

Z á p i s n i c a

**z mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva v Dobrohošti,
konaného dňa 02.07.2026 o 18:00 hod. v Kultúrnom dome v Dobrohošti**

Prítomní podľa prezenčnej listiny:

Starosta obce: Jozef Boráros

Poslanci OZ: Tomáš Beck, Eleonóra Borárosová, PaedDr. Adrián Juhos, Júlia Kulcsárová

Hlavný kontrolór: Ing. Marek Uram

Zapisovateľka: Karolina Csápayová-referentka obce

Občania obce: podľa prezenčnej listiny
(verejnosc)

Nepřítomní:

Poslanec OZ: Erika Álló Czvedler (ospravedlnená)

Zverejnený Návrh programu:

- 1. Otvorenie, určenie zapisovateľa, voľba overovateľov zápisnice, schválenie programu zasadnutia*
- 2. Správa o činnosti obecného úradu od posledného zasadnutia*
- 3. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2026*
- 4. Záverečný účet obce Dobrohošť za rok 2025, Výročná správa za rok 2025, Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce za rok 2025*
- 5. Určenie volebných obvodov a počtu poslancov obecného zastupiteľstva na volebné obdobie 2026-2030*
- 6. Určenie rozsahu úväzku starostu obce na volebné obdobie 2026-2030*
- 7. Prerokovanie obstarávania a financovania územného plánu obce - informácie*
- 8. Rôzne*
- 9. Záver*

K bodu 1

Otvorenie, určenie zapisovateľa, voľba overovateľov zápisnice, schválenie programu zasadnutia

Rokovanie OZ otvoril a viedol starosta obce a privítal prítomných.

Starosta skonštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné, z celkového počtu poslancov 5 sú prítomní 4.

Riadne zasadnutie sa malo konať dňa 30.06.2026, ale z dôvodu nedostatočným počtom poslancov bolo zasadnutie neuznášaniaschopné.

Starosta určil:

- overovateľov zápisnice: Tomáš Beck, Júlia Kulcsárová
- zapisovateľku: Karolina Csápayová-referentka obce

Starosta dal hlasovať.

Výsledok hlasovania:

Počet všetkých poslancov: 5

Počet prítomných poslancov: 4

Poslanci OZ jednohlasne schválili určenie overovateľov zápisnice a návrh programu.

Poslanci OZ berú na vedomie určenie zapisovateľky.

Uznesenie bolo prijaté.

Starosta sa opýtal, či má niekto z poslancov návrh na doplnenie programu zasadnutia?

Poslankyňa Júlia Kulcsárová ohľadom územného plánu obce (spolu s poslancami Eleonórou Borárosovou a PaedDr. Adriánom Juhosom) predložila návrh na doplnenie programu v znení:

- 1. Návrh opatrení na zabezpečenie pokračovania obstarávania Územného plánu obce Dobrohošť, vrátane prerokovania ďalšieho postupu vo vzťahu k Dodatku č. 1 k Zmluve o vyhotovení diela zo dňa 22.03.2023 a prípravy nového dodatku*

K bodu na doplnenie programu navrhnutý poslancami nebol písomný materiál doručený na obecný úrad ako ani ostatným poslancom, ale bol predložený priamo na zasadnutí.

Starosta vyhlásil prestávku na preštudovanie predloženého materiálu, nakoľko bol poslancami doručený a predložený priamo na zasadnutí.

Za návrh poslancov o doplnenie programu hlasovali poslanci OZ:

- 1. Návrh opatrení na zabezpečenie pokračovania obstarávania Územného plánu obce Dobrohošť, vrátane prerokovania ďalšieho postupu vo vzťahu k Dodatku č. 1 k Zmluve o vyhotovení diela zo dňa 22.03.2023 a prípravy nového dodatku.*

Starosta dal hlasovať.

Výsledok hlasovania:

Počet všetkých poslancov: 5

Počet prítomných poslancov: 4

Za: 3

Proti: 1

Zdržal sa:

Uznesenie bolo prijaté.

Schválený Program:

1. Otvorenie, určenie zapisovateľa, voľba overovateľov zápisnice, schválenie programu zasadnutia
2. Správa o činnosti obecného úradu od posledného zasadnutia
3. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II.polrok 2026
4. Záverečný účet obce Dobrohošť za rok 2025, Výročná správa za rok 2025, Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce za rok 2025
5. Určenie volebných obvodov a počtu poslancov obecného zastupiteľstva na volebné obdobie 2026-2030
6. Určenie rozsahu úväzku starostu obce na volebné obdobie 2026-2030
7. Prerokovanie obstarávania a financovania územného plánu obce - informácie
8. Návrh opatrení na zabezpečenie pokračovania obstarávania Územného plánu obce Dobrohošť, vrátane prerokovania ďalšieho postupu vo vzťahu k Dodatku č. 1 k Zmluve o vyhotovení diela zo dňa 22.03.2023 a prípravy nového dodatku
9. Rôzne
10. Záver

K bodu 2

Správa o činnosti obecného úradu od posledného zasadnutia

Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva (OZ), že obec organizuje Deň obce a všetky služby aj program sú zabezpečené. Obec zároveň získala finančné prostriedky od Ministerstva financií SR na projekt „Rekonštrukcia parkoviska pri cintoríne“ vo výške 10 500 eur.

K bodu 3

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II.polrok 2026

Hlavný kontrolór obce, v súlade s ustanovením § 18f ods. 1 písm. b) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení vypracoval a predložil na prerokovanie obecnému zastupiteľstvu návrh Plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2026. Návrh bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovej stránke obce na pripomienkovanie. K predloženému návrhu neboli doručené žiadne pripomienky.

Starosta dal hlasovať:

Výsledok hlasovania:

Počet všetkých poslancov: 5

Počet prítomných poslancov: 4

Poslanci OZ jednohlasne schválili Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II.polrok 2026.

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 4

Záverečný účet obce Dobrohošť za rok 2025, Výročná správa za rok 2025, Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce za rok 2025

Starosta obce predložil návrh Záverečného účtu obce Dobrohošť za rok 2025, ktorý obsahuje zákonom stanovené časti podľa zákona č. 583/2004. Obec po skončení rozpočtového roka spracuje údaje o rozpočtovom hospodárení do záverečného účtu a predloží na schválenie obecnému zastupiteľstvu.

Záverečný účet obce Dobrohošť za rok 2025 podľa § 16 ods. 10 zákona č. 583/2004 Zb. prerokuje obecné zastupiteľstvo najneskôr do šiestich mesiacov po uplynutí rozpočtového roka, a to jedným z výrokov:

- celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad
- celoročné hospodárenie sa schvaľuje s výhradami.

Podľa § 16 ods. 11 zákona č. 583/2004 ak sa záverečný účet schváli s výhradami, obecné zastupiteľstvo je povinné prijať opatrenia na nápravu nedostatkov.

Návrh záverečného účtu obce za rok 2025 bol v zmysle §16 ods. 9 zák. č. 583/2004 dňa 11.6.2026 zverejnený na webovom sídle obce a úradnej tabuli.

Na obecný úrad neboli podané žiadne pripomienky k Návrhu záverečného účtu obce za rok 2025.

Hlavný kontrolór obce predložil svoje odborné stanovisko k návrhu záverečného účtu až priamo počas rokovania obecného zastupiteľstva. Obecný úrad poskytol hlavnému kontrolórovi všetky zákonom vyžadované výkazy včas, pričom hlavný kontrolór si do dňa konania zasadnutia nevyžiadal žiadne doplňujúce údaje.

