



OBEC JAKUBANY

Jakubany 555, 065 12 Jakubany

Zámer zámeny nehnuteľného majetku obce Jakubany z dôvodu hodného osobitného zreteľa

spôsobom podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Obec Jakubany v súlade s ustanovením § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer zámeny nehnuteľného majetku obce:

- zámena nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve obce Jakubany, a to:

KN – C parc. č. 674/7, druh pozemku záhrada o výmere 52 m²,

KN – C parc. č. 674/6, druh pozemku záhrada o výmere 57 m², vedené na LV č. 3339, k. ú. Jakubany.

- zámena nehnuteľného majetku vo vlastníctve p. Kataríny Knapovej, rod. Dufalovej, nar. xx.xx.xxxx, trvale bytom Jakubany 599, 065 12 Jakubany, a to KN – E parc. č. 4202/1, druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 62 m², vedený na LV 7884, kde je vedená ako podielový spoluvlastník pod B13, v podiele $\frac{1}{4}$ v celku, KN – E parc. č. 4249, druh pozemku orná pôda, o výmere 89 m², KN – E parc. č. 4210, druh pozemku orná pôda o výmere 52 m² vedený na LV 7889, kde je vedná ako podielový spoluvlastník pod B4, v podiele $\frac{1}{2}$ v celku.

Dôvodom zámeny nehnuteľného majetku je predovšetkým tá skutočnosť, že nehnuteľný majetok vo vlastníctve p. Kataríny Knapovej, rod. Dufalovej, nar. xx.xx.xxxx, trvale bytom Jakubany 599, 065 12 Jakubany sa nachádza pod miestnou cestou, ktorej správu zo zákona vykonáva obec Jakubany a obec má v úmysle vlastnícke právo pod miestnou cestou majetkoprávne vysporiadať.

Z dôvodu rozdielu vo výmere zamieňaných nehnuteľností, ktorá predstavuje 23 m², je pani Katarína Knapová, rod. Dufalová, nar. xx.xx.xxxx, trvale bytom Jakubany 599, 065 12 Jakubany povinná zaplatiť vyrovnací podiel obci Jakubany, Jakubany 555, 065 12 Jakubany vo výške 690,00 €.

Cena zamieňaných nehnuteľností bola stanovená v súlade s Čl. 16, bod 1, písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Jakubany.

V Jakubanoch, dňa 21. júla 2026

JUDr. Jozef Mačuga, podpísaný
starosta obce

Vyvesené: 21.07.2026

Zvesené: