



Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lúka konaného dňa 19.5.2026 v utorok
o 17:30 hod. v priestoroch zasadacej miestnosti Obecného úradu Obce Lúka –
pokračovanie dňa 2.6.2026 o 17:30 hod. v priestoroch zasadacej miestnosti Obecného
úradu Obce Lúka

Počet poslancov:	7
Prítomní poslanci:	6 – Zuzana Fulková, Peter Gajdošech, Miroslav Jánošík, Roman Jurík, Ing. Oliver Kačina, Pavol Šprlák – Zmora
Neprítomní poslanci:	1 - Mária Kaducová
Ostatní prítomní:	Vladimír Vöröš – starosta obce; Zuzana Frťalová – ekonómka Obecného úradu Obce Lúka; JUDr. Stanislava Zervanová – pracovníčka Obecného úradu Obce Lúka; Ing. Adrián Ševčík – hlavný kontrolór; ostatní prítomní podľa prezenčnej listiny

Obecné zastupiteľstvo na svojom plánovanom zasadnutí prerokovalo:

1. **Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a vyhotoviteľa zvukového záznamu**
2. **Schválenie programu zasadnutia**
3. **Plnenie uznesení**
4. **Návrh Mandátnej zmluvy, mandatár: REYMAX, s.r.o., mandant: Obec Lúka, predmet zmluvy: výkon stavebného dozoru nad realizáciou stavebných prác pri stavbe: Rekonštrukcia telocvične ZŠ s MŠ – výmena športovej podlahy, odplata: 850,- eur – schválenie**
5. **Návrh Mandátnej zmluvy, mandatár: REYMAX, s.r.o., mandant: Obec Lúka, predmet zmluvy: výkon stavebného dozoru nad realizáciou stavebných prác pri stavbe: Telocvična - zateplenie v areáli ZŠ s MŠ v obci Lúka, odplata: 1 150,- eur – schválenie**
6. **Vyhodnotenie cenových ponúk na opravu výtlkov na obecných komunikáciách – schválenie**
7. **Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy, žiadateľ: Igor Dorocák, byt č. 304, bytový dom 266 – schválenie**
8. **Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy, žiadatelia: Marcel Urban a manželka Daniela, byt č. 105, bytový dom 265 – schválenie**
9. **Správa hlavného kontrolóra Obce Lúka o výsledku mimoriadnej kontrole vykonanej na základe uznesenia OZ č. U/73/2026 – prerokovanie a prijatie uznesenia**
10. **Správa hlavného kontrolóra Obce Lúka U/49/2026 k verejnému obstarávaniu plynu a zmluvného vzťahu so spoločnosťou CEVEO, s.r.o. – prerokovanie a prijatie uznesenia**
11. **Správa hlavného kontrolóra Obce Lúka č. U/72/2026 o vykonanie spätnej kontroly používania služobného motorového vozidla EČV NM-377CL počas volebného obdobia 2018-2022 – prerokovanie a prijatie uznesenia**
12. **Rôzne**
13. **Interpelácie poslancov**
14. **Diskusia**
15. **Záver**
1. **Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a vyhotoviteľa zvukového záznamu**

Starosta Obce Lúka otvoril zasadnutie Obecného zastupiteľstva Obce Lúka a privítal prítomných poslancov Obecného zastupiteľstva Obce Lúka aj ostatných prítomných hostí na zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Lúka. Starosta Obce Lúka skonštatoval, že sú prítomní 6 poslanci Obecného zastupiteľstva Obce Lúka t. j. Obecné zastupiteľstvo Obce Lúka je uznášania schopné.

Starosta Obce Lúka určil za zapisovateľku zápisnice JUDr. Stanislava Zervanová. Za jej overovateľov určil poslancov Obecného zastupiteľstva Obce Lúka Ing. Olivera Kačinu a Pavla Šprláka - Zmora. Za vyhotoviteľa zvukového záznamu určil poslanca Obecného zastupiteľstva Obce Lúka Miroslava Jánošíka.

2. Schválenie programu zasadnutia

Starosta Obce Lúka skonštatoval, že pozvánka aj podklady na zasadnutie dnešného Obecného zastupiteľstva Obce Lúka boli zaslané všetkým poslancom Obecného zastupiteľstva Obce Lúka formou emailu. Požiadal prítomných poslancov Obecného zastupiteľstva Obce Lúka o vyjadrenie k predloženému programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lúka.

Starosta Obce Lúka navrhol zmenu programu dnešného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lúka: nové znenie bodov č. 6. až 9., pôvodný bod č. 6 až 8. budú prečíslované v číselnom rade bod č. 10. až 12., nové znenia bodov 13. až 15., zrušenie pôvodného bodu 9., pôvodné body 10. až 15. budú prečíslované ako body 16. až 21..

V rámci diskusie o zmene programu sa vyjadril poslanec Ing. Oliver Kačina, poslanec Miroslav Jánošík

Starosta Obce Lúka dal hlasovať o návrhoch na doplnenie a úpravu programu dnešného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lúka.

UZNESENIE č. U/124/2026

Obecné zastupiteľstvo v Lúke

- **schvaľuje**

presunutie z bodu 7. na bod 4. Úprava rozpočtu ZŠ s MŠ Lúka na rok 2026 k 19.5.2026 – presuny medzi položkami.

Hlasovanie:

ZA 6 hlasov

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA

0 hlasov

Vladimír Vöröš
Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu bolo prijaté Uznesenie č. U/124/2026.

UZNESENIE č. U/125/2026

Obecné zastupiteľstvo v Lúke

- **schvaľuje**

presunutie z bodu 8. na bod 5. Úprava rozpočtu Obce Lúka za rok 2026 k 19.5.2026 - schválenie.

Hlasovanie:

ZA 6 hlasov

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA

0 hlasov

Vladimír Vöröš
Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu bolo prijaté Uznesenie č. U/125/2026.

UZNESENIE č. U/126/2026

Obecné zastupiteľstvo v Lúke

- **schvaľuje**

nový bod 6. Návrh Mandátnej zmluvy, mandatár: REYMAX, s.r.o., mandant: Obec Lúka, predmet zmluvy: výkon stavebného dozoru nad realizáciou stavebných prác pri stavbe: Športový areál – šatne TJ – zateplenie + stavebné úpravy, v obci Lúka, odplata: 3 150,- eur – schválenie.

Hlasovanie:

ZA 6 hlasov

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA

0 hlasov

Vladimír Vöröš
Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu bolo prijaté Uznesenie č. U/126/2026.

UZNESENIE č. U/127/2026

Obecné zastupiteľstvo v Lúke

- **schvaľuje**

presunutie z bodu 4. na bod 7. Návrh Mandátnej zmluvy, mandatár: REYMAX, s.r.o., mandant: Obec Lúka, predmet zmluvy: výkon stavebného dozoru nad realizáciou stavebných prác pri stavbe: Rekonštrukcia telocvične ZŠ s MŠ – výmena športovej podlahy, odplata: 850,- eur – schválenie.

Hlasovanie:

ZA 6 hlasov

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA

0 hlasov

Vladimír Vöröš

Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu bolo prijaté Uznesenie č. U/127/2026.

UZNESENIE č. U/128/2026

Obecné zastupiteľstvo v Lúke

- **schvaľuje**

presunutie z bodu 5. na bod 8. Návrh Mandátnej zmluvy, mandatár: REYMAX, s.r.o., mandant: Obec Lúka, predmet zmluvy: výkon stavebného dozoru nad realizáciou stavebných prác pri stavbe: Telocvičňa – zateplenie v areáli ZŠ s MŠ, odplata: 1 150,- eur – schválenie.

Hlasovanie:

ZA 6 hlasov

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA

0 hlasov

Vladimír Vöröš

Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu bolo prijaté Uznesenie č. U/128/2026.

UZNESENIE č. U/129/2026

Obecné zastupiteľstvo v Lúke

- **schvaľuje**

nový bod 9. Návrh Zmluvy o poskytnutí služieb – realizácia verejného obstarávania, objednávateľ: Obec Lúka, poskytovateľ: PEMI Consulting, s.r.o., predmet zmluvy: realizácia verejného obstarávania na projekt Lúka, Modrovka, Modrová – kanalizácia a ČOV v rámci Výzvy č. B-1/2016 pre oblasť B: Ochrana a využívanie vôd, poskytovateľ: Environmentálny fond, realizácia verejného obstarávania: iba v prípade, že žiadosť obce Lúka o poskytnutie NFP bude úspešná, odmena: 3 000,- eur – schválenie.

Hlasovanie:

ZA 6 hlasov

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA

0 hlasov

Vladimír Vöröš

Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu bolo prijaté Uznesenie č. U/129/2026.

UZNESENIE č. U/130/2026

Obecné zastupiteľstvo v Lúke

- **schvaľuje**

nový bod 13. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy, žiadatelia: Marián Hazda a manželka Lucia, byt č. 309, bytový dom 266 - schválenie

Hlasovanie:

ZA 6 hlasov

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA

0 hlasov

Vladimír Vöröš

Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu bolo prijaté Uznesenie č. U/130/2026.

UZNESENIE č. U/131/2026

Obecné zastupiteľstvo v Lúke

- **schvaľuje**

nový bod 14. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy, žiadatelia: Jozef Bak a Vladislava Baková, byt č. 301, bytový dom 266 - schválenie

Hlasovanie:

ZA 6 hlasov

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA

0 hlasov

Vladimír Vöröš
Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu bolo prijaté Uznesenie č. U/131/2026.

UZNESENIE č. U/132/2026

Obecné zastupiteľstvo v Lúke

- **schvaľuje**

nový bod 15. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy, žiadatelia: Peter Gábor a Veronika Surdová, byt č. 102, bytový dom 265 - schválenie

Hlasovanie:

ZA 6 hlasov

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA

0 hlasov

Vladimír Vöröš
Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu bolo prijaté Uznesenie č. U/132/2026.

UZNESENIE č. U/133/2026

Obecné zastupiteľstvo v Lúke

- **schvaľuje**

zrušenie pôvodného bodu 9. Správa hlavného kontrolóra Obce Lúka o výsledku mimoriadnej kontrole vykonanej na základe uznesenia OZ č. U/73/2026 – prerokovanie a prijatie uznesenia

Hlasovanie:

ZA 6 hlasov

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA

0 hlasov

Vladimír Vöröš
Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu bolo prijaté Uznesenie č. U/133/2026.

Nový program zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lúka:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a vyhotoviteľa zvukového záznamu
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Plnenie uznesení
4. Úprava rozpočtu ZŠ s MŠ Lúka za rok 2026 k 19.5.2026 – presuny medzi položkami – schválenie
5. Úprava rozpočtu Obce Lúka za rok 2026 k 19.5.2026 – schválenie
6. Návrh Mandátnej zmluvy, mandatár: REYMAX, s.r.o., mandant: Obec Lúka, predmet zmluvy: výkon stavebného dozoru nad realizáciou stavebných prác pri stavbe: Športový areál – šatne TJ – zateplenie + stavebné úpravy, v obci Lúka, odplata: 3 150,- eur – schválenie
7. Návrh Mandátnej zmluvy, mandatár: REYMAX, s.r.o., mandant: Obec Lúka, predmet zmluvy: výkon stavebného dozoru nad realizáciou stavebných prác pri stavbe: Rekonštrukcia telocvične ZŠ s MŠ – výmena športovej podlahy, odplata: 850,- eur – schválenie
8. Návrh Mandátnej zmluvy, mandatár: REYMAX, s.r.o., mandant: Obec Lúka, predmet zmluvy: výkon stavebného dozoru nad realizáciou stavebných prác pri stavbe: Telocvična - zateplenie v areáli ZŠ s MŠ v obci Lúka, odplata: 1 150,- eur – schválenie

9. **Návrh Zmluvy o poskytnutí služieb – realizácia verejného obstarávania, objednávateľ: Obec Lúka, poskytovateľ: PEMI Consulting, s.r.o., predmet zmluvy: realizácia verejného obstarávania na projekt Lúka, Modrovka, Modrová – kanalizácia a ČOV v rámci Výzvy č. B-1/2016 pre oblasť B: Ochrana a využívanie vôd, poskytovateľ: Environmentálny fond, realizácia verejného obstarávania: iba v prípade, že žiadosť obce Lúka o poskytnutie NFP bude úspešná, odmena: 3 000,- eur – schválenie**
10. **Vyhodnotenie cenových ponúk na opravu výtlkov na obecných komunikáciách – schválenie**
11. **Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy, žiadateľ: Igor Dorocák, byt č. 304, bytový dom 266 – schválenie**
12. **Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy, žiadatelia: Marcel Urban a manželka Daniela, byt č. 105, bytový dom 265 – schválenie**
13. **Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy, žiadatelia: Marián Hazda a manželka Lucia, byt č. 309, bytový dom 266 – schválenie**
14. **Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy, žiadatelia: Jozef Bak a Vladislava Baková, byt č. 301, bytový dom 266 – schválenie**
15. **Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy, žiadatelia: Peter Gábor a Veronika Surdová, byt č. 102, bytový dom 265 – schválenie**
16. **Správa hlavného kontrolóra Obce Lúka U/49/2026 k verejnému obstarávaniu plynu a zmluvného vzťahu so spoločnosťou CEVEO, s.r.o. – prerokovanie a prijatie uznesenia**
17. **Správa hlavného kontrolóra Obce Lúka č. U/72/2026 o vykonanie spätnej kontroly používania služobného motorového vozidla EČV NM-377CL počas volebného obdobia 2018-2022 – prerokovanie a prijatie uznesenia**
18. **Rôzne**
19. **Interpelácie poslancov**
20. **Diskusia**
21. **Záver**

Starosta Obce Lúka dal hlasovať o doplnenom a upravenom programe dnešného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lúka.