Vzhľadom na predloženie materiálu priamo na zasadnutí nemalo vedenie obce a poslanci OZ možnosť vopred sa oboznámiť s výhradami a pripraviť sa na vecnú argumentáciu.

Stanovisko HK tvorí prílohu k tejto zápisnici. Tento materiál nebol súčasťou pozvánky ani podkladov doručených poslancom a starostovi obce pred konaním zasadnutia.

Starosta dal hlasovať.

Obecné zastupiteľstvo obce Dobrohošť

A)berie na vedomie:

1. odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu obce Dobrohošť za rok 2025,
2. výročnú správu obce Dobrohošť za rok 2025

B)schvaľuje:

Záverečný účet obce Dobrohošť za rok 2025 a celoročné hospodárenie obce Dobrohošť za rok 2025 s výhradami.

C)ukladá starostovi obce/obecnému úradu:

- predložiť rozpis najvýznamnejších dodávateľských záväzkov k 31.12.2025,
- predložiť doklad o vysporiadaní zostatku transferu 620,80 EUR pri položke MŠ strava, prípadne návrh nápravného postupu,

- predložiť potvrdenia bankových inštitúcií o stave účtov k 31.12.2025 a prehľad bankových účtov vedených alebo zrušených v roku 2025,
- opraviť formálne nepresnosti vo výročnej správe a v materiáloch k záverečnému účtu,
- predložiť informáciu o splnení prijatých opatrení na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Výsledok hlasovania:

Počet všetkých poslancov: 5

Počet prítomných poslancov: 4

Za: 3

Proti: 0

Zdržal sa: 1

Uznesenie bolo prijaté.

Obecné zastupiteľstvo schválilo uznesenie v znení navrhnutom hlavným kontrolórom.

K bodu 5

Určenie volebných obvodov a počtu poslancov obecného zastupiteľstva na volebné obdobie 2026-2030

Starosta obce predložil materiál na rokovanie o určení volebných obvodov a počtu poslancov OZ na volebné obdobie 2026-2030.

V obci, v ktorej sa má zvoliť 12 alebo menej poslancov obecného zastupiteľstva, sa môže utvoriť jeden volebný obvod. Podľa § 11 ods. 3 písm. c) o obecnom zriadení obecné zastupiteľstvo určí počet poslancov na celé volebné obdobie pred voľbami podľa počtu obyvateľov. V obci Dobrohošť ku dňu vyhlásenia volieb je počet obyvateľov 538. Od 501 do 1000 obyvateľov obce sa určuje počet poslancov 5 až 7.

Starosta dal hlasovať:

Obecné zastupiteľstvo obce Dobrohošť URČUJE:

1. Pre voľby do orgánov samosprávy obcí konané 24. októbra 2026 v obci Dobrohošť 1 volebný obvod.
2. Pre voľby do orgánov samosprávy obcí konané 24. októbra 2026 v obci Dobrohošť 5 poslancov.

Výsledok hlasovania:

Počet všetkých poslancov: 5

Počet prítomných poslancov: 4

Poslanci OZ jednohlasne schválili návrh uznesenia.

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 6

Určenie rozsahu úväzku starostu obce na volebné obdobie 2026-2030

Starosta obce predložil materiál na rokovanie o určení rozsahu úväzku starostu obce na nasledujúce volebné obdobie.

Obecné zastupiteľstvo podľa § 11 ods. 4 písm. i) zákona o obecnom zriadení určuje najneskôr 90 dní pred voľbami na celé funkčné obdobie rozsah výkonu funkcie starostu.

S ohľadom na zložitosť procesov, úkonov, neustálych povinností a pribúdajúcej agendy, ktoré funkcia starostu zastrešuje, je navrhnuté určiť pre celé funkčné obdobie plný rozsah výkonu funkcie starostu (plný úväzok).

Starosta dal hlasovať:

Obecné zastupiteľstvo obce Dobrohošť URČUJE:

v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na nasledujúce volebné obdobie 2026-2030 rozsah výkonu funkcie starostu obce Dobrohošť na plný úväzok.

Výsledok hlasovania:

Počet všetkých poslancov: 5

Počet prítomných poslancov: 4

Poslanci OZ jednohlasne schválili návrh uznesenia.

Uznesenie bolo prijaté.

K bodu 7

Prerokovanie obstarávania a financovania územného plánu obce - informácie

Starosta sa opýtal poslancov, či má obec pokračovať v obstarávaní územného plánu tak, ako to navrhujú oni – teda s podmienkou, že by sa postupovalo podľa starého zákona. Následne položil otázku, či územný plán zaplatia tí vlastníci, ktorých pozemky doň budú zaradené. Zákon totiž obci umožňuje požadovať financovanie obstarania a vypracovania územného plánu priamo od majiteľov dotknutých pozemkov.

Poslankyňa Júlia Kulcsárová sa vyjadrila, že je proti tomu, aby akákoľvek nová výstavba pokračovala.

Starosta poslancov informoval, že podľa nového zákona musí mať obec vypracovaný územný plán do roku 2032. Podľa jeho slov už nemá význam pokračovať podľa starej legislatívy a bolo by to úplne zbytočné. Starosta preto navrhol zorganizovať pracovné stretnutie s obstarávateľkou územného plánu, na ktorom by sa prekonzultovalo, či má zmysel pokračovať v procese ešte podľa starého zákona.

K bodu 8 – návrh poslancov

Návrh opatrení na zabezpečenie pokračovania obstarávania Územného plánu obce Dobrohošť, vrátane prerokovania ďalšieho postupu vo vzťahu

k Dodatku č. 1 k Zmluve o vyhotovení diela zo dňa 22.03.2023 a prípravy nového dodatku

Poslankyňa Júlia Kulcsárová sa vyjadrila, že doplnenie bodu predkladajú z dôvodu, že obec má podpísanú zmluvu a spýtala sa od starostu, či od 26. februára rieši nejakú dotáciu na územný plán.

Starosta sa vyjadril, že rieši dotáciu, bol na krajskom stavebnom úrade a tam mu bolo oznámené, že na starý územný plán už dotácie neposkytujú z dôvodu novelizácie pôvodného zákona č. 50/1976 Zb. (zákon č. 200/2022 Z.z.).

Poslankyňa Júlia Kulcsárová udáva, že my sme podpísali dodatočnú zmluvu na to, aby sme mali nový územný plán, navrhovala by zrušiť a pokračovať starým územným plánom.

Po rozprave dal starosta hlasovať o návrhu poslancov:

Obecné zastupiteľstvo obce Dobrohošť

A)berie na vedomie:

Dôvodovú správu k ďalšiemu postupu obstarávania Územného plánu obce Dobrohošť.

B)konštatuje:

1. že obstarávanie Územného plánu obce Dobrohošť bolo začaté v roku 2023 a boli riadne spracované prvé etapy podľa Zmluvy o vyhotovení diela zo dňa 22.03.2023,
2. že predmetom Zmluvy o vyhotovení diela zo dňa 22.03.2023 je spracovanie Územného plánu obce Dobrohošť vrátane jednotlivých etáp obstarávania a spracovania územnoplánovacej dokumentácie,
3. že uzatvorením Dodatku č. 1 k Zmluve o vyhotovení diela zo dňa 22.03.2023 došlo k zmene termínu plnenia 6.etapy obstarávania, a to jej naviazaním na získanie dotácie z prostriedkov Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky,
4. že obec o uvedení dotáciu nepožiadala, čím nedošlo k naplneniu predpokladov, na ktorých bol Dodatok č. 1 k Zmluve o vyhotovení diela zo dňa 22.03.2023 založený,
5. že ďalší postup obstarávania Územného plánu obce Dobrohošť je potrebné bezodkladne zabezpečiť tak, aby neodchádzalo k ďalším neodôvodneným prieťahom.

C)schvaľuje:

Prijatie opatrení smerujúcich k zabezpečeniu riadneho pokračovania obstarávania Územného plánu obce Dobrohošť.

D)ukladá starostovi obce:

1. bezodkladne začať rokovanie so spoločnosťou ÚPn s.r.o. o ukončení účinnosti Dodatku č. 1 k Zmluve o vyhotovení diela zo dňa 22.03.2023 a o príprave nového dodatku k Zmluve o vyhotovení diela zo dňa 22.03.2023, ktorý zabezpečí plynulé pokračovanie obstarávania Územného plánu obce Dobrohošť,
2. zabezpečiť vypracovanie návrhu nového dodatku k Zmluve o vyhotovení diela zo dňa 22.03.2023 a jeho predloženie Obecnému zastupiteľstvu obce Dobrohošť najneskôr do 30 dní odo dňa prijatia tohto uznesenia.
3. predložiť návrh nového dodatku k Zmluve o vyhotovení diela zo dňa 22.03.2023 na prerokovanie a schválenie Obecnému zastupiteľstvu obce Dobrohošť, dň jeho schválenia obecným zastupiteľstvom nie je starosta oprávnený nový dodatok v mene obce uzatvoriť,
4. zabezpečiť, aby nový dodatok k Zmluve o vyhotovení diela zo dňa 22.03.2023 obsahoval najmä:
 - a) ukončenie právnych účinkov Dodatku č. 1 k Zmluve o vyhotovení diela zo dňa 22.03.2023,
 - b) jednoznačný a záväzný harmonogram realizácie zostávajúcich etáp obstarávania Územného plánu obce Dobrohošť,
 - c) konkrétne termíny spracovania 6., 7. a 8. etapy, a to podľa Zmluvy o vyhotovení diela zo dňa 22.03.2023 zo strany obce,
 - d) termíny plnenia jednotlivých povinností zmluvných strán,
 - e) mechanizmy priebežnej kontroly plnenia Zmluvy o vyhotovení diela zo dňa 22.03.2023 zo strany obce
 - f) záväzok zhotoviteľa bezodkladne pokračovať v plnení po nadobudnutí účinnosti nového dodatku k Zmluve o vyhotovení diela zo dňa 22.03.2023
5. po schválení nového dodatku k Zmluve o vyhotovení diela zo dňa 22.03.2023 Obecným zastupiteľstvom obce Dobrohošť zabezpečiť jeho bezodkladné uzatvorenie oboma zmluvnými stranami a vykonať všetky právne, organizačné a faktické úkony potrebné na pokračovanie obstarávania Územného plánu obce Dobrohošť,

6. predkladať Obecnému zastupiteľstvu obce Dobrohošť na každom riadnom zasadnutí písomnú správu o plnení tohto uznesenia vrátane informácie o stave plnenia harmonogramu a vykonaných právnych úkonoch, a to až do schválenia Územného plánu obce Dobrohošť.

E) vyhradzuje si:

1. Právo prerokovať a schváliť konečné znenie nového dodatku k Zmluve o vyhotovení diela zo dňa 22.03.2023 pred jeho podpisom starostom obce.

2. Nový dodatok k Zmluve o vyhotovení diela zo dňa 22.03.2023 môže byť v mene obce podpísaný až po jeho predchádzajúcom schválení Obecným zastupiteľstvom obce Dobrohošť.

F) žiada hlavného kontrolóra obce:

Priebežne kontrolovať plnenie tohto uznesenia a informovať Obecné zastupiteľstvo obce Dobrohošť o výsledkoch vykonanej kontroly.

G) určuje:

Že kontrola plnenia tohto uznesenia bude zaradená ako samostatný bod programu každého riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dobrohošť až do schválenia Územného plánu obce Dobrohošť.

Výsledok hlasovania:

Počet všetkých poslancov: 5

Počet prítomných poslancov: 4

Za: 3

Proti: 1

Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté

K bodu 9

Rôzne

K bodu 10

Záver

Starosta obce sa poďakoval za účasť na dnešnom zasadnutí a o 18:50 hod. ukončil rokovanie.

Zapisovateľka: Karolina Csápayová 

Schválil: Jozef Boráros, starosta obce 

Overovatelia zápisnice:

Tomáš Beck  Júlia Kulcsárová 



O b e c D o b r o h o š ť, 930 31 Dobrohošť 99

Tel. čís. :031/554 81 62

mail:obec@dobrohost.sk

POZVÁNKA

na mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva, ktoré sa bude konať dňa
2.7.2026 o 18:00 hod.
v Kultúrnom dome v Dobrohošti.

Návrh programu:

- 1. Otvorenie, určenie zapisovateľa, voľba overovateľov zápisnice, schválenie programu zasadnutia*
- 2. Správa o činnosti obecného úradu od posledného zasadnutia*
- 3. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II.polrok 2026*
- 4. Záverečný účet obce Dobrohošť za rok 2025, Výročná správa za rok 2025, Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce za rok 2025*
- 5. Určenie volebných obvodov a počtu poslancov obecného zastupiteľstva na volebné obdobie 2026-2030*
- 6. Určenie rozsahu úväzku starostu obce na volebné obdobie 2026-2030*
- 7. Prerokovanie obstarávania a financovania územného plánu obce - informácie*
- 8. Rôzne*
- 9. Záver*

Tešíme sa na Vašu účasť.

S pozdravom,



Jozef Boráros
starosta obce



Od: obec@dobrohost.sk
Odoslané: utorok 30. júna 2026 18:30
Komu: 'Juhos Adrián'; 'tomi [REDACTED]'; 'erika.czvedler [REDACTED]'; 'Eleonora Boraros';
'Júlia Kulcsárová'; 'Marek Uram'
Predmet: MIMORIADNE ZASASDNUTIE 2.7.2026
Prílohy: SBHC_257i_O26063009150.pdf
Dôležitosť: Vysoká

Vážení poslanci obecného zastupiteľstva,
vzhľadom na to, že dnešné riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva nie je z dôvodu nízkej účasti poslancov uznášaniaschopné,
zvolávam v zmysle zákona o obecnom zriadení **mimoriadne zasadnutie na deň 2. júla 2026 (štvrtok) o 18:00 hod.**

Na tomto mimoriadnom zasadnutí je nevyhnutné prerokovať kľúčové body, ktoré neznesú odklad a boli naplánované na dnešný program.

Materiály k jednotlivým bodom programu máte k dispozícii z pôvodnej pozvánky na dnešné zasadnutie. Vzhľadom na zákonné lehoty a dôležitosť bodov pre fungovanie obce a prípravu nadchádzajúcich komunálnych volieb je Vaša účasť bezpodmienečne nutná.

S pozdravom,
Jozef Boráros, starosta obce

Prezenčná listina

z mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného
dňa 02.07.2026 o 18:00 hod.
v Kultúrnom dome v Dobrohošti

Starosta obce Dobrohošť:

Jozef Boráros

[Redacted signature]

Poslanci obecného zastupiteľstva:

Erika Álló Czvedler

[Redacted signature]

Tomáš Beck

[Redacted signature]

Eleonóra Borárosová

[Redacted signature]

PaedDr. Adrián Juhos

[Redacted signature]

Júlia Kulcsárová

[Redacted signature]

Hlavný kontrolór:

Ing. Marek Uram

[Redacted signature]

Zapisovateľka:

Karolina Csápayová

[Redacted signature]

pre verejnosť

v Kultúrnom dome v Dobrohošti

Meno a priezvisko:

[illegible]

Podpis:

This image shows a vertical sheet of white paper with horizontal blue or grey ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There is no text or other markings on the paper.

OBEC DOBROHOŠŤ
HLAVNÝ KONTROLÓR OBCE

11.6.2026

Počet listov: 3

MATERIÁL NA ROKOVANIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

k bodu rokovania č.....

Názov	Návrh plánu kontrolnej činnosti na obdobie od 01.07.2026 do 31.12.2026.		
Predkladá	Hlavný kontrolór		
Termíny	Vyhotovené	11.6.2026	
	Zverejnené		
	Lehota na pripomienkovanie od ¹		do
	Rokovanie obecného zastupiteľstva		
Obsah:	1. Dôvodová správa 2. Návrh na uznesenie 3. Vlastný materiál		
Dôvodová správa:	Povinnosť spracovať a predložiť raz za 6 mesiacov obecnému zastupiteľstvu návrh plánu kontrolnej činnosti vyplýva hlavnému kontrolórovi z ustanovení § 18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Návrh plánu kontrolnej činnosti je zverejnený 15 dní pred jeho prerokovaním na úradnej tabuli a webovom sídle obce. Návrh plánu kontrolnej činnosti je spracovaný v súlade s ustanoveniami §18d zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.		
Návrh na uznesenie:	Obecné zastupiteľstvo obce Dobrohošť A. schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na obdobie od 01.07.2026 do 31.12.2026.		
Podpis	Ing. Marek Uram, v. r.		

¹ Pripomienky je možné zaslať:

- písomne na adresu: Obecný úrad Dobrohošť
- e-mailom na adresu: urammarek5@gmail.com

OBEC DOBROHOŠŤ
HLAVNÝ KONTROLÓR OBCE

Plán kontrolnej činnosti
na obdobie od 01.07.2026 do 31.12.2026

V súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov bude činnosť hlavného kontrolóra v období od 01.07.2026 do 31.12.2026 vykonávaná v súlade s týmto plánom.

1. Plánované kontroly

P.č.	Predmet kontroly	Kontrolovaný subjekt
1.	Kontrola zmlúv uzatvorených obcou za posledné 3 roky (vrátane súvisiacich dodatkov, objednávok a plnení)	Obecný úrad Dobrohošť
2.	Kontrola účtovných dokladov obce Dobrohošť Prehľad uzavretých zmlúv obce s prebiehajúcim alebo budúcim plnením	Obecný úrad Dobrohošť
3.	Kontrola vedenia bankových účtov obce, vrátane zrušených účtov, dispozičných oprávnení a vybraných finančných operácií Vypracovanie stanoviska k záverečnému účtu obce Dobrohošť za rok 2025	Obecný úrad Dobrohošť
4.	Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva obce Dobrohošť prijatých v rokoch 2025 a 2026, vrátane uznesení, pri ktorých bol pozastavený výkon uznesenia starostom obce a následne opätovne potvrdený obecným zastupiteľstvom	Obecný úrad Dobrohošť
5.	Kontrola povinného zverejňovania dokumentov obce (uznesenia, zápisnice, návrhy VZN, zmluvy, objednávky, faktúry) za obdobie rokov 2025 a 2026)	Obecný úrad Dobrohošť
6.	Kontrola vybraných zmluvných vzťahov, objednávok, faktúr a úhrad obce za obdobie rokov 2022 až 2026 so zameraním na hospodárnosť, zákonnosť a zverejňovanie	Obecný úrad Dobrohošť
7.	Kontrola postupu obce pri zabezpečení obstarania nového územného plánu obce Dobrohošť, vrátane plnenia zmluvných záväzkov, dodatkov k zmluvám, financovania obstarania územného plánu a postupu obce pri získavaní externých zdrojov financovania a celkovej efektívnosti obstarávania nového územného plánu obce	Obecný úrad Dobrohošť
8.	Kontrola priebežného plnenia rozpočtu obce za rok 2026, vrátane rozpočtových opatrení, záväzkov a pohľadávok	Obecný úrad Dobrohošť
9.	Kontroly vykonávané z vlastného podnetu na základe poznatkov, o ktorých sa hlavný kontrolór dozvedel pri výkone svojej činnosti.	Obecný úrad Dobrohošť

2. Ostatné kontroly

- a) kontroly vykonávané na základe uznesení Obecného zastupiteľstva obce Dobrohošť;
- b) kontroly vykonávané z vlastného podnetu na základe poznatkov, o ktorých sa hlavný kontrolór dozvie pri výkone svojej činnosti.

OBEC DOBROHOŠŤ
HLAVNÝ KONTROLÓR OBCE

3. Ďalšia činnosť

- a) spracovanie stanoviska ku návrhu rozpočtu na roky 2027 – 2029;
- b) spracovanie správ o výsledkoch vykonaných kontrol;
- c) kontrola plnenia opatrení prijatých na nápravu nedostatkov;
- d) účasť na odbornom vzdelávaní;
- e) účasť na rokovaníach orgánov obce Dobrohošť.

Návrh plánu kontrolnej činnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke v termíne od do Plán kontrolnej činnosti bol schválený na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Dobrohošť dňa uznesením č.

Plán kontrolnej činnosti je oprávnením hlavného kontrolóra vykonávať schválené kontroly.

Dňa 11.6. 2026



Ing. Marek Uram
hlavný kontrolór obce Dobrohošť

OBEC DOBROHOŠŤ

Materiál určený na 7. zasadnutie
Obecného zastupiteľstva v Dobrohošti, dňa: 30.6.2026

BOD č.: 4

NÁZOV: Záverečný účet obce Dobrohošť za rok 2025, Výročná správa za rok 2025, Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce za rok 2025

Návrh predkladá: Jozef Boráros – starosta obce

Spracoval: Karolina Csápayová – referentka obce

Návrh prednesie: Jozef Boráros – starosta obce (prípadne poverená osoba)

Materiál obsahuje:

- dôvodová správa
- návrh uznesenia

Dôvodová správa:

Predkladaný návrh Záverečného účtu obce Dobrohošť za rok 2025 bol vypracovaný v zmysle § 16 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy“). Návrh záverečného účtu bol riadne zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce v zákonom stanovenej lehote najmenej 15 dní pred jeho prerokovaním v zmysle § 16 ods. 9 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, čím bola splnená podmienka na uplatnenie pripomienok obyvateľov obce.

S cieľom dodržať striktnú zákonnú lehotu na prerokovanie a schválenie záverečného účtu, ktorú ustanovuje § 16 ods. 12 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy sa návrh Záverečného účtu obce Dobrohošť za rok 2025 predkladá obecnému zastupiteľstvu (najneskôr do 6 mesiacov po uplynutí rozpočtového roka, t. j. do 30. júna 2026).

Podľa § 16 ods. 10 zákona, prerokovanie záverečného účtu obce a záverečného účtu vyššieho územného celku sa uzatvára jedným z týchto výrokov:

- a) celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad,
- b) celoročné hospodárenie sa schvaľuje s výhradami.

OBEC DOBROHOŠŤ

K tomuto dokumentu OZ prijíma uznesenie nasledovného znenia :

Návrh uznesenia:

Uznesenie č. ../2026

Obecné zastupiteľstvo obce Dobrohošť :

A) BERIE NA VEDOMIE:

1. Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu obce Dobrohošť za rok 2025.
2. Výročnú správu obce Dobrohošť za rok 2025.

B) SCHVAĽUJE:

Celoročné hospodárenie obce Dobrohošť za rok 2025 bez výhrad.

OBEC DOBROHOŠŤ

Materiál určený na 7. zasadnutie
Obecného zastupiteľstva v Dobrohošti, dňa: 30.6.2026

BOD č.: _____

5

NÁZOV: Určenie volebných obvodov a počtu poslancov obecného zastupiteľstva na volebné obdobie 2026-2030

Návrh predkladá: Jozef Boráros – starosta obce

Spracoval: Karolina Csápayová – referentka obce

Návrh prednesie: Jozef Boráros – starosta obce (prípadne poverená osoba)

Materiál obsahuje:

- dôvodová správa
- návrh uznesenia

Dôvodová správa:

Materiál na zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Dobrohošť (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“) sa predkladá v súlade so zákonom č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o podmienkach výkonu volebného práva“) a zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“).

Legislatíva: Predseda Národnej rady Slovenskej republiky vyhlásil dňa 24.6.2026 Rozhodnutím č. 145/2026 Z.z. z 23. júna 2026 voľby do orgánov samosprávy obcí a voľby do orgánov samosprávnych krajov a určil rovnaký deň ich konania na sobotu 24. októbra 2026 (ďalej len „rozhodnutie predsedu NR SR“).

Podľa § 166 zákona o podmienkach výkonu volebného práva:

- (1) Pre voľby poslancov obecných zastupiteľstiev sa v každej obci utvoria viacmandátové volebné obvody, v ktorých sa volia poslanci obecného zastupiteľstva pomerne k počtu obyvateľov obce, najviac však 12 poslancov obecného zastupiteľstva v jednom volebnom obvode; v mestách, ktoré sa členia na mestské časti, možno utvoriť aj jednomandátové volebné obvody, ak na počet obyvateľov mestskej časti pripadá iba jeden poslanec obecného zastupiteľstva.
- (2) V obci, v ktorej sa má zvoliť 12 alebo menej poslancov obecného zastupiteľstva, sa môže utvoriť jeden volebný obvod.
- (3) Volebné obvody a počet poslancov obecného zastupiteľstva v nich určí obecné zastupiteľstvo v lehote uvedenej v rozhodnutí o vyhlásení volieb a táto informácia sa zverejní na úradnej tabuli obce a na jej webovom sídle, ak ho má zriadené.
- (4) Pre voľby starostu obce tvorí každá obec jeden jednomandátový volebný obvod.

OBEC DOBROHOŠŤ

Podľa § 11 ods. 3 písm. c) zákona o obecnom zriadení obecné zastupiteľstvo určí:

(1) Počet poslancov na celé volebné obdobie určí pred voľbami obecné zastupiteľstvo podľa počtu obyvateľov obce takto:

a) od 501 do 1000 obyvateľov obce 5 až 7 poslancov

(Počet obyvateľov ku dňu vyhlásenia volieb: 538)

Návrh obecnému zastupiteľstvu: Pre voľby do orgánov samosprávy obcí, ktoré sa budú konať dňa 24. októbra 2026 navrhujeme obecnému zastupiteľstvu:

1. určiť jeden volebný obvod pre celú obec Dobrohošť
2. určiť celkový počet poslancov v počte 5 na celé volebné obdobie (r. 2026-2030), ktorí sa budú voliť vo voľbách do obecného zastupiteľstva
3. prijať uznesenie obecného zastupiteľstva v predloženom znení.

K tomuto dokumentu OZ prijíma uznesenie nasledovného znenia :

Návrh uznesenia:

Uznesenie č. ../2026

Obecné zastupiteľstvo obce Dobrohošť :

A) URČUJE:

1. Pre voľby do orgánov samosprávy obcí konané 24. októbra 2026 v obci Dobrohošť 1 volebný obvod.
2. Pre voľby do orgánov samosprávy obcí konané 24. októbra 2026 v obci Dobrohošť 5 poslancov.

ZBIERKA ZÁKONOV SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Ročník 2026

Vyhlásené: 24. 6. 2026

Vyhlásená verzia v Zbierke zákonov Slovenskej republiky

Obsah dokumentu je právne záväzný.

145

ROZHODNUTIE

PRESEDU NÁRODNEJ RADY SLOVENSKEJ REPUBLIKY

z 23. júna 2026

o vyhlásení volieb do orgánov samosprávy obcí a o vyhlásení volieb do orgánov samosprávnych krajov

Podľa čl. 89 ods. 2 písm. d) Ústavy Slovenskej republiky a § 20, § 149 ods. 1 a 2 a § 181 ods. 1 a 2 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

v y h l a s u j e m

voľby do orgánov samosprávy obcí a voľby do orgánov samosprávnych krajov a

u r č u j e m

1. rovnaký deň ich konania podľa § 195a ods. 1 prvej vety zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na **sobotu 24. októbra 2026**,
2. lehotu na určenie a zverejnenie volebných obvodov a počtu poslancov obecného zastupiteľstva v nich do 21. júla 2026,
3. lehotu na určenie a zverejnenie volebných obvodov, počtu poslancov zastupiteľstva samosprávneho kraja v nich a sídiel obvodných volebných komisií do 21. júla 2026,
4. lehotu na utvorenie volebných okrskov a určenie volebných miestností podľa § 195a ods. 4 písm. a) zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov do 31. júla 2026,
5. lehotu na utvorenie miestnych volebných komisií a volebných komisií samosprávnych krajov do 25. augusta 2026 a lehotu na ich prvé zasadanie do 3. septembra 2026,
6. lehotu na utvorenie okresných volebných komisií, obvodných volebných komisií, okrskových volebných komisií podľa § 195b zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov do 17. septembra 2026 a lehotu na ich prvé zasadanie do 30. septembra 2026.

Richard Raši v. r.

OBEC DOBROHOŠŤ

Materiál určený na 7. zasadnutie
Obecného zastupiteľstva v Dobrohošti, dňa: 30.6.2026

BOD č.: _____

6

NÁZOV: Určenie rozsahu úväzku starostu obce na volebné obdobie 2026-2030

Návrh predkladá: Jozef Boráros – starosta obce

Spracoval: Karolina Csápayová – referentka obce

Návrh prednesie: Jozef Boráros – starosta obce (prípadne poverená osoba)

Materiál obsahuje:

- dôvodová správa
- návrh uznesenia

Dôvodová správa:

Materiál na zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Dobrohošť (ďalej len „obecné zastupiteľstvo“) sa predkladá v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“).

Legislatíva: Predseda Národnej rady Slovenskej republiky vyhlásil dňa 24.6.2026 Rozhodnutím č. 145/2026 Z.z. z 23. júna 2026 voľby do orgánov samosprávy obcí a voľby do orgánov samosprávnych krajov a určil rovnaký deň ich konania na sobotu 24. októbra 2026 (ďalej len „rozhodnutie predsedu NR SR“).

Podľa § 11 ods. 4 písm. i) zákona o obecnom zriadení obecné zastupiteľstvo rozhoduje o základných otázkach života obce, najmä je mu vyhradené i) (.....), určiť najneskôr 90 dní pred voľbami na celé funkčné obdobie rozsah výkonu funkcie starostu; zmeniť počas funkčného obdobia na návrh starostu rozsah výkonu jeho funkcie.

Vzhľadom na rozhodnutie predsedu NR SR, obecné zastupiteľstvo je povinné určiť rozsah úväzku starostu na celé funkčné obdobie.

