

Obec Horné Naštice

956 41 Horné Naštice 75

**Obec Horné Naštice , so sídlom obecného úradu Horné Naštice č. 75, 95641,
identifikačné číslo 00310433**

ZVEREJŇUJE

ZÁMER

**predaja nehnuteľného majetku v zmysle § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku
obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu osobitného zreteľa.**

Predmet predaja :

Nehnutel'ny majetok vo výlučnom vlastníctve Obce Horné Naštice, Horné Naštice č. 75, 956 41 , nachádzajúci sa v okrese Bánovce nad Bebravou, v obci Horné Naštice, v katastrálnom území Horné Naštice, pozemok parc. č. 369/4 o výmere 3 m², druh pozemku zastavaná plocha , vytvorený Geometrickým plánom č. 37 453 254-46/2026 vyhotoveným dňa 25.5.2026 Ing.Martinom Antalom , súkromný geodet Ing. Martin Antala, Dubodiel 407,91323, úradne overeným Okresným úradom Bánovce nad Bebravou, katastrálnym odborom dňa 4.06.2026 pod č. 187/2026 ktorý vznikol oddelením od pôvodného pozemku vo vlastníctve obce registra „C“ parc. č. 369/1 o výmere 1036 m², druh pozemku zast. plocha, zapísaného na LV č. 267.

Navrhovaná kúpna cena za predmet predaja sa stanoví na najbližšom obecnom zasadnutí poslancov OZ dna 15.7.2026 s finančným vyrovnaním zo strany kupujúcej Viery Ďurčiovej, Horné Naštice č. 89, 956 41. Náklady spojené s vypracovaním kúpnej zmluvy a konaním o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude znášať kupujúca .

Dôvody hodného osobitného zreteľa:

Za dôvody hodného osobitného zreteľa obecné zastupiteľstvo v Horných Našticiach považuje skutočnosť : Parcela 369/4 je malá, je zastavaná rodinným domom, nedá sa samostatne využiť. Ide o vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemku dlhodobo užívaného žiadateľkou a jej právnych predchodcov .

Zámer predaja nehnuteľného majetku obce bol zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce Horné Naštice 29.6.2026 a zvesený 14.7.2026

V Horných Našticiach 29.6.2026

Ing.Stanislav Fodora v.r.
starosta obce