



OBEC HAŽÍN NAD CIROCHOU

Hažín nad Cirochou 45, 067 83

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Hažín nad Cirochou

Dátum konania: 05.06.2026

Miesto konania: Obecný úrad (zasadačka)

Prítomní: JUDr. Július Buček, starosta obce

Poslanci : Marián Valko

Ing. Zuzana Godžaková

Ing., Mgr. Jozef Polačko

Martin Michalko

Lubomír Ferjak

Ospravedlnení : Ing.Ladislav Dzemjan

Jozef Michalko

Ďalšia prítomná : Jana Lukáčová, zam.obce

Verejnosť : Mgr. Marianna Harvanová

Juraj Harvan,

Ing. František Bližinský

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
4. Schválenie návrhovej a mandátovej komisie
5. Kontrola uznesenia
6. Realizácia investície : „Oddychová zóna Hažín nad Cirochou“ (ďalej len „Projekt“) vo výške 26.123,07.-€.
7. Záverečný účet obce Hažín nad Cirochou za rok 2025
8. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Hažín nad Cirochou za rok 2025
9. Stanovisko finančnej komisie k investičným akciám v obci
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Návrh na uznesenie
13. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce JUDr. Július Buček, privítal prítomných poslancov a pokračoval vo vedení zasadnutia.

2. Schválenie programu

Program obecného zastupiteľstva bol doplnený o :

- Nájom nehnuteľnosti, parc. "C" parc.č.2891 na ktorej sa nachádza ihrisko OFK Hažín nad Cirochou – podanie p. Ing. Mgr. Jozefa Polačka
- Zmeny a doplnky k ÚPO č.2/2026 – podanie p. Juraja Harvana, Kataríny Valkovej
- Správa z miestneho šetrenia stavebnej komisie

Program obecného zastupiteľstva bol doplnený a **schválený**

Hlasovanie :

Za : 5 (Marián Valko, Ing. Zuzana Godžaková, Ľubomír Ferjak, Martin Michalko,
Ing. Mgr.Jozef Polačko)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

3.Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zapisovateľka : Jana Lukáčová

Overovatelia zápisnice : Marián Valko, Ing. Zuzana Godžaková

4. Schválenie mandátovej a návrhovej komisie

Mandátová komisia : Ing. Mgr. Jozef Polačko , Martin Michalko

Návrhová komisia : Ľubomír Ferjak , Marián Valko

Hlasovanie :

Za: 5 (Marián Valko, Ing. Zuzana Godžaková, Ľubomír Ferjak, Martin Michalko,
Ing. Mgr. Jozef Polačko)

Proti :0

Zdržal sa: 0

5. Kontrola uznesenia

Kontrolu uznesenia z predchádzajúceho OZ uskutočnil pán starosta JUDr. Július Buček, ktorý konštatoval, že uznesenia 1,2,3,4,5, 7 z predchádzajúceho OZ boli splnené.

Uznesenie č.06/2026 - Zmena vlastníctva k parcelám č. 2892 a č. 2890 k. ú. Hažín nad Cirochou zo súčasného vlastníka na obec Hažín nad Cirochou. Pán starosta sa stretol s vlastníkmi danej nehnuteľnosti, kde prerokovali aj možnosti odpredaja daných parciel obci Hažín nad Cirochou.

Uznesenie č.08/2026 - pán starosta vyzve spoločnosť SLOVAK PARCEL Servise k uzatvoreniu zmluvy na umiestnenie samoobslužného balíkoboxu pri budove KD vo výmere 0,8 m2 za 1 Eur/rok.

Priebeh rokovania obecného zastupiteľstva opakovane narúšal Ing. František Bližinský, ktorý bez toho, aby mu bolo udelené slovo, skákal do reči starostovi obce. Starosta obce ho upozornil, aby sa správal slušne a nenarúšal priebeh schôdze obecného zastupiteľstva. V opačnom prípade bude zavolaná polícia a bude vyvedený z miestnosti obecného úradu.

