



OBEC ZÁHRADNÉ

Tulčicka 271/2, 082 16 Z Á H R A D N É

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Záhradné, konaného dňa 05.05.2026 18:30 hod

- Prítomní:** Ing. Miroslava Ambrozová – starostka obce
Poslanci: Ing. Rastislav Oravec, Igor Štec, Mgr. Ján Partila, Ing. Dušan Damankoš,
Matúš Rákoš
- Neprítomní:** PhDr. Ľudmila Kopčáková – hlavná kontrolórka obce, Anton Husovský, Martin
Vavrenec
- Verejnosť:** podľa prezenčnej listiny

Navrhovaný program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
3. Voľba overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa
4. Informácia, kontrola plnenia uznesení OZ z predchádzajúceho zasadnutia
5. Úprava rozpočtu za rok 2026 – rozpočtové opatrenie
6. Žiadosť o dotáciu Environmentálny fond – kanalizácia
7. Verejný školský obvod – opatrenie
8. Parcelácia obecného pozemku – cesta
9. Aktualizácia cenníka
10. Diskusia
11. Záver

K bodu 1:

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie OZ otvorila a viedla starostka obce Ing. Miroslava Ambrozová, ktorá konštatovala, že sú prítomní 5 poslanci, a že OZ je uznášaniaschopné.

K bodu 2:

2. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Hlasovalo sa za schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie: Za: 5 počet
 Proti: 0 počet
 Zdržali sa: 0 počet
 Neprítomní: 2 počet

Uznesenie č. 11/05/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné

K bodu č. 2 Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zverejnený program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

K bodu 3:

3. Voľba overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa

Za overovateľov zápisnice boli navrhovaní: Matúša Rakoša a Ing. Dušan Damankoš

Za zapisovateľa bol určený: Ing. Rastilav Oravec

Hlasovalo sa za voľbu overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa.

Hlasovanie:	Za:	5 počet
	Proti:	0 počet
	Zdržali sa:	0 počet
	Nepřítomní:	2 počet

Uznesenie č. 12/05/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné

K bodu č. 3 Voľba overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa

- **Určuje** overovateľov zápisnice: Matúša Rakoša a Ing. Dušana Damankoša
- **Určuje** zapisovateľa: Ing. Rastislav Oravec

K bodu 4:

4. Informácia, kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva z predchádzajúceho zasadnutia

Starostka zrekapitulovala uznesenia z posledného obecného zastupiteľstva z ktorých vyplývali úlohy:

Uznesenie č. 04/01/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné

K bodu č. 5: Úprava rozpočtu za rok 2025 – rozpočtové opatrenia

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné v súlade s §11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

- a) **Prerokovalo** úpravu rozpočtu č. 12/2025 – 14/2025 zo dňa 31.12.2025
- b) **Schvaľuje** úpravu rozpočtu č. 12/2025 – 14/2025 zo dňa 31.12.2025 v zmysle ustanovenia §14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

– splnené

Uznesenie č. 05/01/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné

K bodu č. 6 Zmeny a doplnky ÚPO č. 4

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné schvaľuje Uznesenie č. 05/01/2026 v tomto znení:

Uznesenie č. 05/01/2026

o schválení Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu obce Záhradné(ďalej len“ ZaD č. 4 ÚPN-O“)

Obecné zastupiteľstvo v Záhradnom podľa §11 ods. 4 zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov / ďalej len zákon o obecnom zriadení , § 40 ods. 4 a § 40a ods. 6 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní a § 26 ods. 3 zákona č. 50/1976 v znení účinnom do 31.03.2024

1. berie na vedomie

- 1.1. Správu – informáciu o postupe obstarávania a prerokovania ZaD č. 4 ÚPN-O vypracovanú odbornou spôsobilou osobou pre ÚPD a ÚPP Ing. Stanislavom Imrichom
- 1.2. Výsledky prerokovania ZaD č. 4 ÚPN-O
- 1.3. Výsledok preskúmania ZaD č. 4 ÚPN-O podľa § 25 stavebného zákona v znení účinnom do 31.03.2024 v spojení s § 40 ods. 4 a § 40a ods. 6 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní Regionálnym úradom pre územné plánovanie a výstavbu Prešov zo dňa 18.12.2025 č. 21889/2025-15.1.1, 82804/2025 ako príslušným orgánom územného plánovania

2. súhlasí

- 2.1. s návrhom na rozhodnutie o námietkach a pripomienkach k ZaD č. 4 ÚPN-O

3. schvaľuje

- 3.1. v súlade s § 11 ods. 4 písm. c/ zákona o obecnom zriadení , § 40a ods. 6 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní a § 26 ods. 3 zákona č. 50/1976 v znení účinnom do 31.03.2024 ZaD č. 4 ÚPN-O vypracované ATELIÉR URBEKO, s. r. o. Ing. arch. Vladimír Ligus, autorizovaný architekt 1129 AA.

4. žiada

podľa § 40 ods. 4 a § 40a ods. 6 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní a § 27 ods. 4 § 28 ods. 1 , 3, 4, a 5 zákona č. 50/1976 v znení účinnom do 31.03.2024 :

- 4.1. zverejniť záväznú časť ZaD č. 4 ÚPN-O a to :
 - a) vyvesením na úradnej tabuli obce najmenej na 30 dní, ako aj iným obvyklým spôsobom
 - b) doručením dotknutým orgánom
- 4.2. označiť ZaD č. 4 ÚPN-O schvaľovacou doložkou
- 4.3. uložiť ZaD č. 4 ÚPN-O:
 - a) na obci Záhradné
 - b) na spoločnom stavebnom úrade v Prešove
 - c) na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Prešov .
- 4.4. vyhotoviť o obsahu ZaD č. 4 ÚPN-O registračný list a spolu s kópiou uznesenia o schválení tento doručiť na Úrad pre územne plánovanie a výstavbu SR, Tomášiková 14366/64A, 831 04 Bratislava

- na zverejnení sa pracuje/ spracovateľ ešte nepredložil všetky podklady

Uznesenie č. 06/01/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné

K bodu č. 6 Zmeny a doplnky ÚPO č. 4

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné schvaľuje Uznesenie č. 06/01/2026 v tomto znení:

Uznesenie č. 06/01/2026
Obecné zastupiteľstvo v Záhradnom

Podľa §11 ods. 4 písm. g) a § 6 zákona č.369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov, § 40 ods. 4 a § 40a ods. 6 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní a § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. v znení účinnom do 31.03.2024

1. uznáva sa

Na všeobecnom záväznom nariadení, ktorým sa vyhlási záväzná časť ZaD č. 4 ÚPN-O Záhradné.

2. schvaľuje

návrh všeobecného záväzného nariadenia č. 1/2026, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ZaD č. 4 ÚPN-O Záhradné, ktorá je uvedená v jeho prílohe (grafická časť- doplnenie záväznej časti a schémy verejnoprospešných stavieb, náložka výkresu č. 8)

3. žiada

1.vyvesiť VZN vrátane prílohy (záväznej časti) na úradnej tabuli a internetovej stránke obce, ako aj iným obvyklým spôsobom na 30 dní s účinnosťou 15 dňom od vyvesenia

2. doručiť záväznú časť dotknutým orgánom štátnej správy

- **na zverejnení sa pracuje/ spracovateľ ešte nepredložil všetky podklady**

Uznesenie č. 07/01/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné

K bodu č. 7. Nájom obecnej budovy

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné **schvaľuje** zámer prenájmu obecnej budovy spoločnosti Slice House, s.r.o. IČO: 57412499 na prevádzkovanie pizzérie od 16.02.2026.

- **splnené**

Uznesenie č. 08/01/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné

K bodu č. 8 Vytýčenie hraníc obecného pozemku

Obecné zastupiteľstvo žiada majiteľov príslušného pozemku o odstránenie krycej plachty z plota do 28.02.2026 a o odstránenie oplotenia na obecnom pozemku do 31.08.2026.

- **požiadali o zhovievavosť z dôvodu voľne pohybujúcich sa psov**

Uznesenie č. 09/01/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné

K bodu č. 9 Zaradenie členov DHZO

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje zaradenie členov:**

Zaradenie do funkcie **veliteľ družstva** Dobrovoľného hasičského zboru **obce** Záhradné

- Ing. Anton Vasko, ul. Hlavná 440/1 Záhradné 082 16
- Vladimír Šeďo, Víťaz 379 Víťaz 082 38

Zaradenie člena hasič / starší hasič Dobrovoľného hasičského zboru obce Záhradné

- Pavol Kriš, Palenčiarska 454/11 Záhradné 082 16
- Radovan Kmec, Lesná 261/45 Záhradné 082 16
- Anton Vasko, Hlavná 306/10 Záhradné 082 16

- **splnené**

Uznesenie č. 10/01/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné

K bodu č. 10. Prerokovanie upozornenia prokurátora

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie upozornenie prokurátora a navrhuje vypracovať smernicu k úpravám chýb vo VZN.

- **Pracuje sa na tom**

Hlasovalo sa za navrhnuté uznesenie.

Hlasovanie:	Za:	5 počet
	Proti:	0 počet
	Zdržali sa:	0 počet
	Nepřítomní:	2 počet

Uznesenie č. 13/05/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné

K bodu č. 4: Informácia, kontrola plnenia uznesení OZ z predchádzajúceho zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné **berie na vedomie** stav plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Záhradné konaných dňa 10.02.2026.

K bodu 5:

5. Úprava rozpočtu za rok 2025 – rozpočtové opatrenia

Starostka informovala poslancov, že im bol predložený návrh rozpočtových opatrení s označením 1/2026 až 3/2026 z 30.04.2026. V rámci rozpočtových opatrení navrhujeme úpravu jednotlivých položiek, s dopadom na rozpočet v príjmovej aj výdavkovej časti. Rozpočtové opatrenia sa vo väčšine týkajú presunu výdavkov medzi položkami v rámci tzv. stredísk (kapitol), navýšeniu príjmov napr. daň za dobývací priestor, príjmy pri prenesenom výkone – na školu. Pri nákladoch ide o presun jednotlivých položiek v rámci kódov zdroja resp. preúčtovania položky – napr. pri energiách. Pri výdavkoch na základnú školu ide napríklad o odmeny na základe dohôd.

Hlasovalo sa za navrhnuté uznesenie.

Hlasovanie:	Za:	5 počet
	Proti:	0 počet
	Zdržali sa:	0 počet
	Nepřítomní:	2 počet

Uznesenie č. 14/05/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné

K bodu č. 5: Úprava rozpočtu za rok 2026 – rozpočtové opatrenia

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné v súlade s §11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

- a) **Prerokovalo** úpravu rozpočtu č. 1/2026 – 3/2026 zo dňa 30.04.2026
- b) **Schvaľuje** úpravu rozpočtu č. 1/2026 – 3/2026 zo dňa 30.04.2026 v zmysle ustanovenia §14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

K bodu 6:

6. Žiadosť o dotáciu Environmentálny fond – kanalizácia

Starostka obce informovala poslancov, že po peripetiách so žiadosťou na environmentálny fond, kde žiadame financovať prostredníctvom nenávratného finančného príspevku dobudovanie stokovej siete sme v štádiu prác na žiadosti, ktorú musíme podať do 08.05.2026. K žiadosti je potrebné priložiť uznesenie v tomto znení (citácia návrhu uznesenia):

Starostka tiež informovala o podmienkach zverejnenej výzvy. Prvá výzva bola zverejnená 10.02.2026 – podmienka – dokumentácia nie staršia ako 5 rokov – termín podania 13.04.2026 Aktualizácia výzvy 10.03.2026 – zmena termínu podania na 27.04.2026 – dôvod – technické problémy na strane Fondu pri zverejnení a príprave formulára Žiadosti.

Aktualizácia výzvy 02.04.2026 – možnosť podať žiadosť aj so staršou dokumentáciou, ale podmienka vysúťaženy dodávateľ s dodávateľskou zmluvou. – zmena termínu podania 08.05.2026

Hlasovalo sa za navrhnuté uznesenie.

Hlasovanie:	Za:	5 počet
	Proti:	0 počet
	Zdržali sa:	0 počet
	Neprítomní:	2 počet

Obecné zastupiteľstvo uznesením č. **15/05/2026** na svojom zasadnutí zo dňa 05.05.2026

s c h v a ľ u j e

- 1. realizáciu investície: Záhradné - kanalizácia (ďalej len „Projekt“) vo výške 1 005 453,84 EUR;**
 - 2. prijatie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 955 181,15 EUR (v súlade s bodom č. 1) na financovanie Projektu;**
 - 3. zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške 5 % z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu;**
 - 4. návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie.**
-

K bodu 7:

7. Verejný školský obvod – opatrenie

Starostka obce zrekapitulovala poslancom, čo sa udialo v poslednom období ohľadom určenia verejného školského obvodu s obcou Malý Slivník. Poslancov upovedomila, že sú o tejto situácii informovaní priebežne ale informácia je aj pre verejnosť. V novembri 2025 na spoločnom stretnutí s ostatnými zástupcami okolitých obcí a riaditeľmi škôl za prítomnosti riaditeľky Regionálneho úradu školskej správy sme si vypočuli žiadosť o dohodu pre uzatvorenie spoločného školského obvodu s obcou Malý Slivník. Na túto žiadosť sme dávali písomne stanovisko, že z kapacitných dôvodov nemáme záujem o zriadenie spoločného školského obvodu s Malým Slivníkom. 27.03.2026 v piatok o 15:43 nám bolo do elektronickej schránky doručené opatrenie Regionálnym úradom školskej správy, ktorým nám určuje podľa zákona verejný školský obvod s obcou Malý Slivník pre 1.- 3. ročník, pre súpisné čísla domov 82 až 98. Následne prebiehala výmena informácií telefonicky s pani Smrekovou, ktorá je manažérkou projektu Národný projekt príležitosť pre všetkých. Rodičov žiakov nastupujúcich do prvého ročníka sme o danom opatrení informovali na slávnostnom zápise 01.04.2026, s poslancami sme k danej problematike rokovali tiež v ten istý deň. Osobne sme sa stretli s pani Smrekovou a pánom Huňakom z projektu príležitosť pre všetkých 14.04.2026 a následne sme na rodičovskom združení 15.04.2026 informovali všetkých rodičov o vzniknutej situácii.

V tejto situácii spolupracujeme s obcou Tulčák a navrhujeme ďalší takýto postup.

Prijat' uznesenie v podobnom znení ako obec Tulčák – ktorého cieľom je potvrdiť záväznosť VZN o určení školského obvodu – upraviť opatrenie RUŠS vyňatím určenia obvodu pre našu obec a zaviesť riaditeľku konať v zmysle tohto uznesenia. Následne na základe ponuky docenta Tekeliho si nechať vypracovať správnu žalobu k uzneseniu a poukázať na jeho nesprávne údaje.

Hlasovalo sa za navrhnuté uznesenie.

Hlasovanie:	Za:	5 počet
	Proti:	0 počet
	Zdržali sa:	0 počet
	Neprítomní:	2 počet

Uznesenie č. 16/05/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné

K bodu č. 7 Verejný školský obvod – opatrenie

Obecné zastupiteľstvo:

a)

Konštatuje, že školský obvod a spoločný školský obvod pre obec Záhradné bol určený a to všeobecne záväzným nariadením obce Záhradné č. 3/2025 z 13.08.2025 o určení školského obvodu a spoločného školského obvodu pre Základnú školu, Hlavná 90/46, Záhradné, ktorej zriaďovateľom je obec Záhradné, určenie školského obvodu pre Základnú školu, Hlavná 90/46, Záhradné, ktorej zriaďovateľom je obec Záhradné naposledy v znení všeobecne záväzného nariadenia obce Záhradné č. 3/2025 z 13.08.2025, ktoré určuje **školský obvod** takto: školský obvod tvorí územie obce Záhradné.

b)

Podľa §44 ods. 5 zákona 321/2025 Z.z. o školskej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov s účinnosťou od 15.05.2026 **mení** pre školský rok 2026/2027 s účinnosťou od

01.09.2026 a nasledujúce školské roky verejný školský obvod určený opatrením Regionálneho úradu školskej správy Prešov zo dňa 27.03.2026 pod. sp. zn. RÚŠSPO – OsÚ-2026/0212/23, a to tak, že:

- vo výroku opatrenia Regionálneho úradu školskej správy Prešov zo dňa 27.03.2026 pod. sp. zn. RÚŠSPO – OsÚ-2026/0212/23 **sa vypúšťa slovné spojenie** „súpisné čísla 82 až 98 Základná škola, Hlavná 90/46, 082 16 Záhradné“
- Ostatné ustanovenia Opatrenia Regionálneho úradu školskej správy Prešov zo dňa 27.03.2026 pod sp. zn. RÚŠSPO – OsÚ-2026/0212/23, ktoré sa nemenia týmto rozhodnutím obce nie sú touto zmenou dotknuté,
- Školským obvodom Základnej školy, Hlavná 90/46, 082 16 Záhradné je školský obvod určený podľa všeobecne záväzného nariadenia obce Záhradné č. 3/2025 z 13.08.2025 o určení školského obvodu a spoločného školského obvodu pre Základnú školu, Hlavná 90/46, Záhradné, ktorej zriaďovateľom je obec Záhradné, naposledy v znení všeobecne záväzného nariadenia obce Záhradné č.3/2025 z 13.08.2025.
- Určený nasledovne: - školský obvod tvorí územie obce Záhradné. Územím obce pre účely tohto VZN je katastrálne územie obce.

