

O B E C H R U Š T Í N

Špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie

Ul. Kultúrna 468/2, 029 52 Hruštín

Číslo spisu: SOcÚ/25/1305/HR-2

Vybavuje: Ing. K. Kolčák

V Hruštíne, dňa 17. júla 2026

Tel. číslo: 558 1105, 0945 502 110

Verejná vyhláška

K O L A U D A Č N É R O Z H O D N U T I E

Obec Hruštín, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 15 ods. 1) zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 25/2025 Z.z.“), v súlade s prechodným ustanovením §84 ods. 6) zákona č. 25/2025 Z. z, koná podľa ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, a ako špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie, podľa ust. § 3a, ods. 4, zákona č. 135/1961 Zb. /cestný zákon/ v znení neskorších predpisov, a podľa ustanovenia § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), prerokoval návrh stavebníka podľa §80 a §81 stavebného zákona v kolaudačnom konaní a po preskúmaní žiadosti, na podklade vykonaného konania rozhodol takto:

Podľa ustanovenia § 82 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon),

p o v o ľ u j e u ž í v a n i e s t a v b y

„IBV Hruštín, lokalita Kutina – Dielnice, inžinierske siete – SO 01 Miestne komunikácie“

umiestnenom na pozemku C - KN č. 1888/1 /LV č. 5150/ v k. ú. Hruštín, obec Hruštín, okres
Námestovo,

pre stavebníka

**Obec Hruštín, v zast. starostom Mgr. Františkom Škapcom,
Kultúrna 468/2, 029 52 Hruštín, IČO: 00 314 501.**

Na predmetnú stavbu bolo vydané Obcou Hruštín – príslušným stavebným úradom, stavebné povolenie stavby pod č. SOcÚ/23/1361/HR-2 zo dňa 23. septembra 2024.

Popis stavby:

Stavba miestnych komunikácií k plánovanej IBV Hruštín v lokalite Kutina - Dielnice sa napája na existujúcu miestnu komunikáciu a štátnu cestu III/2284 v obci Hruštín. Miestne komunikácie sa nachádzajú v časti obce s ukludnenou dopravou, t.j. s malou intenzitou dopravy, vyhradenou výlučne len pre obyvateľov rodinných domov v tejto časti obce.

Dopravné riešenie v tejto dokumentácii je zamerané na vybudovanie nových miestnych komunikácií pre obyvateľov novej zástavby v obci Hruštín v lokalite Kutina - Dielnice.

Miestne komunikácie sú navrhnuté tak, aby bol poskytnutý potrebný priestorový komfort pri jazde.

Stavebno-technické riešenie

Navrhované miestne komunikácie umožnia prístup ku rodinným domom v novej zástavbe v Hruštín. Komunikácie sú navrhnuté ako dvojpruhové, obojsmerné s jednosmerným chodníkom, resp. bez chodníka. Šírka jazdného pásu je 6,50 m, jazdných pruhov 2x3,25 m na vetve "A" a 5,50 m, jazdných pruhov 2 x 2,75 m na vetvách "B", "C", "D", "E", "F", "G" a vetva "H" bude jednopruhová obojsmerná so šírkou jazdného pruhu 3,0 m. Napojenie budú na jestvujúcu miestnu komunikáciu a šírku cestu III/2284. Sú navrhnuté vetvy "A" s dĺžkou 366,00 m, "B" s dĺžkou 95,50 m, "X" s dĺžkou 373,00 m, "D" s dĺžkou 322,00 m, "E" s dĺžkou 403,00 m, "F" s dĺžkou 81,00 m, "G" s dĺžkou 48,00 m a "H" s dĺžkou 255,00 m.

Smerné vedenie

Trasy miestnych komunikácií sú navrhované tak, aby sa minimalizoval rozsah zemných prác.