6. Realizácia investície : „Oddychová zóna Hažín nad Cirochou“ (ďalej len „Projekt“) vo výške 26.123,07.-€.

Pán starosta obce informoval o podaní projektu na realizáciu investície : „Oddychová zóna Hažín nad Cirochou“ (ďalej len „Projekt“) vo výške 26.123,07.-€. Za týmto účelom je podmienkou prijatie uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** realizáciu investície Oddychová zóna Hažín nad Cirochou“ (ďalej len „Projekt“) vo výške 26.123,07.-€.

Hlasovanie :

Za: 5 (Marián Valko, Ing. Zuzana Godžaková, Lubomír Ferjak, Martin Michalko,
Ing. Mgr. Jozef Polačko)

Proti :0

Zdržal sa: 0

7. Záverečný účet obce Hažín nad Cirochou za rok 2025

Záverečný účet obce Hažín nad Cirochou za rok 2025 predložil pán starosta. Návrh záverečného účtu Obce Hažín nad Cirochou bol vyvesený na úradnej tabuli obce ako aj na webovom sídle obce dňa 19.05.2026.

Obecné zastupiteľstvo v Hažíne nad Cirochou **schvaľuje** záverečný účet obce Hažín nad Cirochou.

Hlasovanie :

Za: 5 (Marián Valko, Ing. Zuzana Godžaková, Lubomír Ferjak, Martin Michalko,
Ing. Mgr. Jozef Polačko)

Proti :0

Zdržal sa: 0

8. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Hažín nad Cirochou za rok 2025

Stanovisko hlavného kontrolóra predložil pán starosta obce JUDr. Július Buček

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Hažín nad Cirochou za rok 2025. Hlavný kontrolór vo svojej správe odporúčal záverečný účet schváliť.

Hlasovanie :

Za: 5 (Marián Valko, Ing. Zuzana Godžaková, Ľubomír Ferjak, Martin Michalko,

Ing. Mgr. Jozef Polačko

Proti :0

Zdržal sa: 0

9. Stanovisko finančnej komisie k investičným akciám v obci

Dňa 26.05.2026 bola zaslaná na prerokovanie zápisnica zo 7.zasadnutia Finančnej komisie OZ zo dňa 19.05.2026 v ktorej sa členovia vyjadrili k investičným akciám na rok 2026 :

- Rekonštrukcia – výmena priečelia DOMU NÁDEJE – havarijný stav
- Výmena plynového kotla v materskej škole – havarijný stav
- Výmena obecného rozhlasu
- Elektrifikácia futbalového ihriska

Finančná komisia odporúča okamžitú výmenu plynového kotla v MŠ , a to prostredníctvom splátok dohodnutých s predávajúcim podľa finančných možností obce.

K ostatným investičným akciám prijala finančná komisia nasledujúce stanovisko :

Obec si v minulosti nechala vypracovať PHaSR na roky 2024 – 2027 (2030), ktorý vychádza z prioritných potrieb obce. Návrh PHaSR však doteraz nebol schválený, neprebehlo pripomienkové konanie. Finančná komisia preto odporúča aktualizovať tento dokument, zapracovať chýbajúce investičné akcie s určením predpokladaných zdrojov financovania a v čo najkratšom čase pristúpilo k jeho schváleniu.

Obecné zastupiteľstvo v Hažine nad Cirochou

- **schvaľuje** okamžitú výmenu plynového kotla v MŠ
- **odporúča** aktualizovať PHaSR následne predložiť a schváliť na najbližšom zasadnutí OZ

Hlasovanie :

Za: 5 (Marián Valko, Ing. Zuzana Godžaková, Ľubomír Ferjak, Martin Michalko,

Ing. Mgr. Jozef Polačko)

Proti :0

Zdržal sa: 0

10. Nájom nehnuteľnosti, parc. "C" parc.č.2891 na ktorej sa nachádza ihrisko OFK Hažín nad Cirochou

Obecné zastupiteľstvo v Hažine nad Cirochou **schvaľuje** vypovedanie pôvodnej zmluvy a uzatvorenie novej nájomnej zmluvy o nájme futbalového ihriska, medzi obcou Hažín nad Cirochou a OFK Hažín nad Cirochou za sumu 1€ /rok.