c)

Štatutárny orgán obce zabezpečuje právne a administratívne úkony spojené s touto zmenou verejného školského obvodu vo vzťahu k príslušným orgánom. Riaditeľka školy zabezpečuje prijímanie na plnenie školskej dochádzky v súlade s týmto uznesením obecného zastupiteľstva.

K bodu 8

8. Parcelácia obecného pozemku – cesta

Starostka informovala poslancov, že na základe žiadosti Vargovej Zuzany z apríla 2026 sa vraciame k téme možnosti vedenia prístupovej cesty v zmysle územného plánu obce k pozemkom na parcelách 15/3, 20, 31. Pani Vargová žiada o súhlas pre vypracovanie oddeľovacieho geometrického plánu na obecnom pozemku s parcelným číslom 8 pre vypracovanie projektovej dokumentácie k ceste.

Hlasovalo sa za navrhnuté uznesenie.

Hlasovanie:	Za:	5 počet
	Proti:	0 počet
	Zdržali sa:	0 počet
	Nepřítomní:	2 počet

Uznesenie č. 17/05/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné

K bodu č. 8. Parcelácia obecného pozemku – cesta

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s parceláciou – vytvorením oddeľovacieho geometrického plánu na parcele č. 8 v zmysle platného územného plánu obce pre vypracovanie projektu na miestnu komunikáciu – cestu.

K bodu 9

9. Aktualizácia cenníka

Starostka obce informovala poslancov o návrhu aktualizácie cenníka za služby a tovary doplnením položky prenájom mikrobusu, aby sme mohli fakturovať prenájom mikrobusu pri zabezpečení prevozu detí do ZŠ Tulčík a na podujatia športové a školské.

Navrhla cenu za prenájom v dvoch zložkách – náhrada za km v sadzbe 0,35 € + cena za reálne spotrebované pohonné hmoty v čase prenájmu.

Hlasovalo sa za navrhnuté uznesenie.

Hlasovanie:	Za:	5 počet
	Proti:	0 počet
	Zdržali sa:	0 počet
	Neprítomní:	2 počet

Uznesenie č. 18/06/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Záhradné

K bodu č. 9 Aktualizácia cenníka

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje aktualizáciu cenníka služieb – doplnením položky krátkodobý prenájom mikrobusu (schválený starostkou obce) v dohodnutej cene – náhrada za km vo výške 0,35 € + cena za reálne spotrebované hmoty v čase prenájmu. Platnosť doplneného cenníka je od 15.05.2026.

K bodu 10

10. Diskusia

Starostka otvorila diskusiu.

V diskusií sa otvorili a diskutovali tieto témy:

- Diskutujúca sa sťažovala na zníženie kvality život a že na ceste smerom k ČOV nebol asfalt zavalovaný a nebola znížená rýchlosť, tak ako sa dohodlo na spoločnom stretnutí
- Diskutujúca požiadala o informácie spojené so stavebným povolením na umiestnenie zberného dvora – Starostka potvrdila možnosť prístupu k informáciám na obecnom úrade
- Diskutujúci sa informoval, kto je predsedom občianskeho združenia Šedzikart, mal výhrady k prvkom v parku. Predseda združenia mu navrhol osobný rozhovor.
- Diskutujúci sa pýtal, kto bude financovať cestu okolo obecného úradu. – Bol zastupiteľstvom informovaný, že pôjde o súkromnú investíciu avšak najprv musí byť spracovaný projekt.
- Otvorila sa téma vodovodu a kanalizácie/ zmluva od VVS a.s. – starostka vysvetlila momentálnu situáciu
-

Z diskusie nebol predložený návrh na uznesenie.

K bodu 11

11. Záver

Starostka sa poďakovala za účasť na zasadnutí OZ a zasadnutie ukončila o 19:55 hod.

Čas ukončenia OZ 19:55 hod.

Zapisovateľ
Overovateľ zápisnica:

Starostka obce:

Ing. Rastislav Oravec:.....
Matúš Rákoš:
Ing. Dušan Damankoš
Ing. Miroslava Ambrozová