Trasa vetvy "A" je vedená pozemkom určeným na výstavbu miestnej komunikácie. Trasa vetvy "A" sa začína v napojení na vetvu "B", kde je v súčasnosti miestna komunikácia. Trasa komunikácie začína priamym úsekom, za ktorým nasleduje smerový oblúk vpravo o polomere $R_T = 25$ m, ďalej nasleduje priamy úsek za ktorým nasleduje oblúk vpravo o polomere $R_2 = 150$ m. Za oblúkom nasleduje priamy úsek a ďalšie smerové oblúky vľavo o polomeroch 100 m a 150 m. Trasa vetvy "A" končí priamym úsekom. Na konci vetvy "A" začína vetva "H" - prístupová cesta ku čerpacej stanici splaškových vôd. V km 0,19194 je odbočenie vetvy "F" a v km 0,29733 vetva "A" križuje vetvu "E". Celková dĺžka cesty je 366,00 m. Na ľavej strane od km 0,000-0,295 je navrhnutý jednosmerný chodník šírky 1,50 m. Chodník zo strany komunikácie lemuje cestný obrubník s nášľapom 0,15 m. V mieste vjazdov ku rodinným domom bude obrubník sklopený. Miesto vjazdov je potrebné koordinovať s investíciou stavby a majiteľmi pozemkov rodinných domov. Zo strany zelene bude chodník oddelený parkovým obrubníkom osadeným v úrovni terénu. V mieste bez chodníka je komunikácia lemovaná cestným obrubníkom. Na celej dĺžke vetvy "A" je prídlažba šírky 0,50 m. Kryt komunikácie bude z asfaltobetónu, kryt chodníka zo železobetónu.

Trasa vetvy "B" je vedená pozemkom určeným na výstavbu miestnej komunikácie. Trasa vetvy "B" sa začína v napojení na jestvujúcu miestnu komunikáciu a je vedená v trase existujúcej miestnej komunikácie v smere ku futbalovému ihrisku. Trasa komunikácie začína priamym úsekom, za ktorým nasleduje smerový oblúk vpravo o polomere $R_i = 200$ m, ďalej nasleduje priamy úsek za ktorým nasleduje oblúk vpravo o polomere $R_2 = 150$ m. Za oblúkom nasleduje priamy úsek až po koniec trasy. Na konci vetvy "B" pokračuje komunikácia ku futbalovému ihrisku. V km 0,07849 je odbočenie vetvy "A". Celková dĺžka cesty je 95,50 m. Zo strany zelene bude komunikácia na ľavej strane lemovaná cestným obrubníkom, na pravej strane bude nespavená krytina zo štrkodviny. Kryt komunikácie bude z asfaltobetónu, kryt chodníka zo železobetónu.

dlažby.

Na vetve "B" je v súčasnosti v km 0,040-0,070 zosuv pôdy v smere ku potoku Hruštínka. Tento zosuv bude sanovaný ešte pred výstavbou vetvy "B". Sanáciu zosuvu nerieši ídlo PD a je riešená v PD Miestna komunikácia-Hruštín-Kuttina-II. etapa, SO 02 - Miestna komunikácia-Stabilizácia

SVAHU, Geotechnik SK, s.r.o., ZILINA, 10/2009.

Trasa vetvy "C" je vedená pozemkom určeným na výstavbu miestnej komunikácie. Trasa vetvy "C" sa začína obrátiskom pri existujúcej zástavbe. Trasa komunikácie začína priamym úsekom, za ktorým nasleduje smerový oblúk vľavo o polomere $R_T = 100$ m, ďalej nasleduje priamy úsek za ktorým nasleduje oblúk vľavo o polomere $R_2 = 90$ m. Za oblúkom nasleduje priamy úsek a ďalšie smerové oblúky vľavo a vpravo o polomeroch 90 m, 100 m a 150 m. Trasa vetvy "C" končí priamym úsekom pri poľnej ceste pri Dieľničkom potoku. Vetva "C" v km 0,23864 križuje vetvu "E". Celková dĺžka cesty je 373,00 m. Na ľavej strane po celej dĺžke vetvy "C" je navrhnutý jednosmerný chodník šírky 1,50 m. Chodník zo strany

komunikácie lenuje cestný obrubník s nástupom 0,15 m. V mieste vjazdov ku rodinným domom bude obrubník sklopený. Miesto vjazdov je potrebné koordinovať s investíciou stavby a majiteľmi pozemkov rodinných domov. Zo strany zelene bude chodník oddelený parkovým obrubníkom osadeným v úrovni terénu. Kryt komunikácie bude z asfaltobetónu, kryt chodníka zo zámkovvej dlažby.

