

- Rozvojové lokality:
- Z1/1 Jadrové zmiešané územia, rodinných domov s vybavenosťou (obchod a služby)
 - Z1/2 Obytné územia pre bývanie v rodinných domoch
 - Z1/3 Obytné územia pre bývanie v bytových domoch
 - Z1/4 Zmiešané územia, rodinných domov s vybavenosťou (obchody a služby) a rekreácie a voľnočasových aktivít
 - Z1/5 Plochy cintorínov
 - Z1/6 Územia verejného technicko-infraštruktúrného vybavenia
 - Z1/7 Plochy záhrad
 - Z1/8 Jadrové zmiešané územia, rodinných domov s vybavenosťou (obchody a služby)
 - Z1/9 Obytné územia pre bývanie v rodinných domoch
 - Z1/10 Jadrové zmiešané územia, rodinných domov s vybavenosťou (obchody a služby)
 - Z1/11 IBV Čičovskom kanáli, časť OV Čičov Holiare - Jadrové zmiešané územia, rodinných domov s vybavenosťou (obchody a služby)
 - Z1/12 Obytné územia pre bývanie v rodinných domoch
 - Z1/13 Jadrové zmiešané územia, rodinných domov s vybavenosťou (obchody a služby)
 - Z1/14 Zmiešané územia, areály a zariadenia verejnej nekomerčnej vybavenosti (sociálna infraštruktúra)
 - Z1/15 Zmiešané územia, rodinných domov s vybavenosťou (obchody a služby) a rekreácie a voľnočasových aktivít
 - Z1/16 Zmiešané územia, areály a zariadenia verejnej nekomerčnej vybavenosti (sociálna infraštruktúra)
 - Z1/17 Územia verejného technicko-infraštruktúrného vybavenia
 - Z1/18 Zmiešané územia, areály a zariadenia komerčnej a sociálnej vybavenosti
 - Z1/19 Jadrové zmiešané územia, rodinných domov s vybavenosťou (obchody a služby)
 - Z1/20 Jadrové zmiešané územia, rodinných domov s vybavenosťou (obchody a služby)
 - Z1/21 Zmiešané územia, areály a zariadenia športu a telovýchovy

LEGENDA

	STAV	NÁVRH
HRANICA A OZNAČENIE NAVRHOVANEJ ZMENY		
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA		
OBYTNÉ ÚZEMIA PRE BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH		
OBYTNÉ ÚZEMIA PRE BÝVANIE V MALOPODLAŽNÝCH BYTOVÝCH DOMOCH		
ZMIEŠANÉ ÚZEMIA, AREÁLY A ZARIADENIA VEREJNEJ NEKOMERČNEJ VYBAVENOSTI (SOCIÁLNA INFRAŠTRUKTÚRA)		
JADROVÉ ZMIEŠANÉ ÚZEMIA, RODINNÝCH DOMOV S VYBAVENOSŤOU (OBCHODY A SLUŽBY)		
ZMIEŠANÉ ÚZEMIA, AREÁLY A ZARIADENIA ŠPORTU A TELOVÝCHOVY		
ÚZEMIA VEREJNÉHO TECHNICKO-INFRAŠTRUKTÚRNÉHO VYBAVENIA		
PLOCHY ZÁHRAD		
ZMIEŠANÉ ÚZEMIA, AREÁLY A ZARIADENIA KOMERČNEJ A SOCIÁLNEJ VYBAVENOSTI		
ZMIEŠANÉ ÚZEMIA, RODINNÝCH DOMOV S VYBAVENOSŤOU (OBCHODY A SLUŽBY) A REKREÁCIE A VOĽNOČASOVÝCH AKTIVÍT		
PLOCHY CINTORÍNOV		
HRANICA KRAJINNÉHO CELKU		
ZRUŠENIE NAVRHOVANÝCH JAVOV		
OCHRANNÉ PÁSMA		

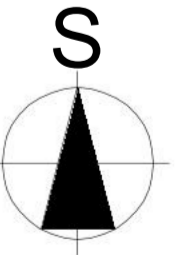
PODKLAD: ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ČIČOV - spracovateľ: ING. ARCH. PETER VARGA + INCUBE + GREAT, s.r.o., r.2008

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ČIČOV
Zmeny a doplnky č.1

Nitriansky kraj Návrh
okres Komárno

NÁVRH TVORBY KRAJINY, VRÁTANE NÁVRHU PRVKOV ÚZEMNÝCH SYSTÉMOV
EKOLOGICKEJ STABILITY ÚZEMIA A NÁVRHU KONCEPCIE OZELENENIA ÚZEMIA

OBSTARÁVATEL: obec Čičov
SPRACOVATELIA: K2 ateliér s.r.o
Ing. Arch. Rastislav Kočajda
Ing. Lucia Duračková



MIERKA 1:10000
DÁTUM 06/2026
Č.V. 9