



Č.:22689/51928/2026-18.1.2

V Žiline dňa 01.07.2026

O z n á m e n i e

o doplnení podkladov s výzvou účastníkom odvolacieho konania na oboznámenie sa s doplnenými podkladmi a na vyjadrenie sa k týmto podkladom.

Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Žilina /ďalej len „regionálny úrad“/ ako príslušný odvolací orgán podľa ust. § 14 ods.1 písm.a/ a ust. § 84 ods.9 zákona č.25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) /ďalej len „zákon č.25/2025 Z.z.“/ a ust. § 58 ods.1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov, rozhoduje o samostatne podaných odvolaniach účastníkov konania

1. Jozefa Stolára, bytom Stráža č.54, 013 04 Dolná Tižina
2. Ingrid Jaríčkovej, bytom Stráža č.39, 013 04 Dolná Tižina

proti rozhodnutiu Obce Stráža č.2025-25018-Rozh. zo dňa 25.08.2025, ktorým v územnom konaní na návrh neziskovej organizácie Malá Fatra, oblastná organizácia cestovného ruchu, IČO : 42 219 574, so sídlom Námestie obetí komunizmu 1, 01131 Žilina /ďalej len „navrhovateľ“/, zapísaná v obchodnom registri partnerov verejného sektora, podľa ust. § 39 a 39a ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov rozhodla o umiestnení verejnoprospešnej líniovej cestnej stavby „**Cyklochodník VD Žilina – Terchová – Etapa 2, úsek Cyklochodník – Stráža – prepojuvacia trasa**“, ktorá pozostáva zo súboru stavebných objektov :

SO 01 Cyklochodník

SO 02 Most

SO 03 Estakáda

SO 04 Oporný múr

SO 05 Verejné osvetlenie

vedením jej trasy s celkovou dĺžkou cez pozemky parc.č.541/1, 541/34, 541/31, 541/35, 548, 539, 538, 569/1, 569/2, 547, 546/1, 23/1 a 23/2 C KN v katastrálnom území Stráža.

Regionálny úrad úradným listom č.22689/32651/2026-18.1.2 zo dňa 27.04.2026 v súlade s ust. § 32 ods.1 zákona č.71/1967 Zb. Správny poriadok v znení neskorších zmien a doplnkov /ďalej len „správny poriadok“/ navrhovateľa vyzval na doplnenie návrhu o záväzné stanovisko Žilinského samosprávneho kraja ako orgánu územného plánovania vydané podľa ust. § 24 ods.5 zákona č.200/2022 Z.z. o územnom plánovaní, ktoré bude obsahovať náležitosti uvedené v uts. § 40c ods.4 a 5 tohto zákona vrátane vyjadrenia, či navrhovaná stavba je v súlade s obsahom záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie, s požiadavkami na dopravné a technické vybavenie územia spolu s odôvodnením, ktorého prílohou bude aj overený zastavovací plán

a územné konanie prerušil. Navrhovateľ požadované záväzné stanovisko doručil regionálnemu úradu dňa 18.06.2026.

Podľa § 29 ods.4 správneho poriadku Správny orgán v konaní pokračuje z vlastného podnetu alebo na podnet účastníka konania, len čo pominuli prekážky, pre ktoré sa konanie prerušilo, prípadne len čo uplynula lehota uvedená v odseku 2.

Podľa § 33 ods.2 tohto zákona Správny orgán je povinný dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

Regionálny úrad týmto v zmysle s ust. § 29 ods.4 správneho poriadku oznamuje, že v odvolacom konaní pokračuje. Účastníkom konania v súlade s ust. § 33 ods.2 správneho poriadku v prílohe tohto oznámenia predkladá záväzné stanovisko Žilinského samosprávneho kraja ako orgánu územného plánovania vydané dňa 29.05.2026 pod č.06182/2026-ORR-2 spolu s výkresom situácie širších vzťahov ako doplnený podklad pre rozhodnutie a súčasne im dáva možnosť, aby najneskôr **v lehote do 7 dní odo dňa jeho predloženia** uplatnili svoje právo oboznámiť s jeho obsahom a záverom a právo vyjadriť sa k nemu. Regionálny úrad účastníkov konania upozorňuje, že na neskôr uplatnené vyjadrenia k doplnenému podkladu nebude prihliadať.

Príloha : záväzné stanovisko + situácia

JUDr.Ivan Šamudovský
riaditeľ regionálneho úradu

Oznámenie sa doručí :

Účastníkom konania vymedzeným v ust. § 34 ods.1 a 2 v spojení s ust. § 139 ods.2 písm.c/ a d/ stavebného zákona č.50/1976 Zb. sa toto oznámenie s výzvou doručuje v zmysle ust. § 26 ods.2 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli regionálneho úradu a jeho webovom sídle. Posledný deň tejto lehoty je dňom jeho doručenia. Oznámenie bude súčasne zverejnené aj na úradnej tabuli Obce Stráža, ktorá regionálnemu úradu bezodkladne oznámi skutočnosť o jeho vyvesení a zvesení jeho vrátením.

Vyvesené dňa :

Pečiatka a podpis osoby,
potvrdzujúcej vyvesenie a zvesenie :

Zvesené dňa :

Na vedomie :

1. Malá Fatra, oblastná organizácia cestovného ruchu, IČO : 42 219 574, Námestie obetí komunizmu 1, 01131 Žilina
2. Obec Stráža – stavebný úrad