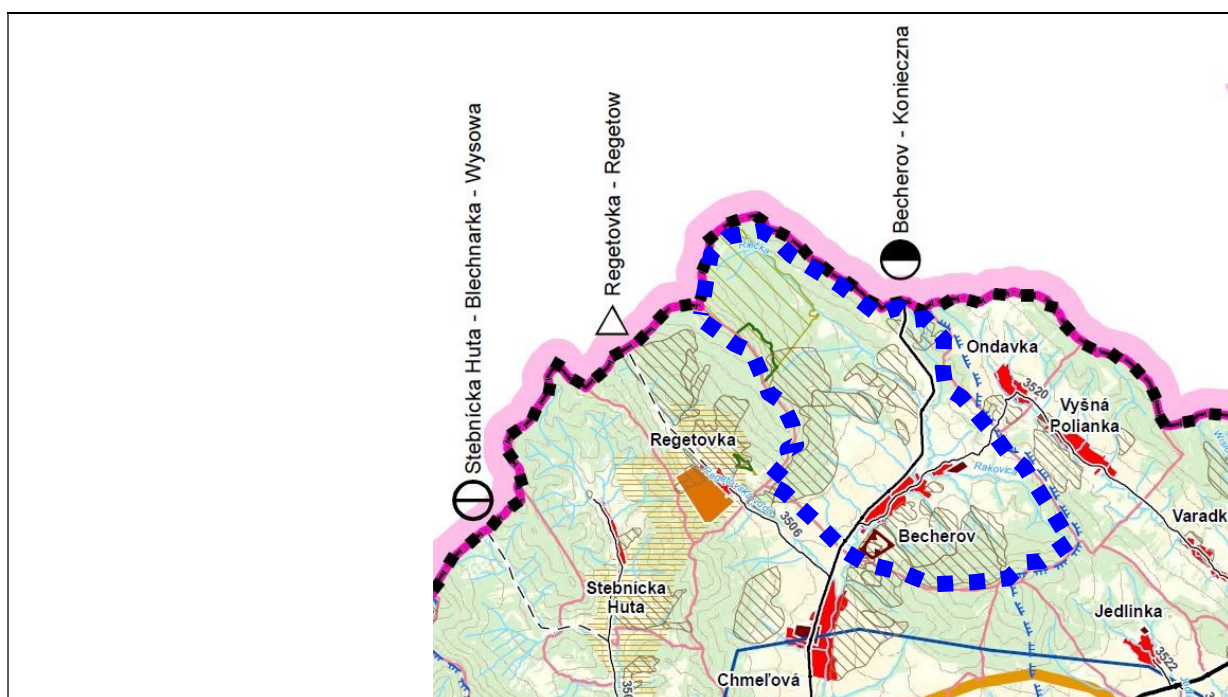


# ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BECHEROV



## TEXTOVÁ ČASŤ



Zdroj: ÚPN Prešovského samosprávneho kraja

Schvaľovacia doložka:

Názov ÚPD: ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BECHEROV

Schvaľujúci orgán: Obecné zastupiteľstvo obce Becherov

Číslo uznesenia: A/27/03/2026 Dátum schválenia: 04.05.2026

VZN č. 1/2026

.....  
Jozef GMITERKO, starosta obce

pečiatka



NÁZOV ELABORÁTU: **TEXOVÁ ČASŤ**

**ÚZEMNÝ PLÁN OBCE BECHEROV**

OBSTARÁVATEĽ: OBEC BECHEROV  
Jozef GMITERKO, starosta obce Becherov

SPRACOVATEĽ: BOSKOV s.r.o.  
Myslina 15, 06601 Humenné  
web: www.boskov.sk  
email: boskov.marianna@gmail.com

HLAVNÝ RIEŠITEL: Ing. arch. Marianna BOŠKOVÁ

POVERENÝ  
OBSTARÁVATEĽ: Ing. Iveta SABAKOVÁ  
odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD podľa zákona  
o územnom plánovaní, reg. č. 405



## OBSAH TEXTOVEJ ČASTI

<b>1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE .....</b>	<b>5</b>
<b>1.1 HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA A PROBLÉMY, KTORÉ ÚZEMNÝ PLÁN RIEŠI.....</b>	<b>5</b>
1.1.1 Hlavné ciele rozvoja územia .....	5
1.1.2 Vyhodnotenie doterajších územnoplánovacích dokumentácií .....	6
1.1.3 Údaje o súlade riešenia so zadaním .....	6
1.1.4 Doplnujúce údaje, súpis podkladov a zhodnotenie miery ich záväznosti .....	7
<b>2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE.....</b>	<b>9</b>
<b>2.1 VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ OPIS.....</b>	<b>9</b>
2.1.1 Vymedzenie riešeného územia.....	9
2.1.2 Prírodné podmienky .....	9
<b>2.2 VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA ÚPN PREŠOVSKÉHO SAMOSPRÁVNEHO KRAJA .....</b>	<b>15</b>
<b>2.3 ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE .....</b>	<b>24</b>
2.3.1 Obyvateľstvo .....	24
2.3.2 Ekonomická aktivita.....	26
2.3.3 Bytový fond .....	26
<b>2.4 ŠIRŠIE VZŤAHY A RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA .....</b>	<b>27</b>
2.4.1 Význam, poloha a funkcia obce v štruktúre osídlenia .....	27
2.4.2 Technická infraštruktúra.....	27
<b>2.5 NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA.....</b>	<b>28</b>
2.5.1 Zhodnotenie urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania .....	28
2.5.2 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania .....	29
<b>2.6 NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE .....</b>	<b>32</b>
2.6.1 Obytné územie .....	33
2.6.2 Občianska vybavenosť a sociálna infraštruktúra .....	33
2.6.3 Plocha rekreácie .....	34
2.6.4 Zeleň .....	34
2.6.5 Poľnohospodárska výroba .....	35
2.6.6 Lesné hospodárstvo.....	35
2.6.7 Výroba a sklady.....	36
<b>2.7 POŽIADAVKY NA RIEŠENIE .....</b>	<b>36</b>
<b>2.8 KULTÚRNO – HISTORICKÉ A PRÍRODNÉ HODNOTY .....</b>	<b>37</b>
2.8.1 Kultúrno – historický potenciál.....	37
2.8.2 Národné kultúrne pamiatky, objekty pamiatkového záujmu .....	37
2.8.3 Archeologické hodnoty.....	38
<b>2.9 NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE .....</b>	<b>38</b>
2.9.1 Bývanie .....	38
2.9.2 Občianska vybavenosť a sociálna infraštruktúra .....	40
2.9.3 Hospodárska základňa .....	41
2.9.4 Rekreácia a cestovný ruch .....	42
<b>2.10 VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE .....</b>	<b>43</b>
<b>2.11 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ .....</b>	<b>43</b>
2.11.1 Ochranné pásma .....	43
2.11.2 Chránené územia.....	44
2.11.3 Plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu .....	45
<b>2.12 RIEŠENIE ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODŇAMI .....</b>	<b>45</b>
2.12.1 Riešenie záujmov obrany štátu .....	45
2.12.2 Zariadenia civilnej ochrany .....	45
2.12.3 Riešenie ochrany pred požiarmi .....	46
2.12.4 Riešenie ochrany pred povodňami .....	46

<b>2.13</b>	<b>OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚSES .....</b>	<b>47</b>
2.13.1	Prírodné dedičstvo .....	47
2.13.2	Územný systém ekologickej stability (ÚSES) .....	48
2.13.3	Tvorba krajiny a ekostabilizačné opatrenia .....	52
<b>2.14</b>	<b>NÁVRH DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA.....</b>	<b>52</b>
2.14.1	Návrh dopravného vybavenia .....	52
2.14.2	Vodné hospodárstvo .....	58
2.14.3	Energetika.....	63
2.14.4	Vonkajšie osvetlenie.....	65
2.14.5	Zásobovanie teplom, plynom .....	65
2.14.6	Telekomunikácie.....	67
<b>2.15</b>	<b>KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE .....</b>	<b>68</b>
2.15.1	Ovzdušie – ochrana čistoty ovzdušia.....	68
2.15.2	Odpadové hospodárstvo .....	69
2.15.3	Zeleň .....	71
<b>2.16</b>	<b>VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV.....</b>	<b>72</b>
2.16.1	Ťažba nerastných surovín.....	72
2.16.2	Chránené ložiskové územie, dobývacie priestory .....	72
2.16.3	Staré banské diela .....	73
2.16.4	Svahové deformácie .....	73
2.16.5	Radónové rizika .....	73
<b>2.17</b>	<b>VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU .....</b>	<b>74</b>
<b>2.18</b>	<b>PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PP A LP.....</b>	<b>75</b>
2.18.1	Zdôvodnenie navrhovaného záberu.....	75
<b>2.19</b>	<b>NÁVRH NA OBSTARANIE ÚZEMNOPLÁNOVACÍCH PODKLADOV, ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE A INEJ DOKUMENTÁCIE PRE ČASTI RIEŠENÉHO ÚZEMIA .....</b>	<b>77</b>
<b>2.20</b>	<b>HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA Z HĽADISKA ENVIRONMENTÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNO-TECHNICKÝCH DÔSLEDKOV.....</b>	<b>77</b>
<b>3.</b>	<b>ZÁVÄZNÁ ČASŤ .....</b>	<b>77</b>

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	ÚPN Obce Becherov
---	--------------	-------------------

## 1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Doteraz platný územný plán obce (ÚPN O Becherov), schválený v roku 2008, už nebol dostatočným podkladom pre usmerňovanie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia.

Jednotlivé zmeny celkových politických a socioekonomických podmienok v poslednom desaťročí výrazne ovplyvňujú rozvoj jednotlivých funkčných zložiek územia obce, s ktorou starší územný plán vzhľadom na dobu vzniku nemohol počítať. V súčasnosti sa už niektoré východiskové predpoklady a do určitej miery aj rozvojové ciele a spôsoby spracovania územného plánu (ďalej aj ako ÚPN) obce Becherov ukázali ako prekonané, resp. nedostatočne pokrývajúce reálne požiadavky na územný rozvoj obce. Vzhľadom na uvedené skutočnosti a nové požiadavky obce, sa vedenie obce uznieslo uznesením č. 24/2022 zo dňa 27.10.2022 v zmysle Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“), obstaráť novú Územno-plánovacia dokumentáciu obce Becherov s cieľom získať výsledný dokument - Územný plán obce Becherov, ktorý bude harmonizovať všetky aktivity a činnosti v území a na ktorom sa dohodnú všetci užívatelia územia v súlade s vyššími spoločenskými záujmami.

V súlade s ustanoveniami Stavebného zákona (§11) obec Becherov obstaráva nové komplexné riešenie územného plánu. V súčasnosti obec Becherov v zmysle Stavebného zákona už oznámilo zahájenie spracovania novej územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Becherov“ oznámením o začatí obstarávania Územného plánu obce Becherov dňa 14.11.2022. Dotknutým orgánom, organizáciám, fyzickým a právnickým osobám bolo listom č. 67/2022 zo dňa 11.11.2022 doručené oznámenie o začatí obstarávania Územného plánu obce Becherov. Zároveň bolo oznámenie o začatí obstarávania územného plánu obce zverejnené pre verejnosť na úradnej tabuli obce od 14.11.2022 do 14.12.2022 a na internetovej stránke obce [www.obecbecherov.sk](http://www.obecbecherov.sk). Námety, požiadavky a informácie mohli vyššie uvedené inštitúcie a občania doručiť na Obecný úrad v Becherove do 30 dní od doručenia oznámenia.

V rámci prípravných prác bolo vypracované Oznámenie o strategickom dokumente, ktoré bolo zaslané na Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o ŽP, čím bol začatý proces posudzovania vplyvov na ŽP v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Pre obstaranie územného plánu obce bol stanovený postup v zmysle §19a, odst. 1, podľa ktorého sa zabezpečuje vypracovanie Prieskumov a rozborov, Zadaní a Návrhu ÚPN-O.

V roku 2022 boli spracované Prieskumy a rozborov a krajinnoekologický plán, na základe ktorých bolo vypracované Zadanie pre Územný plán (ÚPN) obce Becherov. Zadanie je základným zadávacím dokumentom, v ktorom sú stanovené hlavné ciele a požiadavky na riešenie ÚPN-O obce Becherov. Konečný návrh "Zadania pre vypracovanie dokumentácie Územného plánu obce Becherov bolo schválené v obecnom zastupiteľstve obce uznesením č. 6/2023 dňa 22.2.2023.

Obstarávateľská činnosť v zmysle §2a stavebného zákona je pre Územný plán obce zabezpečovaná prostredníctvom odborne spôsobilej osoby, Ing. Iveta Sabaková.

### 1.1 Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši

#### 1.1.1 Hlavné ciele rozvoja územia

Ciele riešenia územného plánu obce je spracovanie reálnej a vyváženej urbanistickej koncepcie, doplnenie technickej infraštruktúry pri zohľadnení požiadaviek a nárokov na novú výstavbu (občiansku vybavenosť, bývanie, výrobu, služby a technickú infraštruktúru).

Pri spracovaní Územného plánu obce budú zohľadnené a premietnuté tieto hlavné ciele riešenia:

- hlavným cieľom územno-plánovacej dokumentácie je návrh koncepcie dlhodobého urbanistického rozvoja obce a jednotlivých funkcií využitia administratívneho územia riešenej obce,
- vymedziť funkčné usporiadanie sídelnej a krajinnej štruktúry, určiť základné zásady organizácie územia, spôsobu jeho využitia a podmienok výstavby,
- územným plánom vytvoriť predpoklady pre zabezpečenie trvalého súladu všetkých činností na území riešenej obce s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja, pre šetrné využívanie prírodných zdrojov a pre zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt,
- vytvoriť územnú ponuku pre dlhodobejšie uspokojovanie základných potrieb obce, jej obyvateľov a návštevníkov, v bývaní, občianskej a sociálnej vybavenosti, výrobe a v ponuke uspokojovania voľno časových potrieb,
- podrobne riešiť regulatívy a limity funkčného a priestorového usporiadania obce, územno-technické podmienky umiestňovania stavieb, zariadení verejného dopravného a technického vybavenia a základných prvkov územného systému ekologickej stability,
- prioritne riešiť súčasné územnotechnické a environmentálne problémy v území identifikované v dokumentácii Prieskumov a rozborov,
- návrhovým obdobím pre riešenie zámerov a cieľov v územnom pláne je rok 2040. Časový horizont naplnenia jednotlivých vecných zámerov územného rozvoja sa však nedá jednoznačne reálne presne časovo určovať, pretože čas a termín ich realizácie je závislý od množstva vplyvov objektívneho a subjektívneho charakteru, ktoré nemusia byť v súčasnosti známe a ktoré sa nedajú s určitou predpokladať. Z tohto dôvodu je návrhové obdobie územného plánu smerným cieleným časovým horizontom a jednotlivé koncepcné zámery podľa zložitosti podmienok, spoločenskej potreby a verejného záujmu sa budú naplňať v krátkodobom, strednodobom alebo dlhodobom časovom pláne a ich plnenie môže presiahnuť časový horizont návrhového obdobia územného plánu.
- v návrhu komplexného územného rozvoja obce rešpektovať nadradenú dokumentáciu ÚPN Prešovského samosprávneho kraja a jej záväzných regulatív, ktoré majú dopad na katastrálne územie obce.
- premietnuť plánovanú cyklistickú infraštruktúru a vypracovať v súlade s STN 73 6110, STN 01 8028, TP 07/2014 a uznesením vlády SR č. 223/2013 o Národnej stratégii rozvoja cyklickej dopravy a cykloturistiky v SR,
- v návrhu koncepcie územného rozvoja obce riešiť obec ako administratívne a územne samostatný celok a v rámci širších nadlokálnych väzieb zohľadniť vzťahy a väzby na mesto Bardejov a susedné obce,
- obsah a rozsah dokumentácie ÚPN - O obce spracovať v súlade s platnou legislatívou pre územné plánovanie a v hĺbke a podrobnosti riešenia stanovenej touto legislatívou (stavebný zákon a vyhlášky o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii).

### 1.1.2 Vyhodnotenie doterajších územnoplánovacích dokumentácií

#### Územný plán obce

Pre katastrálne územie obce Becherov je spracovaný Územný plán obce Becherov, ktorý bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Becherov uznesením č. 22/2008 dňa 23.8.2008. Jeho záväzná časť bola vyhlásená VZN č. 4/2008 zo dňa 23.8.2008 s účinnosťou 23.9.2008.

### 1.1.3 Údaje o súlade riešenia so zadaním

Oznámenie o prerokovaní Zadania Územného plánu obce Becherov bolo zaslané dotknutým obciam, samosprávnemu kraju, dotknutým orgánom štátnej správy, správcom inžinierskych sietí a

právnickým osobám listom č.68/2022 zo dňa 20.12.2022. Zároveň bolo oznámenie o prerokovaní zadania zverejnené pre verejnosť na úradnej tabuli obce Becherov a internetovej stránke obce v termíne od 21.12.2022 do 23.01.2023. Do Zadania bolo možné nahliadnuť na Obecnom úrade v Becherove každý pracovný deň a zároveň bolo zverejnené aj na internetovej stránke obce [www.obecbecherov.sk](http://www.obecbecherov.sk)

Stanoviská, ktoré boli doručené obstarávateľovi ÚPN – O boli vyhodnotené a zapracované do návrhu Zadania.

Okresný úrad Prešov, Odb. výstavby a bytovej politiky preskúmal Zadanie podľa § 20 odst. 6 stavebného zákona a vydal súhlas podľa § 20 odst. 7 písm. c) na jeho schválenie v Obecnom zastupiteľstve listom č. OO-PO-OVBP1/2023/018446-002 zo dňa 21.02.2023.

Zadanie pre vypracovanie dokumentácie Územného plánu obce Becherov bolo schválené Obcou Becherov prostredníctvom Obecné zastupiteľstvo obce Becherov uznesením č. 6/2023 dňa 22.02.2023.

Zadanie pre vypracovanie ÚPN Obce je základným zadávacím dokumentom, v ktorom sú stanovené hlavné ciele a požiadavky na riešenie koncepcie územného rozvoja obce v rámci ÚPN-O. Dokumentácia ÚPN-Obce je vypracovaná v súlade s požiadavkami na riešenie jednotlivých funkčných systémov územného rozvoja obce stanovených v schválenom Zadaní. Zásady riešenia stanovené v Zadaní sú premietnuté do návrhu ÚPN-O. Obsah dokumentácie ÚPN-Obce je spracovaný v štruktúre zodpovedajúcej §12 vyhlášky č.55/2001 Z.z. o ÚPP a ÚPD.

#### **1.1.4 Doplnujúce údaje, súpis podkladov a zhodnotenie miery ich záväznosti**

##### Záväzné podklady:

- Územný plán Prešovského samosprávneho kraja.
- R-ÚSES okresu Bardejov (spracovateľ: SAŽP, ESPIRIT, s.r.o. Banská Štiavnica r. 2019).
- Zadanie pre vypracovanie dokumentácie Územného plánu obce, schválené dňa 22.02.2023 č. uznesenia 6/2023,
- Okresný úrad Becherov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Rozhodnutie.
- Metodické usmernenie MDVRR SR odboru územného plánovania k zabezpečeniu plnenia uznesenia vlády SR č. 148/2014 z 26.3.2014 k Stratégii adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy.

##### Ďalšie podklady:

- Koncepcia územného rozvoja Slovenska 2001 prijatá uznesením vlády SR č.1033 z 31.10.2001, záväzná časť bola vyhlásená Nariadením vlády SR č. 528/2002, Zmeny a doplnky KURS 2001, záväzná časť bola vyhlásená Nariadením vlády SR č. 714/2011 dňa 16.10.2011.
- Programové vyhlásenie vlády SR (2016-2020) za oblasť dopravy.
- Koncepciu územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KÚRS 20111 - ZaD č.1 KÚRS 2001 (uznesením vlády SR č. 513/2011),
- Stratégia rozvoja SR do roku 2020 (uznesením vlády SR č. 158/2010),
- Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roku 2020 a Operačný program Integrovaná infraštruktúra na roky 2014-2020,
- Technické podmienky. Prognózovanie výhľadových intenzít na cestnej sieti do roku 2040 (TP 07/2013).
- Národná stratégia rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR (uznesenie vlády SR č. 223/2013),
- V riešení ÚPN-O sú využité aj ďalšie dostupné relevantné krajské, regionálne a lokálne koncepcie a dokumenty s dopadom na rozvoj územia obce. V rámci prípravných prác boli poskytnuté podklady dotknutých orgánov štátnej správy, organizácií právnických a fyzických osôb.
- Program rozvoja obce Becherov na roky 2015 až 2022, predĺžené uznesením obce č. 24/2022

z 27.10.222 na rok 2023.

- Poskytnuté podklady, námety a požiadavky na základe oznámenia o začatí obstarávania ÚPN-O od 14.11.2022 do 14.12.2022.
- Prieskumy a rozbor ÚPN-O Becherov, Krajinnoekologický plán (BOSKOV s.r.o., r.2022).
- Projektové dokumentácie inžinierskych sietí - podklady riešiteľov projektových dokumentácií uvedených inžinierskych sietí.

#### Mapové podklady

- Základné mapy ČSSR v mierke M 1: 50 000, M 1:10 000, M 1: 2 000
- mapové podklady vo vektorovej podobe katastra obce s aktuálnym stavom k 1.1.1990 bol získaný z [www.geoportal.sk](http://www.geoportal.sk) v roku 2022,
- bonitované pôdno - ekologickej jednotky (BPEJ) v katastrálnom území - webová stránka Výskumného ústavu pôdoznanectva a ochrany pôdy.

#### Podklady a údaje obce:

- Údaje zo sčítania obyvateľstva, domov a bytov, rok 2001, 2011, 2013, Štatistický úrad SR, mestská a obecná štatistika, štatistické údaje obce 2021.

#### Použitá literatúra:

- Dejiny osídlenia Užskej župy (F. Uličný, FF v Prešove, UPJŠ v Košiciach 1995).
- Encyklopédia miest a obcí SR, Košický kraj – okres Michalovce.
- Archeologické dedičstvo Zemplínu (Zemplínska spoločnosť Michalovce 2004: kolektív autorov)
- Atlas krajiny Slovenskej republiky 1. vydanie, Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Bratislava, SAŽP Banská Bystrica, r. 2002.

## 2. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

### 2.1 VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA A JEHO GEOGRAFICKÝ OPIS

#### 2.1.1 Vymedzenie riešeného územia

Riešeným územím je katastrálne územie obce Becherov, vrátane extravilánu, intravilánu a zastavaného územia.

Geografický stred obce sa približne nachádza v nad. výške cca 404,3 metrov nad morom. Nadmorská výška je 426 m.n.m. Katastrálne územie obce sa nachádza v Prešovskom kraji, v severnej časti okresu Bardejov pri hraniciach s Poľskou republikou. Obec susedí s obcami Ondavka, Vyšná Polianka, Jedlinka, Smilno, Chmeľová, Regetovka a s obcou Konieczna (Poľsko). Západným okrajom obce prechádza regionálna cesta II. triedy II/545, ktorá spája obec s obcou Chmeľová - Zborov a kúpeľným mestom Bardejov. Zastavané územie obce pretína cesta III. triedy III/3520, ktorá spája obec Becherov s obcou Ondavka. Obec má poľnohospodársky charakter a plní prevažne obytnú funkciu.

Základné údaje charakterizujúce územie obce:

Rozloha riešeného územia obce	19,09 km <sup>2</sup> (1909 ha)
Počet obyvateľov k 31.12.2023	276
Hustota obyvateľov (obyv./km <sup>2</sup> )	14,46
Prvá písomná zmienka (rok)	1414

Riešeným územím pre spracovanie ÚPN obce Becherov je administratívno-správne územie obce Becherov, pozostávajúce z katastrálneho územia Becherov. Záujmovým územím pre spracovanie územného plánu obce je okres Bardejov, na území ktorého sa prejavujú funkčné a prevádzkové väzby riešeného územia.

Vo vzťahu k uvedenému sa pre spracovanie Územného plánu obce Becherov vymedzuje riešené územie nasledovne:

- samostatne v rozsahu súčasného administratívneho územia obce, tvoreného jeho katastrálnym územím pre návrh priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce (mierka 1:10000),
- samostatne v rozsahu zastavaného územia obce pre podrobné riešenie urbanistickej koncepcie a priestorového usporiadania, riešenie dopravy (mierka 1:2 000),
- samostatne v rozsahu zastavaného územia obce pre riešenie technickej infraštruktúry a budúce použitie PP a LP na iné účely (mierka 1:5 000),
- širšie vzťahy (mierka 1: 50 000).

#### 2.1.2 Prírodné podmienky

##### *Abiotické pomery*

Administratívne územie okresu Bardejov z hľadiska geomorfologických pomerov patrí do alpsko-himalájskej sústavy, podsústavy Karpaty. Územím okresu prechádza deliaca línia provincií Západných a Východných Karpát.

Obec Becherov patrí podľa geomorfologického členenia do sústavy Alpsko-himalájskej, do podsústavy Karpaty, do provincii Východné Karpaty, do subprovincii Vonkajšie Východné Karpaty, do oblasti Nízke Beskydy, do celku Busov a Ondavská vrchovina.

##### *Geologické pomery*

Na území okresu Bardejov sa nachádza tektonická štruktúra: flyšové pásmo – magurský flyš. Územie tvoria súvrstvia paleogénneho flyša s rôznym zastúpením vrstiev pieskovcov, ílovcov, slieňovcov, iba doliny pri riekach sú pokryté štvrtohornými usadeninami štrkov, pieskov a hĺn.

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	ÚPN Obce Becherov
---	--------------	-------------------

Odolnosť hornín v reliéfe je výrazná. Na miestach s väčším zastúpením odolnejších pieskovcov vznikli vyvýšeniny, štruktúrne tvrdoše a chrbtý. Na miestach, kde je viac ílovcov a slieňovcov, sú erózne brázdy. Ondavská vrchovina je typický horský flyšový krajinný celok s príkrovovo-vrásovou stavbou. Je budovaná flyšovými horninami, kde sú zastúpené pieskovce a ílovce s bridlicami a slieňovcami. Busov je horský celok Nízkych Beskýd budovaný štruktúrou externých magurských príkrovov flyšového pásma – bystrickou jednotkou. Synklinálne uložené pieskovce boli vypreparované z menej odolného flyšu (inverzný reliéf) ako výrazné zaoblené masívy (Busov, Stebnicka Magura), rozrezané zväčša radiálne usporiadanými hlbokými mladými dolinami.

#### 2.1.2.1 Geomorfológia

Územie okresu Bardejov zasahuje zo severu a severovýchodu oblasť Nízke Beskydy a zo západu a juhozápadu oblasť Východné Beskydy. Z oblasti Nízke Beskydy sú to celky Busov a Ondavská vrchovina (podcelky Kurimská brázda, Mirošovská brázda, Raslavická brázda a Zborovská kotlina).

Ondavská vrchovina je typický horský flyšový krajinný celok s príkrovovo-vrásovou stavbou s mierne hladkou modeláciou tvarov lokalizovaný v provincii Východných Karpát, v oblasti Nízkych Beskýd. Typické je striedanie pozdĺžnych chrbtov karpatského smeru s pozdĺžnymi depresiami – brázdami a kotlinami. Najvyšším bodom je Smilniansky vrch (750 m n. m.) situovaný v severovýchodnej časti okresu neďaleko obce Smilno. Busov je horský celok Nízkych Beskýd budovaný štruktúrou externých magurských príkrovov flyšového pásma. Synklinálne uložené pieskovce boli vypreparované z menej odolného flyšu (inverzný reliéf) ako výrazné zaoblené masívy (Busov, Stebnicka Magura), rozrezané zväčša radiálne usporiadanými hlbokými mladými dolinami. Vrcholy siahajú do nadmorskej výšky nad 900 m, najvyšším vrchom je Busov (1 002 m n. m.).

Geomorfologické pomery okresu Bardejov môžeme definovať aj podľa kategorizácie morfologicko-morfometrických typov reliéfu (Atlas krajiny Slovenskej republiky, 2002). Okresu dominuje pahorkatina so silnou (viac ako 29 %) a strednou členitosťou (viac ako 10 %). Významnú časť územia zaberá aj vrchovinový reliéf so silnou (viac ako 23 %) a strednou členitosťou reliéfu (viac ako 17 %). Vrchovinový silne členitý reliéf sa vyskytuje vo vyšších častiach pohorí Busova a Čergova. Pahorkatinový reliéf je v nižšie položených častiach Ondavskej vrchoviny. Najvyššie časti spomínaných pohorí tvorí nižšia hornatina s veľmi silnou (viac ako 9 %) a silnou členitosťou (viac ako 3 %).

Najvyšší vrch a zároveň najvyšší bod okresu je Veľká Javorina v pohorí Čergov vo výške 1 098 m nad morom. Najnižší bod územia je pri výtoku Tople v katastri obce Vyšný Kručov - 180 m nad morom.

Obce Becherov sa nachádza v nadmorskej výške 426 m. Najvyšší bod obce Becherov sa nachádza v nadmorskej výške cca 803 m n. m.

#### 2.1.2.2 Klimatická charakteristika

Klimatické pomery okresu Bardejov sú v značnej miere ovplyvnené celkovým rozložením teplôt a zrážok v rámci SR ako aj na základe rozdielnej nadmorskej výšky. Výsledkom dlhodobějších pozorovaní týchto podmienok je územie rozdiferencované na 3 typy klimatických oblastí (Klimatický Atlas Slovenska, 2015). Končekova klasifikácia je akceptovanou konvenčnou klimatickou klasifikáciou pre podmienky Slovenska. Táto metóda berie ohľad na teplotné, ako aj vlhkostné pomery, čo umožňuje lepšie vystihnúť celkový klimatický ráz územia.

Klimatická oblasť (podľa Končeka pre okres Bardejov) pre obec Becherov, je v severnej časti katastra oblasť mierne chladná (júl  $\geq 12^{\circ}\text{C}$  až  $< 16^{\circ}\text{C}$ ), veľmi vlhká. Dominantnú časť katastra obce zaraďujeme podľa Končekovej klasifikácie do mierne teplej oblasti s vrchovinovou klímou. Táto oblasť sa podľa miery vlhkosti postupne delí na okrsky M5, M6 a M7. Všetky sú charakterizované výskytom menej ako 50 letných dní v roku s júlovou teplotou vyššou ako  $16^{\circ}\text{C}$ . Rozdiel je v indexe zavlaženia, pre M6 60 až 120 a pre M7 na úrovni viac ako 120. Mierne odlišnú klímu má okrsk M5, ktorý je charakterizovaný mierne teplou, vlhkou klímou s chladnou až studenou zimou. Ide o dolinový resp. kotlinový oblasť, kde sa vyskytuje menej ako 50 letných dní za rok a index zavlaženia je 60 až 120. Avšak priemerná januárová teplota klesá pod  $-3^{\circ}\text{C}$ , čím sa oblasť odlišuje od zvyšku územia.

#### *Teplotné pomery*

Na území okresu je len jedna stanica poskytujúca merania teploty a preto nemôžeme tieto hodnoty extrapolovať na širší priestor. Priemerná ročná teplota vzduchu (Tabuľka) pre stanicu v Bardejove je 7,7°C. Maximálna priemerná teplota je 18,3°C v júli. Najchladnejšie mesiace sú december (-2,1°C) a január, keď dlhodobá nameraná priemerná teplota dosahuje len -3,6 °C.

Tabuľka: Priemerné mesačné (ročné) teploty vzduchu (°C) za vegetačné obdobie 1961 – 2010 na meteorologickej stanici Bardejov:

Stanica	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok
Bardejov	-3,6	-1,8	2,6	8,2	13,3	16,3	18,3	17,3	13	8	2,9	-2,1	7,7

#### *Snehové pomery*

Snehové zrážkové úhrny počas „zimných“ mesiacov (november – apríl - priemerný ročný úhrn snehových zrážok sa pre jednotlivé stanice pohybuje v rozmedzí 73,3 až 103,2 cm. Výška snehových úhrnov je teda v okrese nerovnomerná. Najviac zrážok v podobe snehu spadne za rok na stanici Cigeľka. Na tejto stanici padne aj najviac snehových zrážok v každom jednom zimnom mesiaci. Opakom je mesto Bardejov s najnižším celkovým úhrnom a aj najnižším úhrnom snehových zrážok v mesiacoch december – apríl. V novembri je najmenší dlhodobý úhrn zaznamenaný na stanici Kurima.

#### *Veterné pomery*

Prevládajúce prúdenie vzduchu na územia okresu je západné. V závislosti od podmienok reliéfu sa lokálne mení smer prúdenia. V údolnej nive rieky Topľa, kde sa výraznejšie uplatňuje prevládajúce podružné prúdenie vzduchu, prevláda severné až severozápadné prúdenie. Priemerné rýchlosti vetra stúpajú v závislosti od rastúcej nadmorskej výšky a od zmeny orientácie reliéfu od 2 - 3 m.s<sup>-1</sup> do 5 – 6 m.s<sup>-1</sup> na vrcholoch pohorí aj nad 6 m.s<sup>-1</sup> (Klimatický atlas Slovenskej republiky, 2015).

### **2.1.2.3 Hydrologické a hydrogeologické pomery**

#### Povrchové vody:

Z hľadiska hydrogeografických charakteristík územie okresu Bardejov patrí k úmoriu Čierneho mora, zbernej oblasti rieky Tisa, sústave riek Bodrog a Hornád.

Hydrologickou osou okresu Bardejov je rieka Topľa. Topľa odvodňuje povodie veľké 1 506 km<sup>2</sup>, má dĺžku 129,8 km a je vrchovinovo-nížinným typom rieky. Priemerný prietok je 8,3 m<sup>3</sup>.s<sup>-1</sup> v Hanušovciach nad Topľou (okres Vranov nad Topľou) a 11,1 m<sup>3</sup>.s<sup>-1</sup> v ústí. Pramení v riešenom území v pohorí Čergov pod Minčolom asi 2 km juhozápadne od obce Livovská Huta. Ďalej tečie prevažne severným smerom, pri obci Malcov sa stáča na východ, pokračuje do Bardejova, kde priberá ľavostranný prítok Kamenec a pravostrannú Šibskú vodu. Tu sa stáča na juhovýchod a Ondavskou vrchovinou pri obci Brezov opúšťa okres Bardejov a ďalej pokračuje k mestu Giraltovce. V katastrálnom území obce Parchovany - okres Trebišov z pravej strany ústí do Ondavy.

Z hydrologického hľadiska územie okresu patrí do oblasti povodia Dunaja. Veľká časť záujmového územia spadá do čiastkového povodia Bodrog (číslo hydrologického povodia 4-30), základných povodí Topľa po sútok s Ondavou (číslo hydrologického povodia 4-30-09) a Ondava po sútok s Topľou (číslo hydrologického povodia 4-30-08). Juhozápadnú časť radíme k čiastkovému povodiu Hornád (číslo hydrologického povodia 4-32), základné povodie Torysa (číslo hydrologického povodia 4-32-04).

