# O B E C  S O Ľ

# Z Á P I S N I C A
## z 30. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Soli, konaného dňa 17.06.2025 o 17.00 hod. v zasadačke OcÚ Soľ

| | | |
|---|---|---|
| Prítomní: | Starosta obce | Ing. Jozef Berta |
| | Poslanci | Mgr. Jana Bertová<br>Mgr. Tatiana Kmecová<br>Martina Tirpáková<br>Ján Šopiak<br>Daniel Nutár<br>Peter Manduľák<br>Juraj Sukovský |
| Neprítomní: | Poslanci | Jozef Ďuďa<br>Mgr. Michal Kurej |
| Ďalší prítomní: | Riaditeľ školy | Pavol Hybala |
| | Zamestnankyne obce: | Mgr. Katarína Adamová<br>Ing. Monika Sukovská<br>Mgr. Anna Hurná<br>Mgr. Gabriela Mrusková |

## 1. Otvorenie a schválenie programu rokovania

**Starosta obce Ing. Jozef Berta** všetkých prítomných privítal na 30. zasadnutí Obecného zastupiteľstva (OZ) obce Soľ. Skonštatoval, že zasadnutie sa môže začať, je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov, OZ je uznášania schopné. **Starosta obce** prečítal celý program rokovania.

***Program zasadnutia bude nasledovný:***

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania.
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie.
3. Informácia o plnení uznesení.
4. Plán kontrolnej a ostatnej činnosti hlavného kontrolóra obce Soľ na II. polrok 2026.
5. Určenie počtu členov rady školy pri ZŠ Soľ a MŠ Soľ.
6. Delegovanie zástupcov zriaďovateľa do rady školy pri MŠ Soľ.
7. Zmeny rozpočtu ZŠ Soľ na rok 2026 – II. zmena.
8. Zmeny rozpočtu obce Soľ na rok 2026 – II. zmena.
9. Záverečný účet obce Soľ za rok 2025.

10. Výročná správa obce Soľ za rok 2025.
11. Majetkové prevody.
12. Informatívna správa o prípravách obecnej akcie „Pred svatim Janom“.
13. Prejednanie žiadostí.
14. Rôzne.
15. Interpelácie poslancov.
16. Záver.

**Starosta obce po** prečítaní programu rokovania požiadal o hlasovanie programu.

***Hlasovanie:***

| | | |
|---|---|---|
| *Za:* | *6* | *Mgr. Jana Bertová, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Peter Manduľák, Daniel Nutár, Ján Šopiak* |
| *Proti:* | *0* | |
| *Zdržal sa:* | *0* | |
| *Neprítomní pri hlasovaní:* | *3* | *Juraj Sukovský, Jozef Ďuďa, Mgr. Michal Kurej* |
| *Nehlasovali:* | *0* | |

Obecné zastupiteľstvo Obce Soľ **schválilo** program rokovania podľa pozvánky.

**Starosta obce** vyzval prítomných poslancov, aby navrhli doplnenie alebo stiahnutie bodov programu. Nikto z prítomných poslancov nenavrhol ďalšie zmeny alebo doplnenie programu, resp. stiahnutie navrhnutých bodov. Doplnenie navrhol **starosta obce** a to nasledovne, za bod 12 navrhol doplniť dva body: *Voľby do orgánov samosprávy obcí 2026-2030* a *Ocenenie občanov obce pri príležitosti 755. výročia prvej písomnej zmienky o obci.*

Návrh programu zasadnutia po doplnení dvoch bodov programu:

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania.
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie.
3. Informácia o plnení uznesení.
4. Plán kontrolnej a ostatnej činnosti hlavného kontrolóra obce Soľ na II. polrok 2026.
5. Určenie počtu členov rady školy pri ZŠ Soľ a MŠ Soľ.
6. Delegovanie zástupcov zriaďovateľa do rady školy pri MŠ Soľ.
7. Zmeny rozpočtu ZŠ Soľ na rok 2026 – II. zmena.
8. Zmeny rozpočtu obce Soľ na rok 2026 – II. zmena.
9. Záverečný účet obce Soľ za rok 2025.
10. Výročná správa obce Soľ za rok 2025.
11. Majetkové prevody.
12. Informatívna správa o prípravách obecnej akcie „Pred svatim Janom“.
13. Voľby do orgánov samosprávy obcí 2026-2030.
14. Ocenenie občanov obce pri príležitosti 755. výročia prvej písomnej zmienky o obci
15. Prejednanie žiadostí.
16. Rôzne.
17. Interpelácie poslancov.
18. Záver.

**Starosta obce** po prečítaní programu rokovania požiadal o hlasovanie doplneného programu.

***Hlasovanie:***

| | | |
|---|---|---|
| *Za:* | *6* | *Mgr. Jana Bertová, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Peter Manduľák, Daniel Nutár, Ján Šopiak* |
| *Proti:* | *0* | |
| *Zdržal sa:* | *0* | |
| *Neprítomní pri hlasovaní:* | *3* | *Juraj Sukovský, Jozef Ďuďa, Mgr. Michal Kurej* |
| *Nehlasovali:* | *0* | |

Obecné zastupiteľstvo Obce Soľ **schválilo doplnený** program rokovania.

## 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie

**Starosta obce** za zapisovateľku navrhol Mgr. Katarínu Adamovú, za overovateľov zápisnice poslancov Martinu Tirpákovú a Jána Šopiaka. Do návrhovej komisie navrhol poslancov Mgr. Janu Bertovú, Daniela Nutára a Petra Manduľáka. Zároveň sa opýtal, či má niekto pozmeňujúci návrh návrhovej komisie. Poslanci nemali pripomienky a pozmeňujúce návrhy ohľadom zapisovateľa, overovateľov a návrhovej komisie, preto dal **starosta obce** hlasovať za návrhovú komisiu.

***Hlasovanie:***

| | | |
|---|---|---|
| *Za:* | *6* | *Mgr. Jana Bertová, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Peter Manduľák, Daniel Nutár, Ján Šopiak* |
| *Proti:* | *0* | |
| *Zdržal sa:* | *0* | |
| *Neprítomní pri hlasovaní:* | *3* | *Juraj Sukovský, Jozef Ďuďa, Mgr. Michal Kurej* |
| *Nehlasovali:* | *0* | |

Obecné zastupiteľstvo Obce Soľ schválilo návrhovú komisiu.

## 3. Informácia o plnení uznesení

**Starosta obce** podľa pripraveného dokumentu, ktorý spracoval **JUDr. Richard Eliáš,** „*Správa hlavného kontrolóra o výsledku vykonanej kontroly plnenia uznesení z 29. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Soľ“,* prítomných oboznámil s výsledkom vykonanej kontroly, na základe ktorej neboli zistené nedostatky. Uznesenia boli starostom obce podpísané a zverejnené na webovom sídle obce v termíne. Bolo prijatých 13 uznesení, 13 uznesení bolo splnených. Poslanci k uvedenému bodu nemali pripomienky a doplňujúce návrhy, preto **starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

**Návrh na uznesenie č. 326/2026**
Obecné zastupiteľstvo Obce Soľ podľa§ 18f ods. 1 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**A. Prerokovalo:**
Správu o výsledku kontroly plnenia uznesení z 29. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Soľ.

**B. Berie na vedomie:**
Správu o výsledku kontroly plnenia uznesení z 29. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Soľ.

***Hlasovanie:***

| | | |
|---|---|---|
| *Za:* | *6* | *Mgr. Jana Bertová, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Peter Manduľák, Daniel Nutár, Ján Šopiak* |
| *Proti:* | *0* | |
| *Zdržal sa:* | *0* | |
| *Neprítomní pri hlasovaní:* | *3* | *Juraj Sukovský, Jozef Ďuďa, Mgr. Michal Kurej* |
| *Nehlasovali:* | *0* | |

Obecné zastupiteľstvo Obce Soľ zobralo na vedomie správu o výsledku kontroly plnenia uznesení.

## 4. Plán kontrolnej a ostatnej činnosti hlavného kontrolóra obce Soľ na II. polrok 2026

**Starosta obce** podľa pripraveného materiálu hlavného kontrolóra JUDr. Richarda Eliáša *„Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce soľ na II. polrok 2026“* oboznámil poslancov o pláne kontrol zameraných na spracovanie a predloženie plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2027, spracovanie a predkladanie správ o výsledkoch vykonaných kontrol priamo obecnému zastupiteľstvu, spolupráca so štátnymi orgánmi vo veciach kontroly hospodárenia s finančnými prostriedkami pridelenými obci zo štátneho rozpočtu alebo z fondov Európskej únie, preverovanie dodržiavania podmienok prijatia návratných zdrojov financovania a účasť na zasadnutiach Združenia hlavných kontrolórov SR a na odbornej konferencii určenej hlavným kontrolórom miestnej a regionálnej samosprávy. V rámci kontrolnej činnosti bude hlavný kontrolór vykonávať aj ďalšie kontroly uložené uzneseniami obecného zastupiteľstva podľa § 18f ods. 1 písm. h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a kontroly z vlastného podnetu na základe poznatkov získaných pri výkone svojej činnosti alebo na základe podnetov súvisiacich s oznamovaním protispoločenskej činnosti. Poradie plánovaných kontrol sa môže meniť v závislosti od ich rozsahu alebo od potreby vykonania neplánovaných kontrol na základe požiadaviek obecného zastupiteľstva. Poslanci nemali k tomuto bodu programu žiadne pripomienky a návrhy, preto **starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

**Návrh na uznesenie č. 327/2026**
Obecné zastupiteľstvo v Soli podľa § 18f ods. 1 b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**A. Schvaľuje:**
plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Soľ na II. polrok 2026

**B. Poveruje:**
hlavného kontrolóra obce vykonať kontroly podľa schváleného plánu

***Hlasovanie:***

| | | |
|---|---|---|
| *Za:* | *6* | *Mgr. Jana Bertová, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Peter Manduľák,* |

| | | |
|---|---|---|
| | | *Daniel Nutár, Ján Šopiak* |
| *Proti:* | *0* | |
| *Zdržal sa:* | *0* | |
| *Neprítomní pri hlasovaní:* | *3* | *Juraj Sukovský, Jozef Ďuďa, Mgr. Michal Kurej* |
| *Nehlasovali:* | *0* | |

Obecné zastupiteľstvo obce Soľ schválilo plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Soľ na II. polrok 2026 a poverilo hlavného kontrolóra obce vykonať kontroly podľa schváleného plánu.

