

Z Á P I S N I C A

**z 21. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Zbudské Dlhé, konaného dňa 27.03.2026
o 18:00 hod. v zasadačke Obecného úradu v Zbudskom Dlhom**

Na zasadnutí boli prítomní :

- 1. František Kopej, starosta obce**
- 2. Poslanci obecného zastupiteľstva :** Gejza Danko, Július Danko, Milan Dráb, Juraj Gorol, Emil Grundza, Zdenek Ferenc, Bohuslav Kopej
- 3. Ďalší prítomný :**
 - Štefan Ferenc, vajda na osade,

Program rokovania

- 1. Otvorenie**
 - a) Schválenie programu rokovania
 - b) Voľba návrhovej komisie
 - c) Určenie overovateľov zápisnice
- 2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva**
(trvalé úlohy, úlohy v plnení, splnené úlohy)
 - a) Uznesenia – trvalé úlohy
 - b) Uznesenia – úlohy v plnení
 - c) Uznesenia – splnené úlohy
- 3. Správa hlavného kontrolóra obce o výsledku kontroly Obecného úradu Zbudské Dlhé zo dňa 15.02.2026 – informácia**
- 4. Zníženie energetickej náročnosti Obecného úradu v Obci Zbudské Dlhé – predloženie na schválenie**
- 5. Miestne občianske služby - MOS – informácia**
- 6. Výkup pozemkov na osade Zbudské Dlhé pre bytovú výstavbu – predloženie na schválenie**
- 7. Dostavba miestnej komunikácie na osade Zbudské Dlhé - predloženie na schválenie**
- 8. Výzva MF SR na predkladanie žiadosti o poskytnutie dotácie na individuálne potreby obce - predloženie na schválenie**
- 9. Výstavba bytových domov v obci Zbudské Dlhé – predloženie na schválenie**
- 10. Nákup veľkokapacitných kontajnerov (110 L) na komunálny odpad predloženie na schválenie**
- 11. Žiadosť o zmenu užívania – prechod nájmu v 8-bytovej jednotke – predloženie na schválenie**
- 12. Záver**

1. Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Zbudskom Dlhom (ďalej len OZ) otvoril a viedol František Kopej starosta obce, ktorý privítal všetkých prítomných. Starosta skonštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zákonom Slovenskej národnej rady č. 269/1990 Zb.

o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Obecné zastupiteľstvo sa zišlo v počte 7 poslancov, z celkového počtu 7, takže je uznášania schopné.

OZ prijalo nasledovné uznesenie č. 269/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Zbudské Dlhé **schvaľuje** program rokovania.

Hlasovanie :

Za:	7	Gejza Danko, Július Danko, Milan Dráb, Juraj Gorol', Emil Grundza, Zdenek Ferenc, Bohuslav Kopej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

1b) Voľba návrhovej komisie

Do návrhovej komisie starosta obce navrhol nasledovných poslancov : Emil Grundza, Zdenek Ferenc. K predloženému návrhu neboli vznesené žiadne pozmeňujúce návrhy.

Návrhová komisia navrhla prijať uznesenie..

OZ prijalo nasledovné uznesenie č. 270/2026

Obecné zastupiteľstvo v Zbudskom Dlhom **schvaľuje** návrhovú komisiu v zložení : Emil Grundza, Zdenek Ferenc

Hlasovanie :

Za:	7	Gejza Danko, Július Danko, Milan Dráb, Juraj Gorol', Emil Grundza, Zdenek Ferenc, Bohuslav Kopej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

1 c) Určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli starostom obce určení : Július Danko, Milan Dráb

OZ prijalo nasledovné uznesenie č. 271/2026

Obecné zastupiteľstvo v Zbudskom Dlhom **berie na vedomie** určenie overovateľov zápisnice a to : Július Danko, Milan Dráb.

