Zápisnica z 3. zasadnutia OZ v Golianove
konaného dňa 09.06.2026

Dátum konania: 09.06.2026
Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Program:
1/ Otvorenie
2/ Procedurálne veci
3/ Kontrola uznesení
4/ Prerokovanie ponuky FVE na budove kultúrneho domu
5/ Plán kontrolnej činnosti HK obce Golianovo na II. polrok 2026
6/ Odborné stanovisko HK k Návrhu Záverečného účtu obce Golianovo za r. 2025
7/ Návrh na schválenie Záverečného účtu obce Golianovo za rok 2025
8/ Správa nezávislého audítora
9/ Rozpočtové opatrenie č.
10/ Rozpočtové opatrenie č. 3
11/ Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu na volebné obdobie 2026 – 2030
12/ Určenie počtu poslancov OZ na volebné obdobie 2026 – 2030
13/ Informácia o vystúpení obce Veľký Lapáš zo spoločného obecného úradu
14/ Žiadosť o rozšírenie prenájmu verejného priestranstva – Ma&Ku company
15/ Rôzne
16/ Záver

1/ Otvorenie
Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Golianove otvoril a viedol Mgr. Ľuboš Kolárik, ktorý privítal všetkých zúčastnených poslancov a hostí.
Prítomní:
- ***hlavná kontrolórka obce:*** Mgr. Zuzana Švarc Harisová***,***
- ***poslanci:*** Mgr. Michal Áč, Ing. Pavol Franek, Ondrej Grman, Mgr. Dávid Pavelka, Mgr. Lýdia Pilková, Mgr. Ľubor Ferenczy.

Ospravedlnení poslanci: Andrea Ballová, Patrik Kolárik, Juraj Boháč.

2/ Procedurálne veci
2a/ Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí: ***Mgr. Michal Áč*** a ***Ondrej Grman***.
Za zapisovateľku a osobu zodpovednú za vypracovanie zápisnice zo zasadnutia bola určená ***Ing. Zuzana Krajčírová.***
Overovatelia zápisnice a zapisovateľka boli poslancami jednohlasne schválení.
Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

2b/ voľba návrhovej komisie
Do návrhovej komisie boli navrhnutí:
Predseda: ***Mgr. Lýdia Pilková,***
členovia: ***Ing. Pavol Franek*** a ***Mgr. Ľubor Ferenczy***.

Návrhová komisia bola v tomto zložení jednohlasne schválená.

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa : 0

Predseda návrhovej komisie potvrdil, že OZ je uznášaniaschopné. Starosta obce predniesol program rokovania, ktorý bol doplnený o nasledovné body:

a) podnet na zmenu spoplatňovania komunálneho odpadu v obci

b) požiadavka p. Zeleňákovej na doplnenie kúpnej zmluvy k prevodu vlastníctva cesty nad školou

c) žiadosť p. Gugh Róbert - prehodnotenie umiestnenia miestnej komunikácie

d) informácia o kolaudácii vodovodu – Vodovodný rád „I“

Poslanci predložený doplnený program zasadnutia OZ schválili a rokovanie bude prebiehať podľa schválených bodov programu.

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

3/ Kontrola uznesení

Starosta obce oboznámil poslancov s plnením uznesení z predchádzajúceho 2. zasadnutia OZ, ktoré sa konalo 15.04.2026. Z celkového počtu 18 prijatých uznesení na zasadnutí OZ bolo:
s výrokom: „schvaľuje, odporúča, poveruje, konštatuje, určuje, berie na vedomie“, prípadne ich kombináciou –17 uznesení,
s výrokom: „ukladá“ – 1 uznesene (uvedené v zápisnici z 15.04.2026).
Obecné zastupiteľstvo ***vzalo na vedomie*** kontrolu plnenia uznesení z OZ konaného 15.04.2026.

4/ Prerokovanie ponuky FVE na budove kultúrneho domu

Starosta obce predložil prítomným poslancom cenovú ponuku na inštaláciu fotovoltickej elektrárne na budovu Kultúrneho domu v Golianove. Ponuku vypracovala spoločnosť EneDom, a. s., dňa 18.04.2026. V nadväznosti na predložený dokument prebehla medzi poslancami diskusia ohľadom finančnej náročnosti a dlhodobej návratnosti tohto projektu. Vzhľadom na blížiaci sa koniec aktuálneho funkčného obdobia sa poslanci zhodli, že realizácia takejto investície by mala byť rozhodnutím nového poslaneckého zboru. Z toho dôvodu odporučili presunúť toto rozhodnutie na nasledujúce volebné obdobie. Poslanci OZ ***vzali na vedomie*** cenovú ponuku inštalácie fotovoltickej elektrárne na budovu kultúrneho domu Golianovo, vypracovanej firmou EneDom, a. s., zo dňa 18.04.2026.

5/ Plán kontrolnej činnosti HK obce Golianovo na II. polrok 2026

Hlavná kontrolórka obce, Mgr. Zuzana Švarc Harisová, predložila v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov návrh Plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2026. Prítomných poslancov oboznámila s hlavnými okruhmi plánovanej činnosti. Poslanci OZ ***schválili*** Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Golianovo na II. polrok 2026.

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

6/ Odborné stanovisko HK k Návrhu Záverečného účtu obce Golianovo za r. 2025

Hlavná kontrolórka obce Golianovo Mgr. Zuzana Švarc Harisová vypracovala odborné stanovisko k návrhu záverečného účtu obce Golianovo za rok 2025. V odbornom stanovisku konštatuje, že Návrh záverečného účtu obce bol za rok 2025 predložený na rokovanie obecného

zastupiteľstva v zákonom stanovenej lehote a rovnako bol zverejnený najmenej 15 dní pred rokovaním OZ na úradnej tabuli obce (návrh ZÚ zverejnený od 14.05.2026). Zo stanoviska vyplýva, že Návrh záverečného účtu obce Golianovo za rok 2025 je spracovaný v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a obsahuje povinné náležitosti podľa § 16 tohto zákona. Hlavná kontrolórka odporučila obecnému zastupiteľstvu uzatvoriť prerokovanie s výrokom, že záverečný účet a celoročné hospodárenie obce za rok 2025 sa schvaľuje bez výhrad. Poslanci obecného zastupiteľstva ***vzali na vedomie*** stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu obce Golianovo za rok 2025.

7/ Návrh na schválenie Záverečného účtu obce Golianovo za rok 2025

Obecné zastupiteľstvo v Golianove schválilo celoročné hospodárenie obce Golianovo za rok 2025 bez výhrad, a tiež schválilo použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 2 591,31 Eur. OZ ***schválilo*** záverečný účet obce Golianovo za rok 2025.

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

8/ Správa nezávislého audítora

V rámci tohto bodu programu bola poslancom OZ predložená Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke obce za rok 2025, ktorú vypracovala spoločnosť GA-AUDIT, s.r.o. Galanta (zodpovedná audítorka Ing. Jolana Takácsová). Z predloženej správy vyplýva, že audítor k účtovnej závierke nemá výhrady a závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce k 31. decembru 2025 a výsledku jej hospodárenia v súlade so zákonom o účtovníctve. Poslanci OZ ***vzali na vedomie*** Správu nezávislého audítora Ing. Jolany Takácsovej pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Golianovo k účtovnej závierke za rok 2025.

9/ Rozpočtové opatrenie č. 2

Úprava schváleného rozpočtu podľa § 14 ods. 2 písm. b) a c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, v znení neskorších predpisov, t. j. povolené prekročenie a viazanie príjmov a povolené prekročenie a viazanie výdavkov. Na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Golianove č. 37/2022 zo dňa 08.12.2022, ktorým Obecné zastupiteľstvo delegovalo právomoc starostovi obce vykonať v odôvodnených prípadoch zmeny rozpočtu obce v priebehu rozpočtového roka do výšky 4.000,- EUR samostatne, spôsobom podľa § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, v znení neskorších predpisov, t. j. presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu. Poslanci OZ ***schválili*** úpravu rozpočtu RO č. 2/2026 povolené prekročenie a viazanie príjmov a povolené prekročenie a viazanie výdavkov a presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu.

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

10/ Rozpočtové opatrenie č. 3

Úprava schváleného rozpočtu podľa § 14 ods. 2 písm. b) a c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, v znení neskorších predpisov, t. j. povolené prekročenie a viazanie príjmov a povolené prekročenie a viazanie výdavkov. Na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Golianove č. 37/2022 zo dňa 08.12.2022, ktorým Obecné

zastupiteľstvo delegovalo právomoc starostovi obce vykonať v odôvodnených prípadoch zmeny rozpočtu obce v priebehu rozpočtového roka do výšky 4.000,- EUR samostatne, spôsobom podľa § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, v znení neskorších predpisov, t. j. presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu. Poslanci OZ ***schválili*** úpravu rozpočtu RO č. 3/2026 povolené prekročenie a viazanie príjmov a povolené prekročenie a viazanie výdavkov a presun rozpočtových prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu.

Hlasovanie: Za: 6 **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

11/ Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu na volebné obdobie 2026 – 2030

Starosta oboznámil prítomných poslancov s povinnosťou Obecného zastupiteľstva určiť rozsah výkonu funkcie starostu obce na nadchádzajúce funkčné obdobie. V súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov je potrebné tento rozsah stanoviť najneskôr 90 dní pred voľbami, a to na celé funkčné obdobie. Vzhľadom na rozsah úloh bol predložený návrh, aby starosta obce vykonával svoju funkciu na celý úväzok (plný pracovný úväzok). Poslanci OZ ***určili*** rozsah výkonu funkcie starostu obce Golianovo na celý úväzok na funkčné obdobie 2026 – 2030.

Hlasovanie: Za: 6 **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

12/ Určenie počtu poslancov OZ na volebné obdobie 2026 – 2030

Starosta informoval obecné zastupiteľstvo o povinnosti určiť počet poslancov na nadchádzajúce volebné obdobie podľa § 11 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Uviedol, že obec Golianovo má aktuálne viac ako 2 000 obyvateľov, na základe čoho sa v zmysle zákona zaraďuje do kategórie obcí od 1 001 do 3 000 obyvateľov. Zákonné rozpätie pre túto kategóriu predstavuje 7 až 9 poslancov. Starosta predložil návrh určiť pre volebné obdobie 2026 – 2030 maximálny možný počet, teda 9 poslancov. Viac poslancov OZ zabezpečí spravodlivejšie a objektívnejšie rozhodovanie. Poslanci OZ ***určili*** v súlade s § 11 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, na celé volebné obdobie 2026 – 2030, počet poslancov Obecného zastupiteľstva Obce Golianovo na 9 poslancov.

Hlasovanie: Za: 6 **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

13/ Informácia o vystúpení obce Veľký Lapáš zo spoločného obecného úradu

Obecnému úradu bola dňa 25.5.2026 doručená Výpoveď Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu, ktorú vypovedala obec Veľký Lapáš. Zmluva bola uzatvorená dňa 01.11.2025. Zmluvou bol zriadený spoločný obecný úrad vo Veľkom Lapáši za účelom zabezpečenia výkonu prenesených úloh štátnej správy, konkrétne na zabezpečenie výkonu úloh stavebného úradu. Poslanci OZ ***vzali na vedomie*** rozhodnutie obce Veľký Lapáš vystúpiť zo spoločného obecného úradu a vypovedanie Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 01.11.2025. Zároveň poslanci OZ ***schválili*** vytvorenie Spoločného obecného úradu medzi obcami Golianovo, Malý Lapáš, Paňa, Veľký Cetín a Vinodol so sídlom vo Veľkom Cetíne na zabezpečovanie výkonu úloh štátnej správy zverených zákonom na základe Zmluvy o zriadení Spoločného obecného úradu od 1.9.2026.