.

## 5. Určenie počtu členov rady školy pri ZŠ Soľ a MŠ Soľ

### 5/1 Návrh na určenie počtu členov Rady školy pri ZŠ Soľ

**Starosta obce** informoval poslancov, že Rada školy pri ZŠ Soľ bude mať spolu 11 členov, z toho troch zástupcov zamestnancov školy, štyroch zástupcov zákonných zástupcov žiakov, troch zástupcov zriaďovateľa a jedného zástupcu školského parlamentu. Po prerokovaní návrhu Poslanci nemali žiadne pripomienky a doplňujúce návrhy, preto **starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

**Návrh na uznesenie č. 328/2026**
Obecné zastupiteľstvo v Soli podľa § 18 ods. 3 a 6 zákona č. 321/2025 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v znení neskorších predpisov na svojom zasadnutí dňa 17.06.2026

**A. Prerokovalo:**
Návrh na určenie počtu členov Rady školy pri ZŠ Soľ

Počet členov Rady školy spolu: 11

Zástupcovia zamestnancov školy: 3
Zástupcovia zákonných zástupcov: 4
Zástupcovia zriaďovateľa: 3
Zástupcovia školského parlamentu: 1

**B. Schvaľuje:**
Počet členov Rady školy pri ZŠ Soľ spolu: 11

Zástupcovia zamestnancov školy: 3
Zástupcovia zákonných zástupcov: 4
Zástupcovia zriaďovateľa: 3
Zástupcovia školského parlamentu: 1

***Hlasovanie:***

| | | |
|---|---|---|
| *Za:* | *6* | *Mgr. Jana Bertová, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Peter Manduľák, Daniel Nutár, Ján Šopiak* |
| *Proti:* | *0* | |
| *Zdržal sa:* | *0* | |

| | | |
|---|---|---|
| *Neprítomní pri hlasovaní:* | *3* | *Juraj Sukovský, Jozef Ďuďa, Mgr. Michal Kurej* |
| *Nehlasovali:* | *0* | |

Obecné zastupiteľstvo obce Soľ schválilo zloženie Rady školy pri ZŠ Soľ v počte 11 členov.

**5/2 Návrh na určenie počtu členov Rady školy pri MŠ Soľ**

**Starosta obce** predložil prítomným poslancom návrh na určenie počtu členov Rady školy pri Materskej škole Soľ. Informoval poslancov, že Rada školy pri MŠ Soľ bude mať spolu 11 členov, z toho troch zástupcov zamestnancov školy, štyroch zástupcov zákonných zástupcov detí a štyroch zástupcov zriaďovateľa. Poslanci nemali k tomuto bodu žiadne pripomienky ani návrhy, preto **starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh na uznesenie.

**Návrh na uznesenie č. 329/2026**
Obecné zastupiteľstvo v Soli podľa § 18 ods. 3 a 5 zákona č. 321/2025 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v znení neskorších predpisov

**A. Prerokovalo:**
Návrh na určenie počtu členov Rady školy pri MŠ Soľ

Počet členov Rady školy spolu: 11

Zástupcovia zamestnancov školy: 3
Zástupcovia zákonných zástupcov: 4
Zástupcovia zriaďovateľa: 4

**B. Schvaľuje:**
Počet členov Rady školy pri MŠ Soľ spolu: 11

Zástupcovia zamestnancov školy: 3
Zástupcovia zákonných zástupcov: 4
Zástupcovia zriaďovateľa: 4

***Hlasovanie:***

| | | |
|---|---|---|
| *Za:* | *6* | *Mgr. Jana Bertová, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Peter Manduľák, Daniel Nutár, Ján Šopiak* |
| *Proti:* | *0* | |
| *Zdržal sa:* | *0* | |
| *Neprítomní pri hlasovaní:* | *3* | *Juraj Sukovský, Jozef Ďuďa, Mgr. Michal Kurej* |
| *Nehlasovali:* | *0* | |

Obecné zastupiteľstvo obce Soľ schválilo zloženie Rady školy pri MŠ Soľ v počte 11 členov

## 6. Delegovanie zástupcov zriaďovateľa do rady školy pri MŠ Soľ

**Starosta obce** predložil prítomným poslancom návrh na delegovanie štyroch zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri Materskej škole Soľ. Za zástupcov zriaďovateľa boli navrhnutí Mgr. Michal Kurej, Mgr. Tatiana Kmecová, Daniel Nutár a Mgr. Anna Hurná. Poslanci nemali k tomuto bodu žiadne pripomienky ani ďalšie návrhy, preto **starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

**Návrh na uznesenie č. 330/2026**
Obecné zastupiteľstvo v Soli podľa § 18 ods. 1 a 2 zákona č. 321/2025 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v znení neskorších predpisov na svojom zasadnutí dňa 17.06.2026

**A. Prerokovalo:**
Návrh na delegovanie 4 zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri MŠ Soľ

**B. Schvaľuje:**
Delegovanie Mgr. Michal Kurej, Mgr. Tatiana Kmecová, Daniel Nutár a Mgr. Anna Hurná, ako zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri MŠ Soľ

***Hlasovanie:***

| | | |
|---|---|---|
| *Za:* | *6* | *Mgr. Jana Bertová, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Peter Manduľák, Daniel Nutár, Ján Šopiak* |
| *Proti:* | *0* | |
| *Zdržal sa:* | *0* | |
| *Neprítomní pri hlasovaní:* | *3* | *Juraj Sukovský, Jozef Ďuďa, Mgr. Michal Kurej* |
| *Nehlasovali:* | *0* | |

Obecné zastupiteľstvo obce Soľ schválilo štyroch zástupcov zriaďovateľa do Rady školy pri MŠ Soľ.

## 7. Zmeny rozpočtu ZŠ Soľ za rok 2026 – II. zmena

**Riaditeľ ZŠ Soľ** požiadal o II. Zmenu rozpočtu ZŠ Soľ na rok 2029 - úpravu rozpočtu vo výdavkovej časti normatívnych finančných prostriedkov na náklady na rekreačné poukazy, v nenormatívnych finančných prostriedkoch požiadal vykonať zmeny v príspevku na pedagogického asistenta, školský podporný tím, na edukačné publikácie, na školu v prírode. Ďalšie zmeny sa týkajú daru v sume 500 EUR od Nadácie Respect Vranov nad Topľou. Poslanci nemali k navrhovanej II. zmene rozpočtu ZŠ Soľ za rok 2026 pripomienky a pozmeňujúce návrhy, preto dal **starosta obce** hlasovať za predložený návrh uznesenia.

**Návrh na uznesenie č. 331/2026**
Obecné zastupiteľstvo v Soli podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov na svojom zasadnutí dňa 17.06.2026

**A. Prerokovalo:**
Návrh na zmeny rozpočtu ZŠ Soľ za rok 2026 – II. zmena

**B. Schvaľuje:**
Zmeny rozpočtu ZŠ Soľ za rok 2026 – II. zmena

***Hlasovanie:***

| | | |
|---|---|---|
| *Za:* | *6* | *Mgr. Jana Bertová, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Peter Manduľák, Daniel Nutár, Ján Šopiak* |
| *Proti:* | *0* | |
| *Zdržal sa:* | *0* | |
| *Neprítomní pri hlasovaní:* | *3* | *Juraj Sukovský, Jozef Ďuďa, Mgr. Michal Kurej* |
| *Nehlasovali:* | *0* | |

Obecné zastupiteľstvo obce Soľ schválilo II. zmenu rozpočtu ZŠ Soľ za rok 2026.

## 8. Zmeny rozpočtu obce Soľ za rok 2026 – II. zmena

**Mgr. Anna Hurná** prítomným poslancom podrobne vysvetlila, z akých dôvodov je potrebné k II. zmene rozpočtu obce Soľ pristúpiť podľa pripraveného dokumentu. Poslanci nemali žiadne návrhy k oznámeným zmenách, ani žiadne doplnenia, preto dal **starosta obce** hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

**Návrh na uznesenie č. 332/2026**
Obecné zastupiteľstvo v Soli podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

**A. Prerokovalo:**
Návrh na zmeny rozpočtu obce Soľ za rok 2026 – II. zmena

**B. Schvaľuje:**
Zmeny rozpočtu obce Soľ za rok 2026 – II. zmena

***Hlasovanie:***

| | | |
|---|---|---|
| *Za:* | *6* | *Mgr. Jana Bertová, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Peter Manduľák, Daniel Nutár, Ján Šopiak* |
| *Proti:* | *0* | |
| *Zdržal sa:* | *0* | |
| *Neprítomní pri hlasovaní:* | *3* | *Juraj Sukovský, Jozef Ďuďa, Mgr. Michal Kurej* |
| *Nehlasovali:* | *0* | |

Obecné zastupiteľstvo obce schválilo Zmeny rozpočtu obce Soľ za rok 2025 – II. zmena.

