



podľa rozdeľovníka

MESTO KOŠICE

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Váš list číslo/zo dňa
---/22.12.2025

Naše číslo
MK/A/2026/11780-4

Vybavuje/linka
Ing. Miriam Resteiová/149, 324
miriam.resteiova2@kosice.sk

Košice
12.08.2026

Vec

Stavba „IBV Záhumnie Krásna“ v skladbe stavebného objektu:

SO 01 – Stavebná časť miestnych komunikácií

– Súhlas s predĺžením termínu dokončenia stavby

Stavebník **Občianske združenie IBV Záhumnie Krásna, Opátska 18, 040 18 Košice, IČO: 42 247 098** (ďalej len „stavebník“) podal dňa 23.12.2025 listom zn. (neuvedené) zo dňa 22.12.2025 na tunajší správny orgán mesto Košice – špeciálny stavebný úrad pre miestne cesty a účelové cesty (ďalej len „správny orgán“ alebo „špeciálny stavebný úrad“) žiadosť o predĺženie termínu dokončenia stavby „IBV Záhumnie Krásna“ v skladbe stavebného objektu **SO 01 – Stavebná časť miestnych komunikácií** (ďalej len „stavba“).

Na predmetnú stavbu boli vydané správnym orgánom tieto rozhodnutia a súhlasy:

1. stavebné povolenie pod číslom MK/A/2014/19056-10 zo dňa 19.12.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02.02.2015,
2. rozhodnutie o zmene podmienok stavebného povolenia pod číslom MK/A/2018/05340-5 (MK/A/2017/22100) zo dňa 13.03.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 16.04.2018,
3. súhlas s predĺžením termínu dokončenia stavby pod číslom MK/A/2021/06438-2 (MK/A/2020/16423) zo dňa 09.02.2021 s termínom do 12/2023,
4. kolaudačné rozhodnutie pod číslom MK/A/2024/06855-8 (MK/A/2023/11625) zo dňa 29.01.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 13.03.2024 pre časť vetvy A (Ulica na Polianku) v rozsahu celý priečny profil od ulice Prašná po zastávky MHD (vrátane) v dĺžke cca 730,00 m,
5. súhlas s predĺžením termínu dokončenia stavby pod číslom MK/A/2024/09268-3 (MK/A/2023/24498) zo dňa 16.01.2024 s termínom do 12/2025,

6. kolaudačné rozhodnutie pod číslom MK/A/2025/07022-8 (MK/A/2024/09268) zo dňa 31.03.2025, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 22.04.2025 pre celú vetvu D (Ulica na prednom Záhumní) a pre časť vetvy E (Ulica k Hutke) v rozsahu celý priečny profil od priesečnej križovatky „vetva E (Ulica k Hutke) – vetva A (Ulica na Polianku)“ po priesečnú križovatku „vetva E (Ulica k Hutke) – vetva D (Ulica na prednom Záhumní)“,
7. kolaudačné rozhodnutie pod číslom MK/A/2026/08682-12 zo dňa 21.01.2026, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.02.2026 pre časť vetvy C (Ulica na zadnom Záhumní) v rozsahu celý priečny profil od ulice Prašná po stykovú križovatku „vetva E (Ulica k Hutke) – vetva C (Ulica na zadnom Záhumní)“ v dĺžke cca 415,00 m a pre časť vetvy E (Ulica k Hutke) v rozsahu celý priečny profil od stykovej križovatky „vetva E (Ulica k Hutke) – vetva C (Ulica na zadnom Záhumní)“ po priesečnú križovatku „vetva E (Ulica k Hutke) – vetva A (Ulica na Polianku)“ v dĺžke cca 50,00 m.

Mesto Košice ako správny orgán vykonávajúci štátnu správu na úseku pozemných komunikácií podľa § 2 písm. a) bod 3. zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a to pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové cesty podľa § 3a ods. 4 cestného zákona, konajúci podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s ustanoveniami § 84 ods. 5 a § 84 ods. 8 zákona NR SR č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“), po posúdení predloženej žiadosti vydáva podľa § 68 stavebného zákona

s ú h l a s
s predĺžením termínu dokončenia stavby.

Stavba bude dokončená najneskôr do **31.12.2026**.

Tento súhlas je nedeliteľnou súčasťou stavebného povolenia číslo MK/A/2014/19056-10 zo dňa 19.12.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02.02.2015. Ostatné podmienky stavebného povolenia ostávajú nezmenené a v platnosti.