Hlasovanie :

Za:	7	Gejza Danko, Július Danko, Milan Dráb, Juraj Gorol', Emil Grundza, Zdenek Ferenc, Bohuslav Kopej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

2 . Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva

Kontrolu plnenia uznesení predložil starosta obce. Kontrolované boli uznesenia z 20. zasadnutia OZ. Skonštatoval, že uznesenia sú splnené, alebo sú v plnení (príloha č.1 tejto zápisnice).

OZ prijalo nasledovné uznesenie č. 272/2026

Obecné zastupiteľstvo v Zbudskom Dlhom v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva vykonanú starostom obce.

Hlasovanie :

Za:	7	Gejza Danko, Július Danko, Milan Dráb, Juraj Gorol', Emil Grundza, Zdenek Ferenc, Bohuslav Kopej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

3 . Správa hlavného kontrolóra obce o výsledku kontroly obecného úradu Zbudské Dlhé

Starosta obce informoval poslancov OZ o výsledku kontroly obecného úradu vykonanej hlavným kontrolórom obce na základe Plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2026. Záver kontroly : Obec postupuje v zmysle interných predpisov a aktuálnej zákonnej úpravy. Pri kontrole neboli zistené nedostatky. Správa bola zverejnená na webovom sídle obce dňa 27.02.2026 (príloha č. 2 tejto zápisnice).

Návrhová komisia navrhla prijať uznesenie.

OZ prijalo nasledovné uznesenie č. 273/2026

Obecné zastupiteľstvo v Zbudskom Dlhom **berie na vedomie** .

Hlasovanie :

Za:	7	Gejza Danko, Július Danko, Milan Dráb, Juraj Gorol', Emil Grundza, Zdenek Ferenc, Bohuslav Kopej
-----	---	--

Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

4 . Zníženie energetickej náročnosti Obecného úradu v Obci Zbudské Dlhé

Environmentálny fond dňa 10.02.2026 zverejnil na svojom webovom sídle Výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie „Zvyšovanie energetickej účinnosti verejných budov“. Maximálna žiadaná dotácia je 5000 000,00 EUR. Minimálne spolufinancovanie je 5,0 % z celkových oprávnených nákladov projektu. Keďže obec už má vypracovanú projektovú dokumentáciu z roku 2025, starosta obce navrhol poslancom OZ aby sa aktualizoval rozpočet v cenovej úrovni 2026 a následne podala žiadosť o dotáciu z Environmentálneho fondu (príloha č. 3 tejto zápisnice). Návrhová komisia navrhla prijať uznesenie.

OZ prijalo nasledovné uznesenie č. 274/2026

Obecné zastupiteľstvo v Zbudskom Dlhom

schvaľuje

1. realizáciu investície „Zníženie energetickej účinnosti Obecného úradu v Obci Zbudské Dlhé (ďalej len „Projekt“) vo výške 439 559,75 EUR, na financovanie Projektu,
2. prijatie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 439 559,75 EUR na financovanie Projektu,
3. zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške 0,5 % z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu,
4. návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie.

Hlasovanie :

Za:	7	Gejza Danko, Július Danko, Milan Dráb, Juraj Gorol, Emil Grundza, Zdenek Ferenc, Bohuslav Kopej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

5. Miestne občianske služby (MOS)

Dňa 12.03.2026 bola na Úrade splnomocnenca vlády SR pre MRK predstavená nová výzva Miestne občianske služby. Dátum výzva ešte nie je určený. Výzva je ako plánovaná. Spolufinancovanie bolo na tlačovej konferencii uvedené 10%. Financovania

má prebiehať kombináciou systému zálohových platieb a refundácie. Oprávnení žiadatelia priebežne sú obce, ktoré majú viac ako 500 obyvateľov a viac ako 25 % zastúpenie MRK. Upresnené to bude vo výzve. (príloha č. 4 tejto zápisnice). Návrhová komisia navrhla prijať uznesenie.

OZ prijalo nasledovné uznesenie č. 275/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Zbudské Dlhé

berie na vedomie

informáciu starostu obce o pripravovanej výzve Úradu splnomocnenca vlády SR pre MRK : Miestne občianske služby.