UZNESENIE č. U/134/2026

Obecné zastupiteľstvo v Lúke

- **schvaľuje**

upravený program dnešného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lúka.

Hlasovanie:

ZA 6 hlasov

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA

0 hlasov

Vladimír Vöröš
Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu bolo prijaté Uznesenie č. U/134/2026.

Čas nahrávania: 29:36

3. Plnenie uznesení

Starosta Obce Lúka požiadal hlavného kontrolóra Obce Lúka o vykonanie kontroly uznesení.

Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lúka konaného dňa 30.5.2025:

Uznesenie U/39/2025 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke schvaľuje správu Obecnej vodohospodárskej spoločnosti Šáchor, spol. s r. o., so sídlom Lúka 205, 916 33 Lúka o prevádzkovaní vodohospodárskeho majetku, ktorý Obec Lúka nadobudne od spoločnosti KRAPS, s.r.o., SNP 900/13, 019 01 Ilava, IČO: 48 862 489 a to stavebných objektov: SO 06 Predĺženie verejného vodovodu, SO 06.1 Prípojky vodovodu k RD (časť od pripojenia na rozvážiaciu vetvu po hranicu nehnuteľnosti – na verejnom priestranstve), SO 07 Predĺženie verejnej kanalizácie, SO 07.1 Prípojky kanalizácie k RD (časť od odbočovacieho kusa po hranicu nehnuteľnosti – na verejnom priestranstve), SO 08 – Dažďová kanalizácia, povolených a vybudovaných na základe vodoprávného povolenia č. k. OU-NM-OSZP-2024/007103-005 dňa 13.05.2024 - podpísané, plní sa – zmluva nie je podpísaná

Uznesenie U/40/2025 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke schvaľuje zriadenia vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskej siete verejného vodovodu a kanalizácie s ochranným pásmom na pozemkoch vo vlastníctve spoločnosti STES spol. s r. o., Kukučínova 476, 019 01 Ilava, IČO: 36 326 968, na parcele registra C-KN p. č. 559/14, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 128 m² a na parcele registra C-KN p. č. 929/141, druh pozemku – ostatná plocha o výmere 2824 m²

zapísané na liste vlastníctva č. 1352 v k. ú. Lúka; povinný z vecného bremena STES spol. s r. o. zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena Obec Lúka, Lúka 205, 916 33 Lúka, IČO: 00 311 758, vecné bremeno spočívajúce v práve vstupu, uloženia, užívania, opravy, údržby verejnej kanalizácie a verejného vodovodu na zaťažených nehnuteľnostiach a v práve trvalého prístupu za účelom opravy a údržby verejnej kanalizácie a verejného vodovodu na zaťažených nehnuteľnostiach, vecné bremeno sa zriaďuje vrátane ochranného pásma verejnej kanalizácie a verejného vodovodu na zaťažených nehnuteľnostiach; oprávnený z vecného bremena Obec Lúka je oprávnený v nevyhnutnej miere vstupovať (prechod a prejazd) na zaťažené nehnuteľnosti v súvislosti s projektovaním, zriaďovaním, rekonštrukciou, modernizáciou, prevádzkovaním a/alebo na účely opráv, údržby verejnej kanalizácie a verejného vodovodu a ich pásma ochrany, vrátane potrebných kontrolných a ochranných zariadení a oporných a vytyčovacích bodov, odstraňovať a okliešňovať v nevyhnutnom rozsahu stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky verejnej kanalizácie a verejného vodovodu, vrátane potrebných kontrolných a ochranných zariadení a oporných a vytyčovacích bodov a umiestňovať na pozemku orientačné označenia; vecné bremeno sa zriaďuje na dobu určitú, a to do okamihu nadobudnutia vlastníckeho práva k Zataženej nehnuteľnosti Obcou Lúka - podpísané, plní sa

Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lúka konaného dňa 16.9.2025:

Uznesenie U/80/2025 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke odporúča Starostovi Obce Lúka vypracovať projektovú dokumentáciu – dopravné značenie pre ZŠ s MŠ Lúka - podpísané, splnené

Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lúka konaného dňa 11.12.2025:

Uznesenie U/143/2025 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke schvaľuje Zmluvu o prevode vlastníckeho práva; zmluvné strany: Obec Lúka – nadobúdateľ, STES spol. s r. o. – prevodca; predmet zmluvy: SO 01 komunikácia a spevnené plochy, SO 04 verejné osvetlenie; odplata: 1,- euro za 1 objekt s podmienkou, že prevodca dobuduje miestnu komunikáciu SO 01, ktorá bude predĺžená a napojená na jestvujúcu obslužnú komunikáciu - podpísané, plní sa

Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lúka konaného dňa 12.2.2026:

Uznesenie U/11/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke schvaľuje vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavbu: Úprava spevnených plôch pri ZŠ s MŠ Lúka – dopravné značenie pred Základnou školou s materskou školou Lúka 135 z dôvodu zvýšenia bezpečnosti na ceste pred areálom ZŠ s MŠ Lúka v sume 2 706,- eur s DPH - podpísané, splnené

Uznesenie U/12/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke schvaľuje vykonanie verejného obstarávania na dodávateľa a vypracovanie verejného obstarávania – Dotácia na havarijný stav telocvične ZŠ s MŠ Lúka – zateplenie budovy telocvične, oprava obvodových konštrukcií na odstránenie zistených závad - podpísané, splnené

Uznesenie U/13/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke schvaľuje vykonanie verejného obstarávania na dodávateľa a vypracovanie verejného obstarávania – Dotácia na rekonštrukciu telocvične ZŠ s MŠ Lúka – výmena športovej podlahy - podpísané, splnené

Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lúka konaného dňa 23.3.2026 – prerušené; od U/39/2026 pokračovanie 26.3.2026:

Uznesenie U/23/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke odporúča Starostovi Obce Lúka zabezpečiť ďalší postup potrebný na realizáciu verejného obstarávania na zateplenie telocvične ZŠ s MŠ Lúka 135 a to nasledovne: 1. zabezpečiť úpravu projektu požiarnej ochrany na nový polystyrénový systém; 2. následne vyžiadať stanovisko – súhlas hasičského záchranného zboru; 3. po získaní stanoviska realizovať verejné obstarávanie výhradne podľa prepracovaného výkazu výmeru s polystyrénovým systémom - podpísané, plní sa

Uznesenie U/25/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke schvaľuje podanie žiadosti o dotáciu Výzva č. B-1/2026 pre oblasť B: ochrana a využívanie vôd, v maximálnej sume 3 000 000,- eur spoločnosťou PEMI Consulting, s.r.o. v sume 2 000,- eur - podpísané, splnené

Uznesenie U/26/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke schvaľuje podanie žiadosti o dotáciu z Environmentálneho fondu v maximálnej sume 500 000,- eur, oblasť L: zvyšovanie energetickej účinnosti budov, názov projektu: rekonštrukcia budovy MŠ a jedálne, spoločnosťou TRRA, s.r.o. v sume 590,- eur a zabezpečenie verejného obstarávania na dodávateľa v sume 1 000,- eur - podpísané, nesplnené

Uznesenie U/28/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke odporúča Starostovi Obce Lúka predloženie minimálne 3 cenových ponúk na dofinancovanie prístupovej cesty a vnútornej spevnenej plochy v plachtovej hale DHZO Lúka - podpísané, plní sa

Uznesenie U/33/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke schvaľuje cenovú ponuku na vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu kotolne ZŠ s MŠ Lúka 135, spracovateľ: LANDISTAV v sume 5 965,50 eur s DPH - podpísané, plní sa - *prebieha vypracovanie PD*

Pokračovanie v zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Lúka dňa 26.3.2026 o 17:05

Uznesenie U/39/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke schvaľuje presunutie tohto bodu – oprava výtlkov, cenová ponuka – schválenie – na najbližšie zasadnutie Obecného zastupiteľstva Obce Lúka; odporúčanie Starostovi Obce Lúka osloviť firmy, ktoré predložili nezáväznú cenovú ponuku, aby vykonali obhliadku a dodali záväznú cenovú ponuku na alternatívnu: pôvodné zadanie a doplnené o ďalšie miesta s poškodenou miestnou komunikáciou - podpísané, plní sa

Uznesenie U/42/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke schvaľuje Zmluvu o postúpení práv a povinností zo stavebného povolenia, prevodca: Mc Donald's Slovakia, s.r.o., nadobúdateľ: Obec Lúka, predmet zmluvy: postúpenie práv prevodcu ako stavebníka zo stavebného povolenia na nadobúdateľa, stavba: SO 22 – Chodník, SO 38 Odvodnenie cesty, SO 54 Osvetlenie chodníka, bezodplatne; poverenie Starostu obce podpísaním Zmluvy o postúpení práv a povinností zo stavebného povolenia, prevodca: Mc Donald's Slovakia, s.r.o., nadobúdateľ: Obec Lúka; predmet zmluvy: postúpenie práv prevodcu ako stavebníka zo stavebného povolenia na nadobúdateľa, stavba: SO 22 – Chodník, SO 38 - Odvodnenie cesty, SO 54 - Osvetlenie chodníka - podpísané, plní sa

Uznesenie U/43/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke schvaľuje Zmluvu o spolupráci, Mc Donald's Slovakia, s.r.o., Priemyselný areál Lúka, s.r.o., Obec Lúka, predmet zmluvy: realizácia stavby chodníka v rozsahu stavebných objektov SO 22, SO 38, SO 54 podľa stavebného povolenia, bezodplatne; poverenie Starostu obce podpísaním Zmluvy o spolupráci, Mc Donald's Slovakia, s.r.o., Priemyselný areál Lúka, s.r.o., Obec Lúka, predmet zmluvy: realizácia stavby chodníka v rozsahu stavebných objektov SO 22 , SO 38, SO 54 podľa stavebného povolenia - podpísané, plní sa

Uznesenie U/45/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke schvaľuje prijatie úveru od Environmentálneho fondu v zmysle Špecifikácie činnosti podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky v maximálnej výške 150 000,- eur na spolufinancovanie investície: Lúka, Modrovka, Modrová – kanalizácia a ČOV, Výzva č. B-1/2026 pre oblasť B: Ochrana a využívanie vôd, za podmienky schválenia žiadosti o poskytnutie úveru Environmentálnym fondom a zároveň poskytnutia dotácie na realizáciu ČOV a kanalizácia – Lúka, Modrovka, Modrová - podpísané, plní sa

Uznesenie U/47/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke odporúča Starosti Obce Lúka vypracovať a predložiť spoločnosti PEMI Consulting, s.r.o. Zmluvu o budúcej Zmluve o poskytnutí služieb – realizácia verejného obstarávania, predmet budúcej zmluvy: vykonanie a zabezpečenie verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavebných prác v rámci projektu Lúka, Modrovka, Modrová – kanalizácia a ČOV so zapracovaním súťažných kritérií - podpísané, plní sa

Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lúka konaného dňa 13.4.2026:

Uznesenie U/62/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke berie na vedomie výsledok verejného obstarávania, investícia: F-2025-DOT03, názov projektu: rekonštrukcia telocvične ZŠ s MŠ – výmena športovej podlahy, úspešný uchádzač: FUNNY SPORT SLOVENSKO s.r.o., suma diela: 61 272,94 eur s DPH - podpísané, splnené

Uznesenie U/63/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke doporučuje Starostovi Obce Lúka zabezpečiť doplnenie podkladov: správa o vyhodnotení verejného obstarávania F-2025-DOT03, názov projektu: rekonštrukcia telocvične ZŠ s MŠ – výmena športovej podlahy, vysvetlenie harmonogramu stavebných prác, ktoré požadoval člen komisie verejného obstarávania a presunutie tohto bodu na najbližšie zasadnutie Obecného zastupiteľstva Obce Lúka – podpísané, splnené

Uznesenie U/64/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke berie na vedomie výsledok verejného obstarávania, investícia: havarijný stav obvodových konštrukcií, názov projektu: telocvična ZŠ s MŠ, úspešný uchádzač: SAWER s.r.o., suma diela: 123 000,00 eur s DPH – podpísané, splnené

Uznesenie U/65/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke doporučuje Starostovi Obce Lúka zabezpečiť doplnenie podkladov: správa o vyhodnotení verejného obstarávania, investícia: havarijný stav obvodových konštrukcií, názov projektu: telocvična ZŠ s MŠ, potvrdenie, aby dodávateľ uviedol, aký konkrétny typ zatepľovacieho systému nacenil v ponuke a presunutie tohto bodu na najbližšie zasadnutie Obecného zastupiteľstva Obce Lúka – podpísané, splnené

Uznesenie U/66/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy pre žiadateľku: Silvia Rendvanská, byt č. 302 v NBD 266 na obdobie od 1.6.2026 do 31.5.2029 – podpísané, splnené

Uznesenie U/68/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke schvaľuje predĺženie nájomnej zmluvy pre žiadateľov: Jozef Galbavý, Ľudmila Brezulová, byt č. 206 v NBD 264 na obdobie od 1.6.2026 do 31.3.2029 – podpísané, splnené

Uznesenie U/69/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke ruší uznesenie č. U/23/2026: Obecné zastupiteľstvo v Lúke odporúča Starostovi Obce Lúka zabezpečiť ďalší postup potrebný na realizáciu verejného obstarávania na zateplenie telocvične ZŠ s MŠ Lúka 135 a to nasledovne: 1. zabezpečiť úpravu projektu požiarnej ochrany na nový polystyrénový systém; 2. následne vyžiadať stanovisko – súhlas hasičského záchranného zboru; 3. po získaní stanoviska realizovať verejné obstarávanie výhradne podľa prepracovaného výkazu výmeru s polystyrénovým systémom – podpísané, plní sa – na ďalšom OZ zrušiť

Uznesenie U/70/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke doporučuje Starostovi Obce Lúka presunutie tohto bodu – cenové ponuky na opravu výtľkov na obecných komunikáciách na najbližšie zasadnutie Obecného zastupiteľstva Obce Lúka; poverenie stavebnej komisie o dokončenie prieskumu trhu na totožné parametre rozsahu a kvality a referencie – podpísané, plní sa – bude sa prerokovávať na OZ 19.5.2026

Uznesenie U/71/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke doporučuje Starostovi Obce Lúka vypracovanie rámcovej zmluvy o spolupráci pre dohľad nad stavebnými prácami na plánované investície v Obci Lúka – podpísané, splnené

Uznesenie U/73/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke poveruje Hlavného kontrolóra Obce Lúka p. Ševčíka vykonaním kontroly na obecnom úrade a preverení skutočností p. Bernáta na základe sťažnosti osobne prednesenej na zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Lúka 13.4.2026 – podpísané, splnené

Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lúka konaného dňa 8.5.2026:

Uznesenie U/74/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke schvaľuje presunutie bodu č. 9 Návrh Zmluvy o poskytnutí služieb – realizácia verejného obstarávania, objednávateľ: Obec Lúka, poskytovateľ: PEMI Consulting, s.r.o., predmet zmluvy: realizácia verejného obstarávania na projekt Lúka, Modrovka, Modrová – kanalizácia a ČOV v rámci Výzvy č. B-1/2016 pre oblasť B: Ochrana a využívanie vôd, poskytovateľ: Environmentálny fond, realizácia verejného obstarávania: iba v prípade, že žiadosť obce Lúka o poskytnutie NFP bude úspešná, odmena: 3 000,- eur – schválenie na najbližšie zasadnutie Obecného zastupiteľstva Obce Lúka – podpísané, splnené

Uznesenie U/75/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke schvaľuje presunutie bodu č. 10 Realizácia investície: Lúka, Modrovka, Modrová kanalizácia a ČOV – schválenie, schválenie zabezpečenia dotácie a schválenie zabezpečenia finančných prostriedkov z vlastných zdrojov Obce Lúka vo výške 5% ako bod č. 4 programu dnešného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lúka – podpísané, splnené

Uznesenie U/76/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke schvaľuje doplnenie nového bodu č. 5 Správa hlavného kontrolóra Obce Lúka o výsledku mimoriadnej kontroly vykonanej na základe uznesenia OZ č. U/73/2026 – prerokovanie a prijatie uznesenia – podpísané, splnené

Uznesenie U/77/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke schvaľuje upravený program dnešného zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lúka – podpísané, splnené

Uznesenie U/78/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke berie na vedomie správy o plnení uznesení zo zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Lúka zo dňa 30.5.2025, 19.6.2025, 11.12.2025, 12.2.2026, 23.3.2026 – pokračovanie 26.3.2026, 13.4.2026 – podpísané, splnené

Uznesenie U/79/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke schvaľuje 1. realizáciu investície: Lúka, Modrovka, Modrová Kanalizácia a ČOV (ďalej len „Projekt“) vo výške 2 912 549,69 EUR; 2. prijatie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 2 766 922,00 EUR (v súlade s bodom č. 1) na financovanie Projektu; 3. zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške 5% z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu; 4. návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie – podpísané, splnené

Uznesenie U/80/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke určuje, že vyhlásenie začatie verejného obstarávania na výber dodávateľa na dielo Lúka, Modrovka, Modrová Kanalizácia a ČOV, schválenie kritérií a podmienok verejného obstarávania a schválenie mandátnej zmluvy so spoločnosťou PEMI Consulting, s.r.o., Trieda SNP 207/42, 040 11 Košice – mestská časť Západ, IČO: 53 176 898, podlieha predchádzajúcemu schváleniu Obecným zastupiteľstvom po úspešnom vyhodnotení žiadosti o poskytnutie dotácie – nepodpísané: **odôvodnenie:** rozhodnutie, kedy a ako sa začne verejné obstarávanie, patrí do výkonu správy obce, a táde zasahuje do výkonnej pôsobnosti Starostu Obce; schvaľovanie investičného zámeru a zabezpečenia finančných prostriedkov je v pôsobnosti Obecné zastupiteľstva Obce, avšak samotné úkony smerujúce k realizácii tohto zámeru, vrátane rozhodnutia o začatí verejného obstarávania, patria do výkonnej pôsobnosti Obce a sú realizované Starostom Obce ako štatutárnym orgánom Obce; podmieňovanie vyhlásenia verejného obstarávania dodatočným schválením Obecného zastupiteľstva predstavuje zásah do výkonu samosprávy Obce

Uznesenie U/81/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke berie na vedomie: správy hlavného kontrolóra o výsledku mimoriadnej kontroly (ochrana osobných údajov); správy hlavného kontrolóra o zistení mimoriadnej udalosti (mzdová dokumentácia); kontrolného zistenia hlavného kontrolóra obce Lúka k spracúvaniu osobných údajov v podkladoch na zasadnutie obecného úradu – podpísané, splnené

Uznesenie U/82/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke konštatuje, že: došlo k závažným nedostatkom v oblasti ochrany osobných údajov; došlo k závažným nedostatkom pri výkone zamestnávateľských oprávnení; pri spracúvaní podkladov na zasadnutie obecného zastupiteľstva boli zistené nedostatky v oblasti ochrany osobných údajov; zistené skutočnosti majú opakovaný charakter a poukazujú na systémové zlyhanie vnútorných kontrolných mechanizmov obce; zistené skutočnosti zakladajú dôvod na posúdenie možného závažného porušenia pracovnej disciplíny – nepodpísané: **odôvodnenie:** toto konštatovanie je v rozpore s názorom orgánu Obce – Starostu Obce

Uznesenie U/83/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke ukladá starostovi obce bezodkladne prijať a preukázateľne zaviesť opatrenia na zabezpečenie ochrany osobných údajov, najmä: zákaz vynášania dokumentácie mimo priestorov obecného úradu bez evidencie a schválenia; zavedenie evidencie manipulácie s dokumentáciou; aktualizáciu interných smerníc v súlade s požiadavkami GDPR; vypracovanie a zavedenie jednotného postupu anonymizácie dokumentov predkladaných na rokovanie obecného zastupiteľstva; termín: bezodkladne, najneskôr do 15.05.2026 – nepodpísané: **odôvodnenie:** uznesenie je v rozpore so zákonom o obecnom zriadení; Obecné zastupiteľstvo je zastupiteľský orgán, ktorého úlohou je rozhodovať o základných otázkach života Obce; uznesenie schvaľuje otázku týkajúcu sa bežnej správy Obce, ktorá patrí do výhradnej kompetencie Starostu Obce; Obecné zastupiteľstvo Obce nemôže schváliť uznesenie, ktorým by obmedzil alebo odňal zákonom ustanovenú výhradnú kompetenciu Starostovi Obce, povedané Obecné zastupiteľstvo si týmto rozširuje svoje kompetencie nad rámec zákona a zasahuje do kompetencie Starostu Obce ako výkonného orgánu Obce

Uznesenie U/84/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke ukladá starostovi obce vykonať úplnú kontrolu mzdovej a personálnej dokumentácie obce a zabezpečiť nápravu zisteného stavu, najmä: preveriť všetky mzdové dekréty zamestnancov obce; zabezpečiť ich riadne vydanie oprávnenou osobou; odstrániť všetky prípady konfliktu roli zamestnanec – zamestnávateľ; termín: do 15.05.2026 – nepodpísané: **odôvodnenie:** toto patrí do výhradnej kompetencie Starostu Obce (správa Obce); Obecnému zastupiteľstvu Obce v tomto

prípade kompetencia nepatrí a koná nad rámec svojich kompetencií; Starosta Obce je okrem toho štatutárnym orgánom aj v pracovnoprávných vzťahoch, a teda rozhodovacia právomoc v týchto veciach prináleží výlučne Starostovi Obce

Uznesenie U/85/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke ukladá starostovi obce prijať konkrétne systémové opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov, najmä: zaviesť minimálne dvojstupňovú kontrolu pri vydávaní mzdových dokumentov; zabezpečiť oddelenie kompetencií pri schvaľovaní a podpisovaní dokumentov; nastaviť účinné vnútorné kontrolné mechanizmy; prijať interné organizačné a technické opatrenia na ochranu osobných údajov pri príprave, distribúcii a archivácii materiálov obecného zastupiteľstva; termín: do 31.05.2026 – nepodpísané: **odôvodnenie**: *výhradná kompetencia Starostu Obce (správa Obce) – viď U/84/2026*

Uznesenie U/86/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke ukladá starostovi obce bezodkladne vyhodnotiť zistené skutočnosti z hľadiska pracovnoprávnej zodpovednosti a prijať primerané opatrenia v súlade so Zákonníkom práce; termín: do 15.05.2026 – nepodpísané: **odôvodnenie**: *výhradná kompetencia Starostu Obce (správa Obce) – viď U/84/2026*

Uznesenie U/87/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke ukladá starostovi obce prijať primerané organizačné opatrenia, ktorými sa dočasne obmedzí výkon činnosti zamestnancom, pri ktorých došlo k zlyhaniu, a to až do preukázateľného odstránenia príčin zistených nedostatkov a prijatia systémových opatrení, ktoré zabránia ich opakovaniu, najmä v oblasti nakladania s osobnými údajmi a mzdovej dokumentácie; termín: bezodkladne – nepodpísané: **odôvodnenie**: *výhradná kompetencia Starostu Obce (správa Obce) – viď U/84/2026*

Uznesenie U/88/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke ukladá starostovi obce zabezpečiť preškolenie všetkých zamestnancov obce v oblasti: ochrany osobných údajov; nakladanie s dokumentáciou; pričom o vykonaní školenia bude vyhodnotený písomný záznam; termín: do 31.05.2026; termín: do 31.05.2026 – nepodpísané: **odôvodnenie**: *výhradná kompetencia Starostu Obce (správa Obce); je potrebné dôsledne rozlišovať medzi základnými otázkami života Obce, ktoré sú vyhradené rozhodovaniu Obecného zastupiteľstva Obce, a medzi bežnou správou a zastupovaním Obce navonok, ktorá patrí do výlučnej právomoci Starostu Obce; Obecné zastupiteľstvo Obce nesmie zasahovať do výkonnej pôsobnosti Starostu Obce; je vylúčené, aby si Obecné zastupiteľstvo v uznesení rozšírilo svoje kompetencie nad rámec zákona; zároveň Obecné zastupiteľstvo Obce nemôže Starostovi Obce ukladať povinnosti v oblasti výkonu správy Obce; Obecné zastupiteľstvo Obce prekračuje pôsobnosť, ktorú mu zveruje zákon o obecnom zriadení*

Uznesenie U/89/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke ukladá starostovi obce zabezpečiť, aby podklady obsahujúce osobné údaje boli poslancom obecného zastupiteľstva sprístupňované len v nevyhnutnom rozsahu a v súlade so zásadou minimalizácie údajov podľa GDPR; termín: bezodkladne – nepodpísané: **odôvodnenie**: *výhradná kompetencia Starostu Obce (správa Obce); rovnaké odôvodnenie ako v prípade U/88/2026*

Uznesenie U/90/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke ukladá starostovi obce predložiť obecnému zastupiteľstvu písomnú správu o splnení prijatých opatrení vrátane preukázania ich realizácie; termín: najneskôr do 15.06.2026 – nepodpísané: **odôvodnenie**: *výhradná kompetencia Starostu Obce (správa Obce); Obecné zastupiteľstvo Obce nemôže ukladať Starostovi Obce povinnosti v oblasti výkonu správy Obce; Obecné zastupiteľstvo Obce prekračuje svoju pôsobnosť, ktorú mu zveruje zákon o obecnom zriadení*

Uznesenie U/91/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke žiada starostu obce informovať obecné zastupiteľstvo o priebehu riešenia bezpečnostného incidentu vo vzťahu k Úradu na ochranu osobných údajov SR; termín: priebežne, najneskôr do najbližšieho zasadnutia OZ – podpísané, plní sa

Uznesenie U/92/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke v zmysle §-u 18d zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení ukladá starostovi obce zabezpečiť pre hlavného kontrolóra obce pasívny (len na čítanie) prístup k bankovým účtom obce, vedeným v peňažných ústavoch, a to v rozsahu umožňujúcom kontrolu finančných operácií obce; dôvod: pre riadny a efektívny výkon kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce je potrebné zabezpečiť primeraný prístup k informáciám o hospodárení obce; termín: do 15.5.2026; zodpovedný: starosta obce – nepodpísané: **odôvodnenie**: *výhradná kompetencia Starostu Obce (správa Obce); Obecné zastupiteľstvo Obce nemôže Starostovi Obce ukladať povinnosti v oblasti výkonu správy Obce*

Uznesenie U/93/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke v zmysle §-u 18f ods. 1 písm. h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení poveruje hlavného kontrolóra obce vykonať mimoriadnu kontrolu hospodárenia obce Lúka, zameranú na preverenie správnosti a oprávnenosti vyplácania miezd zamestnancom obecného úradu, a to formou hĺbkovej kontroly za obdobie od 12/2022 do 04/2026, najmä: kontrolou súladu priznaného tarifného platu a ostatných zložiek mzdy s platnou legislatívou a internými predpismi, porovnaním údajov z mzdových listov a výplatných pásovk, overením reálne vyplatených súm podľa bankových výpisov obce, kontrolou súladu pracovnoprávných podkladov (pracovné zmluvy, platové výmery a pod.) s vyplácanou mzdou; termín: do 31.05.2026; zodpovedný: hlavný kontrolór obce – nepodpísané: **odôvodnenie**: *podľa § 18 ods. 1 zákona o obecnom zriadení Hlavný kontrolór Obce vykonáva svoju funkciu nezávisle a nestranne v súlade so základnými pravidlami kontrolnej činnosti; keďže vykonáva svoju funkciu nezávisle, Obecné zastupiteľstvo Obce mu nemôže ukladať v tomto smere povinnosti; opäť Obecné zastupiteľstvo Obce prekračuje svoju pôsobnosť*

Uznesenie U/94/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke odporúča presunúť tento bod - Úprava rozpočtu ZŠ s MŠ Lúka za rok 2026 k 4.5.2026 – presuny medzi položkami na najbližšie obecné zastupiteľstvo; doporučuje doplnenie potrebných podkladov – podpísané, splnené

Uznesenie U/95/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke schvaľuje úpravu rozpočtu Obce Lúka za rok 2026 k 8.5.2026 – podpísané, splnené

Uznesenie U/96/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke berie na vedomie výsledok verejného obstarávania „F-2025-DOT03, názov projektu: Rekonštrukcia telocvične ZŠ s MŠ – výmena športovej podlahy“ – podpísané, splnené

Uznesenie U/97/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke schvaľuje vysúťaženie dodávateľa verejného obstarávania „názov projektu: Rekonštrukcia telocvične ZŠ s MŠ – výmena športovej podlahy“, spol. FUNNY SPORT SLOVENSKO, s.r.o., suma diela 61 272,94 eur s DPH – podpísané, splnené

Uznesenie U/98/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke presúva tento bod Realizácia investície: havarijný stav obvodových konštrukcií, názov projektu: telocvična ZŠ s MŠ – schválenie výsledku verejného obstarávania, výber dodávateľa a dofinancovanie z vlastných finančných prostriedkov Obce Lúka, na najbližšie zasadnutie Obecného zastupiteľstva Obce Lúka – podpísané, splnené

Uznesenie U/99/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke presúva tento bod Realizácia investície: Oblasť L: Zvyšovanie energetickej účinnosti budov, názov projektu: rekonštrukcia budovy MŠ a jedálne – schválenie výsledku verejného obstarávania a výber dodávateľa, na najbližšie zasadnutie Obecného zastupiteľstva Obce Lúka – podpísané, splnené

Uznesenie U/100/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke presun tohto bodu - Vyhodnotenie cenových ponúk na dodávateľa prác - vyštrkovanie príjazdovej cesty k plachtovej hale DHZO a spevnenej vnútornej podlahy v plachtovej hale – schválenie, na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva Obce Lúka, z dôvodu, že uvedený náklad nebol zahrnutý v návrhu zmeny rozpočtu Obce Lúka na rok 2026 – podpísané, splnené

Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lúka konaného dňa 11.5.2026:

Uznesenie U/101/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke schvaľuje zrušenie celého programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lúka dňa 11.5.2026 - podpísané, splnené

Uznesenie U/102/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke schvaľuje bod 1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a vyhotoviteľa zvukového záznamu - podpísané, splnené

Uznesenie U/103/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke schvaľuje bod 2. Schválenie programu zasadnutia - podpísané, splnené

Uznesenie – Obecné zastupiteľstvo v Lúke schvaľuje bod 3. Plnenie uznesení – nebolo schválené

Uznesenie U/104/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke schvaľuje bod 3. Realizácia investície: havarijný stav obvodových konštrukcií, názov projektu: telocvična ZŠ s MŠ – schválenie výsledku verejného obstarávania, výber dodávateľa a dofinancovanie z vlastných finančných prostriedkov Obce Lúka - podpísané, splnené

Uznesenie U/105/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke schvaľuje bod 4. Realizácia investície: Oblasť L: Zvyšovanie energetickej účinnosti budov, názov projektu: rekonštrukcia budovy MŠ a jedálne – schválenie výsledku verejného obstarávania a výber dodávateľa - podpísané, splnené

Uznesenie – Obecné zastupiteľstvo v Lúke schvaľuje bod 5. Návrh Zmluvy o poskytnutí služieb – realizácia verejného obstarávania, objednávateľ: Obec Lúka, poskytovateľ: PEMI Consulting, s.r.o., predmet zmluvy: realizácia verejného obstarávania na projekt Lúka, Modrovka, Modrová – kanalizácia a ČOV v rámci Výzvy č. B-1/2016 pre oblasť B: Ochrana a využívanie vôd, poskytovateľ: Environmentálny fond, realizácia verejného obstarávania: iba v prípade, že žiadosť obce Lúka o poskytnutie NFP bude úspešná, odmena: 3 000,- eur – schválenie – nebolo schválené

Uznesenie U/106/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke schvaľuje bod 5. Vyhodnotenie cenových ponúk na dodávateľa prác - vyštrkovanie príjazdovej cesty k plachtovej hale DHZO a spevnenej vnútornej podlahy v plachtovej hale - schválenie - podpísané, splnené

Uznesenie U/107/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke schvaľuje bod 6. Rôzne - podpísané, splnené

Uznesenie U/108/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke schvaľuje bod 7. Interpelácie poslancov - podpísané, splnené

Uznesenie U/109/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke schvaľuje bod 8. Diskusia - podpísané, splnené

Uznesenie U/110/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke schvaľuje bod 9. Záver - podpísané, splnené

Uznesenie U/111/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke schvaľuje nový bod 3 Úprava rozpočtu Obce Lúka k 11.5.2026 – schválenie, ostatné body budú prečíslované v číselnom rade 4. až 10. - podpísané, splnené

Uznesenie U/112/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke schvaľuje nový program zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lúka dňa 11.5.2026 - podpísané, splnené

Uznesenie U/113/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke schvaľuje úpravu rozpočtu Obce Lúka k 11.5.2026 – presun medzi položkami a vytvorenie dvoch nových položiek kapitálových výdavkov - podpísané, splnené

Uznesenie U/114/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke berie na vedomie výsledok verejného obstarávania „havarijný stav obvodových konštrukcií, názov projektu: telocvična ZŠ s MŠ - zateplenie“ - podpísané, splnené

Uznesenie U/115/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke schvaľuje vysúťaženie dodávateľa verejného obstarávania „havarijný stav obvodových konštrukcií, názov projektu: telocvična ZŠ s MŠ - zateplenie“, spol. SAWER s.r.o., suma diela 123 000,00 eur s DPH - podpísané, splnené

Uznesenie U/116/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke schvaľuje dofinancovanie projektu „havarijný stav obvodových konštrukcií, názov projektu: telocvičňa ZŠ s MŠ - zateplenie“ v sume 3 000,00 eur s DPH z vlastných finančných prostriedkov Obce Lúka - podpísané, splnené

Uznesenie U/117/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke berie na vedomie výsledok verejného obstarávania „Oblasť L: Zvyšovanie energetickej účinnosti budov, názov projektu: rekonštrukcia budovy MŠ a jedálne“- toto nebol schválené - podpísané, splnené

Uznesenie U/118/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke schvaľuje vysúťaženie dodávateľa verejného obstarávania „Oblasť L: Zvyšovanie energetickej účinnosti budov, názov projektu: rekonštrukcia budovy MŠ a jedálne“, spol. SAWER s.r.o., suma diela 504 300,00 eur s DPH – toto nebolo schválené – nepodpísané: odôvodnenie: v rámci verejného obstarávania je Obecné zastupiteľstvo Obce oprávnené schvaľovať napríklad zámer zabezpečiť verejné obstarávanie, schvaľovať rozpočet a financovanie zákazky, nie je však oprávnené schvaľovať dodávateľa verejnej zákazky, pretože zasahuje do kompetencie Starostu Obce ako štatutárneho orgánu Obce

Uznesenie U/119/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke schvaľuje realizáciu investície: 1250 – Rekonštrukcia budovy MŠ a jedálne (ďalej len „Projekt“) vo výške 504 300,00 EUR; prijatie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 479 085,00 EUR (v súlade s bodom č. 1) na financovanie Projektu; zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške 5% z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu; návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie.- podpísané, nesplniteľné – *nie je splniteľné, pretože sa nespĺnili všetky požadované podmienky na podanie žiadosti na získanie dotácie, lebo Obecné zastupiteľstvo neschválilo vysúťaženie dodávateľa viď U/118/2026*

Uznesenie U/120/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke odporúča Starostovi Obce Lúka preveriť možnosť podania žiadosti o dotáciu na základe informácií od Mgr. Penzésovej týkajúce sa novej výzvy na zvyšovanie energetickej účinnosti budov, názov projektu: rekonštrukcia budovy ZŠ, MŠ a jedálne- nepodpísané: odôvodnenie: Obecné zastupiteľstvo Obce prekročilo svoje právomoci; toto patrí do výhradnej kompetencie Starostu Obce

Uznesenie U/121/2026 – Obecné zastupiteľstvo v Lúke schvaľuje cenovú ponuku stavebno – terénnych prác spol. JCB Transport SK s.r.o. v sume max 4 600,- eur súvisiacu s vyštrkovaním príjazdovej cesty k plachtovej hale DHZO a spevnenej vnútornej podlahy v plachtovej hale - toto nebolo schválené - podpísané, splnené

V rámci diskusie sa vyjadril sa hlavný kontrolór Obce Lúka, Starosta Obce Lúka prečítal odôvodnenie nepodpísania vyššie uvedených uznesení, vyjadril sa poslanec Pavol Šprlák-Zmora, poslanec Ing. Oliver Kačina, poslanec Miroslav Jánošík

Starosta Obce Lúka dal o tomto bode hlasovať.

UZNESENIE č. U/135/2026

Obecné zastupiteľstvo v Lúke

- berie na vedomie

správu o plnení uznesení zo zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Lúka zo dňa 30.5.2025, 16.9.2025, 11.12.2025, 12.2.2026, 23.3.2026 – pokračovanie 26.3.2026, 13.4.2026, 8.5.2026 a 11.5.2026.

Hlasovanie:

ZA 5 hlasov

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA 1 hlas

Peter Gajdošech

Zuzana Fulková

Miroslav Jánošík

Roman Jurík

Ing. Oliver Kačina

Pavol Šprlák-Zmora

Vladimír Vöröš
Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu bolo prijaté Uznesenie č. U/135/2026.

Čas nahrávky: 2:30:00

4. Úprava rozpočtu ZŠ s MŠ Lúka za rok 2026 k 19.5.2026 – presun medzi položkami - schválenie

Starosta Obce Lúka udelil slovo Mgr. Renáte Dörnhöferovej, riaditeľke ZŠ s MŠ Lúka.

Mgr. Renáta Dörnhöferová predložila poslancom Obecného zastupiteľstva Obce Lúka úpravu rozpočtu; vysvetlila dôvody jednotlivých presunov medzi položkami.

Položka	Kód zdroja	Ekonomická klasifikácia	Funkčná klasifikácia	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet pred zmenou	Zvýšenie + Zníženie -	Upravený rozpočet po zmene
Bežné výdaje							
Všeobecný materiál	111	633006	09.1.1.1	3 400,00	3 400,00	-800,00	2 600,00
Finančný príspevok na stravu	111	642014	09.1.1.1	0,00	0,00	+800,00	800,00
Potraviny	111	633011	09.1.1.1	3 000,00	3 000,00	-3 000,00	0,00
Potraviny	111	633011	09.6.0.1	0,00	0,00	+3 000,00	3 000,00
Potraviny	111	633011	09.1.2.1	36 000,00	36 000,00	-36 000,00	0,00
Potraviny	111	633011	09.6.0.2	0,00	0,00	+34 687,77	34 687,77
Potraviny	111	633011	09.2.1.1	36 000,00	35 356,66	-35 356,66	0,00
Potraviny	111	633011	09.6.0.3	0,00	0,00	+34 044,43	34 044,43
Všeobecný materiál	111	633006	09.6.0.2	0,00	643,34	+1 000,00	1 643,34
Potraviny	111	633011	09.6.0.2	0,00	0,00	+1 624,46	1 624,46

V rámci diskusie sa vyjadrili poslanec Ing. Oliver Kačina, poslanec Pavol Šprlák-Zmora, Hlavný kontrolór Obce Lúka.

Starosta Obce Lúka dal o tomto bode hlasovať.

UZNESENIE č. U/136/2026

Obecné zastupiteľstvo v Lúke

- **schvaľuje**

úpravu rozpočtu ZŠ s MŠ Lúka za rok 2026 k 19.5.2026 – presun medzi položkami.

Hlasovanie:

ZA 6 hlasov

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA 0 hlasov

Vladimír Vöröš
Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu bolo prijaté Uznesenie č. U/136/2026.

Čas nahrávky: 2:36:00

5. Úprava rozpočtu Obce Lúka za rok 2026 k 19.5.2026 – schválenie

Starosta Obce Lúka udelil slovo Zuzane Frťalovej, ekonómke Obecného úradu Obce Lúka.

Zuzana Frťalová predložila poslancom návrh na presun medzi položkami.

Položka	Kód zdroja	Ekonomická klasifikácia	Funkčná klasifikácia	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet pred zmenou	Zvýšenie + Zníženie -	Upravený rozpočet po zmene
Bežné príjmy						0,00	
Kapitálové príjmy						0,00	
Príjmové finančné operácie						0,00	
Bežné výdaje						0,00	
Kapitálové výdaje						0,00	
Rekonštrukcia a modernizácia ŠJ	41	717002	09.6.0.3	0,00	25 215,00	-5 850,00	19 365,00
Výstavba DHZ hala	41	717001	03.2.0	0,00	3 000,00	+700,00	3 700,00
Rekonštrukcia a modernizácia ZŠ s MŠ zateplenie telocvične	41	717002	09.1.2.1	0,00	3 000,00	+1 150,00	4 150,00
Rekonštrukcia a modernizácia ZŠ s MŠ podlaha telocvične	41	717002	09.1.2.1	8 000,00	8 000,00	+850,00	8 850,00
Rekonštrukcia a modernizácia MŠK	41	717002	08.1.0	14 421,41	14 421,41	+3 150,00	17 571,41
Výdajové finančné operácie						0,00	

V rámci diskusie sa vyjadrili poslanec Pavol Šprlák-Zmora, Starosta Obce Lúka.

Starosta Obce Lúka dal o tomto bode hlasovať.

UZNESENIE č. U/137/2026

Obecné zastupiteľstvo v Lúke

- **schvaľuje**

úpravu rozpočtu Obce Lúka za rok 2026 k 19.5.2026 – presun medzi položkami.

Hlasovanie:

ZA 6 hlasov

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA 0 hlasov

Vladimír Vöröš
Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu bolo prijaté Uznesenie č. U/137/2026.

Čas nahrávky: 2:46:00

6. Návrh Mandátnej zmluvy, mandatár: REYMAX, s.r.o., mandant: Obec Lúka, predmet zmluvy: výkon stavebného dozoru nad realizáciou stavebných prác pri stavbe: Športový areál – šatne TJ – zateplenie + stavebné úpravy, odplata: 3 150,- eur – schválenie

Starosta Obce Lúka predložil poslancom Obecného zastupiteľstva Obce Lúka návrh Mandátnej zmluvy, mandatár: REYMAX, s.r.o., mandant: Obec Lúka, predmet zmluvy: výkon stavebného dozoru nad realizáciou stavebných prác pri stavbe: Športový areál – šatne TJ – zateplenie + stavebné úpravy, odplata: 3 150,- eur.

V rámci diskusie k úprave rozpočtu sa vyjadrili poslanec Pavol Šprlák-Zmora, Zuzana Frťalová ekonómka Obecného úradu Obce Lúka, poslanec Miroslav Jánošík, Hlavný kontrolór Obce Lúka.

V rámci diskusie k tomuto bodu programu sa vyjadrili poslanec Pavol Šprlák-Zmora, Starosta Obce Lúka, poslanec Ing. Oliver Kačina navrhol prestávku 10 min.

20:25 odišla Zuzka Frťalová.

Prestávka: 20:28 – 20:45

Starosta Obce Lúka oboznámil prítomných, že p. Rabčan opravil návrhy mandátnych zmlúv, ktoré Starosta Obce Lúka predložil poslancom Obecného zastupiteľstva Obce Lúka.

Starosta Obce Lúka dal o tomto bode hlasovať.

UZNESENIE č. U/138/2026

Obecné zastupiteľstvo v Lúke

- **schvaľuje**

Mandátnu zmluvu, mandatár: REYMAX, s.r.o., mandant: Obec Lúka, predmet zmluvy: výkon stavebného dozoru nad realizáciou stavebných prác pri stavbe: Športový areál – šatne TJ – zateplenie + stavebné úpravy, v obci Lúka, odplata: 3 150,- eur.

Hlasovanie:

ZA 6 hlasov

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA 0 hlasov

Vladimír Vöröš
Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu bolo prijaté Uznesenie č. U/138/2026.

Čas nahrávky: 2:50:00

7. Návrh Mandátnej zmluvy, mandatár: REYMAX, s.r.o., mandant: Obec Lúka, predmet zmluvy: výkon stavebného dozoru nad realizáciou stavebných prác pri stavbe: Rekonštrukcia telocvične ZŠ s MŠ – výmena športovej podlahy, odplata: 850,- eur – schválenie

Starosta Obce Lúka predložil poslancom Obecného zastupiteľstva Obce Lúka návrh Mandátnej zmluvy, mandatár: REYMAX, s.r.o., mandant: Obec Lúka, predmet zmluvy: výkon stavebného dozoru nad

realizáciou stavebných prác pri stavbe: Rekonštrukcia telocvične ZŠ s MŠ – výmena športovej podlahy, odplata: 850,- eur.

Starosta Obce Lúka dal o tomto bode hlasovať.

UZNESENIE č. U/139/2026

Obecné zastupiteľstvo v Lúke

- **schvaľuje**

Mandátnu zmluvu, mandatár: REYMAX, s.r.o., mandant: Obec Lúka, predmet zmluvy: výkon stavebného dozoru nad realizáciou stavebných prác pri stavbe: Rekonštrukcia telocvične ZŠ s MŠ – výmena športovej podlahy, odplata: 850,- eur.

Hlasovanie:

ZA 6 hlasov

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA 0 hlasov

Vladimír Vöröš
Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu bolo prijaté Uznesenie č. U/139/2026.

Čas nahrávky: 2:52:00

8. Návrh Mandátnej zmluvy, mandatár: REYMAX, s.r.o., mandant: Obec Lúka, predmet zmluvy: výkon stavebného dozoru nad realizáciou stavebných prác pri stavbe: Telocvična – zateplenie v areáli ZŠ s MŠ v obci Lúka, odplata: 1 150,- eur – schválenie

Starosta Obce Lúka predložil poslancom Obecného zastupiteľstva Obce Lúka návrh Mandátnej zmluvy, mandatár: REYMAX, s.r.o., mandant: Obec Lúka, predmet zmluvy: výkon stavebného dozoru nad realizáciou stavebných prác pri stavbe: Telocvična – zateplenie v areáli reáli ZŠ s MŠ v obci Lúka, odplata: 1 150,- eur.

Starosta Obce Lúka dal o tomto bode hlasovať.

UZNESENIE č. U/140/2026

Obecné zastupiteľstvo v Lúke

- **schvaľuje**

Mandátnu zmluvu, mandatár: REYMAX, s.r.o., mandant: Obec Lúka, predmet zmluvy: výkon stavebného dozoru nad realizáciou stavebných prác pri stavbe: Telocvična – zateplenie v areáli ZŠ s MŠ v obci Lúka, odplata: 1 150,- eur.

Hlasovanie:

ZA 6 hlasov

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA 0 hlasov

Vladimír Vöröš
Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu bolo prijaté Uznesenie č. U/140/2026.

Čas nahrávky: 2:54:00

9. Návrh Zmluvy o poskytnutí služieb – realizácia verejného obstarávania, objednávateľ: Obec Lúka, poskytovateľ: PEMI Consulting, s.r.o., predmet zmluvy: realizácia verejného obstarávania na projekt Lúka, Modrovka, Modrová – kanalizácia a ČOV v rámci Výzvy č. B-1/2016 pre oblasť B: Ochrana a využívanie vôd, poskytovateľ: Environmentálny fond, realizácia verejného obstarávania: iba v prípade, že žiadosť obce Lúka o poskytnutie NFP bude úspešná, odmena: 3 000,- eur – schválenie

Starosta Obce Lúka predložil poslancom Obecného zastupiteľstva Obce Lúka Návrh Zmluvy o poskytnutí služieb – realizácia verejného obstarávania, objednávateľ: Obec Lúka, poskytovateľ: PEMI Consulting, s.r.o., predmet zmluvy: realizácia verejného obstarávania na projekt Lúka, Modrovka, Modrová – kanalizácia a ČOV v rámci Výzvy č. B-1/2016 pre oblasť B: Ochrana a využívanie vôd, poskytovateľ: Environmentálny fond, realizácia verejného obstarávania: iba v prípade, že žiadosť obce Lúka o poskytnutie NFP bude úspešná, odmena: 3 000,- eur.

V rámci diskusie sa vyjadril poslanec Pavol Šprlák-Zmora, Starosta Obce Lúka, poslanec Miroslav Jánošík.

Poslanec Miroslav Jánošík predložil písomne návrh uznesenia: Obecné zastupiteľstvo Obce Lúka v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov ukladá starostovi obce 1. pripraviť kritériá, podmienky a súťažné podklady pre verejné obstarávanie na realizáciu projektu „Čistička odpadových vôd“, 2. predložiť pripravené súťažné podklady, kritériá a podmienky na schválenie Obecnému zastupiteľstvu pred ich oficiálnym vyhlásením a zverejnením vo Vestníku verejného obstarávania. Termín: do 15.7.2026. Zodpovedný: starosta obce.

Starosta Obce Lúka dal o návrhu uznesenia hlasovať.

UZNESENIE č. U/141/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Lúka v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- ukladá starostovi obce

1. pripraviť kritériá, podmienky a súťažné podklady pre verejné obstarávanie na realizáciu projektu „Čistička odpadových vôd“,
2. predložiť pripravené súťažné podklady, kritériá a podmienky na schválenie Obecnému zastupiteľstvu pred ich oficiálnym vyhlásením a zverejnením vo Vestníku verejného obstarávania..

Termín: do 15.7.2026.

Zodpovedný: starosta obce.

Hlasovanie:

ZA 6 hlasov

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA 0 hlasov

Vladimír Vöröš
Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu bolo prijaté Uznesenie č. U/141/2026.

Poslanec Miroslav Jánošík predložil písomne návrh uznesenia: Obecné zastupiteľstvo Obce Lúka v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov ukladá starostovi obce 1. pripraviť a predložiť obecnému zastupiteľstvu na schválenie návrh členov komisie na vyhodnotenie ponúk pre verejné obstarávanie na dodávateľa diela „Čistička odpadových vôd“, 2. pripraviť a predložiť obecnému zastupiteľstvu na schválenie návrh na zabezpečenie nezávislého odborného stavebného dozoru pre realizáciu tohto diela vrátane predpokladaných finančných nákladov. Termín: do 15.7.2026. Zodpovedný: starosta obce.

Starosta Obce Lúka dal o návrhu uznesenia hlasovať.

UZNESENIE č. U/142/2026

Obecné zastupiteľstvo v Lúke

- ukladá starostovi obce

1. pripraviť a predložiť obecnému zastupiteľstvu na schválenie návrh členov komisie na vyhodnotenie ponúk pre verejné obstarávanie na dodávateľa diela „Čistička odpadových vôd“,
2. pripraviť a predložiť obecnému zastupiteľstvu na schválenie návrh na zabezpečenie nezávislého odborného stavebného dozoru pre realizáciu tohto diela vrátane predpokladaných finančných nákladov.

Termín: do 15.7.2026.

Zodpovedný: starosta obce.

