

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

Verejná vyhláška

Obec Opátka, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 15 ods. 5 zákona č. 25/2025 Z.z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 84 zákona č. 25/2025 Z.z. stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov takto

rozhodla:

Podľa § 82 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v spojení s ustanovením § 20 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

povoľuje užívanie stavby

pod názvom: „**SO 01 Odberné elektrické zariadenia**“ na pozemkoch KN-C parcelné čísla 459/1 a 526/4 (KN-E p.č. 2772 a 4007/5) v katastrálnom území Opátka, pre navrhovateľa:

Východoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Mlynská 31, Košice (IČO: 36 599 361).

Technicko-geodetickú dokumentáciu - porealizačné zameranie trasy VN vedenia vypracoval: Geodetic, spol. s.r.o., Dunajská 10, Košice (IČO: 31 691 501) a autorizačne overil Ing. Peter Řezanina, autorizovaný geodet a kartograf, č. osvedčenia č. 477 č. zákazky: 26-0105-PZ-01 zo dňa 12.06.2026.

Účel užívania stavby: distribúcie elektrickej energie.

Popis stavby:

Predmetom kolaudačného rozhodnutia je stavba pozostávajúca z novovybudovaného podzemného vedenia NN a z rozpojovacích a istiacich skríň, realizovaná v katastrálnom území Opátka.

Podzemné vedenie NN je zrealizované od existujúceho rozvádzača trafostanice TS0308-0005 Opátka. Trasa vedenia križuje cestu III/3357 bezvýkopovou technológiou (pretláčaním) a následne pokračuje v zelenom páse súbežne s cestnou komunikáciou až k rozvádzaču R1. Odtiaľ vedenie ďalej pokračuje v zelenom páse popri ceste až k rozvádzaču R2.

Celková dĺžka terasy NN vedenia: 288,29 m

Členenie stavby na stavebné objekty:
SO 01 – Odberné elektrické zariadenia

Predmetná stavba má v zmysle § 43a ods. 3 písm. i) stavebného zákona charakter inžinierskej stavby t.j. diaľkové a miestne rozvody elektriny.

Pre trvalé užívanie stavby stavebný úrad, určuje podľa § 82 ods. 4 stavebného zákona v spojení s ustanovením § 20 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona tieto podmienky:

1. Pri užívaní stavby dodržať všetky do úvahy prichádzajúce hygienické, protipožiarne a bezpečnostné predpisy vyplývajúce z ustanovení stavebného zákona a príslušných technických noriem.
2. Počas užívania stavby je užívateľ povinný dodržať ustanovenia stavebného zákona, platných technických noriem a súvisiacich predpisov, bezpečnostné a prevádzkové predpisy výrobcov zariadení a prevádzkové predpisy stavby. Je povinný udržiavať stav zariadenia podľa príslušných noriem a predpisov a vykonávať pravidelné prehliadky a skúšky zariadenia.
3. Vlastník líniovej stavby je povinný v zmysle § 103 stavebného zákona dokumentáciu skutočného realizovania stavby uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu.
4. Stavbu možno užívať len na účel určený v tomto kolaudačnom rozhodnutí.

Odôvodnenie

Dňa 17.06.2026 podala spoločnosť Východoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Mlynská 31, Košice (IČO: 36 599 361), návrh na kolaudáciu líniovej stavby s názvom „SO 01 Odberné elektrické zariadenia“ na pozemkoch KN-C parcelné čísla 459/1 a 526/4 (KN-E p.č. 2772 a 4007/5) v katastrálnom území Opátka. Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Na predmetnú stavbu bolo obcou Opátka vydané právoplatné stavebné povolenie pod číslom 10/25-Op/Se zo dňa 19.05.2025, právoplatné dňa 23.06.2025.

Technicko-geodetickú dokumentáciu - porealizačné zameranie trasy VN vedenia vypracoval: Geodetic, spol. s r.o., Dunajská 10, Košice (IČO: 31 691 501) a autorizačne overil Ing. Peter Řezanina, autorizovaný geodet a kartograf, č. osvedčenia č. 477 č. zákazky: 26-0105-PZ-01 zo dňa 12.06.2026.

Správny poplatok bol navrhovateľom dňa 30.06.2026 zaplatený vo výške 100,- € slovom sto eur podľa pol. 62a písm. g) Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý je prílohou zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších právnych predpisov.

Tunajší stavebný úrad oznámil verejnou vyhláškou dňa 26.06.2026 začatie kolaudačného konania a dňa 23.07.2026 vykonal ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Verejná vyhláška bola na úradnej tabuli správneho orgánu a na webovom sídle www.opatka.sk vyvesená dňa 29.06.2026 a zvesená dňa 16.07.2026.

V zmysle § 80 ods. 1) stavebného zákona v odôvodnených prípadoch pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania, stavebný úrad oznámi účastníkom konania začatie kolaudačného konania verejnou vyhláškou.

Pri ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním bolo zistené, že predmetná stavba je zrealizovaná podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní. Pri miestnom zisťovaní v kolaudačnom konaní neboli na stavbe zistené žiadne nedostatky.

Konštatuje sa, že účastníci konania nepodali žiadne námietky ani zásadné pripomienky proti kolaudácii predmetnej stavby.

Inšpektorát práce Košice, oznámil neúčast' na konaní v liste pod č. IPKE/IPKE_BOZP-IKO/BEZ/2026/627-2026/11743 zo dňa 09.07.2026.

K návrhu a na ústnom pojednávaní navrhovateľ doložil, primerane povahe a rozsahu stavby, všetky potrebné doklady k vydaniu kolaudačného rozhodnutia v zmysle § 17 a § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Bola predložená technicko geodetická dokumentácia, správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške vyhradeného technického zariadenia, doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a revízne správy, doklady o vhodnosti použitých materiálov a výrobkov, zápis o odovzdaní a prevzatí stavby.

Dotknuté orgány vydali kladné stanoviská ku kolaudácii predmetnej stavby, a to:

- Okresný úrad Košice - okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, č. OU-KE-OSZP-2026/013438-002 zo dňa 15.06.2026.

Stavebný úrad zistil, že užívanie líniovej stavby nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení. Stavba je ukončená, funkčná a schopná bezpečného užívania.

Na základe týchto skutočností stavebný úrad rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v súlade s § 53 a § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Obec Opátka, Opátka 17, 044 65 Košická Belá. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Štefan Klein
starosta obce

Toto kolaudačné rozhodnutie je podľa § 82 ods. 6) stavebného zákona oznámené verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené na úradnej tabuli správneho orgánu a webovom sídle www.opatka.sk po dobu 15 dní. Posledný deň je tejto lehoty je dňom doručenia.

Doručí sa

1. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
2. Účastníci konania (t.j. vlastníci pozemkov a stavieb na nich, ktoré môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté – vlastníci dotknutých pozemkov v trase navrhovaného vedenia).

Na vedomie

1. Obec Opátka, Opátka 17, 044 65 Košická Belá
2. Ing. Gabriel Krescanko, AMPEL, s.r.o., Uzovské Pekľany 1, 082 63 Uzovské Pekľany
3. Správa ciest Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
4. Inšpektorát práce, Masarykova 10, Košice
5. Okresný úrad Košice - okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, Košice

Vyvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Po uplynutí tejto lehoty a vyznačení dátumu vyvesenia a zvesenia je potrebné toto potvrdenie zaslať na Spoločný obecný úrad Budimír, Kmeťova 20, Košice.