Návrh obecnému zastupiteľstvu: S ohľadom na zložitosť procesov, úkonov, neustálych povinností a pribúdajúcej agendy, ktoré funkcia starostu zastrešuje, navrhujeme obecnému zastupiteľstvu určiť pre celé funkčné obdobie plný rozsah výkonu funkcie starostu, t. j. plný úväzok starostu a prijať uznesenie obecného zastupiteľstva v predloženom znení.

OBEC DOBROHOŠŤ

K tomuto dokumentu OZ prijíma uznesenie nasledovného znenia :

Návrh uznesenia:

Uznesenie č. ../2026

Obecné zastupiteľstvo obce Dobrohošť URČUJE:

v súlade s § 11 ods.4 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na nasledujúce volebné obdobie 2026 - 2030 rozsah výkonu funkcie starostu obce Dobrohošť na plný úväzok.

ODBORNÉ STANOVISKO HLAVNÉHO KONTROLÓRA

k návrhu záverečného účtu obce Dobrohošť za rok 2025

predkladané obecnému zastupiteľstvu obce Dobrohošť

Predkladá:	Ing. Marek Uram
Funkcia:	hlavný kontrolór obce Dobrohošť
Podklad:	návrh záverečného účtu obce Dobrohošť za rok 2025, výročná správa obce za rok 2025 a materiál predložený na rokovanie OZ dňa 30.06.2026
Dátum stanoviska:	30.06.2026

1. Právny základ stanoviska

Toto odborné stanovisko predkladám podľa § 18f ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, podľa ktorého hlavný kontrolór vypracúva odborné stanoviská k návrhu rozpočtu obce a k návrhu záverečného účtu obce pred ich schválením v obecnom zastupiteľstve. Pri posúdení návrhu záverečného účtu vychádzam najmä zo zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Stanovisko je spracované ako odborné stanovisko hlavného kontrolóra.

Vychádza z materiálov predložených na rokovanie obecného zastupiteľstva a z dokladov, ktoré boli ku dňu vypracovania stanoviska k dispozícii.

2. Predložené podklady a rozsah posúdenia

Predmetom posúdenia bol najmä:

- návrh záverečného účtu obce Dobrohošť za rok 2025,
- výročná správa obce Dobrohošť za rok 2025,
- návrh uznesenia k záverečnému účtu,
- údaje o plnení príjmov a čerpaní výdavkov rozpočtu, finančných operáciách, stave fondov, aktívach a pasívach, pohľadávkach, záväzkoch, dlhu a finančnom usporiadaní vzťahov.

Predložené materiály obsahuje základné údaje potrebné na prerokovanie záverečného účtu. Zároveň však obsahuje viacero nedostatkov, nejasností a formálnych chýb, ktoré podľa môjho názoru neumožňujú odporučiť schválenie celoročného hospodárenia obce za rok 2025 bez výhrad.

3. Základné údaje o hospodárení obce za rok 2025 podľa predloženého materiálu

Podľa predloženého návrhu záverečného účtu boli vykázané tieto základné údaje:

Ukazovateľ	Suma v EUR	Poznámka
Bežné príjmy spolu	488 650,20	skutočnosť k 31.12.2025
Bežné výdavky spolu	435 028,52	skutočnosť k 31.12.2025
Výsledok bežného rozpočtu	53 621,68	prebytok

Ukazovateľ	Suma v EUR	Poznámka
Kapitálové príjmy	0,00	bez kapitálových príjmov
Kapitálové výdavky	136 406,34	najmä investičné výdavky
Výsledok kapitálového rozpočtu	-136 406,34	schodok
Výsledok bežného a kapitálového rozpočtu	-82 784,66	schodok
Vylúčenie z prebytku	11 890,91	podľa predloženého materiálu
Upravený výsledok bežného a kapitálového rozpočtu	-94 675,57	schodok po úprave
Príjmové finančné operácie	375 211,82	financovanie schodku a zostatky z minulých rokov
Výdavkové finančné operácie	0,00	bez čerpania
Príjmy spolu	863 862,02	celkové príjmy
Výdavky spolu	571 434,86	celkové výdavky
Hospodárenie obce	292 427,16	rozdiel celkových príjmov a výdavkov
Upravené hospodárenie obce	280 536,25	prebytok po vylúčení

Poznámka hlavného kontrolóra: Kladný celkový výsledok hospodárenia obce je výrazne ovplyvnený príjmovými finančnými operáciami. Samotný bežný a kapitálový rozpočet spolu vykazujú po úprave schodok 94 675,57 EUR. Túto skutočnosť je potrebné v uznesení a vo vysvetľujúcom texte uviesť jasne, aby poslanci nerozhodovali iba na základe súhrnného prebytku 280 536,25 EUR bez poznania jeho štruktúry.

4. Závazky, dlh a finančné usporiadanie

Podľa predloženého materiálu obec vykazuje k 31.12.2025 záväzky spolu vo výške 109 457,58 EUR, z toho najmä:

- záväzky voči dodávateľom 85 544,43 EUR,
- záväzky voči zamestnancom 13 370,62 EUR,
- záväzky voči poisťovniam 8 612,27 EUR,
- záväzky voči daňovému úradu 1 930,26 EUR,
- bankové úvery 0,00 EUR.

Predložený materiál uvádza, že záväzky nie sú po lehote splatnosti. Pri záväzkoch voči dodávateľom vo výške 85 544,43 EUR však považujem za potrebné, aby bol poslancom predložený aspoň rozpis najvýznamnejších dodávateľských záväzkov, ich vecný dôvod, splatnosť a väzba na rozpočtové krytie.

Pri finančnom usporiadaní transferov upozorňujem najmä na položku ÚPSVaR Dunajská Streda - MŠ strava, pri ktorej je v materiáli uvedený zostatok 620,80 EUR s poznámkou, že sumu treba vrátiť v roku 2025. Je potrebné doložiť, či a kedy bola táto suma vrátená, prípadne uviesť dôvod, prečo k vráteniu nedošlo do 31.12.2025, a zabezpečiť nápravu.

5. Zistené výhrady a nedostatky

5.1 Návrh uznesenia neobsahuje potrebné rozhodnutie o vysporiadaní výsledku hospodárenia

Predložený návrh uznesenia navrhuje schváliť celoročné hospodárenie obce za rok 2025 bez výhrad. Návrh však neobsahuje dostatočne jasné rozhodnutie o vysporiadaní upraveného výsledku hospodárenia, o tvorbe alebo použití peňažných fondov a o vzťahu medzi schodkom bežného a kapitálového rozpočtu a príjmovými finančnými operáciami. Takýto návrh uznesenia považujem za nedostatočný.

5.2 Významný podiel finančných operácií na výsledku hospodárenia

Bežný a kapitálový rozpočet spolu vykazujú po úprave schodok 94 675,57 EUR. Celkový prebytok 280 536,25 EUR vzniká až po započítaní príjmových finančných operácií vo výške 375 211,82 EUR. Záverečný účet by mal túto skutočnosť vysvetliť zrozumiteľne a jednoznačne, vrátane pôvodu finančných operácií, ich väzby na predchádzajúce roky a spôsobu ich ďalšieho použitia.

5.3 Nevysporiadaný alebo nedostatočne preukázaný zostatok transferu

Pri transferoch je uvedený zostatok 620,80 EUR pri položke MŠ strava, ktorý mal byť podľa materiálu vrátený v roku 2025. Bez dokladu o vrátení alebo bez vysvetlenia nemožno túto položku považovať za dostatočne preukázanú.

5.4 Závazky voči dodávateľom nie sú dostatočne rozčlenené

Závazky voči dodávateľom vo výške 85 544,43 EUR predstavujú významnú položku krátkodobých záväzkov. Materiál síce uvádza, že záväzky nie sú po lehote splatnosti, ale bez rozpisu najvýznamnejších záväzkov nie je možné primerane posúdiť ich vecnú štruktúru, splatnosť a riziko prenesenia finančnej záťaže do nasledujúceho obdobia.

5.5 Potreba preukázania stavu bankových účtov a finančných prostriedkov

Materiál uvádza finančné účty vo výške 376 476,20 EUR a konštatuje, že stav bankových účtov bol odsúhlasený s bankovými inštitúciami. Pre úplnosť a transparentnosť odporúčam predložiť potvrdenia banky k 31.12.2025 a prehľad všetkých bankových účtov vedených v roku 2025 vrátane účtov, ktoré boli v priebehu roka zrušené alebo zmenené.

5.6 Formálne a vecné nepresnosti vo výročnej správe a v materiáloch

Materiály obsahujú viaceré formálne nepresnosti a kopírované formulácie. Takéto chyby samy osebe nemusia mať priamy vplyv na zákonnosť hospodárenia, ale pri dokumente, ktorý sumarizuje hospodárenie obce za celý rok, znižujú prehľadnosť a dôveryhodnosť predkladaného materiálu. Odporúčam ich opraviť pred zverejnením konečného znenia.

6. Celkové hodnotenie

Na základe predloženého materiálu konštatujem, že návrh záverečného účtu obsahuje základné finančné údaje o hospodárení obce za rok 2025 a je možné ho prerokovať v obecnom zastupiteľstve. Súčasne však konštatujem, že materiál neodporúčam schváliť bez výhrad, pretože obsahuje nedostatky a nejasnosti uvedené v tomto stanovisku.

Za najdôležitejšie považujem najmä:

- doplniť a spresniť návrh uznesenia, aby bolo jasne rozhodnuté o schválení záverečného účtu s výhradami a o prijatí opatrení na nápravu,

- doložiť vysporiadanie zostatku transferu 620,80 EUR alebo prijať opatrenie na jeho vrátenie,
- predložiť rozpis najvýznamnejších dodávateľských záväzkov,
- predložiť potvrdenia o bankových účtoch a zosúladiť evidenciu finančných prostriedkov,
- opraviť formálne nepresnosti vo výročnej správe a v materiáloch.

7. Záver stanoviska

Odporúčanie hlavného kontrolóra: Odporúčam Obecnému zastupiteľstvu obce Dobrohošť prerokovať návrh záverečného účtu obce Dobrohošť za rok 2025 a schváliť celoročné hospodárenie obce Dobrohošť za rok 2025 s výhradami.

Neodporúčam schváliť celoročné hospodárenie obce za rok 2025 bez výhrad. Schválenie bez výhrad by podľa môjho názoru nezodpovedalo rozsahu zistených nedostatkov a potrebe ich nápravy.

8. Návrh uznesenia k záverečnému účtu

Navrhujem, aby obecné zastupiteľstvo neprijalo pôvodný návrh uznesenia v časti „bez výhrad“, ale prijalo uznesenie v tomto znení:

Obecné zastupiteľstvo obce Dobrohošť

1. A. berie na vedomie

- odborné stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu obce Dobrohošť za rok 2025,
- výročnú správu obce Dobrohošť za rok 2025.

2. B. schvaľuje

- záverečný účet obce Dobrohošť za rok 2025 a celoročné hospodárenie obce Dobrohošť za rok 2025 s výhradami.

3. C. ukladá starostovi obce / obecnému úradu

- predložiť rozpis najvýznamnejších dodávateľských záväzkov k 31.12.2025,
- predložiť doklad o vysporiadaní zostatku transferu 620,80 EUR pri položke MŠ strava, prípadne návrh nápravného postupu,
- predložiť potvrdenia bankových inštitúcií o stave účtov obce k 31.12.2025 a prehľad bankových účtov vedených alebo zrušených v roku 2025,
- opraviť formálne nepresnosti vo výročnej správe a v materiáloch k záverečnému účtu,
- predložiť informáciu o splnení prijatých opatrení na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Termín: do 30 dní od schválenia uznesenia, ak obecné zastupiteľstvo neurčí kratšiu lehotu.

V Dobrohošti, dňa 2.7.2026

Ing. Marek Uram
hlavný kontrolór obce Dobrohošť

DODATOČNÝ NÁVRH NA DOPLNENIE PROGRAMU ROKOVANIA OBEČNÉHO ZASTUPITEĽSTVA 2.7.2026

Dolu podpísaní poslanci obce Dobrohošť týmto v súlade s § 12 ods. 4 a ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ako aj v súlade s rokovacím poriadkom obecného zastupiteľstva, uplatňujeme svoje právo navrhovať zmenu a doplnenie programu rokovania obecného zastupiteľstva.

Podľa § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva sa zverejňuje najmenej tri dni pred zasadnutím, pričom obecné zastupiteľstvo môže na začiatku zasadnutia rozhodnúť o zmene alebo doplnení programu. Z uvedeného vyplýva, že zákon výslovne umožňuje doplniť program priamo na zasadnutí, a to rozhodnutím obecného zastupiteľstva.

Navrhujeme preto, aby obecné zastupiteľstvo na začiatku rokovania hlasovalo o zaradení nižšie uvedených bodov do programu rokovania. O návrhu na zmenu alebo doplnenie programu sa hlasuje bez rozpravy. Po schválení doplnenia programu žiadame, aby boli navrhované body prerokované v rámci dnešného zasadnutia, dňa 2.7.2026.

Návrhy uznesení a dôvodové správy ku každému navrhovanému bodu sú súčasťou tohto materiálu, sú predložené v písomnej podobe a obsahujú všetky náležitosti vyžadované rokovacím poriadkom obecného zastupiteľstva.

Navrhované body na doplnenie programu rokovania:

1. Návrh opatrení na zabezpečenie pokračovania obstarávania Územného plánu obce Dobrohošť, vrátane prerokovania ďalšieho postupu vo vzťahu k Dodatku č. 1 k Zmluve o vyhotovení diela zo dňa 22. 03. 2023 a prípravy nového dodatku

V Dobrohošti, dňa 2.7.2026

Podpisy poslancov obecného zastupiteľstva:

1. Tomáš Beck
2. Eleonóra Borárosová 
3. Erika Álló Czvedler 
4. PaedDr. Adrián Juhos 
5. Júlia Kulcsárová 

Materiál na zasadnutie
obecného zastupiteľstva
dňa 2.7.2026

**Návrh opatrení na zabezpečenie pokračovania obstarávania Územného
plánu obce Dobrohošť, vrátane prerokovania ďalšieho postupu vo vzťahu
k Dodatku č. 1 k Zmluve o vyhotovení diela zo dňa 22. 03. 2023 a prípravy
nového dodatku**

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu

Uznesenie OZ č./2026

zo dňa 2.7.2026

Obecné zastupiteľstvo obce Dobrohošť

I. berie na vedomie

dôvodovú správu k ďalšiemu postupu obstarávania Územného plánu obce Dobrohošť.