Hlasovanie:

ZA 6 hlasov

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA 0 hlasov

Vladimír Vöröš
Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu bolo prijaté Uznesenie č. U/142/2026.

Poslanec Miroslav Jánošík predložil písomne návrh uznesenia: Obecné zastupiteľstvo Obce Lúka v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov ukladá starostovi obce 1. predložiť obecnému zastupiteľstvu na schválenie návrh Mandátnej zmluvy so

spoločnosťou PEMI Consulting, s.r.o., Trieda SNP 207/42, 040 11 Košice – mestská časť Západ, IČO: 53 176 898, na procesné zabezpečenie verejného obstarávania pre projekt „Čistička odpadových vôd“, 2. zabezpečiť, aby súčasťou návrhu tejto zmluvy bolo presné vecné zadanie, ktoré bude obsahovať kritériá, podmienky a požiadavky obce na verejné obstarávanie na výber dodávateľa diela ČOV. Termín: do 15.7.2026. Zodpovedný: starosta obce.

Starosta Obce Lúka dal o návrhu uznesenia hlasovať.

UZNESENIE č. U/143/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Lúka v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- ukladá starostovi obce

1. predložiť obecnému zastupiteľstvu na schválenie návrh Mandátnej zmluvy so spoločnosťou PEMI Consulting, s.r.o., Trieda SNP 207/42, 040 11 Košice – mestská časť Západ, IČO: 53 176 898, na procesné zabezpečenie verejného obstarávania pre projekt „Čistička odpadových vôd“,

2. zabezpečiť, aby súčasťou návrhu tejto zmluvy bolo presné vecné zadanie, ktoré bude obsahovať kritériá, podmienky a požiadavky obce na verejné obstarávanie na výber dodávateľa diela ČOV.

Termín: do 15.7.2026

Zodpovedný: starosta obce.

Hlasovanie:

ZA 4 hlasy

Zuzana Fulková

Peter Gajdošech

Miroslav Jánošík

Pavol Šprlák-Zmora

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA 2 hlasy

Roman Jurík

Ing. Oliver Kačina

Vladimír Vöröš

Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu bolo prijaté Uznesenie č. U/143/2026.

Poslanec Miroslav Jánošík predložil písomne návrh uznesenia: Obecné zastupiteľstvo Obce Lúka v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov určuje že podmienkou na začatie, vyhlásenie a zverejnenie verejného obstarávania vo Vestníku verejného obstarávania na výber dodávateľa stavby „Čistička odpadových vôd“ je predchádzajúce výslovné schválenie tohto úkonu Obecným zastupiteľstvom Obce Lúka. Termín: do 15.7.2026. Zodpovedný: starosta obce.

Starosta Obce Lúka dal o návrhu uznesenia hlasovať.

UZNESENIE č. U/144/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Lúka v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

- určuje

že podmienkou na začatie, vyhlásenie a zverejnenie verejného obstarávania vo Vestníku verejného obstarávania na výber dodávateľa stavby „Čistička odpadových vôd“ je predchádzajúce výslovné schválenie tohto úkonu Obecným zastupiteľstvom Obce Lúka.

Termín: do 15.7.2026.

Zodpovedný: starosta obce.

Hlasovanie:

ZA 4 hlasy

Zuzana Fulková

Peter Gajdošech

Miroslav Jánošík

Pavol Šprlák-Zmora

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA 2 hlasy

Roman Jurík

Ing. Oliver Kačina

Vladimír Vöröš

Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu bolo prijaté Uznesenie č. U/144/2026.

Starosta Obce Lúka dal hlasovať o pôvodnom návrhu uznesenia k tomuto bodu programu.

UZNESENIE č. U/145/2026

Obecné zastupiteľstvo v Lúke

- schvaľuje

Zmluvu o poskytnutí služieb – realizácia verejného obstarávania, objednávateľ: Obec Lúka, poskytovateľ: PEMI Consulting, s.r.o., predmet zmluvy: realizácia verejného obstarávania na projekt Lúka, Modrovka, Modrová – kanalizácia a ČOV v rámci Výzvy č. B-1/2016 pre oblasť B: Ochrana a využívanie vôd, poskytovateľ: Environmentálny fond, realizácia verejného obstarávania: iba v prípade, že žiadosť obce Lúka o poskytnutie NFP bude úspešná, odmena: 3 000,- eur.

Hlasovanie:

ZA 2 hlasy
Roman Jurík
Ing. Oliver Kačina

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA 4 hlasy
Zuzana Fulková
Peter Gajdošech
Miroslav Jánošík
Pavol Šprlák-Zmora

Vladimír Vöröš
Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu Uznesenie č. U/145/2026 nebolo prijaté.

Čas nahrávky: 3:16:00

10. Vyhodnotenie cenových ponúk na opravu výtlkov na obecných komunikáciách - schválenie

Starosta Obce Lúka predložil dve cenové ponuky: spol. JCB Transport SK s.r.o. v sume 14 590,- eur a spol. Vincent Krško 9 774,- eur s DPH.

Poslanec Pavol Šprlák – Zmora ako predseda stavebnej komisie predložil a prečítal správu k U/70/2026:

Správa stavebnej komisie k uzneseniu č. U/70/2026

Na základe uznesenia č. U/70/2026, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Lúke poverilo stavebnú komisiu dokončiť prieskum trhu na totožné parametre rozsahu a kvality a referencie k cenovým ponukám na opravu výtlkov na obecných komunikáciách, stavebná komisia predkladá nasledovnú správu:

1. Postup komisie, stavebná komisia:

- preskúmala predložené cenové ponuky,
- vyžiadala si doplnenie podkladov na zabezpečenie porovnateľnosti,
- posudzovala najmä rozsah prác, technologický postup, kvalitu a certifikáciu materiálov, spôsob dopravy asfaltovej zmesi, záruky a referencie dodávateľov

2. Zistenia z prieskumu trhu

Dodávateľ č. 1 (Vincent Krško, 018 41 Dubnica nad Váhom)

- celková cena 9 774 € s DPH
- technologický postup uvedený iba v základnom rozsahu
- materiál deklarovaný (ABS 08 / ABS 11), bez predloženia certifikátov pred realizáciou
- záruka deklarovaná 5 rokov bez presnej špecifikácie a podmienok
- Referencie: Beckov, Kalnica, Trenčianske Teplice, Omšenie, Nitrianske Rudno, Diviacka Nová Ves, Vertiv Nové Mesto nad Váhom, Keisan (uvedené bez finančného objemu zákaziek)
- dodávateľ na výzvu komisie nedoplnil požadované informácie

Spôsob dopravy asfaltu:

- asfalt dovážaný zakrytý a spracovaný približne do 30 minút od dodania

Dodávateľ č. 2 (ESVIA, s.r.o. 018 51 Nová Dubnica)

- celková cena 13 035,39 € s DPH
- podrobný technologický postup a položkové členenie ceny v ponuke
- doložené technické listy a certifikáty materiálov
- certifikovaná výroba asfaltových zmesí
- záruka 2 roky s presným vymedzením podmienok
- referencie: Nová Bošáca 50 811,30 € s DPH, Moravské Lieskové 88 145,39 € s DPH

Spôsob dopravy asfaltu:

- doprava zabezpečená termokontajnerom, udržiavanie teploty a spracovateľnosti 6–8 hodín

3. Vyhodnotenie

- ponuka dodávateľa č. 1 je cenovo výhodnejšia, avšak s nižšou mierou overiteľnosti, neúplnými podkladmi, bez doplnenia požadovaných informácií a bez obhliadky výtlkov za účasti stavebnej komisie
- ponuka dodávateľa č. 2 je komplexná, transparentná a technicky podložená, bola spracovaná na základe obhliadky za účasti stavebnej komisie a obsahuje všetky požadované podklady

4. Záver

Stavebná komisia konštatuje, že splnila úlohu uloženú uznesením č. U/70/2026 a predkladá výsledok prieskumu trhu Obecnému zastupiteľstvu na rozhodnutie.

V Lúke, dňa:

Správu predkladajú za stavebnú komisiu: Pavol Šprlák, Miroslav Jánošík, Peter Gajdošech

V rámci diskusie sa vyjadrili poslanec Ing. Oliver Kačina, poslanec Pavol Šprlák-Zmora, poslanec Miroslav Jánošík, p. Meliš, poslanec Roman Jurík.

Starosta Obce Lúka dal o tomto bode hlasovať.

UZNESENIE č. U/146/2026

Obecné zastupiteľstvo v Lúke

- schvaľuje

dodávateľa na opravu výtlkov na obecných komunikáciách ESvia, s.r.o., sídlo: Sady Cyrila a Metoda 21/20, 018 51 Nová Dubnica na základe cenovej ponuky 13 035,39 eur.

Hlasovanie:

ZA 6 hlasov

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA 0 hlasov

Vladimír Vöröš
Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu bolo prijaté Uznesenie č. U/146/2026.

Čas nahrávky: 3:44:40

11. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy, žiadateľ: Igor Dorocák, byt č. 304, bytový dom 266 - schválenie

Starosta Obce Lúka predložil poslancom Obecného zastupiteľstva Obce Lúka žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy, žiadateľ: Igor Dorocák, byt č. 304, bytový dom s. č. 266.

V rámci diskusie sa vyjadrili poslanec Ing. Oliver Kačina, Starosta Obce Lúka, JUDr. Stanislava Zervanová.

Starosta Obce Lúka dal o tomto bode hlasovať.

UZNESENIE č. U/147/2026

Obecné zastupiteľstvo v Lúke

- schvaľuje

predĺženie nájomnej zmluvy pre žiadateľa: Igor Dorocák, byt č. 304 v NBD 266 na obdobie od 1.6.2026 do 31.5.2029.

Hlasovanie:

ZA 6 hlasov

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA 0 hlasov

Vladimír Vöröš
Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu bolo prijaté Uznesenie č. U/147/2026.

Čas nahrávky: 3:47:00

12. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy, žiadatelia: Marcel Urban a manželka Daniela, byt č. 105, bytový dom 265 - schválenie

Starosta Obce Lúka predložil poslancom Obecného zastupiteľstva Obce Lúka žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy, žiadatelia: Marcel Urban a manželka Daniela, byt č. 105, bytový dom s. č. 265.

Starosta Obce Lúka dal o tomto bode hlasovať.

UZNESENIE č. U/148/2026

Obecné zastupiteľstvo v Lúke

- **schvaľuje**

predĺženie nájomnej zmluvy pre žiadateľov: Marcel Urban a manželka Daniela, byt č. 105 v NBD 265 na obdobie od 1.7.2026 do 30.9.2028.

Hlasovanie:

ZA 6 hlasov

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA 0 hlasov

Vladimír Vöröš
Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu bolo prijaté Uznesenie č. U/148/2026.

Čas nahrávky: 3:48:30

13. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy, žiadatelia: Marián Hazda a manželka Lucia, byt č. 309, bytový dom 266 - schválenie

Starosta Obce Lúka predložil poslancom Obecného zastupiteľstva Obce Lúka žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy, žiadatelia: Marián Hazda a manželka Lucia, byt č. 309, bytový dom s. č. 266.

V rámci diskusie sa vyjadrili Starosta Obce Lúka, poslanec Roman Jurík, poslanec Pavol Šprlák – Zmora, poslanec Miroslav Jánošík.

Starosta Obce Lúka dal o tomto bode hlasovať.

UZNESENIE č. U/149/2026

Obecné zastupiteľstvo v Lúke

- **schvaľuje**

predĺženie nájomnej zmluvy pre žiadateľov: Marián Hazda a manželka Lucia, byt č. 309 v NBD 266 na obdobie od 1.6.2026 do 31.5.2027.

Hlasovanie:

ZA 6 hlasov

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA 0 hlasov

Vladimír Vöröš
Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu bolo prijaté Uznesenie č. U/149/2026.

Čas nahrávky: 3:54:00

14. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy, žiadatelia: Jozef Bak a Vladislava Baková, byt č. 301, bytový dom 266 - schválenie

Starosta Obce Lúka predložil poslancom Obecného zastupiteľstva Obce Lúka žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy, žiadatelia: Jozef Bak a Vladislava Baková, byt č. 301, bytový dom s. č. 266.

V rámci diskusie sa vyjadril poslanec Pavol Šprlák-Zmora.

Starosta Obce Lúka dal o tomto bode hlasovať.

UZNESENIE č. U/150/2026

Obecné zastupiteľstvo v Lúke

- **schvaľuje**

predĺženie nájomnej zmluvy pre žiadateľov: Jozef Bak a Vladislava Baková, byt č. 301 v NBD 266 na obdobie od 1.7.2026 do 31.5.2029.

Hlasovanie:

ZA 6 hlasov

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA 0 hlasov

Vladimír Vöröš
Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu bolo prijaté Uznesenie č. U/150/2026.

Čas nahrávky: 3:56:30

15. Žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy, žiadatelia: Peter Gábor a Veronika Surdová, byt č. 102, bytový dom 265 - schválenie

Starosta Obce Lúka predložil poslancom Obecného zastupiteľstva Obce Lúka žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy, žiadatelia: Peter Gábor a Veronika Surdová, byt č. 102, bytový dom s. č. 265.