V čiastkovom povodí Bodrogu je vymedzených 11 útvarov podzemných vôd. Z toho 4 útvary podzemných vôd v kvartérnych sedimentoch, 5 útvarov podzemných vôd v predkvartérnych horninách a 2 útvary geotermálnych vôd.

#### **2.1.2.1 Pôdne pomery**

Pôdne pomery vybraného územia možno hodnotiť pomocou viacerých fyzikálno-chemických charakteristík, vyjadrujúcich ich jednotlivé plošné a objemové zastúpenia. V analýze pôdnych pomerov sme sa zamerali najmä na identifikáciu pôdnych typov až na úroveň pôdneho subtypu, pôdneho druhu - na základe zrnitosti, skeletnatosti a hĺbky pôdy.

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	ÚPN Obce Becherov
---	--------------	-------------------

#### Pôdny typ:

- Kambizeme (v starších klasifikáciách: hnedé pôdy) sú pôdy s rôzne hrubým humusovým horizontom, pod ktorým je B-horizont vnútro pôdneho zvetrávania. Pôdotvorné substráty obsahujú rôzny, zväčšia však vyšší obsah skeletu. Najčastejšie subtypy: kultizemné (orané), (vyskytujúce sa vo varietach: nasýtené a kyslé), luvizemné (v časti B-horizontu s akumuláciou ílu) a pseudoglejové (s výrazným oglejením v B-horizonte)
- Kambizeme, kambizeme modálne kyslé, sprievodné kultizemné a rankre; zo zvetralín kyslých až neutrálnych hornín. Kambizeme modálne kyslé, sprievodné kultizemné a rankre; zo zvetralín kyslých až neutrálnych hornín.
- Kambizeme, kambizeme pseudoglejové nasýtené, sprievodné pseudogleje modálne a kultizemné, lokálne gleje; zo zvetralín rôznych hornín. kambizeme pseudoglejové nasýtené, sprievodné pseudogleje modálne a kultizemné, lokálne gleje; zo zvetralín rôznych hornín.
- Rankre sú pôdy so silikátovým prevažne tmavým A-horizontom vo variete nasýtená a kyslá. Prítomnosť skeletu v profile je 50 – 75 %. Kultizemný subtyp sa vyskytuje zriedka.
- Zrnitostná trieda: piesčito – hlinitá, hlinitá, hlinito – piesčitá.

#### **2.1.2.2 Fauna, flóra**

Pomerne rozsiahly komplex biotopov zahŕňajúci lesné porasty bučín, jedľobučín, lokálne sa vyskytuje i tis obyčajný a spoločensvá pasienkov, slatín, rašelinisko a pozdĺž vodných tokov i jelšiny. Územie je charakteristické výskytom mnohých vzácných druhov rastlín (vachta trojlistá, rosnička okrúhlolistá, diablik močiarny, nátržnica močiarna, cesnak medvedí, áron alpský, ostrica hrebienkatá a i.). Na území sa vyskytujú vzácné tyrofofilné a stenotopné druhy bezstavovcov, ako aj chránené druhy cca 40 druhov bezstavovcov, z vtákov mlynárka dlhochvostá, kalužiak močiarny, z cicavcov bielozubka karpatská, netopier východný, piskor horský, myšovka horská. Zastúpené bukovo-jedľovým a bukovo-javorovým lesným porastom v pohraničnom pásme, údolie potoka Kamenec je tvorené svahovými pasienkami, lúkami s miestnymi mokrinami a skupinami krovín, pozdĺž potoka sa nachádza porast jelše sivej. Pri Regetovke sa nachádza slatinno-rašelinový biotop, na ktorý sú viazané veľmi vzácné stenotopné a tyrofilné druhy bezstavovcov.

Na tomto území sa vyskytuje celý rad zaujímavých živočíšnych druhov: slimák záhradný, bystruška zrnitá, bystruška zlatá, bystruška fialový, bystruška kožovitá, bystruška potočná, fúzač alpský, čmeľ zemný, čmeľ hájový, čmeľ lúčny, čmeľ skalný, čmeľ (*Megabombus ruderarium*), čmeľ (*Megabombus pascuorum*), vidlochvost ovocný, jasoň chochlačkový, križiak pásavý, krasoň (*Eurythyrea austriaca*), ohniváček veľký, modráčik čiernoškrvný, salamandra škrvnitá, mlok vrchovský, jašterica živorodá, vretenica obyčajná, mlynárka dlhochvostá, daždovnik tmavý, orol skalný, orol krikľavý, lelek lesný, stehlík čířavý, hýľ karmínový, bocian čierny, vodnár potočný, holub plúžik, prepelica poľna, kukučka jarabá, ďateľ bielochrbtý, tesár čierny, sokol lastovičiar, žerjav popolavý, strakoš červenochrbtý, včelárik zlatý, muchárik sivý, včelár lesný, sova dlhochvostá, sova lesná, penica čiernohlavá, penica slávikovita, kalužiak močiarny, dudok chochlatý, jastrab lesný, jastrab krahulec, kalužiak malý, jariabok lesný, muchárik červenohrdlý, bielozubka karpatská, plch hôrny, jež východoeurópsky, netopier východný, dulovnica menšia, myšovka horská, piskor horský, piskor malý, piskor obyčajný, plch obyčajný, rys ostrovid.

Z pozoruhodných, bioindikačných a vzácných druhov sa v tomto území nachádzajú:

- Z dážďoviek: (*Archiptiracarus gobiensis*) - nový druh pre faunu býv. Československa, *Oppiella rafalskii* - prvý údaj pre býv. Československo, *Steganacarus cziszarae* - prvý údaj doložený pre býv. Československo, *Tectocephus concurvatus* - prvý doložený údaj z územia Slovenska, *Hydrozetes lemnae* - prvý údaj pre Slovensko, *Oppiella uliginosa* - prvý údaj doložený pre Slovensko, *Trimaldconothrus novus* - nový druh pre faunu Slovenska.
- Z chrobákov: utekáčik (*Pterostichus rhaeticus*) - druh s neznámym rozšírením, žije na slatinných a rašeliniskových biotopoch, *Europhilus (Agonum) gracilis* - tyrofil, *Hydroporus incognitus* - kreno a acidofilný druh zo Slovenska nebol doposiaľ známy, *Hydroporus longicornis* - kreno a acidofilný druh, *Gymnusa variegata* - severopalearktický druh slatinných až rašelinných

biotopov.

- Z motýľov: obaľovač (*Clepsia rogana*) - pozoruhodný tým, že je to alpínsky druh, známy doposiaľ len z vysokohorských lokalít, mora (*Eurois occulata*) - holoarktický faunistický druh typicky pre podmáčané ihličnaté lesy, pamora (*Schrankia tenialis*), očkan (*Coenonympha tullia*) - tyrfofil, uprednostňuje slatiny, rašeliniská, mokriny, bielopásavec topoľový - ohrozený druh, hnedáčik (*Melitaca diamina*) - bionómiou a larválnym v ojom je motýľ viazaný na mokriny, slatiny a rašeliniská, obaľovač (*Notocelia suffusana*) - orientálny druh, skôr teplomilný.
- Z dvojkríďlovcov - čeľaď (*Limoniidae*): *Erioconopa diuturna* - nový druh pre faunu Slovenska, čeľaď (*Tipulidae*): *Tipula czizeki* - prvý doložený údaj z územia Slovenska, *Herniona bequaerti* - prvá zistená lokalita na území Slovenska, *Spelobia nana* - vzácny druh, zistený len na niekoľkých lokalitách na Slovensku.

### 2.1.2.3 Súčasná krajinná štruktúra

Súčasná krajinná štruktúra (SKŠ) odráža súčasný stav využitia zeme v záujmovom území a je základným podkladom pre interpretáciu a hodnotenie vybraných vlastností krajiny. Súčasnú krajinnú štruktúru tvoria súbory prirodzených a človekom čiastočne alebo úplne pozmenených krajinných prvkov a odráža sa v nich súčasný stav využitia zeme v záujmovom území. Podkladom pre vytvorenie štruktúry súčasného využívania krajiny v území bola interpretácia ortofotomáp a vlastný terénny prieskum. V rámci terénneho prieskumu sme v záujmovom území vyčlenili nasledovné kategórie SKŠ so stručnou charakteristikou vegetácie a zoznamom vyskytujúcich sa druhov: lesná vegetácia, nelesná drevinová vegetácia, trvalé trávne porasty, orná pôda a trvalé kultúry, vodné toky, sídelné a technické prvky (antropogénne prvky).

#### Lesná vegetácia

Lesné ekosystémy predstavujú jedno z najstabilnejších spoločenstiev v krajine. Sú významným krajinnno-ekologickým prvkom, ale majú aj veľký hospodársky význam a tiež plnia viaceré mimo produkčné funkcie. Vyskytujú sa prevažne bukové a jedľové lesy kvetnaté. Bukové kvetnaté lesy podhorské, dubovo – hrabové lesy karpatské. Pozdĺž alúvium toku Kamenca a ďalších menších vodných tokov sa zachovali lužné vrbovo-topoľové a jaseňovo brestové porasty, ktoré vo vyšších polohách nahrádzajú zachovalé jelšové porasty.

Výmera lesných pozemkov podľa stavu katastra nehnuteľností (KN) so stavom je v katastrálnom území obce Becherov 1 909 ha. Lesné hospodárstvo - z celkovej výmery kat. územia 1909 ha predstavuje 949,98 ha t.j. lesnatosť 49,76 %.

#### Nelesná vegetácia

Nelesná drevinová vegetácia (NDV) predstavuje v krajine, najmä v poľnohospodárskej, významný krajinnotvorný a ekostabilizačný prvok. Je to rozptýlená či mimo lesná zeleň, charakteristická pre poľnohospodársku a vidiecku krajinu. Spravidla ide o plochy drevinovej vegetácie menšie ako 0,3 ha. Charakter NDV je často polyfunkčný. To znamená, že neplní len jednu funkciu v krajine, ale niekoľko súčasne. Porasty drevín vhodne dopĺňajú krajinu ako z ekologického a biologického, tak aj z krajinnno ekologického hľadiska. Hlavný význam NDV spočíva v zabezpečení druhovej a krajinnno-ekologickej diverzity (rôznorodosti), vo vytvorení refúgií pre mnohé rastliny a živočíchy (biotická funkcia), v ochrane pred vodnou a veternou eróziou, zosuvmi a tiež pred negatívnymi účinkami škodlivých látok z dopravy a solenia cestných komunikácií (pôdoochranná funkcia) a v regulácii odtokových pomerov (vodohospodárska funkcia). Okrem toho NDV v krajine plní estetickú, klimatickú, hygienickú, rekreačnú a orientačnú funkciu. Z hľadiska fyziognómie (vzhľadu) sme rozlíšili v území tri základné typy NDV: plošnú NDV (sady, záhrady), líniovú NDV (tvorenú brehovými porastami; líniovými porastami pozdĺž rigolov; porastami pozdĺž komunikácií; medznými líniami; ruderálnymi porastami pozdĺž poľnohospodárskej obrábanej pôdy) a bodovú zeleň (solitérnu a skupinovú vegetáciu).

#### Trvalé trávnaté porasty

Trvalé trávne porasty (TTP) zahŕňajú lúky a pasienky, ktoré sú v poľnohospodárskej krajine veľmi dôležitým fenoménom. Môžeme ich charakterizovať ako poloprirodné, druhotné útvary, vzniknuté v

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	ÚPN Obce Becherov
---	--------------	-------------------

prvotnom lesnom pásme činnosťou človeka (rúbaním, spaľovaním, zámerným spásaním a kosením) a súčasne sú životným priestorom množstva mikroorganizmov a živočíchov, ktoré patria do tohto komplexného prírodného spoločenstva. Výrazne ovplyvňujú biologickú vyváženosť krajiny. Prostredníctvom týchto porastov možno zvýrazniť charakter a estetickú tvárnosť krajiny. Trvalé trávne porasty, podobne ako lesy, zlepšujú mikroklimu, znižujú prašnosť a hluk, poskytujú ideálnu protieroznu ochranu pôdy, ochranu proti chemickému znečisťovaniu podzemných a povrchových vôd a tvoria dôležitú základňu pre rastlinstvo a živočíšstvo. Patria k významným vegetačným typom obce Becherov. Zaberajú 531,29 ha, čo je 73,61 % z poľnohospodárskeho pôdneho fondu a 27,83 % z celkovej výmery katastra

#### Orná pôda a trvalé kultúry

V súčasnej štruktúre krajiny záujmového územia má orná pôda nemá dominantné postavenie. PPF v území zaberá 179,88 ha, čo je 9,42 % z celkovej rozlohy.

#### Trvalé kultúry

Zvyšná časť poľnohospodárskej pôdy je využívaná na pestovanie trvalých kultúr ako sú záhrady. Na záhrady pripadá 10,54 ha, čo je 0,55 % z výmery PPF. Zastúpené sú druhmi ako jablň domáca (*Malus domestica*), slivka domáca (*Prunus domestica*), hruška obyčajná (*Pyrus communis*), orech kráľovský (*Juglans regia*). Nachádzajú sa v zastavanej časti k. ú. obce Becherov.

#### Vyhradená zeleň

Je špecifickým prvkom krajinnej štruktúry intravilánu. Je to parková vegetácia, vegetácia preddomových záhrad, zeleň cintorínov, zeleň poľnohospodárskych objektov.

#### Vodné toky a plochy

V katastrálnom území obce sa nachádza vodohospodársky významný vodný tok Kamenec ID 4-30-09-1603 v správe SVP, š.p. PBaH. Drobné neupravené vodné toky nachádzajúce sa v k.ú. obce Becherov: bezmenný ID 4-30-09-1769, ID 4-30-09-1768, ID 4-30-09-1767, ID 4-30-09-1766, ID 4-30-09-1765, ID 4-30-09-1763, ID 4-30-09-1747, ID 4-30-09-1748, ID 4-30-09-1746, ID 4-30-09-1745 (Kamenec - BP), ID 4-30-09-1761 (Pleskanka), ID 4-30-09-1762 (Pleskanka - BP), ID 4-30-09-1752 (Paledovka), ID 4-30-09-1753, ID 4-30-09-1754 (Paledovka - BP), ID 4-30-09-1755 (Rakovica), ID 4-30-09-1760, ID 4-30-09-1759 (Rakovica - BP), ID 4-30-09-1756 (Výron), ID 4-30-09-1757, ID 4-30-09-1758 (Výron - BP), ID 4-30-09-1750 (Strunga), ID 4-30-09-1751 (Strunga - BP), ID 4-30-09-1744 (Lámanec), Becherovský potok ID 4-30-09-1749 (Becherov).

Dažďové vody sa zbierajú v cestných rigoloch a z nich jarkami a stružkami stekajú do toku Kamenec a Becherovského potoka

#### Sídelné a technické prvky (antropogénne prvky)

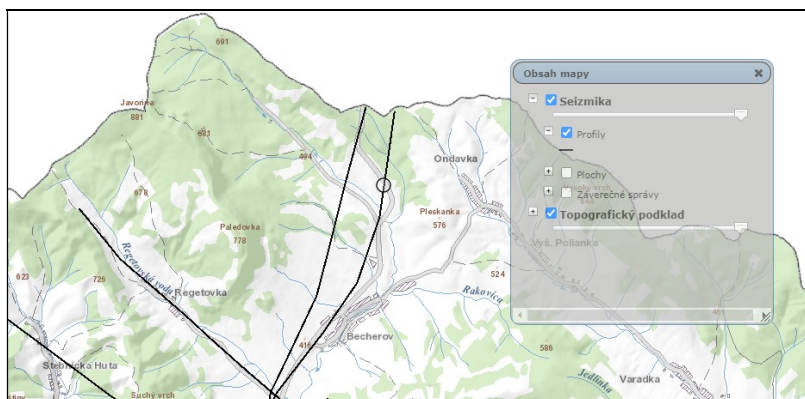
Riešená obec má vidiecky charakter, čo znamená, že staršie stavby sú riešené formou hospodárskych usadlostí - s kôľňou, drevárňou, záhradou. Štruktúra zástavby je obojstranne rozložená popri hlavných komunikačných osiach. Prevažuje zástavba rodinnými domami. V katastri je zastúpenie podnikateľského sektora slabé. Poľnohospodárske objekty sa nachádzajú v severozápadnej časti obce. V južnej časti areálu sa nachádzajú výrobné plochy.

#### Dopravné objekty a línie

Katastrálnym územím obce Becherov prechádzajú cesty II. a III. triedy. Miestne cesty – takmer všetky sú v šírkovom usporiadaní do 5 m. Napriek menším šírkam vozoviek sú všetky prevádzkované obojsmerne.

#### **2.1.2.4 Seizmicita**

Seizmické ohrozenie v hodnotách makro seizmickej intenzity - podľa mapy seizmických oblastí nepatrí záujmové územie do neseizmickej oblasti s výskytom zemetrasení.



Zdroj: ŠGÚDŠ Bratislava

## 2.2 VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA ÚPN PREŠOVSKÉHO SAMOSPRÁVNEHO KRAJA

Vo vzťahu k územnému plánu obce je nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou ÚPN Prešovského samosprávneho kraja. V súlade s § 27, odst.6 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov je potrebné záväznú časť tejto územnoplánovacej dokumentácie v riešení územného plánu obce rešpektovať. V roku 2019 bol spracovaný ÚPN Prešovského samosprávneho kraja, ktorý bol schválený uznesením č. 268/2019, 269/2019 zo dňa 26.08.2019 a záväzná časť vyhlásená VZN PSK č. 77/2019 s účinnosťou 06.10.2019.

Záväzné časti ÚPN Prešovského samosprávneho kraja 2019, ktoré je potrebné zohľadniť v riešení Územného plánu obce Becherov:

1. Zásady a regulatívy štruktúry osídlenia, priestorového usporiadania osídlenia a zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja urbanizácie

1.1. *V oblasti medzinárodných, celoštátnych a nadregionálnych vzťahov*

1.1.7. Podporovať vytváranie nadnárodnej siete spolupráce medzi jednotlivými mestami, regiónmi a ostatnými aktérmi územného rozvoja v Prešovskom kraji a okolitých štátoch, s využitím väzieb jednotlivých sídiel a sídelných systémov v euroregiónoch a ďalších oblastiach cezhraničnej spolupráce, v súlade s dohodami a zmluvami regionálneho charakteru vo väzbe na medzivládne dohody.

1.2. *V oblasti regionálnych vzťahov*

1.2.1. Rozvoj Prešovského samosprávneho kraja vytvárať polycentricky vo väzbe na rozvojové osi, centrá a ťažiska osídlenia v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry.

1.2.2. Podporovať rozvoj centier osídlenia podľa Konceptie územného rozvoja Slovenska v znení jeho zmien z roku 2011:

1.2.2.3. 2. skupiny, 1. podskupiny – Bardejov, Humenné

1.2.4.3. Tretej úrovne, prvej skupiny:

1.2.4.3.1. Bardejovské.

1.2.5.3. Tretieho stupňa:

1.2.5.3.1. Šarišskú rozvojovú os:

Prešov – Bardejov – hranica s Poľskou republikou.

1.2.7. Sídelnú štruktúru kraja formovať ako kompaktný, vzájomne previazaný hierarchický systém osídlenia rešpektujúci prírodné, krajinné a historické danosti územia a rozvojové plochy umiestňovať predovšetkým v nadväznosti na zastavané územia.

1.2.9. Vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centrom podporou verejného dopravného a technického vybavenia.

1.2.10. V záujme vytvorenia charakteristického architektonického výrazu, predovšetkým rekreačných území, pri realizácii stavieb zohľadňovať regionálnu znakovosť s využitím dostupných prírodných materiálov.

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	ÚPN Obce Becherov
---	--------------	-------------------

- 1.2.13. Rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu v okresoch Bardejov, Humenné, Kežmarok, Levoča, Medzilaborce, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa, Stropkov, Svidník a Vranov nad Topľou.
- 1.2.17. V oblasti civilnej ochrany obyvateľstva vytvárať územnotechnické podmienky pre zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ohrozenia.
- 1.2.18. Rešpektovať územnotechnické požiadavky na požiarnu ochranu obyvateľstva.
- 1.3. *V oblasti štruktúry osídlenia*
- 1.3.1. Podporovať sídelný rozvoj vychádzajúci z princípov trvalo udržateľného rozvoja, zabezpečujúceho využitie územia aj pre nasledujúce generácie bez obmedzenia schopnosti budúcich generácií uspokojovať vlastné potreby.
- 1.3.2. Rešpektovať pri rozvoji osídlenia prírodné zdroje, poľnohospodársku pôdu, podzemné a povrchové zásoby pitnej vody, ako najvýznamnejšie determinanty rozvoja územia.
- 1.3.3. Územný a priestorový rozvoj orientovať prednostne na intenzifikáciu zastavaných území, na zvyšovanie kvality a komplexity urbánnych prostredí.
- 1.3.4. Prehodnotiť v procese aktualizácii ÚPN obcí navrhované nové rozvojové plochy a zároveň minimalizovať navrhovanie nových území urbanizácie.

## 2. Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja hospodárstva

### 2.2. *V oblasti poľnohospodárstva, lesného hospodárstva a rybného hospodárstva*

- 2.2.1. Podporovať alternatívne poľnohospodárstvo a prírode blízke obhospodarovanie lesov v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability.
- 2.2.2. Minimalizovať pri územnom rozvoji možné zábery poľnohospodárskej a lesnej pôdy. Navrhovať funkčné využitie územia tak, aby čo najmenej narúšalo organizáciu poľnohospodárskej pôdy, jej využitie, aby navrhované riešenie bolo z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy najvhodnejšie.
- 2.2.3. Zohľadňovať pri územnom rozvoji výraznú ekologickú a environmentálnu funkciu, ktorú poľnohospodárska a lesná pôda popri produkčnej funkcii plní.
- 2.2.4. Rešpektovať prioritnú ekologickú funkciu lesov s nulovým drevoprodukčným významom v existujúcich a navrhovaných chránených územiach s 5. stupňom ochrany a v existujúcich zónach A (PIENAP, NP Slovenský Raj) a rešpektovať ako jednu z hlavných funkcií ekologickú funkciu lesov s minimálnym drevoprodukčným významom v ostatných chránených územiach a zónach.
- 2.2.5. Vo všetkých vyhlásených osobitne chránených územiach s tretím a štvrtým stupňom ochrany prírody a krajiny a v územiach vymedzených biocentier, ktoré sú v kategóriách ochranné lesy, lesy osobitného určenia mimo časti lesov pod vplyvom imisií zaradených do pásiem ohrozenia, rešpektovať ako jednu z hlavných funkcií ekologickú a vodozádržnú funkciu lesov s minimálnym drevoprodukčným významom.

### 2.3. *V oblasti ťažby*

- 2.3.1. Zabezpečiť ochranu nerastných surovín rešpektovaním výhradných ložísk, chránených ložiskových území, ložísk nevyhradených nerastov, ako aj dobývacích území, pri zohľadnení nárastu významu iných spôsobov využívania územia

### 3.3. *V oblasti sociálnych vecí*

- 3.3.1. Modernizovať sociálnu infraštruktúru v existujúcich zariadeniach sociálnych služieb.
- 3.3.2. Vybudovať rovnomernú sieť zariadení sociálnych služieb a terénnych služieb a vytvoriť sieť dostupnú všetkým občanom v sociálnej a hmotnej núdzi v závislosti na vývoji počtu obyvateľstva v území.
- 3.3.3. Vytvárať územno–technické podmienky pre nové, nedostatkové či absentujúce druhy sociálnych služieb vhodnou lokalizáciou na území kraja a zamerať pozornosť na také sociálne služby, ktorých cieľom je najmä podpora zotrvania klientov v prirodzenom sociálnom

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	ÚPN Obce Becherov
---	--------------	-------------------

- prostredí.
- 3.3.4. Zohľadniť nárast podielu obyvateľov v poproduktívnom veku v súvislosti s predpokladaným demografickým vývojom a zabezpečiť vo vhodných lokalitách primerané podmienky pre zariadenia poskytujúce pobytovú sociálnu službu (pre seniorov, pre občanov so zdravotným postihnutím).
- 3.4. *V oblasti duševnej a telesnej kultúry*
- 3.4.1. Podporovať rozvoj zariadení kultúry v súlade s polycentrickým systémom osídlenia.
- 3.4.2. Rekonštruovať, modernizovať a obnovovať kultúrne objekty, vytvárať podmienky pre ochranu a zveľaďovanie kultúrneho dedičstva na území kraja formou jeho vhodného využitia najmä pre občiansku vybavenosť.
- 3.4.3. Podporovať stabilizáciu založenej siete zariadení kultúrno–rekreačného charakteru.
- 3.4.4. Rozvíjať zariadenia pre športovo–telovýchovnú činnosť a vytvárať pre ňu podmienky v mestskom aj vidieckom prostredí v záujme zlepšenia zdravotného stavu obyvateľstva.
4. Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja rekreácie, cestovného ruchu a kúpeľníctva
- 
- 4.1. Rešpektovať prioritu prírodného prostredia ako nevyhnutnej podmienky optimálneho fungovania rozvoja cestovného ruchu, ktorý sa v rozhodujúcej miere viaže na prírodné a krajinné prostredie. Podporovať aktivity súvisiace so starostlivosťou o krajinu a s aktívnym spôsobom jej ochrany. V navrhovaných a existujúcich chránených územiach s 5. stupňom ochrany a v zónach A rešpektovať bezzásadový režim ochrany.
- 4.2. Nadviazať domáce turistické aktivity na medzinárodný turizmus využitím:
- 4.2.1. Špecifickej prihraničnej polohy regiónov PSK s Poľskom a Ukrajinou.
- 4.2.2. Výhodného dopravného napojenia medzinárodného významu.
- 4.2.3. Rekreačných krajinných celkov (RKC) – Tatranský región (RKC Vysoké Tatry, RKC Belianske Tatry, RKC Spišská Magura, RKC Ľubické predhorie, RKC Kozie chrbty, RKC Ľubovnianska vrchovina), Spišský región (RKC Stredný Spiš a RKC Levočské vrchy), Šarišský región (RKC Čergov, RKC Bachureň – Branisko, RKC Slanské vrchy, RKC Busov, RKC Dukla), Hornozemplínsky región (RKC Domaša, RKC Nízke Beskydy, RKC Východné Karpaty, RKC Vihorlat).
- 4.3. Podporovať rastúci význam mestského poznávacieho turizmu (Bardejov, Kežmarok, Levoča, Poprad, Prešov, Stará Ľubovňa).
- 4.6. Vytvárať územné a priestorové podmienky pre rozvoj služieb, produktov a centier cestovného ruchu s celoročným využitím.
- 4.7. Využívať funkčné plochy športovej, rekreačnej vybavenosti a cestovného ruchu, najmä na modernizáciu existujúcich zariadení predovšetkým na území národných parkov mimo zastavaných území obcí.
- 4.8. Posudzovať individuálne územia vhodné pre rozvoj cestovného ruchu z hľadiska únosnosti rekreačného zaťaženia a na základe konkrétnych požiadaviek ochrany prírody a krajiny a krajinného obrazu.
- 4.10. Podporovať spojnice významných historických centier na území PSK a jeho bezprostredného okolia s kultúrno–historickými pamiatkami mimo centier, dopravnými trasami medzinárodnej a regionálnej úrovne (gotická cesta, jantárová cesta, soľná cesta, vína cesta a iné), vrátane cyklistických trás predovšetkým medzinárodnej cyklotrasy EuroVelo 11.
- 4.11. Vymedziť sústavu turistických nástupných bodov, do ktorých priviesť integrovanú dopravu, zriadiť služby, vrátane parkovísk a oddychových plôch.
- 4.12. Zariadenia cestovného ruchu a poskytovanie služieb prioritne umiestňovať v zastavaných územiach existujúcich stredísk cestovného ruchu. Do voľnej krajiny umiestňovať len vybavenosť, ktorá sa bezprostredne viaže na uskutočňovanie rekreačných činností závislých od prírodných daností.
- 4.15. Zariadenia, služby alebo vybavenosť cestovného ruchu umiestňovať mimo navrhovaných a

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	ÚPN Obce Becherov
---	--------------	-------------------

- existujúcich chránených území s 5. stupňom ochrany a navrhovaných a existujúcich zón A národných parkov.
- 4.19. Podporovať rozvoj príslušnej rekreačnej vybavenosti a umiestňovanie rekreačného mobiliáru pri cyklistických trasách a ich križovaní, v obciach a turisticky zaujímavých lokalitách (rekreačný mobiliár, stravovacie a ubytovacie zariadenia).
  - 4.20. Podporovať rozvoj agroturistických aktivít, rekonštrukcie nevyužívaných poľnohospodárskych/prevádzkových dvorov na rozvoj agroturistických areálov.
  - 4.21. Prepájať agroturistické zariadenia s inými turistickými zariadeniami, najmä rekreačnými trasami (pešími, cyklistickými, jazdeckými, ...).
  - 4.23. Podporovať rozvoj šetrných foriem netradičných športovo–rekreačných aktivít vo vzťahu k životnému prostrediu (bezhluchých, bez zvýšených nárokov na technickú a dopravnú vybavenosť, na zásahy do prírodného prostredia, na zábery lesnej a poľnohospodárskej pôdy, ...).
  - 4.24. Modernizovať staré rekreačné centrá prednostne pred vytváraním nových športovo–relaxačných plôch.
  - 4.25. Vytvárať podmienky pre územný rozvoj už existujúcich chatových osád.
  - 4.27. Podporovať dobudovanie lokalít, zariadení a plôch pre vodné športy a vodácku turistiku.
  - 4.30. V obciach nachádzajúcich sa v chránených územiach prírody národnej a európskej siete, umiestňovať nové a rozširovať jestvujúce rekreačno–športové areály a stavby len v hraniciach zastavaného územia obce v zmysle schváleného ÚPN O. Do doby schválenia ÚPN O sa môžu umiestňovať stavby len v hraniciach zastavaných území, ktoré boli k 1.1.1990 premietnuté do odtlačkov katastrálnych máp.
  - 4.32. V katastrálnych územiach obcí s jedinečným krajinným obrazom alebo jedinečnou kultúrnou krajinou, najmä kde je predpoklad zvýšenej turistickej návštevnosti, minimalizovať dopad dynamickej a statickej dopravy, nerozširovať cestnú sieť a zohľadňovať platnú legislatívu v oblasti ochrany kultúrnych pamiatok a kultúrnej krajiny.

## 5. Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie

- 5.1. Pri plánovaní funkčného využitia územia s obytnou a rekreačnou funkciou zohľadňovať ich situovanie vzhľadom na existujúce líniové zdroje hluku a vytvárať územné podmienky na realizáciu protihlukových opatrení na území PSK.
  - 5.2. Podporovať účinnú sanáciu starých environmentálnych záťaží.
  - 5.8. Rešpektovať zásady ochrany vodných zdrojov a ochrany území s vodnou a veternou eróziou.
  - 5.9. Podporovať kompostovanie biologicky rozložiteľných odpadov.
  6. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska ochrany prírody a tvorby krajiny, v oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability, využívania prírodných zdrojov a iného potenciálu územia
- 
- 6.1. V oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny
    - 6.1.1. Rešpektovať a zohľadňovať územie Svetového prírodného dedičstva UNESCO Staré bukové lesy a bukové pralesy Karpát a iných regiónov Európy, Biosférickú rezerváciu Tatry, Medzinárodnú biosférickú rezerváciu Východné Karpaty, Park tmavej oblohy Poloniny, územia Natura 2000, veľkoplošné chránené územia prírody – TANAP, PIENAP, NAPANT, NP Slovenský Raj, NP Poloniny a Chránené krajinné oblasti Vihorlat a Východné Karpaty, ako aj maloplošné chránené územia prírody ležiace na území PSK.
    - 6.1.2. V chránených územiach a lokalitách Svetového dedičstva (UNESCO), najmä kde je predpoklad zvýšenej turistickej návštevnosti, minimalizovať dopad dynamickej a statickej dopravy s potrebou zohľadnenia platnej legislatívy v oblasti ochrany chránených území prírody a ochrany národných kultúrnych pamiatok.
    - 6.1.3. Modernizovať úseky cyklociest vedúce k hraničným priechodom, nachádzajúce sa v 4. a 5. stupni územnej ochrany alebo v územiach Natura 2000, z lokálnych prírodných materiálov a zároveň dodržiavať podmienky protieróznej ochrany.