II. konštatuje,

že obstarávanie Územného plánu obce Dobrohošť bolo začaté v roku 2023 a boli riadne spracované prvé etapy podľa Zmluvy o vyhotovení diela zo dňa 22. 03. 2023,

že predmetom Zmluvy o vyhotovení diela zo dňa 22. 03. 2023 je spracovanie Územného plánu obce Dobrohošť vrátane jednotlivých etáp obstarávania a spracovania územnoplánovacej dokumentácie,

že uzatvorením Dodatku č. 1 k Zmluve o vyhotovení diela zo dňa 22. 03. 2023 došlo k zmene termínu plnenia 6. etapy obstarávania, a to jej naviazaním na získanie dotácie z prostriedkov Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky,

že obec o uvedenú dotáciu nepožiadala, čím nedošlo k naplneniu predpokladov, na ktorých bol Dodatok č. 1 k Zmluve o vyhotovení diela zo dňa 22. 03. 2023 založený,

že ďalší postup obstarávania Územného plánu obce Dobrohošť je potrebné bezodkladne zabezpečiť tak, aby nedochádzalo k ďalším neodôvodneným priet'ahom.

III. schvaľuje

prijatie opatrení smerujúcich k zabezpečeniu riadneho pokračovania obstarávania Územného plánu obce Dobrohošť.

IV. ukladá starostovi obce

1. bezodkladne začať rokovanie so spoločnosťou ÚPn s.r.o. o ukončení účinnosti Dodatku č. 1 k Zmluve o vyhotovení diela zo dňa 22. 03. 2023 a o príprave nového dodatku k Zmluve o vyhotovení diela zo dňa 22. 03. 2023, ktorý zabezpečí plynulé pokračovanie obstarávania Územného plánu obce Dobrohošť,
2. zabezpečiť vypracovanie návrhu nového dodatku k Zmluve o vyhotovení diela zo dňa 22. 03. 2023 a jeho predloženie Obecnému zastupiteľstvu obce Dobrohošť najneskôr do 30 dní odo dňa prijatia tohto uznesenia,
3. predložiť návrh nového dodatku k Zmluve o vyhotovení diela zo dňa 22. 03. 2023 na prerokovanie a schválenie Obecnému zastupiteľstvu obce Dobrohošť; do jeho schválenia obecným zastupiteľstvom nie je starosta oprávnený nový dodatok v mene obce uzatvoriť,

4. zabezpečiť, aby nový dodatok k Zmluve o vyhotovení diela zo dňa 22. 03. 2023 obsahoval najmä:

a) ukončenie právnych účinkov Dodatku č. 1 k Zmluve o vyhotovení diela zo dňa 22. 03. 2023,

b) jednoznačný a záväzný harmonogram realizácie zostávajúcich etáp obstarávania Územného plánu obce Dobrohošť,

c) konkrétne termíny spracovania 6., 7. a 8. etapy, a to podľa Zmluvy o vyhotovení diela zo dňa 22. 03. 2023,

d) termíny plnenia jednotlivých povinností zmluvných strán,

e) mechanizmy priebežnej kontroly plnenia Zmluvy o vyhotovení diela zo dňa 22. 03. 2023 zo strany obce,

f) záväzok zhotoviteľa bezodkladne pokračovať v plnení po nadobudnutí účinnosti nového dodatku k Zmluve o vyhotovení diela zo dňa 22. 03. 2023,

5. po schválení nového dodatku k Zmluve o vyhotovení diela zo dňa 22. 03. 2023 Obecným zastupiteľstvom obce Dobrohošť zabezpečiť jeho bezodkladné uzatvorenie oboma zmluvnými stranami a vykonať všetky právne, organizačné a faktické úkony potrebné na pokračovanie obstarávania Územného plánu obce Dobrohošť,

6. predkladať Obecnému zastupiteľstvu obce Dobrohošť na každom riadnom zasadnutí písomnú správu o plnení tohto uznesenia vrátane informácie o stave plnenia harmonogramu a vykonaných právnych úkonoch, a to až do schválenia Územného plánu obce Dobrohošť.

V. vyhradzuje si

právo prerokovať a schváliť konečné znenie nového dodatku k Zmluve o vyhotovení diela zo dňa 22. 03. 2023 pred jeho podpisom starostom obce.

Nový dodatok k Zmluve o vyhotovení diela zo dňa 22. 03. 2023 môže byť v mene obce podpísaný až po jeho predchádzajúcom schválení Obecným zastupiteľstvom obce Dobrohošť.

VI. žiada hlavného kontrolóra obce

priebežne kontrolovať plnenie tohto uznesenia a informovať Obecné zastupiteľstvo obce Dobrohošť o výsledkoch vykonanej kontroly.

VII. určuje,

že kontrola plnenia tohto uznesenia bude zaradená ako samostatný bod programu každého riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Dobrohošť až do schválenia Územného plánu obce Dobrohošť.

Hlasovanie:

prítomní:

za:

proti:

zdržali sa:

nehlasovali:

Uznesenie bolo prijaté / neprijaté.

Dôvodová správa

Obec Dobrohošť uzatvorila dňa 22. 03. 2023 so spoločnosťou ÚPn s.r.o. Zmluvu o vyhotovení diela, ktorej predmetom je spracovanie Územného plánu obce Dobrohošť. Zmluva upravuje jednotlivé etapy spracovania územnoplánovacej dokumentácie, vrátane vypracovania návrhu ÚPN obce, jeho úpravy a vypracovania čistopisu.

V rámci plnenia zmluvy boli spracované prvé etapy obstarávania Územného plánu obce. Následne bol k zmluve uzatvorený Dodatok č. 1 k Zmluve o vyhotovení diela zo dňa 22. 03. 2023, ktorým došlo okrem iného k zmene termínu plnenia 6. etapy, teda vypracovania Návrhu ÚPN obce. Táto etapa bola naviazaná na získanie dotácie z prostriedkov Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky.

Keďže obec o uvedenú dotáciu nepožiadala, nenastali predpoklady, na ktorých bol Dodatok č. 1 v tejto časti založený. Vznikol tak stav, ktorý môže spôsobovať ďalšie priesťahy v obstarávaní Územného plánu obce Dobrohošť a nejasnosť v ďalšom zmluvnom postupe medzi obcou a zhotoviteľom.

Z hľadiska hospodárnosti a efektívneho nakladania s verejnými prostriedkami je pokračovanie v zmluvnom vzťahu so súčasným zhotoviteľom, pri nastavení jasných termínov a kontrolných mechanizmov, pre obec výhodnejšie ako začatie obstarávania a spracovania územného plánu nanovo novým zhotoviteľom, keďže časť plnenia už bola vykonaná a za jednotlivé etapy boli zhotoviteľovi uhradené finančné prostriedky.

Cieľom navrhovaného uznesenia je zabezpečiť bezodkladné riešenie vzniknutej situácie, začať rokovanie so zhotoviteľom o ukončení účinnosti Dodatku č. 1, pripraviť nový dodatok k zmluve a nastaviť jasný, záväzný a kontrolovateľný harmonogram pokračovania obstarávania Územného plánu obce Dobrohošť.

Navrhované opatrenia zároveň smerujú k tomu, aby Obecné zastupiteľstvo obce Dobrohošť malo priebežnú kontrolu nad ďalším postupom, aby boli stanovené konkrétne termíny zostávajúcich etáp a aby nový dodatok k zmluve nebol uzatvorený bez jeho predchádzajúceho prerokovania a schválenia obecným zastupiteľstvom.

Prijatie uznesenia je potrebné z dôvodu zabezpečenia riadneho pokračovania obstarávania Územného plánu obce Dobrohošť, odstránenia právnej a časovej neistoty spôsobenej nenaplnením predpokladov Dodatku č. 1 a predchádzania ďalším neodôvodneným priesťahom v procese obstarávania územnoplánovacej dokumentácie obce.