## 9. Záverečný účet obce Soľ za rok 2025

**Mgr. Anna Hurná** predložila obecnému zastupiteľstvu na prerokovanie návrh Záverečného účtu obce Soľ a rozpočtového hospodárenia za rok 2025. Informovala poslancov, že návrh záverečného účtu bol zverejnený na úradnej tabuli obce dňa 29. 05. 2026. V rámci prerokovania boli poslanci oboznámení s plnením príjmov a čerpaním výdavkov obce. Celkové príjmy obce za rok 2025 dosiahli sumu 4 624 629,71 EUR, čo predstavovalo 93,33 % upraveného rozpočtu, a celkové výdavky boli čerpané v sume 4 368 872,11 EUR, čo predstavovalo 88,17 %

upraveného rozpočtu. Bežné príjmy obce boli dosiahnuté v sume 3 929 092,36 EUR, a bežné výdavky boli čerpané v sume 1 858 147,12 EUR. Kapitálové príjmy predstavovali 254 357,33 EUR a kapitálové výdavky 273 670,28 EUR. Obec dosiahla za rok 2025 hospodárenie v sume 255 757,60 EUR. Prebytok bol navrhnutý na tvorbu rezervného fondu obce v plnej výške 4 458,06 eura. Poslanci boli zároveň oboznámení so stavom majetku, záväzkov a úverového zaťaženia obce, s tvorbou a použitím peňažných fondov, poskytnutými dotáciami, finančným usporiadaním vzťahov a s plnením programového rozpočtu obce. K 31. 12. 2025 obec evidovala majetok v celkovej hodnote 7 061 228,57 eura. Zákonné podmienky používania návratných zdrojov financovania boli splnené, pričom celková upravená suma dlhu predstavovala 19,30 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a ročné splátky istiny a úrokov predstavovali 22,83 % upravených bežných príjmov. Prítomní poslanci nemali pripomienky a návrhy k tomuto bodu, preto **starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

**Návrh na uznesenie č. 333/2026**
Obecné zastupiteľstvo v Soli v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s § 16 zákona č. 583/2004 Z.z o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov na svojom zasadnutí dňa 17.06.2026

**A. Prerokovalo:**
Návrh Záverečného účtu obce a rozpočtové hospodárenie za rok 2025

**B. Berie na vedomie:**
Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu Záverečného účtu obce Soľ a rozpočtovému hospodáreniu za rok 2025

**C. Schvaľuje:**
Záverečný účet obce a rozpočtové hospodárenie za rok 2025 bez výhrad.

***Hlasovanie:***

| | | |
|---|---|---|
| *Za:* | *7* | *Mgr. Jana Bertová, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Peter Manduľák, Daniel Nutár, Ján Šopiak, Juraj Sukovský* |
| *Proti:* | *0* | |
| *Zdržal sa:* | *0* | |
| *Neprítomní pri hlasovaní:* | *2* | *Jozef Ďuďa, Mgr. Michal Kurej* |
| *Nehlasovali:* | *0* | |

Obecné zastupiteľstvo obce Soľ schválilo Záverečný účet obce a rozpočtové hospodárenie za rok 2025 bez výhrad.

## 10. Výročná správa obce Soľ za rok 2025

**Mgr. Anna Hurná** podľa pripraveného *Návrhu - Individuálna výročná správa obce Soľ za rok 2025* informovala poslancov, že správa obsahuje základné údaje o obci, jej organizačnej štruktúre, plnení úloh v jednotlivých oblastiach, ako aj informácie o rozpočtovom a účtovnom hospodárení obce za rok 2025. Obec v roku 2025 dosiahla celkové príjmy vo výške 4 624 629,71 EUR a celkové výdavky vo výške 4 368 872,11 EUR. Po vykonaní zákonných úprav

bol výsledok hospodárenia obce určený vo výške 4 458,06 EUR, pričom tieto finančné prostriedky boli navrhnuté na tvorbu rezervného fondu. Správa zároveň obsahuje prehľad majetku, pohľadávok, záväzkov, prijatých grantov a transferov, poskytnutých dotácií, významných investičných akcií realizovaných v roku 2025 a plánovaných aktivít obce na ďalšie obdobie. Medzi významné investičné akcie realizované v roku 2025 patrí výstavba Informačného centra s altánkom, Rekonštrukcia Domu smútku, osadenie klimatizačnej jednotky v Dome smútku, Oplotenie miestneho cintorína a vypracovanie projektových dokumentácií na výstavbu nájomných bytov a soľnej veže. Poslanci k tomuto bodu nemali žiadne pripomienky a návrhy, preto dal **starosta obce** hlasovať za schválenie *Výročnej správy obce Soľ za rok 2025*.

**Návrh na uznesenie č. 334/2026**
Obecné zastupiteľstvo v Soli v súlade s § 22b ods. 4 zákona č. 431/2002 o účtovníctve v znení neskorších predpisov a v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**A. Prerokovalo:**
Návrh výročnej správy obce Soľ za rok 2025

**B. Schvaľuje:**
Výročnú správu obce Soľ za rok 2025

***Hlasovanie:***

| | | |
|---|---|---|
| *Za:* | *7* | *Mgr. Jana Bertová, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Peter Manduľák, Daniel Nutár, Ján Šopiak, Juraj Sukovský* |
| *Proti:* | *0* | |
| *Zdržal sa:* | *0* | |
| *Neprítomní pri hlasovaní:* | *2* | *Jozef Ďuďa, Mgr. Michal Kurej* |
| *Nehlasovali:* | *0* | |

Obecné zastupiteľstvo obce Soľ schválilo Výročnú správu obce Soľ za rok 2025.

## 11. Majetkové prevody

### 11/1 Majetkové prevody nehnuteľného majetku obce- prípad hodný osobitného zreteľa

**Starosta obce** predložil poslancom návrh na schválenie spôsobu prevodu nehnuteľného majetku obce Soľ z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Predmetom prevodu je parcela registra „C“ parc. č. 356/5, druh pozemku záhrada, o výmere 209 m², zapísaná na LV č. 859, k. ú. Soľ, do výlučného vlastníctva Mgr. Michaely Semačovej, a parcela registra „C“ parc. č. 356/4, druh pozemku záhrada, o výmere 107 m², zapísaná na LV č. 859, k. ú. Soľ, do výlučného vlastníctva Mgr. Ivety Kertisovej. Uviedol, že žiadateľky predmetné pozemky dlhodobo užívajú ako záhrady. Pozemky sú oplotené spolu s rodinnými domami a priľahlými pozemkami v ich vlastníctve a vzhľadom na svoju polohu nie sú pre obec inak využiteľné. Prevodom dôjde k zosúladeniu skutkového a právneho stavu užívania pozemkov a k usporiadaniu vlastníckych vzťahov v zastavanom území obce. Kúpna cena bola navrhnutá vo výške 7,71 EUR/m² v súlade so všeobecnou hodnotou pozemkov určenou znaleckým posudkom č. 33/2026 zo dňa 13. 04. 2026. Celková výmera prevádzaných pozemkov predstavuje 316 m² a celková kúpna cena

predstavuje 2 436,36 EUR. Ako dôvod hodný osobitného zreteľa je majetkovoprávne usporiadanie pozemkov v prospech ich dlhodobých užívateliek. Poslanci k predloženému návrhu nemali žiadne pripomienky ani doplňujúce návrhy, preto **starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

**Návrh na uznesenie č. 335/2026**
Obecné zastupiteľstvo v Soli na svojom zasadnutí dňa 17.06.2026 v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v zmysle §9 ods. 2 písm. a) a §9a ods. 15) písm. f) a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Soľ v platnom znení

**A. prerokovalo:**
- prevod pozemkov vo vlastníctve obce Soľ, a to:
  - parcely registra „C“ parc. č. 356/5, druh pozemku záhrada o výmere 209 $m^2$, zapísanej na LV č. 859, k.ú, Soľ do výlučného vlastníctva Mgr. Michaely Semačovej;
  - parcely registra „C“ parc. č. 356/4, druh pozemku záhrada o výmere 107 $m^2$, zapísanej na LV č. 859, k.ú, Soľ do výlučného vlastníctva Mgr. Ivety Kertisovej.

**B. konštatuje:**
- že prevádzaný pozemok uvedený v bode A. tohto uznesenia je prebytočný

**C. schvaľuje:**
- v súlade s §9 ods. 2) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s Článkom 8 ods. 1) písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Soľ **spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Soľ ako prípad hodný osobitného zreteľa** podľa §9a ods. 15) písm. f) zákona o majetku obcí, a to:
  1. parcely registra „C“ parc. č. 356/5, druh pozemku záhrada o výmere 209 $m^2$, zapísanej na LV č. 859, k.ú, Soľ do výlučného vlastníctva Mgr. Michaely Semačovej;
  2. parcely registra „C“ parc. č. 356/4, druh pozemku záhrada o výmere 107 $m^2$, zapísanej na LV č. 859, k.ú, Soľ do výlučného vlastníctva Mgr. Ivety Kertisovej;

  **za kúpnu cenu 7,71 EUR/$m^2$**.

**Celková výmera prevádzaných pozemkov je 316 $m^2$.**
**Celková kúpna cena za prevádzaný pozemok je 316 $m^2$ x 7,71 EUR/$m^2$ = 2 436,36 EUR** (slovom dvetisícštyristotridsaťšesť eur a tridsaťšesť centov).
*Všeobecná hodnota pozemku stanovená znaleckým posudkom číslo 33/2026 zo dňa 13.04.2026, vyhotoveným znalcom Ing. Eva Čech-Špireková, Ondavská 946, 093 01 Vranov nad Topľou, v zmysle Vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku predstavuje sumu 7,71 EUR/$m^2$.*
**Dôvod hodný osobitného zreteľa:** Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Soľ v platnom znení, ČL. 18, ods. 3, písm. u) ako prevod nehnuteľného majetku obce dlhodobému užívateľovi prevádzanej nehnuteľnosti, pri ktorom by prevod majetku obce priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne. Ide o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov za účelom zabezpečenia zosúladenie skutkového a právneho stavu užívania predmetných pozemkov, ktoré sú dlhodobo užívané ako záhrada, sú oplotené spolu s rodinnými domami a priľahlými pozemkami vo vlastníctve žiadateľov - súpis. č. 341 (postavený na parc. č. 353/5, LV č. 540) a súpis. č. 339 (postavený na parc. č. 352, LV č. 709) a ich iné využitie obcou vzhľadom na ich polohu nie je možné.

***Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce sú zverejnené na webovej stránke obce:***
https://www.obecsol.sk/files/dokumenty/ostatne-dokumenty/2025-02-18-092141-Zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-obce-Sol-Zmena-c.-1.pdf

***Hlasovanie:***

| | | |
|---|---|---|
| *Za:* | *7* | *Mgr. Jana Bertová, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Peter Manduľák, Daniel Nutár, Ján Šopiak, Juraj Sukovský* |
| *Proti:* | *0* | |
| *Zdržal sa:* | *0* | |
| *Neprítomní pri hlasovaní:* | *2* | *Jozef Ďuďa, Mgr. Michal Kurej* |
| *Nehlasovali:* | *0* | |

Obecné zastupiteľstvo obce Soľ schválilo návrh na spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce Soľ – prípad hodný osobitného zreteľa.

**11/2 Majetkové prevody nehnuteľného majetku obce- prípad hodný osobitného zreteľa**

**Starosta obce** oboznámil poslancov s návrhom na schválenie prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Soľ z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Predmetom prevodu sú pozemky, ktoré ich žiadatelia dlhodobo užívajú spolu so svojimi rodinnými domami a priľahlými nehnuteľnosťami. Konkrétne ide o parcelu registra „C“ parc. č. 383, druh pozemku záhrada, o výmere 46 m², do bezpodielového spoluvlastníctva Jozefa Hruneného a Emílie Hrunenej, parcelu registra „C“ parc. č. 388, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 38 m², do výlučného vlastníctva Martina Dvorského, parcelu registra „C“ parc. č. 364, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 16 m², do výlučného vlastníctva Heleny Sabolovej a parcelu registra „C“ parc. č. 324, druh pozemku záhrada, o výmere 9 m², do výlučného vlastníctva Moniky Sukovskej. Všetky pozemky sú zapísané na LV č. 859 v katastrálnom území Soľ. **Starosta obce** uviedol, že spôsob prevodu predmetných nehnuteľností ako prípad hodný osobitného zreteľa bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Soli uznesením č. 323/2026 zo dňa 15. 04. 2026. Zámer prevodu bol následne zverejnený dňa 22. 05. 2026 na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce najmenej 15 dní pred jeho schvaľovaním. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je majetkovoprávne usporiadanie pozemkov, ktoré žiadatelia dlhodobo užívajú a ktoré sú vzhľadom na svoju polohu a malú výmeru pre obec inak nevyužiteľné. Prevodom dôjde k zosúladeniu skutkového a právneho stavu užívania nehnuteľností. Celková výmera prevádzaných pozemkov je 109 m². Kúpna cena bola určená vo výške 7,71 EUR/m² podľa znaleckého posudku č. 33/2026 zo dňa 13. 04. 2026, pričom celková kúpna cena predstavuje 840,39 EUR. Poslanci k predloženému návrhu nemali žiadne pripomienky ani doplňujúce návrhy, preto **starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

**Návrh na uznesenie č. 336/2026**
Obecné zastupiteľstvo v Soli na svojom zasadnutí v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v zmysle §9a ods. 15) písm. f) a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Soľ v platnom znení

**A. prerokovalo:**
- prevod pozemkov vo vlastníctve obce Soľ, a to:
  1. parcely registra „C“ parc. č. 383, druh pozemku záhrada o výmere 46 $m^2$, zapísanej na LV č. 859, k.ú, Soľ do bezpodielového spoluvlastníctva Jozefa Hruneného

a Emílie Hrunenej;

2. parcely registra „C“ parc. č. 388, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 38 $m^2$, zapísanej na LV č. 859, k.ú, Soľ do výlučného vlastníctva Martina Dvorského;
3. parcely registra „C“ parc. č. 364, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 $m^2$, zapísanej na LV č. 859, k.ú, Soľ do výlučného vlastníctva Heleny Sabolovej;
4. parcely registra „C“ parc. č. 324, druh pozemku záhrada o výmere 9 $m^2$, zapísanej na LV č. 859, k.ú, Soľ do výlučného vlastníctva Moniky Sukovskej;

**za kúpnu cenu 7,71 EUR/$m^2$**.

**Celková výmera prevádzaných pozemkov je 109 $m^2$.**

**Celková kúpna cena za prevádzaný pozemok je 109 $m^2$ x 7,71 EUR/$m^2$ = 840,39 EUR** (slovom osemstoštyridsať eur a tridsaťdeväť centov).

*Všeobecná hodnota pozemku stanovená znaleckým posudkom číslo 33/2026 zo dňa 13.04.2026, vyhotoveným znalcom Ing. Eva Čech-Špireková, Ondavská 946, 093 01 Vranov nad Topľou, v zmysle Vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku predstavuje sumu 7,71 EUR/$m^2$.*

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:** Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Soľ v platnom znení, ČL. 18, ods. 3, písm. u) ako prevod nehnuteľného majetku obce dlhodobému užívateľovi prevádzanej nehnuteľnosti, pri ktorom by prevod majetku obce priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne, zároveň aj v súlade s Čl. 18, ods. 3, písm. a) ako prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 $m^2$. Ide o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov za účelom zabezpečenia zosúladenie skutkového a právneho stavu užívania predmetných pozemkov, ktoré sú dlhodobo užívané ako záhrada, sú oplotené spolu s rodinnými domami a priľahlými pozemkami vo vlastníctve žiadateľov - súpis. č. 336 (postavený na parc. č. 381, LV č. 499), 338 (postavený na parc. č. 386/2, LV č. 480), 355 (postavený na parc. č. 362, LV č. 498), 240 (postavený na parc. č. 323, LV č. 152) a ich iné využitie obcou vzhľadom na ich polohu nie je možné.

**B. schvaľuje:**

**B1.** prebytočnosť prevádzaného nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Soľ uvedeného v bode B2. tohto uznesenia.

**B2.** trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s §9a ods. 15) písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj nehnuteľného majetku** vo vlastníctve obce Soľ **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, a to:

3. parcely registra „C“ parc. č. 383, druh pozemku záhrada o výmere 46 $m^2$, zapísanej na LV č. 859, k.ú, Soľ do bezpodielového spoluvlastníctva Jozefa Hruneného a Emílie Hrunenej;
4. parcely registra „C“ parc. č. 388, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 38 $m^2$, zapísanej na LV č. 859, k.ú, Soľ do výlučného vlastníctva Martina Dvorského;
5. parcely registra „C“ parc. č. 364, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 $m^2$, zapísanej na LV č. 859, k.ú, Soľ do výlučného vlastníctva Heleny Sabolovej;
6. parcely registra „C“ parc. č. 324, druh pozemku záhrada o výmere 9 $m^2$, zapísanej na LV č. 859, k.ú, Soľ do výlučného vlastníctva Moniky Sukovskej;

**za kúpnu cenu 7,71 EUR/$m^2$**.

**Celková výmera prevádzaných pozemkov je 109 $m^2$.**

**Celková kúpna cena za prevádzaný pozemok je 109 m² x 7,71 EUR/m² = 840,39 EUR** (slovom osemstoštyridsať eur a tridsaťdeväť centov).
**Dôvod hodný osobitného zreteľa:** Dôvod hodný osobitného zreteľa je v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Soľ v platnom znení, ČL. 18, ods. 3, písm. u) ako prevod nehnuteľného majetku obce dlhodobému užívateľovi prevádzanej nehnuteľnosti, pri ktorom by prevod majetku obce priamym predajom alebo obchodnou verejnou súťažou pôsobil kontraproduktívne, zároveň aj v súlade s Čl. 18, ods. 3, písm. a) ako prevod nehnuteľností s malou výmerou do 200 m². Ide o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov za účelom zabezpečenia zosúladenie skutkového a právneho stavu užívania predmetných pozemkov, ktoré sú dlhodobo užívané ako záhrada, sú oplotené spolu s rodinnými domami a priľahlými pozemkami vo vlastníctve žiadateľov - súpis. č. 336 (postavený na parc. č. 381, LV č. 499), 338 (postavený na parc. č. 386/2, LV č. 480), 355 (postavený na parc. č. 362, LV č. 498), 240 (postavený na parc. č. 323, LV č. 152) a ich iné využitie obcou vzhľadom na ich polohu nie je možné.
***Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce sú zverejnené na webovej stránke obce:*** https://www.obecsol.sk/files/dokumenty/ostatne-dokumenty/2025-02-18-092141-Zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-obce-Sol-Zmena-c.-1.pdf
***Hlasovanie:***

| | | |
|---|---|---|
| *Za:* | *7* | *Mgr. Jana Bertová, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Peter Manduľák, Daniel Nutár, Ján Šopiak, Juraj Sukovský* |
| *Proti:* | *0* | |
| *Zdržal sa:* | *0* | |
| *Neprítomní pri hlasovaní:* | *2* | *Jozef Ďuďa, Mgr. Michal Kurej* |
| *Nehlasovali:* | *0* | |

Obecné zastupiteľstvo obce Soľ schválilo spôsob prevodu nehnuteľného majetku obce Soľ – prípad hodný osobitného zreteľa.

**11/3 Majetkové prevody nehnuteľného majetku obce – obchodná verejná súťaž**

**Starosta obce** predložil poslancom návrh na prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Soľ formou obchodnej verejnej súťaže. Predmetom prevodu sú novovytvorené pozemky parcely registra „C“ parc. č. 1272/84, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 20 m² a parcely registra „C“ parc. č. 1290/30, druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 229 m². Uvedené pozemky boli vytvorené geometrickým plánom č. 53/2025 zo dňa 19. 08. 2025 a odčlenené z parcely registra „E“ parc. č. 1311, zapísanej na LV č. 885, k. ú. Soľ. Návrh bol predložený na základe žiadosti Mareka Kroku zo dňa 12. 01. 2026, ktorý požiadal o odkúpenie pozemku na účely výstavby rodinného domu. Keďže ide o prebytočný majetok obce, navrhlo sa uskutočniť jeho prevod formou obchodnej verejnej súťaže. **Ing. Monika Sukovská** oboznámila poslancov aj s navrhovanými podmienkami obchodnej verejnej súťaže. Celková výmera prevádzaných pozemkov je 249 m². Všeobecná hodnota pozemkov podľa znaleckého posudku č. 64/2026 zo dňa 15. 06. 2026 predstavuje 5,94 EUR/m², pričom minimálna ponúkaná kúpna cena bola stanovená vo výške 10 EUR/m², teda minimálne 2 490 EUR za celý predmet prevodu. Rozhodujúcim kritériom na vyhodnotenie predložených návrhov bude najvyššia ponúknutá kúpna cena. Súčasťou návrhu boli aj ďalšie podmienky súťaže, najmä spôsob a lehota predkladania návrhov, povinné náležitosti návrhu kúpnej zmluvy, spôsob zverejnenia a vyhodnotenia predložených návrhov, lehota na oznámenie výsledku a právo obce zmeniť podmienky súťaže, súťaž zrušiť alebo odmietnuť všetky predložené návrhy. Na vyhodnotenie súťažných návrhov bude ustanovená komisia schválená obecným zastupiteľstvom.