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	ÚPN Obce Becherov
---	--------------	-------------------

- 6.1.4. Umiestňovať stavby mimo území národne, regionálne a lokálne významných mokradí.
- 6.1.5. Rešpektovať a zohľadňovať pri ďalšom využití a usporiadaní územia, všetky v území PSK vymedzené skladobné prvky územného systému ekologickej stability (ÚSES), predovšetkým biocentrá provinciálneho (PBc) a nadregionálneho (NRBc) významu a biokoridory provinciálneho (PBk) a nadregionálneho (NRBk) významu.
- 6.1.6. Podporovať ekologicky optimálne využívanie územia, biotickej integrity krajiny a biodiverzity.
- 6.1.7. Zosúlaďovať trasovanie a charakter navrhovaných turistických a rekreačných trás s požiadavkami ochrany prírody v chránených územiach a v územiach, ktoré sú súčasťou prvkov ÚSES, predovšetkým po existujúcich trasách. Nové trasy vytvárať len v odôvodnených prípadoch, ktoré súčasne zlepšia ekologickú stabilitu územia.
- 6.1.9. Vyhybať sa pri riešení nových dopravných prepojení územiach, ktoré sú známe dôležitými biotopmi chránených druhov živočíchov a chránenými druhmi rastlín.
- 6.1.10. Rešpektovať súvislú sieť migračných koridorov pre voľne žijúce druhy živočíchov z prvkov biocentier a biokoridorov nadregionálneho významu a zásady a regulatívy platné pre biocentrá a biokoridory nadregionálneho významu s funkciou migračných koridorov. V prípade stretu s navrhovanými alebo existujúcimi dopravnými tepnami (železničná a automobilová doprava) regionálneho, nadregionálneho a medzinárodného významu realizovať ekomosty a podchody.
- 6.2. V oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability
  - 6.2.2. Podporovať odstránenie pôsobenia stresových faktorov (skládky odpadov, konfliktné uzly a pod.) v územiach prvkov územného systému ekologickej stability.
  - 6.2.3. Podporovať výsadbu pôvodných druhov drevín a krovín na plochách náchylných na eróziu. Podporovať revitalizáciu upravených tokov na území PSK, kompletizovať alebo doplniť sprievodnú vegetáciu výsadbou domácich pôvodných druhov drevín a krovín pozdĺž tokov, zvýšiť podiel trávnych porastov na plochách okolitých mikrodepresií,
  - 6.2.4. Podporovať zakladanie trávnych porastov, ochranu mokradí a zachovanie prírodných depresií, spomalenie odtoku vody v deficitných oblastiach a zachovanie starých ramien a meandrov.
  - 6.2.5. Uprednostňovať pri obnove vegetačných porastov prirodzenú obnovu, zvyšovať ich ekologickú stabilitu prostredníctvom ich obnovy dlhovekými pôvodnými drevinami podľa stanovištných podmienok, dodržiavať prirodzené druhové zloženie drevín pre dané typy (postupná náhrada nepôvodných drevín pôvodnými) a obmedziť ťažbu veľkoplošnými holorubmi. Podporovať zachovanie ekologicky významných fragmentov lesov s malými výmerami v poľnohospodársky využívanej krajine.
  - 6.2.6. Citlivo zvažovať rekultivácie v zmysle zachovania prirodzených biokoridorov a pri veľkoplošnom obhospodarovaní na území so silnou až veľmi silnou eróziou a zvyšovať podiel ekostabilizačných prvkov a protieróznych opatrení.
  - 6.2.7. Podporovať ekologický systém budovania sprievodnej zelene okolo cyklotrás.
- 6.3. V oblasti využívania prírodných zdrojov a iného potenciálu územia
  - 6.3.1. Chrániť poľnohospodársku a lesnú pôdu ako limitujúci faktor rozvoja urbanizácie.
  - 6.3.2. Rešpektovať a zachovať vodné plochy, sieť vodných tokov, pobrežnú vegetáciu a vodohospodársky významné plochy zabezpečujúce retenciu vôd v krajine.
  - 6.3.3. Podporovať proces revitalizácie krajiny a ochrany prírodných zdrojov v záujme zachovania a udržiavania charakteristických čŕt krajiny a základných hodnôt krajinného obrazu.
  - 6.3.4. Zabezpečiť ochranu vôd a ich trvalo udržateľného využívania znížením znečisťovania prioritnými látkami, zastavenie alebo postupné ukončenie produkcie emisií, vypúšťania a únikov prioritných nebezpečných látok.
  - 6.3.7. Regulovať využívanie obnoviteľných zdrojov v súlade s mierou ich samoreprodukcie a revitalizovať narušené prírodné zdroje, ktoré sú poškodené alebo zničené najmä následkom klimatických zmien, živelných pohrôm a prírodných katastrof.
- 7. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska starostlivosti o krajinu

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	ÚPN Obce Becherov
---	--------------	-------------------

- 7.1. Dodržiavať ustanovenia Európskeho dohovoru o krajine pri formovaní krajinného obrazu riešeného územia, ktorý vytvára priestor pre formovanie územia na estetických princípoch krajinárskej kompozície a na princípoch aktívnej ochrany hodnôt – prírodné, kultúrno–historické bohatstvo, jedinečné panoramatické scenérie, obytný, výrobný, športovo–rekreačný, kultúrno–spoločenský a krajinársky potenciál územia.
  - 7.2. Podporovať a ochraňovať vo voľnej krajine nosné prvky jej estetickej kvality a typického charakteru – prirodzené lesné porasty, lúky a pasienky, nelesnú drevinovú vegetáciu v poľnohospodárskej krajine v podobe remízok, medzí, stromoradií, ako aj mokrade a vodné toky s brehovými porastmi.
  - 7.3. Rešpektovať krajinu ako základnú zložku kvality života ľudí v mestských i vidieckych oblastiach, v pozoruhodných, všedných i narušených územiach.
  - 7.4. Rešpektovať prioritu prírodného prostredia ako nevyhnutnej podmienky optimálneho fungovania ostatných funkčných zložiek v území
  - 7.5. Rešpektovať pri rozvoji jednotlivých funkčných zložiek v území základné charakteristiky primárnej krajinnej štruktúry, nielen ako potenciál územia, ale aj ako limitujúci faktor.
  - 7.6. Rešpektovať a podporovať krajinotvornú úlohu lesných a poľnohospodársky využívaných plôch v kultúrnej krajine.
  - 7.7. Prehodnocovať v nových zámeroch opodstatnenosť budovania spevnených plôch v území.
  - 7.8. Podporovať revitalizáciu zanedbaných, opustených, neupravených rozsiahlych výrobných areálov, výrobných zón, urbanizovaných území a výškových stavieb.
  - 7.9. Chrániť lemové spoločenstvá lesov.
  - 7.10. Podporovať zakladanie alejí, stromoradií v poľnohospodárskej krajine a chrániť a revitalizovať existujúce.
  - 7.11. Rešpektovať pobrežné pozemky vodných tokov a záplavové/inundačné územia ako nezastaviteľné, kde podľa okolností uplatňovať predovšetkým trávne, travinno–bylinné porasty.
  - 7.12. Zachovať a rekonštruovať existujúce prvky malej architektúry v krajine a dopĺňať nové výtvarné prvky v súlade s charakterom krajiny.
  - 7.13. Navrhované stavebné zásahy citlivo umiestňovať do krajiny v záujme ochrany krajinného obrazu, najmä v charakteristických krajinných scenériách a v lokalitách historických krajinných štruktúr.
  8. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska zachovania kultúrno – historického dedičstva
- 
- 8.1. Rešpektovať kultúrno – historické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené a navrhované na vyhlásenie, národné kultúrne pamiatky, pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma.
  - 8.2. Zohľadňovať a chrániť v územnom rozvoji kraja:
    - 8.2.2. Územia historických jadier miest a obcí ako potenciál kultúrneho dedičstva.
    - 8.2.4. Známe a predpokladané lokality archeologických nálezísk a nálezov.
    - 8.2.5. Navrhované a existujúce národné kultúrne pamiatky a ich súbory, areály a ich ochranné pásma, s dôrazom na lokality pamiatkových rezervácií, pamiatkových zón a na medzinárodne významné národné kultúrne pamiatky.
    - 8.2.6. Objekty, súbory alebo areály objektov, ktoré sú navrhované na vyhlásenie za národné kultúrne pamiatky.
    - 8.2.8. Pamätihodnosti, ktorých zoznamy vedú jednotlivé obce.
  - 8.4. Rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etno- kultúrne a hospodársko-sociálne celky.
  - 8.5. Uplatniť v záujme zachovania prírodného, kultúrneho a historického dedičstva aktívny spôsob ochrany prírody a prírodných zdrojov.
  - 8.7. Posudzovať pri rozvoji územia význam a hodnoty jeho jedinečných kultúrno – historických daností v nadväznosti na všetky zámery územného rozvoja.

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	ÚPN Obce Becherov
---	--------------	-------------------

## 9. Zásady a regulatívy rozvoja územia z hľadiska verejného dopravného vybavenia

### 9.3. Cestná doprava

#### 9.3.5. Chrániť územné koridory a realizovať cesty II. triedy:

##### 9.3.5.10. Cesta II/545:

9.3.5.10.1. Obchvaty obcí Zborov (západný obchvat na ceste II/545), Kľušov, Kobyly, Raslavice (posunutý obchvat), Demjata, Tulčík, Kapušany – cesta I/18

#### 9.3.7. Chrániť územný koridor, vytvárať územno–technické podmienky a realizovať:

9.3.7.4. Homogenizácie dvojpruhových ciest I., II. a III. triedy, vrátane prejazdnych úsekov dotknutých obcí.

9.3.7.6. Odstraňovanie bodových a líniových dopravných závad a obmedzení.

9.3.7.8. Rozvíjanie a modernizáciu dopravnej infraštruktúry rešpektujúcu národné kultúrne pamiatky, ich bezprostredné okolie (do 10 m) a ochranné pásma pamiatkového územia (zoznam na [www.pamiatky.sk](http://www.pamiatky.sk)), archeologické náleziská a pamätihodnosti obcí a záujmy ochrany prírody.

9.3.7.9. Opatrenia na cestách, ktoré eliminujú dopravné strety s lesnou zverou.

9.3.7.10. Chodníky pre chodcov okolo ciest I., II. a III. triedy a cyklistických pruhov okolo ciest II. a III. triedy.

9.3.7.11. Verejné dopravné zariadenia a priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy.

### 9.7. Cyklistická doprava

9.7.1. Rešpektovať významné dopravné väzby medzi regionálnymi centrami pre nemotorovú dopravu a to v zmysle národnej Stratégie rozvoja cyklickej dopravy a cykloturistiky schválenej vládou SR v roku 2013, rešpektovať systém medzinárodných, nadregionálnych a regionálnych cyklotrás prepájajúcich PSK s významnými aglomeráciami, centrami cestovného ruchu v okolitých krajinách, na Slovensku a v regióne s možnosťou variantných riešení, okrem presne zadefinovaného koridoru medzinárodnej cyklotrasy EuroVelo 11.

9.7.2.3. Cyklotrás predovšetkým na nepoužívaných poľných cestách historických spojnic medzi obcami so zohľadnením klimatických podmienok.

9.7.2.5. Cyklociest k hraničným priechodom (priechody medzinárodné na šengenskej hranici).

9.7.3. Odčleniť komunikácie (cyklocesta, cyklocestička a cyklochodník) od automobilovej cestnej dopravy mimo hlavného dopravného priestoru. V centrách obcí a miest – najmä na komunikáciách III. a nižšej triedy odporúčame upokojovať motorovú dopravu náležitými dopravnými – inžinierskymi prvkami, zriaďovať zóny 3D s efektívnymi nástrojmi na reguláciu rýchlosti – čím sa vo výraznej miere zlepšia podmienky pre nemotorovú – pešiu a cyklistickú dopravu, ktorej pozícia v hlavnom dopravnom priestore je v mnohých prípadoch (chýbajúci chodník či segregovaná cyklotrasa) opodstatnená.

9.7.5. Podporovať budovanie peších a cyklistických trás v poľnohospodárskej a vidieckej krajine.

9.7.6. Podporovať realizáciu spojitého, hierarchicky usporiadaného a bezpečného systému medzinárodných, národných, regionálnych a miestnych cyklotrás.

9.7.7. Podporovať vedenie cyklotrás mimo frekventovaných ciest s bezpečnými križovaniami s dopravnými koridormi, s vodnými tokmi, s územiaми ochrany prírody a krajiny, k čomu využívať lesné a poľné cesty.

9.7.8. Podporovať budovanie oddychových bodov na rekreačných trasách, oživených krajinným mobiliárom a malou architektúrou, vrátane sociálnych zariadení.

9.9. Infraštruktúra cestných komunikácií, železníc, cyklickej a pešej dopravy pretínajúcej štátnu hranicu

9.9.1. Chrániť priestory na rozvoj existujúcich a výstavbu nových cestných komunikácií pretínajúcich štátnu hranicu bez kontroly, vnútri Schengenského priestoru na úseku hranice s Poľskom a to:

9.9.1.1. Cestné komunikácie pretínajúce štátnu hranicu s obmedzenou prevádzkou:

a) Becherov – Konieczna, cestný, na ceste II/545,

## 10. Zásady a regulatívy rozvoja nadradeného verejného technického vybavenia

- 10.1. V oblasti umiestňovania územných koridorov a zariadení technickej infraštruktúry
- 10.1.1. Umiestňovať nové územné koridory a zariadenia technického vybavenia citlivo do krajiny, ako aj citlivo pristupovať k rekonštrukcii už existujúcich prvkov technického vybavenia tak, aby sa pri tom v maximálnej miere rešpektovali prírodné prvky ako základné kompozičné prvky v krajinnom obraze.
- 10.2. V oblasti zásobovania vodou
- 10.2.1. Chrániť a využívať existujúce zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov, vrátane ich pásiem hygienickej ochrany.
- 10.2.6. Podporovať výstavbu verejných vodovodov v oblastiach s environmentálnymi záťažami ohrozujúcimi zdravie obyvateľstva a pred realizáciou stavebných prác zabezpečiť odstránenie kontaminovanej zeminy prípadne kontaminovanej vody oprávnenou organizáciou.
- 10.4. V oblasti odkanalizovania a čistenia odpadových vôd
- 10.4.1. Rezervovať koridory a plochy pre kanalizáciu a pre zariadenia čistenia odpadových vôd:
- 10.4.1.2. Realizáciu verejných kanalizácií a čistiarní odpadových vôd nachádzajúcich sa v ochranných pásmach vodárenských odberov z povrchových tokov zabezpečiť na úrovni súčasného technického pokroku.
- 10.4.2. Dobudovať kanalizáciu v obciach, kde v súčasnosti nie je vybudovaná a napojiť na príslušné ČOV.
- 10.4.3. Riešiť u obcí nezarađených do aglomerácií odvádzanie splaškových odpadových vôd do vodotesných žúmp s dostatočnou látkovou a hydraulickou kapacitou do doby vybudovania verejnej kanalizácie a ČOV.
- 10.4.5. Odstraňovanie disproporcií medzi zásobovaním pitnou vodou sídelnou sieťou verejných vodovodov a odvádzaním odpadových vôd sieťou verejných kanalizácií a ich čistením v ČOV je nutné zabezpečiť.
- 10.4.5.2. Budovaním komplexných kanalizačných systémov, t.j. kanalizačných sietí spolu s potrebnými čistiarenskými kapacitami.
- 10.4.5.3. Budovaním nových kanalizačných systémov pre výhľadové kapacity.
- 10.4.6. Pri odvádzaní zrážkových vôd riešiť samostatnú stokovú sieť a nezaťažovať jestvujúce čistiarne odpadových vôd.
- 10.4.8. Pri znižovaní miery znečistenia povrchových a podzemných vôd okrem bodových zdrojov znečistenia, riešiť ochranu aj od plošných zdrojov znečistenia.
- 10.5. V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží
- 10.5.1. Revitalizovať na vodných tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, protipovodňové opatrenia so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami.
- 10.5.3. S cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu nových kanalizácií, čistiarní odpadových vôd, rozšírenie a intenzifikáciu existujúcich ČOV a rekonštrukciu existujúcich kanalizačných sietí.
- 10.5.4. Zlepšovať vodohospodárske pomery (odtokových úprav) na malých vodných tokoch v povodí prírode blízkom spôsobom lesného hospodárenia bez uplatňovania veľkoplošných spôsobov výrubu lesov a zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií.
- 10.5.5. Pri úpravách tokov využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov, s cieľom zachytávať povodňové prietoky.
- 10.5.7. Vykonávať protierózne opatrenia na príľahlej poľnohospodárskej pôde a lesnom pôdnom fonde, s preferovaním prírode blízkyh spôsobov obhospodarovania.
- 10.5.8. Rešpektovať existujúce melioračné kanály s cieľom zabezpečiť odvodnenie územia.
- 10.5.9. Rešpektovať závlahové stavby – záujmové územia závlah, závlahové čerpacie stanice a podzemné závlahové potrubie s nadzemnými objektmi vrátane ich ochranných pásiem.

- Rekonštruovať nefunkčné závlahové čerpacie stanice a rozvody závlahovej vody.
- 10.5.16. Pri zachytávaní vôd zo spevnených plôch existujúcej a novej zástavby priamo na mieste, prípadne navrhnuť iný vhodný spôsob infiltrácie zachytenej vody tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente.
- 10.5.18. Z hľadiska ochrany prírodných pomerov obmedziť zastavovanie alúvií tokov ako miest prirodzenej retencie vôd a zabezpečiť ich maximálnu ochranu.
- 10.6. V oblasti zásobovania elektrickou energiou
- 10.6.1. Rešpektovať vedenia existujúcej elektrickej siete, areály, zariadenia a ich ochranné pásma (zdroje, elektrárne, vodné elektrárne, transformačné stanice ZVN a VVN, elektrické vedenia ZVN a VVN a pod.).
- 10.7. V oblasti prepravy a zásobovania zemným plynom
- 10.7.5. Rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma objektov plynárenských zariadení, technologických objektov (regulačné stanice plynu, armatúrne uzly) a ostatných plynárenských zariadení.
- 10.8. V oblasti využívania obnoviteľných zdrojov
- 10.8.1. Vytvárať územnotechnické podmienky pre výstavbu zdrojov energie využívajúc obnoviteľné zdroje a pri ich umiestňovaní vychádzať z environmentálnej únosnosti územia.
- 10.8.2. Neumiestňovať veterné parky a veterné elektrárne
- 10.8.2.1. V územiach s 3., 4. a 5. stupňom ochrany, vyhlásených CHKO, vo vyhlásených územiach sústavy NATURA 2000 a v ich ochranných pásmach, v okolí jaskýň a v ich ochranných pásmach a v hrebeňových častiach pohorí.
- 10.8.2.2. V biocentrách a biokoridoroch ÚSES na regionálnej a nadregionálnej úrovni.
- 10.8.2.3. V okolí vodných tokov a vodných plôch v šírke min. 100 m, v okolí regionálnych biokoridorov min. 100 m, pri nadregionálnych hydrických biokoridoroch min. 200 m (odstupové vzdialenosti na konkrétnej lokalite VE spresní ornitológ v procese EIA).
- 10.8.2.5. V krajinársky hodnotných lokalitách, významných pohľadových osiach, vizuálne exponovaných lokalitách.
- 10.8.2.7. V ucelených lesných komplexoch.
- 10.8.2.8. V evidovaných archeologických lokalitách s potenciálom na vyhlásenie za nehnuteľnú národnú kultúrnu pamiatku.
- 10.9. V oblasti telekomunikácií
- 10.9.1. Vytvárať podmienky na rozvoj globálnej informačnej spoločnosti na území Prešovského kraja skvalitňovaním infraštruktúry informačných systémov.
- 10.9.2. Rešpektovať jestvujúce trasy a ochranné pásma telekomunikačných vedení a zariadení.
- 10.9.3. Rešpektovať situovanie telekomunikačných a technologických objektov.
- 10.9.4. Vytvárať územné predpoklady pre potrebu budovania telekomunikačnej infraštruktúry v nových rozvojových lokalitách.

## II. Verejnoprospešné stavby

---

Verejnoprospešné stavby, v zmysle navrhovaného riešenia a podrobnejšej projektovej dokumentácie, spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov sú:

### 1. V oblasti verejnej dopravnej infraštruktúry

#### 1.1. Cestná doprava

##### 1.1.4. Stavby na cestách II. triedy:

##### 1.1.4.10. Cesta II/545:

- 1.1.4.10.1. Obchvaty obcí Zborov (východný obchvat po napojenie na cestu I/77), Kľušov, Kobyly, Raslavice (posunutý obchvat), Demjata – Tulčík, Kapušany – cesta I/18.

- 1.4. Cyklistická doprava
  - 1.4.1. Stavba medzinárodnej cyklotrasy EuroVelo 11 – hranica PL – Mníšek nad Popradom – údolie rieky Poprad – Stará Ľubovňa – Lipany – Sabinov – Prešov – hranica KSK (Košice – hranica MR) v stanovenom koridore, ktoré definujú dokumentácie pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie.
  - 1.4.2. Stavby cyklistických pruhov okolo ciest II. a III. triedy.
2. V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry
  - 2.3. V oblasti odkanalizovania a čistenia odpadových vôd
    - 2.3.1. Stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd.
  - 2.4. V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží
    - 2.4.1. Stavby na revitalizáciu vodných tokov s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami
  - 2.6. V oblasti telekomunikácií
    - 2.6.1. Stavby sietí informačnej sústavy a ich ochranné pásma

Uskutočnenie verejnoprospešných stavieb možno, podľa zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov možno pozemky, stavby a práva k nim vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k pozemkom a stavbám obmedziť.

## 2.3 ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY OBCE

### 2.3.1 Obyvateľstvo

Rozbor demografických charakteristík je spracovaný na základe celoštátnych sčítaní ľudí, domov a bytov). Údaje Štatistického úradu SR sú z posledného Sčítania obyvateľov, domov a bytov z roku 2021 a sú k 1.1.2021

Podľa dynamiky vývoja pohybu obyvateľstva (prírastok, úbytok) sú obce zaradené do štyroch kategórií:

Kategória obce	Priemerný ročný prírastok obyvateľstva
rýchlo rastúca	nad + 5 %
pomaly rastúca	+ 2 – + 5 %
stagnujúca	- 2 – + 2 %
regresívna	pod - 2 %

Údaje o vekovej štruktúre obyvateľstva sú hodnotené v troch základných vekových skupinách (podľa EÚ):

predproduktívny vek	0 – 14 rokov
produktívny vek	15 – 64 rokov
poproduktívny vek	65 a viac rokov.

Zmenšovanie podielu mladšej populácie a zvyšovanie podielu starších vekových skupín obyvateľstva (zhoršenie vekovej štruktúry obyvateľstva) môže mať za následok pokles reprodukčných schopností populácie. Pomer predproduktívnej a poproduktívnej zložky obyvateľstva, označený ako index vitality, môže okrem iného vypovedať aj o populačných možnostiach vo výhľade.

Podľa dosiahnutej hodnoty indexu vitality sa obyvateľstvo zaraďuje do 6-tich typov populácie:

Hodnota indexu vitality	Typ populácie
Nad 300	veľmi progresívna ( rýchlo rastúca )
201 – 300	progresívna ( rastúca )
151 – 200	stabilizovaná rastúca

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	ÚPN Obce Becherov
---	--------------	-------------------

121 – 150	stabilizovaná
101 – 120	stagnujúca
Menej ako 100	regresívna ( ubúdajúca )

### Stav a vývoj obyvateľstva obce Becherov

Podľa SODB 2021 k 1.1.2021 žilo v obci Becherov 280 obyvateľov, čo predstavuje 0,37 % z celkového počtu obyvateľov okresu Bardejov. Ženy s počtom 141 tvorili 50,36 % obyvateľov obce.

Celková rozloha katastrálneho územia obce je 1909,3099 ha, priemerná hustota osídlenia 14,64 obyvateľov na 1 km<sup>2</sup>.

Retrospektívny vývoj počtu obyvateľov v rokoch 2011 – 2021

Rok sčítania	2011	2021
Počet obyvateľov	279	280
Prírastok obyvateľov		+ 1
Index rastu		100,35
Ø ročný prírastok		+ 0,035 %

Zdroj: ŠÚ SR, vlastné výpočty

Podľa dynamiky pohybu obyvateľstva obec zaznamenala nárast počtu obyvateľov. Priemerný ročný prírastok dosiahol hodnotou +0,035 %, čo zaradilo obec medzi stagnujúce sídlo.

Vývoj vekovej štruktúry obyvateľstva v období rokov 2011 - 2021

Rok	Počet obyvateľov				Index vitality
	Spolu	Vekové skupiny			
		predproduktívny	produktívny	poproduktívny	
2011	279	51	184	44	115,91
%	100,00	18,30	65,90	15,80	
2021	280	42	184	54	77,78
%	100,00	15,00	65,71	19,29	

Zdroj: ŠÚ SR

Index vitality dosiahol v roku 2021 hodnotou 77,78 bodov, čo zaradilo obyvateľstvo medzi regresívny (ubúdajúci) typ populácie, kým v roku 2011 to bola stagnujúca populácia.

Podľa národnostnej štruktúry v obci prevláda zmiešaná národnosť. K slovenskej národnosti sa hlásilo 158 obyvateľov, čo je 56,43 % obyvateľstva obce, nasledovala rusínska menšina s 92 obyvateľmi (32,86 %), rómska menšina sa podieľala na celkovom počte 4,64 % a ukrajinská národnosť s 3,57 %. Ostatné národnosti sa podieľali na celkovom počte obyvateľov podielom menším ako 1 %.

Podľa najvyššieho dosiahnutého vzdelania má základné vzdelanie ukončených 20,00 % obyvateľov, stredné odborné (učňovské) vzdelanie (bez maturity) má 21,79 % obyvateľov, úplné stredné vzdelanie (s maturitou) má 26,79 %, vyššie odborné vzdelanie má 3,93 % obyvateľov a vysokoškolské 7,50 % obyvateľstva.

Z náboženského vyznania prevláda gréckokatolícka cirkev s 38,93 %, nasleduje pravoslávna cirkev s 36,07 % a rímskokatolícka cirkev s 15,36 %. Bez náboženského vyznania si udáva 5,71 % obyvateľstva.

### Návrh

Pri prognóze obyvateľov do roku 2040 v obci Becherov sa vychádzalo z doterajšieho celkového pohybu obyvateľstva a využitím exponenciálnej funkcie, ktorá vychádza z teoretických úvah o stabilnej populácii. Predpokladaná miera rastu populácie (celkový pohyb obyvateľstva) je 10 ‰ za rok.

rok	<b>2021</b>	2025	<b>2030</b>	2035	<b>2040</b>
<b>Becherov</b>	<b>287</b>	275	<b>290</b>	323	<b>392</b>

### 2.3.2 Ekonomická aktivita

#### **Ekonomická aktivita v obci Becherov k 1.1.2021:**

Počet obyvateľov podľa súčasnej ekonomickej aktivity:

- pracujúci (okrem dôchodcov): 124 (44,29 %),
- dôchodcovia: 51 (18,21 %),
- nezamestnaní: 18 osôb (6,43 %).

Počet obyvateľov podľa odvetvia ekonomickej činnosti – odvetvia s najvyšším počtom osôb:

- priemyselná výroba: 13 osôb (9,35 %),
- veľkoobchod a maloobchod: 16 osôb (11,51 %),
- zdravotníctvo a sociálna pomoc: 10 osôb (7,19 %),
- stavebníctvo: 18 osôb (12,95 %),
- poľnohospodárstvo, lesníctvo: 13 osôb (9,35 %),
- verejná správa a obrana: 9 osôb (6,47 %),
- nezistené: 22 osôb (15,83 %).

Priaznivý vývoj zamestnanosti v obci bude závisieť od ponuky pracovných príležitostí v rámci výraznejších investičných aktivít v rámci okresu.

### 2.3.3 Bytový fond

Hustota osídlenia obce Becherov je 14,46 obyvateľov na km<sup>2</sup> (r. 2021) – nízka. Domový a bytový fond sa podrobne sleduje počas Sčítania obyvateľstva, domov a bytov. Posledné verejne dostupné údaje sú zo Sčítania obyvateľov domov a bytov z roku 2021.

V roku 2021 bolo v obci Becherov spolu 123 domov.

- Z toho:
- 115 rodinných domov (93,50 %),
  - 2 bytové domy (1,63 %),
  - 2 ostatné budovy na bývanie (1,63 %),
  - 4 ostatné (3,25 %).

Domy podľa obdobia výstavby:

Obec	Pred rokom 1919	1919 - 1945	1946 - 1960	1961 - 1980	1981 - 2000	2001 - 2010	2011- 2015	2016 a viac	spolu
<b>Becherov</b>	<b>11</b>	<b>40</b>	<b>33</b>	<b>26</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>123</b>
%	8,94	32,52	26,83	21,14	3,25	3,25	1,63	0,81	100,00

Zdroj: ŠÚ SR

Podľa štatistických zistení v roku 2021 bolo v obci Becherov evidovaných 130 bytov a to:

- 116 bytov v rodinných domoch (89, %) ,
- 8 bytov v bytových domoch (6,15 %),
- 2 ostatné budovy na bývanie (1,54 %),
- 4 ostatné (3,08 %).

Prevládali byty s 3-mi obytnými miestnosťami (40,00 %) a 4-mi obytnými miestnosťami (20,00 %).

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	ÚPN Obce Becherov
---	--------------	-------------------

### Návrh

Rozvoj bývania navrhnuť tak, aby v roku 2040 pri predpokladanom zvýšení počtu obyvateľov na 340 bol dosiahnutý priaznivý ukazovateľ 3,00 obyvateľov na 1 byt.

To znamená:

- pre predpokladaný nárast obyvateľov o 105 do roku 2040 (od roku 2021) je potrebných **cca 35 b.j. (bytových jednotiek)**.

## 2.4 ŠIRŠIE VZŤAHY A RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA

### 2.4.1 Význam, poloha a funkcia obce v štruktúre osídlenia

Riešeným územím je katastrálne územie obce Becherov, vrátane extravilánu, intravilánu a zastavaného územia. Geografický stred obce sa približne nachádza v nadmorskej výške cca 404,3 metrov nad morom. Nadmorská výška je 426 m.n.m. Katastrálne územie obce sa nachádza v Prešovskom kraji, v severnej časti okresu Bardejov pri hraniciach s Poľskou republikou. Obec susedí s obcami Ondavka, Vyšná Polianka, Jedlinka, Smilno, Chmeľová, Regetovka a s obcou Konieczna (Poľsko). Západným okrajom obce prechádza regionálna cesta II. triedy II/545, ktorá spája obec s obcou Chmeľová - Zborov a kúpeľným mestom Bardejov. Zastavané územie obce pretína cesta III. triedy III/3520, ktorá spája obec Becherov s obcou Ondavka. Obec má poľnohospodársky charakter a plní prevažne obytnú funkciu.

Obec sa prvýkrát spomína roku 1414 pod názvom Kewberher, keď kráľ Žigmund potvrdil barónom Cudarovcom vlastníctvo panstva Makovica, na území ktorého je obec. Je zrejme, že obec existovala už pred rokom 1414, ba aj pred rokom 1241. Pravdepodobne ju vybudovali roľnícke prípadne valašské domácnosti na čele so šoltýsmi. Jednou z možností, je aj založenie dediny nemeckými prisťahovalcami, o čom svedčia nemecké názvy obce. Až do zrušenia poddanstva(1848) prináležal Becherov Makovickému hradnému panstvu. Zo súpisu makovického panstva z roku 1492 vyplýva, že po Uhorsko - Poľskej vojne bolo z počtu 18 usadlostí iba 7 obývaných. Zostávajúcich 11 zostalo opustených. V tomto období bola v obci drevená kaplnka s cintorínom. V urbáre makovického panstvaz roku 1618, ale aj v ďalších(1631, 1636 - 1640) sa obec uvádza ako "orosz" (ruská, rusínska). V písomnostiach z 15.-20. storočia sa názov našej obce sa vyskytuje v týchto tvaroch: Kewberher(1414), Byharo(1492), Bicharo(1618), Bicharowa (1631), Bicharo(1636), Bekhero(1683), Bicsaró(1685), Beheró(1895), Biharó(1907), Becharow a iné. V Štátnom archíve v Prešove sú uložené matriky obce od roku 1785 do roku 1864.

Od konca 18. stor. máme aj prvé správy o školstve. Kňazom a učiteľom v jednej osobe bol Vasil Šalamon. V začatej práci pokračoval po roku 1810 N. Krečinský. Prvým nekvalifikovaným svetským učiteľom bol N. Boris. Vyučoval vo vlastnom dome abecedu, piesne a náboženstvo. V roku 1884 preberá školu učiteľ Kotrenič, ktorého v roku 1905 v čase násilnej maďarizácie pre neznalosť maďarského jazyka zo školských služieb prepustili. Prvým diplomovaným učiteľom v Becherove bol Alexej Farinič, absolvent učiteľského ústavu v Prešove. Jeho pričinením bola v roku 1910 postavená školská budova. Vyučovacím jazykom bola maďarčina.

### 2.4.2 Technická infraštruktúra

Do katastrálneho územia obce Becherov nezasahujú ochranné pásma letiska. Najbližšie zriadené osobitné letisko pre malé poprašovacie lietadlá so spevnenou pristávacou a štartovacou dráhou je v obci Zborov.

Riešené územie sa nachádza mimo železničných dráh. Najbližšie železničná stanica je v meste Bardejov.

Obec Becherov je napojená na nadradenú cestnú sieť cestou tr. II/545 Zborov - Becherov- št.

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	ÚPN Obce Becherov
---	--------------	-------------------

hranica Poľsko / Konieczna a cestou tr. III/3520 Becherov - Ondavka - Vyšná Polianka - Varadka - Nižná Polianka.

Katastrom obce neprechádzajú elektroenergetické prenosové sústavy 400 kV a 220 kV.

Katastrálnym územím obce Becherov prechádza distribučné VN 22 kV vzdušné elektrické vedenie V\_427, z ktorej sú distribučné TS napájané. Pre napájanie odberných elektrických zariadení v záujmovej lokalite sú využívané ako zdroj el. energie tieto trafostanice v majetku VSD, a.s., resp. cudzie TS1 pri ceste tr. II a TSPD v areáli hospodárskeho dvora.

V obci je vybudovaná distribučná sieť tlakovej úrovne STL – 280 kPa. Zásobovanie z RS v Bardejove a Svidníku. Materiál distribučnej siete je z materiálu polyetylén (PE) a oceľ.

Obec Becherov má verejný vodovod v správe VVS, a. s. . Obec je zásobovaná z vodárenských zdrojov Becherov pramene č. 1, 2, povolený odber je 1,22 l/s. Akumulácia pitnej vody a tlakové pomery sú vo vodojeme Becherov, objemu 100 m<sup>3</sup> (max. hl. = 443,30 m n.m., kóta dna 440,0 m n.m.). K spotrebiteľom je voda privádzaná rozvodným potrubím DN 100.

Obec Becherov nemá vybudovanú splaškovú kanalizáciu. Splaškové vody sú odvádzané do vlastných žump a do malých domových čistiarni odpadových vôd.

V katastrálnom území obce sa nachádza vodohospodársky významný vodný tok Kamenec v správe SVP, š.p. PBaH a drobné neupravené vodné toky nachádzajúce sa v k.ú. obce Becherov: bezmenný, Kamenec - BP, Pleskanka, Pleskanka - BP, Paledovka, Paledovka - BP, Rakovica, Rakovica - BP, Výron, Výron - BP, Strunga, Strunga - BP, Lámanec, Becherovský potok.

V k. ú. sa nachádzajú hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p.. V k.ú. je vybudované detailné odvodnenie poľ. pozemkov drenážnym systémom neznámeho vlastníka.

Obec Becherov je napojená na verejnú telekomunikačnú sieť (VTS) podzemným telefónnym vedením. V obci je vzdušný aj káblový telefónny rozvod, z ktorého sú napojené rodinné domy a ostatné objekty na VTS. Navrhujeme rozšírenie verejnej telekomunikačnej siete (VTS) z jestvujúceho rozvodu VTS. Nové telefónne vedenie bude uložené v zemi a z nových účastníckych rozvádzačov sa napoja nové objekty riešené v územnom pláne obce Becherov.

## 2.5 NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

### 2.5.1 Zhodnotenie urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania

V štruktúre osídlenia zaberá obec Becherov funkciu poľnohospodárskej dediny s prevahou obytnej funkcie, v poslednej dobe sa mení funkcia na rekreačno – obytnú obec. Z povahy geomorfologického členenia a dopravno-priestorových väzieb má Becherov úzke väzby na obec Zborov, Chmeľová, Regetovka a Ondavka. Napojenie na železnicu je v Bardejove (16 km) s väzbou na hlavné železničné koridory. Kataster obce susedí s katastrami obcí Chmeľová, Jedlinka, Ondavka, Regetovka, Smilno a Vyšná Polianka.

Becherov patrí do pásma cezhraničnej spolupráce. Pozornosť v týchto väzbách je sústredená na cestovný ruch, na rozvíjanie chalupárstva a letných športov. V jeho katastri sa nachádza medzinárodný cestný hraničný priechod s obmedzením do 3,5 t – Becherov - Konieczna.

Obec má obmedzené možnosti pre svoj rozvoj, hlavne v zastavanom území - zámary na rozvoj sa nachádzajú vo väčšej miere na plochách poľnohospodárskej pôdy, ktoré sú v návaznosti na zastavané územie. Budúci rozvoj obce je zameraný na rozvoj obytnej funkcie pri vytvorení kompaktnosti zástavby a so zachovaním poľnohospodárskej výroby. Pri návrhu rozvoja výroby sa uvažuje o doplnení malých nezávadných výrobných prevádzkach, službách, skladoch a agroturistiky.

Dôležitým aspektom riešenia je nadviazať na jasne dané kompozičné zásady obce ako ťažiskového priestoru, do ktorého budú vstupovať jednotlivé rozvetvené – rozšírené nové riešené zóny a tým všetky zóny obce vytvoria ucelený celok s vybavenosťou v centrálnej časti obce.

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	ÚPN Obce Becherov
---	--------------	-------------------

Zdrojom zmiernenia ekonomických a demografických úpadkov je vytváranie mikroregiónov s cieľom podporovať čiastočnú ekonomickú sebestačnosť na báze cestovného ruchu. Aby smery rozvoja doplnili iné aktivity je potrebné vychádzať zo zachovania prírodného prostredia, zo zachovania regionálnej kultúrnej identity, zo štandardizovania úrovne technickej infraštruktúry a dopravy. Prírodná scenéria a zachované prírodné prostredie priam nabádajú k rozvoju všetkých foriem vidieckeho turizmu, agroturizmu a športov. Obec je zapojená do mikroregiónu *Makovica*, v ktorom je 18 obcí bardejovského okresu, s centrom v obci Zborov. Pre celé záujmové územie obce Becherov platí charakteristický trend poklesu migrácie obyvateľov do mesta Bardejov a trend migrácie do kladnejších, lacnejších ale stále dostupných okolitých obcí. Za vyššou vybavenosťou a pracovnými príležitosťami obec teda prirodzene gravituje k Bardejovu.

Obec môže tomuto prirodzenému zoskupeniu obcí ponúknuť pokojné prostredie pre víkendovú rekreáciu, letné športy, letnú a zimnú turistiku. Z hospodárskeho hľadiska možnosti ponúka aj nevyužitá časť hospodárskeho dvora.

#### **Významné miesta s charakteristickými znakmi krajinného rázu najvyššej kategórie v obci:**

- bodové dominanty (veža pravoslávneho kostola a gréckokatolíckeho chrámu)
- plošné – (pravoslávny kostol, gréckokatolícky chrám, obecný úrad s kultúrnym domom, hasičská zbrojnica, objekty funkcie obchodov a služieb), plocha cintorína, športový areál, pamätihodnosti obce – pamätník 2. sv. vojne, cintorín 1. sv. vojne, prístenné kríže a pod.,
- líniové prvky - dopravné trasy (cesty tr. II/545, III/3520), vodné toky – Kamenný potok, Becherovský potok, drobné vodné toky,
- plochy – kompaktné zastavané územie, SKUEV0937 Becherovská tisina, NPR Becherovská tisina, NRBk/2 Nízke Beskydy, RBk/1 Kamenec, RBc/2 Javorina, GL4 Genofondová plocha Pod Beskydom, GL11 Paledovka, údolie potoka Kamenec, Ekologicky významné segmenty: EVSK1 Becherovská tisina, výskyt biotopov európskeho a národného významu, väčšie plochy zelene v centre obce a plocha cintorína.

#### **2.5.2 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania**

Návrh územného rozvoja obce vychádza z reality jej súčasného stavu, z predpokladaných rozvojových potrieb a z objektívneho zhodnotenia jej sociálneho, ekonomického a územnotechnického potenciálu.

Obec je jasným príkladom potočnej radovej zástavby okolo potoka Kamenec. Urbanistická štruktúra postupne narástla do organického tvaru ale naďalej si udržiava hlavnú kompozičnú os bez výrazných vedľajších osí.

Obdobie posledných niekoľkých rokov poznamenala prestavba a dostavba podstatnej časti dediny na moderné súčasné domy s prvkami mestskej architektúry a rekonštrukcie domov na rekreačné objekty (chalupy, víkendové domy). Nástup nových materiálov, nové technológie vykurovania a dosiahnutý vyšší štandard v podmienkach bývania sa stal základnou podmienkou prestavby rodinných domov. Drevenú architektúru nahradila architektúra murovaných stavieb prevažne so šikmými strechami s využívaním podkrovných priestorov, ktoré pôvodne slúžili ako povaly pre skladovanie sena a iných plodín. Rodinné domy sú prevažne dvojpodlažné, izolované. Nové rodinné domy postavené v posledných rokoch plne odzrkadľujú architektúru vidieckych ale aj mestských domov.

Cesta II/545 a III/3520 je základom jej urbanistickej štruktúry a na ňu nadväzujú všetky miestne prístupové a obslužné komunikácie. Ťažiskovým priestorom obce je centrálny priestor pred budovou komerčnej vybavenosti – pohostinstvo, rozličný tovar. Cez celú obec sa navrhujú prvky mestského bývania – upravená verejná zeleň (parkovo upravené plochy, športoviská a ihriská pre deti a mládež), ktorá prepája významné ťažiská obce – kostol s cintorínom, futbalové ihrisko, hasičskú zbrojniciu, bývalú základnú školu, objekt komerčnej vybavenosti, obecný úrad + poštu + kultúrny dom a faru.

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	ÚPN Obce Becherov
---	--------------	-------------------

Väčšina novonavrhovanej zástavby doplna terajšie zastavané územie obce v prielukách, stavebných medzerách a dosiaľ stavebne nevyužitých plochách. Jedinou novo navrhovanou plošnou výstavbou je doplnenie organického tvaru zástavby v severnej časti obce.

Občianska vybavenosť je zabezpečená v Bardejove a Zborove, ale obec sa nebráni rozvoju menších zariadení pre obchod a služby obyvateľstvu v rámci obytnej zástavby. Areál družstva poskytuje dostatok priestoru pre rozvoj poľnohospodárskej alebo priemyselnej výroby. Typ zástavby obce umožňuje fungovanie drobných remeselných (živnostenských) prevádzok v obytnej zástavbe, tá však nesmie byť hygienicky rušivá. Podporou rekreácie je aj výstavba viacúčelovej vodnej nádrže pre rekreačné účely spolu s kempingom.

V ústrednom zozname pamiatkového fondu v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok je evidovaný:

- Grécko-katolícky chrám *Narodenia Panny Márie* z roku 1847 – evidovaný v Ústrednom zozname pamiatkového fondu Slovenskej republiky pod číslom 164/1 (vlastník – Cirkev gréckokatolícka, Becherov).
- Cintorín vojnový, z 1. svetovej vojny – č. ÚZPF 12112/1, (parcela KN-C č. 2344, vlastník obce Becherov).

V centrálnej evidencii archeologických nálezísk Slovenskej republiky sú evidované archeologické lokality:

- Historické jadro obce - územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1. Písomná zmienka k roku 1414).

Obec má možnosť zaviesť v zmysle § 14 zákona č. 49/2002 o ochrane pamiatkového fondu - *Evidenciu pamätihodností obce*.

Do evidencie pamätihodností možno zaradiť hnutelné a nehnuteľné veci, kombinované diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, katastrálne a zemepisné názvy viažuce sa k histórii a osobnostiam obce. K pamätihodnostiam je možné zaradiť aj staré stromy v katastri, božie muky, kríže a iné objekty. Odporúčame do zoznamu pamätihodností zaradiť okrem iných aj *neoklasicistickú pravoslávnu kaplnku*, z roku 1923.

Z hľadiska urbanistickej koncepcie navrhujeme obec rozvíjať v súlade s jeho doterajšou kompozičnou štruktúrou formou ulicovej zástavby.

Rozvoj sídla je navrhovaný intenzívnejšou dostavbou, čím sa zvýši štandard bývania, služieb, občianskej vybavenosti a zníži sa koeficient obývanosti bytov.

Ďalším zámerom riešenia je prehodnotenie zariadení občianskej vybavenosti v navrhovaných plochách. V rámci plôch občianskej vybavenosti je nutné počítať s parkovacími plochami pre osobné automobily.

### **Urbanistická koncepcia priestorového usporiadania a funkčného využívania územia**

#### **1. Zastavané územie obce**

- Vymedzené priestoru: priestor je vymedzený hranicou zastavaného územia
- Základná funkcia: obytná (rodinné domy (RD), bytové domy (BD), Občianska vybavenosť (OV)
- Doplnkové funkcie: Rekreačná (chalupy, športové plochy, výrobná, služby)
- Prevládajúci typ stavebnej činnosti: novostavby, prístavby, nadstavby, zobytnenia podkroví
- Spôsob zástavby: izolované rodinné domy, počet podlaží 2+1 (2NP+podkrovie) podpivničené alebo bez podpivničenia strecha sedlová, valba alebo aj plochá strecha
- Kompozičné zásady: za hl. kompozičnú os obce možno považovať cestu tr. III, priestor pri obec. Úrade, Gréckokatolíckom chráme a Pravoslávnom kostole sa môže považovať za ťažiskový.

#### **2. Krajinný priestor severne a severozápadne od obce**

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	ÚPN Obce Becherov
---	--------------	-------------------

- Vymedzenie priestoru: priestor je vymedzený komunikáciou, poľnou cestou a vodný tokom Kamenec
- Základná funkcia: rekreačná (chalupy, vodné plochy, zeleň)
- Doplnkové funkcie: zeleň, lesy,
- Spôsob zástavby: rekreačné chalupy, počet podlaží 2, alebo 1+1(1NP+podkrovie) podpivničené alebo bez podpivničenia strecha sedlová, valba alebo aj plochá strecha

### 3. Krajinný priestor severovýchodne od obce

- Vymedzenie priestoru: priestor je vymedzený komunikáciou, poľnou cestou a vodný tokom Rakovica
- Základná funkcia: výrobná ( poľnohospodárska výroba, výroba)
- Doplnkové funkcie: zeleň, poľnohospodársky využívaná krajiny, lesy,

### 4. Krajinný priestor juhovýchodne od obce

- Vymedzenie priestoru: priestor je vymedzený komunikáciou a poľnou cestou a vodný tokom Kamenec a Becherovský potok
- Základná funkcia: výrobná ( poľnohospodárska výroba, výroba)
- Doplnkové funkcie: zeleň, poľnohospodársky využívaná krajiny, lesy,

### 5. Poľnohospodársky areál

- Vymedzenie priestoru: priestor je severovýchodne od zastavaného územia
- Základná funkcia: skladová, výrobná , nezávadná výroba
- Doplnkové funkcie: administratívna,
- Prevládajúci typ stavebnej činnosti: rekonštrukcie
- Spôsob zástavby: hospodárske objekty, halové a skladové objekty, výrobné haly.

## **Navrhovaná urbanistická koncepcia priestorového usporiadania a funkčného využitia územia**

- zachováva
  - siluetu obce s architektonickou dominantou – gréckokatolícky chrám, pravoslávny kostol,
  - kompaktný charakter urbanistickej štruktúry,
  - charakter okolitej poľnohospodárskej krajiny, ktorú dotvára líniovými prvkami zelene v zmysle návrhov MÚSES,
- rešpektuje
  - existujúcu pôdorysnú osnovu obce,
  - existujúcu zástavbu a výškovú hladinu vidieckej zástavby,
- navrhne plochy pre rozvoj funkcie:
  - bývanie v rodinných domoch – preluky, plochy nadrozmerných záhrad, ornej pôdy, lúk a pasienkov
  - plocha centra obce – pozdĺž potoka Kamenec,
  - na plochách poľnohospodárskej pôdy – plochy technickej infraštruktúry, plocha obecného kompostoviska,
  - na plochách poľnohospodárskej pôdy – polyfunkčné plochy športu, rekreácie a verejnej zelene,
  - plochy dopravy: rekonštrukcia miestnych ciest, výstavba peších a cyklistických komunikácií s využitím poľných a lesných ciest.

## **Na obnovu a prestavbu územný plán navrhuje:**

- pri návrhu riešenia územného plánu vychádzať z princípu rešpektovania existujúcej vnútornej štruktúry bez zásadnej priestorovej prestavby a sústrediť sa na dobudovanie existujúcej funkčnej a priestorovej kompozície,
- navrhnúť priestorové zásady a regulatívy pôdorysného a výškového usporiadania zástavby

- tak, aby boli rešpektované kompozične významné urbanistické a architektonické celky,
- pôvodnú a novú urbanizovanú štruktúru navzájom funkčne a dopravne previazať,
  - definovať polohu centra obce a na podklade východiskových podmienok a poznania historického a súčasného stavu a predpokladov budúceho vývoja;
  - vymedziť územie historicky hodnotnej štruktúry charakterizujúcej vývojový kontext obce a definovať podmienky stavebného rozvoja (reštrukturalizačnej prestavby, dostavby a novej výstavby);
  - vytvoriť podmienky pre rozvoj cestovného ruchu, vidieckeho turizmu, agroturistiky a chalupárstva,
  - podporou rekreácie je aj navrhnuť plochu pre polder „Kejdy“ resp. viacúčelovej vodnej nádrže „Kotelnica“ pre rekreačné účely spolu s kempingom,
  - navrhnuť pamätihodnosti obce a vyznačiť ich v grafickej časti vhodnou značkou - do evidencie pamätihodností obce odporúčame zaradiť Pomník padlým v 2. svetovej vojne (autor návrhu Ing. arch. Sochor), pamätnú tabuľu alebo rodný dom významnej osobnosti obce - učiteľa, novinára a básnika Fedora Lazoríka, neoklasicistický pravoslávny Kostol (Kaplnku) Ochrany Panny Márie z roku 1923, zachovanú ľudovú drevenú architektúru alebo ľudové murované objekty s hodnotným architektonicko-výtvarným členením typickým pre obec, hospodárske staviská a technické objekty (mlyny, liehovary, sýpky) ako posledné doklady staršieho stavebného vývoja obce alebo aj minerálny železnatý prameň Švabľovka,
  - rešpektovať objekty evidované v zozname pamiatkového fondu a plochy archeologických lokalít,
  - do textovej a záväznej časti navrhnuť regulatív - na ploche národných kultúrnych pamiatok je nevyhnutné postupovať v súlade s ustanoveniami pamiatkového zákona. V bezprostrednom okolí nehnuteľnej kultúrnej pamiatky nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky. Pri vykonávaní akejkoľvek stavebnej či inej hospodárskej činnosti na ploche evidovanej archeologickej lokality - historické jadro obce - zabezpečuje v procese územného a stavebného konania podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk Krajský pamiatkový úrad Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom. Krajský pamiatkový úrad môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov. Krajský pamiatkový úrad zašle rozhodnutie o povinnosti vykonať archeologický výskum aj príslušnému stavebnému úradu.

### Návrh na asanáciu

Územný plán neuvažuje s celoplošnými asanáciami existujúcich objektov.

## 2.6 NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE

Súčasťou návrhu funkčného využívania územia je určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia. Určenie regulácie využitia jednotlivých plôch je v záväznej časti územného plánu obce.

### Určenie prevládajúcich funkcií území:

- **Obytné územie:** plochy, ktoré sú určené pre obytné budovy a k nim prislúchajúce nevyhnutné zázemie, napr. garáže, verejné dopravné a technické vybavenie, zeleň a detské ihriská.
- **Občianska vybavenosť:** plochy pre zariadenia základnej občianskej vybavenosti. V rámci sociálnej infraštruktúry (kultúra, sociálne zariadenia, administratíva a k nim prislúchajúce nevyhnutné zázemie, napr. verejné dopravné a technické vybavenie, verejná zeleň,

rekreačné a športové plochy a ihriská, maloobchod, služby.

- **Výrobné územie:** plochy, určené pre prevádzkové budovy a zariadenia, ktoré na základe charakteru prevádzky sú neprípustné v obytných, rekreačných územiach, plochy priemyselnej výroby, plochy pre poľnohospodársku výrobu (umiestnenie všetkých stavieb a zariadenia rastlinnej a živočíšnej poľnohospodárskej výroby, ak ich prevádzka nemá negatívny vplyv na životné prostredie).
- **Rekreačné územie:** plochy, ktoré zabezpečujú požiadavky každodennej rekreácie bývajúceho obyvateľstva a turistov. Podstatnú časť tvorí zeleň, lesy, záhrady, trávnaté plochy a vodné plochy, športové zariadenia, ihriská, zariadenia verejného stravovania, verejné dopravné a technické vybavenie.

### 2.6.1 Obytné územie

#### Regulácia štruktúry zástavby

V obci je navrhnutá otvorená zástavba - prerušovaná štruktúra zástavby (samostatne stojace domy, dvojdomy). V územnom pláne je územie rozčlenené na lokality, v ktorých platí nasledovná funkčná regulácia zástavby s uvedením prípustného, obmedzeného a zakázaného využitia územia:

#### **Návrh**

Z hľadiska dlhodobých demografických trendov a ideálneho budúceho napojenia na okresné mesto Bardejov predpokladáme postupný prirodzený nárast, zvýšenú migráciu obyvateľov smerom do obce, čo sa môže prejavíť nárastom celkového počtu obyvateľov. Predpokladáme najmä migráciu v súvislosti s veľkým dopytom po IBV a plánovaným rozvojom ponuky obytnej a čiastočne rekreačnej - oddychovej funkcie v obci.

V návrhu ÚPN obce je potrebné na základe posúdenia súčasného stavu bytového fondu navrhnuť regulatívy na rekonštrukciu a asanačnú prestavbu existujúceho bytového fondu a navrhnuť rozvojové plochy pre novú výstavbu so stanovením regulačných prvkov pri realizácii výstavby v týchto lokalitách:

#### Navrhované plochy pre rodinné domy:

- a) plocha lokality „Pod Močidlami“ – západná časť obce.,
- b) plocha lokality „Za Briežkom“ – východná časť obce ,
- c) plocha lokality „Hrabník“ – severná časť obce,
- d) plocha lokality „Za doliny“ – severná časť obce,
- e) využitie nadrozmerných záhrad a prieluk v obci

#### Navrhované plochy pre bytové domy:

- a) plocha lokality „pri Sýpke“ – východná časť obce,

#### Navrhované plochy pre záhradkársku osadu:

- a) plocha lokality „Kridovec“ – severozápadná časť obce,
- b) plocha lokality „Hrabník“ – západná časť obce,

### 2.6.2 Občianska vybavenosť a sociálna infraštruktúra

V obci sa nachádzajú zariadenia základnej občianskej vybavenosti. V rámci sociálnej infraštruktúry sú to kultúrny dom. Z verejných služieb má obec úradovňu obecného úradu, požiarna zbrojnica. Obec má verejný cintorín. V obci sú dva kostoly - gréckokatolícky chrám a kostol reformovanej cirkvi. Obchodná vybavenosť je zastúpená predajňou potravín s pohostinstvom. Vo severovýchodnej časti obce sa nachádza športový areál.

#### Občianska vybavenosť:

- Verejná správa: obecný úrad
- Kultúrna: kultúrny dom

- Hasičská zbrojnica
- Cirkev: Kostol Pravoslávnej cirkvi, Farský úrad pravoslávnej cirkvi, Gréckokatolícky chrám, Farský úrad gréckokatolíckej cirkvi,
- Potraviny, pohostinstvo a predajňa potravinárskeho tovaru, zmiešaného tovaru a pod.
- Cintorín

### Návrh

Vzhľadom na postupné starnutie obyvateľstva navrhujeme zriadenie domu s opatrovateľskou službou s kapacitou cca 10-20 miest – na obecných pozemkoch, resp. rekonštrukciou objektu vo vlastníctve obce.

#### Občianska vybavenosť:

- a) Plocha pri obecnom úrade.
- b) Plocha pri hasičskej zbrojnici

### 2.6.3 Plocha rekreácie

V severnej časti katastrálneho územia sú jestvujúce plochy rekreačných chát, ktoré sa nachádzajú v atraktívnom prostredí a sú situované neďaleko meandrujúceho vodného toku Kamenec. Tieto zóny navrhujeme rozšíriť o plochy rekreácie (rekreačné chaty) a doplniť o plochy s piknikovými lúkami, ohniskami, drobnou architektúrou a pod. Dôležité je riešiť najmä statickú dopravu v súlade s normami a vyhláškami, aby sa predišlo kolíziám.

Pre cestovný ruch a rekreáciu, je územie obce zaujímavé z hľadiska prírodného bohatstva a charakteru prostredia. Možnosti rekreačného využívania potenciálu obce ponúkajú zaujímavé priestory prameňov vodných tokov, krajinný priestor vrchov Smilniansky vrch a Stavenec s prepojením na obce Chmeľova, Smilno a Ondavka- Vyšná Polianka, krajinný priestor vrchov Paledovka, Kustrica, Javorina, Beskydách a Dujava s prepojením na Poľsku republiku a celý hraničný priestor.

Po hranici s Poľskou republikou vedie medzinárodná turistická cesta - Východokarpatská magistrála E3. Z centra obce vedie turistická trasa na hraničný prechod. V severnej časti k.ú. v lokalite "Kejdy" sa nachádza Malá vodná nádrž, ktorá má rekreačnú funkciu, protipožiarnu a vodozádržnú funkciu v danom území.

### Návrh

#### Plochy rekreácie

- a) Vodná plocha – „Kotelnica“ (nesúkromného charakteru).
- b) Plocha suchého poldra – „Kejdy“ (nesúkromného charakteru).
- c) Plocha rekreácie - lokalita "Kejdy".

### 2.6.4 Zeleň

V jadre obci navrhujem zachovať tradičnú parceláciu pozemkov v čo najväčšej miere. Nakoľko sa tu nachádzajú aj najstaršie stavby, je potrebné aby si lokalita zachovala typický vidiecky ráz - v predzáhradkách uprednostniť pôvodné, typické druhy okrasných rastlín pred introdukovanými a ihličnatými druhmi. Vyhnúť sa tvoreniu mestských záhrad hlavne v okolí novo upravovaných domov, kde je trend najviac badateľný a udržať vidiecky typ záhrad. V novšej výstavbe rodinných domov navrhujeme predzáhradky zjednotiť výsadbou domácich, pôvodných drevín. Pri výsadbách obmedziť používanie ihličnatých a introdukovaných drevín.

Okolie obecného úradu sa navrhuje vzhľadom na funkciu budovy a jej okolia aby mala sadovnícka úprava reprezentačnú funkciu.

Plochy verejnej zelene tvoria plochy sadovnícky upravenej zelene dostupnej verejnosti.

Plochy súkromnej zelene tvoria plochy záhrad rodinných domov, plochy obytnej zelene - úžitkové

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	ÚPN Obce Becherov
---	--------------	-------------------

záhrady určené pre samozásobovaciu produkciu.

Plochy zelene – cintorín tvorí vyhradená areálová zeleň, ktorá je navrhnutá okolo jestvujúceho cintorína. Zeleň špeciálna pietneho charakteru, prístupná verejnosti v určitom obmedzenom režime

Plochy zelene v extraviláne obce - považované za zeleň s významnou krajinotvornou funkciou. Za krajinotvornú zeleň je považovaná tiež nelesná drevinová vegetácia vrátane zelene sprievodnej a líniovej. Nelesná drevinová vegetácia je spravidla súčasťou trvalých trávnych porastov a „ostatných plôch“.

Plochy lesov - starostlivosť o lesy realizovať podľa platných lesných hospodárskych plánov.

#### Návrh

##### Plochy zelene

- a) Plochy verejnej zelene - centrum obce (nesúkromného charakteru).
- b) Plocha športového areálu - nesúkromného charakteru.

##### Chrániť plochy pre náhradnú výsadbu zelene:

- a) Plocha verejnej zelene - centrum obce (park v centre obce, gréckokatolícky chrám, obecný a kultúrny dom, areál ihriska, plocha cintorína).
- b) Na voľných plochách verejnej sprievodnej zelene v zastavanom území obce.
- c) Plochy sprievodnej zelene pozdĺž ciest II. a III mimo ochranné pásmo cesty (pri realizácii výsadby drevín v extraviláne je potrebné požiadať príslušný obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie o udelenie výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme).

### 2.6.5 Poľnohospodárska výroba

V súčasnosti je poľnohospodárska výroba v území obce Becherov orientovaná najmä na rastlinnú výrobu a živočíšnu výrobu (chov HD). Areál je situovaný v severovýchodnej časti zastavaného územia obce.

### 2.6.6 Lesné hospodárstvo

Výmera lesných pozemkov podľa stavu katastra nehnuteľností (KN) so stavom je v katastrálnom území obce Becherov 1 909 ha. Lesné hospodárstvo - z celkovej výmery kat. územia 1909 ha predstavuje 949,98 ha t.j. lesnatosť 49,76 %.

V k.ú. lesnej činnosti sa zaoberá Urbárska spoločnosť – pozemkové spoločenstvo, Súkromné lesy – pozemkové spoločenstvo Becherov, Lesy LHC Zborov.

#### Návrh

Územného plánu obce Becherov okrem realizácie turistických chodníkov a cykloturistickej trasy zasahuje do územia lesov s vytvorením novej plochy chatovej rekreácie a cestovného ruchu.

V Lokalite "Na Ščob", lesný dielec 1146 (výrez výkres č. 3b - zelené orámovanie - lesný pozemok). Je navrhovaná lokalita "Na Ščob" - na parcele č. 1472 o výmere 0-84-00 ha, mimo hranice zastavaného územia obce so stavom k 1.1.1990, na zmenu časti lesných pozemkov na plochy chatovej rekreácie a cestovného ruchu.

Navrhovaná lokalita "Na Ščob" sa nachádzajú mimo zastavané územie obce Becherov, podľa LV 859 druh pozemku - lesný pozemok, spôsob využívania pozemku - Pozemok s lesným porastom, dočasne bez lesného porastu na účely obnovy lesa alebo po vykonaní náhodnej ťažby.

Riešený pozemok je v súčasnosti obhospodarovaný podľa lesohospodárskeho plánu s platnosťou LPH od 01.01.2024. Celková výmera lesných pozemkov podľa lesnej hospodárskej evidencie je 8400m<sup>2</sup>. Hospodárske lesy sú lesy, ktoré nie sú ochrannými lesmi alebo lesmi osobitného určenia. Ich

účelom je produkcia dreva a ostatných lesných produktov pri súčasnom zabezpečovaní mimo produkčných funkcií lesov (§15 zákona), pričom v primeranom rozsahu zabezpečuje aj ostatné verejnoprospešné funkcie lesa.

Navrhované funkčné využitie pre lokalitu Na Ščob, záber č. 2 :

- plochy vymedzené pre plochy chatovej rekreácie a cestovného ruchu,
- zeleň parková nízka, stredná, vysoká, vodné prvky, výtvarno-architektonické diela,
- nie je prípustná zmena využitia územia a na inú podnikateľskú činnosť,
- priestor medzi uličnou čiarou a stavebnou čiarou sa neoddeľuje žiadnym oplotením,
- priestory sa neoddeľujú umelým oplotením okrem bezpečnostných dôvodov pri zariadeniach technickej vybavenosti, športových plochách, ktorých charakter si to vyžaduje.

Na základe požiadavky fyzickej osoby daná lokalita je určené pre plochy chatovej rekreácie a cestovného ruchu. V danom území navrhujeme limitovať objekty v zmysle záväznej časti ÚPN-O Becherov, reg. č. 2.1.7. Funkčné plochy chatovej rekreácie a cestovného ruchu definované tieto obmedzenia:

### 2.6.7 Výroba a sklady

V južnej časť hospodárskeho dvora sa nachádzajú plochy výroby.

#### Návrh

##### Plochy kompostoviska

- a) Plochy kompostoviska – navrhovaná v severovýchodnej časti na okraji obecného cintorína.

## 2.7 POŽIADAVKY NA RIEŠENIE

Koncepcia riešenia je založená na overení územného rozvoja obce na základe týchto skutočností:

- zvažovania demografických trendov vývoja obce (zhodnotenie vývoja obyvateľstva prirodzenou menou a migráciou v okrese Vranov nad Topľou),
- možností riešenia nových priestorových trendov rozvoja obce (vychádzajúc z podnetov a námetov pre riešenie ÚPN obce zozbieraných v prípravnej fáze) súvisiacich aj s rozvojom dopravného systému.

V návrhu prognózy sú zohľadnené nové rozvojové impulzy a sú premietnuté do uvažovaného prognózovaného vývoja počtu obyvateľov obce.

Návrh riešenia vychádza z reálnej prognózy vlastného obyvateľstva, ale migrácia je uvažovaná na hornej hranici a vychádza z navrhovaných a nárokovovaných plošných záberov. Je založená na zhodnotení determinantov navrhovaného extenzívneho rozvoja a rozsahu pracovných príležitostí.

Tabuľka č.1 - Pre výstavbu rodinných domov sa navrhujú tieto disponibilné lokality v zastavanom i mimo zastavané územie do r. 2040:

Lokality pre bývanie	Počet navrhovaných plôch pre rodinné a bytové domy		
	V zast. území	Mimo zast. územia	Spolu
lokalita „Pod močidlami.“ západná časť (RD)	0	31	31
lokalita „Za briežkom“ východná časť obce (RD)	0	9	9
lokalita „Hrabník“ severná časť obce (RD)	0	26	26
lokalita „Za doliny“ severná časť obce (RD)	0	7	7
Lokality (RD)	35	0	35

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	ÚPN Obce Becherov
---	--------------	-------------------

nadrozmerné záhrady a preluky			
Lokalita (BD) preluka	1	0	1
Spolu navrhované plochy	36	73	74

Tabuľka č.2 - Počet obyvateľov a bytov podľa lokalít

	Počet bytov	Počet obyv. / 1 byt	Počet obyvateľov
lokalita „Pod močidlami.“ západná časť (RD)	31	3,0	93
lokalita „Za briežkom“ východná časť obce (RD)	9	3,0	27
lokalita „Hrabník“ severná časť obce (RD)	26	3,0	78
lokalita „Za doliny“ severná časť obce (RD)	7	3,0	21
Lokality (RD) nadrozmerné záhrady a preluky	35	3,0	105
Lokalita (BD)	6	3,0	18
Celkom	114		237

## 2.8 KULTÚRNO – HISTORICKÉ A PRÍRODNÉ HODNOTY

### 2.8.1 Kultúrno – historický potenciál

Legislatívnu ochranu pamiatok s podmienkami ochrany kultúrnych pamiatok a pamiatkových území v súlade s medzinárodnými zmluvami v oblasti európskeho a svetového kultúrneho dedičstva upravuje zákon č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu. Pamiatkový fond tvorí súbor hnutelných a nehnuteľných vecí vyhlásených podľa uvedeného zákona za národné kultúrne pamiatky, pamiatkové rezervácie a pamiatkové zóny.

### 2.8.2 Národné kultúrne pamiatky, objekty pamiatkového záujmu

V Ústrednom zozname pamiatkového fondu sú v katastrálnom území Becherov zapísané tieto nehnuteľné národné kultúrne pamiatky:

1. Kostol, gréckokatolícky Narodenia Panny Márie z roku 1847 - č. ÚZPF 164/1 (súp. č. 133, parcela KN-C č. 2343, vlastník - Gréckokatolícka cirkev, farnosť Becherov, č. LV 105, 967).
2. Cintorín vojnový, z 1. svetovej vojny - č. ÚZPF 12112/1, (parcela KN-C č. 2344, k. ú. Becherov, vlastník - Obec Becherov, č. LV 1035).

#### Návrh

Obec v zmysle § 14 pamiatkového zákona môže rozhodnúť o utvorení a odbornom vedení evidencie pamätihodností obce. Do evidencie pamätihodností navrhujeme zaradiť tieto hnutelné a nehnuteľné veci

- Neoklasicistickú pravoslávnu kaplnku, z roku 1923.
- Pomník padlým v 2. svetovej vojne (autor návrhu Ing. arch. Sochor),
- Pamätnú tabuľu alebo rodný dom významnej osobnosti obce - učiteľa, novinára a básnika Fedora Lazoríka.
- Pravoslávny Kostol Ochrany Panny Márie z roku 1923.
- Zachovanú ľudovú architektúru s hodnotným architektonicko-výtvarným členením typickým pre obec, hospodárske staviská a technické objekty (mlyny, liehovary, sýpky)
- Minerálny železnatý prameň Švabľovka

### 2.8.3 Archeologické hodnoty

Krajský pamiatkový úrad Prešov eviduje v Evidencii archeologických lokalít v katastrálnom území Becherov tieto archeologické lokality:

- Historické jadro obce – územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (prvá písomná správa k roku 1414)

#### Návrh

Popri bežných postupoch pamiatkovej starostlivosti a ochrany pamiatok treba pri príprave realizácie investičných zámerov, zabezpečiť v dostatočnom rozsahu pamiatkový a archeologický výskum.

K zámeru akejkoľvek formy úpravy (nová výstavba, dostavba, nadstavba, adaptácia, rekonštrukcia, zemné práce a pod.) nehnuteľnosti situovaných na území pamiatkového ochranného a archeologických lokalít si investor vyžiada rozhodnutie príslušného orgánu na ochranu pamiatkového fondu, ktorý rozhodne o prípustnosti prác a prípadnej nutnosti vykonania pamiatkového výskumu. Súhlasné stanovisko resp. rozhodnutie príslušného orgánu na ochranu pamiatkového fondu, v ktorom budú presne stanovené podmienky realizácie záchranného/pamiatkového archeologického výskumu, je potrebné zabezpečiť v súvislosti s územným a stavebným konaním. Tým sa zamedzí opakovaniu situácií, keď pri stavebných prácach z neznalosti alebo z nedôslednosti boli vážne poškodené alebo celkom zničené významné archeologické artefakty a zvyšky po historickej zástavbe.

**Dodržiavať** pri zabezpečení ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk v k. ú. Becherov a pri realizácii činností vyplývajúcich z územnoplánovacej dokumentácie ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (pamiatkový zákon):

- Na ploche národných kultúrnych pamiatok je nevyhnutné postupovať v súlade s § 32 pamiatkového zákona a pred začatím obnovy vopred si vyžiadať rozhodnutie KPÚ Prešov.
- V bezprostrednom okolí nehnuteľnej kultúrnej pamiatky nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky.
- Krajský pamiatkový úrad Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom pri vykonávaní akejkoľvek stavebnej či inej hospodárskej činnosti zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk na vyššie evidovanom území v procese územného a stavebného konania.
- Krajský pamiatkový úrad môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov. Krajský pamiatkový úrad zašle rozhodnutie o povinnosti vykonať archeologický výskum aj príslušnému stavebnému úradu.

## 2.9 NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA SO SOCIÁLNOU INFRAŠTRUKTÚROU, VÝROBY A REKREÁCIE

### 2.9.1 Bývanie

Z pohľadu perspektívneho vývoja počtu obyvateľov možno predpokladať ďalší rast počtu obyvateľov, ktorý bude spôsobený najmä pozitívnou migráciou, zlepšením podmienok životného prostredia, atraktívnosti územia pre výstavbu rodinných domov. Po roku 1989 so zvýšeným dôrazom na vlastnícke vzťahy je výstavba limitovaná najmä možnosťou majetkoprávneho vysporiadania pozemkov.

V návrhu riešenia sú vyznačené všetky možnosti prípadného zastavania parciel, ich majetkové vysporiadanie ostáva v rukách majiteľov pozemkov. V obci výrazne prevláda 1 – 2 podlažná zástavba rodinnými domami (prevažne povojnová zástavba). Stavby sú situované okolo ciest a spravidla majú

predzáhradku, dvor a záhradu.

