Z Á P I S N I C A

zo zasadania Obecného zastupiteľstva obce Muránska Huta, konaného dňa 26.03.2026 v Muránskej Hute.

P r í t o m n í : - podľa prezenčnej listiny, ktorá je prílohou tejto zápisnice

K bodu č.1: <u>Otvorenie Obecného zastupiteľstva</u>

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Muránska Huta otvoril o 16:05 hod. starosta obce, p. Ing. Marian Szentandrassi, Konštatoval, že zasadnutie je zvolane v súlade so zákonom Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Obecneé zastupiteľstvo sa zišlo v počte 4 poslancov, z celkového počtu 5, takže je uznášania schopné. Poslanec Jaroslav Spišák sa neospravedlnil a nedostavil sa.

K bodu č.2: <u>Schválenie programu zasadnutia OZ</u>

Starosta obce predstavil návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce www.muranskahuta.sk O aktuálnom programe rokovania dal starosta hlasovať.

Uznesenie č.: 1/2026 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Muránska Huta podľa § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva v nasledovnom znení :

1. Otvorenie.
2. Schvaľovanie programu zasadnutia OZ.
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov.
4. Kontrola plnenia uznesení.
5. Schvaľovanie zmluvy o Zmluva o bezodplatnom prevode. vlastníctva pozemkov vo verejnom záujme.
6. Zobratie na vedomie: existencia dlhodobo užívaných stavieb
7. Schvaľovanie podania žiadostí na Envirofond.
8. Schvaľovanie zámeny pozemkov pre cyklotrasu a cesta na cintorín.
9. Prerokovanie správy o kontrole HK.
10. Prerokovanie správy o činnosti HK.
11. Schvaľovanie doplnenia prác na budove 109 mimo rozpočtu z Plánu obnovy.
12. Informácie starostu obce o Pláne obnovy a rozbehnutých projektoch.
13. Interpelácie poslancov.
14. Diskusia.
15. Záver

Hlasovanie:

Za	4 – Boris Ivančík, Elena Žiakova, Mgr. Tereza Sládečková, , Juraj Lukáš
Proti	0
Zdržali sa	0
Neprítomný	1 – Jaroslav Spišák

K bodu č.2: <u>Schválenie programu zasadnutia OZ</u>

Následne starosta odprezentoval na schválenie doplnený bod číslo 11. plán kontrolnej činnosti HK ktorý bol zverejnený.

Uznesenie č.: 2/2026 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Muránska Huta podľa § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva v nasledovnom znení :

1. Otvorenie.
2. Schvaľovanie programu zasadnutia OZ.
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov.
4. Kontrola plnenia uznesení.
5. Schvaľovanie zmluvy o Zmluva o bezodplatnom prevode. vlastníctva pozemkov vo verejnom záujme.
6. Zobratie na vedomie: existencia dlhodobo užívaných stavieb
7. Schvaľovanie podania žiadostí na Envirofond.
8. Schvaľovanie zámeny pozemkov pre cyklotrasu a cesta na cintorín.
9. Prerokovanie správy o kontrole HK.
10. Prerokovanie správy o činnosti HK.
11. Schvaľovanie plánu kontrolnej činnosti HK
12. Schvaľovanie doplnenia prác na budove 109 mimo rozpočtu z Plánu obnovy.
13. Informácie starostu obce o Pláne obnovy a rozbehnutých projektoch.
14. Interpelácie poslancov.
15. Diskusia.
16. Záver.

Hlasovanie:

Za	4 – Boris Ivančík, Elena Žiakova, Mgr. Tereza Sládečková, , Juraj Lukáš,
Proti	0
Zdržali sa	0
Neprítomný	1 - Jaroslav Spišák

K bodu č. 3: <u>Schválenie overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľa.</u>

starosta určil za zapisovateľku : Mgr. Tereza Sládečková a
za overovateľov zápisnice **:** Juraj Lukáš, Boris Ivančík,

Uznesenie č. 3/2026:

Obecné zastupiteľstvo Obce Muránska Huta podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie,

- že starosta určil za zapisovateľku : Mgr. Tereza Sládečková a
- za overovateľov zápisnice **:** Juraj Lukáš, Boris Ivančík

Hlasovanie:

Za	4 – Boris Ivančík, Elena Žiakova, Mgr. Tereza Sládečková, , Juraj Lukáš

Proti 0
Zdržali sa 0
Neprítomný 1 – Jaroslav Spišák

K bodu č.4: Kontrola plnenia uznesení.

Starosta po konzultácii s kontrolórom obce, skonštatoval že: uznesenia 44, 66/2023, 18, 20, 44/2024, 30, 34, 35/2025, 67/2025 a zostávajú v sledovaní.

Ostatné uznesenia sa vypúšťajú zo sledovania.

Uznesenie č. 4/2026:
Obecné zastupiteľstvo Obce Muránska Huta podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
Schvaľuje
Že uznesenia 44, 66/2023, 18,20,44/2024, 30, 34, 35/2025, 67/2025 zostávajú v sledovaní.
Ostatné uznesenia sa vypúšťajú zo sledovania

Hlasovanie:
Za 4 – Boris Ivančík, Elena Žiakova, Mgr. Tereza Sládečková, , Juraj Lukáš
Proti 0
Zdržali sa 0
Neprítomný 1 – Jaroslav Spišák

K bodu č.5: Schvaľovanie zmluvy o Zmluva o bezodplatnom prevode vlastníctva pozemkov vo verejnom záujme.

Starosta predstavil zmluvu o bezplatnom prevode vlastníctva pozemkov pod cyklotrasou od SPF po 4 rokoch ťažkej práce sa to podarilo dostať to do fázy že nám to prevedú bezplatne a zmluva je na stole, avšak pred tým ju musí schváliť OZ

Uznesenie č. 5/2026:

Obecné zastupiteľstvo v obci Muránska Huta

schvaľuje

v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

uzatvorenie zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníctva nehnuteľného majetku vo verejnom záujme, a to:

- prevodca: **Slovenský pozemkový fond**
- nadobúdateľ: **Obec Muránska Huta**

Predmet prevodu:

pozemky registra „C“ KN zapísané na LV č. 550, katastrálne územie Muránska Huta, a to:

- parc. č. 676 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 940 m²
- parc. č. 679 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 140 m²
- parc. č. 681 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 202 m²
- parc. č. 683 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 637 m²
- parc. č. 686 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 218 m²
- parc. č. 689 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 197 m²
- parc. č. 696 – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 2 226 m²

Celková výmera prevodu: 4 560 m²

Účel prevodu:

Slovenský pozemkový fond prevádza bezodplatne vlastníctvo prevádzaných pozemkov na nadobúdateľa podľa § 34 ods. 9 písm. c) a nasl. zákona č. 330/1991 Zb., na ktorých je umiestnená stavba
„Vyhotovenie projektovej dokumentácie – cyklotrasa – Cykloturistický horský chodník“ vo verejnom záujme vo vlastníctve nadobúdateľa, na ktorú je vydané právoplatné kolaudačné rozhodnutie.

Slovenský pozemkový fond vydal súhlasné stanovisko k stavebnému konaniu pod číslom **SPFZ184234/2024 zo dňa 3.10.2024**.

Prevod sa uskutočňuje **bezodplatne**, pričom obec nadobúda predmetné nehnuteľnosti do svojho výlučného vlastníctva vo verejnom záujme.

---

ukladá

starostovi obce Muránska Huta zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníctva so Slovenským pozemkovým fondom a vykonanie všetkých právnych úkonov smerujúcich k zápisu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Hlasovanie:
Za 4 – Boris Ivančík, Juraj Lukáš, Elena Žiakova, Mgr. Tereza Sládečková,
Proti 0
Zdržali sa 0
Neprítomný 1 – Jaroslav Spišák

K bodu č.6: Zobratie na vedomie existencie dlhodobo užívaných stavieb

Starosta odprezentoval stav po obhliadke priestorov garáži kde sú od roku 1970 trvalo zabudovatelné garáže v počte 7 a 2 volne položené. Na kataster je potrebné dodať prehlásenie obce o existencii tejto zástavby podľa geometrického plánu

Uznesenie č. 8/2026 :

Obecné zastupiteľstvo v Muránskej Hute v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

existenciu dlhodobo užívaných stavieb – garáží nachádzajúcich sa v lokalite Predná Hora (časť garáže) v katastrálnom území Muránska Huta, na parcelách registra C:

- parc. č. 648/5 až 648/11
- parc. č. 649/15 až 649/18

Na základe dostupných informácií a miestneho zisťovania obec konštatuje, že uvedené stavby sa nachádzajú na predmetnom území najmenej od roku 1970.

Obecné zastupiteľstvo zároveň konštatuje, že ide o dlhodobo existujúcu garážovú lokalitu, ktorá je v obci všeobecne známa a dlhodobo užívaná.

Toto uznesenie slúži ako podklad pre konania súvisiace s evidenciou a zápisom týchto stavieb do katastra nehnuteľností.

Hlasovanie:

Za 4 – Boris Ivančík, Juraj Lukáš, Elena Žiakova, Mgr. Tereza Sládečková
Proti 0
Zdržali sa 0
Neprítomný 1 – Jaroslav Spišák

K bodu č. 7: Schválenie podania žiadosti na Envirofond.

Starosta vysvetlil že sa jedná o 2 projekty, projektu "Nákup traktora s príslušenstvom" a "Zelená infraštruktúra v obci Muránska Huta" s minimálnou spoluúčasťou 1% samozrejme v prípade úspešnosti, ďalšie náklady sú 200€/ projekt na vypracovanie projektu a na vypracovanie VO plus následne 2x monitoring 100€. Zmluva na kúpu musí byť uzatvorená pred podaním projektu s podmienkou, že pokiaľ bude projekt neúspešný, obec od zmluvy odstupuje.

Uznesenie č. 6/2026 :

Obecné zastupiteľstvo obce Muránska Huta v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Schvaľuje

1. Realizáciu projektu "Nákup traktora s príslušenstvom" (ďalej len "Projekt") do výšky 40 000,00 EUR.
2. Prijatie dotácie od Environmentálneho fondu do výšky 40 000,00 EUR (v súlade s bodom 1) na financovanie Projektu
3. Zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce na spolufinancovanie Projektu a to minimálne vo výške 1% z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie projektu
4. návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie.

Hlasovanie:
Za 4 – Boris Ivančík, Juraj Lukáš, Elena Žiakova, Mgr. Tereza Sládečková
Proti 0
Zdržali sa 0
Neprítomný 1 – Jaroslav Spišák

A následne dal hlasovať za druhý pripravovaný projekt na úpravu nádvoria 109

Uznesenie č. 7/2026 :

Obecné zastupiteľstvo obce Muránska Huta v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Schvaľuje

1. Realizáciu investície "Zelená infraštruktúra v obci Muránska Huta" (ďalej len "Projekt") do výšky 37 191,01 EUR.
2. Prijatie dotácie od Environmentálneho fondu do výšky 29 700,00 EUR (v súlade s bodom 1) na financovanie Projektu
3. Zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce na spolufinancovanie Projektu a to minimálne vo výške 1% z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie projektu
4. návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie.

Hlasovanie:
Za 4 – Boris Ivančík, Juraj Lukáš, Elena Žiakova, Mgr. Tereza Sládečková
Proti 0
Zdržali sa 0
Neprítomný 1 – Jaroslav Spišák

K bodu č. 8 Schvaľovanie zámeny pozemkov pre cyklotrasu a cesta na cintorín

Starosta predstavil zámeny kde do vlastníctva obce potrebujeme dostať pozemok pod častou cyklotrasy a pozemok pod cestou na cintorín a obec za tieto pozemky za pozemky vedľa cesty na Lúčku susediace s pozemkami ktoré pán Sladeček rieši od SPF ktoré obec nevyužíva. Výmera bude podľa skutočného GP, ktorý budú nutné na pozemok pod cestou na cintorín a našim pozemkom na Lúčku ktoré treba uhradiť. Taktiež bude potrebné vyhotoviť znalecký posudok.

Uznesenie č. 9/2026:

Obecné zastupiteľstvo Obce Muránska Huta podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Schvaľuje

Vypracovanie GP a znaleckého posudku na náklady ½ obec a ½ Mgr. Karol Sládeček na pozemkoch parc. C-KN 600/1 k.ú. Muránska Huta

Vyhlasuje

parc. C-KN 600/1 k.ú. Muránska Huta, v rozsahu podľa vypracovaného GP, ktorý presne vymedzí predmet zámeny, za prebytočný pre účel prevodu-zámeny spôsobom ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Schvaľuje

1. podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení (ďalej len „Zákon“) **spôsob prevodu** majetku obce postupom podľa § 9a ods. 15 písm. f) Zákona,
2. **Zámer predaja** ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Muránska Huta,

Hlasovanie:
Za 4 – Boris Ivančík Juraj Lukáš, Elena Žiakova, Mgr. Tereza Sládečková
Proti 0
Zdržali sa 0
Neprítomný 1 – Jaroslav Spišák

K bodu č. 9. Prerokovanie správy o kontrole HK

Kontrolór predstavil správu o kontrole HK, nechal priestor na diskusiu, starosta po diskusii dal hlasovať o zobratí na vedomie správy o kontrole HK

Uznesenie č. 10/2026:

Obecné zastupiteľstvo Obce Muránska Huta podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Berie na vedomie

Správu o kontrole HK

Hlasovanie:
Za 4 – Boris Ivančík Juraj Lukáš, Elena Žiakova, Mgr. Tereza Sládečková, Jaroslav Spišák
Proti 0
Zdržali sa 0
Neprítomný 1 – Jaroslav Spišák

K bodu č. 10 Prerokovanie správy o činnosti HK

Kontrolór predstavil správu o kontrole HK, nechal priestor na diskusiu, starosta po diskusii dal hlasovať o zobratí na vedomie správy o činnosti HK

Uznesenie č. 11/2026:

Obecné zastupiteľstvo Obce Muránska Huta podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Berie na vedomie
správu o činnosti HK

Hlasovanie:
Za 4 – Boris Ivančík Juraj Lukáš, Elena Žiakova, Mgr. Tereza Sládečková
Proti 0
Zdržali sa 0
Neprítomný 1 – Jaroslav Spišák

K bodu č. 11. Schvaľovanie plánu kontrolnej činnosti HK

Kontrolór obce odprezentoval plán kontrolnej činnosti HK na 1. polrok 2026 vyzval poslancov na doplnenie. Následne dal starosta hlasovať schválenie plánu kontrolnej činnosti HK

Uznesenie č. 12/2026:

Obecné zastupiteľstvo Obce Muránska Huta podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Zverejnené bolo 04.02.2025

Schvaľuje

plánu kontrolnej činnosti HK na 1. polrok 2026

Hlasovanie:
Za 4 – Boris Ivančík Juraj Lukáš, Elena Žiakova, Mgr. Tereza Sládečková
Proti 0
Zdržali sa 0
Neprítomný 1 – Jaroslav Spišák

.

K bodu č. 12. Schvaľovanie doplnenia prác na budove 109 mimo rozpočtu z Plánu obnovy

Klinčiareň: projekt bol pre narastajúce ceny oproti štúdii z roku 2020 projekt písaný pred 4 rokmi musel zahŕňať len časť bez ubytovania a aby sme sa zmestili do výzvy Ministerstva ŽP a to tak že vrchné poschodie bolo plánované na využívanie len v jednej časti a to útuľňa a sklad kde tým pádom bolo v projekte schválené 4 x strešné okno. Po komunikácii so stavbárom bolo navrhnuté pokiaľ chceme pokračovať v blízkom období ďalej v štúdii a to zariadenie 3 apartmánov v podkroví je nutné okna vložiť do krytiny podľa PD teraz lebo potom to bude ekonomicky nevýhodné a nekvalitné.
Ďalej v rozpočte nebola kamenná dlažba pri vstupe do obchodu, betónová dlažba pri vstupe do dvora žľab ktorý rozbil predchádzajúci staviteľ, dlažba pred kotolňou....
Uznesenie č. 13/2026:

Obecne zastupiteľstvo Obce Muránska Huta podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Schvaľuje
Použitie financií z dotácií, rezervného fondu a kapitálových príjmov obce na dobudovanie potrebných prác mimo rozpočtu Plánu Obnovy vo výške 5000€
Schvaľuje

Zmluvu o prijatých daroch od BBSK na zorganizovanie podujatia. Z týchto darov bude financovaná časť prác mimo rozpočtu z Plánu obnovy súvisiaca s organizáciou podujatia (napr. úprava vonkajších priestorov). Dátum podujatia je 13.05.2026.

Hlasovanie:
Za 4 – Boris Ivančík Juraj Lukáš, Elena Žiakova, Mgr. Tereza Sládečková
Proti 0
Zdržali sa 0
Neprítomný 1 – Jaroslav Spišák

K bodu č. 13. Informácie starostu obce o Pláne obnovy a rozbehnutých projektoch.

Klinčiareň a cyklotrasa:
Starosta skonštatoval že po ťažkom lete a jeseni prišla zima ktorá pre stavbu našťastie znamenala pokrok smerom kam sa to malo uberať od februára 2025. no osud a nezodpovedná firma nás dostali do situácie. ktorá bola neskutočne ťažká a už na prvý pohľad stratená. Našťastie dodávateľ stavby ktorý vyhral VO nás úž nenechal v situácii kde sme boli na jeseň. Stavba sa dokončuje a pripravuje na odovzdanie a kolaudáciu niektoré práce ktoré neboli v rozpočte Plánu Obnovy sa budú ešte chvíľu dokončovať záleží od počasia lebo sú to vonkajšie práce.
Na 13.5.2026 je naplánovane slávnostneé otvorenie budovy za prítomnosti predsedu BBSK

Verejne Osvetlenie:
Práce na príprave projektu prebiehajú v stanovenom termíne ako sa plánovalo máme dokončene VO a podpísanú zmluvu s dodávateľom. Predpoklad výkonu prác je 4-6 mesiac 2026

Uznesenie č. 14/2026:

Obecné zastupiteľstvo Obce Muránska Huta podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Berú na vedomie

Informáciu o projektoch: PPA a Plán Obnovy

Hlasovanie:

Za	4 – Boris Ivančík, Juraj Lukáš, Elena Žiakova, Mgr. Tereza Sládečková
Proti	0
Zdržali sa	0
Neprítomný	1 – Jaroslav Spišák

K bodu č. 14: Interpelácie poslancov

Starosta oznámil, že by vedel dohodnúť úpravy a opravy na pomník. Elena Žiaková navrhla, či by bolo možné aj toto financovať napríklad z príspevku napríklad ministerstva kultúry. Na to starosta odpovedal, že by to rád robil svojpomocne, pretože obec má veľa šikovných občanov, napríklad Paťa, ktorý je aktuálne aj zamestnanec obce.

Poslanec Boris Ivančík spomenul, že je potrebné na ceste na Lúčku pripraviť odvod vody. Starosta spomenul, že žiadal o príspevok ministerstvo financií aj na tento účel. Ak by financovanie nebolo schválené, obec by spravila tieto úpravy svojpomocne.

Poslanci a starosta sa dohodli, že pri udalosti návštevy župana by zorganizovali aj stretnutie pre obyvateľov obce s pohostením.

K bodu č. 15: Diskusia

V diskusii sa spomenulo, že v budove klinčiarne bude možné za dobrovoľný príspevok kúpiť si rýchle občerstvenie alebo nápoj. Problém bude zohnať a zaplatiť človeka, ktorý by vydával občerstvenie a nápoje. Riešenie je brigádnik, prípadne niekto z OOCR Región Gemer.

K bodu č. 16: Záver

Starosta poďakoval poslancom za aktívnu účasť.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil starosta obce o 17:30 hod.

Zápisnicu vyhotovila zapisovateľka: Mgr. Tereza Sládečková .....

Overovatelia: **1/ Juraj Lukáš** **.....**

2/ Boris Ivančík **.....**

Starosta obce: **Ing. Marian Szentandrássi** **.....**

Muránska Huta 26.03.2026

Prítomní :
Starosta obce : Ing. Marián Szentandrassi
Poslanci : prezenčná listina

Zamestnanec obce : Mgr. Peter Cíger
Hosť:

P r í l o h y

zápisnice Obecného zastupiteľstva obce Muránska Huta konaného dňa 26.03.2026 v Muránskej Hute:

1./ Prezenčná listina zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Muránska Huta konaného dňa **26.03.2026** v Muránskej Hute,

Ing. Marian Szentandrássi .....

Boris Ivančík .....

Juraj Lukáš .....

Jaroslav Spišák .....

Mgr. Tereza Sládečková .....

Elena Žiaková .....

Hlavný kontrolór

Mgr. Peter Cíger .....

Zamestnanci obce

Hostia

.....

.....