Starosta Obce Lúka dal o tomto bode hlasovať.

UZNESENIE č. U/151/2026

Obecné zastupiteľstvo v Lúke

- **schvaľuje**

predĺženie nájomnej zmluvy pre žiadateľov: Peter Gábor a Veronika Surdová, byt č. 102 v NBD 265 na obdobie od 1.6.2026 do 30.9.2028.

Hlasovanie:

ZA 6 hlasov

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA 0 hlasov

Vladimír Vöröš
Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu bolo prijaté Uznesenie č. U/151/2026.

Poslanec Miroslav Jánošík predniesol procedurálny návrh na prerušenie zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lúka z dôvodu, že je 22:00 hod.

Starosta Obce Lúka dal o návrhu uznesenia – prerušenie zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lúka dňa 19.5.2026 a pokračovanie v zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Lúka dňa 2.6.2026 o 17:30 hod..

Obecné zastupiteľstvo v Lúke

- **schvaľuje**

prerušenie zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lúka dňa 19.5.2026 o 21:59 hod. a pokračovanie v zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Lúka dňa 2.6.2026 o 17:30 hod..

Hlasovanie:

ZA 5 hlasov

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA 1 hlas

Zuzana Fulková
Peter Gajdošech
Miroslav Jánošík
Roman Jurík
Pavol-Šprlák Zmora

Ing. Oliver Kačina

Vladimír Vöröš
Starosta Obce Lúka

Pokračovanie v zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Lúka dňa 2.6.2026 o 17:40 hod.

Počet poslancov: 7

Prítomní poslanci: 6 – Zuzana Fulková, Peter Gajdošech, Miroslav Jánošík, Ing. Oliver Kačina, Mária Kaducová, Pavol Šprlák – Zmora

Neprítomní poslanci: 1 – Roman Jurík

Ostatní prítomní: Vladimír Vöröš – starosta obce; Ing. Adrián Ševčík – hlavný kontrolór; ostatní prítomní podľa prezenčnej listiny

16. Správa hlavného kontrolóra Obce Lúka U/49/2026 k verejnému obstarávaniu plynu a zmluvného vzťahu so spoločnosťou CEVEO, s.r.o. – prerokovanie a prijatie uznesenia

Starosta Obce Lúka udelil slovo Hlavnému kontrolórovi Obce Lúka.

Hlavný kontrolór Obce Lúka prečítal poslancom Obecného zastupiteľstva Obce Lúka Správu hlavného kontrolóra obce Lúka U/49/2026.

Správa hlavného kontrolóra obce Lúka U/49/2026

Uznesenie U/49/2026 – poverenie hlavného kontrolóra Obce Lúka oslovením spoločnosti CEVEO s. r. o. a preverenie oprávnenosti fakturovania provízie vo výške 10,18 %.

Kontrolná činnosť pozostávala z:

- stretnutia so zástupcami spoločnosti,
- kontroly nimi predložených dokumentov,
- porovnania týchto dokumentov s už publikovanými informáciami v odpovediach na interpelácie poslanca zo dňa 12. 2. 2026 a 13. 11. 2025.

Priebeh kontroly

Stretnutie so spoločnosťou CEVEO sa uskutočnilo dňa 10. 4. 2026 za účasti p. Božíka, starostu p. Vörösa a hlavného kontrolóra p. Ševčíka.

Na úvod p. Božík informoval o realizovanom verejnom obstarávaní a spôsobe fakturácie zo strany spoločnosti CEVEO. Vysvetlil spôsob výpočtu úspory a postup, na základe ktorého bola určená fakturovaná suma.

Zástupca spoločnosti predložil:

- e-mail zo dňa 24. 2. 2025 adresovaný starostovi obce (príloha č. 1),
- e-mail zo dňa 26. 3. 2025 s vyhodnotením verejného obstarávania (príloha č. 2),
- e-mail zo dňa 26. 6. 2025 s vyhodnotením nového verejného obstarávania (príloha č. 3),
- tabuľku s výpočtom poplatku z očistenej úspory (príloha č. 4),
- odpovede spoločnosti CEVEO na otázky obecného úradu (príloha č. 5).

Keďže v predmetnej veci už bola vykonaná mimoriadna kontrola U/75/2025, ktorá bola uzavretá pre nedostatok podkladov, po získaní nových skutočností som pristúpil ku komplexnému vyhodnoteniu prípadu.

Zistenia z kontroly

1. Mandátna zmluva a pokyny mandanta

V e-maile zo dňa 26. 2. 2025 bol obecný úrad vyzvaný na spoluprácu pri realizácii verejného obstarávania.

Podľa čl. 3 bod 3.1 mandátnej zmluvy je mandatár (CEVEO) povinný vykonávať činnosť podľa písomných pokynov mandanta.

Zistenie:

Neexistujú žiadne písomné pokyny zo strany mandanta. Mandatár teda konal bez písomných pokynov, čím došlo k porušeniu zmluvy. V odpovedi na interpeláciu poslanca z 12.2.2026 starosta uvádza „Ja osobne by som s podmienkami uvedenej Mandátnej zmluvy nesúhlasil.“ V odpovedi na interpeláciu poslanca z 13.11.2025 starosta uvádza „podľa 1.2 mal mandatár povinnosť zariadiť pre mandanta na jeho účet za odplatu obchodnú záležitosť podľa bodu 1.3 uskutočnením právnych úkonov v mene mandanta.“ Interpretácia starostu je nesprávna, keď svoju argumentáciu oprel o čl. 1.2 a 1.3 zmluvy, avšak opomenul podstatnú podmienku uvedenú v čl. 3 bod 3.1, podľa ktorej je mandatár povinný konať na základe písomných pokynov mandanta, ktoré v danom prípade neexistovali. Za tejto situácie mohol starosta mandátnu činnosť odmietnuť.

2. Prvé verejné obstarávanie (marec 2025)

Vyhodnotenie VO zo dňa 26. 3. 2025 – víťaz: MVM CEEnergy Slovakia s. r. o., cena 13 011,60 € - celková plánovaná cena na tri roky predchádzajúcej spotreby plynu. (40,28 €/MWh).

Zistenie:

Starosta na túto informáciu nereagoval. Následne v júni 2025 došlo zo strany CEVEO k iniciovaniu nového verejného obstarávania bez preukázateľných písomných pokynov.

3. Druhé verejné obstarávanie (jún 2025)

Vyhodnotenie VO zo dňa 26. 6. 2025 – víťaz: SPP, a. s., cena 14 159,43 € - celková plánovaná cena na tri roky predchádzajúcej spotreby plynu. (41,50 €/MWh).

Zmluva bola podpísaná 7. 7. 2025.

Zistenie:

- VO nebolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva, hoci presahovalo finančné kompetencie starostu (3 500 €) a aktuálna vysúťažená suma je 14 159,43 €, čím boli porušené prijaté zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce lúka.
- Rovnako nebol schválený podpis zmluvy na nového dodávateľa plynu.
- Bola uzatvorená zmluva za nevýhodnejších podmienok ako v predchádzajúcom VO.

4. Výpočet provízie

Podľa predloženej tabuľky (príloha č.4) je poplatok vypočítaný ako 7,5 % z očistenej úspory.

Zistenie:

- Starosta v odpovedi na interpeláciu poslanca z 13.11.2025 bod 2. uviedol nesprávnu výšku nároku na odmenu sprostredkovateľa 10,18 %.
- Odpovede na interpeláciu poslanca z 13.11.2025 bod. 3 obsahujú nepresnosti a nezodpovedajú predloženým údajom.

5. Ďalšie zistenia

- Starosta uviedol nesprávny dátum, kedy sa dozvedel o zmluve (skutočný dátum: 24. 2. 2025). V odpovedi na interpeláciu poslanca z 13.11.2025 bod 1. uvádza máj 2025.
- Mandátna zmluva doposiaľ nebola ukončená, napriek deklarovanému zámeru. V odpovedi na interpeláciu poslanca z 12.2.2026.

Záver:

Na základe vykonanej kontroly konštatujem, že v predmetnej veci došlo k závažným porušeniam povinností pri správe majetku obce a k nedodržaniu základných princípov hospodárnosti, efektívnosti a transparentnosti.

Kontrolou bolo preukázané, že:

- mandatár vykonával činnosť v rozpore s mandátnou zmluvou bez existencie preukázateľných písomných pokynov mandanta,
- zo strany starostu ako štatutárneho orgánu obce neboli uplatnené práva a kontrolné mechanizmy vyplývajúce zo zmluvného vzťahu,
- verejné obstarávanie bolo realizované bez riadneho schválenia príslušným orgánom obce napriek tomu, že finančný rozsah presahoval kompetencie starostu,
- došlo k uzatvoreniu zmluvy s dodávateľom za preukázateľne menej výhodných podmienok, čím mohlo dôjsť k poškodeniu finančných záujmov obce,
- starosta poskytol v odpovediach na interpeláciu poslanca (zo dňa 13. 11. 2025 a 12. 2. 2026) **informácie, ktoré sú v rozpore s preukázateľnými skutočnosťami**, najmä:
 - nesprávne uviedol výšku provízie (10,18 % namiesto 7,5 %),
 - uviedol nepresné údaje o úsporách,
 - nesprávne deklaroval čas, kedy sa oboznámil s existenciou mandátnej zmluvy
 - bol vytvorený nesprávny obraz o povinnosti obce realizovať verejné obstarávanie, hoci zmluvný vzťah takúto povinnosť bez existencie pokynov nezakladal.
- napriek verejne deklarovanému zámeru neboli prijaté kroky na ukončenie mandátnej zmluvy.

Uvedené skutočnosti zakladajú dôvodné podozrenie, že pri rozhodovaní a nakladaní s verejnými prostriedkami nemuselo byť postupované s odbornou starostlivosťou, pričom mohlo dôjsť k porušeniu povinností pri správe cudzieho majetku v zmysle príslušných právnych predpisov.

Procesné zistenie:

Hlavný kontrolór zaslal starostovi obce predbežnú správu na vyjadrenie v stanovenej lehote. Starosta sa k predbežnej správe v určenej lehote nevyjadril, čím nevyužil možnosť vyjadriť sa k zisteniam kontroly a odstrániť prípadné nejasnosti.

Odporúčania

1. Na základe výsledkov tejto kontroly obecnému zastupiteľstvu prijať konkrétne opatrenia a vyvolať zodpovednosť.
2. Zabezpečiť nezávislé právne posúdenie:
 - postupu pri verejnom obstarávaní a uzatvorení zmluvy s dodávateľom energií.
3. Zvážiť podanie podnetu na príslušné orgány v prípade, že sa potvrdí podozrenie z porušenia zákonných povinností.
4. Bezodkladne prijať opatrenia na:
 - zastavenie prípadných nevýhodných zmluvných vzťahov,
 - nastavenie kontrolných mechanizmov pri nakladaní s verejnými prostriedkami,
 - dôsledné dodržiavanie kompetenčných limitov a schvaľovacích procesov.

V rámci diskusie sa vyjadrili Starosta Obce Lúka, poslanec Pavol Šprlák-Zmora, poslanec Miroslav Jánošík.

Starosta Obce Lúka dal o tomto bode hlasovať.

UZNESENIE č. U/152/2026

Obecné zastupiteľstvo v Lúke

- **berie na vedomie**

Správu hlavného kontrolóra Obce Lúka U/49/2026 k verejnému obstarávaniu plynu a zmluvného vzťahu so spoločnosťou CEVEO, s.r.o..

Hlasovanie:

ZA 6 hlasov

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA 0 hlasov

Vladimír Vöröš
Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu bolo prijaté Uznesenie č. U/152/2026.

Poslanec Pavol Šprlák-Zmora navrhol znenie uznesenia: Obecné zastupiteľstvo Obce Lúka žiada starostu obce, aby v nadväznosti na zistenia hlavného kontrolóra zabezpečil nápravu nesprávnych a neúplných informácií, ktoré boli poslancom poskytnuté v odpovediach na interpelácie, a aby obecné zastupiteľstvo písomne oboznámil s úplným a preukázateľným stavom vecí, a to najneskôr na najbližšom rokovaní obecného zastupiteľstva.

Starosta Obce Lúka dal o navrhnutom uznesení hlasovať.

UZNESENIE č. U/153/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Lúka

- **žiada starostu obce,**

aby v nadväznosti na zistenia hlavného kontrolóra zabezpečil nápravu nesprávnych a neúplných informácií, ktoré boli poslancom poskytnuté v odpovediach na interpelácie, a aby obecné zastupiteľstvo písomne oboznámil s úplným a preukázateľným stavom vecí, a to najneskôr na najbližšom rokovaní obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

ZA 6 hlasov

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA 0 hlasov

Vladimír Vöröš
Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu bolo prijaté Uznesenie č. U/153/2026.

Poslanec Pavol Šprlák-Zmora navrhol znenie uznesenia: Obecné zastupiteľstvo Obce Lúka žiada starostu obce, aby zabezpečil nezávislé právne posúdenie postupu obce pri realizácii predmetného verejného obstarávania a pri uzatvorení zmluvy s dodávateľom energií a aby výsledok tohto posúdenia predložil na rokovanie obecného zastupiteľstva, najneskôr na najbližšom rokovaní obecného zastupiteľstva.