V zadnej časti dvorov sa nachádzajú prístavky a stavby, ktoré súvisia s drobnochovateľstvom a s poľnohospodárskou činnosťou majiteľa. Väčšina domov je v dobrom stavebno - technickom stave. Domy majú prevažne manzardové a sedlové strechy. Zástavba poväčšine pozostáva z domov, ktoré boli postavené po roku 1945.

Z pohľadu perspektívneho vývoja počtu obyvateľov možno predpokladať ďalší rast počtu obyvateľov, ktorý bude spôsobený najmä pozitívnou migráciou, zlepšením podmienok životného prostredia, atraktívnosti územia pre výstavbu rodinných domov. Po roku 1989 so zvýšeným dôrazom na vlastnícke vzťahy je výstavba limitovaná najmä možnosťou majetkoprávneho vysporiadania pozemkov.

V návrhu riešenia sú vyznačené všetky možnosti prípadného zastavania parciel, ich majetkové vysporiadanie ostáva v rukách majiteľov pozemkov.

S prihliadnutím na túto skutočnosť bolo potrebné uvažovať s návrhom zástavby rodinných domov aj v lokalitách mimo zastavané územie obce.

### **Návrh**

Z hľadiska dlhodobých demografických trendov a ideálneho budúceho napojenia na okresné mesto Bardejov predpokladáme postupný prirodzený nárast, zvýšenú migráciu obyvateľov smerom do obce, čo sa môže prejaviť nárastom celkového počtu obyvateľov. Predpokladáme najmä migráciu v súvislosti s veľkým dopytom po IBV a plánovaným rozvojom ponuky obytnej a čiastočne rekreačnej - oddychovej funkcie v obci. Dôležité je intenzifikovať súčasnú urbanistickú štruktúru, ale aj využiť nové lokality vhodné na vytvorenie obytných zón, ktoré budú spájať izolovanú časť rodinných domov (lokalita Hrabník, lokalita Za briežkom), doplnia štruktúry obce a hlavne prinesú nové kvality do vidieckej zástavby v podobe kvalitného urbanizmu navrhovaných nových zón (lokalita Pod močidlami, lokalita Za Doliny). Bude vhodné ak zóna resp. menšie zóny budú diferencované veľkosťou stavebných pozemkov IBV, aby rôznorodosť ponuky čo najviac uspokojila súčasné potreby. Samozrejme v celej plochy obce je nutné zastavovať prieluky. Využívanie dlhých a veľkých záhrad bude možné za predpokladu, že sa vytvorí zozadu pozemkom komunikácia, ktorou budú prístupné novovznikajúce RD v „zadných“ častiach pozemkov.

Budovanie vstupom priamo cez pozemku je nevhodné.

V novonavrhovaných lokalitách s bývaním v rodinných domoch je potrebné plochy na bývanie riešiť tak, aby na pozemku jednotlivých RD bola dostatočná plocha pre odstavenie min. dvoch osobných vozidiel v zmysle ustanovení STN 73 6110/Z2.

Pri rozširovaní zastavaného územia obce je potrebné riešiť pohyby peších s prepojením k jestvujúcej zástavbe, povedľa ktorých je nutné taktiež riešiť aspoň jednostranný chodník (STN 73 6110, čl. 3.2.4 a 3.2.5).

#### Navrhované plochy pre rodinné domy:

- a) plocha lokality „Pod Močidlami“ – západná časť obce.,
- b) plocha lokality „Za Briežkom“ – východná časť obce ,
- c) plocha lokality „Hrabník“ – severná časť obce,
- d) plocha lokality „Za doliny“ – severná časť obce,
- e) využitie nadrozmerých záhrad a prieluk v obci

#### Navrhované plochy pre bytové domy:

- a) plocha lokality „pri Sýpke“ – východná časť obce,

#### Navrhované plochy pre záhradkársku osadu:

- a) plocha lokality „Kridovec“ – severozápadná časť obce,
- b) plocha lokality „Hrabník“ – západná časť obce.

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	ÚPN Obce Becherov
---	--------------	-------------------

## 2.9.2 Občianska vybavenosť a sociálna infraštruktúra

Obec ma v zásade vybudovanú základňu vybavenosť. Územný plán obce k roku 2040 uvažuje so štruktúrou a kapacitou občianskej vybavenosti podľa očakávaného prirodzeného nárastu počtu obyvateľov obce a záujemcov o výstavbu rodinných domov.

Pri riešení občianskej vybavenosti územný plán obce uprednostňuje umiestňovanie časti vybavenosti do už založených plôch priamo posilňujúcich jeho centrálnu časť, čím jej dajú nový charakter. Druhovú skladbu zariadení občianskej vybavenosti územný plán obce rieši na úrovni sídiel s veľkosťou nad 1000 obyvateľov. Zdokumentovaná návrhová časť v jednotlivých oblastiach – sférach je v svojej druhovosti odporúčaná, je možné ju flexibilne upravovať podľa spoločenskej požiadavky a aktuálnych potrieb. Preto nie je súčasťou záväznej časti územného plánu obce.

Zariadenia občianskeho vybavenia sú v riešenom území členené do troch kategórií:

- sociálna infraštruktúra – školstvo a výchova, zdravotníctvo a sociálna starostlivosť
- komerčná infraštruktúra – maloobchodná sieť, ubytovanie a stravovanie, služby nevýrobné, služby výrobné
- ostatná infraštruktúra – administratíva, verejná správa, kultúra a osвета, telovýchova a šport, a iné.

Jednotlivé kategórie občianskej vybavenosti zastúpené v obci, ich kapacity a kvalita, zodpovedajú významu obce v štruktúre osídlenia, počtu obyvateľov v jeho sídelných štruktúrach, polohe vo vzťahu k ostatným sídelným štruktúram, možnosti finančného zabezpečenia potrieb zariadení občianskej vybavenosti v minulosti a iniciatíve obyvateľov po roku 1989.

### Školské zariadenia:

V obci sa nenachádzajú tieto zariadenia. Predškolskú výchovu a vzdelávanie je zabezpečené v obci Zborov.

### Zdravotnícke zariadenia:

V obci sa zdravotnícke zariadenie nenachádza, obyvatelia navštevujú lekárov v zdravotnom stredisku Zborov, prípadne lekárske služby v poliklinike mesta Bardejov.

### Sociálne zariadenia:

V obci nefunguje opatrovateľská služba, ale je zabezpečené stravovanie pre osamelých starých ľudí od súkromných firiem. Nenachádza sa tu ani domov dôchodcov či hospic.

### Verejná správa:

V obci sa nachádzajú len základné zariadenia občianskej vybavenosti – Obecný úrad s kultúrnou sálou, požiarňa zbrojnica, obecný cintorín. Ich rozsah, čo do štruktúry a veľkosti, je redukovaný vzhľadom na blízkosť obce Zborov (7,5 km) a mesta Bardejov (19 km).

### Cirkev:

Rímskokatolícky kostol Najsvätejšej Trojice, Gréckokatolícky chrám sv. Eliáša Proroka, Farský úrad rímskokatolíckej cirkvi, Farský úrad gréckokatolíckej cirkvi.

### Predajne a stravovacie zariadenia:

V strede obce sa nachádza predajne potravín a rozličného tovaru.

### Šport:

V severovýchodnej časti zastavaného územia sa nachádza športový areál.

### **Návrh**

Rozmiestnenie objektov občianskej vybavenosti je prevažne sústredené v centrálnej časti obce. Z hľadiska kompozície obce je táto poloha optimálna. Menšie zariadenia komerčnej vybavenosti pre obchod a služby a pre verejné stravovanie možno podľa podmienok regulácie umiestňovať v obytnej zástavbe, resp. ako súčasť jednotlivých novonavrhovaných rodinných domov.

Zabezpečovať ubytovacie a stravovacie služby penziónového typu pre návštevníkov obce a okolia s inými nárokmi ako je bývanie je možné v rodinných domoch, rekreačných chalupách a víkendových domoch.

Vzhľadom na postupné starnutie obyvateľstva bude potrebné uvažovať o zriadení domu sociálnej starostlivosti s kapacitou min. 10-20 osôb. Dom sociálnej starostlivosti by mohol byť na navrhovanej ploche pri obecnom úrade alebo v niektorom zrekonštruovanom nevyužívanom, resp. opustenom rodinnom dome.

Vo výhľadovom období je navrhované rozšírenie športovej plochy a dobudovaním zariadení súvisiacich s touto činnosťou. Pri športovom areáli je dôležité dobudovanie statickej dopravy v súlade s normami a vyhláškami.

Pre pešiu turistiku a cykloturistiku sú okrem značených trás navrhované nové cyklistické komunikácie, ktorých trasovanie je po poľných a lesných cestách.

### 2.9.3 Hospodárska základňa

#### 2.9.3.1 Výroba a skladové hospodárstvo

V obci sa nachádza hospodársky dvor Poľnohospodárskeho družstva Magura Zborov. Hlavným využitím je živočíšna výroba – chov hovädzieho dobytku – dojníc a jalovíc.

V južnej časti hospodárskeho dvora sa nachádzajú plochy výroby „Barvinčák“.

V severnej časti lokality „Kejdy“ sa nachádza malý rybník.

##### Návrh

V návrhovom období areál navrhujeme využiť pre agroturistiku:

- Ubytovacie a stravovacie zariadenia pre návštevníkov agroturistického areálu.
- Ubytovanie pre majiteľa a zamestnancov areálu.
- Pre obsluhu územia slúžiace športové zariadenia (doplnková funkcia - menšie ihriská a vodné plochy).
- Nezávadné výrobné a skladové prevádzky sa môžu riešiť v areáli poľnohospodárskeho družstva. Táto lokalita je v rámci urbanizmu vhodne situovaná a má aj vlastný prístup z cesty tr. III. Na uvedenú lokalitu je potrebné spracovať min. urbanistickú štúdiu zóny.

#### 2.9.3.2 Lesné hospodárstvo

Výmera lesných pozemkov podľa stavu katastra nehnuteľností (KN) so stavom je v katastrálnom území obce Becherov 1 909 ha. Lesné hospodárstvo - z celkovej výmery kat. územia 1909 ha predstavuje 949,98 ha t.j. lesnatosť 49,76 %.

##### Návrh

V návrhu ÚPN-O sa uvažuje so záberom lesných pozemkov na výstavbu rekreačných domov. Navrhované turistické a cyklistické komunikácie sú po jestvujúcich poľných a lesných komunikáciách.

#### 2.9.3.3 Poľnohospodárstvo

Rozloha katastrálneho územia obce Becherov je 1 909 ha s prevládajúcou rozlohou trvalo trávnatých a lesných porastov. Celková výmera poľnohospodárskej pôdy je 721,68 ha (orná pôda 179,88 ha, lúky a pasienky 531,29 ha, záhrady 10,54 ha). Z celkovej výmery kat. územia 1909 ha predstavuje 37,80 %. Nepoľnohospodárska pôda je vo výmere 237,65 ha (vodná plocha 20,20ha, zastavané plochy a nádvoria 41,26 ha, ostatná plocha 176,19 ha a lesné pozemky 949,98 ha).

Súčasná krajinná štruktúra riešeného územia

Kategória SKŠ	k.ú. u (ha)
orná pôda	179,88
Vínice	0,00
záhrady	10,54

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	ÚPN Obce Becherov
---	--------------	-------------------

ovocné sady	0,00
trvalé trávne porasty	531,29
lesná pôda	949,98
vodné plochy a toky	20,20
zastavané plochy a nádvoría	41,26
ostatné plochy a nelesná drevinná vegetácia	176,19
Celková výmera k.ú. (ha)	1909,00

Zoznam poľnohospodárskej pôdy podľa kódu bonitovaných pôdo – ekologických jednotiek (BPEJ), ktoré sa nachádzajú v k.ú. obce:

Katastrálne územie	Skupina BPEJ	BPEJ 7. miest. Kód
Becherov	5	0769212, 0769215
	6	0769022, 0769025, 0769222, 0769325, 0769342, 0769242, 0769345, 0869212, 0869215, 0869222, 0869325, 0869242,
	7	0769525, 0769545, 0769442, 0869412, 0869415, 0869442, 0969442
	8	0778262, 0778362, 0778365, 0778462, 0778465, 0778562, 0778565, 0878262, 0878265, 0878362, 0878363, 0878462, 0878465, 0878565, 0878562, 0878563
	9	0882682, 0882685, 0882782, 0882785, 0882882, 0882885, 0978262, 0978465

#### 2.9.4 Rekreačia a cestovný ruch

##### Širšie súvislosti

V ÚPN Prešovského samosprávneho kraja sa neuvádza požiadavka, ktorú by bolo nutne rešpektovať. V obci by sa mali zabezpečiť podmienky na rozvoj vidieckej turistiky a agroturistiky.

##### Rekreačné využitie katastrálneho územia obce

Obec Becherov nemá vybudovanú infraštruktúru cestovného ruchu. Pre cestovný ruch a rekreáciu, je územie obce zaujímavé z hľadiska prírodného bohatstva a charakteru prostredia. Možnosti rekreačného využívania potenciálu obce ponúkajú zaujímavé priestory prameňov vodných tokov, krajinný priestor vrchov Smilniansky vrch a Stavenec s prepojením na obce Chmeľova, Smilno a Ondavka- Vyšná Polianka, krajinný priestor vrchov Paledovka, Kustrica, Javorina, Beskydách a Dujava s prepojením na Poľsku republiku a celý hraničný priestor.

Po hranici s Poľskou republikou vedie medzinárodná turistická cesta - Východokarpatská magistrála E3. Z centra obce vedie turistická trasa na hraničný prechod.

V severnej časti k.ú. v lokalite "Kejdy" sa nachádza Malá vodná nádrž, ktorá má rekreačnú funkciu. Na toku Kamenica je navrhovaná nová vodná plocha „Kejdy“, ktorá slúžiť na protipožiarnu a vodozadržnú funkciu v danom území. Dobrým potenciálom pre letné kúpanie a športy je navrhovaná vodná nádrž „Kotelnica“.

Návštevníka zaujme rôznorodosť reliéfu – výšková členitosť, čo je výborným predpokladom pre rozvoj pešej turistiky a cykloturistiky. Atraktami regiónu môžu byť kostoly, dedinská ľudová architektúra, samozrejme je potrebná renovácia poškodených či zanedbaných objektov.

Nie zanedbateľnou prednosťou tohto kraja je tradícia chovu koní, čo dáva reálny predpoklad pre rozvoj agroturistiky.

## 2.10 VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

### Súčasnú hranice zastavaného územia

Zastavané územie obce Becherov vyhlásené v zmysle platnej legislatívy k 1.1.1990) je vymedzené hranicou súčasného zastavaného územia, ktorá je vymedzená v rámci k. ú. obce (hranica je znázornená v grafickej časti dvojbodkovanou čiarkovanou čiarou).

### Navrhované hranice zastavaného územia

Navrhovaný územný rozvoj funkčných plôch si vyžaduje rozšírenie hranice zastavaného územia v lokalitách znázornených vo výkrese „Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia katastrálneho územia“ (č.02), „Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia zastavaného územia obce a navrhovaných rozvojových plôch, s riešením dopravy a s vyznačením verejnoprospešných stavieb“(č.3) a výkresu Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske účely a v grafickej prílohe (č.6):

- rozšírenie hraníc zast. územia o plochy existujúcej zástavby:
  - plochy rodinného domu (bývala hájenka) – severná časť obce: rozloha: 0,1523ha.
- rozšírenie hraníc zast. územia vyplývajúce z návrhu ÚPN-O:
  - plocha lokality „Pod Močidlami“ – západná časť obce,
  - plocha lokality „Za Briežkom“ – východná časť obce ,
  - plocha lokality „Hrabník“ – severná časť obce,
  - plocha lokality „Za doliny“ – severná časť obce,
  - vodná plocha „Pod suchou“ a „Kejty“ – severná časť obce,
  - plocha záhradkárskej osady „Kridovec“,
  - plocha kompostoviska – severovýchodný časť obce,
  - plocha ČOV – juhovýchodná časť obce.

## 2.11 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ

### 2.11.1 Ochranné pásma

V riešenom území sa nachádzajú tieto ochranné pásma ktoré je potrebné pri ďalšom územnom rozvoji obcí rešpektovať:

#### a) Ochranné pásmo lesa

- Ochranné pásmo lesa 50 m od hranice lesného porastu v zmysle § 10 zákona NR SR č. 326/2005 Z.z. o lesoch.

#### b) Cestné ochranné pásma

- 25 m cesta II. triedy od osi cesty na každú stranu v úseku mimo hraníc súvislé zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce,
- 20 m cesta III. triedy od osi cesty na každú stranu v úseku mimo hraníc súvislé zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce.

#### c) Ochranné pásma elektrických zariadení

Ochranné pásmo elektrických zariadení v zmysle § 43 zákona č. 251/2012 Zb. o energetike:

- 7m od krajného vodiča na každú stranu vonkajšieho nadzemného vedenie od 1 kV do 35 kV v súvislých lesných porastoch.
- 10 m od konštrukcie trafostanice VN/NN.
- 10 m od krajného vodiča na každú stranu pre vonkajšieho nadzemného vedenie od 1 kV do 35 kV.
- 1 m na každú stranu vedenia pre vonkajšie vzdušné vedenie NN sa nechráni ochrannými pásmami.

#### d) Ochranné a bezpečnostné pásma plynárenských zariadení

Ochranné pásmo podľa §79 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako zákon č. 251/2012 Z.z.)

- 10m od STL plynovod na každú stranu od osi plynovodu (bezpečnostné pásmo) na voľnom priestranstve a v nezastavanom území.
- 8m pre plynovody s menovitou svetlosťou od 201 do 500 mm
- 4m pre plynovody s menovitou svetlosťou do 200mm
- 1m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavané územie obce s prevádzkovým tlakom nižším ako 0,4 MPa

Bezpečnostné pásmo v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z., § 80 vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia merané kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia:

- 10m pre plynovody s tlakom nižším ako 0,4MPa na nezastavanom území

*e) Vodárenské ochranné pásma*

- 1,8 m od osi potrubia na vodorovnej vzdialenosti, pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm od vonkajšieho pôdorysného kraja potrubia na obidve strany, vrátane.
- 3,0 m od osi potrubia na vodorovnej vzdialenosti, pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm, od vonkajšieho pôdorysného kraja potrubia na obidve strany, vrátane
- Ochranné pásmo vodojemu
- Ochranné pásmo ČOV Becherov 100m
- Vodné zdroje PHO I – II

*f) Vodné toky a plochy*

- Pozdĺž brehov vodohospodársky významného vodného toku Kamenec, ponechať v šírke 10,0 m voľný manipulačný nezastavaný pás od brehovej čiary (brehová čiara je zlom potoka a brehu).
- Pozdĺž brehov drobného vodného toku Becherovský potok, potoka Rakovica a neupravených vodných tokoch, ponechať v šírke 5,0 m voľný manipulačný nezastavaný pás od brehovej čiary.
- Pozdĺž hydromelioračných zariadení ponechať 5,0 m voľný nezastavaný pás od brehovej čiary.

*g) Ochranné pásma telekomunikačných zariadení*

V ochrannom pásme je zakázané umiestňovať stavby, zariadenia a porasty, vykonávať zemné práce, ktoré by mohli ohroziť vedenie alebo bezpečnú prevádzku siete. Vykonávať prevádzkové činnosti spojené s používaním strojov a zariadení, ktoré rušia prevádzku sietí, pridružených prostriedkov a služieb.

- ochranné pásmo vedenia verejnej telekomunikačnej siete je široké 1 m od osi jeho trasy a prebieha po celej dĺžke jeho trasy. V niektorých bodoch trasy sa môže ochranné pásmo rozširovať až na 1,5 m. Hĺbka a výška ochranného pásma je 2 m od úrovne zeme, ak ide o podzemné vedenie, a v okruhu 2 m, ak ide o nadzemné vedenie.

*h) Ochrana archeologických lokalít a kultúrnych pamiatok*

- Z hľadiska ochrany archeologických nálezísk ku stavbe, ktorá si vyžiada vykonanie zemných prác investor/stavebník je povinný od Krajského pamiatkového úradu v Prešove už v stupni územného konania si vyžiadať v zmysle ustanovení zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu (pamiatkový zákon) a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov odborné stanovisko.

## 2.11.2 Chránené územia

### 2.11.2.1 Ochrany prírody a krajiny

V katastrálnom území obce Becherov platí t. č. 2. a 5. stupeň ochrany podľa zákona OPaK. V k.ú. obce Becherov sa nachádzajú:

BOSKOV s.r.o. Myslina 15, 066 01 Humenné	Textová časť	ÚPN Obce Becherov
---	--------------	-------------------

- Ochrany prírody a krajiny
  - Územie európskeho významu: SKUEV0937 Becherovská tisina, kde platí 2., a 5. stupeň územnej ochrany
  - Územie chránené podľa medzinárodných dohovorov: Národná prírodná rezervácia: NPR Becherovská tisina, platí 3. a 5. stupeň územnej ochrany.

### 2.11.3 Plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu

#### 2.11.3.1 Svahové deformácie - zosuvné územia a erózne javy:

V severnej, severozápadnej, východnej a juhovýchodnej časti katastrálneho územia sú zaregistrované stabilizované, potenciálne a aktívne svahové deformácie. Jedná sa o svahové deformácie typu zosuvov.

Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

#### 2.11.3.2 Radónové riziko

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:

- nízke radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

## 2.12 RIEŠENIE ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODŇAMI

### 2.12.1 Riešenie záujmov obrany štátu

V území obce nie sú špecifikované žiadne záujmy a nie sú známe žiadne zámery obrany štátu.

### 2.12.2 Zariadenia civilnej ochrany

Z hľadiska CO sa vychádza zo spracovaného plánu CO obce, ako aj zo Zákona č. 42/1994 Z.z. o civilnej obrane a vyhlášky MVSR č. 532/2006 o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov.

Riešiť ochranné stavby pre ukrytie obyvateľstva a osôb prevzatých do starostlivosti na základe analýzy územia z hľadiska možných mimoriadnych udalostí v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č.532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany a zákona Národnej rady Slovenskej republiky č.42/1994 o civilnej ochrane obyvateľstva. Vo vybudovaných rodinných domoch bude ukrytie ukrytia mesta na základe osobného a vecného plnenia podľa určovacieho listu počas vyhlásenia mimoriadnej situácie alebo v čase vojny.

Ďalej ÚPN obce rieši a umožňuje vytvorenie podmienok a zároveň podmieňuje následnú výstavbu v obci pre spôsob a rozsah ukrytia zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti právnických a fyzických osôb podľa § 4 ods.3 a § 16 ods. 1 písm. e), resp. § 16 ods. 12 zákona č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov a § 4 vyhlášky MV SR č.399/2012 Z.z. v znení neskorších predpisov vyhlášky č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany. Výstavba je navrhovaná mimo vymedzených území ohrozovaných 50-ročnou resp. 100-ročnou vodou.

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	ÚPN Obce Becherov
---	--------------	-------------------

Rešpektovať požiadavky orgánov civilnej ochrany obyvateľstva, požiarnej ochrany a orgánov hygienickej služby, zodpovedajúce platnej legislatíve a riešiť ochranu obyvateľstva v rozsahu metodiky spracovania ÚPNO.

Z hľadiska ochrany obyvateľstva pred ohrozením je potrebná úprava šírko nevyhovujúcich existujúcich miestnych ciest pre prístup hasičskej techniky, sanitných a prípadne evakuačných vozidiel ku všetkým objektom v obci.

### 2.12.3 Riešenie ochrany pred požiarimi

V obci sa nachádza objekt hasičskej zbrojnice. Úlohy súvisiace so zdolávaním požiarov a vykonávaním záchranných prác pri živelných pohromách vykonáva Dobrovoľný hasičský zbor Becherov v spolupráci s Okresným hasičským a záchranným zborom, str. Bardejov.

Pre stavby na bývanie je riešené zabezpečenie vody na hasenie požiarov v zmysle §3 vyhlášky MV SR č. 699/2004 Z.z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov. Pre stavby na bývanie kategórie A je potreba vody na hasenie požiarov v zmysle STN 92 0400 7,5l/s, čomu zodpovedajú hydranty osadené na existujúcom vodovodnom potrubí DN 80 mm. Hydranty sa umiestňujú mimo požiarne nebezpečného priestoru najmenej 5 m a najviac 200 m od stavby; ich vzájomná vzdialenosť môže byť najviac 400 m podľa tabuľky 1 STN 92 0400.

Na vodovodných potrubíach vo všetkých častiach obce navrhujeme dobudovať hydranty (nadzemné, alebo podzemné) v zmysle §8 vyhlášky MV SR č. 699/2004 Z.z. Nadzemné hydranty osadiť na vodovodnom potrubí v zmysle čl. 4.7 STN 92 0400. Podzemné hydranty je možné riešiť vtedy, ak nemožno osadiť nadzemný. Nesmie však byť navrhnutý v podzemnej komunikácii určenej na státie a parkovanie.

Urbanistické, dopravné a technické riešenie spĺňa príslušné legislatívne ustanovenia t.j. požiadavky prístupu hasiacej techniky, ku všetkým funkčným plochám a budovám:

- každý stavebný objekt (objekty) resp. parcely na ktorých tieto objekty stoja musia byť prístupné z verejných priestorov;
- pri realizácii jednotlivých stavebných objektov musia byť dodržané odstupové vzdialenosti objektov, prípadne musia byť riešené protipožiarne opatrenia,
- navrhnuť požiarnu ochranu v súlade so zákonom č. 129/2015 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.314/2001 o ochrane pred požiarimi Z. z. a Vyhlášky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii.

### 2.12.4 Riešenie ochrany pred povodňami

V katastrálnom území obce sa nachádza vodohospodársky významný vodný tok Kamenec ID 4-30-09-1603 v správe SVP, š.p. PBaH. Drobné neupravené vodné toky nachádzajúce sa v k.ú. obce Becherov: bezmenný ID 4-30-09-1769, ID 4-30-09-1768 , ID 4-30-09-1767, ID 4-30-09-1766, ID 4-30-09-1765, ID 4-30-09-1763, ID 4-30-09-1747, ID 4-30-09-1748, ID 4-30-09-1746, ID 4-30-09-1745 (Kamenec - BP), ID 4-30-09-1761 (Pleskanka), ID 4-30-09-1762 (Pleskanka - BP), ID 4-30-09-1752 (Paledovka), ID 4-30-09-1753, ID 4-30-09-1754 (Paledovka - BP), ID 4-30-09-1755 (Rakovica), ID 4-30-09-1760 , ID 4-30-09-1759 (Rakovica - BP), ID 4-30-09-1756 (Výron), ID 4-30-09-1757, ID 4-30-09-1758 (Výron - BP), ID 4-30-09-1750 (Strunga), ID 4-30-09-1751 (Strunga - BP), ID 4-30-09-1744 (Lámanec), Becherovský potok ID 4-30-09-1749 (Becherov).

#### Návrh

##### Návrh protipovodňových opatrení na vodných tokoch:

- V severozápadnej časti riešeného územia je navrhovaná lokalita „Kejdy“ – plocha pre vybudovanie poldra na zachytávanie prívalových vôd s celkovou plochou 2,8964 ha. V lokalite Kotelnica“ je navrhovaná malá vodná nádrž navrhovaná v skupine vodohospodárskych opatrení v projekte Pozemkových úprava. Navrhovaná vodná nádrž s nadmorskou výškou od

cca 423 m n.m. po 441 m n.m. o objeme vody nádrže pri max. hladine 44 732 m<sup>3</sup> s plochou 6,1442 ha. lokalita Cintorín retenčná nádrž o objeme 1400 m<sup>3</sup> a Úvrat' k Dežericiam suchý polder o objeme 2650 m<sup>3</sup>.

- Úprava odtokových pomerov v dotknutom území a plošné úpravy v povodniach a to zvýšením retencie povodia a obmedzenie alebo odstránenie erózo-sedimentačných pomerov.
- Pozdĺž vodohospodársky významnom toku ponechať v šírke 10m voľný nezastavaný pás. Pozdĺž drobných vodných tokov ponechať v šírke 5,0 m voľný nezastavaný pás. Zástavbu umiestniť mimo ochranné pásmo vodných tokov. V blízkosti vodného toku je potrebné zabezpečiť stavby individuálnou protipovodňovou ochranou objektov na Q<sub>100</sub> ročnú veľkú vodu.

Ďalšie protipovodňového opatrenia obce sú navrhované:

- odstraňovanie prekážok znemožňujúcich plynulý odtok vôd
- narúšanie ľadových celín a zátarás
- odvádzanie vôd zo zaplaveného územia
- odvádzanie alebo odčerpávanie vnútorných vôd
- provizórne sprietočnenie zanesených korýt vodných tokov
- opatrenia proti spätnému vzdutiu vody na vyústených kanalizáciách a cestných priepustoch
- opatrenia na zamedzenie znečistenia vodného toku nebezpečnými látkami
- iné práce v zmysle zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami
- revitalizácia zelene.

Ochranné pásma

- Pozdĺž vodných tokoch potok Kamenec ponechať 10,0 m a ostatné vodné toky (bezmenný, Becherovský, Pleskanka, Kamenec, Rakovica, Struga, Lámanec) 5,0m voľný nezastavaný pás.
- Pozdĺž hydromelioračných zariadení ponechať 5,0 m voľný nezastavaný pás.

## 2.13 OCHRANA PRÍRODY A TVORBA KRAJINY VRÁTANE PRVKOV ÚSES

V katastrálnom území obce Becherov platí t. č. 2., 3. a 5. stupeň ochrany podľa zákona OPaK.

### 2.13.1 Prírodné dedičstvo

#### 2.13.1.1 Lokality medzinárodného významu

##### **Územia medzinárodného významu**

Územia svetového prírodného dedičstva UNESCO: nenachádzajú sa v riešenom území

#### 2.13.1.2 Európska sieť chránených území – NATURA 2000

##### **Európska sieť chránených území**

- Územie európskeho významu: SKUEV0937 Becherovská tisina

**SKUEV0937 Becherovská tisina** Územie o rozlohe 264,8 ha situované v k. ú. obce Becherov. Stupeň ochrany 2. a 5.

Biotope, ktoré sú predmetom ochrany: • 9180 Lipovo-javorové sutinové lesy , • 9130 Bukové a jedľové kvetnaté lesy , • 9140 Javorovo-bukové horské lesy , • 91E0 Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy

Druhy, ktoré sú predmetom ochrany: kunka žltobruchá (*Bombina variegata*), vlk dravý (*Canis lupus*), rys ostrovid (*Lynx lynx*), fúzač alpský (*Rosalia alpina*).

##### **Návrh**

Na území existujúceho a navrhovaného územia európskeho významu SKUEV0937 Becherovská tisina, je v zmysel zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny navrhované rozšírenie NPR

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	ÚPN Obce Becherov
---	--------------	-------------------

Becherovská tisina s 5. stupňom ochrany prírody, na celkovej rozlohe 323,30ha.

- Chránené územia a ich ochranné pásma v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny:

Národná prírodná rezervácia: NPR Becherovská tisina, platí 3. a 5. stupeň územnej ochrany.

**NPR Becherovská tisina** (EČ 498) o výmere 24,13 ha bola vyhlásená v roku 1954 a novelizovaná 1988 výnosom Ministerstva kultúry SSR č. 1160/1988-32 z 30. 6. 1988, 5. stupeň ochrany. NPR je vyhlásená na ochranu najväčšieho pôvodného výskytu chráneného tisu obyčajného (*Taxus baccata*) vo flyšovej oblasti Karpát na vedeckovýskumné, náučné a kultúrno-výchovné ciele. Z drevín v NPR prevláda buk, častá je jedľa, javor horský, jaseň a brest. Prevažnú časť rezervácie tvoria veľmi neprístupné strmé skalnaté svahy s množstvom balvanistých sutí. Sklon svahov v rezervácii je od 30° do 65°, miestami aj väčší. Z hornín prevládajú pieskovce a pieskovcové bridlice.

NPR Becherovská tisina sa nachádza severozápadne od Becherova na severovýchodných brehoch vrchu Javorina, v pohorí Busov v nadmorskej výške 500 – 600 m n. m.

### 2.13.2 Územný systém ekologickej stability (ÚSES)

Územný systém ekologickej stability je zákonom NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov definovaný, ako taká celopriestorová štruktúra navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Základ tohto systému predstavujú biocentrá, biokoridory a interakčné prvky, ktoré môžu mať nadregionálny, regionálny alebo miestny význam.

Regionálny ÚSES tvorí sieť ekologicky významných segmentov krajiny, ktoré zaisťujú územné podmienky trvalého zachovania druhovej rozmanitosti prirodzeného genofondu rastlín a živočíchov regiónu.

#### 2.13.2.1 Nadregionálny biokoridor:

##### NRBk2 Nízke Beskydy

Dĺžka/šírka/výmera: cca 27 km/od 300 do 1 800 m/ cca 2 910 ha

Kategória: Biokoridor nadregionálneho významu

Príslušnosť k ZUJ (k.ú.): Cigeľka, Vyšný Tvarožec, Stebník, Stebnicka Huta, Regetovka, Becherov, Ondavka, Vyšná Polianka, Varadka, Nižná Polianka, Hutka

Charakteristika: Pestré zoskupenie lesných a nelesných spoločenstiev v pohraničnej zóne okresu. Vzhľadom k flyšovému podložiu územie je s členitejšou morfológiou. Vo vyšších polohách so zastúpením kyslých bučín, horské chrbty bez lesného porastu zaplňajú psicové spoločenstvá s vresom obyčajným. Najcennejšie, druhovo významné sú podmáčané svahy s druhmi ostrica Davallova, páperník širokolistý, ostrica žltá, vstavačovec májový, vachta trojlistá, krúštik močiarny, všivec močiarny. Vyskytujú sa tu tiež prvky hraničiacich fyto geografických oblastí – razivka smradľavá, kostihoj srdcovitolistý a i.

Na danom území sa vyskytujú tieto druhy: z bezstavovcov – slimák záhradný, bystrušky, fúzač alpský, čmeľ zemný, hájový, lúčny, skalný, vidlochvosty, jasoň chochlačkový; z obojživelníkov – salamandra škvornitá, mlok vrchovský, veľký; z plazov – jašterica živorodá, slepúch lámavý; z vtákov – kukučka jarabá, sova lesná, kalužiak močiarny; z cicavcov – plch hôrny, piskor horský, malý, medveď hnedý, vlk obyčajný, rys ostrovid, mačka divá.

#### 2.13.2.2 Regionálny biokoridor:

##### Rbk1 Kamenec

Dĺžka/šírka/výmera: cca 18 km/od 40 do 800 m/cca 1 041 ha

Kategória: Biokoridor regionálneho významu

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	ÚPN Obce Becherov
---	--------------	-------------------

Príslušnosť k ZUJ (k.ú.): Ondavka, Becherov, Chmeľová, Zborov, Dlhá Lúka, Bardejovská Nová Ves  
 Charakteristika: Kompaktný brehový porast s prevahou jelší – jelša lepkavá, sivá, vrba purpurová, krehká, topoľ osikový, sprevádzaný v poraste vlhkomilnými, tieňomilnými a nitratifilnými druhmi.