Hlasovanie: Za: 6 **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

14/ Žiadosť o rozšírenie prenájmu verejného priestranstva – Ma&Ku company

Starosta oboznámil prítomných s doručenou žiadosťou spoločnosti Ma&Ku company, s. r. o.. Žiadateľ v obci prevádzkuje kaviareň pri detskom ihrisku Rodinka. Požiadal o prenájom dodatočnej plochy o výmere 65,5 m² na parcele registra „C“ č. 364/1 v k. ú. Golianovo. Dôvodom žiadosti je rozšírenie terasy kaviarne o 25 m² pre vytvorenie bezpečného sedenia a vybudovanie parkovacích miest pre zákazníkov o výmere 40,5 m². V rozprave poslanci prediskutovali predložený zámer a situačný nákres. Starosta Mgr. Kolárik navrhol nájomné vo výške 45 EUR. Poslanci OZ ***schválili*** v súlade s Článkom 3 písm. m) a Článkom 5, bod 2, písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Golianovo uzatvorenie Zmluvy o nájme verejného priestranstva s nájomcom Ma&Ku company, s. r. o., IČO: 51556405. Predmetom nájmu je časť pozemku parc. č. 364/1, reg. „C“, zapísaného na LV č. 1475, k. ú. Golianovo, vo vlastníctve obce, o celkovej výmere 65,5 m², a to za účelom rozšírenia terasy kaviarne (o výmere 25 m²) a vytvorenia parkovacích miest pre zákazníkov (o výmere 40,5 m²). Nájomné je stanovené vo výške 45 EUR mesačne, pričom úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000,00 Eur. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.03.2031.

Hlasovanie: Za: 5 Proti:0 Zdržal sa: 1
(O. Grman)

15/ Podnet na zmenu spoplatňovania komunálneho odpadu v obci

Tento bod programu bol zaradený do rokovania na podnet poslanca Ing. P. Franeka. Predkladateľ oboznámil obecné zastupiteľstvo s návrhom na zmenu systému spoplatnenia komunálneho odpadu v obci Golianovo. Uviedol, že súčasný poplatok neodzrkadľuje reálnu produkciu odpadu domácností a je nespravodlivý voči občanom, ktorí triedia a produkujú minimum odpadu. Zároveň nemotivuje k znižovaniu množstva zmesového odpadu. Uviedol, že smetné nádoby v obci sú už očipované, čím existuje technický predpoklad na zmenu systému na pravidlo „Platiť za to, čo vyprodukujem“. Množstvový zber formou váženia alebo evidencie počtu vývozov pokladá za nástroj, ako znížiť náklady obce na skládkovanie a odmeniť zodpovedných občanov nižšími poplatkami. Pôvodným zámerom predkladateľa bolo požiadať o vypracovanie analýzy a prípravu zmeny VZN na najbližšie zasadnutie OZ. V rozprave poslanci prediskutovali predložený podnet. Zhodli sa na tom, že myšlienka spravodlivejšieho množstvového zberu je správna, avšak zavedenie takéhoto systému do praxe si vyžaduje širšiu diskusiu, zhodnotenie kapacít a preverenie doterajšieho fungovania vážiaceho systému. Poslanci OZ ***vzali na vedomie*** podnet na zmenu systému spoplatnenia komunálneho odpadu v obci.

16/ požiadavka p. Zeleňákovej na doplnenie kúpnej zmluvy k prevodu vlastníctva cesty nad školou

Starosta predložil poslancom OZ na schválenie požiadavku p. Zeleňákovej na doplnenie návrhu Kúpnej zmluvy č. 67/2026-241. Predmetom zmluvy je prevod spoluvlastníckych podielov k pozemkom v k. ú. Golianovo, zapísaných na LV č. 2334 (parcely registra „C“ KN č. 1289/145, 1289/147, 1289/164, 1289/165 a 1289/179) od celkovo 15 predávajúcich do vlastníctva Obce Golianovo za dohodnutú cenu 1 EUR za každý prevádzaný spoluvlastnícky podiel, t. j. celkovo za 11 EUR. Starosta informoval, že jedna z predávajúcich, p. Ľubica Zeleňáková, podmienila podpis zmluvy zapracovaním dvoch zmien a doplnkov:

1. Doplnenie účelu prevodu a doložky o schválení: Tieto úpravy boli akceptované a premietnuté priamo do textu zmluvy ako bod IV.5 (využitie výlučne na vybudovanie kanalizácie a miestnej komunikácie pod sankciou odstúpenia) a bod VI.1 (doložka o schválení OZ).
2. Dodatočná požiadavka na zákaz výstavby: Následne p. Zeleňáková požiadala o doplnenie záväzku, že obec na parcelách č. 388/4 a 388/15 (LV č. 958) nevybuduje žiaden vysoký bytový dom ani iný objekt.