Hlasovanie :

Za:	7	Gejza Danko, Július Danko, Milan Dráb, Juraj Gorol', Emil Grundza, Zdenek Ferenc, Bohuslav Kopej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

6. Výkup pozemkov na osade Zbudské Dlhé pre bytovú výstavbu

Starosta obce predložil poslancom OZ návrh na odkúpenie pozemkov na osade Zbudské Dlhé z dôvodu predĺženia miestnej komunikácie k pripravovanému zámeru výstavby dvoch bytových domov (príloha č. 5 tejto zápisnice). Návrhová komisia navrhla prijať uznesenie

OZ prijalo nasledovné uznesenie č. 276/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Zbudské Dlhé

schvaľuje

výkup pozemkov na osade Zbudské Dlhé parcelné číslo : 317/14, 317/21, 317/15, 317/16, 317/17, 317/18, 317/19, 317/20, 317/22

Hlasovanie :

Za:	7	Gejza Danko, Július Danko, Milan Dráb, Juraj Gorol', Emil Grundza, Zdenek Ferenc, Bohuslav Kopej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Uznesenie bolo schválené

7. Dostavba miestnej komunikácie na osade Zbudské Dlhé

Z dôvodu predĺženia miestnej komunikácie na osade Zbudské Dlhé je potrebné vypracovať projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie. V roku 2017 Úrad splnomocnenca vlády SR pre rómske komunity vyhlásil výzvu na predkladanie žiadosti na podporu sociálnych a kultúrnych potrieb a riešenie mimoriadne nepriaznivých situácií rómskej komunity. Podporené bolo aj dobudovanie miestnych komunikácií v rómskych komunitách. Obec na základe tejto výzvy dala vypracovať projektovú dokumentáciu. Žiaľ nepodarilo sa vysporiadať pozemky v správe SPF, takže žiadosť bola zamietnutá. Keďže projektová dokumentácia bola vypracovaná ešte v roku 2017, je potrebné prepočítať rozpočet na aktuálne ceny (príloha č. 6 tejto zápisnice).

Návrhová komisia navrhla prijať uznesenie.

OZ prijalo nasledovné uznesenie č. 277/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Zbudské Dlhé

schvaľuje

prepracovanie projektovej dokumentácie z roka 2017 pre stavebné povolenie na stavbu „Dobudovanie miestnej komunikácie na osade Zbudské Dlhé“ .

Hlasovanie :

Za:	7	Gejza Danko, Július Danko, Milan Dráb, Juraj Gorol', Emil Grundza, Zdenek Ferenc, Bohuslav Kopej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

8. Výzva MF SR na predkladanie žiadosti o poskytnutie dotácie na individuálne potreby obce

Ministerstvo financií SR vyhlásilo výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na individuálne potreby obcí na rok 2026. Minimálna výška dotácie je 3 000 EUR a maximálna výška požadovanej dotácie je 15 000 EUR. Povinné spolufinancovanie je vo výške minimálne 5 % z požadovanej sumy dotácie. Starosta obce navrhol, aby obec podala žiadosť a to na modernizáciu vstupnej haly Obecného úradu.

Návrhová komisia navrhla prijať uznesenie.

Uznesenie č. 278/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Zbudské Dlhé

schvaľuje

a) podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na individuálne potreby obce na rok 2026 :
Modernizácia vstupnej haly Obecného úradu v Obci Zbudské Dlhé,

b) povinné spolufinancovanie vo výške minimálne 5 % z požadovanej sumy dotácie.

Hlasovanie

Za:	7	Gejza Danko, Július Danko, Milan Dráb, Juraj Gorol', Emil Grundza, Zdenek Ferenc, Bohuslav Kopej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

9 . Výstavba bytových domov v Obci Zbudské Dlhé

Ministerstvo dopravy SR a Štátny fond rozvoja bývania vyhlásil výzvu na čerpanie dotácie na rozvoj bývania. Podpora je poskytovaná formou dotácie vo výške 40 % obstarávacích nákladov a úveru zo Štátneho fondu rozvoja na dofinancovanie zostávajúcich 60 % nákladov. K žiadosti sa prikladá najmä :

- projektová dokumentácia s právoplatným stavebným povolením,
- uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení investičného zámeru.

Rozsah povinných príloh bol legislatívne zjednodušený a nevyžadujú sa doklady, ktoré je možné overiť vo verejných registroch.

Návrhová komisia navrhla prijať uznesenie

Uznesenie č. 279/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Zbudské Dlhé

schvaľuje

a) investičný zámer obstarania nájomných bytov výstavbou dvoch 15 bytových domov na účel sociálneho bývania,

b) investičný zámer obstarania súvisiacej technickej vybavenosti v zložení

- SO-02 Vodovodná prípojka
- SO-03.1 Dažďová kanalizácia z bytového domu a vsakovací objekt
- SO-03.2 Dažďová kanalizácia z komunikácií a odstavných plôch
- SO-04 Splašková kanalizácia
- SO-05 Elektrická NN prípojka
- SO-06 Verejné osvetlenie
- SO-07.1 Komunikácia pre peších
- SO-07.2 Plocha TKO
- SO-07.3 Odstavné plochy s príjazdom a napojením parkoviska

c) objednanie verejného obstarávania na vypracovanie projektovej dokumentácie „Bytové domy v Obci Zbudské Dlhé“

Hlasovanie

Za:	7	Gejza Danko, Július Danko, Milan Dráb, Juraj Gorol', Emil Grundza, Zdenek Ferenc, Bohuslav Kopej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

10. Nákup veľkokapacitných kontajnerov (110 l) na komunálny odpad

Na základe požiadaviek občanov bývajúcich na osade Zbudské Dlhé, starosta preložil poslancom OZ návrh na zakúpenie štyroch veľkokapacitných kontajnerov (110 l) na komunálny odpad. Staré kontajnery sú prehnité a ich oprava je nerentabilná.

Návrhová komisia navrhla prijať uznesenie.

Uznesenie č. 280/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Zbudské Dlhé

schvaľuje

použitie finančných prostriedkov z rozpočtu Obce Zbudské Dlhé na nákup štyroch veľkokapacitných (110 L) kontajnerov na komunálny odpad.

Hlasovanie

Za:	7	Gejza Danko, Július Danko, Milan Dráb, Juraj Gorol', Emil Grundza, Zdenek Ferenc, Bohuslav Kopej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

11. Žiadosť o zmenu užívania – prechod nájmu v 8-bytovej jednotke s.č. 123

Na obecný úrad v Zbudskom Dlhom bola doručená Žiadosť o zmenu užívania – prechod nájmu bytu č. 4 v 8-bytovej jednotke Zbudské Dlhé 123. Žiadosť podala doterajšia nájomníčka Patrícia Demeterová a to z dôvodu zmeny trvalého bydliska. Navrhla aby novým nájomcom bytu č.4 v 8-bytovej jednotke bol jej otec Anton Danko, ktorý má trvalý pobyt na tejto adrese.

Návrhová komisia navrhla prijať uznesenie.

Uznesenie č. 281/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Zbudské Dlhé

schvaľuje

prechod nájmu bytu č. 4 v 8-bytovej jednotke 123 a to :

a) doterajší nájomca : Patrícia Demeterová, nar. 22.07.2002, Zbudské Dlhé 172

b) budúci nájomca : Anton Danko, nar. 03.04.1984, Zbudské Dlhé 123

Hlasovanie

Za:	7	Gejza Danko, Július Danko, Milan Dráb, Juraj Gorol', Emil Grundza, Zdenek Ferenc, Bohuslav Kopej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

Uznesenie bolo prijaté

12. Záver

Starosta obce poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva o 19:20 hod.

V Zbudskom Dlhom, dňa : 27.03.2026

Overovatelia zápisnice :

1. Július Danko :
2. Milan Dráb :

František Kopej
starosta obce