Podľa § 84 ods. 5 Stavebného zákona: Ak ide o stavbu, pre ktorú je vydané územné rozhodnutie podľa doterajších predpisov, použijú sa doterajšie predpisy v znení účinnom do 31. marca 2025 aj pre vybavenie žiadosti o stavebné povolenie, povolenie na zmenu stavby pred dokončením, povolenie na predčasné užívanie stavby, povolenie na dočasné užívanie stavby na účel skúšobnej prevádzky, kolaudačné rozhodnutie alebo zmenu rozhodnutia, podanej po 31. marci 2025 vrátane vydania záväzných stanovísk pre tieto konania.

Špeciálny stavebný úrad na základe § 84 ods. 5 Stavebného zákona vydal tento súhlas podľa predpisov účinných do 31.03.2025.

Pri podaní žiadosti o predĺženie termínu dokončenia stavby bol vybraný správny poplatok vo výške 50,00 eur podľa položky 60a písm. i) sadzobníka správnych poplatkov, ktorý je prílohou zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov. Správny poplatok bol uhradený dňa 26.02.2026 v pokladnici správneho orgánu na základe platobného poukazu č. 3452260006 (príjmový pokladničný doklad č. 41652600210).

Z dôvodu, že ide o líniovú stavbu, táto písomnosť sa oznamuje verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a bude postupom podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku vyvesená po dobu 15 dní na úradných tabuliach mesta Košice a na mestskej časti Košice – Krásna. Súčasne bude zverejnená na webovom sídle mesta Košice www.kosice.sk. Zverejnenie na úradnej tabuli mestskej časti má len informatívny charakter.

Príloha

ilustračná snímka pre účely identifikácie ostatných účastníkov konania

MI
Špe
pre

JUDr. Ján Klanar
vedúci referátu

Rozdeľovník

Písomnosť sa doručí

- účastníkom konania formou verejnej vyhlášky:

1. Občianske združenie IBV Záhumnie Krásna, Opátska 18, 040 18 Košice – *stavebník*
2. **Ostatní účastníci konania (viď ilustračná snímka pre účely identifikácie ostatných účastníkov konania):**
 - osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich v katastrálnom území Krásna, ktoré sa nachádzajú pod neskolaudovanými vetvami ciest stavby – sú vyznačené v ilustračnej snímke
 - osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k susediacim pozemkom a stavbám (k pozemkom a stavbám, ktoré susedia s pozemkami, na ktorých sú neskolaudované vetvy ciest stavby), ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto susediacim pozemkom a stavbám môžu byť súhlasom s predĺžením termínu dokončenia stavby priamo dotknuté
3. Ing. Vladimír Vydra - ardyv form, Popradská 80, 040 11 Košice – *projektant*

Písomnosť sa doručí

- dotknutým orgánom, prípadne ostatným – jednotlivo:

4. Mestská časť Košice – Krásna, Opátska 1181/18, 040 18 Košice
5. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. SÚ, Ref. SÚ – pracovisko Juh)
6. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. dopravy, Ref. správy a údržby ciest – CSO)
7. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice (MMK, Odd. ÚHA mesta Košice)
8. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
9. KR PZ v Košiciach – KDI, Rastislavova 69, 041 02 Košice
10. OR HaZZ v Košiciach, Požiarnická 4, 040 01 Košice
11. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o ŽP (ŠSOH, ŠVS), Komenského 52, 041 26 Košice
12. SPP – distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava 26
13. VSD, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
14. VVS, a.s., závod Košice, Komenského 50, 042 48 Košice
15. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Na vedomie – nemá účinky doručenia:

16. Občianske združenie IBV Záhumnie Krásna, Opátska 18, 040 18 Košice – *stavebník*

Písomnosť vyvesená dňa 14. 09. 26

Písomnosť visí od 25. 09. 26
do 08. 09. 26

Písomnosť zvesená dňa 09. 09. 26

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov sú zverejnené na webovom sídle mesta Košice ako prevádzkovateľa (<https://www.kosice.sk/mesto/ochrana-osobnych-udajov>) a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.



IBV Záhumnie Krásna

8/12/2026

Miriam Rosteiová

ILUSTRACIÃO SVÍNKA PRE ÚČELY
IDENTIFIKÁCIE OSTATNÝCH ÚČASTNÍKOV



NESKOCANDOLANE 1:7549

VETVY CLEST STABBY

SKOLANDOVANĚ VĚTVY CÍEST
STÁTNÍ