

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Ľubotín,
konaného dňa 28. júla 2026

Prítomný: Ján Harčarik, starosta obce

Prítomní poslanci: Krzysztof Korzeniowski, Ing. Alena Diňová, Jozef Hoclár,
Ing. Peter Ščišťak, PaedDr. Dominik Jakubkovič

Neprítomní poslanci: Ján Hmeľár, Pavol Diňa, Mgr. Igor Kunák, Ing. Vladimír Helemik,

Hlavná kontrolórka obce: -

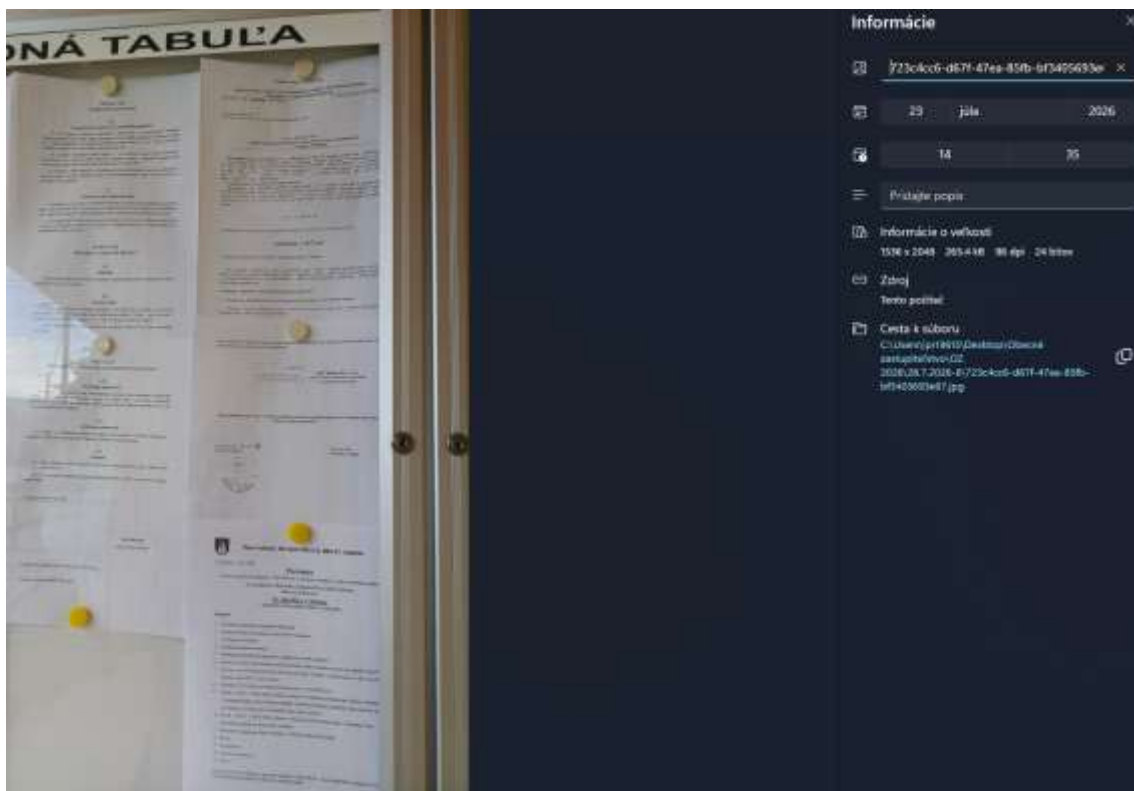
Ďalší prítomní: -

Verejnost': -

Pozvánka na OZ bola zaslaná emailom p. poslancom a zároveň zverejnená dňa 23.07.2026 na webovom sídle obce aj na úradnej tabuli obce - print screen obrazovky a fotografia úradnej tabule obce Ľubotín.

Detail úradného dokumentu

Položka	Informácia
Názov	Pozvánka na OZ 28. 07. 2026
Popis	
Typ dokumentu	Zasadnutia OZ
Doplňujúce informácie	
Dátum zverejnenia	23.07.2026
Prílohy	pozvanka_oz_-_28.07.2026.pdf (PDF, 144.05KB)



K bodu 1 – Otvorenie rokovania

Zasadnutie OZ otvoril p. starosta Ján Harčarik o 17:09hod. V úvode privítal prítomných poslancov, konštatoval, že počet prítomných poslancov je 5 a OZ je uznášaniaschopné. P. poslanec Mgr. Igor Kunák sa z dôvodu neprítomnosti na zasadnutí OZ písomne ospravedlnil. Následne p. starosta predniesol návrh programu zasadnutia OZ, ktorý bol poslancom doručený s pozvánkou dňa 23.07.2026. Potom sa p. starosta obce opýtal prítomných poslancov, či majú návrh na zmenu alebo doplnenie bodov programu. Poslanci nepredniesli návrh na zmenu programu.

Uznesenie č. 6/1/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Ľubotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

predložený program zasadnutia obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:

Za:	5	Jozef Hoclár, Ing. Alena Diňová, Ing. Peter Ščišťak, PaedDr. Dominik Jakubkovič, Krzysztof Korzeniowski
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:	0	
Neprítomní:	4	Ján Hmeľár, Pavol Diňa, Mgr. Igor Kunák, Ing. Vladimír Helemik,

SCHVÁLENÝ DOPLNENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania
2. Určenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Vystúpenie verejnosti
4. Kontrola plnenia uznesenia
5. Realizácia schválených projektov a príprava nových projektov
6. Správa o overení individuálnej účtovej závierky Obce Ľubotín za účtovné obdobie roka 2024
7. Správa o overení konsolidovanej účtovnej závierky a súladu výročnej správy s KUZ za účtovné obdobie roka 2024 v obci Ľubotín
8. Dodatok č. 4 k zmluve o termínovanom úvere č. 1030/2020/UZ
9. Návrh - VZN č. 1/2026 Obce Ľubotín, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Ľubotín a dopĺňa všeobecné záväzné nariadenie obce Ľubotín, ktorým sa vyhlásila záväzná časť Územného plánu obce Ľubotín
10. Návrh - VZN č. 2/2026 Obce Ľubotín o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Ľubotín
11. Rozpočtové opatrenie Obec Ľubotín č. 2/2026 zo dňa 30.06.2026
12. Rôzne
13. Interpelácia
14. Návrh na uznesenie
15. Záver

K bodu 2 - Určenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Ján Harčarik, starosta obce predložil prítomným poslancom návrh na zloženie:

Návrhovú komisiu v zložení: Ing. Peter Ščišľak, Krzysztof Korzeniowski

Zapisovateľ návrhovej komisie: Ing. Peter Ščišľak

Overovateľov zápisnice v zložení: Ing. Alena Diňová, PaedDr. Dominik Jakubkovič

Za zapisovateľku bola určená Ing. Zuzana Diňová

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

Uznesenie č. 6/2/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Ľubotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Návrhovú komisiu v zložení: Ing. Peter Ščišľak, Krzysztof Korzeniowski

Zapisovateľ návrhovej komisie: Ing. Peter Ščišťák

Overovateľov zápisnice v zložení: Ing. Alena Diňová, PaedDr. Dominik Jakubkovič

Hlasovanie:

Za:	5	Jozef Hocľár, Ing. Alena Diňová, Ing. Peter Ščišťák, PaedDr. Dominik Jakubkovič, Krzysztof Korzeniowski
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:	0	
Neprítomní:	4	Ján Hmeľár, Pavol Diňa, Mgr. Igor Kunák, Ing. Vladimír Helemik,

K bodu 3 - Vystúpenie verejnosti

OZ bolo bez verejnosti.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

Uznesenie č. 6/3/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Ľubotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

bez vystúpenie verejnosti.

K bodu 4 - Kontrola plnenia uznesenia

Pán starosta konštatoval, že predchádzajúce zasadnutie OZ nemalo ukladaciu časť. Následne informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že v súvislosti s prevádzkou reštaurácie Kolorka, že boli príslušným inštitúciám a vlastníčkovi nehnuteľnosti zaslané podnety.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

Uznesenie č. 5/4/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Ľubotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu k plneniu uznesenia

K bodu 5 – Realizácia schválených projektov a príprava nových projektov

1. **Obnova amfiteátra** – v realizácii, bude sa kolaudovať, dofinancovanie z predaja plechových garáží. Predložený návrh rozpočtového opatrenia č. 3/2026, ktorý bol po položkách prečítaný p. poslancom Ščišľakom ako budú financie presunuté.

NÁVRH ROZPOČTOVÉHO OPATRENIA 3 / 2026**Spolufinancovanie projektu Obnova Amfiteátra v obci Ľubotín**

Por. č.	OdSTP Položka	Zdroj T Program Stredisko	Schválený	Upravený	(+) Zvýšenie (-) Zníženie	Po úprave
1.	212002 41 R	Zákazka				
	Príjmy z prenájatých pozemkov		0,00	6 244,00	6 244,00	6 244,00
2.	212003 41 R					
	Príjmy z prenájatých budov, priestorov		0,00	1 200,00	1 200,00	1 200,00
Spolu: P PRÍJEM			0,00	7 444,00	7 444,00	7 444,00
3.	0620 716 43 R IBV					
	Projektová a prípravná dokumentácia		6 210,00	6 210,00	-1 798,00	4 412,00
4.	0820 717002 41 R AMFIT					
	Rekonštrukcia a modernizácia		0,00	7 444,00	7 444,00	7 444,00
5.	0820 717002 43 R AMFIT					
	Rekonštrukcia a modernizácia		0,00	1 798,00	1 798,00	1 798,00
Spolu: V VÝDAJ			6 210,00	15 452,00	7 444,00	13 654,00
			Rozdiel (Príjem – Výdaj)		0,00	

2. **Bezpečnosť v obci** - kamerový systém – spoluúčasť 5%, hodnota projektu max. do 50 000€

p. starosta predložil CP na projektovú dokumentáciu vo výške 2 190€.

- p. starosta informoval, že kamerový systém je v súčasnosti pripojený prostredníctvom FTP antén. Uviedol, že po búrkach dochádza k výpadkom ich funkčnosti, v dôsledku čoho je momentálne v prevádzke asi štyri kamery.

- je potrebné s ekonómkou prejsť financie a nájsť 5 000€ na financovanie projektovej dokumentácie aj na spoluúčasť

- presunuté na najbližšie OZ, resp. keď sa nájdu financie

3. Výzva Ministerstva zdravotníctva SR pre Centra zdieľaných služieb na obstaranie **defibrilátorov a sociálneho taxíka**.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

Uznesenie č. 6/5/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Ľubotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. schvaľuje

a) dofinancovanie spoluúčasti amfiteátra navýšenie o 1 798€

Hlasovanie:

Za:	5	Jozef Hociár, Ing. Alena Diňová, Ing. Peter Ščišľak, PaedDr. Dominik Jakubkovič, Krzysztof
------------	---	--

		Korzeniowski
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:	0	
Neprítomní:	4	Ján Hmeľár, Pavol Diňa, Mgr. Igor Kunák, Ing. Vladimír Helemik

b) návrh Rozpočtového opatrenia 3/2026 – spolufinancovanie projektu: „**Obnova amfiteátra v obci Ľubotín**“

Hlasovanie:

Za:	5	Jozef Hociár, Ing. Alena Diňová, Ing. Peter Ščišťak, PaedDr. Dominik Jakubkovič, Krzysztof Korzeniowski
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:	0	
Neprítomní:	4	Ján Hmeľár, Pavol Diňa, Mgr. Igor Kunák, Ing. Vladimír Helemik

c) zapojenie Obce Ľubotín a spolufinancovanie defibrilátora vo výške 100€ (5%) a sociálneho taxíku s doplatkom v rozsahu 200km v sume 140€/kal. rok

Hlasovanie:

Za:	5	Jozef Hociár, Ing. Alena Diňová, Ing. Peter Ščišťak, PaedDr. Dominik Jakubkovič, Krzysztof Korzeniowski
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:	0	
Neprítomní:	4	Ján Hmeľár, Pavol Diňa, Mgr. Igor Kunák, Ing. Vladimír Helemik

d) zapojenie Obce Ľubotín do projektu predkladaného žiadateľom Centrom zdieľaných služieb Stará Ľubovňa v rámci výzvy Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky s kódom VD 1/2026

Hlasovanie:

Za:	5	Jozef Hociár, Ing. Alena Diňová, Ing. Peter Ščišťak, PaedDr. Dominik Jakubkovič, Krzysztof Korzeniowski
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:	0	
Neprítomní:	4	Ján Hmeľár, Pavol Diňa, Mgr. Igor Kunák, Ing. Vladimír Helemik

e) účasť Obce Ľubotín na projekte zameranom na zvýšenie dostupnosti zdravotnej starostlivosti pre obyvateľov obcí zapojených do Centra zdieľaných služieb Stará Ľubovňa

Hlasovanie:

Za:	5	Jozef Hoclár, Ing. Alena Diňová, Ing. Peter Ščišľak, PaedDr. Dominik Jakubkovič, Krzysztof Korzeniowski
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:	0	
Neprítomní:	4	Ján Hmeľár, Pavol Diňa, Mgr. Igor Kunák, Ing. Vladimír Helemik

f) využívanie výstupov projektu najmä prostredníctvom obstaraného motorového vozidla prepravnej služby a defibrilátora/defibrilátorov

Hlasovanie:

Za:	5	Jozef Hoclár, Ing. Alena Diňová, Ing. Peter Ščišľak, PaedDr. Dominik Jakubkovič, Krzysztof Korzeniowski
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:	0	
Neprítomní:	4	Ján Hmeľár, Pavol Diňa, Mgr. Igor Kunák, Ing. Vladimír Helemik

g) poskytnutie potrebnej súčinnosti žiadateľovi Centru zdieľaných služieb Stará Ľubovňa pri príprave, predložení a realizácii projektu

Hlasovanie:

Za:	5	Jozef Hoclár, Ing. Alena Diňová, Ing. Peter Ščišľak, PaedDr. Dominik Jakubkovič, Krzysztof Korzeniowski
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:	0	
Neprítomní:	4	Ján Hmeľár, Pavol Diňa, Mgr. Igor Kunák, Ing. Vladimír Helemik

II. berie na vedomie

h) žiadateľom o poskytnutie dotácie bude Centrum zdieľaných služieb Stará Ľubovňa

Hlasovanie:

Za:	5	Jozef Hoclár, Ing. Alena Diňová, Ing. Peter Ščišľak, PaedDr. Dominik Jakubkovič, Krzysztof Korzeniowski
Proti:	0	

Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:	0	
Neprítomní:	4	Ján Hmeľár, Pavol Diňa, Mgr. Igor Kunák, Ing. Vladimír Helemik,

i) žiadosť o poskytnutie dotácie bude predložená v rámci výzvy Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky s kódom VD 1/2026

Hlasovanie:

Za:	5	Jozef Hociár, Ing. Alena Diňová, Ing. Peter Ščišťak, PaedDr. Dominik Jakubkovič, Krzysztof Korzeniowski
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:	0	
Neprítomní:	4	Ján Hmeľár, Pavol Diňa, Mgr. Igor Kunák, Ing. Vladimír Helemik

j) predmetom projektu bude obstaranie motorového vozidla prepravnej služby a defibrilátorov s cieľom zvýšenia dostupnosti zdravotnej starostlivosti pre obyvateľov obcí zapojených do Centra zdieľaných služieb Stará Ľubovňa.

Hlasovanie:

Za:	5	Jozef Hociár, Ing. Alena Diňová, Ing. Peter Ščišťak, PaedDr. Dominik Jakubkovič, Krzysztof Korzeniowski
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:	0	
Neprítomní:	4	Ján Hmeľár, Pavol Diňa, Mgr. Igor Kunák, Ing. Vladimír Helemik

III. poveruje starostu obce

k) vykonaním všetkých potrebných úkonov súvisiacich so zapojením obce do projektu, najmä poskytnutím súčinnosti žiadateľovi Centru zdieľaných služieb Stará Ľubovňa, podpisom potrebných vyhlásení, zmluvy o výpožičke alebo inej súvisiacej dokumentácie, ak to bude potrebné podľa podmienok výzvy

Hlasovanie:

Za:	5	Jozef Hociár, Ing. Alena Diňová, Ing. Peter Ščišťak, PaedDr. Dominik Jakubkovič, Krzysztof Korzeniowski
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:	0	
Neprítomní:	4	Ján Hmeľár, Pavol Diňa, Mgr. Igor Kunák, Ing. Vladimír Helemik

K bodu 6 - Správa o overení individuálnej účtovnej závierky Obce Ľubotín za účtovné obdobie roka 2024

P. starosta predložil poslancom OZ Správu o overení individuálnej účtovnej závierky Obce Ľubotín za účtovné obdobie roka 2024. Poslanec Ščišľak prečítal záver správy je uvedené cit.: „Po 31. decembri 2024 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2024.“

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

Uznesenie č. 6/6/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Ľubotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

správu o overení individuálnej účtovnej závierky Obce Ľubotín za účtovné obdobie roka 2024

Hlasovanie:

Za:	5	Jozef Hociár, Ing. Alena Diňová, Ing. Peter Ščišľak, PaedDr. Dominik Jakubkovič, Krzysztof Korzeniowski
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:	0	
Neprítomní:	4	Ján Hmeľár, Pavol Diňa, Mgr. Igor Kunák, Ing. Vladimír Helemik

K bodu 7 - Správa o overení konsolidovanej účtovnej závierky a súladu výročnej správy s KUZ za účtovné obdobie roka 2024 v obci Ľubotín

P. starosta predložil poslancom OZ Správu o overení konsolidovanej účtovnej závierky a súladu výročnej správy s KUZ za účtovné obdobie roka 2024 v obci Ľubotín. Poslanec Ščišľak prečítal záver správy je uvedené cit.: „Obec nie je vystavená rizikám a neistotám.“

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

Uznesenie č. 6/7/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Ľubotín podľa § 18f ods. 1 písm. d) a písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

správu o overení konsolidovanej účtovnej závierky a súladu výročnej správy s KUZ za účtovné obdobie roka 2024 v obci Ľubotín

Hlasovanie:

Za:	5	Jozef Hociár, Ing. Alena Diňová, Ing. Peter Ščišťak, PaedDr. Dominik Jakubkovič, Krzysztof Korzeniowski
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:	0	
Neprítomní:	4	Ján Hmeľár, Pavol Diňa, Mgr. Igor Kunák, Ing. Vladimír Helemik

K bodu 8 - Dodatok č. 4 k zmluve o termínovanom úvere č. 1030/2020/UZ

P. starosta oboznámil prítomných poslancov o potrebe upraviť uznesenie z OZ konaného dňa 4.5.2026, lebo banka chce doplniť aj sumu výšky úveru 445 922,65 EUR. Preto je potrebné zrušiť predošlé uznesenie a prijať nové.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

Uznesenie č. 6/8/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Ľubotín podľa § 18f ods. 1 písm. d) a písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. ruší

Uznesenie č. 4/12/2026 písm. a) zo dňa 4.5.2026, ktorým bolo **schválené** starostovi obce podpísať dodatok k Zmluve č. 1030/2020UZ so splatnosťou úveru na 15 rokov pri 3M EURIBORE – úver „ČOV a kanalizácia – I. a II. etapa“

Hlasovanie:

Za:	5	Jozef Hociár, Ing. Alena Diňová, Ing. Peter Ščišťak, PaedDr. Dominik Jakubkovič, Krzysztof Korzeniowski
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:	0	
Neprítomní:	4	Ján Hmeľár, Pavol Diňa, Mgr. Igor Kunák, Ing. Vladimír Helemik

II. poveruje

starostu obce Ľubotín k podpisu Dodatok č. 4 k zmluve o termínovanom úvere č. 1030/2020/UZ so splatnosťou úveru na 15 rokov pri úrokovej sadzbe 3M EURIBOR+0,50 p.a. – úver „ČOV a kanalizácia – I. a II. etapa“ vo výške úveru 445 922,65 EUR

Hlasovanie:

Za:	5	Jozef Hociár, Ing. Alena Diňová, Ing. Peter Ščišľak, PaedDr. Dominik Jakubkovič, Krzysztof Korzeniowski
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:	0	
Nepřítomní:	4	Ján Hmeľár, Pavol Diňa, Mgr. Igor Kunák, Ing. Vladimír Helemik

III. súhlasí

s existujúcim zabezpečením úveru vo forme vystavenej biankozmenky obce

Hlasovanie:

Za:	5	Jozef Hociár, Ing. Alena Diňová, Ing. Peter Ščišľak, PaedDr. Dominik Jakubkovič, Krzysztof Korzeniowski
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:	0	
Nepřítomní:	4	Ján Hmeľár, Pavol Diňa, Mgr. Igor Kunák, Ing. Vladimír Helemik

K bodu 9 - Návrh - VZN č. 1/2026 Obce Ľubotín, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Ľubotín a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie obce Ľubotín, ktorým sa vyhlásila záväzná časť Územného plánu obce Ľubotín

P. starosta predložil návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Ľubotín č. 1/2026 (ďalej len „VZN“) ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Ľubotín a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie obce Ľubotín, ktorým bola vyhlásená záväzná časť Územného plánu obce Ľubotín. Návrh VZN bol riadne zverejnený v súlade s platnými právnymi predpismi.

Starosta obce informoval poslancov OZ o doručení pripomienok p. Havrilu, p. Pišteja, p. Pagora a p. Jeleňáka k predmetnému VZN. Predmetná pripomienka sa týkala návrhu na doplnenie funkčnej plochy určenej na výstavbu rodinných domov o lokalitu nad ulicou Kapacká. P. starosta uviedol, že predmetné Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce sa uvedenej lokality netýkajú. Zároveň konštatoval, že podľa platného Územného plánu obce Ľubotín, schváleného v roku 2008, je uvedená lokalita už evidovaná ako plocha určená na výstavbu rodinných domov.

Potom poslanec Ing. Ščišľak predniesol námietku, že v prílohe návrhu VZN s názvom **Záväzná časť Územného plánu obce Ľubotín** bolo na str. 4 nesprávne uvedené k. ú. Jakubany namiesto správneho označenia k. ú. Ľubotín.

P. starosta po konzultácii priamo počas OZ s obstarávateľom územnoplánovacej dokumentácie Ing. Jánom Kunákom a spracovateľom územnoplánovacej dokumentácie Ing. arch. Jakubom Marekom kde vysvetlili, že chyba vznikla pri zapracovaní pripomienok k

návrhu Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Ľubotín. Krajský pamiatkový úrad v Prešove vo svojom stanovisku omylom uviedol k. ú. Jakubany a pri následnom zapracovaní pripomienok bola táto administratívna chyba nedopatrením prevzatá aj do záväznej časti územného plánu.

Obstarávateľ územnoplánovacej dokumentácie Ing. Ján Kunák navrhol uvedenú chybu opraviť nahradením nesprávne uvedeného k. ú. Jakubany správnym označením k. ú. Ľubotín a schváliť návrh VZN v opravenom znení. Zároveň uviedol, že ide o návrh VZN, ktorý je možné pred jeho schválením upraviť alebo doplniť, keďže nejde o jeho konečné znenie.

Poslanci obecného zastupiteľstva vzali uvedené vysvetlenie na vedomie, zároveň však vyjadrili obavu, že predmetný dokument môže obsahovať aj ďalšie vecné alebo formálne nedostatky, a to napriek skutočnosti, že na ďalšie chyby z ich strany nebolo poukázané.

Obava poslancov pretrvávala napriek ubezpečeniu obstarávateľa aj spracovateľa Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Ľubotín, že okrem uvedenej administratívnej chyby sa v dokumente žiadne ďalšie chyby nenachádzajú. Pán starosta bol poslancom Ing. Ščišľakom priamo vyzvaný či dokáže dať záruku, že tam nie je iný problém ako zle zapísané k. ú. (namiesto Ľubotín, Jakubany), ale on tu záruku nedal.

Starosta uviedol, že návrh VZN bol riadne zverejnený na pripomienkovanie v súlade s platnými postupmi. Poslanci obecného zastupiteľstva mali možnosť oboznámiť sa s jeho obsahom počas lehoty určenej na pripomienkovanie, ako aj po doručení materiálov k zasadnutiu obecného zastupiteľstva konanému dňa 23. 7. 2026. Starosta obce konštatoval, že prípadné pripomienky, nedostatky alebo návrhy na úpravu návrhu mohli byť uplatnené ešte pred rokovaním obecného zastupiteľstva. Uviedol, že pripomienky k návrhu boli vznesené až v priebehu rokovania obecného zastupiteľstva.

P. Ščišľak ďalej poukázal na skutočnosť, že z uvedeného popisu, ako aj zo schémy záväzných častí, im nie je dostatočne jasné, aké konkrétne zmeny sa navrhujú. Z tohto dôvodu požadoval možnosť porovnať pôvodný územný plán so zmenami a doplnkami.

P. starosta obce informoval prítomných, že Územný plán obce Ľubotín z roku 2008 je naďalej platným územnoplánovacím dokumentom. V súčasnosti sa spracúvajú jeho zmeny a doplnky, ktoré sú priebežne prerokovávané, upravované a dopĺňané podľa potreby na zasadnutiach obecného zastupiteľstva. Pôvodný Územný plán obce Ľubotín nebol zrušený ani nahradený novým územným plánom. Územný plán obce Ľubotín je naďalej dostupný na webovom sídle obce Ľubotín: <https://www.lubotin.sk/samosprava/dokumenty/uzemny-plan-a-program-rozvoja-obce>. Dokument je k dispozícii poslancom obecného zastupiteľstva aj verejnosti.

Zároveň uviedol, že uvedený postup vedie k predĺženiu procesu prerokovania a schválenia Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Ľubotín. Poukázal pritom na potrebu ukončenia procesu v primeranom čase vzhľadom na očakávania obyvateľov obce, ktorí na schválenie uvedeného dokumentu čakajú.

Prestávka vyhlásená p. starostom 19,18 - 19,31 hod.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

Uznesenie č. 6/9/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Ľubotín podľa § 18f ods. 1 písm. d) a písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

ukladá

OÚ doplniť, opraviť a presunúť schválenie návrhu VZN č. 1/2026 Obce Ľubotín, ktorým sa vyhlasuje Závazná časť Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Ľubotín a dopĺňa Všeobecné záväzné nariadenie obce Ľubotín, ktorým sa vyhlásila Závazná časť Územného plánu obce Ľubotín

Hlasovanie:

Za:	5	Jozef Hoclár, Ing. Alena Diňová, Ing. Peter Ščišťák, PaedDr. Dominik Jakubkovič, Krzysztof Korzeniowski
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:	0	
Nepřítomní:	4	Ján Hmeľár, Pavol Diňa, Mgr. Igor Kunák, Ing. Vladimír Helemik

K bodu 10 - Návrh - VZN č. 2/2026 Obce Ľubotín o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Ľubotín

P. starosta predložil poslancom návrh VZN č. 2/2026 Obce Ľubotín o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Ľubotín. Uviedol, že k uvedenému VZN bola doručená jedna pripomienka od spoločnosti MILK-AGRO, spol. s r. o., v ktorej bolo uvedené, že v letnom období majú stanovený začiatok otváracích hodín od 5:30 hod.

Poslanci uvedenú pripomienku vzali na vedomie a následne hlasovali o návrhu VZN so zapracovanou pripomienkou. Iné pripomienky k návrhu VZN neboli prednesené.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

Uznesenie č. 6/10/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Ľubotín podľa § 18f ods. 1 písm. d) a písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

a) začiatok otváracích hodín vo VZN č. 2/2026 Obce Ľubotín o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Ľubotín na **5,30 hod.**

b) návrh VZN č. 2/2026 Obce Ľubotín o určení pravidiel času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území obce Ľubotín **po zmenách**

K bodu 11-Rozpočtové opatrenie Obec Ľubotín č. 2/2026 zo dňa 30.06.2026

P. starosta predložil Rozpočtové opatrenie Obce Ľubotín č. 2/2026 zo dňa 30. 06. 2026. Rozpočtové opatrenie následne podrobne predniesol po jednotlivých položkách, pričom uviedol, na ktorých položkách došlo k presunom finančných prostriedkov. Poslanci nemali k predloženému rozpočtovému opatreniu žiadne pripomienky ani otázky, preto p. starosta pristúpil k hlasovaniu o jeho schválení. Poslanci konštatovali, že uvedené opatrenie bolo už realizované, a z uvedeného dôvodu ho berú na vedomie, nie na schválenie.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

Uznesenie č. 6/11/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Ľubotín podľa § 18f ods. 1 písm. d) a písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

Rozpočtové opatrenie Obec Ľubotín 2/2026 zo dňa 30.06.2026

Hlasovanie:

Za:	5	Jozef Hoclár, Ing. Alena Diňová, Ing. Peter Ščišťak, PaedDr. Dominik Jakubkovič, Krzysztof Korzeniowski
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:	0	
Neprítomní:	4	Ján Hmeľár, Pavol Diňa, Mgr. Igor Kunák, Ing. Vladimír Helemik

K bodu 12 - Rôzne

P. starosta predložil poslancom nasledovný materiál k prerokovaniu:

- Žiadosť o dlhodobý prenájom časti pozemku - Bytové spoločenstvo, Na rovni 312/32, 065 41 Ľubotín – p. starosta má v úmysle na uvedenej časti pozemku pred bytovou jednotkou vybudovať parkovisko. P. poslanec Ščišťak uviedol, že tam je malo miesta na parkovisko aj východ z garáží. V súčasnosti ak chcú vyjsť s autom z garáže, tak musia zachádzať až na zelenú plochu. Poslanci konštatovali, že keď chcú pozemok využívať ako doteraz bez výstavby plota, rampy tak nemajú problém to podporiť s podmienkou bez zmeny účelu využívania. Podľa osobitného zreteľa bez nájmu ale za údržbu a starostlivosť na vlastné náklady
- Žiadosť o urgentnú rekonštrukciu priekopy a riešenie problémov pri záplavách – A. Berdis, Ľubotín – stretnutie 5.8.2026 o 16,30 hod. s majiteľom aj s poslancami na mieste (stará cesta).
- Žiadosť OZ Pirohaľe, Hlavná 106/96, IČO 56027451 o povolenie predaja občerstvenia počas podujatia Kultúrne leto 2026 dňa 1.8.2026.

- Schválený projekt v rámci výzvy individuálne potreby obcí vo výške 10 500€
- Organizovanie Kultúrneho leta 2026, ktoré sa uskutoční dňa 1.8.2026
- Krížová cesta z nerezu v lokalite stará cesta
- Packeta Slovakia s. r. o., Vajnorská 100/B, 831 04 Bratislava – mestská časť Nové Mesto IČO: 48136999, požiadala o povolenie na umiestnenie 6 m Z-BOXu ako náhrady za existujúci Z-BOX. Poslanci konštatovali, že súčasné umiestnenie nepovažujú za najvhodnejšie, a navrhli jeho premiestnenie do zeleného pásu pri autoumyvárke. Starosta obce bude o stanovisku obecného zastupiteľstva informovať zástupcov spoločnosti Packeta Slovakia s. r. o.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

Uznesenie č. 6/12/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Ľubotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. ukladá

a) OÚ zvoliť stretnutie s pánom A. Berdisom a poslancami OZ priamo na mieste - stará cesta, za účelom riešenia problémovej priekopy. Stretnutie sa uskutoční dňa 05.08.2026 o 16,30 hod.

Hlasovanie:

Za:	5	Jozef Hociár, Ing. Alena Diňová, Ing. Peter Ščišľak, PaedDr. Dominik Jakubkovič, Krzysztof Korzeniowski
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:	0	
Neprítomní:	4	Ján Hmeľár, Pavol Diňa, Mgr. Igor Kunák, Ing. Vladimír Helemik

II. schvaľuje

b) žiadosť Bytového spoločenstva Na rovni 312/32, 065 41 Ľubotín, o dlhodobý prenájom časti pozemku parc. č. 631/3 vo vlastníctve obce Ľubotín, nachádzajúceho sa v bezprostrednom okolí bytového domu, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za podmienky zachovania účelu využívania pozemku a zabezpečenia jeho údržby a starostlivosti nájomcom na vlastné náklady

Hlasovanie:

Za:	5	Jozef Hociár, Ing. Alena Diňová, Ing. Peter Ščišľak, PaedDr. Dominik Jakubkovič, Krzysztof Korzeniowski
------------	---	---

Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nehlasoval:	0	
Nepřítomní:	4	Ján Hmeľár, Pavol Diňa, Mgr. Igor Kunák, Ing. Vladimír Helemik

III. berie na vedomie

c) žiadosť OZ Pirohaľe na predaj občerstvenia počas podujatia Kultúrne leto 2026 konaného dňa 1.8.2026

d) schválený projekt v rámci výzvy individuálne potreby obcí vo výške 10 500€

e) organizovanie Kultúrneho leta 2026, ktoré sa uskutoční dňa 1.8.2026

f) Krížová cesta z nerezú v lokalite stará cesta

g) Packeta Slovakia s. r. o., Vajnorská 100/B, 831 04 Bratislava – mestská časť Nové Mesto IČO: 48136999, požiadala o povolenie na umiestnenie 6 m Z-BOXu ako náhrady za existujúci Z-BOX.

K bodu 13 - Interpelácia

Interpelácie poslancov boli prednesené priebežne počas prerokovania jednotlivých bodov programu rokovania.

K bodu 14 - Návrh na uznesenie

Uznesenia boli schvaľované pri jednotlivých bodoch. Uznesenie zo zasadnutia OZ obce Ľubotín zo dňa 28.07.2026 je súčasťou zápisnice.

K bodu 15 - Záver

Po prerokovaní všetkých bodov programu p. starosta o 21:35 hod. ukončil zasadnutie OZ a poďakoval prítomným za účasť.

Zapísala: Ing. Zuzana Diňová

.....
Ján Harčarik, v.r.
starosta obce

Overovatelia:

.....
Ing. Alena Diňová

.....
PaedDr. Dominik Jakubkovič