Na území sa vyskytujú tieto živočíšne druhy: z bezstavovcov – hrachovka, slimák záhradný, jasoň chochlačkový, bystruška zrnitá; z obojživelníkov – ropucha obyčajná, salamandra škvrnitá; z plazov – slepúch lámavý; z vtákov – ľabtuška lúčna, orol skalný, krikľavý, kuvik plačlivý, orešnica perlavá, žlna sivá, sova lesná, dlhochvostá, penica popolavá; z cicavcov – rys ostrovid, bieložúbka karpatská, dulovnica menšia.

#### 2.13.2.1 Biokoridor miestneho významu

V riešenom katastrálnom území je navrhovaný: MBk/1 Potok Kamenec

#### 2.13.2.2 Nadregionálne biocentrum:

Na riešenom území sa nenachádza.

#### 2.13.2.3 Regionálne biocentrum:

##### (RBC/2) Javorina:

Kategória: Biocentrum regionálneho významu

Výmera: 1 206 ha / 1 206 ha

Lokalizácia: : k.ú. Regetovka, Chmeľová, Becherov

Krátka charakteristika a opis biocentra: Pomerne rozsiahly komplex biotopov zahŕňajúci lesné porasty bučín, jedľobučín, lokálne sa vyskytuje i tis obyčajný a spoločenstvá pasienkov, slatín, rašelinisko a pozdĺž vodných tokov i jelšiny. Územie je charakteristické výskytom mnohých vzácnych druhov rastlín (vachta trojlistá, rosnička okrúhlolistá, diablík močiarny, nátržnica močiarna, cesnak medvedí, áron alpský, ostrica hrebienkatá a i.). Na území sa vyskytujú vzácne tyrofofilné a stenotopné druhy bezstavovcov, ako aj chránené druhy cca 40 druhov bezstavovcov, z vtákov mlynárka dlhochvostá, kalužiak močiarny, z cicavcov bieložúbka karpatská, netopier východný, piskor horský, myšovka horská.

#### 2.13.2.4 Biocentrá miestneho významu

V riešenom území sa nenachádzajú a ani sa nenavrhujú.

#### 2.13.2.5 Genofondovo významné lokality:

##### GL4 Genofondová plocha Pod Beskydom

Príslušnosť k ZUJ (k. ú.): Regetovka, Becherov

Výmera: 561 ha

Krátka charakteristika: Do územia je zahrnuté širšie okolie potoka Riečka (vrátane PR Becherovská tisina a okolie). Napriek dávnejším a nedávnym zásahom do údolia potoka Riečka má územie významnú botanickú hodnotu. Cieľom je preto uchovať pobrežné spoločenstvá s výskytom takých druhov ako ostrica hrebienkatá (*Carex strigo-* sa), zemolez čierny (*Lonicera nigra*), praslička lúčna (*Equisetum pratense*), devätsil Kablikovej (*Petasites kablikianus*), lipnica oddialená (*Poa remota*) a iné. Pre lesné spoločenstvá je charakteristický hojný výskyt cesnaku medvedieho (*Allium ursinum* ssp. *ucrainicum*), árona alpského (*Arum alpinum*) a ďalších, pre Nízke Beskydy významnejších druhov. Celé územie, aj napriek výstavbe v okolí Riečky, je významné v rámci celého východoslovenského regiónu pre uchovanie tunajšej flóry a to nielen v rámci rezervácie Becherovská tisina ale v celom rozsahu od kóty Javorina (881) až po kótu Paledivka (778) nad Regetovkou.

Výskyt biotopov európskeho a národného významu: Br4 – Horské vodné toky a ich drevinová vegetácia s vrbou sivou (*Salix eleagnos*) (3240), Ls1.3 – Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy (91E0), Ls4 – Lipovo-javorové sutinové lesy (9180), Ls5.1 – Bukové a jedľové kvetnaté lesy (9130), Ls5.3 – Javorovo-bukové horské lesy (9140).

Výskyt druhov európskeho významu, chránených a ohrozených druhov: V území bol zaznamenaný

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	ÚPN Obce Becherov
---	--------------	-------------------

výskyt vlka, rýsa a mačky divej. Z ďalších druhov európskeho významu sú zastúpené *Bombina variegata*, *Rosalia alpina*. Hniezdi tu viacero druhov vtákov, napr. *Strix uralensis*, *Glaucidium passerinum*, *Aegolius funereus* a i. Vyskytuje sa tu viac rastlinných druhov národného významu, z rastlín *Phyllitis scolopendrium*, *Taxus baccata* a i., zo živočíchov *Glis glis* a i.

### **GL11 Paľedovka**

Príslušnosť k ZUJ (k. ú.): Becherov, Regetovka

Výmera: 386 ha

Krátka charakteristika: Genofondová plocha je začlenená do orografického celku Busov, je tvorená bukovo-jedľovým a bukovo-javorovým lesným porastom v pohraničnom pásme, údolie potoka Kamenec je tvorené svahovými pasienkami, lúkami s miestnymi mokrinami a skupinami krovín, pozdĺž potoka sa nachádza porast jelše sivej. Pri Regetovke sa nachádza slatinno-rašelinový biotop, na ktorý sú viazané veľmi vzácne stenotopné a tyrpofilné druhy bezstavovcov.

Na tomto území sa vyskytuje celý rad zaujímavých živočíšnych druhov: slimák záhradný, bystruška zrnitá, bystruška zlatá, bystruška fialová, bystruška kožovitá, bystruška potočná, fúzač alpský, čmel zemný, čmel hájový, čmel lúčny, čmel skalný, čmel (*Megabombus ruderarium*), čmel (*Megabombus pascuorum*), vidlochvost ovocný, jasoň chochlačkový, križiak pásavý, krasoň (*Eurythyrea austriaca*), ohniváček veľký, modráčik čiernoškvrný, salamandra škvrnitá, mlok vrchovský, jašterica živorodá, vretenica obyčajná, mlynárka dlhochvostá, daždovník tmavý, orol skalný, orol kriklavý, lelek lesný, stehlík čížavý, hýľ karmínový, bocian čierny, vodnár potočný, holub plúžik, prepelica poľná, kukučka jarabá, ďateľ bielochrbtý, tesár čierny, sokol lastovičiar, žeriav popolavý, strakoš červenochrbtý, včelárik zlatý, muchárik sivý, včelár lesný, sova dlhochvostá, sova lesná, penica čiernohlavá, penica slávikovita, kalužiak močiarny, dudok chochlatý, jastrab lesný, jastrab krahulec, kalužiak malý, jariabok lesný, muchárik červenohrdlý, bielozúbka karpatská, plch hôrny, jež východoeurópsky, netopier východný, dulovnica menšia, myšovka horská, piskor horský, piskor malý, piskor obyčajný, plch obyčajný, rys ostrovid.

Z pozoruhodných, bioindikačných a vzácných druhov sa v tomto území nachádzajú:

- Z dáždoviek: (*Archiphthiracarus gobiensis*) - nový druh pre faunu býv. Československa, *Oppiella rafalskii* - prvý údaj pre býv. Československo, *Steganacarus cziszarae* - prvý údaj doložený pre býv. Československo, *Tectocephus concurvatus* - prvý doložený údaj z územia Slovenska, *Hydrozetes lemnae* - prvý údaj pre Slovensko, *Oppiella uliginosa* - prvý údaj doložený pre Slovensko, *Trimaldconothrus novus* - nový druh pre faunu Slovenska.
- Z chrobákov: utekáčik (*Pterostichus rhaeticus*) - druh s neznámym rozšírením, žije na slatinných a rašeliniskových biotopoch, *Europhilus (Agonum) gracilis* - tyrfofil, *Hydroporus incognitus* - kreno a acidofilný druh zo Slovenska nebol doposiaľ známy, *Hydroporus longicornis* - kreno a acidofilný druh, *Gymnusa variegata* - severopalearktický druh slatinných až rašeliniskových biotopov.
- Z motýľov: obaľovač (*Clepsis rogana*) - pozoruhodný tým, že je to alpínsky druh, známy doposiaľ len z vysokohorských lokalít, mora (*Eurois occulata*) - holoarktický faunistický druh typicky pre podmáčané ihličnaté lesy, pamora (*Schrankia tenialis*), očkan (*Coenonympha tullia*) - tyrfofil, uprednostňuje slatiny, rašeliniská, mokriny, bielopásavec topoľový - ohrozený druh, hnedáček (*Melitaca diamina*) - bionómiou a larválnym v ojom je motýľ viazaný na mokriny, slatiny a rašeliniská, obaľovač (*Notocelia suffusana*) - orientálny druh, skôr teplomilný.
- Z dvojkríďlovcov - čeľaď (*Limoniidae*): *Erioconopa diuturna* - nový druh pre faunu Slovenska, čeľaď (*Tipulidae*): *Tipula czizeki* - prvý doložený údaj z územia Slovenska, *Herniona bequaerti* - prvá zistená lokalita na území Slovenska, *Spelobia nana* - vzácny druh, zistený len na niekoľkých lokalitách na Slovensku.

### **2.13.2.6 Ekologicky významné segmenty:**

#### **EVSK1 Becherovská tisina**

Výmera: 24 ha/24 ha

Lokalizácia: k. ú. Becherov, Regetovka

Krátka charakteristika a opis: Slúži na ochranu najväčšieho pôvodného výskytu chráneného tisu obyčajného (*Taxus baccata*) vo flyšovej oblasti Karpát na vedeckovýskumné, náučné a kultúrno-výchovné ciele.

### 2.13.2.7 Biotopy európskeho a národného významu

- Výskyt biotopov európskeho a národného významu:
  - Travinno – bylinné biotopy európskeho významu: Nížinné a podhorské kosné lúky, Kvetnaté vysokohorské a horské psicové porasty na silikátovom substráte, Vysokobylinné spoločenstvá na vlhkých lúkach, Br4 – Horské vodné toky a ich drevinová vegetácia s vrbou sivou (*Salix eleagnos*) (3240), Br6, A15 – Vlhkomilné vysokobylinné lemové spoločenstvá na poriečnych nivách od nížin do alpínskeho stupňa (6430), Ra3– Prechodné rašeliniská a trasoviská (7140),
  - Travinno – bylinné biotopy národného významu: Mezofilné pasienky a spásané lúky
  - Lesné biotopy európskeho významu: Ls4 – Lipovo-javorové sutinové lesy (9180), Ls5.1 – Bukové a jedľové kvetnaté lesy (9130), Ls5.3– Javorovo-bukové horské lesy (9140).

### 2.13.2.8 Pri hodnotení katastrálneho územia obce vo vzťahu k ekologickej stabilite tohto územia sa vychádzalo z nasledovných faktorov:

Výpočet stupňa ekologickej stability (SES) bol získaný váhovým koeficientom podľa vzťahu:

$$SES = \frac{P_{OP} \cdot ES_{OP} + P_{ZA} \cdot ES_{ZA} + P_{TT} \cdot ES_{TT} + P_{LE} \cdot ES_{LE} + P_{VO} \cdot ES_{VO} + P_{ZP} \cdot ES_{ZP} + P_{OSP} \cdot ES_{OSP}}{CP_{KÚ}}$$

kde  $P_{OP}$  - plocha ornej pôdy v katastrálnom území = 180,3 ha

$ES_{OP}$  - ekologický stupeň ornej pôdy (priemerná hodnota je 0,2)

$P_{VO}$  - plocha viníc = 0,0 ha

$ES_{VI}$  - ekologický stupeň viníc (0,1)

$P_{ZA}$  - plocha záhrad = 10,54 ha

$ES_{ZA}$  - ekologický stupeň záhrad (3,0)

$P_{OS}$  - plocha ovocných sádov = 0,0 ha

$ES_{OS}$  - ekologický stupeň ovocných sádov (2,0)

$P_{TT}$  - plocha trvalých trávnatých porastov = 531,192 ha

$ES_{TT}$  - ekologický stupeň trvalých trávnatých porastov (4,0)

$P_{LE}$  - plocha lesov = 949,98 ha

$ES_{LE}$  - ekologická stabilita lesných porastov (5,0)

$P_{VO}$  - plocha vodných plôch = 20,20 ha

$ES_{VO}$  - ekologický stupeň vodných plôch (4,0)

$P_{ZP}$  - plocha zastavaného územia = 41,26 ha

$ES_{ZP}$  - ekologický stupeň zastavaného územia (1,0)

$P_{OSP}$  - ostatná plocha = 176,19 ha

$ES_{OSP}$  - ekologický stupeň ostatných plôch (0,50)

$CP_{KÚ}$  - celková plocha katastrálneho územia = 1909,31 ha

SES - stupeň ekologickej stability **SES = 3,75**

Na základe tejto klasifikácie sme získali priemernú hodnotu stupňa ekologickej stability za celé katastrálne územie obce Becherov. Táto hodnota vyjadruje kvalitatívnu mieru ekologickej stability. Hodnota stupňa ekologickej stability 3,75 nám vyjadruje, že riešené územie patrí do krajiny s najvyšším stupňom ekologickej stability, čo znamená z celkového pohľadu, že v riešenom území sú ekologické väzby s vysokou ekologickou stabilitou.

Najnižšie hodnoty koeficientu ekologickej stability v okrese Bardejov boli zistené v k.ú. obce Janovce -

1,69, Bartošovce - 2,22. Najvyššie hodnoty koeficientu ekologickej stability v okrese Bardejov boli zistené v k.ú. obce Liptovská Huta – 4,02, Livov - 4,00, Kríže - 3,99. Možno konštatovať, že v obciach dosahuje stupeň ekologickej stability podpriemerné hodnoty. Pre porovnanie katastrálne územie obce Becherov - 3,75 a k.ú. Janovce - 1,69. (zdroj: *Regionálny územný systém ekologickej stability pre okres Bardejov. R.2019*).

### 2.13.3 Tvorba krajiny a ekostabilizačné opatrenia

Z hľadiska obnovenia a zvýšenia priestorovej stability územia je potrebné:

- posilniť navrhovaný biokoridor Kamenec, vysádzať absentujúce pôvodné druhy do brehových porastov na zabezpečenie jeho funkčnosti a vytvoriť zóny na ochranu vodného toku pred negatívnymi sprievodnými javmi poľnohospodárskej a inej antropogénnej činnosti (zanášanie toku ornou pôdou a kontaminantami),
- zabezpečiť výsadbu líniovej zelene pozdĺž poľných ciest a plošnej vegetácie s cieľom zvýšenia priestorovej stability poľnohospodárskej oráčinovej krajiny,
- zásadne udržať súčasné rozmiestnenie prvkov krajinnej štruktúry (SKŠ), dbať na priestor v okolí sídiel, zabezpečiť vhodné krajnotvorné, ekostabilizačné a estetické prvky,
- vysádzať ochranné vegetačné pásy v okolí výrobných objektov s negatívnym dopadom na životné prostredie, ktoré zabezpečujú nie len izolačnú, ale i estetickú funkciu - nutné riešiť v rámci areálu týchto objektov, nie v ich okolí.
- pri umelých výsadbách a obnove lesných celkov uprednostňovať druhy stanovištné pôvodné s cieľom zabrániť introdukcii invázných druhov, ktoré svojim agresívnym správaním znižujú druhovú diverzitu územia
- pri návrhu výsadby popri vodných tokoch sa musí dodržiavať ochranné pásmo tokov a zároveň výsadbu riešiť tak, aby bol umožnený prístup k vodným tokom pri povodňovej aktivite a údržbových prácach na toku.

## 2.14 NÁVRH DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA

### 2.14.1 Návrh dopravného vybavenia

#### 2.14.1.1 Cestná doprava

##### 2.14.1.1.1 Regionálne dopravné vzťahy

Obec Becherov je napojená na nadradenú cestnú sieť regionálnou cestou II. triedy II/545 Zborov - Becherov- št. hranica Poľsko / Konieczna a cestou III. triedy III/3520 Becherov - Ondavka - Vyšná Polianka - Varadka - Nižná Polianka.

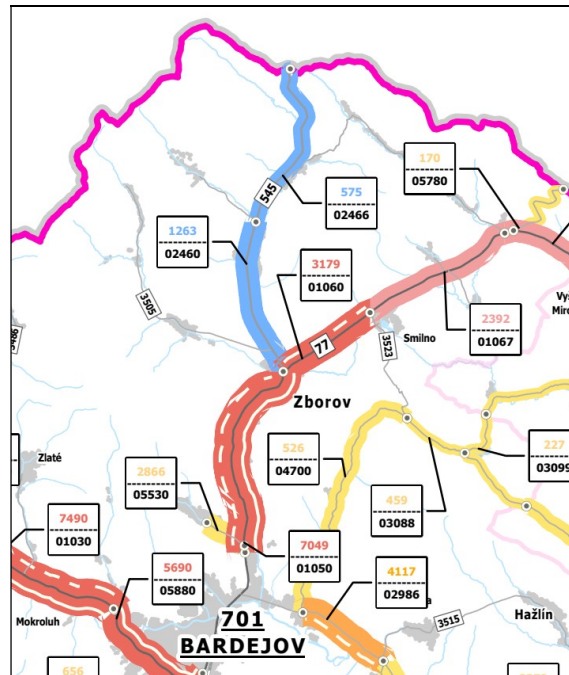
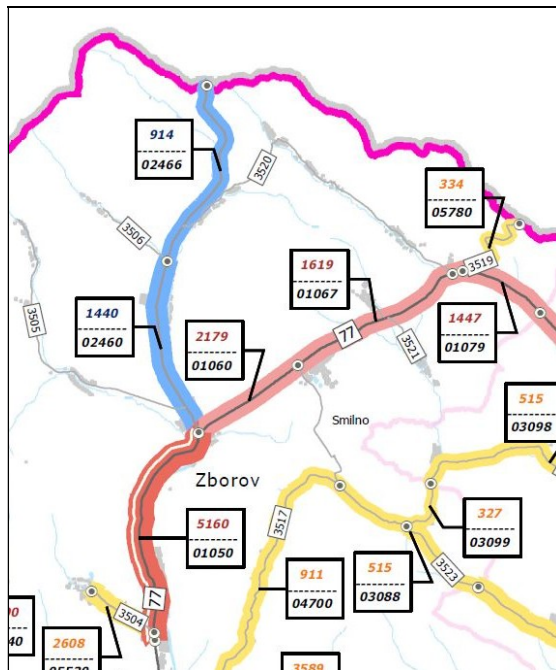
Prognóza výhľadových intenzít na cestnej sieti do roku 2040 pre extravilán VÚC PO :

Cesta	Rok	2010	2015	2020	2025	2030	2035	2040
II. tr.	Ľahké voz.	1,00	1,07	1,16	1,24	1,32	1,41	1,48
	Ťažké voz.	1,00	1,09	1,19	1,28	1,38	1,46	1,54
III. tr.	Ľahké voz.	1,00	1,07	1,13	1,20	1,26	1,33	1,40
	Ťažké voz.	1,00	1,06	1,11	1,18	1,24	1,29	1,33

Porovnanie intenzity dopravy z celoštátneho sčítania dopravy v roku 2010, 2015 a 2022/2023:

Sčítací úsek cesty	rok	skutočné vozidlá / 24 hod				% nákl. aut
		nákl. auta	osobné auta	motocykle	vozidlá spolu	
II/545, smer Zborov –	2010	70	239	2	311	22,50

Becherov – št. hranica s Poľskom, č. 02466	2015	164	715	35	914	17,94
	2022/2023	157	409	9	575	27,30
III/3520, Becherov - Ondavka - Vyšná Polianka - Varadka - Nižná Polianka	Sčítanie dopravy nebolo realizované					



Grafické znázornenie sčítania dopravy v roku 2015 a 2022/2023 (zdroj: SSC)

### 2.14.1.2 Základná komunikačná sieť, kategorizácia a funkčné triedy

Obec Becherov je napojená na nadradenú cestnú sieť cestou tr. II/545 Zborov - Becherov- št. hranica Poľsko / Konieczna a cestou tr. III/3520 Becherov - Ondavka - Vyšná Polianka - Varadka - Nižná Polianka.

Vo vnútri intravilánu obce sú miestne cesty prevažne vo funkčnej úrovni C3 / rôzneho šírkového usporiadania. Miestne cesty sú v šírkach 3 – 7,0 m, ktoré sú však veľmi úzke a často využívané na parkovanie. Tieto cesty vytvárajú základné dopravné pripojenie obecnej komunikačnej siete na nadradenú cestnú sieť. Časť komunikácií, umiestnených sú veľmi úzke a preto ich možno kvalifikovať iba ako obytné ulice D1 – v šírkach 3,0 – 5,0 m.

V katastrálnom území obce sú poľné a lesné cesty, ktorých celková dĺžka je 2868,02 m.

Pešie komunikácie – v riešenom území sa nenachádzajú.

Cyklistická doprava – v riešenom území sa nenachádzajú vyznačené cyklistické cesty. Pohyb cyklistov sa vykonáva v spoločnom profile s automobilovou dopravou.

Prímestská autobusová hromadná doprava - v zastavanom území obce sa nachádzajú 2 autobusové zastávky. Jedna sa nachádza na rázcestí ciest tr. II/545 a tr. III/3520 a druhá v zastavanom území pri ceste tr. III/3520.

#### Návrh

Mimo zastaveného územia je potrebné pri výstavbe v katastri obce rešpektovať výhľadové šírkové usporiadanie (cesta II. triedy v kategórii C 9,5/70, cesta III. triedy v kategórii C 7,5/70 a v zastavanom území obce cesta II. triedy v kategórii MZ 12(11,5)/50 resp. MZ 8,5/50 vo funkčnej triede B2 , cesta III. triedy v kategórii MZ 8,5(8,0)/50 vo funkčnej triede B3 .

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	ÚPN Obce Becherov
---	--------------	-------------------

### 2.14.1.3 Miestne cesty

V návrhu ÚPN obce sa jestvujúce miestne cesty ponechávajú v pôvodnom koridore.

Cesty sú vybudované premenlivých širok vozovky od 4,0 do 5,5m. V zmysle STN ich radíme do redukovaných kategórií MO 5,0/40 a MO 6,5/30. V západnej a strednej polohe obce sú sústredené stavby občianskej vybavenosti: obecný úrad s kultúrnym domom, gréckokatolíckom chráme, komerčná vybavenosť, potraviny.

#### Návrh

Pri návrhu nových lokalít je potrebné prehodnotiť dopravné riešenie v širšom kontexte dopravnej obslužnosti v obci tak, aby pri zvýšenej koncentrácii dopravného pohybu nedochádzalo k dopravným kolíziám a preťaženiu obecných komunikácií.

Nové miestne cesty je potrebné navrhovať v kategórii min. MO 7,0/30. V navrhovaných lokalitách nových obytných zón je stanovená tzv. uličná čiara, min. 5,0 m od hranice pozemku komunikácie.

V novonavrhovaných lokalitách s bývaním v rodinných domoch je potrebné plochy na bývanie riešiť tak, aby na pozemku jednotlivých RD bola dostatočná plocha pre odstavenie min. dvoch osobných vozidiel v zmysle ustanovení STN 73 6110/Z2.

Pri rozširovaní zastavaného územia obce je potrebné riešiť pohyby peších s prepojením k jestvujúcej zástavbe, povedľa ktorých je nutné taktiež riešiť aspoň jednostranný chodník (STN 73 6110, čl. 3.2.4 a 3.2.5).

Návrh umiestnenia a technické riešenie nových križovatiek v mieste napojenia na cestu II/545 Zborov - Becherov- št. hranica Poľsko / Konieczna a cestou tr. III/3520 Becherov - Ondavka - Vyšná Polianka - Varadka - Nižná Polianka musí byť v súlade s príslušnou STN (STN 73 6102, STN 73 6101 a pod...).

V blízkosti objektov občianskej vybavenosti je potrebné zaoberať sa statickou a zásobovacou dopravou, aby vodiči neboli nútení pred týmito objektami občianskej vybavenosti odstavovať vozidlá, najmä na ceste II/545 a III/3520 (§7 a §8 vyhl. č. 532/2002 Z.z.).

Všetky cesty v zastavanom území obce, ktoré preberajú funkciu obslužných ciest. Na jestvujúcich obecných cestách je nutné previesť povrchovú úpravu vozoviek novým živičným krytom, kde bude možné upraviť oblúky /body dopravnej kolízie/. Smerové pomery týchto ciest sú vyhovujúce.

Na križovatkách miestnych ciest navrhujeme upraviť smerové oblúky križovatkových vetví a zabezpečiť dostatočný rozhľad. Miestne jednopruhé cesty navrhujeme rozšíriť pri obojstrannej zástavbe na dvojpruhové obojsmerné cesty.

Slepé komunikácie dlhšie ako 100m navrhujeme ukončiť otočkou.

Odvodnenie ciest - vzhľadom na hydrogeologické pomery a sklony daného územia sa dažďové vody zvedú z ciest vozidlových do obojstranných v niektorých prípadoch aj jednostranných, otvorených cestných rigolov so zaústením do jestvujúceho potoka alebo do odvodňovacích kanálov, ktorých funkčnosť je potrebné zabezpečiť.

### 2.14.1.4 Poľné a lesné komunikácie

V katastrálnom území obce sú jestvujúce prístupové poľné a lesné komunikácie na sprístupnenie jednotlivých parciel. Zabezpečujú sezónne komunikačné prepojenie v rámci jedného parcelného celku alebo vlastníka. Tvoria hranice medzi vlastníkymi pozemkami.

Navrhovaná stavebná úprava poľných a lesných ciest pozostáva z ich stavebnej úpravy pre potrebu celoročného sprístupnenia pozemkov s ich napojením na komunikačnú sieť obce. Jestvujúce poľné a lesné cesty nachádzajúce sa v dotknutom území sú v nevyhovujúcom stavebnotechnickom

stave. Odstránenie problému je možné len komplexným riešením a úpravou celého dotknutého priestoru. Z dopravného hľadiska existujúce poľné a lesné cesty z hľadiska priestorového usporiadania nevyhovujú normovým požiadavkám kladeným na poľné cesty takéhoto významu.

#### Návrh

Navrhovaná stavebná úprava jestvujúcich poľných a lesných ciest pozostáva z úpravy ciest sprístupňujúcich oblasť poľnohospodársko-lesného zázemia obce.

Cesty je nutné upraviť v zmysle ON 73 6118 (podľa disponibilnej šírky pozemku určenou v PPÚ pre cestu - cesty hlavné a vedľajšie) ako jednopruhová v nasledovnom šírkovom usporiadaní: jazdný pruh 1 x 3,00 = 3,00m nespevnená krajnica 0,00m spolu 3,00m.

#### 2.14.1.5 Prímestská pravidelná autobusová doprava

Obec je obsluhovaná pravidelnými autobusovými linkami. V obci sú vybudované tri autobusové zastávky pre každý smer jazdy. Prvá dvojica zastávok je situovaná v juhozápadnej časti pri križovatke s cestou II/545 a cestou III/3520 pre smer Becherov - Ondavka - Vyšná Polianka - Varadka - Nižná Polianka. Zástavkové pruhy sú situované na spevnených plochách mimo jazdných pruhov s prístreškom pre cestujúcich. Druhá zastávka je situovaná v západnej časti pri Pravoslávnom chráme na ceste II/545 pre smer Zborov - Becherov- št. hranica Poľsko. Tretia zastávka je v severnej časti obce na ceste II/545 pre smer Zborov - Becherov- št. hranica Poľsko. Zástavkové pruhy nie sú situované mimo jazdných pruhov.

Situovanie zastávok je v zmysle STN 73 61 01. Izochrona pešej dostupnosti nepresahuje vzdialenosť 400m. Nové plochy autobusových zastávok sa nenavrhujú.

#### 2.14.1.6 Statická doprava

#### Návrh

V novo navrhovaných obytných lokalitách je uvažované s parkovaním obyvateľov individuálnej bytovej výstavby na vlastných pozemkoch. V zmysle STN 73 6110, podľa platnej zmeny ukazovateľov Z2 min. počet parkovacích miest alebo garáží budovať ako súčasť rodinného domu alebo na jeho pozemku, alebo na pozemku zabezpečiť najmenej dve parkovacie miesta. Podľa vyhlášky č.532/2002 Z.z. je potrebné z navrhovaného počtu parkovacích miest vyčleniť cca 4% pre osoby s obmedzenou možnosťou pohybu.

Pre bytové domy sú navrhnuté parkoviská s počtom parkovacích miest minimálne ako je množstvo bytov.

Dopravná vybavenosť vyššieho významu v obci absentuje, obec nemá vlastnú čerpaciu stanicu pohonných látok, ani inú dopravnú vybavenosť vyššieho významu. Chýbajú aj dostatočne dimenzované parkoviská a odstavňé plochy v blízkosti základnej občianskej vybavenosti (obchod, kostol, cintorín, futbalový štadión a pod). Preto navrhujeme v tesnej blízkosti ihriska vybudovať parkovisko minimálne pre 1 autobus a 15 áut.

Podľa vyhlášky č.532/2002 Z.z. je potrebné z navrhovaného počtu parkovacích miest vyčleniť cca 4% pre osoby s obmedzenou možnosťou pohybu.

Potreba budovania parkovacích a odstavňých plôch je nutná v návaznosti na súčasný stav na všetkých miestach novovznikajúcich prevádzkarní, objektov občianskej vybavenosti a ostatných spoločenských aktivít, športovo – rekreačných aktivít. Jestvujúce parkoviská je potrebné doriešiť a dobudovať v zmysle platnej STN.

Parkovacie státia musia byť mimo verejného dopravného priestoru.

### 2.14.1.7 Pešie a cyklistické komunikácie

#### Pešie komunikácie

V obci nie sú vybudované pešie komunikácie.

#### Cyklistické trasy

Cez k.ú. obce neprechádza žiadna jestvujúca cyklotrasa

#### **Návrh**

#### Pešie komunikácie

V navrhovaných lokalitách vybudovať jednostranné pešie komunikácie.

#### Cyklistické trasy

Vzhľadom na malú intenzitu automobilovej dopravy sú miestne cesty vhodné pre cyklistickú dopravu.

Chrániť koridor pre cyklotrasu s dôrazom na vzájomnú koordináciu medzi už existujúcimi alebo plánovanými cyklotrasami v regióne (Východokarpatská magistrála E3), zapojiť do tejto trasy prírodné a kultúrnohistorické hodnoty nachádzajúce sa na katastrálnom území obce.

Pre cyklistov realizovať parkovacie plochy pre bicykle s počtom miest do 20% kapacity parkoviska pre motorové vozidlá.

Riešenie cyklistickej dopravy vychádza z potreby sprístupnenia lokality nových parciel z obce aj občanom využívajúcich na prístup k pozemkom bicykel, prípadne pre možnosť využitia navrhovaných poľných ciest pre cykloturistické trasy. Tieto aktivity sú dôležité hlavne v letných mesiacoch. Na prevažnej väčšine miestnych komunikácií je cyklistická doprava riešená spoločne s pešími a automobilovou dopravou v zmiešanom režime bez fyzického ani optického vyznačenia cyklistických pásov.

### 2.14.1.8 Negatívne účinky doprava a vplyvy na riešené územie

Pre cestné komunikácie v nezastavanom území obce platia ochranné pásma v zmysle zákona č. 131/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky k zákonu o pozemných komunikáciách č.35/1984 Zb.:

- 25 m cesta II. triedy od osi cesty na každú stranu v úseku mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce,
- 20 m cesta III. triedy od osi cesty na každú stranu v úseku mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce.

V zastavanom území obce dodržať ochranné pásma pozdĺž komunikácií v zmysle vyhlášky pre civilnú ochranu pre prejazdnosť komunikácií a proti zavaleniu (zák. č. 42/1994 Zb. s vykonávacími vyhláškami) o civilnej obrane. Šírka OP =  $(v_1 + v_2)/2 + 6$ . Táto šírka je na zberných komunikáciách v obci zachovaná.

#### 2.14.1.8.1 Hlukové pomery vyplývajúceho z dopravy

V zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov. Najvyššie prípustné hodnoty hluku z dopravy vo vonkajších priestoroch v obytnom území ciest II. a III. triedy, zberných mestských komunikácií a hlavných železničných ťahov sú povolené pre deň  $L_{Aeq} = 60dB$  a v noci  $L_{Aeq} = 50dB$ .

Pri výpočte výhľadových intenzít dopravy sa vychádzalo z výsledkov celoštátneho sčítania dopravy v roku 2022-2023 a TP 07/2013 - Metodický pokyn a návod prognózovania výhľadových intenzít na cestnej sieti do roku 2040 uverejnený na internetovej stránke SSC ([www.ssc.sk](http://www.ssc.sk)).

CELOŠTÁTNE SČÍTANIE DOPRAVY R. 2022-2023 (Prešovský kraj). VÝPOČET VZDIALENOSTI IZOFONY NA DOPRAVNOM ÚSEKU č. 02466 CESTA II/545 od účinkov cestnej dopravy podľa metod. pokynov min. dopravy .						
hladina hluku	$L_A$	=	50,00	55,00	60,00	65,00 dB(A)
intenzita dopravy	S	=	914	914	914	914 voz./24h
podiel voz. > 5t	T	=	27,30	27,30	27,30	27,30 %
maximálna návrhová rýchlosť	$v_{max}$	=	50	50	50	50 km/h
sklon nivelety	s	=	2	2	2	2 %
Faktor povrchu vozovky	F3	=	1	1	1	1 živičný
výpočtová rýchlosť	v	=	45	45	45	45 km/h
priemer. hodinová intenzita	n	=	54	54	54	54 voz./h
Faktor sklonu	F2	=	1,15	1,15	1,15	1,15
Faktor rýchlosti	F1	=	2,35	2,35	2,35	2,35
	$F1 * F2 * F3 * n$	X	146,20	146,20	146,20	146,20
Základná ekvivalentná hladina	$L_{aeq}$	=	50,10	55,10	60,10	65,10 dB(A)
Vzdialenosť izofony	d	=	159	59	19	6 m

Z tabuľky vyplýva, že z cesty tr. II. sú vykazované minimálne hodnoty ekvivalentného hluku v dennom a nočnom období v obytnom území.

#### 2.14.1.9 Letecká doprava

Do katastrálneho územia obce Becherov nezasahujú ochranné pásma letiska. Najbližšie zriadené osobitné letisko so spevnenou vzletovou a pristávacou dráhou je v obci Zborov.

V zmysle leteckého zákona sa súhlas Dopravného úradu vyžaduje pri:

- stavbách letísk, osobitných letísk, heliportov, letiskových stavbách a stavbách pre letecké pozemné zariadenia.
- stavbách, zariadeniach nestavebnej povahy alebo vykonávaní činností alebo využívaní územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, ak:
  - sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom,
  - sú ich súčasťou veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami alebo sú na nich umiestnené veterné turbíny s rotujúcimi lopatkami,
  - môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice,
  - môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy.

#### 2.14.1.10 Železničná doprava

Riešené územia sa nachádzajú mimo trasy vodnej dopravy.