Poslanci k predloženému návrhu nemali žiadne pripomienky ani doplňujúce návrhy, preto **starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

**Návrh na uznesenie č. 337/2026**
Obecné zastupiteľstvo v Soli na svojom zasadnutí v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v zmysle §9 ods. 2) písm. a) a písm. b) a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Soľ v platnom znení

**A. prerokovalo:**
- prevod **nehnuteľného majetku - novovytvoreného pozemku**, ktorý bol vytvorený **Geometrickým plánom č. 53/2025 zo dňa 19.08.2025** úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom dňa 21.08.2025 pod číslom G1-593/2025, a to **parcely reg. „C" parc. číslo 1272/84 o výmere 20 m$^2$,** druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a **parcely reg. „C" parc. číslo 1290/30 o výmere 229 m$^2$**, druh pozemku trvalý trávny porast, odčlenených **z parcely reg. „E" parc. číslo 1311**, druh pozemku orná pôda o výmere 2376 m$^2$, zapísanej na LV č. 885, k.ú. Soľ;

**B. konštatuje:**
- že prevádzaný pozemok uvedený v bode A. tohto uznesenia je prebytočný

**C. schvaľuje:**

**C1.** prevod **nehnuteľného majetku - novovytvoreného pozemku**, ktorý bol vytvorený **Geometrickým plánom č. 53/2025 zo dňa 19.08.2025** úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom dňa 21.08.2025 pod číslom G1-593/2025, a to **parcely reg. „C" parc. číslo 1272/84 o výmere 20 m$^2$,** druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a **parcely reg. „C" parc. číslo 1290/30 o výmere 229 m$^2$**, druh pozemku trvalý trávny porast, odčlenených **z parcely reg. „E" parc. číslo 1311**, druh pozemku orná pôda o výmere 2376 m$^2$, zapísanej na LV č. 885, k.ú. Soľ, **spôsobom uskutočnenia obchodnej verejnej súťaže** v súlade s §9 ods. 2) písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov do vlastníctva kupujúceho, ktorého návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy doručený v obchodnej verejnej súťaži bude komisiou vyhodnotený ako najvhodnejší.

**C2. podmienky obchodnej verejnej súťaže** v súlade s §9 ods. 2) písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

**Obec Soľ** v zmysle §281 a nasl. Obchodného zákonníka, v súlade so zákonom č.138/1991 Zb. o majetku obcí a v nadväznosti na „*Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Soľ*" v platnom znení, **vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž (o.v.s.)** na podávanie návrhov na uzatvorenie kúpnej zmluvy na prebytočný nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce Soľ.

1. **Predmet zmluvy:**
   prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Soľ uvedeného v bode C.1 tohto znesenia
2. Všeobecná hodnota pozemku stanovená znaleckým posudkom číslo 64/2026 zo dňa 15.06.2026, vyhotoveným znalcom Ing. Eva Čech-Špireková, Ondavská 946, 093 01 Vranov nad Topľou, v zmysle Vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku predstavuje sumu 5,94 EUR/m$^2$. **Ponúknutá kúpna cena za prevádzaný nehnuteľný majetok minimálne vo výške 10,- EUR/m$^2$.**
   Celková minimálna kúpna cena 10,- EUR x 249 m$^2$ = 2 490,- EUR (slovom dvetisícštyristodeväťdesiat eur)

3. **Zásady ostatného obsahu zamýšľanej kúpnej zmluvy, na ktorých vyhlasovateľ trvá:**
   a.) ponúknutá kúpna cena za prevádzaný majetok **minimálne vo výške 2 490,- EUR**;
   b.) záväzok kupujúceho uhradiť kúpnu cenu najneskôr do 30 dní odo dňa podpísania

kúpnej zmluvy, vrátane nákladov spojených s prevodom nehnuteľností (nákladov za vypracovanie znaleckého posudku, správneho poplatku za podanie návrhu na vklad do katastra nehnuteľností),

c.) súhlas s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností až po zaplatení celej kúpnej ceny podľa písm. a) a ostatných nákladov podľa písm. b),

d.) oprávnenie vyhlasovateľa odstúpiť od zmluvy v prípade neuhradenia kúpnej ceny a ostatných nákladov podľa písm. a) a b).

**4. Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže:**

a.) Návrh je potrebné doručiť **do _._.2026 do _:_ hod.** od zverejnenia podmienok obchodnej verejnej súťaže, a to do elektronickej schránky obce alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku. V prípade listinnej podoby je potrebné návrh doručiť v zalepenej obálke s výrazným označením:

**„Obchodná verejná súťaž – prevod nehnuteľného majetku obce v k. ú. Soľ – neotvárať!“**

**„identifikácia záujemcu, obchodné meno, sídlo, IČO, pri fyzickej osobe – meno, priezvisko, adresa“**

na adresu: **Obec Soľ**
**Soľ č.161**
**094 35 Soľ**

**Rozhodujúci je dátum a čas prijatia ponuky na prezentačnej pečiatke podateľne Obecného úradu Soľ.**

b.) Návrh musí obsahovať:

- **návrh kúpnej zmluvy v písomnej forme, resp. v elektronickej forme.** V prípade listinného predkladania návrhu je potrebné predložiť návrh kúpnej zmluvy aj v elektronickej forme na CD (návrh kúpnej zmluvy bude zverejnený na stránke obce www.obecsol.sk pri vyhlásení tejto o.v.s.);
- **presnú identifikáciu záujemcu** s písomným vyhlásením záujemcu, že uvedené údaje sú ku dňu podania žiadosti bezo zmien, takto:
  - **kupujúci – fyzická osoba**: titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, prípadne bankové spojenie - číslo účtu (v prípade manželov identifikačné údaje obidvoch)
  - **kupujúci – fyzická osoba podnikateľ zapísaná v živnostenskom registri (ŽR):** obchodné meno, sídlo, IČO, bankové spojenie - číslo účtu, zastúpená - titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, zapísaný v živnostenskom registri: ..... č.....
  - **kupujúci – právnická osoba:** obchodné meno, sídlo, IČO, bankové spojenie - číslo účtu, štatutárny orgán - podľa výpisu z príslušného registra, údaj o registrácii - Obchodný register Okresného súdu ....., oddiel ....., vložka ..., alebo iný register;
- súhlas s podmienkami obchodnej verejnej súťaže;
- zámer s prevádzanou nehnuteľnosťou;
- súhlas záujemcu (fyzickej osoby) v zmysle z. č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
- **údaje o oprávnenej kontaktnej osobe, telefón, mobil, e-mail.**

c.) Všetky návrhy podané do obchodnej verejnej súťaže budú zverejnené do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov, po dobu minimálne 30

dní, na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce.

d.) Doručené návrhy budú vyhodnotené do 10 dní od uplynutia lehoty na zverejnenie všetkých podaných návrhov.
e.) Lehota na oznámenie prijatia najvhodnejšieho návrhu je do 30 dní od vyhodnotenia návrhov.
f.) Rozhodujúcim kritériom je najvyššia ponúknutá cena celkom.
g.) Vyhlasovateľ si v súlade s §283 Obchodného zákonníka vyhradzuje právo zmeniť už uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. V prípade zmeny alebo zrušenia súťaže budú tieto skutočnosti uverejnené spôsobom, akým boli vyhlásené podmienky súťaže.
h.) V súlade s §284 Obchodného zákonníka bude do súťaže zahrnutý len ten návrh, ktorého obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže. Záujemcovia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži.
i.) Vyhlasovateľ si v zmysle §287 ods. 2 Obchodného zákonníka vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy bez uvedenia dôvodu.

**C3. Komisiu na vyhodnotenie súťažných návrhov v zložení:**

1. Ján Šopiak
2. Martina Tirpáková
3. Ing. Monika Sukovská

***Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce sú zverejnené na webovej stránke obce:***
https://www.obecsol.sk/files/dokumenty/ostatne-dokumenty/2025-02-18-092141-Zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-obce-Sol-Zmena-c.-1.pdf

***Hlasovanie:***

| | | |
|---|---|---|
| *Za:* | *7* | *Mgr. Jana Bertová, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Peter Manduľák, Daniel Nutár, Ján Šopiak, Juraj Sukovský* |
| *Proti:* | *0* | |
| *Zdržal sa:* | *0* | |
| *Neprítomní pri hlasovaní:* | *2* | *Jozef Ďuďa, Mgr. Michal Kurej* |
| *Nehlasovali:* | *0* | |

Obecné zastupiteľstvo obce Soľ schválilo prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Soľ formou obchodnej verejnej súťaže.