Trasa vetvy „D“ je vedená pozemkom určeným na výstavbu miestnej komunikácie. Trasa vetvy „D“ sa začína obrátiskom pri existujúcej zástavbe. Trasa komunikácie začína priamym úsekom, za ktorým nasleduje smerový oblúk vľavo o polomere $R_T = 80$ m, ďalej nasleduje priamý úsek za ktorým nasleduje oblúk vľavo o polomere $R_2 = 100$ m. Za oblúkom nasleduje priamý úsek a ďalšie smerové oblúky vľavo a vpravo o polomeroch 200 m a 140 m. Trasa vetvy „D“ končí priamym úsekom pri pozemku pre poľnú cestu pri Dieľničkom poloku. Veta „D“ v km 0,1434 kríži veta „E“. Celková dĺžka cesty je 322,00 m. Na ľavej strane po celej dĺžke vetvy „C“ je navrhnutý jednosmerný chodník šírky 1,50 m. Chodník zo strany komunikácie lenuje cestný obrubník s nástupom 0,15 m. V mieste vjazdov ku rodinným domom bude obrubník sklopený. Miesto vjazdov je potrebné koordinovať s investíciou stavby a majiteľmi pozemkov rodinných domov. Zo strany zelene bude chodník oddelený parkovým obrubníkom osadeným v úrovni terénu. Kryt komunikácie bude z asfaltobetónu, kryt chodníka zo zámkovvej dlažby.

Trasa vetvy „E“ je vedená pozemkom určeným na výstavbu miestnej komunikácie. Trasa vetvy „E“ sa začína v napojení na štátnu cestu III/2284. Trasa komunikácie začína priamym úsekom, za ktorým nasleduje smerový oblúk vpravo o polomere $R_1 = 150$ m, ďalej nasleduje priamý úsek za ktorým nasleduje oblúk vpravo o polomere $R_2 = 100$ m. Za oblúkom nasleduje priamý úsek a ďalšie smerové oblúky vľavo o polomeroch 120 m. Trasa vetvy „E“ končí priamym úsekom. Na konci vetvy „E“ bude obrátisko. V km 0,07681 veta „E“ kríži veta „D“, v km 0,16875 vetvu „C“ a v km 0,24142 vetvu „A“. Celková dĺžka cesty je 403,00 m. Na pravej strane od km 0,000+0,240 je navrhnutý jednosmerný chodník šírky 1,50 m. Chodník zo strany komunikácie lenuje cestný obrubník s nástupom 0,15 m. V mieste vjazdov ku rodinným domom bude obrubník sklopený. Miesto vjazdov je potrebné koordinovať s investíciou stavby a majiteľmi pozemkov rodinných domov. Zo strany zelene bude chodník oddelený parkovým obrubníkom osadeným v úrovni terénu. V mieste bez chodníka je komunikácia lemovaná cestným obrubníkom. Kryt komunikácie bude z asfaltobetónu, kryt chodníka zo zámkovvej dlažby.

Trasa vetvy „F“ je vedená pozemkom určeným na výstavbu miestnej komunikácie. Trasa vetvy „F“ sa začína v napojení na vetvu „A“. Trasa komunikácie začína priamym úsekom, za ktorým nasleduje smerový oblúk vľavo o polomere $R_T = 50$ m, ďalej nasleduje priamý úsek až po koniec trasy, kde sa napája na existujúcu poľnú cestu. Celková dĺžka cesty je 48,00 m. Veta „G“ bude bez chodníka lemovaná cestným obrubníkom s nástupom 0,15 m. V mieste vjazdov ku rodinným domom bude obrubník sklopený. Miesto vjazdov je potrebné koordinovať s investíciou stavby a majiteľmi pozemkov rodinných domov. Kryt komunikácie bude z asfaltobetónu.

Trasa vetvy „H“ je vedená pozemkom určeným na výstavbu prístupovej cesty ku čerpacej stanici splaškových vôd - SO 04. Trasa vetvy „F“ sa začína v napojení na vetvu „A“ a končí pri oplotení čerpacej stanice. Celková dĺžka cesty je 255,00 m. Kryt komunikácie bude z valcovaného štrku.

Výškové vedenie nivelety komunikácií je vedené tak, aby vrchná časť vozovky bola približne na úrovni jestvujúceho terénu. Niveleta sa výškovo napája na jestvujúcu miestnu komunikáciu a štátnu cestu.

Niveleta vetvy „A“ sa výškovo napája na jestvujúci terén a vetvu „B“. Ďalej je stupanie v sklone 6,61 % až po vypuklý oblúk o polomere $R=500$ m. Od tohto miesta niveleta ďalej stúpa v sklonoch 0,52 %, 7,62 %, 0,50 % a 4,83 % až po vypuklý oblúk o polomere $R=300$ m. Od tohto miesta až po koniec úseku trasy nivelet klesá v sklonoch 3,00 %, 4,38 % a 8,81 %.

Niveleta vetvy „B“ sa výškovo napája na jestvujúcu miestnu komunikáciu „Začína klesaním v sklone 0,62 % až po vypuklý oblúk o polomere $R=700$ m. Od tohto miesta až po koniec úseku trasy niveleta klesá v sklone 5,06 %, kde sa napája na cestu ku futbalovému ihrisku

Niveleta vetvy „C“ na začiatku trasy klesá v sklone 0,57 % až po vydutý oblúk o polomere $R=300$ m, odkiaľ ďalej stúpa v sklone 5,78 % a 1,45 % po vydutý oblúk o polomere $R=200$ m. Od tohto miesta niveleta klesá až po koniec trasy v sklonoch 6,90 %, 3,00 %, 14,11 % a 1,54 %.

Niveleta vetvy „D“ na začiatku trasy stúpa v sklone 1,16 % po vydutý oblúk o polomere $R=300$ m. Od tohto miesta niveleta klesá až po koniec trasy v sklonoch 12,00 %, 3,00 %, 14,38 %, 7,50 %, 0,50 % a 5,02 %.

Niveleta vetvy „E“ sa výškovo napája na štátnu cestu III/2284 a na celej svojej trase klesá v sklonoch 5,00 %, 21,99 %, 12,19 %, 3,00 %, 10,21 %, 3,00 %, 10,00 %, 1,73 %, 7,42 % a 5,61 %.

Niveleta vetvy „F“ sa výškovo napája na vetvu „A“ a na celej svojej trase klesá v sklonoch 2,00 % a 7,58 %.

Niveleta vetvy „G“ sa výškovo napája na štátnu cestu III/2284 a na celej svojej trase stúpa v sklonoch 4,97 % a 16,05 %, kde sa výškovo napája na existujúcu poľnú cestu.

Niveleta vetvy „H“ sa výškovo napája na vetvu „A“ a výškovo kopíruje existujúci terén.

Zodp. projektant PROX s.r.o. Ing. Ján Bobák, Podkonice 200, 976 41 Banská Bystrica

Podľa ustanovenia § 82 ods.1 stavebného zákona bude stavba užívaná len na povolený účel.

Pre užívanie stavby Obec Hruštín ako príslušný stavebný úrad, podľa §82 ods. 2 stavebného zákona v znení neskorších predpisov určuje tieto podmienky:

- stavba sa povoľuje užívať ako **trvalá**.

- v zmysle § 103 stavebného zákona je stavebník povinný uchovávať v nepoškodenom stave doklady od stavby vrátane projektovej dokumentácie počas jestšovania stavby.

- stavba je stavebne ukončená a je schopná užívania dňom nadobudnutia právoplatnosti tohoto rozhodnutia.

- po ukončení stavebných prác je stavebník povinný nepoužiteľný stavebný materiál ako aj odpadový materiál odviezť na skládku odpadu určenú príslušným obecným úradom, upraviť okolie stavby navozením zemin, zatrávniť a upraviť okolie výsadbou nízkokmenných drevín a okrasných stromkov.

- V zmysle § 85 stavebného zákona stavbu možno užívať len na účel určený v kolaudačnom rozhodnutí, prípadne v stavebnom povolení. Zmeny účelu užívania stavby, ktoré spočívajú v zmene spôsobu užívania stavby, jej prevádzkového zariadenia, v zmene spôsobu a v podstatnom rozšírení výroby alebo činnosti,

ktoré by mohli ohroziť život a zdravie ľudí alebo životné prostredie, vyžadujú rozhodnutie stavebného úradu o zmene v užívaní stavby.

- Vlastník stavby je povinný v súlade s dokumentáciou overenou stavebným úradom a príslušnými rozhodnutiami (stavebné povolenie, kolaudačné rozhodnutie) udržiavať stavbu v dobrom stavebnom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarnych a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť.

Pri miestnom pojednávaní v kolaudačnom konaní boli na stavbe zistené nedostatky: Nie sú.

Zmeny oproti schválenej projektovej dokumentácii: nie sú.

Stanoviska dotknutých orgánov:

- **OR HaZZ v Námestove, pod č. ORHZ-NO1-2026/000250-002 zo dňa 02.06.2026**
 - o *S vydaním kolaudačného rozhodnutia z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.*

O d ô v o d n e n i e :

Navrhovateľ **Obec Hruštín, v zast. starostom Mgr. Františkom Škapcom, Kultúrna 468/2, 029 52 Hruštín, IČO: 00 314 501**, podal dňa 27. novembra 2025 na Obec Hruštín – špeciálny stavebný úrad návrh na kolaudáciu stavby „IBV Hruštín, lokalita Kutina – Dielnice, inžinierske siete – SO 01 Miestne komunikácie“ umiestnenom na pozemku **C - KN č. 1888/1 /LV č. 5150/ v k. ú. Hruštín, obec Hruštín, okres Námestovo**. Na predmetnú stavbu bolo vydané Obcou Hruštín – špeciálnym stavebným úradom stavebné povolenie pod č. **SOcÚ/22/0279/R-2** zo dňa **26. mája 2022**. Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Na základe predložených dokladov bolo dňa 04. mája 2026 oznámené začatie kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania na deň 28. mája 2026. Stanoviská dotknutých orgánov ako aj účastníkov konania nie sú záporné, ani protichodné. V konaní sa zistilo, že stavba nebola uskutočnená v súlade s dokumentáciou overenou v stavebnom konaní, nakoľko počas uskutočňovania stavby došlo k drobným odchýlkam stavby od schválenie projektovej dokumentácie, avšak boli dodržané zastavovacie podmienky určené územným plánom zóny alebo podmienky určené v územnom rozhodnutí a v stavebnom povolení. Drobné odchýlky, ktoré boli zistené v konaní, stavebný úrad vzal na vedomie uvedením do protokolu a vyznačil zmeny v schválenej projektovej dokumentácii. Užívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie. Uvedené nedostatky, neohrozujú zdravie a bezpečnosť osôb a nebránia vo svojom súhrne riadnomu a nerušenému užívaní stavby na určený účel, preto bolo užívanie povolené ešte pred ich odstránením.

Poučenie:

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní /správny poriadok/ v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie /riadny opravný prostriedok/ a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na tunajšiu obec - Obecný úrad Hruštín, Kultúrna 468/2, 029 52 Hruštín

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdného poriadku /zákon č. 162/2015 Z.z./.

Mgr. František SKAPEC

starostu Obce Hruštín



Rozhodnutie sa doručuje účastníkom konania verejnou vyhláškou § 81 ods. 2 stavebného zákona - stavba s veľkým počtom účastníkov konania/ a musí byť podľa § 26 ods. 2 zákona o správnom poriadku vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Hruštín, pričom posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia tohto rozhodnutia účastníkom konania. Vyvesenie rozhodnutia je potrebné zverejniť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým - vyhlásením v rozhlase, prípadne v miestnej tlači a na internete alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

Vyvesené dňa:

21.7.2020

Snať dňa:

6.8.2020

Razítko, podpis /orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a sňať/.

Doručiť sa:

1. Obec Hruštín, UL Kultúrna 468/2, 029 52 Hruštín
2. SVP s.p., Správa povodia horného Váhu, UL J. Jančeka 36, 034 01 Ružomberok
3. OVS a.s., UL Bysterecká 2180, 026 01 Dolný Kubín
4. OR HaZZ v Námestove, č.s. 1250, 029 01 Námestovo
5. OÚ Námestovo - odbor dopravy a pozemných komunikácií, UL Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo
6. OÚ Námestovo - odbor starostlivosti o ŽP, ref. OH, UL Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo
7. OÚ Námestovo - odbor starostlivosti o ŽP, ref. OPK, UL Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo
8. OÚ Námestovo - odbor starostlivosti o ŽP, ref. ŠVS, UL Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo
9. SSD, a.s., Pri Raččianke 2927/8, 010 47 Žilina
10. Slovak Telekom a.s., UL Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
11. OR PZ ODI, Pelhřimovská 2054/6, 026 01 Dolný Kubín
12. Slovenská správa ciest, IVSC, UL M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina
13. zodp. projektant Ing. Vladimír Otto, UL Vyšnokubínska 234, 026 01 Vyšný Kubín
14. projektant PROX s.r.o. Ing. Ján Bobák, Podkonice 200, 976 41 Banská Bystrica
15. ku spisu