



Mestská časť Bratislava – Čunovo

Hraničiarska 144, 851 10 Bratislava 59

Naše číslo:

UKSP–224/6-TX1/2025-26/C-Kri-2

Bratislava

10. 07. 2026

ROZHODNUTIE

Navrhovateľ: **Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, 816 47 Bratislava
IČO: 36 361 518

v zastúpení: **PATÁK, s.r.o.**, V.P. Tótha 30, 905 01 Senica, IČO: 36 267 031

podal dňa 26.03.2025 na mestskú časť Bratislava-Čunovo návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby **BA_G1_Čunovo, L 199 a L 161, 4. časť, VNK, TS** v rozsahu **SO 01 – VN rozvody**, Bratislava-Čunovo (parc. č. KN C 1288, 1289, 1300, 1304, 1309, 1310, 1312, 1313, 1318, 1319 kat. úz. Čunovo). Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Mestská časť Bratislava-Čunovo ako príslušný stavebný úrad I. stupňa (ďalej len stavebný úrad) podľa ustanovenia § 15 ods. 1 zákona NR SR č. 25/2025 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej aj len „nový stavebný zákon“) konajúc v súlade s ustanovením § 84 ods. 4 nového stavebného zákona posúdila predložený návrh podľa § 37 a § 38 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa

§ 39a stavebného zákona, §4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a §46 a §47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vydáva

územné rozhodnutie o umiestnení stavby

BA_G1_Čunovo, L 199 a L 161, 4. časť, VNK, TS
Bratislava-Čunovo

v objektovej skladbe:

SO 01 – VN rozvody

na pozemkoch

parc. č. **KN C 1288, 1289, 1300, 1304, 1309, 1310, 1312, 1313, 1318, 1319**

v kat. úz.: **Čunovo**

ako je vyznačené v situačnom výkrese, ktorý je priložený k tomuto rozhodnutiu a tvorí jeho neoddeliteľnú súčasť.

Dokumentácia pre územné konanie, ktorú v termíne 02/2025, revízia 00, spracoval PATÁK . s.r.o., V.P. Tótha 30, 905 01 Senica, zodp. projektant Ing. Juraj Szabo. reg.č. 5752*A2 je v súlade s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislava, rok 2007 v znení zmien a doplnkov.

Pre umiestnenie stavby a pre jej projektovú prípravu sa v súlade s ustanovením §39a ods. 2 a súvisiacimi ustanoveniami stavebného zákona a §4 vyhl. č. 453/2000 Z.z. určujú tieto podmienky :

1. Popis stavby: Jedná sa o líniovú stavbu – zakabelizovanie časti VN vzdušného vedenia. Trasa je vedená na pozemkoch vpravo pozdĺž cesty vedúcej na Vodné dielo Čunovo.

SO 01 - VN rozvody - Zakabelizovanie VN vzdušného vedenia sa zrealizuje VN káblovým vedením 3 x NA2XS(F)2Y 1x 240mm² o celkovej dĺžke 535m. Kabelizácia bude v dvoch úsekoch:

1. úsek bude začínať naspojovaním navrhovaného VN kábla na existujúci kábel, ktorý bude vybudovaný v rámci kabelizácie 3. etapy pri PB č. 1. Končiť bude v TS (vo VN rozvádzači v poli z ktorého sa odpojí kábel od PB č. 5). Dĺžka kábla 375m.

2. úsek bude začínať naspojovaním navrhovaného VN kábla na existujúci kábel vybudovaný v rámci samostatnej investície. Kabelizácia bude končiť na existujúcom PB č. 3, na ktorom vzdušné vedenie prejde do kábla uloženého v zemi (na uvedenom PB sa napája existujúca vzdušná prípojka pre TS 0013-006). Na prechodovom PB bude osadená káblková konzola obmedzovača prepätia. Dĺžka kábla 160m.

Úsek medzi PB č. 4 a č. 5 je zakabelizovaný v rámci samostatnej investície.

Káble budú uložené v zelenom páse v pieskovom lôžku v súlade s STN. Pri križovaní komunikácie a podzemných inžinierskych sietí bude kábel uložený v korugovanej ochrannej rúre FXKV Ø 200mm, resp. PE Ø 200mm.

V koridore nového VN káblového vedenia – v spoločnej ryhe je navrhované uloženie novej trubky HDPE 40 – červená farba s označením ZSDIS, vrátane uloženia optického kábla UOK. Na lomoch trasy, v mieste spojenia dvoch HDPE trubiek a v mieste križovania trubky s komunikáciou budú použité ID markery.

Druh stavby: inžinierska stavba v zmysle § 43a ods.3 písm. i) stavebného zákona, líniová stavba v zmysle § 139 ods. 3 písm. d).

Účel stavby: technická vybavenosť územia.

2. Podmienky pre prípravu projektovej dokumentácie:

Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie musí byť spracovaná v súlade týmto rozhodnutím o umiestnení stavby, s podmienkami dotknutých orgánov a správcov sietí, s platnými STN, technickými predpismi, stavebným zákonom, vyhl. č. 453/2000 Z.z., č. 532/2002 Z.z. a ostatnými platnými právnymi predpismi.

3. Námietky účastníkov konania:

Žiadne

4. Podmienky vyplývajúce z vyjadrení, stanovísk a rozhodnutí dotknutých orgánov:

Hlavné mesto SR Bratislava – záväzné stanovisko č. MAGS OUIK 61042/2022-524908 zo dňa 28.11.2022 – súhlasí. Uvažovaný zámer je v súlade s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov. Na podklade odborného posúdenia sa uplatňujú tieto podmienky:

- stavebník je povinný, za účelom posúdenia súladu s územným plánom a vydania záväzného stanoviska hlavného mesta, predložiť hlavnému mestu každý projekt zmeny stavby pred jej dokončením alebo dokončenej stavby, ktorým sa mení jej priestorové usporiadanie alebo účel jej využitia;
- po ukončení stavebných prác, výstavbou poškodené chodníky, spevnené plochy, prípadne komunikácie a zelené plochy uviesť do pôvodného stavu;
- vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 5/2018 zo dňa 07.09.2018 o starostlivosti o verejnú zeleň a ochrane drevín (ďalej len „VZN“), ktoré sú súčasťou verejnej zelene na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, najmä s ustanovením § 7 ods. 4 písm. c) spomenutého VZN, podľa ktorého je osoba vykonávajúca akékoľvek zásahy do verejnej zelene v zmysle zabezpečenia ochrany drevín povinná v odôvodnených prípadoch po písomnom súhlase vlastníka pozemku viesť výkopovú ryhu v koreňovej zóne stromu minimálne vo vzdialenosti štvornásobku obvodu kmeňa meraného vo výške 1,3 m, najmenej však 2,5 m od päty kmeňa;
- všetky nové siete viesť v chodníkoch v spoločných kolektoroch tak, aby nová výsadba bola vždy na prírodnom teréne v zelených pásoch bez možnosti pochôdnosti;

- v prípade, že je nutné v koreňovej zóne stromov riešiť pochôdnosť, je potrebné priepustnosť povrchov pre vodu a ochranu koreňov riešiť v bunkových systémoch (napr. SILVACELL);

- vzhľadom na lokalizáciu predmetného územia, ktoré je súčasťou viacerých chránených území, vrátane územia Natura 2000 uvádzame, že podľa §28 odseku 4 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov platí, že na vykonanie činnosti, ktorou môže v území európskej sústavy chránených území dôjsť k poškodeniu alebo zničeniu biotopov európskeho významu alebo biotopov druhov európskeho významu, na ochranu ktorých bolo toto územie zaradené do národného zoznamu alebo vyhlásené za chránené územie, alebo k významnému vyrušovaniu týchto druhov v ich prirodzenom vývine, sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody. Stanovisko k možnosti významného vplyvu na územie európskej sústavy chránených území vydáva ŠOP SR.

