

Obec Mirkovce

stavebný úrad

Mirkovce 65

Číslo: SÚ/1836/129613/2026-Tr/22

082 06 Žehňa

V Prešove dňa: 31.07.2026

Rozhodnutie

Verejná vyhláška

Východoslovenská distribučná, a.s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice v.z. Radoslav Ivanecký, Mirkovce – Niereše 141, 082 06 Žehňa v.z. EL PRO KAN, s.r.o., IČO 44104944, M.R.Štefánika 212/181, 093 03 Vranov nad Topľou podala dňa 25.02.2025 na stavebnom úrade žiadosť na stavebné povolenie na stavbu: „Mirkovce, Niereše, 12 RD - VN, NN, TS“, ktorá bude umiestnená na pozemkoch parc. č. KN-C 360, 427/86, 427/88, ~~427/89~~ (vypúšťa sa), 427/97, 427/101, 427/106, KN-E 143/23, 144/552 (nová), 144/555, katastrálne územie Mirkovce, KN-E 279/1, katastrálne územie Žehňa.

Líniová inžinierska stavba: „Mirkovce, Niereše, 12 RD - VN, NN, TS“ sa člení v rozsahu nasledovných stavebných objektov a prevádzkových súborov a to:

- SO 01 – Silnopráúdové elektrické rozvody
- SO 02 – Rozvody v IBV

Prevádzkový súbor:

- PS 01 – Trafostanica

Obec Mirkovce, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej v texte len „stavebný zákon“) v znení jeho noviel, odbor stavebný úrad, príslušný uskutočňovať konanie podľa § 6 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej v texte len „správny poriadok“) a poverený výkonom štátnej správy na úseku územného rozhodovania a stavebného poriadku Vás

vyzýva

aby ste na základe predloženej zmenenej projektovej dokumentácie najneskôr **do 60 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia** v súlade s § 60 ods. 1 stavebného zákona:

- Podali žiadosť na zmenu územného rozhodnutia v súlade s § 41 stavebného zákona

Na základe vyššie uvedeného stavebný úrad správne konanie podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku

Prerušuje

do doby vydania právoplatného rozhodnutia o zmene územného rozhodnutia na stavbu: „Mirkovce, Niereše, 12 RD - VN, NN, TS“.

Súčasne Vás stavebný úrad v zmysle § 60 stavebného zákona upozorňuje, že ak v určenej lehote neodstránite nedostatky Vášho podania, t.j. nepredložíte požadované doklady, stavebný úrad v zmysle § 60 ods. 2 písm. c) stavebného zákona konanie zastaví.

Odôvodnenie.

Východoslovenská distribučná, a.s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice v.z. Radoslav Ivanecký, Mirkovce – Niereše 141, 082 06 Žehňa v.z. EL PRO KAN, s.r.o., IČO 44104944, M.R.Štefánika 212/181, 093 03 Vranov nad Topľou podala dňa 25.02.2025 na stavebnom úrade žiadosť na stavebné povolenie na stavbu: „Mirkovce, Niereše, 12 RD - VN, NN, TS“, ktorá bude umiestnená na pozemkoch parc. č. KN-C 360, 427/86, 427/88, 427/89 (vypúšťa sa), 427/97, 427/101, 427/106, KN-E 143/23, 144/552 (nová), 144/555, katastrálne územie Mirkovce, KN-E 279/1, katastrálne územie Žehňa.

Líniová inžinierska stavba: „Mirkovce, Niereše, 12 RD - VN, NN, TS“ sa člení v rozsahu nasledovných stavebných objektov a prevádzkových súborov a to:

- SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody
- SO 02 – Rozvody v IBV

Prevádzkový súbor:

- PS 01 – Trafostanica

Stavebný úrad zistil, že podaná žiadosť neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby, t.j. neobsahuje požadované doklady. Z tohto dôvodu stavebný úrad v súlade s § 60 ods. 1 stavebného zákona vyzval rozhodnutím vydaným dňa 09.04.2025 pod číslom SÚ/7038/59585/2025-Tr/96, aby predloženú žiadosť doplnil v určenej lehote o požadované doklady a zároveň stavebné konanie stavby na základe § 29 správneho poriadku prerušil.

Zároveň stavebný úrad upozornil navrhovateľa, aký dôsledok môže mať neodstránenie nedostatkov podania. Pokiaľ je konanie prerušené, lehoty pre vydanie rozhodnutia podľa § 29 ods. 5 správneho poriadku neplynú.

Dňa 10.06.2025 navrhovateľ podal žiadosť o predĺženie lehoty na doloženie dokladov, ktorej stavebný úrad vyhovel listom zo dňa 19.06.2025 pod č. SÚ/7038/127310/2025-Tr/96.

Dňa 01.09.2025 navrhovateľ podal opakovane žiadosť o predĺženie lehoty na doloženie dokladov, ktorej stavebný úrad vyhovel konkludentným spôsobom.

Nakoľko navrhovateľ len čiastočne doplnil svoje podanie o požadované doklady, stavebný úrad ho opakovane vyzval na doloženie dokladov rozhodnutím zo dňa 19.01.2026 pod č. SÚ/1836/4796/2026-Tr/22.

Dňa 22.01.2026 navrhovateľ doplnil svoju žiadosť o požadované doklady a stavebný úrad dňa 24.03.2026 oznámil začatie stavebného konania verejnou vyhláškou všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom.

Dňa 21.04.2026 bol kompletný administratívny spis na základe žiadosti o súčinnosť zaslaný na Okrasnú prokuratúru Prešov.

Dňa **29.05.2026** bola na stavebný úrad doručená zmenená projektová dokumentácia, ktorá svojou trasou nie je v súlade s územným rozhodnutím vydaným obcou Mirkovce pod č. SÚ/6657/125084/2024-Ik/60 zo dňa 04.07.2024 pre stavbu: „**Mirkovce, Niereše, 12 RD - VN, NN, TS**“ na pozemkoch parc. č. KN-E 448/1, 511, 279/1, k.ú. Žehňa a parc. č. KN-E 143/22, 143,23, 144/555, 144/831, 144/851, k.ú. Mirkovce a KN-C 360, 427/89, 427/88, 427/86, 427/106, 427/112, 427/113, 427/114, 427/115, 427/116, 427/101, 427/97, 427/98, 427/99, 427/100, 427/71, k.ú. Mirkovce.

Zmenou projektovej dokumentácie dôjde k doplneniu parc. č. KN-E 144/552, k.ú. Mirkovce.

Dňa 30.06.2026 bol na stavebný úrad vrátený kompletný administratívny spis č. SÚ/1836/2026-Tr/22

Dňa 07.07.2026 stavebný úrad formou verejnej vyhlášky oznámil účastníkom konania a dotknutým orgánom zmenu projektovej dokumentácie k stavebnému konaniu v súlade s § 26 ods. 1 a § 33 správneho poriadku.

Na základe uvedených skutočností aktuálna projektová dokumentácia nie je v súlade s vydaným územným rozhodnutím vydaným obcou Mirkovce pod č. SÚ/6657/125084/2024-Ik/60 zo dňa 04.07.2024 a je potrebná zmena predmetného územného rozhodnutia, stavebný úrad v súlade s § 60 ods. 1 stavebného zákona vyzval stavebníka, aby predložil žiadosť o zmenu územného rozhodnutia v určenej lehote a zároveň stavebné konanie na základe § 29 ods. 1 správneho poriadku prerušil.

Zároveň stavebný úrad upozornil stavebníka, aký dôsledok môže mať neodstránenie nedostatkov podania.

Pokiaľ je konanie prerušené, lehoty pre vydanie rozhodnutia podľa § 29 ods. 5 správneho poriadku neplynú.

Poučenie :

Proti tomuto rozhodnutiu nemožno podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov podať odvolanie. Toto rozhodnutie nie je podľa § 7 písm. e) Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.) preskúmateľné správnym súdom, ak nemôže mať za následok ujmu na subjektívnych právach účastníka konania.

Ing. Tatiana Lutterová
vedúca stavebného úradu

Na vedomie:

1. Obec Mirkovce, IČO 00327484, Mirkovce 65, 082 06 Žehňa
2. Východoslovenská distribučná, a.s., IČO 36599361, Mlynská 31, 042 91 Košice
3. EL PRO KAN, s.r.o., IČO 44104944, M.R.Štefánika 212/181, 093 03 Vranov nad Topľou
4. Radoslav Ivanecký, Niereše súp. č. 141, 082 06 Mirkovce
5. Slovenský pozemkový fond, IČO 17335345, Búdková 36, 817 15 Bratislava
6. Michlovský spol.s.r.o., IČO 36230537, Pri hati 1, 040 22 Košice
7. Krajský pamiatkový úrad Prešov, IČO 31755194, Hlavná 115, 080 01 Prešov
8. SPP - distribúcia, a.s., IČO 35910739, Plátennícka 19013/2, 821 05 Bratislava-Ružinov
9. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry Bratislava, Stredisko prevádz.objekt. Východ, IČO 30845572, Čapajevova 38, 080 01 Prešov
10. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO 36570460, Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
11. Správa a údržba ciest Prešovského samosprávneho kraja, IČO 37936859, Jesenná 14, 080 05 Prešov
12. Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a poz. komunikácií, IČO 00151866, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov
13. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, IČO 00151866, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
14. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, IČO 36022047, Karloveská 2, 841 05 Bratislava-Karlova Ves
15. Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, IČO 00151866, Masarykova 10, 080 01 Prešov
16. Slovak Telekom, a.s., IČO 35763469, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, tel.: 080023500
17. Technická inšpekcia, a.s., IČO 36653004, Trnavská cesta 56, 821 01 Bratislava-Ružinov
18. Obec Žehňa, IČO 00328057, Žehňa, súp. č. 151, 082 06 Žehňa
19. Okresné riaditeľstvo Hasičského záchranného zboru, IČO 00151866, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
20. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Prešov, IČO 00151866, Pribinova 2, 812 72 Bratislava-Staré Mesto

CO/

Mesto Prešov – spoločný stavebný úrad

Úradný záznam:

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje prerušenie stavebného konania stavby: „**Mirkovce, Niereše, 12 RD - VN, NN, TS**“, na pozemkoch parc. č. **KN-C 360, 427/86, 427/88, ~~427/89~~ (vypúšťa sa), 427/97, 427/101, 427/106, KN-E 143/23, 144/552 (nová), 144/555**, katastrálne územie **Mirkovce, KN-E 279/1**, katastrálne územie **Žehňa**, bola vyvesená na úradnej tabuli

dňa

.....
Pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje prerušenie stavebného konania stavby: „**Mirkovce, Niereše, 12 RD - VN, NN, TS**“, na pozemkoch parc. č. **KN-C 360, 427/86, 427/88, ~~427/89~~ (vypúšťa sa), 427/97, 427/101, 427/106, KN-E 143/23, 144/552 (nová), 144/555**, katastrálne územie **Mirkovce, KN-E 279/1**, katastrálne územie **Žehňa**, bola zvesená z úradnej tabule

dňa

.....
Pečiatka a podpis