**11/4 Majetkové prevody nehnuteľného majetku obce - Kúpa nehnuteľnosti Kúpna zmluva č. 3/2026**

**Starosta obce** predložil poslancom návrh na schválenie nadobudnutia nehnuteľného majetku do vlastníctva obce Soľ na základe návrhu Kúpnej zmluvy č. 3/2026. Predmetom kúpy sú spoluvlastnícke podiely k parcele registra „C“ parc. č. 1287/25, druh pozemku trvalý trávny porast, o celkovej výmere 213 m², zapísanej na LV č. 1884 v katastrálnom území Soľ. Obec má nadobudnúť spoluvlastnícky podiel Petra Gazdika vo veľkosti 1/4 k celku a spoluvlastnícky podiel Jána Gazdika vo veľkosti 1/4 k celku. Celková výmera nadobúdaných spoluvlastníckych podielov predstavuje 106,5 m². Dohodnutá kúpna cena bola stanovená vo výške 10 EUR/m², čo pri celkovej výmere 106,5 m² predstavuje celkovú kúpnu cenu 1 065 EUR. Nadobudnutie nehnuteľnosti sa uskutočňuje za účelom majetkovoprávneho usporiadania vlastníckych vzťahov k pozemku určenému na výstavbu „Nájomných bytov a technickej vybavenosti v lokalite L6“ v súlade so schváleným Územným plánom obce Soľ. Poslanci k predloženému

návrhu nemali žiadne pripomienky ani doplňujúce návrhy, preto **starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

**Návrh na uznesenie č. 338/2026**
Obecné zastupiteľstvo v Soli na svojom zasadnutí dňa 17.06.2026 v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Čl.13 – Nadobúdanie majetku do vlastníctva obce *Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Soľ*

**A. Prerokovalo prevod nehnuteľnosti - parcely registra „C“ parc. číslo 1287/25 s výmerou 213 m²** druh pozemku trvalý trávny porast, zapísanej na LV č. 1884, k.ú. Soľ *(podiel pod B1 v ¼-tine k celku s výmerou spoluvlastníckeho podielu **53,25 m²** a pod B2 v ¼-tine k celku s výmerou spoluvlastníckeho podielu **53,25 m²** z celkovej výmery parcely 213 m²)*;
z podielového spoluvlastníctva predávajúcich uvedených v návrhu Kúpnej zmluvy č. 3/2026 do výlučného vlastníctva kupujúceho, za dohodnutú kúpnu cenu 10,- €/m² a za podmienok uvedených v návrhu kúpnej zmluvy.
**Predávajúci :**
Peter Gazdik, 094 35 Soľ, SR, v podiele ¼
Ján Gazdik, 094 35 Soľ, SR, v podiele ¼
**Celková výmera prevádzaného pozemku je 106,5 m².**
**Celková kúpna cena za prevádzaný pozemok je 106,5 m² x 10,- €/m² = 1 065,- €**
(slovom tisícšesťdesiatpäť eur)
**Dôvod prevodu nehnuteľnosti:** Prevod nehnuteľnosti sa uskutočňuje za účelom majetkovo právneho usporiadania vlastníctva k pozemku určeného na výstavbu „Nájomných bytov a technickej vybavenosti v Lokalite L6“, v súlade so schváleným Územným plánom obce Soľ.

**B. Schvaľuje prevod nehnuteľnosti - parcely registra „C“ parc. číslo 1287/25 s výmerou 213 m²** druh pozemku trvalý trávny porast, zapísanej na LV č. 1884, k.ú. Soľ *(podiel pod B1 v ¼-tine k celku s výmerou spoluvlastníckeho podielu **53,25 m²** a pod B2 v ¼-tine k celku s výmerou spoluvlastníckeho podielu **53,25 m²** z celkovej výmery parcely 213 m²)*;
z podielového spoluvlastníctva predávajúcich uvedených v návrhu Kúpnej zmluvy č. 3/2026 do výlučného vlastníctva kupujúceho, za dohodnutú kúpnu cenu 10,- €/m² a za podmienok uvedených v návrhu kúpnej zmluvy.
**Predávajúci :**
Peter Gazdik, 094 35 Soľ, SR, v podiele ¼
Ján Gazdik, 094 35 Soľ, SR, v podiele ¼
**Celková výmera prevádzaného pozemku je 106,5 m².**
**Celková kúpna cena za prevádzaný pozemok je 106,5 m² x 10,- €/m² = 1 065,- €**
(slovom tisícšesťdesiatpäť eur)

*Nadobúdanie nehnuteľného majetku do vlastníctva obce podlieha schváleniu obecným zastupiteľstvom v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Soľ v platnom znení, ČL. 13, ods. 3, ktoré sú zverejnené na webovej stránke obce:*
https://www.obecsol.sk/files/dokumenty/ostatne-dokumenty/2025-02-18-092141-Zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-obce-Sol-Zmena-c.-1.pdf

***Hlasovanie:***

| | | |
|---|---|---|
| *Za:* | *7* | *Mgr. Jana Bertová, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Peter Manduľák, Daniel Nutár, Ján Šopiak, Juraj Sukovský* |
| *Proti:* | *0* | |

| | | |
|---|---|---|
| *Zdržal sa:* | *0* | |
| *Neprítomní pri hlasovaní:* | *2* | *Jozef Ďuďa, Mgr. Michal Kurej* |
| *Nehlasovali:* | *0* | |

Obecné zastupiteľstvo obce Soľ schválilo kúpu nehnuteľného majetku do vlastníctva obce Soľ na základe návrhu Kúpnej zmluvy č. 3/2026.

**11/5 Majetkové prevody nehnuteľného majetku obce - Kúpa nehnuteľnosti Kúpna zmluva č. 4/2026**

**Starosta obce** predložil poslancom návrh na schválenie nadobudnutia nehnuteľného majetku do vlastníctva obce Soľ na základe návrhu Kúpnej zmluvy č. 4/2026. Predmetom kúpy sú spoluvlastnícke podiely k dvom novovytvoreným pozemkom v katastrálnom území Soľ. Ide o parcelu registra „C“ parc. č. 1285/97, druh pozemku orná pôda, o výmere 68 m², vytvorenú geometrickým plánom č. 34896821-16/2024, a parcelu registra „C“ parc. č. 1154/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 138 m², vytvorenú geometrickým plánom č. 43/2026. Spoluvlastnícke podiely k predmetným pozemkom obec nadobúda od Boženy Demčákovej, Marty Kuncovej, Danky Gregusovej, Viery Oráčovej, Tomáša Jackanina a Anny Fečovej. Celková výmera nadobúdaných spoluvlastníckych podielov predstavuje 120,16 m², z toho 39,67 m² pripadá na parcelu č. 1285/97 a 80,49 m² na parcelu č. 1154/2. Dohodnutá kúpna cena bola stanovená vo výške 10 EUR/m², pričom celková kúpna cena predstavuje 1 204,60 EUR. Nadobudnutie nehnuteľností sa uskutočňuje za účelom majetkovoprávneho usporiadania vlastníckych vzťahov k pozemkom, ktoré sú zastavané miestnou komunikáciou. Poslanci k predloženému návrhu nemali žiadne pripomienky ani doplňujúce návrhy, preto **starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

**Návrh na uznesenie č. 339/2026**
Obecné zastupiteľstvo v Soli na svojom zasadnutí dňa 17.06.2026 v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Čl.13 – Nadobúdanie majetku do vlastníctva obce *Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Soľ*

A. **Prerokovalo prevod nehnuteľností:**

- **novovytvoreného pozemku**, ktorý bol vytvorený **Geometrickým plánom č. 34896821-16/2024 zo dňa 10.04.2024** úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom dňa 23.04.2024 pod číslom G1-251/2024, a to **parcely registra „C“ parc. číslo 1285/97 s výmerou 68 m$^2$,** druh pozemku orná pôda, odčlenenej **z parcely registra „E“ parc. číslo 1375/2**, druh pozemku orná pôda s výmerou 375 m$^2$, zapísanej na LV č. 668, k.ú. Soľ;
- **novovytvoreného pozemku**, ktorý bol vytvorený **Geometrickým plánom č. 43/2026 zo dňa 11.06.2026** úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom dňa 15.06.2026 pod číslom G1-390/2026, a to **parcely registra „C“ parc. číslo 1154/2 s výmerou 138 m$^2$,** druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, odčlenenej **z parcely registra „E“ parc. číslo 1047**, druh pozemku orná pôda s výmerou 931 m$^2$, zapísanej na LV č. 668, k.ú. Soľ;
  z podielového spoluvlastníctva predávajúcich uvedených v návrhu Kúpnej zmluvy č. 4/2026 do podielového spoluvlastníctva kupujúceho, za dohodnutú kúpnu cenu 10,- €/m$^2$ a za podmienok uvedených v návrhu kúpnej zmluvy.
  **Predávajúci :**
  Božena Demčáková, 094 35 Soľ, SR, v podiele 1/16 a 1/16
  Marta Kuncová, 093 01 Vranov nad Topľou, SR, v podiele 1/4
  Danka Gregusová, 093 01 Komárany, SR, v podiele 1/24

Viera Oráčová, 093 01 Vranov nad Topľou, SR, v podiele 1/24
Tomáš Jackanin, 094 23 Merník, SR, v podiele 1/24
Anna Fečová, 094 34 Čierne nad Topľou, SR, v podiele 2/24
Helena Šofranková, 044 45 Nižná Kamenica, SR, v podiele 1/24
Peter Gazdik, 094 35 Soľ, SR, v podiele 1/4 a 1/16
Ján Gazdik, 094 35 Soľ, SR, v podiele 1/16

**Celková výmera prevádzaného pozemku je 154,24 m$^2$.**
*(výmera parc. č. 1285/97 je 68,00 m$^2$ a výmera parc.č. 1154/2 je 86,24 m$^2$)*
**Celková kúpna cena za prevádzaný pozemok je 154,24 m$^2$ x 10,- €/m$^2$ = 1 542,40 €**
(slovom tisícpäťstoštyridsaťdva eur a štyridsaťcentov)
**Dôvod prevodu nehnuteľnosti:** Prevod nehnuteľností sa uskutočňuje za účelom majetkovo právneho usporiadania vlastníctva k pozemkom, ktoré sú zastavané miestnou komunikáciou.