K uvedenému sa vzťahuje a je potrebné rešpektovať aj §2S odsek 4, 5 zákona č. 543/2003 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

- v prípade, že investor uvažuje niektorý objekt stavby odovzdať po kolaudácii do majetku a správy Hlavného mesta SR Bratislavy, žiadame tento riešiť v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie ako samostatný objekt vo všetkých náležitostiach projektovej dokumentácie tohto stupňa.

Magistrát hl. m. SR Bratislavy, SSÚC – stanovisko č. MAGS SSUC 62062/2024-618202/ROSSC-293 zo dňa 29.11.2024 k riešeniu stavby máme nasledujúce pripomienky:

1. Podľa predloženej PD stavba nezasahuje do komunikácií v správe SSUC. K zásahu do Cesty na vodné dielo, ktorú SSUC nespravuje, musíte o vyjadrenie k PD požiadať jej správcu (príp. vlastníka).
2. PD musíte predložiť na vyjadrenie aj na Technické siete Bratislava a.s.(správcovi VO a optických sietí).
3. V zmysle zákona č. 135/61 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov je stavebník povinný počas stavby udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosti pešej a cestnej premávky.

MČ Bratislava – Čunovo – vyjadrenie č. 1004-951/2024-Sv-2 zo dňa 16.10.2024 – nemá námietky k predloženej dokumentácii k územnému a stavebnému konaniu.

Okresný úrad Bratislava odbor starostlivosti o ŽP, ochrana prírody a krajiny – vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2024/491666-002 zo dňa 18.10.2024:

1. Stavba sa navrhuje umiestniť na pozemkoch umiestnených mimo zastavaného územia obce, pre ktoré platí 1. stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 zákona.
2. Činnosť nie je zákonom v území zakázanou.
3. Podľa RUSES Bratislavy predmetné parcely nie sú súčasťou žiadneho biokoridoru, biocentra alebo iného prvku s regionálnym významom.
4. Navrhovanou činnosťou nebudú dotknuté záujmy územnej ani druhovej ochrany.
5. Podľa predloženej dokumentácie pri realizácii nedôjde k výrubu drevín, na ktorý sa vyžaduje vydanie predchádzajúceho súhlasu na výrub osobitným rozhodnutím orgánu ochrany prírody podľa § 47 ods. 3 zákona.
6. V prípade realizácie stavby v blízkosti drevín, ktoré ostávajú zachované, je nutné rešpektovať ich ochranu podľa § 47 ods. 1 zákona opatreniami podľa STN 83 7010 Ochrana prírody - ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie. Podľa bodu 4.1 pri stavebných prácach sa drevina chráni celá (koruna, kmeň, koreňová sústava) pred poškodením. Pri používaní stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok sa musí dbať na minimalizáciu poškodenia drevín. Nadväzujúce ošetrovanie a iné opatrenia v závislosti od druhu dreviny sa realizujú hneď po skončení stavebných prác. Podľa bodu 4.2.4 sa hĺbenie výkopov nesmie vykonávať v koreňovom priestore stromov. Ak to vo výnimočných prípadoch nie je možné zabezpečiť, musí sa vykonávať ručne a nesmie sa viesť bližšie ako 2,5 m od päty kmeňa. Pri hĺbení výkopov sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm. Korene sa môžu prerušiť jedine rezom, pričom sa rezné miesta zahľadia a ošetrí. V koreňovom priestore nie je možné budovať nijaké stavebné konštrukcie uzatvárajúce pôdny povrch, nepriepustné konštrukcie nesmú pokrývať viac ako 30 % koreňového priestoru stromu, priepustné konštrukcie musia pokrývať viac ako 50 % koreňového

priestoru odrasteného stromu.

Pri stavebných úpravách nie je dovolené v koreňovej zóne neprimerane zhutňovať pôdu, naväzať zeminu, stavebný odpad alebo stavebný materiál, ani znižovať terén odkopávkami zeminy. Pred mechanickým poškodením je potrebné ochrániť strom odebnením kmeňa do výšky najmenej 2 m (body 4.2.1, 4.2.2, 4.2.3 a 4.3 citovanej STN). V uvedených bodoch sú uvedené aj ochranné opatrenia, ktoré je potrebné realizovať pri nevyhnutných zásahoch v koreňovej sústave.

Na základe uvedených skutočností tunajší úrad v zmysle ustanovení § 103 ods. 6 zákona konštatuje, že navrhovanou činnosťou nebudú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, odpadové hospodárstvo – vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2026/490270-002 zo dňa 19.05.2026 – Z hľadiska odpadového hospodárstva orgán štátnej správy odpadového hospodárstva nemá námietky k predmetnej stavbe za dodržania nasledovných podmienok:

Pôvodca stavebných odpadov a odpadov z demolácií zodpovedá za nakladanie s odpadmi (§77 ods.3 zákona) a okrem povinností podľa §14 ods. 1 zákona napr.:

- zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov
- odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch,
- viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi,
- poskytnúť údaje z evidencie formou elektronického ohlásenia prostredníctvom informačného systému odpadového hospodárstva (ISOH),
- je podľa §77 ods.3 zákona povinný:
- stavebné odpady a odpady z demolácií prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,
- zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom v §2 vyhlášky č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií,
- držiteľ odpadov pred začatím stavebných prác predloží tunajšiemu úradu spôsob nakladania s odpadom 17 05 06 výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05,
- odstránenie stavebných materiálov zo stavieb obsahujúcich nebezpečné látky je možné realizovať len osobou oprávnenou k týmto prácam a ktorá má udelený súhlas podľa §97 ods. 1 písm. b zákona o odpadoch /zneškodňovanie odpadov/, na ktoré nebol vydaný súhlas podľa písmena a).

Pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby - podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, ktorej bolo vydané povolenie podľa osobitného predpisu; pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadu ten, kto uvedené práce vykonáva.

Podľa §99 ods. 1 písm. b) bodu č.5 zákona o odpadoch sa orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve vyjadruje aj k dokumentácii v kolaudačnom konaní. Ako podklad pre vydanie záväzného stanoviska ku kolaudácii stavby žiadame predložiť doklady o spôsobe nakladania s odpadmi zo stavby (napr. faktúry, vážne lístky o odovzdaní odpadu oprávnenej osobe pre jednotlivé druhy odpadov, zmluvu o fyzickom nakladaní s odpadmi). V dokladoch musí byť taxatívne označená stavba, z ktorej odpad pochádza, inak doklad nebude požadovaný za relevantný. Na požiadanie musí byť predložený originál uvedených dokladov.

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, štátna vodná správa – záväzné stanovisko č. OU-BA-OSZP3-2026/444804-003 zo dňa 02.04.2026 – Stavebný objekt nemá podľa § 52 vodného zákona charakter vodnej stavby a na jeho uskutočnenie sa nevyžaduje povolenie v zmysle § 26 vodného zákona.

Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia – záväzné stanovisko č. OU-BA-OKR1-2024/490975/2 zo dňa 04.10.2024 - z hľadiska civilnej ochrany s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na predmetnú stavbu súhlasí bez pripomienok.

Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor – vyjadrenie č. OU-BA-PLO-2024/534287-002 zo dňa 16.12.2024 - OUBA PLO zo žiadosti mal za preukázané, že

realizácia stavby predstavuje použitie poľnohospodárskej pôdy na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely v súlade ust. § 12 ods. 1 zákona v nevyhnutnom prípade a v odôvodnenom rozsahu, preto OUBA PLO, ako orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy, pre účely územného konania s nepoľnohospodárskym použitím poľnohospodárskej pôdy - parciel registra C KN č. 1289, 1306, 1309, 1318, 1319, druh pozemku „Orná pôda“, v katastrálnom území Čunovo, v rámci svojho územného obvodu a v prípade, že navrhovaná stavba je v súlade s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, r. 2007, v znení zmien a doplnkov, s navrhovaným využitím poľnohospodárskej pôdy v zmysle žiadosti súhlasí.

RÚVZ Bratislava – záväzné stanovisko č. RÚVZBA/OHŽPaZ/14107/29449/2024 zo dňa 11.10.2024 - súhlasí sa s návrhom žiadateľa na územné a stavebné konanie stavby „BA GI Čunovo L199 a L161, 4.časť VNK, TS“, SO 01-VN ROZVODY, parc. č. 1288, 1289, 1300, 1302, 1304, 1306, 1309, 1310, 1312, 1313, 1318, 1319, k.ú. Čunovo, Bratislava.

Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy – stanovisko č. HZUBA3~2026/000861-002 zo dňa 13.03.2025 – posúdil projektovú dokumentáciu z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre územné konanie „SO 01 - VN ROZVODY ako súčasť BA_GI_Čunovo L199, L161, VNK, TS“ v k.ú. Bratislava - Čunovo a s predloženou projektovou dokumentáciou stavby súhlasí bez pripomienok.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Krajský pamiatkový úrad – záväzné stanovisko č. KPUBA-2022/21872-2/90366/KER zo dňa 2.11.2022 – súhlasí s umiestnením a realizáciou predmetnej stavby, ktorá neprechádza pamiatkovým územím a nedotýka sa národnej kultúrnej pamiatky evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu Slovenskej republiky s podmienkami:

1. Investor / stavebník oznámi písomne KPÚ BA 10 dní vopred začiatok stavebných prác.
2. V prípade nepredvídaného nález stavebník alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona bezodkladne oznámi nález KPÚ BA a nález ponechá bez zmeny až do obhliadky KPÚ BA alebo ním poverenou odbornou spôsobilou osobou.

Západoslovenská distribučná, a.s. – stanovisko k projektovej dokumentácii pre územné konanie z 27.05.2025 – súhlasí s vydaním územného rozhodnutia pre stavbu: BA_G1_Čunovo L199 a L161, 4.časť VNK, TS (ďalej len „Stavba“), pre stavebný objekt/stavebné objekty: SO 01-VN ROZVODY za týchto podmienok:

Predmetom stavby je zakabelizovanie časti VN vzdušného vedenia. Kabelizácia bude v dvoch úsekoch: Prvý úsek bude začínať naspojovaním navrhovaného VN kábla na exist. kábel vybudovaný

v rámci kabelizácie 3 etapy (stavba BA_GI_Čunovo L 199 a L161, 3. časť, VNK, TS v rozsahu: SO 01 - VN rozvody). Končiť bude v TS vo VN rozvádzači v poli z ktorého sa odpojí kábel od PB č.5 (TS v súčasnosti budovaná v rámci stavby BA_Čunovo, Záhrady GREEN LAND, TS, NNK). Druhý úsek bude začínať naspojovaním navrhovaného VN kábla na exist. kábel vybudovaný v rámci samostatnej preložky (BA_BRATISLAVA_GREEN LAND Čunovo, el. vedenie). Kabelizácia bude končiť na exist. PB č.3. na ktorom vzdušné vedenie prejde do kábla uloženého v zemi (na uvedenom PB sa napojí vzdušná

prípojka pre TS 0013-006). Na prechodovom PB bude osadená káblová konzola, obmedzovače prepätia.

- Za detailné technické riešenie a realizovateľnosť stavby v zmysle platných predpisov a noriem STN zodpovedá projektant.

- Stavebník je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 Ochranné pásma Zákona o energetike tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti. Je nutné dodržiavať ochranné pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť,

alebo zdržujúcich sa na stavbe o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. – vyjadrenie č. 7840/2023/DJ zo dňa 08.02.2023
- Ku stavbe: „BAA_G1_Čunovo, L199 aL161, časť VNK TS“, k. ú. Čunovo, nebudeme mať námietky.

V uvedenej lokalite Čunovo (podľa predloženej situácie) sa nenachádzajú ku dnešnému dňu žiadne zariadenia verejného vodovodu ani verejnej kanalizácie v prevádzke BVS a. s.

Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné rešpektovať tieto zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. – vyjadrenie č. SVP 14003/2025/2 zo dňa 02.07.2025:

1. Stavba nezasahuje do pobrežných pozemkov žiadneho našou organizáciou spravovaného toku a priamo sa nedotýka zariadení v správe našej organizácie.
2. Pri realizácii stavby žiadame dodržiavať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a zákona č. 305/2018 Z.z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
Stavebnými aktivitami a užívaním stavby nesmie dôjsť k zhoršeniu (znečisteniu) kvality povrchových vôd a podzemných vôd.
3. S navrhovanou stavbou, tak ako je uvedené v PD, súhlasíme za splnenia vyššie uvedených podmienok.

Vodohospodárska výstavba, š.p. – stanovisko č. Z- 010147/2022/2300 zo dňa 05.08.2022:

- Súhlasíme s riešením trasy vedení predložených projektovou dokumentáciou
- Žiadame vytýčiť a zamerať všetky existujúce podzemné vedenia, Inžinierske siete a optiku a poskytnúť ich podniku VV v editovateľnej podobe.
- Kioskovú trafostanicu žiadame osadiť v inundačnom území nad kótu cestnej komunikácie.
- Pri križovaní Iných sietí treba dodržiavať platné predpisy STN.
- Žiadame o likvidáciu všetkých vzdušných stožiarov vrátane naspojovania existujúcich VN káblov podniku VV a vyvedenie ich v zemi do novej kioskovej TS - viď príloha č. 1.foto *ÚV Čunovo pri MVE Mo.png*:
 - ÚV č. 64/161 - stožiar č. 2,3, 4 a 5
 - ÚV č. 10/161 - stožiar č. 1 a 2
- Káble nemôžu ísť cez výklopný most PLK, kanál ide okolo plavebnej komory cez káblovú lávku - viď prílohu č. 2 *V1-297_2-káblový kanál okolo PLK_GSz.pdf*.
- VN káble je možné ťahať len v káblovom kanáli na novo vybudovanom rošte pre nové káblové vedenie, ktoré bude priestorovo oddelené od všetkých rozvodov v majetku VVB. Káblová chodba sa nachádza po celej dĺžke stupňa Čunovo.
- Požadujeme na pozemkoch v správe podniku VV, na_ ktorých budú umiestnené elektrické časti rozvodov (časť pozemku pare. č. 747/483, k.ú. Čunovo) a trafostanica (časť pozemku pare. č. 747/484 k.ú. Čunovo) ako aj na pozemkoch, cez ktoré bude prechádzať VN kábel zriadiť vecné bremeno najneskôr ku dňu vydania kolaudačného rozhodnutia.
- Presný rozsah vecného bremena bude určený na základe geometrického plánu, ktorý zabezpečí žiadateľ/investor na vlastné náklady; geometrický plán pred overením na katastri musí byť odsúhlasený podnikom VV.
- Vecné bremeno bude zriadené za jednorazovú odplatu určenú podľa aktuálneho znaleckého posudku, ktorý zabezpečí podnik VV na náklady žiadateľa/investora.
- Všetky náklady súvisiace so zriadením vecného bremena hradí žiadateľ.
- Škody spôsobené stavebnou činnosťou na majetku v správe podniku W je stavebník povinný odstrániť na vlastné náklady.
- V prípade, že podnik VV ako správca káblového kanála bude realizovať prekládku káblového kanála (dočasnú alebo trvalú) alebo iné práce na káblovom kanáli z dôvodu plánovaných investičných akcií na stupni Čunovo, Západoslovenská distribučná, a.s., ako vlastník navrhovaného vedenia v káblovej chodbe bude musieť takéto činnosti alebo

aktivity podniku VV rešpektovať a je povinná strpieť ich realizáciu. Západoslovenská distribučná, a.s., ako vlastník navrhovaného vedenia v káblovej chodbe nebude môcť v takomto prípade požadovať výmenu celého vedenia, ak bude možné iné technické riešenie (napr. naspojovanie kábla). Všetky činnosti, ktoré budú plánované a realizované v káblovom kanály po uložení vedenia, bude podnik VV posielat' na vyjadrenie aj Západoslovenskej distribúcií, a. s.

- Požadujeme všetky zmeny v projektovej dokumentácii zaslať na vyjadrenie podniku VV.

Hydromeliorácie, š.p. – vyjadrenie č. 7940-2/342/2024 zo dňa 14.10.2024 - Pri návrhu a realizácii stavby žiadame dodržať nasledovné podmienky:

- križovanie a súbeh navrhovanej trasy podzemného vedenia VN so závlahovým potrubím a križovanie navrhovanej trasy podzemného vedenia VN so závlahovým privádzačom navrhnuť a realizovať v zmysle ustanovení STN 73 6961 „Križovanie a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami“ z r. 1983
- pred začatím zemných prác požiadať na základe objednávky o vytýčenie trasy závlahového potrubia zástupcu Hydromeliorácie, š.p., dislokované pracovisko Malacky - kontaktná osoba Mgr. Brúsik, kontakt; +421 917 766 633, brusik@hmsp.sk
- výkopy v mieste križovania SO 01 - VN káblové vedenie so závlahovým potrubím a závlahovým privádzačom vykonať ručne
- v mieste križovania navrhovanej trasy podzemného vedenia VN so závlahovým potrubím a so závlahovým privádzačom dodržať min. zvislú vzdialenosť 0,40 m
- káblové vedenie v mieste križovania so závlahovým potrubím a závlahovým privádzačom uložiť do chráničky
- pri súbehu navrhovanej trasy podzemného vedenia VN so závlahovým potrubím dodržať min. 2 m vzdialenosť
- prizvať nášho pracovníka k obhliadke pred zasypaním križovania, ktorý protokolárne (zápisom do stavebného denníka) odsúhlasí vykonanie križovania
- v prípade poškodenia majetku štátu - závlahového potrubia, závlahového privádzača a prístupovej cesty k ZČS, ku ktorému má Hydromeliorácie, š.p. právo hospodárenia, je potrebné ho uviesť do pôvodného stavu na náklady investora

Projektovú dokumentáciu k stavebnému povoleniu žiadame doplniť o vzorové detaily križovania káblového vedenia so závlahovým potrubím a zakres závlahového potrubia do situácie navrhovanej stavby.

Definitívne stanovisko k stavebnému povoleniu poskytneme po predložení doplnenej PD na odsúhlasenie.

SPP-distribúcia, a.s. – vyjadrenie č. TD/NS/0647/2024/Pe zo dňa 15.10.2024 – súhlasí za dodržania nasledujúcich podmienok:

VSEOBECNE PODMIENKY

- Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízií s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D.
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Ondrej Zurbola, email: ondrej.zurbola@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti

- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €. poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby
- k technickému riešeniu navrhovanej stavby sa nevyjadrujeme

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- Žiadne

Ministerstvo obrany SR – vyjadrenie č. SEMal-ELI3/2-9-2863/2026 zo dňa 22.04.2026 – súhlasíme s realizáciou stavby: „BA_G 1 _Čunovo, L199 a L161,4.časť, VNK, TS“ v k.ú. Čunovo, okres: Bratislava V. V mieste plánovanej výstavby sa nenachádzajú žiadne podzemné ani nadzemné vedenia alebo zariadenia v správe ministerstva obrany. Všetky zmeny projektovej dokumentácie je potrebné predložiť na posúdenie. Toto stanovisko platí dva roky a vydáva sa na účely územného a stavebného konania.

Slovak Telekom, a.s. – vyjadrenie č. 6612203971 zo dňa 07.08.2022 - Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo nim poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Daniel Talacko, daniel.talacko@telekom.sk, +4210902719605.
4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://WWW.telekom.sk/vyjadrenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. v prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner; Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)

- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777

- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

UPOZORNENIE; V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Technické siete Bratislava, a.s. – stanovisko č. TSB701/2024 zo dňa 07.01.2025 - k predmetnej projektovej dokumentácii nemá pripomienky za splnenia nasledovných požiadaviek:

- Pred začatím prác požadujeme zrealizovať zakres a vytýčenie sietí VO a MOS.
- Žiadosť o zakres sietí je potrebné zaslať e-mailom na adresu info@tsb.sk s vymedzením presnej lokality (záujmovej oblasti) v rámci ktorej má byť zakres sietí realizovaný v prehľadnom mapovom podklade, príp. v katastrálnej mape s vyznačením jednotlivých čísel parciel a katastrálneho územia, v ktorom sa záujmové územie nachádza.
- Vytýčenie sietí v teréne je možné uskutočniť až po realizácii zakresu sietí VO a MOS. Vytýčenie sietí v teréne môže zabezpečovať iba osoba s odbornou spôsobilosťou na uvedený výkon činností príslušným poverením od spoločnosti Technické siete Bratislava, a.s. Žiadosť o vytýčenie sietí je potrebné zaslať e-mailom na adresu info@tsb.sk s priložením zakresu sietí VO a MOS realizovaným spoločnosťou Technické siete Bratislava, a.s.
- Realizáciou diela na základe predloženej dokumentácie nesmie prísť ku obmedzeniu ani ohrozeniu prevádzky, údržby, modernizácie a rekonštrukcie zariadení VO a/alebo MOS (ďalej ako „kolízia so zariadeniami VO a/alebo MOS“) a nadväzujúcich zariadení. Pri realizácii diela žiadame o dodržiavanie platných právnych predpisov príslušných noriem (najmä, nie však výlučne dodržiavanie a rešpektovanie ochranných pásem zariadení VO a/alebo MOS).
- V prípade vzniku kolízie so zariadeniami VO a/alebo MOS musí žiadateľ zabezpečiť projektovú dokumentáciu, ktorú je potrebné zaslať na odsúhlasenie na info@tsb.sk, ako aj následnú realizáciu opatrení - vyvolané úpravy zariadení VO a/alebo MOS tak, aby nedochádzalo ku kolíziám so zariadeniami VO a/alebo MOS t. j. aby nebola realizáciou diela obmedzená prevádzka, údržba, modernizácia a rekonštrukcia zariadení VO a/alebo MOS. Začiatok prác je potrebné oznámiť na info@tsb.sk.
- Realizáciu zemných, resp. výkopových prác vo vzdialenosti do 1,5 m zariadení VO a/alebo MOS požadujeme vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania akýchkoľvek strojných mechanizmov. Pri zemných, resp. výkopových prácach v blízkosti zariadení VO a/alebo MOS je potrebné dodržať maximálnu opatrnosť a predmetné zariadenia VO a/alebo MOS zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému odcudzeniu.
- V prípade, že realizáciou diela na základe predloženej dokumentácie príde k poškodeniu alebo ohrozeniu/obmedzeniu prevádzky zariadení VO a/alebo MOS žiadame o tejto skutočnosti bezodkladne informovať na tel. č. +421 2 32 332 332 a zároveň e-mailom na info@tsb.sk. Následnú opravu poškodeného zariadenia VO a/alebo MOS je potrebné realizovať na základe písomného usmernenia správcu VO a MOS, spol. Technické siete Bratislava, a.s.
- Stavebník zodpovedá za všetky škody na zariadeniach VO a/alebo MOS, ako aj za prípadné škody voči akýmkoľvek tretím stranám spôsobené realizáciou diela.
- V prípade napájania nového zariadenia na existujúce zariadenie VO a/alebo MOS je nevyhnutný súhlas TSB, a.s. a v prípade, že bude potrebné, tak aj účasť zástupcu TSB, a.s. počas pripájania.
- V prípade zásahu do existujúceho zariadenia VO a/alebo MOS je tieto práce potrebné nahlásiť minimálne deň vopred na info@tsb.sk s uvedením názvu akcie, realizačnej spoločnosti, kontaktu na zodpovednú osobu a presný harmonogram prác.

- V prípade, že predmetom stavby bude verejné osvetlenie, ktoré má byť v budúcnosti odovzdané do majetku hlavného mesta SR Bratislavy, je potrebné, aby súčasťou predloženej PD pre stavebné povolenie bol samostatný stavebný objekt Verejné osvetlenie. Technické riešenie tohto stavebného objektu je potrebné konzultovať v rozpracovanosti s budúcim správcom VO, spol. Technické siete Bratislava, a.s., kontaktný e-mail: info@tsb.sk

Orange Slovensko, a.s. – vyjadrenie č. 3730023053 zo dňa 25.05.2026 – optické vedenie – dochádza ku stretu, nízkonapäťové vedenie – dochádza ku stretu.

Všeobecné podmienky ochrany EKS

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii s EKS spoločnosti Orange Slovensko, a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii s povereným zamestnancom/spoločnosťou povinný zabezpečiť:
 - o Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených povereným zamestnancom/spoločnosťou Orange Slovensko, a.s.
 - o Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia EKS. Pri projektovaní stavieb dodržiavať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 452/2021 Z.z. v znení neskorších predpisov o ochrane sietí a zariadení.
 - o Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia EKS povereným zamestnancom/spoločnosťou Orange Slovensko, a.s. Kontakty:
 - o za optické vedenie: +421 908 945 130, E-mail: michlovsky.pn@michlovsky.sk,
 - o za vedenia elektrickej siete MW a rádiové vedenia: vyjadrenia_mobil_ZS@orange.sk

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner spol. Orange Slovensko, a.s.
2. Pri akýchkoľvek prácach na optickej trase, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia alebo vedenia EKS, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
 - o Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení/vedení EKS priamo na povrchu terénu servisnou organizáciou spol. MICHLOVSKÝ spol. s.r.o., pričom o tom bude vytvorený zápis o vytýčení trasy (+421 908 945 130, E-mail: michlovsky.pn@michlovsky.sk.)
 - o Preukázateľné oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia/vedenia EKS a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
 - o Upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
 - o Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekážke, optickú trasu mechanicky chrániť vhodnými prostriedkami, napr. žľabovaním.
 - o Dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, pokiaľ sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu.
 - o Upozornenie pracovníkov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje).
 - o Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti previsu, akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
 - o Pred záhrom vykonať zhutnenie zeminy pod HDPE rúrami, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery).
 - o Nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k EKS.
 - o Súhlas servisnej organizácie spol. MICHLOVSKÝ spol. s.r.o. pri zmene nivelety nad trasou EKS.
 - o Bezodkladné oznámenie každého poškodenia EKS nasledovne: Mobil: +421 907 721 378, Telefón: +421 33 77 32032

- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Orange Slovensko, a.s. nezodpovedá za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez jej vedomia).
 - Pred opätovným záhrnom obnažených miest EKS prizvať zástupcu servisnej organizácie spol. MICHLOVSKÝ spol. s.r.o. ku kontrole, kde bude urobený zápis o nepoškodení trasy (ak nedošlo k poškodeniu trasy) a kontrole dodržania podmienok vyjadrenia.
 - žiadame dodržať v plnom rozsahu platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení.
 - Mechanická ochrana a prekládky budú zrealizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky EKS vykoná na základe územného rozhodnutia a zmluvy o preložke uzavretej so spoločnosťou Orange Slovensko, a.s. ňou poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi EKS
- UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov, je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca servisnej organizácie spol. MICHLOVSKÝ spol. s.r.o.
- V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
- Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia EKS je porušením právnej povinnosti podľa §23 zákona č. 452/2021 Z.z. a Trestného zákona.
 - Vytýčenie EKS vykoná spoločnosť MICHLOVSKÝ spol. s.r.o. na základe objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte číslo vyjadrenia o existencii EKS.
3. Pri akýchkoľvek prácach, kde dôjde ku styku s elektrickými prípojkami, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia alebo vedenia EKS, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy prípojek na povrchu terénu v spolupráci s určeným dodávateľom, ktorý bude súčinný s Orange Slovensko a.s., pričom o tom bude vytvorený zápis o vytýčení trasy.
 - Kontaktné údaje na účely vytýčenia: vyjadrenia_mobil_ZS@orange.sk
 - Preukázateľné oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou prípojek a tiež s podmienkami, ktoré boli na ich ochranu stanovené.
 - Upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia prípojek od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
 - Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, trasu elektrickej prípojky mechanicky chrániť.
 - Dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, pokiaľ sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu.
 - Upozornenie pracovníkov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje).
 - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti previsu, akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
 - Pred záhrnom vykonať zhutnenie zeminy pod elektrickými prípojkami, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia).
 - Nad trasou elektrickej prípojky dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k EKS.
 - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne kontakty podľa príslušného regiónu: Mobil: +421 918 722 261, E-mail: erisuposk@orange.sk
 - Pred opätovným záhrnom obnažených miest EKS prizvať zástupcu servisnej organizácie ku kontrole, kde bude urobený zápis o nepoškodení trasy (ak nedošlo k poškodeniu trasy) a kontrole dodržania podmienok vyjadrenia.
 - Žiadame dodržať v plnom rozsahu platné predpisy podľa STN 73 6005 vrátane ochranných pásiem pre priestorovú úpravu vedení.

- Mechanická ochrana a prekládky budú zrealizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky EKS vykoná na základe územného rozhodnutia a zmluvy o preložke uzavretej so spoločnosťou Orange Slovensko, a.s. ňou poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme elektrickej prípojky oznámiť správcovi EKS resp. ním poverenej servisnej organizácii.
- 4. Pri akýchkoľvek prácach, kde dôjde ku kríženiu MW a rádiových vedení, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené poskytované služby. Je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
 - Pred začatím prác kontaktovať správcu EKS s projektovou dokumentáciou resp. zámerom : vyjadrenia_mobil_ZS@orange.sk
 - Pre zabezpečenie súhlasu k výstavbe bude nutná dohoda o súčinnosti, prekládke (Dohoda o preložke telekomunikačného vedenia) resp. umiestnení technologických zariadení pre zabezpečenie kontinuity poskytovania služieb.
 - Ochranné opatrenia a prekládky budú zrealizované v plnej výške na náklady investora. UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca servisnej organizácie.
V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
 - Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia EKS je porušením právnej povinnosti podľa §23 zákona č. 452/2021 Z.z. a Trestného zákona.
 - Vytýčenie EKS vykoná servisná spoločnosť na základe dohody so žiadateľom do 3 týždňov od jej doručenia.

UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., - vyjadrenie z 7.2.2022 – súhlasíme za nasledujúcich podmienok:

1. U predmetnej stavby dôjde k styku so sieťou UPC podľa zákresu 325/2022
2. Pred zahájením stavby je potrebné zabezpečiť u UPC vytýčenie dotknutej siete
3. V ochrannom pásme káblov 1m na obidve strany vykonávať ručný výkop
4. V prípade obnaženia našich káblov zabezpečiť ich ochranu
5. Pred zásypom prizvať zástupcu UPC na obhliadku, či káble nie sú porušené
6. Zásyp káblov UPC vykonávať predpísaným sypkým materiálom a priložiť signalizačnú fóliu nad káblami
7. Krížovanie so sieťou UPC je nutné realizovať popod sieť UPC

Akéoľvek zmeny územného rozhodnutia môže povoliť len stavebný úrad.

Toto rozhodnutie **platí** v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona **tri roky** odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

Predĺženie platnosti tohto rozhodnutia je možné podľa § 40 ods.3 stavebného zákona len na základe žiadosti podanej stavebnému úradu pred uplynutím uvedenej lehoty.

Územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a účastníkov konania.

Odôvodnenie

Splnomocnený zástupca navrhovateľa podal dňa 26.03.2025 na mestskú časť Bratislava-Čunovo návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby BA_G1_Čunovo, L 199 a L 161, 4. časť, VNK, TS v rozsahu SO 01 – VN rozvody, Bratislava-Čunovo (parc. č. KN C 1288, 1289, 1300, 1304, 1309, 1310, 1312, 1313, 1318, 1319 kat. úz. Čunovo). Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Vzhľadom k tomu, že predložený návrh a doklady neposkytovali dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby MČ Bratislava-Čunovo, stavebný úrad, vyzvala dňa 02.06.2025 navrhovateľa na doplnenie podania a rozhodnutím č. UKSP-224-TX1/2025/C-Kri územné konanie prerušila.

Navrhovateľ postupne dokladal požadované podklady a opakovane žiadal o predĺženie lehoty na doplnenie podkladov územného konania, čomu stavebný úrad vyhovel.

Stavebný úrad preskúmal predložený návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby, zistil vlastníkov pozemkov ako aj susedných pozemkov a stavieb, následne preskúmal a posúdil, či ich vlastnícke a iné práva môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté a určil okruh účastníkov konania.

Na základe predloženej dokumentácie navrhovaná stavba predstavuje zakabelizovanie časti existujúceho vzdušného vedenia. Účelom stavby je zaistenie bezpečnosti a spoľahlivosti dodávok elektriny koncovým odberateľom. Navrhovaná stavba je zároveň umiestňovaná na pozemkoch mimo zastavaného územia obce. Stavebný úrad má za to, že elektroenergetické zariadenia distribučnej sústavy predstavujú stavby technickej infraštruktúry, keďže ich účelom je zabezpečenie verejne dostupnej, bezpečnej a spoľahlivej dodávky elektrickej energie ako základnej podmienky fungovania územia a jeho rozvoja. Vzhľadom k uvedenej skutočnosti a tým, že navrhovateľ je držiteľ povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny, a zároveň vychádzajúc z § 5 písm. v) zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní stavebný úrad vyhodnotil, že predmetná stavba je navrhnutá a bude uskutočnená vo verejnom záujme. Z uvedeného dôvodu stavebný úrad považoval verejný záujem za preukázaný účelom a povahou navrhovanej stavby, ako aj osobitnou zákonnou úpravou podľa § 11 ods. 1 písm. f) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike, a preto nevyžadoval súhlasy vlastníkov pozemkov v zmysle § 38 stavebného zákona. Riešenie stavby je navrhnuté tak, že zasahuje dotknuté pozemky v minimálnom a nevyhnutnom rozsahu. V záujme ochrany vlastníckych práv stavebný úrad v stavebnom konaní určí podmienky na uskutočnenie stavby, tak aby bol zásah do týchto práv, zohľadniac proces výstavby a dosiahnutie účelu a funkčnosti stavby, minimalizovaný.

Podľa § 5 písm. v) zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní sa rozumie

v) stavbou vo verejnom záujme stavba dopravnej infraštruktúry a technickej infraštruktúry, stavba určená na vybavenosť v oblasti výchovy a vzdelávania, sociálnych služieb, zdravotnej starostlivosti a verejnej správy, stavba určená na výrobu, ochranu kultúrneho dedičstva, historického dedičstva, prírodného dedičstva a ochranu a tvorbu krajiny a stavba určená na rozvoj alebo ochranu územia štátu, regiónu, obce alebo zóny vymedzená v územnoplánovacej dokumentácii.

Podľa § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona

Pod pojmom „iné práva k pozemkom a stavbám“ použitým v spojení „vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich“ sa podľa povahy prípadu rozumie

c) právo vyplývajúce z iných právnych predpisov

Podľa § 38 stavebného zákona

Ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke alebo iné právo, možno bez súhlasu vlastníka územné rozhodnutie o umiestnení stavby alebo rozhodnutie o využití územia vydať len vtedy, ak možno na navrhovaný účel pozemok vyvlastniť.

V zmysle § 2 ods. 1 zákona č. 282/2015 Z.z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Vyvlastnenie možno uskutočniť len

a) v nevyhnutnej miere,

b) vo verejnom záujme na účel ustanovený zákonom alebo pre verejnoprospešné stavby podľa schválenej územnoplánovacej dokumentácie, pričom verejný záujem na vyvlastnení sa musí preukázať vo vyvlastňovacom konaní,

c) za primeranú náhradu, a

d) ak cieľ vyvlastnenia nemožno dosiahnuť dohodou alebo iným spôsobom.

V zmysle § 11 ods. 1 písm. f) zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov

(1) Držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba môže v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme

f) zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy, plynovody a

plynárenské zariadenia alebo vodíkové zariadenia prepravnej siete, vodíkovej prepravnej siete, vodíkovej distribučnej siete, distribučnej siete, zásobníka a zariadení určených na ich ochranu, zabránenie ich porúch alebo havárií, alebo na zmiernenie dôsledkov porúch alebo havárií na ochranu života, zdravia a majetku osôb; pri povoľovaní takej stavby stavebný úrad rozhodne o podmienkach, za akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku; oprávnenia stavebníka na uskutočnenie stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takého rozhodnutia,

Stavebný úrad, oznámil v súlade s ustanovením § 36 stavebného zákona dňa 28.05.2026 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom v zmysle §36 ods. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou, nakoľko sa v zmysle § 139 ods.3 písm. a) jedná o líniovú stavbu a v zmysle § 36 ods. 2 upustil od ústneho pojednávania, pričom stanovil lehotu v ktorej môžu účastníci konania uplatniť námietky.

V zmysle § 139 ods. 3 písm. d) stavebného zákona

3) *Líniovými stavbami sú na účely tohto zákona najmä*

d) podzemné a nadzemné vedenia rozvodu elektriny,

V zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona

4) *Začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj územného konania o využití územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme, ak sa týka rozsiahleho územia, oznámi stavebný úrad účastníkom územného konania verejnou vyhláškou. Stavebný úrad oznámi začatie územného konania verejnou vyhláškou aj v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi.*

V zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona

(2) *Od ústneho pojednávania môže stavebný úrad upustiť v prípade, že je pre územie spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno posúdiť návrh na územné rozhodnutie. Ak stavebný úrad upustí od ústneho pojednávania, určí lehotu, do ktorej môžu účastníci uplatniť námietky, a upozorní ich, že sa na neskoršie podané námietky neprihliadne; táto lehota nesmie byť kratšia ako 7 pracovných dní.*

V stanovenej lehote neboli účastníkmi konania vznesené žiadne námietky.

Stavebný úrad v uskutočnenom územnom konaní preskúmal predložený návrh na umiestnenie stavby z hľadísk uvedených v §37 ods. 2 stavebného zákona a súvisiacich právnych ustanovení a zistil, že uskutočnením a ani budúcim užívaním stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené, alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Stavebný úrad má za to, že sa s obmedzením užívania pozemkov na ktorých sa stavba umiestňuje, vysporiadal.

Riešená stavba je navrhnutá v území funkčných plôch – v zmysle záväzného stanoviska orgánu územného plánovania, pre ktoré je prípustné, resp. prípustné v obmedzenom rozsahu umiestňovať líniové stavby, ako technickú vybavenosť územia. Umiestnenie stavby je v súlade s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislava, rok 2007 v znení zmien a doplnkov.

Svoje stanoviská k predloženému návrhu oznámili: Hl.m. SR Bratislava, Magistrát hl. m. SR Bratislavy, MČ Bratislava-Čunovo, OÚ Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, OÚ Bratislava. PLO, OÚ Bratislava, odb. KR, RÚVZ Bratislava, HaZÚ hl.m. SR Bratislava, KPÚ Bratislava, Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., SVP, š.p., Vodohospodárska výstavba, š.p., Hydromeliorácie, š.p., SPP-distribúcia, a.s., MO SR, Orange Slovensko, a.s., Slovak Telekom, a.s., TSB, a.s., UPC Broadband Slovakia, s.r.o. Stanoviská boli zosúladené a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Umiestnenie stavby vyhovuje podmienkam stavebného zákona a súvisiacich právnych predpisov.

Správny poplatok vo výške 500,- € bol zaplatený v zmysle § 19v zákona č. 26/2025 Z.z. o zmene a doplnení niektorých zákonov v súvislosti so zmenami vyvolanými Stavebným zákonom a položky 59 písm. a) ods. 2 zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov prevodom na účet miestneho úradu MČ Bratislava-Čunovo.

Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal, t.j. na mestskú časť Bratislava-Čunovo. Odvolacím orgánom je Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné správnym súdom po využití všetkých opravných prostriedkov a po nadobudnutí právoplatnosti.

Toto rozhodnutie sa podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona doručuje verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a zverejnené na webovej stránke mestskej časti Bratislava-Čunovo, www.cunovo.eu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.




Gabriela Ferencáková
starostka

Vyvesené dňa: 13.07.2026

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:



Pečiatka a podpis:

Prílohy: situácia

dokumentácia overená v konaní – pre navrhovateľa

Doručí sa:

Verejnou vyhláškou:

1. Navrhovateľ: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, v zastúpení PATÁK, s.r.o., V.P. Tótha 30, 905 01 Senica
2. právnické osoby a fyzické osoby – známi a neznámi účastníci konania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť návrhom dotknuté:
Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
3. Károly Werdenich, Nový Život
4. Juraj Bystrický, Holíč
5. Grandplus Slovakia s.r.o. Komenského 8, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO: 35 947 462
6. Ladislav Bán, Bratislava
7. Helena Szabóová, Bratislava

8. Mgr. Brigita Kamenská. Bratislava
9. Gustáv Poropatich, Bratislava
10. AGROFEMA s.r.o., Dlhá 73/50, 851 10 Bratislava, IČO: 46 062 441
11. Podielnicke družstvo DUNAJ, Vývojová 852, 851 10 Bratislava-Rusovce, IČO: 190 667
12. právnické osoby a fyzické osoby - známi a neznámi účastníci konania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k susedným pozemkom alebo stavbám môžu byť návrhom dotknuté

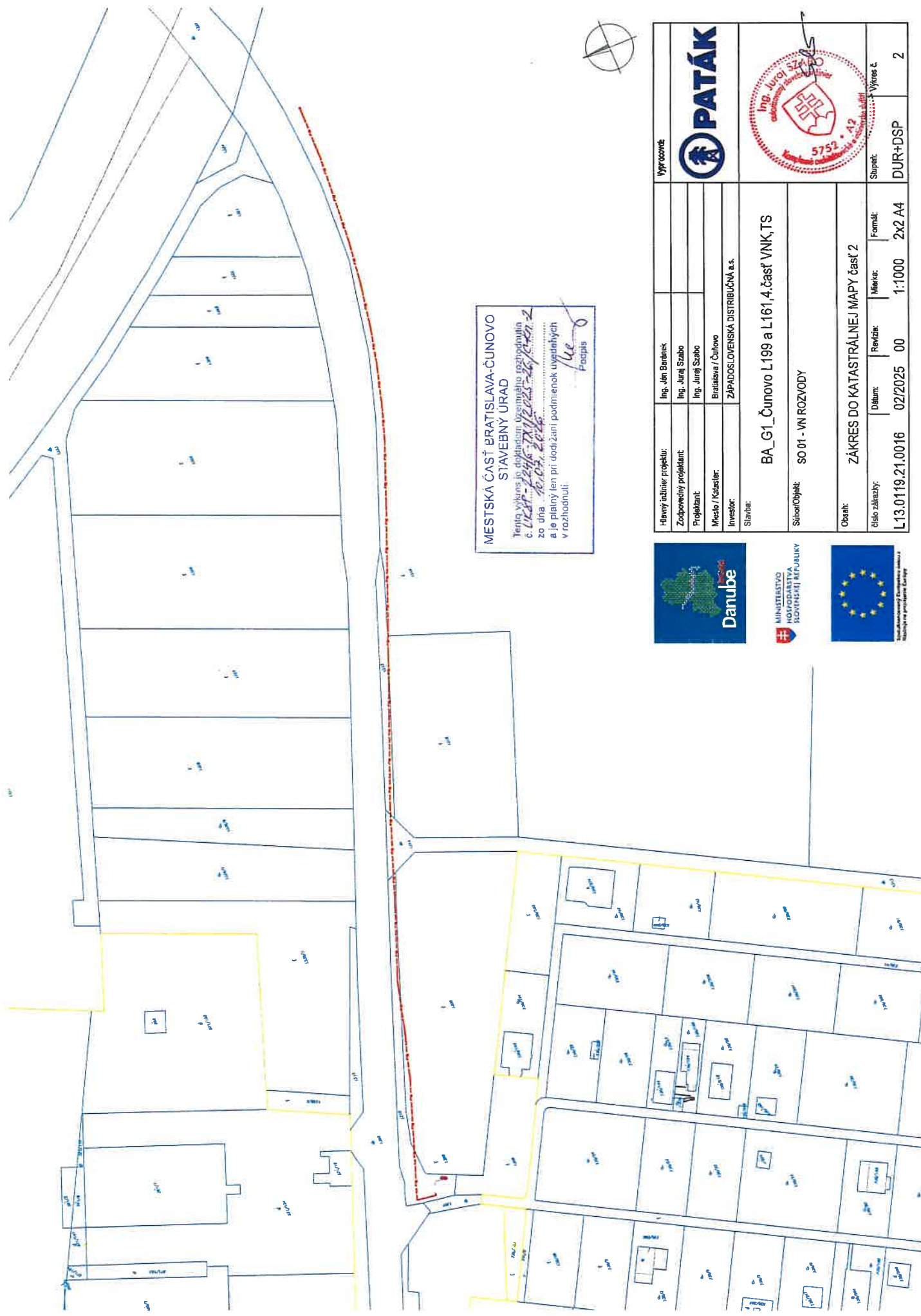
Dotknutým orgánom, správcom IS, organizáciám:

13. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, OH. OPaK, ŠVS, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
14. Okresný úrad Bratislava, PLO, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
15. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
16. Magistrát hl. m. SR Bratislavy, OUI, SSUC, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
17. Ministerstvo vnútra, Oddelenie majetkoprávne, Centrum podpory Bratislava, Špitálska 140, 812 28 Bratislava
18. Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava
19. Hasičský a záchranný útvar hl.m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
20. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava 29
21. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
22. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
23. SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava - mestská časť Ružinov
24. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
25. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
26. UPC Broadband Slovakia, s.r.o, Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
27. Technické siete Bratislava, a.s., Primaciálne nám. 1, P.O. BOX. 83/C, 814 99 Bratislava
28. Vodohospodárska výstavba, š.p., P.O. BOX 45, Karloveská 2, 842 04 Bratislava
29. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie Dunaja, odštepny závod, Martinská 49, 821 05 Bratislava-mestská časť Ružinov
30. Hydromeliorácie, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
31. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
32. MČ Bratislava-Čunovo, Hraničiarska 144, 851 10 Bratislava + so žiadosťou o vyvesenie a zverejnenie verejnej vyhlášky

Na vedomie:

33. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, v zastúpení PATÁK, s.r.o., V.P. Tótha 30, 905 01 Senica





MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-ČUNOVO
STAVEBNÝ ÚRAD
Tento výnos je dodaný v súlade s rozhodnutím
č. 124/6-2025-26/PA-11-2
zo dňa 10.02.2025
a je platný len pri dodržaní podmienok uvedených
v rozhodnutí.
Luc
Procházka



Hlavný inžinier projektu:	Ing. Ján Baranek	Výročie:			
Zodpovedný projektant:	Ing. Juraľ Szabo				
Projektant:	Ing. Juraľ Szabo				
Miesto / Kancelár:	Bratislava / Čunovo				
Investor:	ZÁPADOSLOVENSKÁ DISTRIBUČNÁ a.s.				
Stavba:	BA_G1_Čunovo L199 a L161,4.časť VNK, TS				
Súbor/Objekt:	SO 01 - VN ROZVODY				
Obsah:	ZÁKRES DO KATASTRÁLNEJ MAPY časť 2				
Číslo závezky:	Datum:	Revízia:	Mierka:	Formát:	Štupet:
L13.0119.21.0016	02/2025	00	1:1000	2x2 A4	DUR+DSP
					Výves č. 2