K tejto druhej požiadavke starosta uviedol, že zapracovanie takéhoto individuálneho záväzku priamo do kúpnej zmluvy na iné pozemky nie je potrebné, nakoľko podľa Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu obce Golianovo, konkrétne v časti pre funkčnú plochu ÚPC L (str. 58), sú v tejto lokalite (školský areál) určené striktné regulatívy. Medzi vylučujúce a neprípustné spôsoby využitia územia patria všetky ostatné funkcie okrem školstva a pre územie platí odporučená podlažnosť maximálne 2 nadzemné podlažia. Výstavba vysokých bytových domov je tu teda už v súčasnosti vylúčená územným plánom. Poslanci OZ ***schválili*** doplnenie zmluvy o body IV.5 a VI.1, ktoré garantujú využitie pozemkov na vybudovanie kanalizácie. Čo sa týka požiadavky p. Zeleňákovej ohľadom parcel č. 388/4 a 388/15, obec bude postupovať podľa územného plánu (ÚPC L, str. 58), ktorý určuje maximálnu podlažnosť 2 nadzemné podlažia a zachovanie školskej funkcie. Z toho dôvodu zastupiteľstvo túto požiadavku ***vzalo na vedomie*** s poukazom na platný územný plán.

Hlasovanie: Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

17/ Žiadosť p. Gugh Róbert - prehodnotenie umiestnenia miestnej komunikácie

Starosta obce oboznámil prítomných poslancov so žiadosťou p. Róberta Gugha. Žiadateľ spolu s ďalšími spoluvlastníkmi pozemkov plánuje na parcelách č. 417/1 a 417/101, register „E“ KN, vybudovanie miestnej komunikácie v odlišnom trasovaní, než aké je momentálne naplánované v platnom územnom pláne pri vodárni. Starosta k žiadosti uviedol, že OZ nemôže v súčasnosti len na základe samotnej žiadosti zmeniť platný územný plán obce, nakoľko proces zmien je náročný. Ak bude žiadateľ na presmerovaní komunikácie naďalej trvať, bude musieť znášať všetky finančné náklady spojené s obstaraním a spracovaním príslušnej zmeny územného plánu. Starosta dodal, že obec bude s takouto zmenou územného plánu súhlasiť len za podmienky, že žiadateľ zabezpečí zokruhovanie verejného vodovodu a zároveň zokruhovanie miestnej komunikácie vpravo. Poslanci OZ ***vzali na vedomie*** žiadosť p. Róberta Gugha o prehodnotenie umiestnenia miestnej komunikácie.

18/ informácia o kolaudácii vodovodu – Vodovodný rád „I“

V rámci tohto bodu programu predniesol poslanec Mgr. D. Pavelka dotaz, v ktorom sa informoval o aktuálnom stave riešenia kolaudácie vodovodu – vodovodného radu „I“. Starosta poznamenal, že obec už disponuje kolaudačným rozhodnutím, ktoré čaká na nadobudnutie právoplatnosti. S tým súvisí aj následné odovzdanie novovybudovaného vodovodu do prevádzky Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. (ZsVS). Z tohto dôvodu starosta predložil na schválenie návrh na uzatvorenie budúceho Dodatku k Zmluve o prevádzkovaní. Poslanci OZ ***vzali na vedomie*** dotaz poslanca Mgr. D. Pavelku o stave riešenia kolaudácie vodovodu vodovodný rád „I“ a ***schválili*** uzatvorenie budúceho Dodatku k Zmluve o prevádzkovaní č. 40/05/04828/07, uzatvorenej dňa 30. októbra 2007 so Západoslovenskou

vodárenskou spoločnosťou, a. s., so sídlom Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949, ktorého predmetom je prevádzkovanie novovybudovanej vodovodnej siete v rozsahu: SO 01 Vodovod, SO 01.01 Rozvádzacie vodovodné potrubie, Rozvádzací vodovodný rád „I“ – HDPE D 110 SDR 17 – 237,0 m na pozemkoch p. č. 1289/290, s podmienkou, že k podpisu dodatku dôjde až po nadobudnutí právoplatnosti predmetného kolaudačného rozhodnutia.

Hlasovanie: Za: 6 **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

19/ Záver

Zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil starosta obce Mgr. Ľuboš Kolárik, poďakoval prítomným za účasť.

V Golianove, dňa 09.06.2026.

_____ _____

Overovateľ zápisnice
Mgr. Michal Áč

Overovateľ zápisnice
Ondrej Grman

_____

Mgr. Ľuboš Kolárik
Starosta obce