V rámci diskusie k návrhu tohto uznesenia sa vyjadril poslanec Ing. Oliver Kačina, poslanec Pavol Šprlák-Zmora, Starosta Obce Lúka, poslanec Miroslav Jánošík.

Starosta Obce Lúka dal o navrhnutom uznesení hlasovať.

UZNESENIE č. U/154/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Lúka

- **žiada starostu obce,**

aby zabezpečil nezávislé právne posúdenie postupu obce pri realizácii predmetného verejného obstarávania a pri uzatvorení zmluvy s dodávateľom energií a aby výsledok tohto posúdenia predložil na rokovanie obecného zastupiteľstva, najneskôr na najbližšom rokovaní obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

ZA 6 hlasov

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA 0 hlasov

Vladimír Vöröš
Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu bolo prijaté Uznesenie č. U/154/2026.

Poslanec Pavol Šprlák-Zmora navrhol znenie uznesenia: Obecné zastupiteľstvo Obce Lúka poveruje hlavného kontrolóra obce, aby preveril plnenie opatrení prijatých v nadväznosti na správu hlavného kontrolóra U/49/2026 a o výsledku informoval obecné zastupiteľstvo, termín do 31.7.2026.

Starosta Obce Lúka dal o navrhnutom uznesení hlasovať.

UZNESENIE č. U/155/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Lúka

- **poveruje hlavného kontrolóra obce,**

aby preveril plnenie opatrení prijatých v nadväznosti na správu hlavného kontrolóra U/49/2026 a o výsledku informoval obecné zastupiteľstvo, termín do 31.7.2026.

Hlasovanie:

ZA 6 hlasov

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA 0 hlasov

Vladimír Vöröš
Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu bolo prijaté Uznesenie č. U/155/2026.

Čas nahrávky: 30:00

17. Správa hlavného kontrolóra Obce Lúka č. U/72/2026 o vykonanie spätnej kontroly používania služobného motorového vozidla EČV NM-377CL počas volebného obdobia 2018-2022 – prerokovanie a prijatie uznesenia

Starosta Obce Lúka udelil slovo Hlavnému kontrolórovi Obce Lúka.

Hlavný kontrolór Obce Lúka prečítal poslancom Obecného zastupiteľstva Obce Lúka Správu hlavného kontrolóra obce Lúka U/72/2026.

SPRÁVA HLAVNÉHO KONTROLÓRA OBCE LÚKA

č. U/72/2026

Predmet kontroly

Na základe uznesenia č. U/72/2026:

„poverenie Hlavného kontrolóra Obce Lúka o vykonanie spätnej kontroly používania služobného motorového vozidla EČV NM-377CL počas volebného obdobia 2018-2022.“

Rozsah a spôsob vykonania kontroly

Kontrolná činnosť pozostávala z:

- kontroly kníh jázd za obdobie rokov 2019 – 2022,
- rozhovoru s p. Ing. Haluzom, bývalým starostom obce.

Zistenia kontroly

Kontrolou kníh jázd za obdobie rokov 2019 – 2022 bolo zistené:

- služobné motorové vozidlo využívali traja vodiči: p. Ing. Haluza, p. Cibulka a p. Kurpel,
- všetky jazdy sú evidované v knižkách jázd,
- všetky jazdy sú evidované ako služobné,
- ako východzí bod jázd je uvádzaná obec Lúka.

Z rozhovoru s p. Ing. Haluzom, bývalým starostom, vyplynulo:

- služobné motorové vozidlo bolo parkované v areáli obecného úradu, v garáži č. 1,
- bývalý starosta nevyužíval služobné motorové vozidlo na súkromné účely,

- dohoda o používaní služobného motorového vozidla na súkromné účely nebola uzatvorená, keďže to nebolo potrebné.

Záver

Kontrolou nebolo zistené porušenie všeobecne záväzných právnych predpisov ani interných smerníc obce v oblasti používania služobného motorového vozidla.

Zistenia kontroly vychádzajú z evidencie kníh jász a z vyjadrenia bývalého starostu obce.

V Lúke, dňa 20.04.2026

Adrián Ševčík v.r.
hlavný kontrolór obce

Starosta Obce Lúka dal o tomto bode hlasovať.

UZNESENIE č. U/156/2026

Obecné zastupiteľstvo v Lúke

- berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra Obce Lúka č. U/72/2026 o vykonanie spätnej kontroly používania služobného motorového vozidla EČV NM-377CL počas volebného obdobia 2018-2022.

Hlasovanie:

ZA 6 hlasov

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA 0 hlasov

Vladimír Vöröš
Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu bolo prijaté Uznesenie č. U/156/2026.

Čas nahrávky: 33:30

18. Rôzne

- poslanec Ing. Oliver Kačina – na základe odpovede na interpeláciu navrhol zrušenie troch uznesení ohľadne schválených odmien Hlavnému kontrolóra Obce Lúka

V rámci diskusie sa vyjadrili poslanec Pavol Šprlák-Zmora, poslanec Ing. Oliver Kačina, poslanec Miroslav Jánošík, Starosta Obce Lúka.

- Hlavný kontrolór Obce Lúka – navrhol zriadenie Komisie na ochranu verejného záujmu

V rámci diskusie sa vyjadrili Starosta Obce Lúka, Hlavný kontrolór Obce Lúka, poslanec Pavol Šprlák-Zmora.

- Hlavný kontrolór Obce Lúka – nie sú zverejnené objednávky a faktúry

V rámci diskusie sa vyjadrili Starosta Obce Lúka, Hlavný kontrolór Obce Lúka.

- Hlavný kontrolór Obce Lúka – minulý týždeň boli na Obecný úrad Obce Lúka doručené dve žiadosti o prístup k informáciám

V rámci diskusie sa vyjadril Starosta Obce Lúka.

- Hlavný kontrolór Obce Lúka – zverejňovanie zápisníc a audiozáznamov z rokovania Obecných zastupiteľstiev Obce Lúka

V rámci diskusie sa vyjadrili Hlavný kontrolór Obce Lúka, poslanec Ing. Oliver Kačina, Starosta Obce Lúka, poslanec Pavol Šprlák-Zmora.

- poslančka Mária Kaducová – vyjadrila sa k zápisnici zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lúka zo dňa 8.5.2026

V rámci diskusie sa vyjadrili Starosta Obce Lúka, poslanka Mária Kaducová, poslanec Pavol Šprlák-Zmora, poslanec Miroslav Jánošík, Ing. Oliver Kačina.

- poslanec Miroslav Jánošík – používanie osobného motorového vozidla NM-377CL do práce a z práce, inštalácia GPS, opraviť zápis zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Lúka dňa 5.5.2026

- poslanec Ing. Oliver Kačina – dopytoval sa Hlavného kontrolóra Obce Lúka na predloženie majetkových priznaní

V rámci diskusie sa vyjadrili Hlavný kontrolór Obce Lúka, poslanec Miroslav Jánošík, Starosta Obce Lúka.

Poslanec Miroslav Jánošík navrhol uznesenie: Obecné zastupiteľstvo v Lúke ukladá Starostovi Obce Lúka nainštalovať do služobného motorového vozidla NM-377CL elektronickú knihu jász – GPS. Dôvod: uvedené opatrenie smeruje k hospodárnemu nakladaniu s finančnými prostriedkami Obce Lúka. Termín: do 31.7.2026.

Starosta Obce Lúka dal o tomto návrhu uznesenia hlasovať.

UZNESENIE č. U/157/2026

Obecné zastupiteľstvo v Lúke

- **ukladá**

Starostovi Obce Lúka nainštalovať do služobného motorového vozidla NM-377CL elektronickú knihu jász – GPS.

Dôvod: uvedené opatrenie smeruje k hospodárnemu nakladaniu s finančnými prostriedkami Obce Lúka.

Termín: do 31.7.2026

Hlasovanie:

ZA 5 hlasov

PROTI 0 hlasov

ZDRŽAL SA HLASOVANIA 1 hlas

Zuzana Fulková

Ing. Oliver Kačina

Peter Gajdošech

Miroslav Jánošík

Mária Kaducová

Pavol Šprlák-Zmora

Vladimír Vöröš
Starosta Obce Lúka

K tomuto bodu bolo prijaté Uznesenie č. U/157/2026.

Čas nahrávky: 1:20:30

19. Interpelácie poslancov

Poslanec Ing. Oliver Kačina predložil písomnú interpeláciu v nasledovnom znení:

VEC: Interpelácia poslanca obecného zastupiteľstva

Meno a priezvisko poslanca: Ing. Oliver Kačina

Adresa: Lúka 317

Obec: Lúka 91633

Komu:

Starosta obce Lúka / Vladimír Vöröš

Obecný úrad Lúka, Lúka 205, 91633

V Lúke, dňa 2.6.2026

Vec: Žiadosť o podanie podnetu na okresnú prokuratúru za účelom preverenia zákonnosti prijatých uznesení týkajúcich sa vyplatenia odmien hlavnému kontrolórovi obce

Vážený pán starosta,

podľa § 18 ods. 1 písm. i) a v súlade s ustanoveniami zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení Vás týmto žiadam o podanie oficiálneho podnetu na okresnú prokuratúru za účelom preverenia zákonnosti prijatých uznesení týkajúcich sa vyplatenia odmien hlavnému kontrolórovi obce.

Na základe dostupných informácií vzniklo dôvodné podozrenie, že hlavnému kontrolórovi obce boli v období 1.9.2023 až 8.5.2026. neoprávnene, resp. v rozpore s príslušnou legislatívou, vyplatené odmeny v celkovej výške 4180,00 EUR v hrubom.

Uvádžam predmetné uznesenia:

- U/38/2024 560,00 EUR v hrubom
- U/89/2024 1220,00 EUR v hrubom
- U/146/2025 2400,00 EUR v hrubom

O odmeňovaní hlavného kontrolóra a určení výšky jeho odmeny rozhoduje v zmysle § 18c ods. 5 zákona o obecnom zriadení obecné zastupiteľstvo. Z tohto dôvodu žiadam, aby ste bezodkladne prijali a podali podnet na preverenie tohto postupu na príslušný útvar okresnej prokuratúry.

Žiadam o písomnú odpoveď na túto interpeláciu v lehote do 30 dní, v zmysle rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva. V prípade ak nebude výsledok preverenia dostupný v uvedenej lehote žiadam o dodatočné informovanie a to bezodkladne po jeho doručení.

S pozdravom,

.....

Podpis

V rámci diskusie sa k interpelácii vyjadrili poslanec Miroslav Jánošík, poslanec Ing. Oliver Kačina.

Čas nahrávky: 1:25:10

20. Diskusia

V rámci diskusie poslanci, Starosta Obce Lúka, Hlavný kontrolór Obce Lúka a prítomný občan diskutovali o:

- p. Meliš – dopytoval sa na stretnutie okolitých obcí, kde sa malo jednať o dobudovanie kanalizácie – Lúka, Modrovka, Modrová; vyjadril sa Starosta Obce Lúka;
- poslanec Pavol Šprlák-Zmora – navrhol diskusiu o oslavách 780. výročia Obce Lúka; Starosta Obce Lúka prečítal predpokladané náklady; dohodli sa na ponížení nákladov za vypracovanie videa – návrh 30 minútové video za 300,- eur; dohodli sa na poskytnutí cateringu – na základe predloženej najnižšej cenovej ponuky od spol. ENEM Pizza Hôrka nad Váhom v sume 1 335,- eur;
- Starosta Obce Lúka – havarijný stav vodovodného potrubia v areáli ZŠ s MŠ Lúka: predložil dve cenové ponuky: Jozef Starovič a spol. EDO-stav s.r.o.; dohodli sa na zadani zákazky spol. EDO stav s. r. o. v sume 1 567,20 eur – ponížená o sumu 425,70 eur bez DPH t.j. 523,60 eur s DPH na náklady ZŠ s MŠ Lúka 135;
- Starosta Obce Lúka – opraviť hydrant v areáli MŠK;
- Starosta Obce Lúka – oboznámil poslancov s rozpočtom projektu na vybudovanie prechodu pre chodcov a nových autobusových zastávok pred ZŠ s MŠ Lúka v sume 84 367,13 eur.

21. Záver

Na záver sa Starosta Obce Lúka poďakoval všetkým prítomným za účasť na zasadnutí Obecného zastupiteľstva Obce Lúka a rozlúčil sa s nimi.

Začiatok zasadnutia: 19.5.2026 o 17:40 hod.

Prerušenie zasadnutia: 19.5.2026 o 21:59

Pokračovanie zasadnutia: 2.6.2026 o 17:40 hod.

Koniec zasadnutia: 2.6.2026 o 20:19 hod.

Zapísal: JUDr. Stanislava Zervanová

Overil: Ing. Oliver Kačina

Overil: Pavol Šprlák-Zmora

Vladimír Vöröš
Starosta Obce Lúka