***B.*** **Schvaľuje prevod nehnuteľností:**

- **novovytvoreného pozemku**, ktorý bol vytvorený **Geometrickým plánom č. 34896821-16/2024 zo dňa 10.04.2024** úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom dňa 23.04.2024 pod číslom G1-251/2024, a to **parcely registra „C“ parc. číslo 1285/97 s výmerou 68 m$^2$,** druh pozemku orná pôda, odčlenenej **z parcely registra „E“ parc. číslo 1375/2**, druh pozemku orná pôda s výmerou 375 m$^2$, zapísanej na LV č. 668, k.ú. Soľ;
- **novovytvoreného pozemku**, ktorý bol vytvorený **Geometrickým plánom č. 43/2026 zo dňa 11.06.2026** úradne overeným Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom dňa 15.06.2026 pod číslom G1-390/2026, a to **parcely registra „C“ parc. číslo 1154/2 s výmerou 138 m$^2$,** druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, odčlenenej **z parcely registra „E“ parc. číslo 1047**, druh pozemku orná pôda s výmerou 931 m$^2$, zapísanej na LV č. 668, k.ú. Soľ;
  z podielového spoluvlastníctva predávajúcich uvedených v návrhu Kúpnej zmluvy č. 4/2026 do podielového spoluvlastníctva kupujúceho, za dohodnutú kúpnu cenu 10,- €/m$^2$ a za podmienok uvedených v návrhu kúpnej zmluvy.
  **Predávajúci :**
  Božena Demčáková, 094 35 Soľ, SR, v podiele 1/16 a 1/16
  Marta Kuncová, 093 01 Vranov nad Topľou, SR, v podiele 1/4
  Danka Gregusová, 093 01 Komárany, SR, v podiele 1/24
  Viera Oráčová, 093 01 Vranov nad Topľou, SR, v podiele 1/24
  Tomáš Jackanin, 094 23 Merník, SR, v podiele 1/24
  Anna Fečová, 094 34 Čierne nad Topľou, SR, v podiele 2/24
  Helena Šofranková, 044 45 Nižná Kamenica, SR, v podiele 1/24
  Peter Gazdik, 094 35 Soľ, SR, v podiele 1/4 a 1/16
  Ján Gazdik, 094 35 Soľ, SR, v podiele 1/16

  **Celková výmera prevádzaného pozemku je 154,24 m$^2$.**
  *(výmera parc. č. 1285/97 je 68,00 m$^2$ a výmera parc.č. 1154/2 je 86,24 m$^2$)*
  **Celková kúpna cena za prevádzaný pozemok je 154,24 m$^2$ x 10,- €/m$^2$ = 1 542,40 €**
  (slovom tisícpäťstoštyridsaťdva eur a štyridsaťcentov)

***Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce sú zverejnené na webovej stránke obce:***
https://www.obecsol.sk/files/dokumenty/ostatne-dokumenty/2025-02-18-092141-Zasady-hospodarenia-a-nakladania-s-majetkom-obce-Sol-Zmena-c.-1.pdf

***Hlasovanie:***

| | | |
|---|---|---|
| *Za:* | *7* | *Mgr. Jana Bertová, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Peter Manduľák, Daniel Nutár, Ján Šopiak, Juraj Sukovský* |
| *Proti:* | *0* | |
| *Zdržal sa:* | *0* | |
| *Neprítomní pri hlasovaní:* | *2* | *Jozef Ďuďa, Mgr. Michal Kurej* |
| *Nehlasovali:* | *0* | |

Obecné zastupiteľstvo obce Soľ schválilo kúpu nehnuteľného majetku do vlastníctva obce Soľ na základe návrhu Kúpnej zmluvy č. 4/2026.

## 12. Informatívna správa o prípravách obecnej akcie „Pred svatim Janom“

**Mgr. Mrusková Gabriela** predniesla informácie o akcii „Pred svatim Janom 2026“, ktorá sa uskutoční dňa 21.06.2026. Tohto roku bude akcia spojená s významným jubileom, 755. výročím prvej písomnej zmienky o obci. Oboznámila prítomných o programe, účinkujúcich, tombole. Akcia začína o 12.30 hod. sprievodom od obecného úradu v Soli. V programe vystúpia deti z MŠ, ZŠ, Soľanské nevesty, folklórna skupina Dúbrava a Peter Bič projekt na záver. Zároveň budú pre deti rôzne atrakcie - skákacie hrady, fotobúdka, atď.. Všetkých srdečne na pripravenú akciu pozvala.

## 13. Voľby do orgánov samosprávy obcí 2026-2030

### 13/1 Voľby do orgánov samosprávy obcí 2026-2030 - volebný obvod

**Starosta obce** predložil poslancom návrh týkajúci sa určenia počtu poslancov Obecného zastupiteľstva obce Soľ a počtu volebných obvodov pre volebné obdobie 2026 – 2030. V súlade s § 166 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a § 11 ods. 3 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení bolo navrhnuté, aby sa pre volebné obdobie 2026 – 2030 volilo deväť poslancov Obecného zastupiteľstva obce Soľ v jednom volebnom obvode utvorenom pre celé územie obce. Poslanci k predloženému návrhu nemali žiadne pripomienky ani doplňujúce návrhy, preto **starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

**Návrh na uznesenie č. 340/2026**
Obecné zastupiteľstvo v Soli podľa § 166 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 11 ods. 3 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**Prerokovalo:**
Podľa § 166 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 11 ods. 3 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Soľ pre volebné obdobie 2026-2030, ktorí sa budú voliť **v jednom volebnom obvode** utvorenom pre celú obec.

**Určuje:**
Podľa § 166 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a

doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 11 ods. 3 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov pre volebné obdobie 2026-2030 poslancov Obecného zastupiteľstva obce Soľ v **počte 9**, ktorí sa budú voliť v **jednom volebnom obvode** utvorenom pre celú obec.

***Hlasovanie:***

| | | |
|---|---|---|
| *Za:* | *7* | *Mgr. Jana Bertová, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Peter Manduľák, Daniel Nutár, Ján Šopiak, Juraj Sukovský* |
| *Proti:* | *0* | |
| *Zdržal sa:* | *0* | |
| *Neprítomní pri hlasovaní:* | *2* | *Jozef Ďuďa, Mgr. Michal Kurej* |
| *Nehlasovali:* | *0* | |

Obecného zastupiteľstva obce Soľ pre volebné obdobie 2026-2030 určilo poslancov v počte 9, a budú sa voliť v jednom volebnom obvode utvorenom pre celú obec.

**13/2 Voľby do orgánov samosprávy obcí 2026-2030 – rozsah výkonu funkcie**

**Starosta obce** predložil poslancom návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie starostu obce Soľ na celé nasledujúce volebné obdobie 2026 – 2030. V súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení bolo navrhnuté, aby sa rozsah výkonu funkcie starostu obce Soľ na volebné obdobie 2026 – 2030 určil na plný úväzok. Poslanci k predloženému návrhu nemali žiadne pripomienky ani doplňujúce návrhy, preto **starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

**Návrh na uznesenie č. 341/2026**
Obecné zastupiteľstvo v Soli podľa s § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na svojom zasadnutí dňa 17.06.2026

**Prerokovalo:**
V súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce **volebné obdobie 2026 – 2030 rozsah výkonu funkcie** starostu obce Soľ.

**Určuje:**
V súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce **volebné obdobie 2026 – 2030 rozsah výkonu funkcie** starostu obce Soľ na **plný úväzok.**

***Hlasovanie:***

| | | |
|---|---|---|
| *Za:* | *7* | *Mgr. Jana Bertová, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Peter Manduľák, Daniel Nutár, Ján Šopiak, Juraj Sukovský* |
| *Proti:* | *0* | |
| *Zdržal sa:* | *0* | |
| *Neprítomní pri hlasovaní:* | *2* | *Jozef Ďuďa, Mgr. Michal Kurej* |
| *Nehlasovali:* | *0* | |

Obecného zastupiteľstva obce Soľ pre volebné obdobie 2026-2030 rozsah výkonu funkcie starostu obce určilo na plný úväzok.

## 14. Ocenenie občanov obce z príležitosti 755. výročia prvej písomnej zmienky o obci

**Starosta obce** predložil poslancom návrh na udelenie ocenení občanom a organizáciám pôsobiacim v obci Soľ pri príležitosti 755. výročia prvej písomnej zmienky o obci. Uviedol, že obec pri tejto príležitosti pripravuje slávnostné podujatie, ktorého súčasťou bude verejné ocenenie osôb a organizácií, ktoré sa významným spôsobom zaslúžili o rozvoj obce, jej dobré meno, spoločenský, kultúrny, športový a komunitný život alebo dlhodobo pôsobili v prospech jej obyvateľov. Cieľom je vyjadriť uznanie a poďakovanie za ich prácu, aktivity, osobný prístup a mimoriadne výsledky. Navrhované ocenenia sa týkajú viacerých oblastí života obce, najmä práce poslancov obecného zastupiteľstva, školstva, dobrovoľného hasičstva, futbalu, poľnohospodárstva, poľovníctva, reprezentácie obce, činnosti spoločenských organizácií, práce bývalých zamestnancov obce, ako aj sociálnej a zdravotnej oblasti. Súčasťou návrhu sú aj ocenenia udelené in memoriam. Slávnostné odovzdanie ocenení sa uskutoční dňa 21. júna 2026 počas osláv „Pred svatim Jánom“. Obecné zastupiteľstvo zároveň poverilo **starostu obce**, aby zabezpečil slávnostné odovzdanie schválených ocenení. Poslanci k predloženému návrhu nemali žiadne pripomienky ani doplňujúce návrhy, preto **starosta obce** dal hlasovať za pripravený návrh uznesenia.

