

Obec Drienovská Nová Ves

stavebný úrad

Drienovská Nová Ves č. 83

PSČ 082 01

Číslo: SÚ-S/8079/73672/2026-Gr/106-2025

V Prešove dňa: 18.05.2026

Oznámenie o začatí územného konania o umiestnení stavby v spojenom stavebnom konaní a upustenie od ústneho pojednávania

Patrik Mihal', Drienovská Nová Ves 104, 082 02 Drienovská Nová Ves, podal dňa **10.02.2025** na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby: „**Novostavba rodinného domu, oplotenie**“, na pozemku parc. č. **KN-C 488/4, KN-C 489/2**, katastrálne územie **Drienovská Nová Ves**.

Obec Drienovská Nová Ves, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad, podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „**stavebný zákon**“) v znení neskorších predpisov, podľa §88a a §61 ods. 1 stavebného zákona **oznamuje začatie konania o dodatočnom povolení stavby** dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Súčasne, pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska, keďže stavebný úrad vykonal obhliadku staveniska dňa 20.08.2024 a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, podľa §61 ods. 2 stavebného **upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania**.

Účastníci konania môžu svoje námietky k navrhovanej stavbe uplatniť najneskoršie do 7. pracovných dní od dňa doručenia tohto oznámenia inak sa na neskoršie námietky v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť (po predchádzajúcom telefonickom dohovore na tel. č. 051/ 3100 533 o dni a čase stretnutia s príslušným referentom) v pracovných dňoch do stanovenej lehoty, t. j. do 7. pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, na Mestskom úrade v Prešove, Stavebnom úrade, ul. Jarková č. 26, 2. posch. č. dverí 306. Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskoršie do stanovenej lehoty, inak sa na ne neprihliadne. Ak upovedomený účastník konania alebo správny orgán neoznámia v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej zmene stavby, má sa za to, že z hľadiska ním sledovaných záujmov so stavbou súhlasí. Zároveň stavebný úrad účastníkom konania týmto dáva na vedomie, že na námietky, ktoré v určenej lehote neuplatnia v prvostupňovom konaní sa neprihliadne ani v odvolacom konaní. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní sa neprihliada. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, splnomocnenie na zastupovanie treba preukázať písomným plnomocenstvom alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

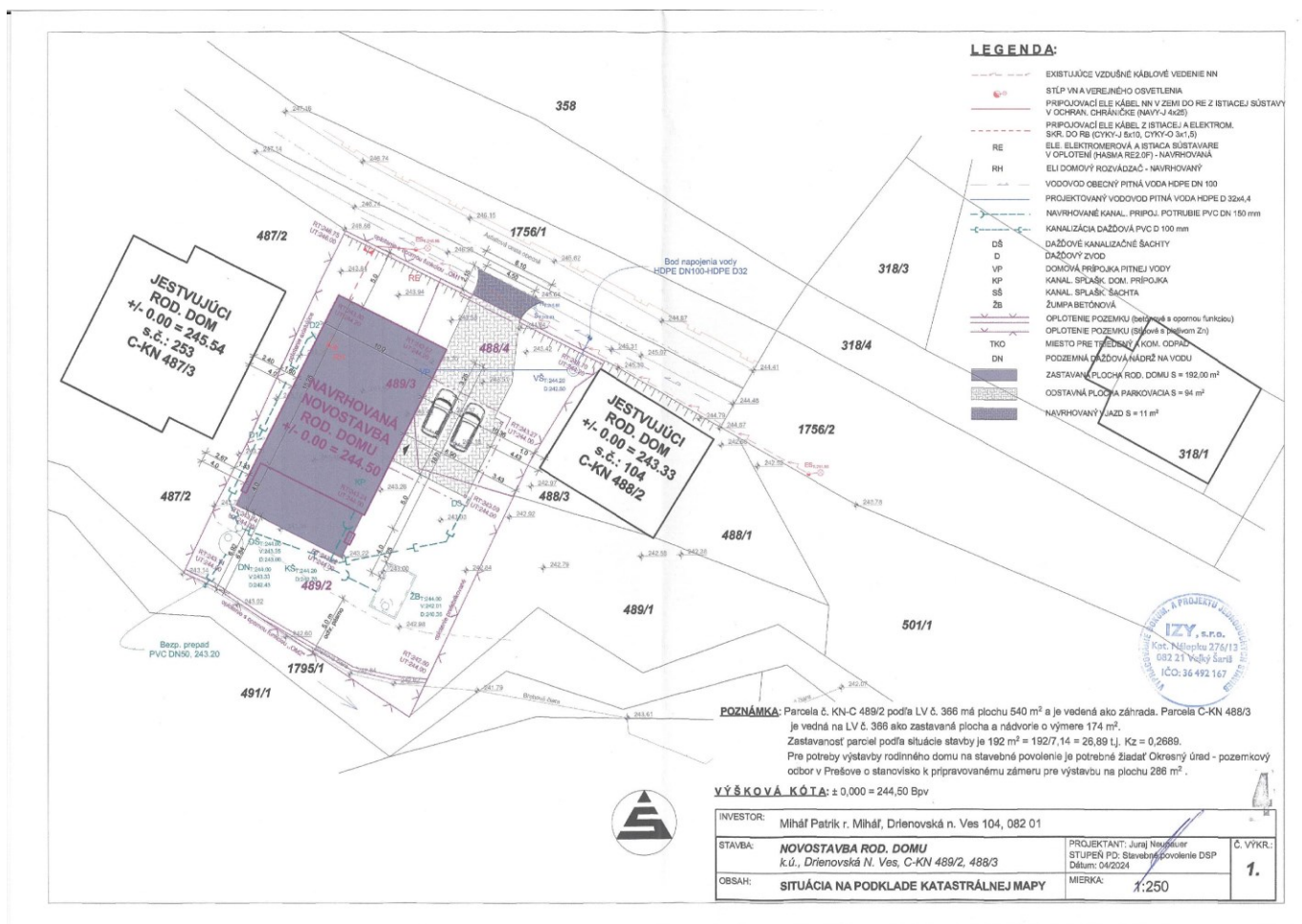
Ing. Tatiana Lutterová
Vedúca stavebného úradu

Pozývajú sa:

1. **Stavebník:** Patrik Mihal', Drienovská Nová Ves 104, 082 02 Drienovská Nová Ves
2. Peter Hanzel, Drienovská Nová Ves č. 253, 082 01
3. Zuzana Hanzelová, Drienovská Nová Ves č. 253, 082 01
4. **Projektant:** Juraj Neupauer, kpt. Nálepku 276/13, 082 21 Veľký Šariš
5. **Stavebný dozor:** Ján Neupauer, SNP č. 5, 985 11 Halíč
6. Obec Drienovská Nová Ves, IČO 00326976, Drienovská Nová Ves 83, 082 01 Drienovská Nová Ves
7. Krajský pamiatkový úrad Prešov, IČO 31755194, Hlavná 115, 080 01 Prešov
8. Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, IČO 00151866, Masarykova 10, 080 01 Prešov
9. Východoslovenská distribučná, a. s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice-Sever
10. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36570460, Komenského 50, 040 01 Košice
11. SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
12. Slovak Telekom, a.s., IČO 35763469, Karadžičova 10, 825 13 Bratislava-Ružinov
13. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, Bratislava 11, PSČ 817 15, SR, IČO: 17335345

CO/

Mesto Prešov – spoločný stavebný úrad



Vybabuje:

Ing. arch. Zuzana Grošaftová

e-mail: zuzana.grosaftova@presov.sk

051/3100 533