#### 2.14.1.11 Vodná doprava

Riešené územia sa nachádzajú mimo trasy vodnej dopravy.

## 2.14.2 Vodné hospodárstvo

### 2.14.2.1 Zásobovanie pitnou vodou

Obec Becherov má verejný vodovod v správe VVS, a. s. . Obec je zásobovaná z vodárenských zdrojov Becherov pramene č. 1, 2, povolený odber je 1,22 l/s.

Akumulácia pitnej vody a tlakové pomery sú vo vodojeme Becherov, objemu 100 m<sup>3</sup> (max. hl. = 443,30 m n.m., kóta dna 440,0 m n.m.). Normou stanovené tlakové pomery z VDJ Becherov je možné zabezpečiť po kótu terénu 415,00 m n.m..

K spotrebiteľom je voda privádzaná rozvodným potrubím DN 100

Údaje o množstve distribuovanej vody a počte zásobovaných obyvateľov za roky:

	2019	2020	2021	2022	2023
Počet obyvateľov v obci	291	288	287	279	276
Počet napojených na vodovod	291	288	287	279	276
Počet prípojok	115	116	116	116	116
Voda fakturovaná v l/s			0,27	0,28	0,27
Qš v l/os/deň			81	81	81

Zdroj: VVS a.s. Košice

### Návrh

rok	2021	2025	2030	2035	2040
<b>Becherov</b>	<b>287</b>	275	<b>290</b>	323	<b>392</b>

Výhľadová potreba vody je stanovená v zmysle „vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 684/2006 Z.z.“ zo 14. novembra 2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií.

- Potrebu pitnej vody stanovuje úprava MP SR v zmysle vyhlášky a Z.z.č.684/2006 Potrebu pitnej vody je možné v zmysle vyhlášky znížiť o 25%:
  - pre byty s lokálnym ohrevom vody s vaňovým kúpeľom 101,25 l/os/deň
  - pre občiansku a tech. vybavenosť obce do 1000 obyvateľov 15 l/os/deň
  - Súčiniteľ dennej nerovnomernosti (obec do 1000 obyvateľov) kd = 2,0
  - Súčiniteľ hodinovej nerovnomernosti kh = 1,8

Priemerná denná potreba vody:  $Q_p$  [ l/deň ] = 101,25 l/os/deň x počet obyvateľov

Maximálna denná potreba vody:  $Q_m$  =  $Q_p$  x kd

Maximálna hodinová potreba :  $Q_h$  =  $Q_m$  x kh

Celoročná potreba:  $Q_r$  =  $Q_p$  x 365

Prognóza potreby vody v obci Becherov do roku 2040 podľa počtu obyvateľov (vrátane výstavby v nadrozmerných záhradách a prielukách)

ROK	2021	2025	2035	2040
Počet obyvateľov	287	275	323	392
$Q_p$ l/deň	-	43 750	50 950	45 570
l/s	-	0,51	0,59	0,53
$Q_m$ l/deň		87 500	101 900	91 140
l/s		1,01	1,18	1,06
$Q_h$ l/s		1,82	2,12	1,90
$Q_r$ l/rok m <sup>3</sup> /rok		15 969	18 597	16 633

Navrhované lokality pre 237 obyvateľov, 74 RD je potrebné zabezpečiť doplnkový vodárenský zdroj a rozšírenie kapacity existujúceho vodovodu.

ROK	2060
Počet obyvateľov	237
Qp l/deň	27 551
l/s	0,30
Qm l/deň	55 102
l/s	0,60
Qh l/s	1,08
Qr l/rok m <sup>3</sup> /rok	10 056

Potrebné riešiť nový doplnkový vodárenský zdroj pre navrhované nové lokality s výdatnosťou min. 0,6 l/s

Potrebná kapacita vodovodu – 33 m<sup>3</sup>

Dimenzovanie vodovodných potrubí je v zmysle STN 755401 na Qm a Q pož.

Podľa STN 736620 čl.26 hydrodynamický pretlak vo vodovodnej sieti má byť väčší ako 0,25 MPa (2,5at), avšak najmenej 0,15 MPa (1,5 at).

#### Tlakové pomery:

Tlak vo vodovodnej sieti musí zodpovedať technickým požiadavkám v zmysle platných predpisov STN 57 5401, STN EN 805, STN 92 0400 a musí spĺňať nasledovné podmienky:

- maximálny tlak  $Q_{max} = 0,6 \text{ MPa}$
- minimálny tlak  $Q_{min} = 0,25 \text{ MPa}$

Podmienka minimálneho pretlaku 0,25 MPa (STN 92 0400, STN 75 5401) je daná požiarными požiadavkami v prípade, ak vodovod zabezpečuje aj požiarnu potrebu.

Výškové osadenie vodovodu Becherov:

Dno vodovodu 440,00 m n.m.

Max. hladina 443,30 m n.m.

Tlakové pomery po kótu terénu 415,00m n.m.

Lokalita „Pod Močidlami“ sa nachádza v nadmorskej výške 416,00 – 441,00 m n.m.. Navrhujeme rozšírenie vodovodu posúdením kapacity existujúcej ATS. V navrhovanej lokalite sa nachádza zásobovacie potrubie verejného vodovodu DN100 mm. Pozdĺž zásobovacieho potrubia je ponechané ochranné pásmo v šírke 1,8m od osi potrubia na vodorovnej vzdialenosti, pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii na obidve strany, vrátane.

Lokality „Hrabník“ a „Kridovec“ sa nachádzajú v nadmorskej výške 418,00 – 436 m n.m.. V lokalitách je vybudovaný verejný vodovod. Tlakové pomery sú zabezpečené pomocou ATS.

Lokalita „Za Doliny“ sa nachádza v nadmorskej výške 430,00 – 437,00 m n.m. – navrhujeme rozšírenie vodovodu posúdením kapacity existujúcej ATS.

Lokalita „Kridovec“ sa nachádza v nadmorskej výške 438,00 – 449,00 m n.m. – v prípade zásobovania vodou z verejného vodovodu, zásobovacie potrubie je potrebné vybudovať v II. tlakovom pásme a novým vodovodom s min. kótou dna vodovodu zvolenou tak, aby bol na prípojke normou stanovený minimálny tlak 0,25 MPa.

Lokality „Za Briežkom“ a „Pri cintoríne“ sa nachádzajú v nadmorskej výške 409,00 – 424,00 m n.m. – navrhujeme rozšírenie vodovodu posúdením kapacity existujúcej ATS.

### Upozornenie

Detailné rozdelenie riešeného územia do jednotlivých tlakových pásiem bude predmetom ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie.

### Akumulácia:

Potrebná akumulácia podľa STN 63 6650 – Vodojemy čl.14 má byť 60-100% z maximálnej dennej potreby vody  $Q_m$ .

Akumulácia vody v roku 2040	
Výhľadový rok	2040
Max. $Q_m$ [ m <sup>3</sup> /deň ]	91,14
Min. $V_{min}$ [m <sup>3</sup> ]	54,7

Minimálna potrebná akumulácia $V_{min} = 0,6 \times Q_m$	0,6
---	-----

### Ochranné pásma

Pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii dodržiavať ochranné pásmo v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Zb. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.

#### **2.14.2.2 Odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd**

Obec Becherov nemá vybudovanú splaškovú kanalizáciu. Splaškové vody sú odvádzané do vlastných žúmp a do malých domových čistiarní odpadových vôd.

#### **Návrh**

Stoková sieť je navrhovaná ako delená kanalizácia v kombinácii tlakovej a gravitačnej kanalizácie z PVC potrubia do navrhovanej ČOV Becherov, umiestnenej v južnej časti zastavaného územia obce. Trasa kanalizačného potrubia je navrhovaná prevažne v zelenom páse pri miestnych komunikáciách, prípadne v nespevnenej krajnici. V nevyhnutných prípadoch v telese cesty.

Kapacitne sa objem odpadovej splaškovej vody rovná potrebe pitnej vody pri návrhu spotreby pre bytový fond, občiansku a technickú vybavenosť.

Prognóza množstva splaškových vôd v obci Becherov do roku 2040 podľa počtu obyvateľov:				
ROK	2021	2025	2035	2040
Počet obyvateľov	287	275	323	392
$Q_v$ [ m <sup>3</sup> /deň ]	-	31,97	37,55	45,57
[ l/s]	-	0,37	0,43	0,53
$Q_{dmax}$ [m <sup>3</sup> /deň ]	-	127,88	150,20	182,28
[ l/s]	-	1,48	1,74	2,11
2 x $Q_{dmax}$ [ l/s]	-	2,96	3,48	4,22

Výpočet množstva splaškových vôd podľa výpočtu potreby pitnej vody k roku 2060 – nové lokality pre 237  $Q_p = 0,30$  l/s

Návrh ČOV pre 629 EO;  $Q_p = 0,83$  l/s

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	ÚPN Obce Becherov
---	--------------	-------------------

Z hľadiska požiadaviek ochrany vôd pred znečistením riešiť odvádzanie splaškových, osobitných a iných odpadových vôd z novonavrhovanej zástavby prostredníctvom verejnej kanalizácie.

V prípadoch, kde z technických príčin nebude možné napojenie objektov na verejnú kanalizáciu, zachytávať odpadové vody vo vodotesných žumpách. Obsah žump je nutné v súlade s § 36 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov (vodný zákon) zneškodňovať v čistiarni odpadových vôd.

Pri výstavbe realizovať opatrenia na zachytávanie plávajúcich látok tak, aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením §36 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a v zmysle požiadaviek NV SR č. 2691/2010 Z. z. podľa § 9.

Výstavba je podmienená návrhom opatrenia na zdržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch (z komunikácií, spevnených plôch a striech RD, prípadne iných stavebných objektov) v úrovni minimálne 60 % z výpočtového množstva pre návrhový dážď 15 min. na pozemku stavebníka tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomeroch v recipiente.

#### Ochranné pásma

Dodržiavať ochranné pásma podľa predpisu č.442/2002 Z. z. Zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách:

- 1,8 m od osi potrubia na vodorovnej vzdialenosti, pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm na obidve strany, vrátane,
- 3,0 m od osi potrubia na vodorovnej vzdialenosti, pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm na obidve strany, vrátane.

#### **2.14.2.3 Dažďová kanalizácia**

Dažďové vody sa zbierajú v cestných rigoloch a z nich jarkami a stružkami stekajú do toku Kamenec a Becherovského potoka.

#### **Návrh**

Pri vypúšťaní vôd z povrchového odtoku pred ich vypustením do povrchových vôd a pri vypúšťaní vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd s obsahom znečisťujúcich látok je potrebné vybudovať zariadenie na zachytávanie znečisťujúcich látok (§ 36 odst. 17 zákona č. 364/2004 Z.z. a §9 MV SR č. 269/2010 Z.z.).

#### **2.14.2.4 Vodné toky, nádrže a rybníky**

V katastrálnom území obce sa nachádza vodohospodársky významný vodný tok Kamenec ID 4-30-09-1603 v správe SVP, š.p. PBaH. Drobné neupravené vodné toky nachádzajúce sa v k.ú. obce Becherov: bezmenný ID 4-30-09-1769, ID 4-30-09-1768 , ID 4-30-09-1767, ID 4-30-09-1766, ID 4-30-09-1765, ID 4-30-09-1763, ID 4-30-09-1747, ID 4-30-09-1748, ID 4-30-09-1746, ID 4-30-09-1745 (Kamenec - BP), ID 4-30-09-1761 (Pleskanka), ID 4-30-09-1762 (Pleskanka - BP), ID 4-30-09-1752 (Paledovka), ID 4-30-09-1753, ID 4-30-09-1754 (Paledovka - BP), ID 4-30-09-1755 (Rakovica), ID 4-30-09-1760 , ID 4-30-09-1759 (Rakovica - BP), ID 4-30-09-1756 (Výron), ID 4-30-09-1757, ID 4-30-09-1758 (Výron - BP), ID 4-30-09-1750 (Strunga), ID 4-30-09-1751 (Strunga - BP), ID 4-30-09-1744 (Lámanec), Becherovský potok ID 4-30-09-1749 (Becherov).

Dažďové vody sa zbierajú v cestných rigoloch a z nich jarkami a stružkami stekajú do toku Kamenec a Becherovského potoka.

#### **Návrh**

V katastrálnom území obce sú navrhované protipovodňová ochrana vybudovaním týchto opatrení:

- Navrhovaná vodná plocha – „Kotelnica“
- Navrhovaný suchý polder – „Kejdy“

V lokalitách „Kejdy“ sa uvažuje s vybudovaním poldra na zachytávanie privalových vôd s plochou 2,8964 ha. V lokalite „Kotelnica“ je navrhovaná malá vodná nádrž navrhovaná v skupine vodohospodárskych opatrení v projekte Pozemkových úprava. Navrhovaná vodná nádrž s nadmorskou výškou od cca 423 m n.m. po 441 m n.m. o objeme vody nádrže pri max. hladine 44 732 m<sup>3</sup> s plochou 6,1442 ha.

Rešpektovať prirodzené záplavové územie tokov a prípadnú výstavbu situovať v zmysle §20 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov mimo územie ohrozené povodňami.

Na zadržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch v jednotlivých navrhovaných lokalitách (z komunikácií, spevnených plôch a striech RD, prípadne iných stavebných objektov) je potrebné navrhovať v úrovni minimálne 60% z výpočtového množstva pre návrhový dažď 15 min., na pozemku stavebníka tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov v recipiente.

Realizovať opatrenia na zadržanie povrchového odtoku zo spevnených plôch (z ciest, striech RD, BD, prípadne iných stavebných objektov) na pozemku stavebníka tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a v zmysle požiadaviek NV SR č. 269/2010 Z. z. podľa § 9.

Odvádzanie splaškových vôd z novonavrhovaných lokalít je navrhované do verejnej kanalizácie.

#### Ochranné pásma

- Pozdĺž vodohospodársky významných vodných tokoch toku Kamenec ponechať 10,0 m a pri ostatných vodných tokoch Becherovský potok, Rakovica, Paledovka, Strunga, Pleskanka, Výron, Lámanec ponechať 5,0 m voľný nezastavaný pás.
- Pozdĺž hydromelioračných zariadení ponechať 5,0 m voľný nezastavaný pás.

#### **2.14.2.5 Hydromelioračné zariadenia**

Na celom katastrálnom území obce sú evidované hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácii, š.p. Bratislava: odvodňovací kanál (evid. č. 5401 005 001), vybudovaný v r. 1963 o celkovej dĺžke 0,250 km v rámci stavby "OP Becherov"; odvodňovací kanál krytý 5 (evid. č. 5401 091 007), o celkovej dĺžke 0,100 km; odvodňovací kanál 7 (evid. č. 5401 091 008) o celkovej dĺžke 0,100 km; odvodňovací kanál 8a (evid. č. 5401 091 009) o celkovej dĺžke 0,200 km ; odvodňovací kanál krytý 8b (evid. č. 5401 091 010) o celkovej dĺžke 0,160 km, ktoré boli vybudované v roku 1986 v rámci stavby "OP Zborov - Becherov".

V obci je vybudované detailné odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov drenážnym systémom.

Závlahové stavby pozostávajú zo záujmového územia závlahy, podzemných rozvodov závlahovej vody, ktoré sú rôznych profilov a z rôznych materiálov (PVC, AZC, oceľ). Na povrch sú vyvedené hydranty, vzdušníky, kalníky, ktoré sú chránené betónovými skružami.

#### Ochranné pásma

Pozdĺž hydromelioračných zariadení rešpektovať ochranné pásma v šírke 5,0 m od brehovej čiary u kanálov pri otvorenom profile a 5 m od osi krytého kanála.

### 2.14.3 Energetika

#### 2.14.3.1 Energetické zariadenia

Katastrom obce Becherov neprechádzajú elektroenergetické prenosové sústavy 400 kV, 220 kV resp. 110 kV.

#### 2.14.3.2 Zásobovanie elektrickou energiou

Katastrálnym územím obce Becherov prechádza distribučné VN 22 kV vzdušné elektrické vedenie V\_472, z ktorého sú distribučné TS napájané. VN vedenie je napájané z ES 110/22 kV Bardejov. Sekundárne NN nadzemné vedenie v obci je na betónových podperných bodoch.

Pre napájanie odborných elektrických zariadení v záujmovej lokalite sú využívané ako zdroj el. energie trafostanice v majetku VSD, a.s

Tabuľka jestvujúcich distribučných trafostaníc:

Trafostanica	Jestvujúci výkon traťa	Vlastník
TS0007-0001	160 kVA	VSD, a.s.
TS0007-0002	160 kVA	VSD, a.s.
TS0007-0003	100 kVA	VSD, a.s.

#### Návrh

Riešenie zásobovania elektrickou energiou obce zahŕňa prepočty siete NN v obci pre navrhované lokality rodinných domov, technickej a občianskej vybavenosti.

Pri realizácii lokalít bývania, technickej a občianskej vybavenosti je potrebné zabezpečiť projektovú dokumentáciu pre dané etapy. Tieto dokumentácie je potrebné konzultovať a odsúhlasiť na VSD, a.s. Košice.

Územný plán rieši rozvoj obce do roku 2040 s nárastom počtu bytových jednotiek zo 160 na 180 t.j. o 20 nových b.j. do roku 2040.

Stanovenie elektrického príkonu:

Merné zaťaženie na jednu bytovú jednotku bolo stanovené podľa Metodického pokynu VSD, a.s. – Zásady plánovania výstavby a rekonštrukcií siete vysokého a nízkeho napätia, kde je uvedené:

- príkon bytových jednotiek:
  - 1,0 kW ..... domy (byty) bez el. ohrevu
  - 2,0 kW ..... domy (byty) s akumulačným el. ohrevom
  - 6,2 kW ..... domy (byty) s priamym el. ohrevom

Návrh bytov do r. 2040:

	Stav v roku 2021	Návrh r. 2040
Bytové jednotky	160	+35
	spolu	195 b.j.

Bytová výstavba, občianska a technická vybavenosť:

S elektrickou energiou sa vo všetkých riešených lokalitách uvažuje pre potreby osvetlenia a pre domáce spotrebiče, s vykurovaním el. energiou sa uvažuje 10 % domácností.

Návrh riešenia

Terajší výpočtový el. príkon:  $S_{b.j.} = (1 \times n_1 + 6,2 \times n_2) = (1 \times 144) + (6,2 \times 16) = 245,2 \text{ kW}$   
 n – počet bytových jednotiek  
 n = 160 (celkový počet jestvujúcich rodinných domov)

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	ÚPN Obce Becherov
---	--------------	-------------------

n1 – počet domov bez el. vykurovania – 144 domov  
n2 – počet domov s el. vykurovaním – 16 domov  
(s vykurovaním el. energiou sa uvažuje 10 % domácností)

Celkový súčasný príkon existujúcich RD:  $S_{b.j. celk.} = \underline{245,2 \text{ kW}}$

Merné zaťaženie na nové b.j.:  $S_{b.j.} = 1,0 \text{ kW}$   
n – počet bytových jednotiek  
n = 35 ( celkový počet navrhovaných rodinných domov )  
n1 – počet domov bez el. vykurovania – 30 domov  
n2 – počet domov s el. vykurovaním – 5 domov  
(s vykurovaním el. energiou sa uvažuje 10 % domácností)

Celkový súčasný príkon navrhovaných RD:  $S_{b.j.} = (1 \times n1 + 6,2 \times n2) = (1 \times 30) + (6,2 \times 5) = \underline{61 \text{ kW}}$

Občianska vybavenosť (existujúca + návrh):  $S_{o.v.} = \underline{50 \text{ kW}}$

**Požadovaný celkový príkon:**  $S_{celk} = \underline{356,2 \text{ kW}} \text{ (245,2 kW +61 kW + 50 kW)}$

Inštalovaný výkon distribučných trafostaníc pre maloobderateľov, občiansku a technickú vybavenosť bude pre rok 2040 dostatočný. Rozmiestnenie trafostaníc je aj k výhľadovému obdobiu 2040 dostatočné, nové lokality IBV budú napojené novými NN rozvodmi z existujúcich distribučných trafostaníc v obci Becherov.

V južnej časti zastavaného územia obce navrhujeme novú distribučnú trafostanicu v kioskovom prevedení s označením TS4. Trafostanica bude napojená VN zemným káblom zo vzdušného vedenia VN V472. Umiestnenie kioskovej trafostanice TS4 je na obecných pozemkoch.

V severnej časti mimo zastavané územie obce pre lokalitu „Kridovec“ navrhujeme novú distribučnú trafostanicu v kioskovom prevedení s označením TS5. Trafostanica bude napojená VN vzdušným káblom zo vzdušného vedenia VN V472.

Pre lokalitu ČOV situovanú v južnej časti obce sa navrhuje novú distribučnú trafostanicu v kioskovom prevedení s označením TSČOV. Trafostanica bude napojená VN vzdušným káblom zo vzdušného vedenia VN V472.

Tabuľka jestvujúcich a navrhovaných distribučných trafostaníc:

Trafostanica	Jestvujúci výkon trafo	Navrhovaný výkon trafo	Vlastník
TS0007-0001	160 kVA		VSD, a.s.
TS0007-0002	160 kVA		VSD, a.s.
TS0007-0003	100 kVA		VSD, a.s.
TS 4		160 kVA	
TS 5		100 kVA	
TS ČOV		50 kVA	

Ochranné pásmo elektrických zariadení v zmysle § 43 zákona č. 251/2012 Zb. o energetike:

Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča. Vzdialenosť oboch rovín od krajných vodičov je pri napätí

- a) od 1 kV do 35 kV vrátane
  1. pre vodiče bez izolácie 10 m; v súvislých lesných priesekoch 7 m,
  2. pre vodiče so základnou izoláciou 4 m; v súvislých lesných priesekoch 2 m,
  3. pre zavesené káblové vedenie 1 m,
- c) od 35 kV do 110 kV vrátane 15 m,

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	ÚPN Obce Becherov
---	--------------	-------------------

Ochranné pásmo zaveseného káblového vedenia s napätím od 35 kV do 110 kV vrátane je 2 m od krajného vodiča na každú stranu

V ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného el. vedenia a pod vedením je zakázané:

- zhotovovať stavby, vykonávať zmenu dokončenej stavby alebo zmenu v užívaní stavby, odstraňovať stavby, vykonávať stavebné úpravy alebo stavebné práce, konštrukcie a skládky,
- vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m,
- vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti do 2 m od krajného vodiča vzdušného vedenia s jednoduchou izoláciou,
- uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky,
- vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku,
- vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy

V ochrannom pásme podzemného vedenia a nad týmto vedením je zakázané:

- zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzať trvalé porasty a používať osobitne ťažké mechanizmy,
- vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa elektrického vedenia zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť elektrické vedenie, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, prípadne sťažiť prístup k elektrickému vedeniu.

#### 2.14.4 Vonkajšie osvetlenie

Sekundárne NN nadzemné vedenia sú vedené je betónových podperných bodoch. Po stožiaroch NN vedenia sú prevedené aj rozvody vonkajšieho obecného osvetlenia, napojeného zo samostatných rozvádzačov RVO pri distribučných trafostaniciach. Rozvod je vzdušný samostatným vodičom AlFe. Ovládanie je prepojené s regulačným systémom obce.

##### Návrh

Navrhovaná je kompletná rekonštrukcia jestvujúceho verejného osvetlenia s použitím energeticky úsporných osvetľovacích sústav – rekonštrukcia bude realizovaná na základe zmluvy s VSD, a.s. V rámci tejto rekonštrukcie VSD, a.s. zrealizuje výmenu osvetľovacích telies za úsporné – LED a rekonštrukciu rozvádzačov RVO.

Nové komunikácie bude osvetľovaná sústavou vonkajšieho osvetlenia, napojeného zo samostatných rozvádzačov RVO pri distribučných TS, prepojených s regulačným systémom obce. Stožiarové svietidlá budú osadené energeticky úspornými svietidlami. Rozvody budú v trase káblových NN rozvodov.

Pri rekonštrukcii verejného osvetlenia osadeného na podperných bodoch nadzemného NN vedenia VSD, a.s. sa na podperné body osadia výložníky s LED svietidlami, ktorých celková dĺžka nebude presahovať 1m, navrhované svietidlá VO sa napoja na existujúci rozvod VO.

#### 2.14.5 Zásobovanie teplom, plynom

##### 2.14.5.1 Zásobovanie plynom

V obci je vybudovaná distribučná sieť tlakovej úrovne STL – 280 kPa. Zásobovanie z RS v Bardejove a Svidníku. Materiál distribučnej siete je z materiálu polyetylén (PE) a oceľ.

##### Návrh

Návrh zásobovania zemným plynom musí zohľadňovať ustanovenia určené platnou legislatívou STN, vrátane ostatných záväzných predpisov a vyhlášok. Musia byť rešpektované dané skutočnosti, ako sú komunikácie, zástavba, terénne úpravy, spády terénu a podobne, pri dodržaní bezpečnostných

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	ÚPN Obce Becherov
---	--------------	-------------------

predpisov a ochranných a bezpečnostných pásiem uvedených v Zákone o energetike č. 251/2012 Zb.

Návrh koncepcie riešenia plynofikácie navrhovaných lokalít v obci koncepčne nadväzuje na doposiaľ splynofikované časti. V obci sú vybudované STL plynovody na prevádzkový tlak PN 100 kPa. Riešená časť stavby navrhuje systém zásobovania zemným plynom pre potreby novo navrhovaného územia. V územnom pláne je zakreslené rozšírenie STL miestnej distribučnej siete.

Pri výpočte odberných množstiev zemného plynu vychádzame z priemerných hodinových a ročných odberov v danom teplotnom pásme - 15 °C , stanovujú smerné odbery pre domácnosť ( IBV).

Max. hod. odber ..... $Q_{hmax}$  .....1,5 m<sup>3</sup>/hod

Max. ročný odber ..... $Q_r$ .....4 400 m<sup>3</sup>/rok

Požiadavky na zásobovanie zemným plynom v jednotlivých lokalitách sú vypracované ako informatívny podklad pre uvažovanú novú výstavbu.

Napojenie novej lokality na jestvujúcu plynovodnú sieť bude možné previesť nasledovne:

- plynofikáciu nových RD riešiť napojením na jestvujúce stredotlakové plynovody výstavbou samostatnej plynovej prípojky s reguláciou zemného plynu osadením vhodného typu domového regulátora tlaku plynu a meradla, resp. s napojením na nízkotlakový rozvod plynu samostatnou nízkotlakovou plynovou prípojkou s vlastným HÚP a meradlom,
- novo navrhované lokality IBV riešiť prepojením nových STL plynovodov na prevádzkované STL plynovody z použitím materiálu z PE o prevádzkovom tlaku 100 kPa a z týchto samostatnými STL plynovými prípojkami s reguláciou tlaku plynu osadením vhodného typu domového regulátora tlaku plynu riešiť plynofikáciu jednotlivých RD,
- ostatné RD v zastavanom území obce riešiť napojením na jestvujúce STL plynovody, so samostatnými STL plynovými prípojkami s reguláciou plynu,
- objekty občianskej vybavenosti, podnikateľských subjektov, riešiť individuálne s napojením na miestne STL rozvody plynu s výstavbou samostatnej STL plynovej prípojky a vhodných typov domových regulátorov tlaku plynu a meradla.

Požiadavky na zásobovanie zemným plynom v obci sú vypracované ako informatívny podklad pre uvažovanú novú výstavbu:			
Becherov	počet bytov	Max. hodinový odber $Q_{max}$ m <sup>3</sup> /hod	Ročná spotreba $Q_{max}$ m <sup>3</sup> /hod
Trvalo obývaných v roku 2021	123	185	442 800
Navrhovaný prírastok do roku 2040	35	53	133 000
Počet maloodberateľov	1	2	5 870
Spolu		239	581 670

Miestne plynovody

Napojenie jednotlivých rodinných domov riešiť samostatnými STL plynovými prípojkami so samostatnou reguláciou plynu, sadením vhodných typov domových regulátorov tlaku zemného plynu. Napojenie novo postavených rodinných domov na existujúcich voľných pozemkoch v zastavaných častiach obce je možné z jestvujúcich STL resp. NTL plynovodov, ktoré kapacitne postačujú vzhľadom na veľkosť ich spotreby.

Pre zabezpečenie zásobovania nových lokalít plynom navrhujeme rozšíriť miestnu sieť plynovodov tak ako je vyznačené na výkrese infraštruktúry územného plánu.

Ochranné pásma

*Ochranné pásmo podľa §79 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako zákon č. 251/2012 Z.z.)*

- 10m od STL plynovod na každú stranu od osi plynovodu (bezpečnostné pásmo) na voľnom priestranstve a v nezastavanom území.
- 8m pre plynovody s menovitou svetlosťou od 201 do 500 mm
- 4m pre plynovody s menovitou svetlosťou do 200mm
- 1m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavané územie obce s prevádzkovým tlakom nižším ako 0,4 MPa

Bezpečnostné pásmo v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z., § 80 vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia merané kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia:

- 10m pre plynovody s tlakom nižším ako 0,4MPa na nezastavanom území

#### 2.14.5.2 Zásobovanie teplom

Zásobovanie teplom je na báze plynu alebo pevného paliva.

##### Návrh

Zásobovanie teplom v obci navrhujeme do roku 2040 zabezpečiť na báze ekologických zdrojov (biomasa, električka, tepelné čerpadlá, kolektory a pod.).

Predpokladaná ročná spotreba tepla:			
Becherov	počet bytov	Priemerná ročná spotreba tepla ( ÚK+TÚV ) GJ/rok	Ročná spotreba tepla GJ/rok
Trvalo obývaných v roku 2021	123	100	12 300
Navrhovaný prírastok do roku 2040	35	40	1 400
Spolu	158		13 700
Občianska vybavenosť	Pre objekty občianskej vybavenosti možno zobrať priemernú hodnotu 100 kWh/m <sup>2</sup> a rok podlahovej vykurovanej plochy objektu. V tejto hodnote je zahrnutá potreba tepla na ÚK aj TÚV. Pozn.: 100 kWh / m <sup>2</sup> a rok = 0,36 GJ / m <sup>2</sup> a rok		

#### 2.14.6 Telekomunikácie

##### 2.14.6.1 Telekomunikačné a rádiokomunikačné zariadenia.

Miestna telefónna sieť – MTS: telefónne rozvody sú v obci vedené závesnými káblami na drevených stĺpoch pozdĺž miestnych komunikácií. Umožňujú napojenie telefónnych staníc po celom území obce. Napojenie je závesnými káblami zo stĺpov rozvodov v niektorých miestach pomocou združovacieho zariadenia PCM. Sústreďovaním bodom miestnej telefónnej siete je obecný úrad. Pre kabelizáciu MTS sa určujú krajnice komunikácií pod terajším vzdušnými vedeniami.

Územie obce je pokryté slabým signálom mobilných operátorov T-com, Orange, a.s., O<sub>2</sub>.

##### Návrh

V navrhovanom období bude podľa potreby (v závislosti na záujme zákazníkov) dobudovávaná hlavne miestna telefónna sieť v obci tak, aby spĺňala kvalitatívne parametre pre poskytovanie už spomínaných širokopásmových služieb.

Potrebné telefónne prípojky pre navrhovanú bytovú výstavbu budú zabezpečené podľa jednotlivých požiadaviek užívateľov na telefónne prípojky a požadované telekomunikačné služby v rámci inštalovaných rezerv jednotlivých RSU.

Napájacie body pre telefónne stanice nových b.j. a občianskej vybavenosti bude určený v podmienkach pre začatí územno – právneho konania výstavby konkrétnej lokality.

Rozvoj služieb bude zabezpečovaný prostredníctvom organizácie Slovak Telecom a.s. v súlade so zámermi telekomunikačného projektu.

Predpokladáme, že k roku 2035 dôjde ku kabelizácii tf. rozvodov, preto rezervujeme v ÚPN koridor pre pokládku káblového vedenia pod terajšími vzdušnými vedeniami.

Predmetom telekomunikačných bilancií je potrebné riešiť iba navrhovanú lokalitu. V rámci novej výstavby sa telekomunikačné rozvody prevedú úložnými káblami s vazelínovou zábranou proti vlhkosti typu TCEPKPFLE s priemerom žíl plynúcich z útlmového plánu. Trasy sú navrhované s ohľadom na ostatné inžinierske siete v zmysle platnej priestorovej normy. Bytové stanice sú dimenzované na navrhnutú telefonizáciu, t.j. 2 páry na byt.

Bilancia potreby HTS – potreba prípojok v lokalite:

Pre 10 navrhovaných bytových jednotiek	10 HTS
Vybavenosť 30% z bytového fondu	3 HTS
<u>Urbanistická rezerva</u>	<u>5 HTS</u>
Celkom	18 HTS

Pre bezporuchový chod siete odporúčame vykonať nasledovné opatrenia:

- dobudovať jestvujúcu miestnu sieť na uvažovanú kapacitu HTS, s 10% káblovou rezervou,
- v prípade kabelizácie telefónneho rozvodu súbežne ukladať vodiče pre rozvod káblovej televízie,
- územie sa nachádza v pásme pokrytia sieťami mobilných operátorov Orange, T-com a O2.

#### Ochranné pásmo

Pri investičnej výstavbe je potrebné dodržať ochranné pásmo telekomunikačných vedení:

- ochranné pásmo diaľkových a spojovacích vedení je 1,5 m na každú stranu od trasy ich uloženia, 3 m do výšky a 3 m do hĺbky od úrovne terénu,
- ochranné pásmo miestnych telefónnych vedení je 1 m od trasy ich pokládky.

Ochranné pásma sú vymedzené vyhláškou. V prípade realizácie akcií spojených so zemnými prácami sa doporučuje vždy konkrétnu akciu prerokovať s príslušnou organizáciou, ktoré vydajú svoje vyjadrenie aj s podmienkami realizácie.

## **2.15 KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**

### **2.15.1 Ovzdušie – ochrana čistoty ovzdušia**

Na znečistení ovzdušia sa v riešenom území podieľajú výraznou mierou činitele, ktoré sú situované priamo v jeho území, ale aj pôsobiace v okolí tohto územia. Z hľadiska zdrojov znečistenia sa podieľali na znečistení ovzdušia najmä domáce kúreniská. V súčasnosti má najväčší vplyv na znečistenie ovzdušia automobilová doprava a prach z ulíc, nespevnených plôch a poľnohospodárskej pôdy.

V oblasti ochrany ovzdušia musia prevádzkovatelia zdrojov znečisťovania ovzdušia plniť podmienky zákona NR SR č. 137/2010 Z. z. o ovzduší. Kategorizácia stacionárnych zdrojov znečistenia ovzdušia je daná vyhláškou MŽP SR č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší. Vyhláškou MŽP SR č.231/2013 Z. z., sa ustanovujú požiadavky na vedenie prevádzkovej evidencie a rozsah ďalších údajov o stacionárnych zdrojoch znečisťovania ovzdušia. Vyhláškou Ministerstva životného prostredia SR, č. 411/2012 Z. z. sa ustanovuje monitorovanie emisií zo stacionárnych zdrojov a kvality ovzdušia v okolí, spôsob a požiadavky na zisťovanie a preukazovanie množstva vypúšťaných znečisťujúcich látok a údajov o dodržaní určených technických požiadaviek a všeobecných podmienok prevádzkovania.