**Návrh na uznesenie č. 342/2026**
Obecné zastupiteľstvo v Soli v súlade s § 11 ods. 4 písm. o) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa ktorého obecnému zastupiteľstvu prináleží udeľovať čestné občianstvo obce, obecné vyznamenania a ceny na svojom zasadnutí dňa 17.06.2026

**A. Prerokovalo:**
udelenie ocenení obce Soľ občanom obce Soľ a organizáciám pôsobiacim v obci Soľ pri príležitosti 755. výročia prvej písomnej zmienky o obci Soľ

**B. Schvaľuje**
udelenie ocenení obce Soľ pri príležitosti 755. výročia prvej písomnej zmienky o obci Soľ, ktoré sa uskutoční dňa 21. júna 2026, týmto osobám a organizáciám:

**Poslanci obecného zastupiteľstva**
***Cena obce za prácu v prospech jej obyvateľov a za podiel na zveľaďovaní a rozvoji obce Soľ***
Jozef Halas
Božena Demčáková
Štefan Kmec
IN MEMORIAM Jozef Berta

Mgr. Michal Kurej
Mgr. Jana Bertová
Mgr. Tatiana Kmecová
Juraj Sukovský

**Školstvo**

***Cena obce za zodpovedné vedenie Materskej školy Soľ, obetavú prácu v oblasti vzdelávania a výchovy mladej generácie.***
Renáta Mikulová

***Cena obce za dlhoročnú obetavú prácu v oblasti vzdelávania v Materskej škole Soľ, za rozvoj školy a podporu mladých talentov v obci Soľ***
Mária Kolesárová

***Cena obce za zodpovedný prístup, pracovitosť, starostlivosť a vytváranie bezpečného prostredia pre deti v Materskej škole Soľ***
Emília Stojová
Helena Mehajová
Kvetoslava Bertová

***Cena obce za zodpovedné vedenie Základnej školy Soľ, obetavú prácu v oblasti vzdelávania a výchovy mladej generácie.***
PaedDr. Pavol Hybala

***Cena obce za dlhoročnú obetavú prácu v oblasti vzdelávania v Základnej škole Soľ, za rozvoj školy a podporu mladých talentov v obci Soľ***
Božena Mihalčinová
Mgr. Jarmila Maťašovská

***Cena obce za zodpovedný prístup, pracovitosť, starostlivosť a vytváranie bezpečného prostredia pre deti v Základnej škole Soľ***
Jana Šopiaková
Iveta Kelemenová

***Cena obce za dlhodobé pedagogické pôsobenie a vedenie Základnej školy Soľ a významný prínos k rozvoju školstva v obci Soľ***
IN MEMORIAM Mgr. Pavol Antol

**Dobrovoľný hasičský zbor Soľ**
***Cena obce za dlhoročnú činnosť v Dobrovoľnom hasičskom zbore obce Soľ a prínos pre bezpečnosť a život v obci***
Pavel Berta
Miroslav Šopiak
Ján Stoj
František Nutár
Daniel Nutár
Mgr. Michal Kurej
Ján Šopiak ml.
Ján Voľanský
Jozef Ranič
Ján Šopiak st.

***Cena obce za rozvoj dobrovoľného hasičstva v obci Soľ, oddanosť, zodpovednosť a pripravenosť pomáhať tam, kde to bolo potrebné***

IN MEMORIAM Štefan Voľanský

***Cena obce za zodpovednú službu a osvetu hasičskej profesie a reprezentáciu obce Soľ***
pplk. Ing Jozef Voľanský – 1. viceprezident HaZZ

**Futbalový klub Soľ**
***Cena obce za aktívnu činnosť vo Futbalovom klube Soľ a rozvoj futbalového života v obci Soľ***
Ing. Milan Kmec
Jozef Halas
Štefan Straka
Peter Manduľák
Daniel Nutár
IN MEMORIAM Stanislav Straka

**Poľnohospodárstvo**
***Cena obce za starostlivosť o pôdu a rozvoj poľnohospodárstva v obci Soľ***
Ing. Ján Jackanin
Ing. Helena Hudáková
Jozef Halas

**Poľovnícke združenie Topľa**
***Cena obce za zodpovedný prístup k ochrane prírody a za uchovávanie poľovníckych tradícií v obci Soľ***
Ján Hlad
Július Hreščo
Ing. Štefan Madura

**Reprezentácia obce**
***Cena obce za mimoriadne úspechy a vzornú reprezentáciu obce Soľ***
Gréta Grácová
Nina Molitoris
Matej Kmec
Jakub Straka

**Spoločenské organizácie**
***Cena obce za dlhoročný rozvoj komunitných, kultúrnych a športových aktivít v obci Soľ***
Základná organizácia Jednoty dôchodcov na Slovensku Soľ
Miestny odbor Matice slovenskej Soľ
Slovenský zväz zdravotne postihnutých Základná organizácia Soľ
Šachový klub Soľ
SOĽANSKE NEVESTY
Futbalový klub Soľ
Dobrovoľný hasičský zbor Soľ
Občianske združenie NADENÁŠ

**Spoločenské organizácie - predsedovia**
***Cena obce za aktívne pôsobenie v prospech seniorov a rozvoj spoločenského a kultúrneho života v obci Soľ***
Základná organizácia Jednoty dôchodcov na Slovensku Soľ - Michal Leško

***Cena obce za aktívnu činnosť pri rozvíjaní národného povedomia a šíreniu hodnôt Matice slovenskej***
Miestny odbor Matice slovenskej Soľ - Dušan Berta

***Cena obce za šírenie hodnôt ľudskosti, solidarity a vzájomnej pomoci a neúnavnú pomoc zdravotne znevýhodneným občanom***
Slovenský zväz zdravotne postihnutých Základná organizácia Soľ - Mgr. Jarmila Maťašovská

***Cena obce za rozvoj šachového športu v obci Soľ***
Šachový klub Soľ - Miroslav Revaj

***Cena obce za rozvoj komunitného života v obci Soľ a angažovanosť pri rozvoji rómskej kultúry***
Občianske združenie NADENÁŠ - Ján Kroka

***Cena obce za rozvoj folklórnych a speváckych tradícií v obci Soľ a uchovávanie kultúrneho dedičstva našich predkov***
SOĽANSKE NEVESTY - Anna Bertová

**Bývalí zamestnanci obce**
***Cena obce za dlhoročnú a svedomitú prácu na Obecnom úrade v Soli, ktorou ste prispeli k fungovaniu samosprávy***
Anna Demčáková
Ing. Emília Kopková
IN MEMORIAM Anna Polanská

**Sociálna oblasť a zdravotníctvo**
***Cena obce za ľudský a profesionálny prístup v zdravotnej a sociálnej pomoci, trpezlivosť a ochotu pomáhať iným***
Slávka Kulmanová

**C. Poveruje**
starostu obce Soľ **Ing. Jozefa Bertu**, aby zabezpečil slávnostné odovzdanie ocenení pri príležitosti osláv 755. výročia prvej písomnej zmienky o obci Soľ dňa 21. júna 2026.

***Hlasovanie:***

| | | |
|---|---|---|
| *Za:* | *7* | *Mgr. Jana Bertová, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Peter Manduľák, Daniel Nutár, Ján Šopiak, Juraj Sukovský* |
| *Proti:* | *0* | |
| *Zdržal sa:* | *0* | |
| *Neprítomní pri hlasovaní:* | *2* | *Jozef Ďuďa, Mgr. Michal Kurej* |
| *Nehlasovali:* | *0* | |

**Obecné zastupiteľstvo obce Soľ schválilo** udelenie ocenení občanom a organizáciám pôsobiacim v obci Soľ pri príležitosti 755. výročia prvej písomnej zmienky o obci a poverilo starostu obce slávnostným odovzdaním ocenení.

## 15. Prejednanie žiadostí

15/1 Michaela Semačová – žiadosť o odkúpenie pozemkov -žiadosť prejednaná v bode 11/1.

15/2 Mgr. Iveta Kertisová – žiadosť o odkúpenie pozemkov -žiadosť prejednaná v bode 11/1.

15/3 Magdaléna Huňáková – žiadosť o prenájom sály za účelom, usporiadania zásnubnej oslavy. Poslanci jednohlasne nechválili prenájom sály na uvedený účel.

***Hlasovanie:***

| | | |
|---|---|---|
| *Za:* | *0* | |
| *Proti:* | *7* | *Mgr. Jana Bertová, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Peter Manduľák, Daniel Nutár, Ján Šopiak, Juraj Sukovský* |
| *Zdržal sa:* | *0* | |
| *Neprítomní pri hlasovaní:* | *2* | *Jozef Ďuďa, Mgr. Michal Kurej* |
| *Nehlasovali:* | *0* | |

15/4 Miroslav Goroľ – žiadosť o pridelenie sociálneho bytu. Vzhľadom k tomu, že momentálne obec Soľ nemá žiadne voľné byty, žiadosť bude zaradená do evidencie žiadateľov o byt.

15/5 OZ Mažoretky VARANOVIA – žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na autobusovú dopravu na Majstrovstvá sveta v Chorvátsku. Poslanci jednohlasne schválili príspevok vo výške 200 EUR.

***Hlasovanie:***

| | | |
|---|---|---|
| *Za:* | *7* | *Mgr. Jana Bertová, Martina Tirpáková, Mgr. Tatiana Kmecová, Peter Manduľák, Daniel Nutár, Ján Šopiak, Juraj Sukovský* |
| *Proti:* | *0* | |
| *Zdržal sa:* | *0* | |
| *Neprítomní pri hlasovaní:* | *2* | *Jozef Ďuďa, Mgr. Michal Kurej* |
| *Nehlasovali:* | *0* | |

## 16. Rôzne

**Starosta obce** oznámil plánované termíny zastupiteľstva v druhom polroku – 09.09.2026 a 14.10.2026. Poslanci s navrhnutými termínmi súhlasili.

## 17. Interpelácie poslancov

## 18. Záver

**Starosta obce** poslancom poďakoval za účasť a spoluprácu na 30. rokovaní OZ a zasadnutie ukončil.

| | | |
|---|---|---|
| Zapísala: | Mgr. Katarína Adamová | ..... |
| Overovatelia: | Martina Tirpáková | ..... |
| | Ján Šopiak | ..... |

Ing. Jozef Berta
starosta obce