA: 8

PROTI:0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 7 Rôzne

K bodu informoval starosta obce:

- Zajtra sa na pôde OcÚ Kapušany uskutoční prerokovanie návrhu územnoplánovacej dokumentácie Zmien a doplnkov č. 7/2025 k Územného plánu obce Kapušany. O 10:00 hod. bude prerokovanie s dotknutými organizáciami, o 17:00 hod. so širokou verejnosťou.
- 11. 6. 2026 sa uskutoční krátke pracovné stretnutie poslancov k organizácii KFD.
- Krátka informácia k zámeru obce o kúpu objektu sýpky ul. Na rínku s príľahlým pozemkom. Obec vo veci získania prístupu k budove (odkúpením, príp. dlhodobým nájmom) písomne požiadala o stanovisko ŽSR, ako vlastníka dotknutého pozemku. Súbežne oslovila vedľajšieho suseda p. Vyšňovského, ktorý ale nie je ochotný predať obci pozemok, čím by sme získali prístup k sýpke. ŽSR písomne informovala obec - preveria prípadnú potrebnosť/nepotrebnosť majetku železníc. Ak by bol nepotrebný, pristúpia k príprave krokov kapitalizácie majetku – prípadný odpredaj, príp. prenájom majetku. ŽSR upozornila obec Kapušany na skutočnosť, že ide o dlhodobý proces. Počkáme si na definitívne stanovisko ŽSR, a.s., majiteľov sýpky sme požiadali o trezlivosť.

Priestor pre poslancov:

p. Marcin – vrátim sa k ul. Krátka a k plánom na jej opravu a odvodnenie. Vieme, ako je využívaná existujúca studňa, ktorá sa nachádza na tejto ulici? Navrhujem, aby sme ju využili ako trativod. Starosta obce – kedysi bola využívaná rod. Holod'ákovou. Je situovaná tak, že sčasti sa nachádza na súkromnom pozemku, sčasti na miestnej komunikácii. Asi nie je vhodné riešenie zviest' odvodnenie cesty do existujúcej studne. Počkáme na výslednú dokumentáciu od projektanta. Diskusia bola ukončená.

K bodu 8 Záver

Starosta obce v závere zasadnutia poďakoval všetkým prítomným za účasť na zasadnutí a v čase 16:50 hod. ukončil rokovanie. Najbližšie zasadnutie OcZ je naplánované na 18. 06. 2026.

Ing. Ján Zemčák
starosta obce Kapušany

Overovatelia: Renáta Maňkošová

Lubomír Marcin

Zapísala: Mgr. Magdaléna Verčimáková

Kapušany 02. 06. 2026

Príloha Prezenčná listina

zverejnená: 17. 06. 2026

zvesená: 02. 07. 2026

zverejnila: Mgr. M. Verčimáková