#### Veľké zdroje znečisťovania

Na celkovú kvalitu ovzdušia má vplyv smer emisií z komínov, ktorý závisí od meteorologických podmienok, hlavne od smeru prevládajúcich vetrov.

#### Stredné zdroje znečisťovania ovzdušia

K potencionálnym prevádzkovateľom so stredným zdrojom znečistenia možno zaradiť družstvo.

#### Malé zdroje znečisťovania ovzdušia (MZZO)

Potencionálnymi prevádzkovateľmi s malým zdrojom znečistenia ovzdušia sú osoby právnické aj fyzické s oprávnením na podnikanie. Títo zodpovedajú za vypúšťanie znečisťujúcich látok do ovzdušia. Sídlo je plynofikované.

#### Iné zdroje znečisťovania (IZZO)

V súčasnosti sú na Slovensku rozhodujúcimi lokálnymi zdrojmi prašného znečistenia ovzdušia tieto faktory, ktoré platia aj pre obec:

1. Výfuky z automobilov (vysoký podiel dieselových motorov, nevyhovujúci technický stav vozidiel).
2. Resuspenzia tuhých častíc z povrchov ciest (nedostatočné čistenie ulíc, nedostatočné čistenie vozidiel). Do tejto skupiny patrí aj zimné zaprášenie ciest.
3. Suspenzia tuhých častíc z dopravy (napr. oder pneumatík a povrchov ciest, doprava a manipulácia so sypkými materiálmi).
4. Minerálny prach zo stavenísk.
5. Veterná erózia z neupravených obecných priestorov a skládok sypkých materiálov.
6. Vzhľadom na nárast cien zemného plynu začal návrat k používaniu tuhých palív u lokálneho vykurovania. Očakáva sa, že tento zdroj bude v najbližších rokoch významne narastať.

#### **Návrh**

Realizáciou nových zdrojov a úpravou, rekonštrukciou a zmenou vykurovacích médií za ušľachtilé palivá u existujúcich zdrojov tak, aby zodpovedali požiadavkám uvedených legislatívnych noriem sa naplnia ciele podľa medzinárodných záväzkov:

- zníženie prekračovania kritických záťaží a depozícií síry a oxidov dusíka,
- zníženie emisií oxidov síry, oxidov dusíka, prchavých organických látok, ťažkých kovov a perzistentných látok,
- zníženie emisií znečisťujúcich látok z malých zdrojov a dopravy, spôsobujúcich lokálne znečistenie ovzdušia,
- ochrana ozónovej vrstvy Zeme – príspevok Slovenskej republiky.

### **2.15.2 Odpadové hospodárstvo**

Obec je v zmysle zákona o odpadoch zodpovedná za nakladanie a likvidáciu komunálneho a drobného stavebného odpad, ktorý vzniká na území obce. Kategorizácia a zneškodnenie odpadov musí byť v súlade s platnou legislatívou.

#### **2.15.2.1 Nakladanie s odpadmi na území obce**

Obec je v zmysle zákona o odpadoch č. 79/2015 Z.z. zodpovedná za nakladanie a likvidáciu komunálneho a drobného stavebného odpad, ktorý vzniká na území obce.

Ukladanie komunálneho odpadu je zabezpečené na skládku zmluvným partnerom. Je zavedený separovaný zber odpadov. Kompostovanie biologicky rozložiteľného odpadu nie zatiaľ obcou zabezpečené.

#### **Návrh**

V rámci IBV (rodinné domy) je ponechaný systém zberu lokálny (každý držiteľ má vlastné zberové vrecia a zberné nádoby).

Odpady vznikajúce v službách si musia pôvodcovia odpadov podľa vydaného zákona a príslušných vyhlášok a nariadení riešiť sami.

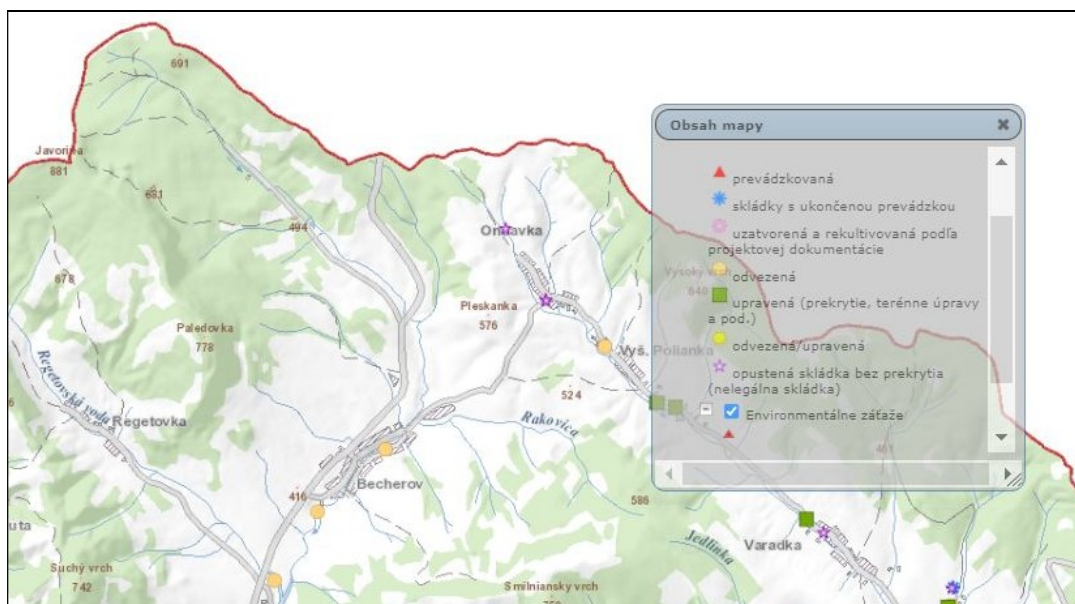
Pre zabezpečenie ochrany vodných tokov je potrebné vybudovanie kanalizácie s prípojkami v navrhovaných lokalitách.

Permanentný monitoring a sanácia neriadených skládok.

V severovýchodnej časti sa navrhuje plocha obecného kompostoviska do 10 ton ročne na nezastavanej ploche s možnosťou prístupu pre motorové vozidla, v dostatočnej vzdialenosti od obytných zón. Obecné kompostovisko je pre zber zo záhrad, parkov, lúk, okrasných trávnikov, piliny a zvyšky z kmeňov stromov, konárov a lístie.

### 2.15.2.2 Skládka odpadov

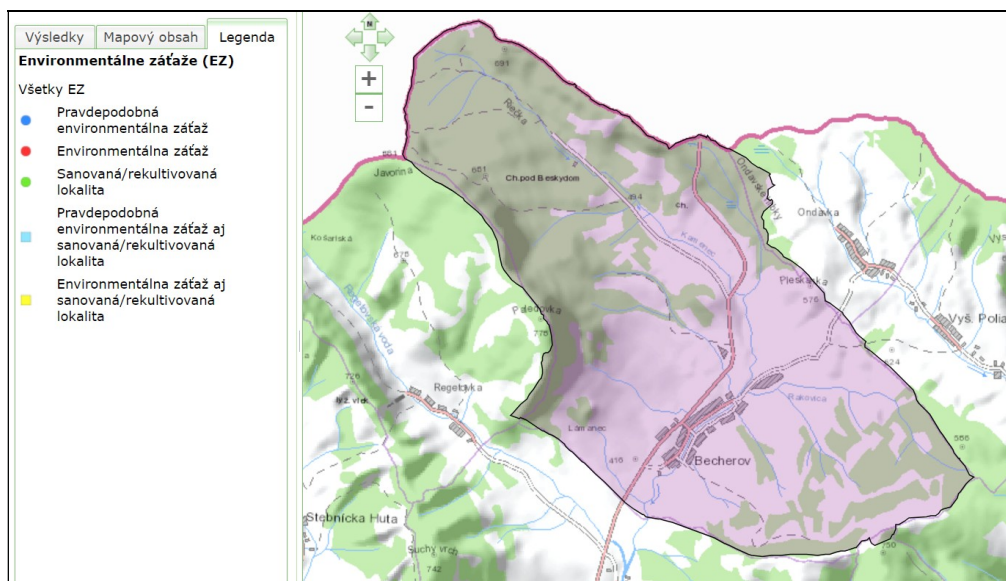
V rámci katastrálneho územia obce je evidovaná (2) odvezená skládka . Zdroj: MŠP, ŠGÚDŠ Bratislava.



Zdroj: ŠGÚDŠ Bratislava

### 2.15.2.3 Environmentálna záťaž v území

V k.ú. obce nie je evidovaná environmentálna záťaž (viď. grafická príloha). Zdroj: MŽP SR, Enviro portál.



Zdroj: Enviro portál.

#### 2.15.2.4 Iné odpadové vody

Odpadové vody z hnojísk a maštálí sú samostatne zvádzané do žúmp. Ich likvidáciu zabezpečujú majitelia.

Dažďové vody zachytávajú prícestné priekopy a odtekajú terénnymi prehĺbeninami do rigolov.

### 2.15.3 Zeleň

#### 2.15.3.1 Verejná, izolačná a ostatná zeleň

Verejná zeleň sa nachádza na verejných priestranstvách, ako sú priestory okolia kostolov, obecného úradu, pri cintoríne, pozdĺž ciest, vodných tokov a kanálov. Táto zeleň je pomerne k celkovej ploche dostatočne zastúpená. Niektoré úseky si vyžadujú doplnenie zelene a zdravotný rez drevín.

Pozdĺž miestnych ciest sa vo verejnom priestore nachádzajú pásy využívané na uloženie technickej infraštruktúry. Zeleň v sídle na dobrej úrovni.

Verejná zeleň sa nachádza:

- Zeleň v obytných územiach (súkromné záhrady, sídelná zeleň v nízkopodlažnej zástavbe, zelené strechy a balkóny)
- Zeleň pri občianskej vybavenosti:
  - cirkevné stavby,
  - obecný úrad a kultúrne zariadenie,
  - komerčné vybavenosti,
  - športové zariadenia a areály
  - rekreačné plochy
- Ostatná zeleň:
  - líniová zeleň pri dopravných trasách (cesta tr. II. a III. a uliciach),
  - líniová zeleň pri vodných tokoch a kanálov,
  - centrálny priestor obce,
  - plocha zelene cintorína,
  - plocha zelene rodinných domov,
  - plochy lesov.
- Zeleň pri výrobných a poľnohospodárskych areáloch
- Prírodná zeleň: poľnohospodárska pôda (obrábaná a neobrábaná pôda).

#### Návrh

Plochy verejnej zelene:

- a) Plochy verejnej zelene - centrum obce (nesúkromného charakteru).
- b) Plocha športového areálu - súkromného charakteru.
- c) Suchý polder – „Kejdy“.
- d) Vodná plocha – „Kotelnica“.

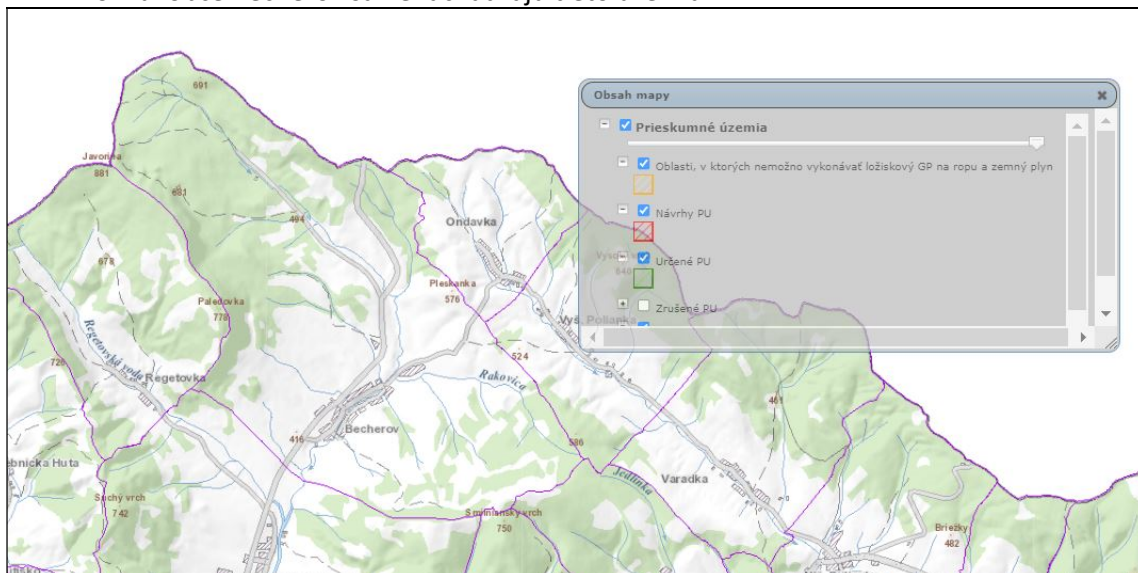
Plochy pre náhradnú výsadbu sú navrhované :

- a) Plocha verejnej zelene - centrum obce (park v centre obce, pravoslávny kostol, gréckokatolícky chrám, obecný a kultúrny dom, areál ihriska, plocha cintorína).
- b) Na voľných plochách verejnej sprievodnej zelene v zastavanom území obce.
- c) Plochy sprievodnej zelene pozdĺž ciest II. a III mimo ochranné pásmo cesty (pri realizácii výsadby drevín v extraviláne je potrebné požiadať príslušný obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie o udelenie výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme).

## 2.16 VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV

### 2.16.1 Ťažba nerastných surovín

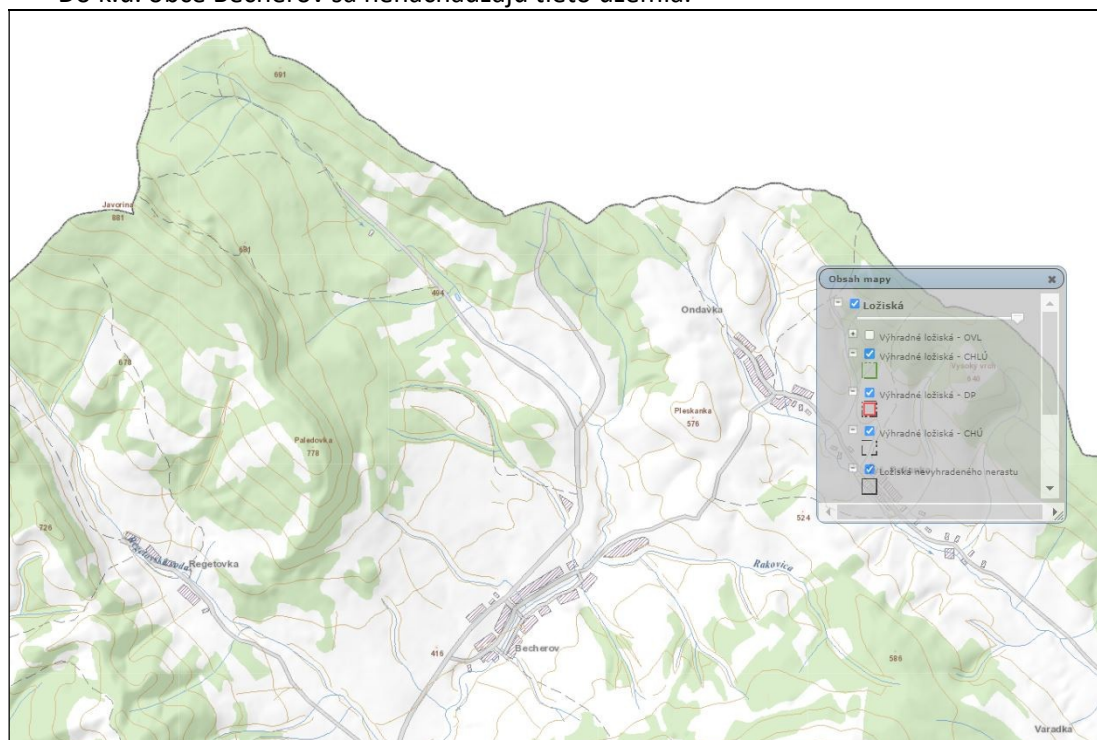
Do k.ú. obce Becherov sa nenachádzajú tieto územia.



Zdroj: ŠGÚDŠ Bratislava

### 2.16.2 Chránené ložiskové územie, dobývacie priestory

Do k.ú. obce Becherov sa nenachádzajú tieto územia.



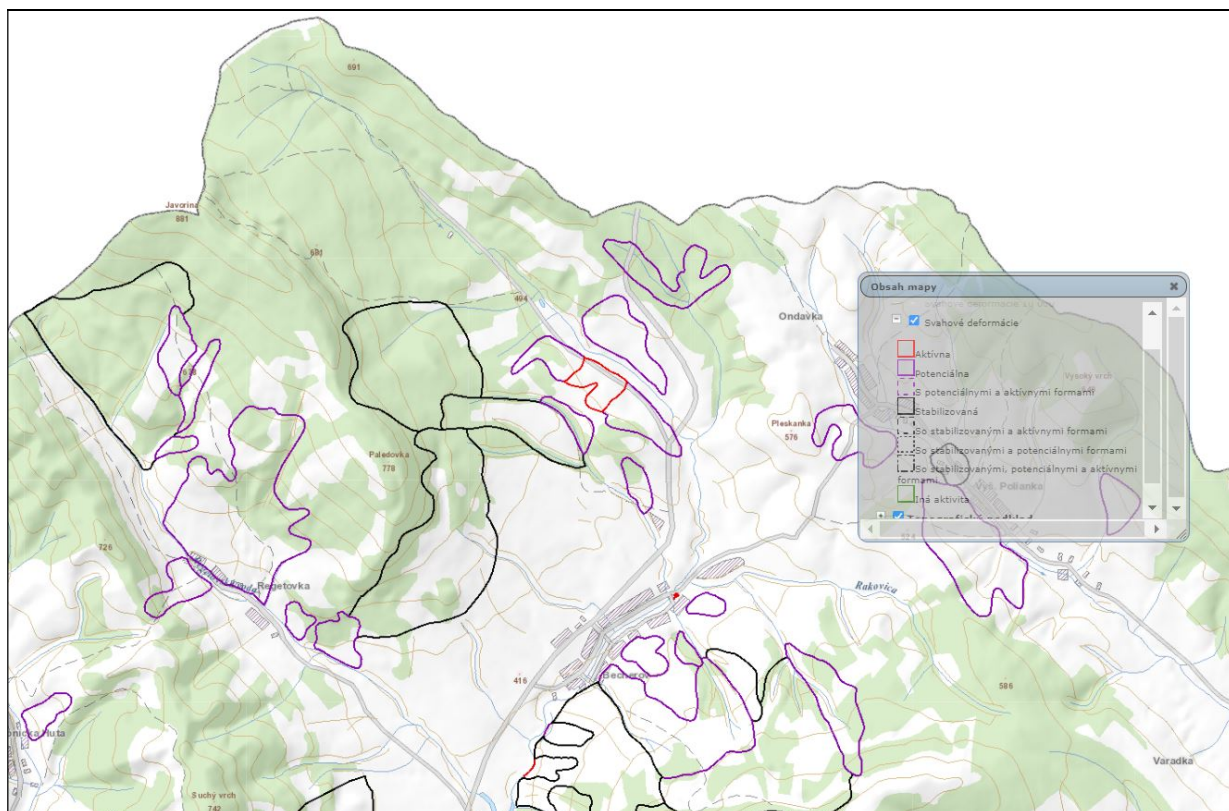
Zdroj: ŠGÚDŠ Bratislava

### 2.16.3 Staré banské diela

V rámci k. ú. obce sa nenachádzajú staré banské diela.

### 2.16.4 Svahové deformácie

V katastrálnom území obce je evidovaná jedna aktívna svahová deformácia v severnej časti kat. územia obce. 5 potenciálnych svahových deformácií v severnej časti k.ú. a 5 potenciálnych svahových deformácií v juhovýchodnej časti k.ú. Stabilizované deformácie sú evidované v severnej a južnej časti katastrálneho územia obce.



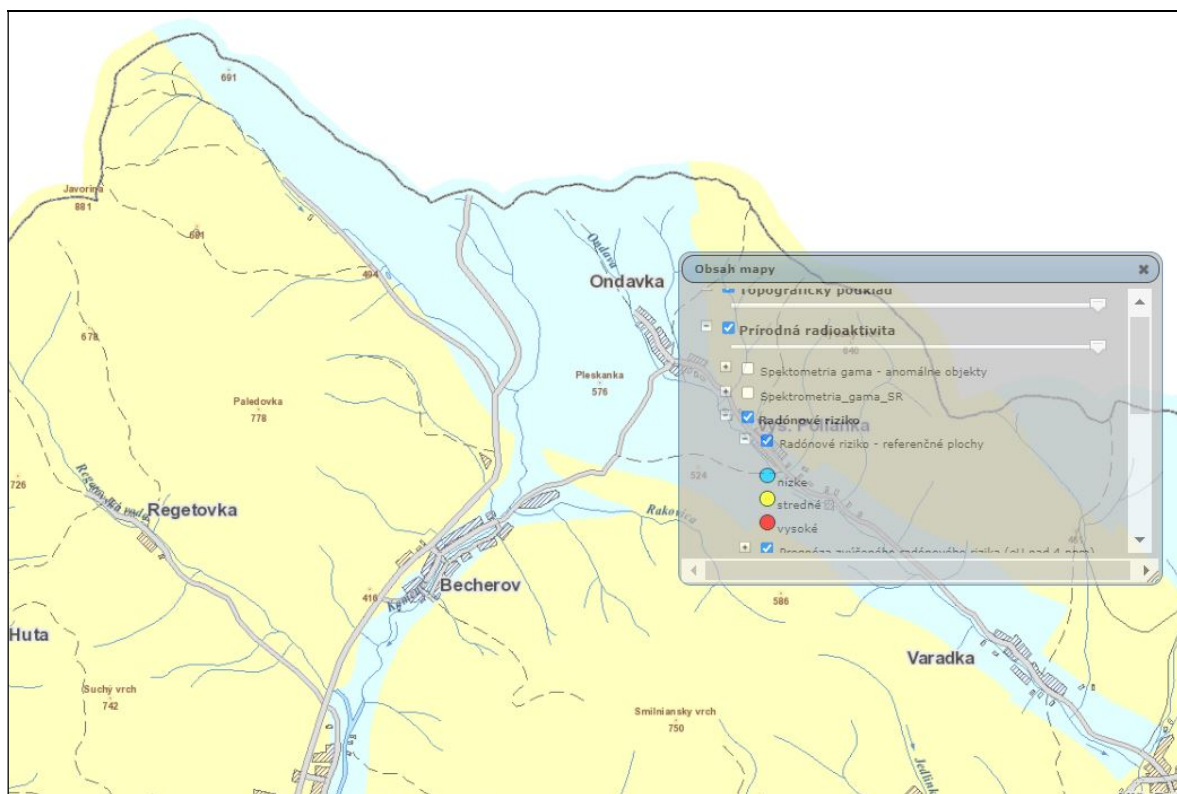
Zdroj: ŠGÚDŠ Bratislava

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:

- a) výskyt stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

### 2.16.5 Radónové rizika

Katastrálne územie obce spadá do nízkeho a stredného radónového rizika. Nie sú evidované zvýšené radónové rizika (cU nad 4 ppm). Izoplochy radónového rizika nízke 36,7%, stredné 63,0% a vysoké 0,3%.



Zdroj: ŠGÚDŠ Bratislava

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:

- o nízke radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom nízkeho radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 57/2024 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

## 2.17 VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU

V riešenom území sa nachádzajú plochy, ktoré si vyžadujú zvýšenú ochranu.

- o Ochrany prírody a krajiny
  - o Územie európskeho významu: SKUEV0937 Becherovská tisina, kde platí 2., 3. a 5. stupeň územnej ochrany
  - o Územie chránené podľa medzinárodných dohovorov: Národná prírodná rezervácia: NPR Becherovská tisina, platí 3. a 5. stupeň územnej ochrany
  - o Biokoridor:
    - Nadregionálny biokoridor: NRBk/2 Nízke Beskydy,
    - Regionálny biokoridor: RBk/1 Kamenec
  - o Biocentrum:
    - Nadregionálne biocentrum: na riešenom území sa nenachádza
    - Regionálne biocentrum: (RBc/2) Javorina
  - o Genofondovo významné lokality: GL4 Genofondová plocha Pod Beskydom, GL11 Paledovka, údolie potoka Kamenec,
- o Ekologicky významné segmenty: EVSK1 Becherovská tisina
- o Biotopy: Výskyt biotopov európskeho a národného významu:

- Travnino – bylinné biotopy európskeho významu: Nížinné a podhorské kosné lúky, Kvetnaté vysokohorské a horské psicové porasty na silikátovom substráte, Vysokobylinné spoločenstvá na vlhkých lúkach, Br4 – Horské vodné toky a ich drevinová vegetácia s vrbou sivou (*Salix eleagnos*) (3240), Br6, A15 – Vlhkomilné vysokobylinné lemové spoločenstvá na poriečnych nivách od nížin do alpínskeho stupňa (6430), Ra3–Prechodné rašeliniská a trasoviská (7140),
  - Travnino – bylinné biotopy národného významu: Mezofilné pasienky a spásané lúky
  - Lesné biotopy európskeho významu: Ls4 – Lipovo-javorové sutinové lesy (9180), Ls5.1 – Bukové a jedľové kvetnaté lesy (9130), Ls5.3– Javorovo-bukové horské lesy (9140).
- o Plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu
    - Zosuvné územia a erózne javy
      - o V katastrálnom území obce je evidovaná jedna aktívna svahová deformácia v severnej časti kat. územia obce. 5 potenciálnych svahových deformácií v severnej časti k.ú. a 5 potenciálnych svahových deformácií v juhovýchodnej časti k.ú. Stabilizované deformácie sú evidované v severnej a južnej časti katastrálneho územia obce.
    - Radónové riziko
      - o Katastrálne územie obce spadá do nízkeho a stredného radónového rizika. Nie sú evidované zvýšené radónové rizika (cU nad 4 ppm). Izoplochy radónového rizika nízke 36,7%, stredné 63,0% a vysoké 0,3%.

## 2.18 PERSPEKTÍVNE POUŽITIE PP A LP

Katastrálne územie obce Becherov má rozlohu 1909 hektárov.

Rozloha katastrálneho územia obce Becherov je 1 909 ha s prevládajúcou rozlohou trvalo trávnatých a lesných porastov. Celková výmera poľnohospodárskej pôdy je 721,68 ha (orná pôda 179,88 ha, lúky a pasienky 531,29 ha, záhrady 10,54 ha). Z celkovej výmery kat. územia 1909 ha predstavuje 37,80 %. Nepoľnohospodárska pôda je vo výmere 237,65 ha (vodná plocha 20,20ha, zastavané plochy a nádvoria 41,26 ha, ostatná plocha 176,19 ha a lesné pozemky 949,98 ha).

### 2.18.1 Zdôvodnenie navrhovaného záberu poľnohospodárskej pôdy

Rozvoj bytovej výstavby je navrhnutý formou rodinných a bytových domov. Obec navrhujeme rozvíjať predovšetkým v zastavanom území a v území bezprostredne naväzujúcom na zastavané územie obce.

V zastavanom a mimo zastavané územie obce okrem plôch bývania navrhujeme plochy pre občiansku vybavenosť, šport a rekreáciu, plochy dopravnej a technickej vybavenosti, plochy záhradkárskej činnosti a vodné plochy.

Zdôvodnenie navrhovaného priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce:

- Navrhované riešenie a predstavuje pokračovanie priestorového usporiadania a funkčného využitia obce realizovaného v 60-90-tych rokoch minulého storočia.
- Umožňuje optimálne dopravné napojenie navrhovaných rozvojových lokalít na jestvujúci komunikačný systém obce a na jestvujúcu infraštruktúru.

Na lokality nachádzajúce sa v intraviláne obce a lokality v extraviláne obce určené ako plochy komunikácií, plochy pod rodinnými domami a plochy určené pre verejnoprospešné stavby sa v zmysle zákona a § 4 písm. c), d) a f) nariadenia vlády pri trvalom zábere poľnohospodárskej pôdy nevzťahuje povinnosť platenia odvodov.

## Rekapitulácia záberu poľnohospodárskej pôdy

Bilancia predpokladaného použitia PP a LP na nepoľnohospodárske využitie			
Rekapitulácia:			tab.č.3
Becherov	V zastavanom území (ha)	Mimo hranice súčasne zastavaného územia (ha)	Spolu (ha)
Výmera celkom	7,8162	30,1361	37,9523
z toho: PP	7,8162	24,5063	32,3225
z toho:			
orna pôda	2,5498	17,8926	20,4424
záhrady	3,4191	0,0000	3,4191
TTP	1,8473	6,6137	8,4610
nepoľnohospodárska pôda	0,0000	5,2866	5,2866
z toho:najkvalitnejšia poľnohospod. pôda	7,8162	20,3137	28,1299

### 2.18.2 Zdôvodnenie navrhovaného záberu lesných pozemkov

Výmera lesných pozemkov podľa stavu katastra nehnuteľností (KN) so stavom je v katastrálnom území obce Becherov 1 909 ha. Lesné hospodárstvo - z celkovej výmery kat. územia 1909 ha predstavuje 949,98 ha t.j. lesnatosť 49,76 %.

#### Návrh

Územného plánu obce Becherov okrem realizácie turistických chodníkov a cykloturistickej trasy zasahuje do územia lesov s vytvorením novej plochy chatovej rekreácie a cestovného ruchu v Lokalite "Na Ščob", lesný dielec 1146 (výrez výkres č. 3b - zelené orámovanie - lesný pozemok).

**Lokalita "Na Ščob" - na parcele č. 1472 o výmere 0-84-00 ha, mimo hranice zastavaného územia obce so stavom k 1.1.1990, je navrhovaná zmena časti lesnej plochy na plochy chatovej rekreácie a cestovného ruchu.**

Navrhovaná lokalita "Na Ščob" sa nachádzajú mimo zastavané územie obce Becherov, podľa LV 859 druh pozemku - lesný pozemok, spôsob využívania pozemku - Pozemok s lesným porastom, dočasne bez lesného porastu na účely obnovy lesa alebo po vykonaní náhodnej ťažby.

Riešený pozemok je v súčasnosti obhospodarovaný podľa lesohospodárskeho plánu s platnosťou LPH od 01.01.2024. Celková výmera lesných pozemkov podľa lesnej hospodárskej evidencie je 8400m<sup>2</sup>. Hospodárske lesy sú lesy, ktoré nie sú ochrannými lesmi alebo lesmi osobitného určenia. Ich účelom je produkcia dreva a ostatných lesných produktov pri súčasnom zabezpečovaní mimo produkčných funkcií lesov (§15 zákona), pričom v primeranom rozsahu zabezpečuje aj ostatné verejnoprospešné funkcie lesa.

Navrhované funkčné využitie pre lokalitu Na Ščob, záber č. 2 :

- plochy vymedzené pre plochy chatovej rekreácie a cestovného ruchu,
- zeleň parková nízka, stredná, vysoká, vodné prvky, výtvarno-architektonické diela,
- nie je prípustná zmena využitia územia a na inú podnikateľskú činnosť,
- priestor medzi uličnou čiarou a stavebnou čiarou sa neoddeľuje žiadnym oplotením,
- priestory sa neoddeľujú umelým oplotením okrem bezpečnostných dôvodov pri zariadeniach technickej vybavenosti, športových plochách, ktorých charakter si to vyžaduje.

Na základe požiadavky fyzickej osoby daná lokalita je určené pre plochy chatovej rekreácie a cestovného ruchu. V danom území navrhujeme limitovať objekty v zmysle záväznej časti ÚPN-O Becherov, reg. č. 2.1.7. Funkčné plochy chatovej rekreácie a cestovného ruchu, kde sú definované obmedzenia pre výstavbu v navrhovanej lokalite.

BOSKOV s.r.o. Myslína 15, 066 01 Humenné	Textová časť	ÚPN Obce Becherov
---	--------------	-------------------

Rekapitulácia lesných pozemkov:			
	V zastavanom území (ha)	Mimo hranice súčasne (ha)	Spolu (ha)
Celkový záber LP:	0,0000	0,4919	0,4919

Ochranné pásmo lesa 50 m od hranice lesného porastu v zmysle § 10 zákona NR SR č. 326/2005 Z.z. o lesoch.

## 2.19 NÁVRH NA OBSTARANIE ÚZEMNOPLÁNOVACÍCH PODKLADOV, ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE A INEJ DOKUMENTÁCIE PRE ČASTI RIEŠENÉHO ÚZEMIA

Pre stanovenie podrobnejších zásad a regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania pozemkov, umiestnenia stavieb na pozemkoch a zastavovacích podmienok jednotlivých stavebných pozemkov navrhuje sa zabezpečiť vypracovanie územného plánu zóny, resp. územnoplánovacích podkladov a inej dokumentácie pre tieto časti riešeného územia: pre navrhované lokality nie je potrebné obstaráť Územný plán zóny (ÚPN-Z).

## 2.20 HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA Z HĽADISKA ENVIRONMENTÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNO-TECHNICKÝCH DÔSLEDKOV

Návrh je zameraný na rozvoj obytnej funkcie, za podmienky zachovania poľnohospodárskej výroby. Pôvodné zastavané územie obce má pomerne vhodné nevyužívané plochy pre samotný rozvoj obce. Nové rozvojové plochy sú vo väčšej miere navrhnuté mimo zast. území obce. Rešpektujú súčasnú zástavbu a nadväzujú na ňu.

Obytné zóny navrhované najmä v západnej a severozápadnej časti obce vytvárajú ucelený celok obce s rešpektovaním morfológických podmienok. Vzhľadom na uvažovaný rozvoj obytnej funkcie je dôležité zachovať prírodné hodnoty územia a zveľadiť krajinu okolo obce.

Územný plán vymedzuje kostru ekologickej stability, navrhuje dotvoriť poľnohospodársku krajinu alejami, začleniť poľnohospodárske areály do krajiny pomocou vysokej a nízkej zelene. Návrh rozvoja obce je riešený v logickej návaznosti na súčasné zastavané plochy obce.

Realizáciou navrhovanej kanalizácie, ďalšou plynofikáciou, dôsledným zberom druhotných surovín, zneškodňovaním odpadov, dôjde k zlepšeniu životného prostredia.

Poľnohospodárska činnosť a hospodárenie v lesoch musia akceptovať ekologické prístupy a princípy trvalo udržateľného rozvoja. Vytvorením možností pre výstavbu rodinných domov, pre rozvoj plochy športu a rekreácie, pre nové služby sa zlepší ekonomická základňa obce, ako aj demografická a sociálna situácia v obci .

## 3. ZÁVÄZNÁ ČASŤ

Samostatná príloha tejto dokumentácie.

V Mysline, 09.2025



Ing. arch. Marianna Bošková