

# Obec Č E R V E N I C A pri Sabinove

Obecný úrad Červenica pri Sabinove, 082 56

č.j. 181/2026-97/Mp-02  
Vybavuje: Ing Michal Petrik  
☎ 0919 409 858

V Pečovskej Novej Vsi, dňa 09.07.2026

Vec: Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „Futbalové ihrisko s príslušenstvom v lokalite Roveň v Pečovskej Novej Vsi“ - SO 07 - PRELOŽKA VN

## O Z N Á M E N I E - v e r e j n á v y h l á ť k a -

Oznámenie o začatí kolaudačného konania  
a nariadenie ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním

Navrhovateľ: **Obec Pečovská Nová Ves** zastúpená **Obecným úradom Hlavná 33, 082 56 Pečovská Nová Ves IČO 00327590** podala dňa 07.07.2026 na tunajšom úrade návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu „**Futbalové ihrisko s príslušenstvom v lokalite Roveň v Pečovskej Novej Vsi**“ - **SO 07 - PRELOŽKA VN**“ na pozemku parc. č. **KN-C 1106/1; 1105/3; 1104/2** katastrálne územie **Pečovská Nová Ves**. K stavbe bolo obcou Červenica pri Sabinove vydané stavebné povolenie pod č. j. 75/2025-30/Mp-03 zo dňa 17.03.2025. Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie v rozsahu stavby :

**Futbalové ihrisko s príslušenstvom v lokalite Roveň v Pečovskej Novej Vsi -  
SO 07 - PRELOŽKA VN**  
na pozemku parc. č. **KN-C 1106/1; 1105/3; 1104/2** katastrálne územie **Pečovská Nová Ves**

Obec Červenica pri Sabinove ako príslušný stavebný úrad podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“), v zmysle prechodného ustanovenia § 84 ods. 6 stavebného zákona č. 25/2025 Z. z., podľa ktorého sa na kolaudačné konanie stavby, pre ktorú bolo vydané stavebné povolenie podľa doterajších predpisov, použijú doterajšie predpisy v znení účinnom do 31. marca 2025, v súlade s § 79 a § 80 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov v zmysle ust. § 80 stavebného zákona oznamuje účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania v predmetnej veci a

### n a r i a d' u j e

o predložennom návrhu ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

**11.08.2026 o 10:00 hod.**

so stretnutím na **OcÚ Pečovská Nová Ves**

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho konania na tunajšom úrade počas pracovnej doby a pri ústnom konaní.

Účastníci konania sa môžu k podkladom vyjadriť najneskôr na ústnom pojednávaní, pretože stavebný úrad na neskoršie podané námietky neprihliadne. V rovnakej lehote sa vyjadria aj dotknuté orgány. Ak sa dotknuté orgány nevyjadria k podkladom žiadosti v určenej lehote, v zmysle ust. § 80 ods. 2 sa považujú ich stanoviská za kladné. Dotknuté orgány si môžu na vyjadrenie vyhradiť predĺženie lehoty.

Stavebník - navrhovateľ na ústne pojednávanie predloží v zmysle ust. § 17 ods. 2 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona nasledovné doklady:

- a) opis a odôvodnenie vykonaných odchýlok od územného rozhodnutia a stavebného povolenia,
- b) doklad o zabezpečení spracovania výsledného operátu merania a zobrazenia predmetov skutočného vyhotovenia stavby
- c) geometrický plán podľa predpisov o katastri nehnuteľností
- e) rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy

Ďalej v zmysle ust. § 18 ods. 1 tejto vyhlášky stavebník na ústnom pojednávaní predloží :

- a) doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby
- b) doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku; ak bola vykonaná skúšobná prevádzka, jej vyhodnotenie alebo správa o výsledku komplexného vyskúšania
- c) projektová dokumentácia overená stavebným úradom v stavebnom konaní
- d) výkresy, v ktorých sú vyznačené zmeny, ku ktorým došlo počas uskutočňovania stavby
- e) doklady o overení požadovaných vlastností výrobkov a ďalšie doklady určené v podmienkach stavebného povolenia
- g) stavebný denník

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomné plnomocenstvo s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

**Nakoľko ide o verejnú vyhlášku, za deň doručenia tohto oznámenia sa považuje 15-ty deň vyvesenia a zverejnenia oznámenia na úradnej tabuli Obce Pečovská Nová Ves a na internetovej stránke [www.pecovska.sk](http://www.pecovska.sk).**

**Ing. Pavol Spodník, MBA**  
starosta obce

Vyvesené dňa .....

Zvesené dňa .....

.....  
Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

**Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania** (v súlade s § 80 ods. 1 stavebného zákona –  
líniová stavba)

**Na vedomie**

1. Obec Pečovská Nová Ves
2. Obec Červenica pri Sabinove
3. ZTS Sabinov, a.s., Hollého 27, 083 01 Sabinov
4. Projektant: PE3K - PROJEKCIA s. r. o., Tajovského 1343/26, 082 71 Lipany
5. VVS a.s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
6. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
7. SPP – distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2 821 09 Bratislava – mestská časť Ružinov
8. OÚ v Sabinove, odbor starostlivosti o ŽP OH
9. Okresné riad. HaZZ, Požiarnická 1, Prešov
10. Inšpektorát práce, Konštantínova 6, 080 01 Prešov
11. Spis