

**LEGENDA**

- HRANICA A OZNAČENIE NAVRHOVANEJ ZMENY
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- ROZVOJOVÉ PLOCHY
- ZÁBER POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY
- ZÁBER LESNEJ PÔDY
- KÓD/SKUPINA BPEJ
- HRANICA BPEJ

STAV	NÁVRH
[Symbol]	Z1/11
[Symbol]	[Symbol]
[Symbol]	[Symbol]
[Symbol]	[Symbol]
[Symbol]	[Symbol]
[Symbol]	[Symbol]
[Symbol]	[Symbol]

**Rozvojové lokality:**

- Z1/1 Jadrové zmiešané územia, rodinných domov s vybavenosťou (obchod a služby)
- Z1/2 Obytné územia pre bývanie v rodinných domoch
- Z1/3 Obytné územia pre bývanie v bytových domoch
- Z1/4 Zmiešané územia, rodinných domov s vybavenosťou (obchody a služby) a rekreácie a voľnočasových aktivít
- Z1/5 Plochy cintorínov
- Z1/6 Územia verejného technicko-infrastrukturálneho vybavenia
- Z1/7 Plochy záhrad
- Z1/8 Jadrové zmiešané územia, rodinných domov s vybavenosťou (obchody a služby)
- Z1/9 Obytné územia pre bývanie v rodinných domoch
- Z1/10 Jadrové zmiešané územia, rodinných domov s vybavenosťou (obchody a služby)
- Z1/11 IBV Čičovskom kanáli, časť OV Čičov Holiare - Jadrové zmiešané územia, rodinných domov s vybavenosťou (obchody a služby)
- Z1/12 Obytné územia pre bývanie v rodinných domoch
- Z1/13 Jadrové zmiešané územia, rodinných domov s vybavenosťou (obchody a služby)
- Z1/14 Zmiešané územia, areály a zariadenia verejnej nekomerčnej vybavenosti (sociálna infraštruktúra)
- Z1/15 Zmiešané územia, rodinných domov s vybavenosťou (obchody a služby) a rekreácie a voľnočasových aktivít
- Z1/16 Zmiešané územia, areály a zariadenia verejnej nekomerčnej vybavenosti (sociálna infraštruktúra)
- Z1/17 Územia verejného technicko-infrastrukturálneho vybavenia
- Z1/18 Zmiešané územia, areály a zariadenia komerčnej a sociálnej vybavenosti
- Z1/19 Jadrové zmiešané územia, rodinných domov s vybavenosťou (obchody a služby)
- Z1/20 Jadrové zmiešané územia, rodinných domov s vybavenosťou (obchody a služby)
- Z1/21 Zmiešané územia, areály a zariadenia športu a telovýchovy

PODKLAD: ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ČIČOV - spracovateľ: ING. ARCH. PETER VARGA + INCUBE + GREAT, s.r.o., r. 2008

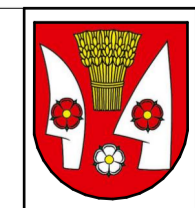
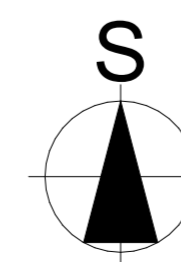
**ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ČIČOV**  
Zmeny a doplnky č.1

Nitriansky kraj Nitriansky kraj

Návrh

NÁVRH PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁRSKEHO PÔDNEHO FONDU A LESNÉHO PÔDNEHO FONDU NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

OBSTARÁVATEĽ: obec Čičov  
SPRACOVATEĽIA: K2 ateliér s.r.o  
Ing. Arch. Rastislav Kočajda  
Ing. Lucia Duračková



MIERKA 1:10000  
DÁTUM 06/2026  
Č.V. 3