



**LEGENDA**

STAV	NÁVRH
HRANICA A OZNAČENIE NAVRHOVANEJ ZMENY	Z1/11
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA	
OBYTNÉ ÚZEMIA PRE BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH	
OBYTNÉ ÚZEMIA PRE BÝVANIE V MALOPODLAŽNÝCH BYTOVÝCH DOMOCH	
ZMIEŠANÉ ÚZEMIA, AREÁLY A ZARIADENIA VEREJNEJ NEKOMERČNEJ VYBAVENOSTI (SOCIÁLNA INFRAŠTRUKTÚRA)	
JADROVÉ ZMIEŠANÉ ÚZEMIA, RODINNÝCH DOMOV S VYBAVENOSŤOU (OBCHODY A SLUŽBY)	
ZMIEŠANÉ ÚZEMIA, AREÁLY A ZARIADENIA ŠPORTU A TELOVÝCHOVY	
ÚZEMIA VEREJNÉHO TECHNICKO-INFRAŠTRUKTÚRNEHO VYBAVENIA	
PLOCHY ZÁHRAD	
ZMIEŠANÉ ÚZEMIA, AREÁLY A ZARIADENIA KOMERČNEJ A SOCIÁLNEJ VYBAVENOSTI	
ZMIEŠANÉ ÚZEMIA, RODINNÝCH DOMOV S VYBAVENOSŤOU (OBCHODY A SLUŽBY) A REKREÁCIE A VOĽNOČASOVÝCH AKTIVÍT	
PLOCHY CINTORÍNOV	
VODOVOD (+BOD NAPOJENIA)	
KANALIZÁCIA (+BOD NAPOJENIA)	
ZRUŠENIE NAVRHOVANÝCH JAVOV	

- Rozvojové lokality:
- Z1/1 Jadrové zmiešané územia, rodinných domov s vybavenosťou (obchod a služby)
  - Z1/2 Obytné územia pre bývanie v rodinných domoch
  - Z1/3 Obytné územia pre bývanie v bytových domoch
  - Z1/4 Zmiešané územia, rodinných domov s vybavenosťou (obchody a služby) a rekreácie a voľnočasových aktivít
  - Z1/5 Plochy cintorínov
  - Z1/6 Územia verejného technicko-infraštruktúrneho vybavenia
  - Z1/7 Plochy záhrad
  - Z1/8 Jadrové zmiešané územia, rodinných domov s vybavenosťou (obchody a služby)
  - Z1/9 Obytné územia pre bývanie v rodinných domoch
  - Z1/10 Jadrové zmiešané územia, rodinných domov s vybavenosťou (obchody a služby)
  - Z1/11 IBV Čičovskom kanáli, časť OV Čičov Holiare - Jadrové zmiešané územia, rodinných domov s vybavenosťou (obchody a služby)
  - Z1/12 Obytné územia pre bývanie v rodinných domoch
  - Z1/13 Jadrové zmiešané územia, rodinných domov s vybavenosťou (obchody a služby)
  - Z1/14 Zmiešané územia, areály a zariadenia verejnej nekomerčnej vybavenosti (sociálna infraštruktúra)
  - Z1/15 Zmiešané územia, rodinných domov s vybavenosťou (obchody a služby) a rekreácie a voľnočasových aktivít
  - Z1/16 Zmiešané územia, areály a zariadenia verejnej nekomerčnej vybavenosti (sociálna infraštruktúra)
  - Z1/17 Územia verejného technicko-infraštruktúrneho vybavenia
  - Z1/18 Zmiešané územia, areály a zariadenia komerčnej a sociálnej vybavenosti
  - Z1/19 Jadrové zmiešané územia, rodinných domov s vybavenosťou (obchody a služby)
  - Z1/20 Jadrové zmiešané územia, rodinných domov s vybavenosťou (obchody a služby)
  - Z1/21 Zmiešané územia, areály a zariadenia športu a telovýchovy

PODKLAD: ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ČIČOV - spracovateľ: ING. ARCH. PETER VARGA + INCUBE + GREAT, s.r.o., r.2008

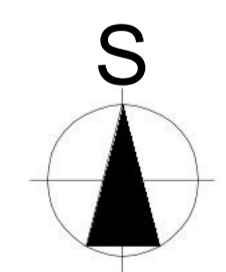
## ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ČIČOV

### Zmeny a doplnky č.1

Nitriansky kraj Návrh  
okres Komárno

NÁVRH RIEŠENIA VEREJNÉHO TECHNICKO-INFRAŠTRUKTÚRNEHO VYBAVENIA ÚZEMIA - ZÁSOBOVANIE VODOU A ODKANALIZOVANIA ÚZEMIA

OBSTARÁVATEL: obec Čičov  
SPRACOVATELIA: K2 ateliér s.r.o  
Ing. Arch. Rastislav Kočajda  
Ing. Lucia Duračková



MIERKA 1:5000  
DÁTUM 06/2026  
Č.V. 6