

## **KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE**

**Obec Perín – Chym**, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 15 ods.1 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, (ďalej len „stavebný úrad“), takto

### **rozhodla:**

podľa § 82 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov, v spojení s ust. § 84 ods. 6 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v spojení s ustanovením § 20 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

### **povoľuje užívanie stavby**

### **„Milhošť – nabíjačky NDS, oba smery“**

pre navrhovateľa: **Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36 599 361**

na pozemkoch:

**katastrálne územie : Kechnec**

**na parcelách č. : register „E“**

- 518/17, 518/16, 518/15, 518/14, 518/13, 518/12, 518/11, 518/10, 518/9, 518/8, 518/107, 518/106, 518/105, 518/104,

**na parcelách č. : register „C“**

- 516/165, 516/164, 516/21, 516/22, 516/218, 516/215, 516/35, 516/36, 516/89, 542/10, 518/73, 518/143, 543/1

**katastrálne územie : Perín**

**na parcelách č. : register „E“**

- 3889, 3491, 3490, 3487, 3485, 3484, 3483, 3482, 3481, 3480/3, 3480/2, 3480/1, 3479, 3478, 3884, 3437, 3439, 3440/1, 3440/2, 3440/3, 3441, 3442, 3443, 3444, 3445, 3446, 3450, 3458, 3459, 3460, 3461, 3465, 3466, 3467, 3468, 3471

**na parcelách č. : register „C“**

- 3493/10,

**katastrálne územie : Milhošť**

**na parcelách č. : register „E“**

- 214/1, 214/4, 214/5, 215/2, 215/3, 216/2, 217/1, 408, 217/3, 217/6, 217/7, 218/2, 218/3, 219/2, 221/1, 221/4, 221/5, 221/8, 221/9, 222/2, 222/3, 222/6, 223/1, 223/2, 223/3, 224/1, 224/2, 225, 226/1, 226/2, 236/3, 236/6, 236/9, 236/10, 236/13,

**na parcelách č. : register „C“**

- 402/7237/65, 237/36, 237/57

**účel :** **Rozšírenie distribučnej siete**

**Stavba pozostáva:**

**Údaje o projektovaných kapacitách**

Názov kapacít a merné jednotky :

**PS 01 – Trafostanica**

- **Úsek 01 – Zriadenie trafostanice**

VN/NN: Trafostanica EH2 – Atyp 2 ks

VN/NN: Transformátor 1000 kVA 4 ks

**PS 02 – Trafostanica**

- **Úsek 01 – Zriadenie trafostanice**

VN/NN: Trafostanica EH2 - Atyp 2 ks

VN/NN: Transformátor 1000 kVA 4 ks

**SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody**

- **Úsek 01 – Nové VN vedenie**

VN: 3x(NA2XS(F)2Y 1x240 RM/25) – nové podzemné vedenie 6477 m

- **Úsek 02 – Nový ÚOK**

ÚOK: LTMC 72xSM G.657.A1 – nový optický kábel v chráničke 3253 m

Pre trvalé užívanie stavby stavebný úrad, určuje podľa § 82 ods. 4 stavebného zákona v spojení s ustanovením § 20 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona tieto podmienky:

1. Pri užívaní stavby dodržať všetky do úvahy prichádzajúce hygienické, protipožiarne a bezpečnostné predpisy vyplývajúce z ustanovení stavebného zákona a príslušných technických noriem.
2. Počas užívania stavby je užívateľ povinný dodržať ustanovenia stavebného zákona, platných technických noriem a súvisiacich predpisov, bezpečnostné a prevádzkové predpisy výrobcov zariadení a prevádzkové predpisy stavby. Je povinný udržiavať stav zariadenia podľa príslušných noriem a predpisov a vykonávať pravidelné prehliadky a skúšky zariadenia.
3. Vlastník stavby je povinný v zmysle § 103 stavebného zákona dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu.
4. Stavbu možno užívať len na účel určený v tomto kolaudačnom rozhodnutí.

### **O d ô v o d n e n i e**

Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO 36 599 361, podala dňa 04.05.2026 návrh na kolaudáciu stavby „Milhošť – nabíjačky NDS, oba smery“ v kat. úz. Kechnec, Perín, Milhošť, ktorú zrealizovala na základe stavebného povolenia, vydaného Obcou Perín - Chym pod č. OcÚ-PCH-SÚ-110/2025 zo dňa 09.06.2025, právoplatné dňa 11.07.2025.

Správny poplatok bol navrhovateľom dňa 18.05.2026 zaplatený vo výške 1500 € (slovom tisícpäťsto eur) podľa pol. 62 písm. a) bod 1 V. časti Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý je prílohou zákona číslo 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších právnych predpisov.

Obec Perín - Chym, oznámila dňa 13.05.2026 pod č. OcÚ-PCH-SÚ-201/2026-001 začatie kolaudačného konania a dňa 17.06.2026 vykonala ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním.

V kolaudačnom konaní bolo zistené, že stavba je zrealizovaná podľa projektovej dokumentácie overenej stavebnom konaní. Spoločnosť NDS a.s., vznesla požiadavky na úplné vypratanie staveniska

v termíne do 22.06.2026, na zatrávnenie predmetných pozemkov a doloženie zamerania geodetického bodu. NDS. a.s. zároveň uviedla, že tieto podmienky nebránia vydaniu kolaudačného rozhodnutia.

Konštatuje sa, že účastníci konania nepodali žiadne námietky, ani zásadne pripomienky proti kolaudácii predmetnej stavby.

K návrhu a na ústnom pojednávaní navrhovateľ doložil, primerane povahe a rozsahu stavby, všetky potrebné doklady k vydaniu kolaudačného rozhodnutia v zmysle § 17 a § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, a to porealizačné zameranie stavby, projekt skutkového vyhotovenia, doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a revízne správy, doklady o vhodnosti použitých materiálov a výrobkov, preberací protokol, stavebný denník. Stanoviská dotknutých orgánov ku kolaudácii stavby sú kladné.

Na základe predložených dokladov a uskutočnenej miestnej ohliadky stavebný úrad zistil, že užívanie stavby nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení. Stavba je ukončená, funkčná a schopná bezpečného užívania.

Na základe vyššie uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 82 ods. 6 stavebného zákona. Rozhodnutie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu a informatívne aj na úradnej tabuli Obce Kechnec a Obce Milhošť. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

### **P o u č e n i e**

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 54 zák.č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obec Perín - Chym, so sídlom Perín 180, 044 74 Perín - Chym. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

**Ing. Roland V I N T E R**  
starosta obce

#### Doručí sa verejnou vyhláškou:

1. VSD a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
2. NDS a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava

#### Na vedomie verejnou vyhláškou:

1. Obec Kechnec, Kechnec 19, 044 58 Kechnec
2. Obec Milhošť, 044 58 Milhošť
3. Okresný úrad Košice – okolie, OSŽP, odpadové hospodárstvo, Hroncova 13, Košice
4. Inšpektorát práce, Masarykova 10, Košice
5. OR HaZZ, Košice – okolie, Rožňavská 25, 045 01 Moldava nad Bodvou
6. Ministerstvo dopravy SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Hlavná 6, 040 01 Košice
7. Ministerstvo dopravy SR, Sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií

#### Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis