

PODNIKATEĽSKÝ ZÁMER

Prevádzka a rozvoj reštauračného zariadenia v obci Rovinka

Predkladateľ: GAST TOM s. r. o.

Zastúpený: Tomáš Kaiser, PhD., konateľ

IČO: 44 822 316

1. Exekutívny súhrn

Cieľom tohto podnikateľského zámeru je prebratie, stabilizácia a následný rozvoj reštauračného zariadenia v obci Rovinka. Spoločnosť GAST TOM s. r. o. prináša do tejto prevádzky dlhoročné a preukázateľné skúsenosti z oblasti hromadného a komunitného stravovania v regióne hlavného mesta.

Zámer je postavený na dvoch pilieroch: **poctivej domácej gastronómii pre rodiny a silnom sociálnom programe pre seniorov**. Projekt nepočíta s nereálnymi okamžitými investíciami, ale vsádza na pragmatický ekonomický manažment.

2. Analýza trhu a cieľové skupiny

Obec Rovinka vykazuje špecifickú demografickú štruktúru, ktorá si vyžaduje kombinovaný prístup. Prevádzka sa zameria na dve hlavné skupiny obyvateľov:

- **Mladé rodiny s deťmi (Novousadlíci):** Vyžadujú priestor pre víkendové obedy, organizáciu rodinných osláv a komunitné podujatia.
 - **Seniori a starousedlíci:** Vyžadujú cenovo dostupnú, nutrične vyváženú a logisticky zabezpečenú stravu počas celého týždňa.
-

3. Gastronomický koncept a ponuka služieb

Poctivá domáca kuchyňa

- **Bez polotovarov:** Všetky jedlá budú pripravované výhradne z čerstvých surovín, bez priemyselných náhrad a dochucovadiel.
- **Tradičná chuť:** Menu bude orientované na klasickú slovenskú a stredoeurópsku kuchyňu, ktorá je blízka všetkým generáciám.

Sociálny program a donáška pre seniorov

- **Zvýhodnená cena:** Obedové a večerné menu za jednotnú cenu **5,50 €**.
- **Dovoz priamo domov:** Cena 5,50 € je konečná a **zahŕňa aj dovoz** jedla priamo k dverám zákazníka.
- **Kompletné krytie:** Ponuka večerného menu odbremení starších občanov od nutnosti celodenného varenia.

Komunitné a spoločenské podujatia

- Organizovanie tematických akcií pre deti (tvorivé dielne, víkendové animácie).



- Spoločenské posedenia, oslavy životných jubileí a podujatia pre seniorské kluby.
-

4. Strategický plán a investície (Fázovanie projektu)

Prevádzkovateľ odmieta populistické sľuby o okamžitých miliónových investíciách. Projekt bude riadený zodpovedne a bude rozdelený do dvoch logických fáz:

Fáza 1: Prevzatie a ekonomická stabilizácia (Prvé mesiace)

- Prebratie priestorov, audit technologického stavu a nastavenie hygienických procesov.
- Spustenie ostrého predaja obedového menu, večerného menu a donášky.
- **Analýza reálnych čísiel:** Sledovanie návštevnosti, nákladovosti a hospodárskych výsledkov prevádzky priamo v podmienkach Rovinky.

Fáza 2: Postupná modernizácia (Na základe výsledkov)

- Po potvrdení ekonomickej kondície a udržateľnosti prevádzky prebehne **postupná výmena mobiliáru** (stoly, stoličky, interiérové prvky).
 - Investície do interiéru budú realizované transparentne, systematicky a výhradne z vlastných vygenerovaných zdrojov spoločnosti, bez zaťaženia tretích strán.
-

5. Profesionálne zázemie a referencie

Spoločnosť GAST TOM s. r. o. nie je na trhu nováčikom. Dlhodobu a úspešne zabezpečuje stravovacie služby s ročnými obrátmi v objeme 1 až 2 milióny EUR.

Medzi naše hlavné referencie patrí stabilná spolupráca s mestskými časťami:

- Bratislava - Petržalka
- Bratislava - Karlova Ves
- Bratislava - Staré Mesto

Disponujeme kompletným logistickým aparátom, vozovým parkom na rozvoz stravy, hygienickými certifikátmi a čistými registrami (bez dlhov voči štátu a poisťovniam).

6. Záver

Tento podnikateľský zámer predstavuje racionálny, úprimný a ekonomicky podložený plán pre reštauráciu v Rovinke. Spojenie poctivej kuchyne, silného sociálneho benefitu pre obec a manažmentu založeného na reálnych číslach je zárukou dlhodobej prosperity tohto zariadenia.

„Naša ponuka nájomného vo výške 2 250 eur mesačne sa môže na prvý pohľad zdať pragmatická, no má svoj hlboký ekonomický a ľudský zmysel.

Každé euro, ktoré vďaka tomuto nastaveniu ušetríme na fixných nákladoch, nevnímame ako náš zisk. Vnímame ho ako dotáciu priamo pre obyvateľov Rovinky. Iba vďaka tomuto rozumnému základu dokážeme garantovať to, čo sme sľúbili:

udržať cenu poctivého menu na hodnote 5,50 eura, a to vrátane dovozu priamo k dverám seniorov.

Ak by sme sa pustili do pretekov o najvyššie nájomné, doplatili by na to tí najzraniteľnejší – starší ľudia a rodiny s deťmi, pretože by sme museli okamžite zdražovať. My namiesto vzdušných zámkov ponúkame stabilné partnerstvo.

Chceme, aby hodnota, ktorú obci vrátame, nebola len na papieri v podobe nájmu, ale na tanieroch a v spokojnosti ľudí, ktorí v Rovinke žijú. Naša matematika je jednoduchá: férové nájomné pre nás znamená férový sociálny štandard pre celú obec.“


JASSTOM S.R.O.
IČO: 44 851 06 Bratislava
OR OS D

Zoznam zákaziek a zmluvných hodnôt (posledné 4 roky)

Dátum platnosti / zverejnenia	Odberateľ / Partner	Predmet zmluvy / zákazky	Hodnota zákazky (s DPH / limit)	Source / Odkaz
05. 11. 2025	MČ Bratislava - Karlova Ves	Dodatok č. 1 k zmluve 30/2025 – Príprava a rozvoz stravy (navýšenie sumy a jednotkovej ceny)	403 882,00 €	CRZ Zmluva
31. 07. 2025	MČ Bratislava - Petržalka	Zmluva č. 1121/2025 – Zabezpečenie stravovania pre poberateľov starobného / invalidného dôchodku	320 000,00 €	CRZ Zmluva
10. 10. 2024	Ministerstvo vnútra SR	Príprava a dovoz stravy pre ROV tábor Rohovce (Zmluva SVO-RVO2-2024/000492)	418 728,00 € (limit plnenia)	ÚVO Evidencia
13. 07. 2024	Lekárska fakulta UK	Zmluva o poskytovaní stravovacích služieb (cca 99 000 obedov, cena 6,50 € / obed)	259 500,00 €	ÚVO Vestník
26. 02. 2024	MČ Bratislava - Staré Mesto	Zmluva o poskytovaní stravovacích služieb pre seniorov (Zmluva 7/2024)	Rámcová zmluva (otvorená hodnota)	CRZ Zmluva
14. 06. 2023	Lekárska fakulta UK	Zmluva o poskytovaní stravovacích služieb (cca 150 000 obedov, cena 6,00 € / obed)	259 500,00 €	ÚVO Vestník
03. 05. 2023	MČ Bratislava - Karlova Ves	Príprava a rozvoz stravy do domácností seniorov	88 110,00 €	CRZ Zmluva
Nepretržite	MČ Bratislava - Staré Mesto	Zmluva o poskytovaní stravovacích služieb (v platnosti od r. 2016, cena obeda 5,00 €)	Priebežné plnenie	ÚVO Dokument

Sumár finančného objemu zákaziek:

Celkový zaknihovaný finančný rámec z uzavretých zmlúv a dodatkov za toto obdobie presahuje **1,75 milióna EUR**. Spoločnosť stabilne generuje tržby v kategórii **1 až 2 milióny EUR ročne**, čo potvrdzuje, že tieto vysúťažené štátne a samosprávne kontrakty tvoria hlavnú ekonomickú činnosť podniku.

		služby v Dennom stacionári ALNUS
Obchodné meno uchádzača/skupiny dodávateľov:		GAST TOM s.r.o
Sídlo/miesto jeho podnikania:		Šášovská 3018/14,85106 Bratislava
IČO:		44822316
DIČ:		2022862622
IČ DPH:		SK2022862622
Meno, priezvisko a funkcia osoby konajúcej za spoločnosť:		PhDr.,Ing.Tomáš Kaiser PhD.
Bankové spojenie:		Slovenská sporiteľňa a.s.
IBAN:		██████████
Internetová adresa (URL):		██████████@centrum.sk
Veľkosť podniku: mikropodnik/malý alebo stredný podnik		malý
Kontaktná osoba	Meno a priezvisko:	PhDr.,Ing.Tomáš Kaiser PhD.
	Tel. č.:	██████████
	e-mail:	██████████

V Bratislave dňa 17.7.2026

GAST TOM s.r.o.
 Šášovská 3018/14, 851 06 Bratislava
 IČO: 44822316
 PhDr., Ing. Tomáš Kaiser PhD.
 Konateľ



DAŇOVÝ ÚRAD BRATISLAVA

Ševčenkova 32, 850 00 Bratislava

GAST TOM s. r. o.
Šášovská 3018/14
851 06 Bratislava - mestská
časť Petržalka

Váš list číslo/zo dňa

15.07.2026

Naše číslo

102590257/2026

Vybavuje/linka

Černá

02/68272255

Bratislava

16.07.2026

Vec

Potvrdenie o stave osobného účtu

Daňový úrad Bratislava na základe zákona č. 35/2019 Z. z. o finančnej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 53 ods. 4 zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

p o t v r d z u j e ,

že daňový subjekt GAST TOM s. r. o., DIČ 2022862622, IČO 44822316, IČ DPH SK2022862622, Šášovská 3018/14, 851 06 Bratislava - mestská časť Petržalka

ku dňu 16.07.2026 nemá nedoplatky na spravovaných daniach.

Potvrdenie sa vydáva na žiadosť daňového subjektu za účelom preukázania splnenia podmienky účasti vo verejnom obstarávaní podľa § 32 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

.....
Ing. Marek Adam
vedúci oddelenia správy daní 27

Telefón

+421 268272111

E-mail

duba.kontakt@financnasprava.sk

Internet

www.financnasprava.sk

IČO

42499500

GAST TOM s. r. o.
ŠÁŠOVSKÁ 13018/4
851 06 BRATISLAVA

Naše číslo
PV26037485

Vybavuje
Soňa Pujdová

Miesto/Dátum
NITRA
15.7.2026

Vec: Potvrdenie

Obchodná spoločnosť DÔVERA zdravotná poisťovňa, a. s. so sídlom: Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, IČO: 35 942 436, registrácia: zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: 5a, vložka číslo 3627/B (ďalej len „zdravotná poisťovňa“), vykonávajúca verejné zdravotné poistenie na základe povolenia na vykonávanie verejného zdravotného poistenia podľa zákona č. 581/2004 Z. z. o zdravotných poisťovniach, dohľade nad zdravotnou starostlivosťou a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,

potvrdzuje, že voči

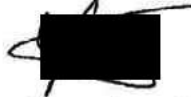
platiteľovi poistného: GAST TOM S. R. O.
sídlo: ŠÁŠOVSKÁ 3018/14, 85106 BRATISLAVA
IČO: 44822316

Neeviduje ku dňu vydania tohto potvrdenia **pohľadávky** – z titulu nedoplatkov na poistné na verejné zdravotné poistenie, nedoplatkov na sankciách a nedoplatkov z ročného zúčtovania poistného na verejné zdravotné poistenie podľa zákona č. 580/2004 Z. z. o zdravotnom poistení a o zmene a doplnení zákona č. 95/2002 Z. z. o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „nedoplatky na zdravotnom poistení“).

Na základe tohto potvrdenia nezaniká povinnosť platiteľa poistného uhradiť prípadné nedoplatky na zdravotnom poistení z dôvodu zmeny rozhodných skutočností zistených zdravotnou poisťovňou až po vydaní tohto potvrdenia.

S pozdravom




DÔVERA zdravotná poisťovňa, a. s.
Ing. Peter ŠTUBENDEK
manažér odboru správy platiteľov poistného

Pravosť tohto potvrdenia si môžete kedykoľvek rýchlo a jednoducho overiť na www.dovera.sk/aplikacie.

Potvrdenie obsahujúce faksimile podpisu oprávnenej osoby a predtlačený odtlačok pečiatky je vydané v súlade s ust. § 25 ods. 1 písm. k) zákona č. 580/2004 Z. z. o zdravotnom poistení a o zmene a doplnení zákona č. 95/2002 Z. z. o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a preto sa jedná o originál potvrdenia vydávaného zdravotnou poisťovňou.

Podporné a servisné centrum:

DÔVERA zdravotná poisťovňa, a. s.
Digital Park II.
Einsteinova 25
851 01 BRATISLAVA

Fakturačné údaje:

DÔVERA zdravotná poisťovňa, a. s.
IČO: 35 942 436, DIČ: 202205130
IČ DPH: SK2022051130
Kód poisťovne: 24

Kontaktné informácie:

Zákaznícka linka: 0850 850 850
E-mail: info@dovera.sk
www.dovera.sk



VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÁ POISŤOVŇA

GAST TOM s. r. o.
ŠOLTÉSOVEJ 4
811 08 BRATISLAVA-STARÉ MESTO

Váš list číslo/zo dňa
4482231661

Naše číslo
P001266105328

Vybavuje/linka
Bc. Gabriela Borisová
031/2824204

BRATISLAVA-KARLOVA VES
16.07.2026

Vec: Potvrdenie

Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s., pobočka Bratislava týmto potvrdzuje, že u platiteľa poistného GAST TOM s. r. o., ŠÁŠOVSKÁ 3018/14, 851 06 BRATISLAVA-PETRŽALKA, IČO:44822316 neeviduje ku dňu 16.07.2026 pohľadávku na poistnom na verejné zdravotné poistenie.

Toto potvrdenie nezbavuje platiteľa poistného povinností doplatiť prípadné ďalšie pohľadávky zistené kontrolou.

Potvrdenie sa vydáva na žiadosť platiteľa poistného.

S pozdravom



VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÁ POISŤOVŇA

Všeobecná zdravotná poisťovňa, a. s.

Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava

IČO: 35 937 874 DIČ: 2022027040 36

B

Bc. Gabriela Borisová

Tím výkonu kontroly a RZ BA

Požiadateľ o potvrdenie môžete aj elektronicky, prostredníctvom mobilnej aplikácie VŠZP, alebo ePobočky. Viac informácií nájdete na www.vszp.sk/platitelia/ePobocka.

Všeobecná zdravotná poisťovňa, a. s.
pobočka Bratislava
Dúbravská cesta 14

84104 BRATISLAVA-KARLOVA VES

Call centrum: 0850 003 003
Telefón: 0850 003 003
Fax:
E-mail: infolinka@vszp.sk
Internet: www.vszp.sk

Registrácia: Obchodný register Mestského súdu
Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 3602/B
IČO: 35 937 874
DIČ: 20 220 270 40



by [mizer.sk](http://www.mizer.sk)



DAŇOVÝ ÚRAD BRATISLAVA
Ševčenkova 32, 850 00 Bratislava

GAST TOM s. r. o.
Šášovská 3018/14
851 06 Bratislava - mestská
časť Petržalka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava

102590257/2026

Černá

16.07.2026

15.07.2026

02/68272255

Vec

Potvrdenie o stave osobného účtu

Daňový úrad Bratislava na základe zákona č. 35/2019 Z. z. o finančnej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 53 ods. 4 zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

p o t v r d z u j e ,

že daňový subjekt GAST TOM s. r. o., DIČ 2022862622, IČO 44822316, IČ DPH SK2022862622, Šášovská 3018/14, 851 06 Bratislava - mestská časť Petržalka

ku dňu 16.07.2026 nemá nedoplatky na spravovaných daniach.

Potvrdenie sa vydáva na žiadosť daňového subjektu za účelom preukázania splnenia podmienky účasti vo verejnom obstarávaní podľa § 32 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Ing. Marek Adam
vedúci oddelenia správy daní

Telefón

+421 268272111

E-mail

duba.kontakt@financnasprava.sk

Internet

www.financnasprava.sk

IČO

42499500



SOCIÁLNA POISŤOVŇA

Sociálna poisťovňa

Sociálna poisťovňa pobočka Bratislava, Záhradnícka 31, 829 02 Bratislava

Potvrdenie o evidovaných pohľadávkach v súvislosti so sociálnym poistením

Podľa údajov evidovaných Sociálnou poisťovňou ku dňu vystavenia tohto potvrdenia, Sociálna poisťovňa v úhrne neeviduje pohľadávky v súvislosti so sociálnym poistením žiadateľa **GAST TOM s. r. o., IČO 44822316, Šášovská 3018/14, 851 06 Bratislava.**

Poistné ¹	0,00 eur ²
Pokuta	0,00 eur ²
Penále	0,00 eur ²
Preplatky v dávkach	0,00 eur ³
Regresné náhrady	0,00 eur ³

Toto potvrdenie nezbavuje odvádzateľa poistného doplatiť poistné, ktoré nebolo správne odvedené a uhradiť prípadné sankcie (pokuty alebo penále) za porušenie povinností uložené Sociálnou poisťovňou, v zmysle § 239, § 240 alebo § 277 zákona č. 461/2003 Z. z. o sociálnom poistení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

Týmto potvrdením nezaniká povinnosť odvádzateľa poistného uhradiť prípadné nedoplatky na poistnom a príspevkoch na starobné dôchodkové sporenie z dôvodu vzniku nových alebo zmeny existujúcich rozhodných skutočností zistených Sociálnou poisťovňou až po vydaní tohto potvrdenia.

¹ Podľa § 170 ods. 21 zákona za evidovaný nedoplatok na poistnom na sociálne poistenie sa považuje pohľadávka na poistnom na sociálne poistenie a na príspevkoch na starobné dôchodkové sporenie.

² Kladné číslo (+) je nedoplatok (pohľadávka Sociálnej poisťovne) na poistnom, pokute alebo penále. Záporné číslo (-) je preplatok na poistnom, pokute alebo penále.

³ Kladné číslo (+) je pohľadávka Sociálnej poisťovne na dávkach a regresných náhradách.

Bratislava

17.7.2026

Telefón
0906 172 111

E-mail
bratislavamesto@socpoist.sk

Web
www.socpoist.sk

by Anonymizer.sk

Základné a registračné údaje

- **Obchodné meno:** GAST TOM s. r. o.
- **Sídlo:** Šášovská 3018/14, 851 06 Bratislava - mestská časť Petržalka
- **IČO (Identifikačné číslo organizácie):** 44 822 316
- **Právna forma:** Spoločnosť s ručením obmedzeným
- **Dátum vzniku:** 27. júna 2009 [1, 2, 3]

Súdna registrácia

- **Registrový súd:** Mestský súd Bratislava III
- **Oddiel:** Sro
- **Vložka číslo:** 59132/B [1]

Daňové údaje

- **DIČ (Daňové identifikačné číslo):** 2022862622
- **IČ DPH (Identifikačné číslo pre DPH):** SK2022862622 (registrovaný platca podľa § 4 zákona o DPH) [1]

Finančné údaje

- **Základné imanie:** 5 000 € (v plnom rozsahu splatené)
- **Hlavná činnosť (SK NACE):** 56220 - Zmluvné a iné stravovacie služby [1, 2, 3]

ČESTNÉ VYHLÁSENIE KONATEĽA

Ja, dolu podpísaný/á:

- PhDr., Ing. Tomáš Kaiser PhD.
- Trvale bytom: ■■■ ■■■, 930 30 Báč
- Ako konateľ spoločnosti:

Obchodné meno: GAST TOM s. r. o.

Sídlo: Šášovská 3018/14, 851 06 Bratislava

IČO: 44 822 316

DIČ: 2022862622

Zápis: Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo: 59132/B Podľa výpisu ORSR

týmto ako konateľ spoločnosti čestne vyhlasujem, že:

1. **Spoločnosť nie je v konkurze**, nebolo voči nej začaté konkurzné konanie, nebol na ňu vyhlásený konkurz a nebol zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku.
2. **Spoločnosť nie je v reštrukturalizácii** a nebolo voči nej začaté reštrukturalizačné konanie.
3. **Spoločnosť nie je v likvidácii**, nebolo vydané rozhodnutie o jej zrušení s likvidáciou alebo bez likvidácie a nenastali dôvody na jej zrušenie podľa osobitných predpisov.
4. **Spoločnosť nemá žiadne daňové nedoplatky** voči Finančnej správe SR (Daňovému úradu), čo preukazuje priloženým potvrdením.
5. **Spoločnosť nemá žiadne nedoplatky na poistnom** na sociálne poistenie a príspevkoch na starobné dôchodkové sporenie voči Sociálnej poisťovni.
6. **Spoločnosť nemá žiadne nedoplatky na poistnom** na verejné zdravotné poistenie voči žiadnej zo zdravotných poisťovní (VšZP, Dôvera, Union).
7. **Spoločnosť a ani ja, ako jej konateľ, nemáme záznam v registri trestov** (spoločnosť plne spĺňa podmienku bezúhonnosti právnickej osoby).
8. **Spoločnosť neporušila zákaz nelegálneho zamestnávania** podľa zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní v priebehu posledných 3 rokov pred dňom podpisu tohto vyhlásenia.

Toto vyhlásenie robím slobodne, vážne a som si plne vedomý/á právnych následkov nepravdivého čestného vyhlásenia podľa zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon v znení neskorších predpisov.

V Bratislave 22.7.2026