Hlasovanie :

Za: 5 (Marián Valko, Ing. Zuzana Godžaková, Ľubomír Ferjak, Martin Michalko,

Ing. Mgr. Jozef Polačko)

Proti :0

Zdržal sa : 0

Zdržal sa: 0

11. Zmeny a doplnky k ÚPO č.2/2026 obce Hažín nad Cirochou

Dňa 27.05.2026 bola obci Hažín nad Cirochou doručený podnet a pripomienka k obstarávaniu „ Územného plánu obce Hažín nad Cirochou – Zmeny a doplnky č.2/2026 od pána Juraja Harvana.

Žiada v zákonnej lehote uplatnenie si podnetu a pripomienku k oznámeniu „aby pozemky reg. CKN : p.č.3259/1 a p.č.3259/2 , LV č.2221 zmenili funkčné využitie územia z funkčnej plochy orná pôda na plochy a objekty rodinných domov.

Od pani Kataríny Valkovej bola doručená žiadosť o vykonanie zmeny funkčného využitia parcely CKN p.č.2172 / TTP /k. ú. Hažín nad Cirochou na plochy a objekty rodinných domov.

Obecné zastupiteľstvo v Hažíne nad Cirochou **schvaľuje** žiadosti :

Pána Juraja Harvana o zapracovanie parciel CKN p.č.3259/1 a p.č.3259/2 do ÚPO Hažín nad Cirochou – Zmeny a doplnky č.02/2026, aby zmenili funkčné využitie územia z funkčnej plochy orná pôda na plochy a objekty rodinných domov a

pani Kataríny Valkovej o vykonanie zmeny funkčného využitia parcely CKN p.č.2172 / TTP /k. ú. Hažín nad Cirochou na plochy a objekty rodinných domov do ÚPO Hažín nad Cirochou – Zmeny a doplnky č.02/2026 .

Hlasovanie :

Za: 5 (Marián Valko, Ing. Zuzana Godžaková, Ľubomír Ferjak, Martin Michalko,

Ing. Mgr. Jozef Polačko)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

12. Správa z miestneho šetrenia stavebnej komisie

Dňa 01.06.2026 bola doručená správa z miestneho šetrenia stavebnej komisie v predmetnej veci : Prieskum realizovateľnosti prepojovacej komunikácie za školským ihriskom.

Zhrnutie výsledkov :

Stavebná komisia splnila úlohu z obecného zastupiteľstva konaného dňa 30.03.2026 a vykonala prieskum verejnej mienky medzi vlastníkami dotknutých pozemkov. Predmetom bolo prípadné prerezanie a vybudovanie novej cesty vedúcej za školským ihriskom až k štátnej ceste.

- - **Počet oslovených vlastníkov:** 21 osôb.
 - **Stanovisko väčšiny:** Väčšina vlastníkov vyjadrila s projektom jednoznačný súhlas a nadšenie.
 - **Ostatné stanoviská:** Menšia časť vlastníkov nebola v čase rozhovoru pevne rozhodnutá a niekoľko jednotlivcov vyjadrilo nesúhlas.

Záver a odporúčanie komisie:

Z komunikácie s vlastníkami vyplýva, že nová cesta má vysokú perspektívu do budúcnosti.

Sprístupnenie týchto parciel otvorí občanom nové možnosti na výstavbu rodinných domov alebo na predaj pozemkov, čo podporí rozvoj obce. Stavebná komisia však upozorňuje, že pre úspešnú

realizáciu tohto zámeru je v ďalších krokoch nevyhnutné získať jednoznačné kladné stanovisko od všetkých dotknutých vlastníkov parciel.

Obecné zastupiteľstvo v Hažine nad Cirochou **berie na vedomie** Správu z miestneho šetrenia stavebnej komisie v Hažine nad Cirochou.

Hlasovanie :

Za: 5 (Marián Valko, Ing. Zuzana Godžaková, Ľubomír Ferjak, Martin Michalko,
Ing. Mgr. Jozef Polačko)

Proti :0

Zdržal sa: 0

13.Rôzne

Pán starosta obce JUDr. Július Buček

- informoval poslancov OZ v Hažine nad Cirochou o tom, že ako jedinej obci v okrese Humenné bola našej obci pridelená dotácia z Environmentálneho fondu na zakúpenie traktora, vlečky a štiepkovača v celkovej hodnote v celkovej hodnote 69.000.-€.

Ing. Zuzana Godžaková

- je potrebné prečistiť odtokový rigol smerujúce do Lackoviec
- informovala OZ, že finančná komisia požiada hl. kontrolóra obce o preverenie spôsobu výpočtu a či výšky úhrad sú dostatočné vzhľadom na spotrebované energie
- zapracovať úlohy do PHaSR a následne schváliť
- je potrebné v čo najkratšej dobe zabezpečiť v obci zber šatstva, nájsť vhodný termín a vyhlásiť v MR a aj na webovej stránke obce

Ľubomír Ferjak

- zistiť možnosti podpory pre Maroša Štiblarika cez ÚPSVaR

14.Diskusia

Ing. František Bližinský

- zápisnica z posledného OZ nebola úplná

15. Návrh na uznesenie

Uznesenie č. 10/2026

Obecné zastupiteľstvo v Hažine nad Cirochou **schvaľuje** :

- 1/ program obecného zastupiteľstva doplnený o jednotlivé podania
- 2/ zapisovateľka: Janu Lukáčovú
- 3/ overovatelia zápisnice : Marián Valko, Ing. Zuzana Godžaková
- 4/ mandátová komisia : Ing. Mgr.Jozef Polačko, Martin Michalko
- 5/ návrhová komisia : Ľubomír Ferjak ,Marián Valko

JUDr. Július Buček
starosta obce

Uznesenie č.11/2026

Obecné zastupiteľstvo v Hažíne nad Cirochou **schvaľuje**

1. realizáciu investície: „Oddychová zóna Hažín nad Cirochou“ (ďalej len „Projekt“) vo výške 26 123,07 EUR;
2. prijatie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 25 861,00 EUR (v súlade s bodom č. 1) na financovanie Projektu;
3. zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške 1,00 % z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu;
4. návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie.

JUDr. Július Buček
starosta obce

Uznesenie č. 12/2026

Obecné zastupiteľstvo v Hažíne nad Cirochou **schvaľuje** záverečný účet obce Hažín nad Cirochou za rok 2025.

JUDr. Július Buček
starosta obce

Uznesenie č.13/2026

Obecné zastupiteľstvo v Hažíne nad Cirochou **berie na vedomie** stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Hažín nad Cirochou za rok 2025.

JUDr. Július Buček
starosta obce

Uznesenie č. 14/2026

Obecné zastupiteľstvo v Hažíne nad Cirochou

- **schvaľuje** okamžitú výmenu plynového kotla v MŠ
- **odporúča** aktualizovať PHaSR následne predložiť a schváliť na najbližšom zasadnutí OZ

JUDr. Július Buček
starosta obce

Uznesenie č.15/2026

Obecné zastupiteľstvo v Hažine nad Cirochou **schvaľuje**

- 1/ **vypovedanie pôvodnej** nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 10.09.2025 medzi prenajímateľom p. Emíliou Brečkovou a Obcou Hažín nad Cirochou ako nájomcu ku dňu 09.06.2026
- 2/ **uzatvorenie** novej nájomnej zmluvy o nájme futbalového ihriska medzi obcou Hažín nad Cirochou a Obecným futbalovým klubom Hažín nad Cirochou ku dňu 10.06.2026.

JUDr. Július Buček

starosta obce

Uznesenie č. 16/2026

Obecné zastupiteľstvo v Hažine nad Cirochou **schvaľuje** žiadosti

- pána Juraja Harvana o zapracovanie parciel CKN p.č.3259/1 a p.č.3259/2 /orná pôda / k. ú. Hažín nad Cirochou a
- pani Kataríny Valkovej o zapracovanie parciel CKN p.č.2172 / TTP /k. ú. Hažín nad Cirochou do ÚPO Hažín nad Cirochou – Zmeny a doplnky č.02/2026, aby zmenili funkčné využitie parcely na plochy a objekty rodinných domov.

JUDr. Július Buček

starosta obce

Uznesenie č. 17/2026

Obecné zastupiteľstvo v Hažine nad Cirochou **berie na vedomie** Cirochou Správu z miestneho šetrenia stavebnej komisie v Hažine nad Cirochou.

JUDr. Július Buček

starosta obce

